

Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO ED ENERGETICO DEL FABBRICATO E CONTESTUALE RIQUALIFICAZIONE DELLA SCUOLA MATERNA NELL'EDIFICIO P.ED. 39 IN C.C. DAONE. AFFIDO INCARICO AL DIRETTORE DEI LAVORI ING. GIANFRANCO PEDERZOLLI DI STENICO (TN) DELLA REDAZIONE DELLA TERZA PERIZIA DI VARIANTE.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con la deliberazione n. 163/2011 del 14 dicembre 2011, la Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Adeguamento sismico e funzionale della scuola materna e sede associazioni p.ed. 39 C.C. Daone";

Visto che con deliberazione della Giunta Comunale n. 183/2011 del 28 dicembre 2011 si è approvato a tutti gli effetti il progetto esecutivo in parola;

Verificato che con deliberazione della giunta comunale n. 32/2012 del 27 marzo 2012 è stato istituito l'atto di indirizzo per l'individuazione del Direttore Lavori, misura contabilità e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori come previsto dal D.Lgs 81/2008 modificato dal D.Lgs. 106/2009, risultando formato dall'ing. Alfredo Massimo Dalbon nel ruolo di direttore lavori e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e dall'ing. Gianfranco Pederzoli nel ruolo di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori;

Visto che con determina del segretario comunale n. 49/2012 del 29 marzo 2012 è stato approvato lo schema di invito per l'individuazione del Direttore lavori, misura e contabilità e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori suddetti;

Dato atto che la spesa complessiva dell'intervento ammonta ad € 956.018,30 per lavori a base di gara con un ribasso percentuale del 17,625% e quindi per un importo di € 787.520,07 di cui € 43.522,88 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso e per un totale di € 831.042,92;

Dato atto che in data 29 maggio 2012, a seguito della disposizione di affidamento dei predetti lavori mediante procedura negoziata previo confronto concorrenziale, è stato sottoscritto con l'Impresa Dalbon Costruzioni S.r.l. di Tione di Trento (TN) legalmente rappresentata dal sig. Dalbon Iginio, il contratto di appalto per i lavori di "Adeguamento sismico ed energetico del fabbricato con contestuale riqualificazione della scuola materna nell'edificio p.ed. 39 in c.c. Daone", verso il corrispettivo, inclusi gli oneri della sicurezza, di € 831.042,92=;

Ricordato che in data 03.10.2012 si è proceduto alla regolare consegna dei lavori e gli stessi sono ancora in corso di esecuzione;

Preso atto che:

1. con determina n. 60/2013 di data 2 aprile 2013 è stato approvato il 1° SAL predisposto dal Direttore Lavori, nell'importo netto di € 56.576,45=;
2. con determina n. 142/2013 di data 16 agosto 2013 è stato approvato il 2° SAL predisposto dal Direttore Lavori, nell'importo netto di € 97.754,14=;
3. con determina n. 197/2013 di data 11 novembre 2013 è stato approvato il 3° SAL predisposto dal Direttore Lavori, nell'importo netto di € 107.280,97=;
4. con determina n. 18/2014 di data 6 febbraio 2014 è stato approvato il 4° SAL predisposto dal Direttore Lavori, nell'importo netto di € 128.534,61=;
5. con determina n. 79/2014 di data 23 giugno 2014 è stato approvato il 5° SAL predisposto dal Direttore Lavori, nell'importo netto di € 180.906,87=;
6. con determina n. 128/2014 di data 8 settembre 2014 è stato approvato il 6° SAL predisposto dal Direttore Lavori, nell'importo netto di € 128.100,92 =;
7. con determina n. 164/2014 di data 25 novembre 2014 è stato approvato il 7° SAL predisposto dal Direttore Lavori, nell'importo netto di € 129.368,39=;
8. con determina n. 26/2015 di data 10 marzo 2015 è stato approvato l'8° SAL predisposto dal Direttore Lavori, nell'importo netto di € 107.359,20=;
9. con determina n. 80/2015 di data 5 maggio 2015 è stato approvato il 9° SAL predisposto dal Direttore Lavori, nell'importo netto di € 113.011,12=;

