

Deliberazione della Giunta Comunale nr. 159 del 19.08.2016.

OGGETTO: INTERVENTO CINQUE. LAVORI DI SISTEMAZIONE E ARREDO URBANO NELL'ABITATO DI DAONE. AFFIDO INCARICO DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, APPROVAZIONE E CONTESTUALE AFFIDO DEI LAVORI MEDESIMI.

CIG: Z401A5BEDC

CUP: E64E16001170004

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con deliberazione della Giunta comunale di Daone n. 87 del 12.08.2014:

1. è stato approvato in linea tecnica il progetto preliminare dei LAVORI DI SISTEMAZIONE E ARREDO URBANO DELL'ABITATO DI DAONE, redatto dal tecnico incaricato arch. Sebastiano Bertolini, con studio a Darè (Tn) civ. n. 84, iscritto all'Albo n. 863 dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Trento, e consegnato in data 27.06.2014, protocollo del Comune n. 2782 del 27.06.2014, il quale evidenzia una previsione di spesa di euro 280.650,00 di cui euro 193.990,12 per lavori (di cui euro 5.700,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) e euro 86.659,88 per somme a disposizione dell'Amministrazione.
2. è stato autorizzato, ai sensi dell'art. 4-bis, comma 3, lettera a), della L.P. 27/2010, l'acquisto ai fini dei lavori in questione delle seguenti particelle di proprietà di privati sulla base del valore di seguito evidenziato:
3. è stato autorizzato il sindaco alla sottoscrizione del contratto di acquisto, con la precisazione che il medesimo avrà forma pubblico – amministrativa e conterrà le principali clausole della compravendita e che le spese inerenti e conseguenti sono a carico dell'Amministrazione comunale acquirente, salvo quelle intrasferibili per legge.

Visti gli elaborati progettuali consegnati dall'arch. Sebastiano Bertolini, al prot. comunale di Daone n. 2782 dd. 27 giugno 2014 sui quali la Commissione edilizia comunale di Daone nella seduta del 01.10.2014 aveva già espresso un parere favorevole dando delle prescrizioni;

Considerato che con deliberazione della Giunta Comunale di Daone n. 128 del 07.11.2014, è stato affidato all'arch. Sebastiano Bertolini, con studio a Darè (Tn) civ. n. 84, iscritto all'Albo n. 863 dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Trento, C.F. BRTSST68H23L174A, l'incarico di redigere il progetto definitivo e esecutivo compresa la sicurezza in fase di progettazione, riguardante le opere per la sistemazione e l'arredo urbano dell'abitato di Daone, a fronte del compenso di euro 8.304,51 più C.N.P.A.I.A. 4% e IVA 22%, come da preventivo di parcella dd. 3.11.2014, protocollo del Comune n. 4954 del 6.11.2014, importo stimato dell'opera euro 194.000,00.

Visti gli elaborati del progetto definitivo consegnati dall'arch. Sebastiano Bertolini in data 05/03/2015 al prot. N. 1500, poi integrati in data 03/04/2015 al prot. N. 2390 ed infine in data 13/04/2015 al prot. N. 2548;

Essendo emersa la possibilità di inserire delle nuove lavorazioni e altre piccole zone da arredare non previste nel progetto iniziale con deliberazione 118/2015 si affidava, all'arch. Sebastiano Bertolini, con studio a Darè (Tn) civ. n. 84, iscritto all'Albo n. 863 dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Trento, C.F. BRTSST68H23L174A, l'incarico dell'integrazione del progetto riguardante le opere per la sistemazione e l'arredo urbano dell'abitato di Daone, secondo quanto indicato nel preventivo di parcella giunto al prot. n. 8345 in data 20.11.2015, verso un corrispettivo già scontato del 25% pari a complessivi € 10.055,56.= (di cui € 7.925,26 di imponibile + Cassa Previdenza 4% - € 317,01 + IVA 22% - € 1.813,30).

Visto il progetto esecutivo redatto dall'architetto Bertolini, che risulta composto da sette interventi distinti, , giunto al prot. comunale n. 2409 del 08/04/2016 e n. 4103 del 06/06/2016;

vista la nota rilasciata in data 14/04/2016 prot. n. 2616 a Firma del Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale che attesta la conformità delle opere in oggetto agli strumenti urbanistici vigenti ed al regolamento edilizio

visto il parere favorevole sulla qualità architettonica espresso dalla Commissione per la Pianificazione Territoriale e il Paesaggio nella Comunità delle Giudicarie in data 30/05/2016 con delibera n. 219/2016 con prescrizioni, giunta al prot. comunale n. 4419 dd. 15/06/2016;

vista l'autorizzazione prot n. S106/15/307535/19.5.4/1146-2015/FBO/FC del 11/06/2015, pervenuta al prot. Com.le n. 4173/2015, rilasciata dal Dirigente del Servizio Gestione Strade della Provincia Autonoma di Trento con prescrizioni, che qui integralmente si richiamano;

Rilevato che con il presente provvedimento si approva la documentazione tecnica relativa all'intervento cinque e precisamente alla regolarizzazione e ampliamento della strada di accesso all'abitato di Daone presso la p.ed. 620 