Vista la delibera di giunta N. 117 del 10.10.2014 con la quale è stata approvata in linea tecnica la seconda perizia suppletiva di variante ai lavori di "Adeguamento sismico e funzionale della scuola materna e sede associazioni p.ed. 39 C.C. Daone";

Rilevata l'opportunità da parte del direttore dei lavori d'intesa con l'Amministrazione comunale, di redigere una terza perizia di variante progettuale riferita alla sopravvenuta necessità di realizzare nuove lavorazioni inizialmente non previste;

Visto il preventivo di parcella dd. 12.05.2015, protocollo del Comune n. 3400 del 13.05.2015, fatto pervenire dal direttore dei lavori ing. Gianfranco Pederzoli, con studio a Stenico (Tn), Via G.B. Sicheri, 45, C.F. PDRGFR51A19I949L, iscritto all'Albo n. 749 dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Trento, che evidenzia quale corrispettivo per l'incarico di redigere la suddetta perizia di variante progettuale (che però comprende oltre alla progettazione della variante anche il coordinamento della sicurezza e la relativa direzione lavori delle nuove opere) l'importo scontato del 34,12% di euro 1.668,03= più CNPAIA e IVA.

Visto l'art. 24, comma 1, del D.P.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg. riguardante le modalità di affidamento di incarichi professionali, il quale prevede che l'affidamento degli incarichi tecnici è disposto mediante confronto concorrenziale secondo le modalità di cui all'articolo 25 o direttamente nei seguenti casi: a) nei casi di urgenza, nei casi in cui sussistono comprovate ragioni tecniche o nel caso in cui, a seguito dell'invito preventivamente inoltrato, non sia pervenuta alcuna offerta o le offerte pervenute non siano idonee o ammissibili; b) nel caso in cui il corrispettivo non eccede l'importo di cui all'articolo 21, comma 4, della legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23 (legge sui contratti e sui beni provinciali).

Ritenuto che, anche a prescindere dall'entità del compenso richiesto dal professionista comunque di per sé ben inferiore all'importo previsto dall' articolo 21, comma 4, della legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23, trattandosi di una perizia di variante progettuale riguardante un progetto già approvato ed in fase di avanzata realizzazione, sussistono altresì in concreto effettive e

comprovate ragioni tecniche atte a giustificare l'affidamento dell'incarico direttamente al direttore dei lavori, senza l'esperimento a tal fine di un confronto concorrenziale.

Dato atto che la spesa di cui alla presente deliberazione risulta pari a euro 1.668,03=, a cui vanno aggiunti gli oneri per la Cassa Previdenza 4% (€ 66,72=), e l'I.V.A. al 22% (€ 381,65=) per ottenere un importo complessivo di € 2.116,40=;

Vista la dichiarazione pervenuta in data 04.06.2015 al protocollo del Comune n. 3997, dal direttore dei lavori ing. Gianfranco Pederzoli, con la quale si attesta che nuove spese tecniche oggetto del preventivo di parcella dd. 12.05.2015, protocollo del Comune n. 3400 del 13.05.2015, che prevedono un importo di € 1.668,03= più CNPAIA e IVA, per complessivi € 2.116,40=, trovano già copertura nel quadro economico del progetto approvato dalla Giunta di Daone in corrispondenza della seconda perizia suppletiva di variante ai LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO ED ENERGETICO DEL FABBRICATO E CONTESTUALE RIQUALIFICAZIONE DELLA SCUOLA MATERNA NELL'EDIFICIO P.ED. 39 IN C.C. DAONE.

Rilevata la propria competenza all'adozione della presente deliberazione, in conformità a quanto previsto dall'atto di indirizzo;

Considerato che non occorre l'attestazione di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 19, comma 1, del Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento contabile e finanziario dei Comuni della Regione Autonoma Trentino Alto-Adige, approvato con D.P.G.R. 28.05.1999, n. 4/L. come modificato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 4/L. in quanto la presente deliberazione non comporta un nuovo impegno di spesa.

Visto il T.U. delle leggi regionali sull'ordinamento dei Comuni della Regione Trentino Alto-Adige, approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L.

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi, per quanto di competenza, dal Responsabile del Servizio Tecnico e dal Responsabile del Servizio Ragioneria, ai sensi dell'art. 81 del T.U.LL.RR.O.C., approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L., costituenti parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Ad unanimità di voti palesi

DELIBERA

1. **di affidare**, per quanto meglio specificato in premessa, **l'incarico della redazione della 3° perizia di variante dei "LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO ED ENERGETICO DEL FABBRICATO E CONTESTUALE RIQUALIFICAZIONE DELLA SCUOLA MATERNA NELL'EDIFICIO P.ED. 39 IN C.C. DAONE"**, al direttore dei lavori ing. Gianfranco Pederzoli con studio a Stenico (Tn), Via G.B. Sicheri, 45, C.F. PDRGFR51A19I949L, iscritto all'Albo n. 749 dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Trento, alle condizioni meglio indicate nel preventivo di spesa prot. n. 3400 del 13/05/2015 che seppur non allegato alla presente si intende costituirne parte integrante e sostanziale, e quindi **verso un importo di € 1.668,03= a cui vanno aggiunti gli oneri per la Cassa Previdenza 4% (€ 66,72=), e l'I.V.A. al 22% (€ 381,65=) per ottenere un importo complessivo di € 2.116,40=;**
2. **Di stipulare** il contratto in forma di scrittura privata con scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali, alle condizioni di seguito riportate:
 - Il professionista si impegna a consegnare all'Amministrazione comunale la suddetta perizia di variante di cui all'oggetto entro 20 giorni dalla data di affidamento dell'incarico
 - Il termine per l'esecuzione dell'incarico di cui alla lettera a) decorre dalla data di ricevimento di copia della presente.
 - qualora il Professionista non rispetti il termine sopra previsto sarà applicata nei confronti del medesimo una penale pari ad € 7,50 per ogni giorno di ritardo che sarà trattenuta sul saldo del compenso; l'amministrazione potrà recedere nel caso previsto dall'articolo 2237 del codice civile.
 - il compenso pattuito è corrisposto in un'unica soluzione dall'Amministrazione comunale al Professionista dietro presentazione di fattura;
 - il termine per la liquidazione è pari a 60 giorni dalla data di ricevimento della fattura al protocollo comunale e contestuale consegna al comune del D.U.R.C. od equivalente certificazione attestante la regolarità contributiva, assicurativa etc., da richiedersi a cura del professionista presso la Cassa di previdenza ed assistenza cui è iscritto;
 - tutte le controversie che insorgessero relativamente all'interpretazione ed esecuzione delle seguenti modalità e condizioni di affidamento, sono possibilmente definite in via bonaria tra il Responsabile dell'Ufficio di merito ed il professionista. Nel caso di esito negativo dei tentativi di cui sopra, si ricorrerà all'autorità giudiziaria.
3. **Di dare atto** che la spesa complessiva di € 2.116,40= derivante dal presente provvedimento, trova già copertura all'intervento 2.04.01.01 capitolo 8700 del bilancio di previsione relativo all'esercizio finanziario in corso, gestione residui.
4. **Di dare atto** che il contraente, a pena di nullità assoluta del contratto, dovrà assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136 ss.mm, nonché gli obblighi derivanti dal rispetto del codice di comportamento adottato da questa amministrazione.
5. **Di dare atto** trattandosi di incarico per un importo inferiore a euro 26.000,00.= al netto di oneri fiscali e previdenziali, il presente provvedimento costituisce a tutti gli effetti contratto, nella forma della scrittura privata, ai sensi dell'art. 17 del Regio Decreto 18 novembre 1923 n. 2440, con l'accettazione della controparte da effettuarsi per sottoscrizione del medesimo provvedimento.
6. **Di riconoscere** il presente atto soggetto a comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'articolo 79, comma 2, del D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.
7. **Di dichiarare** la presente deliberazione **immediatamente esecutiva**, con separata ed autonoma votazione (all'unanimità) ai sensi e agli effetti dell'art. 79 comma 4 del D.P.Reg. 1.02.2005 n. 3/L, stante la necessità di incaricare il Professionista per la progettazione di cui all'oggetto.
8. **di dare evidenza**, e ciò ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23, al fatto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso amministrativo ai sensi dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C., approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, durante il periodo di pubblicazione, nonché ricorso straordinario ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, N. 1199, entro 120 giorni e ricorso giurisdizionale ex artt. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.104 entro 60 giorni.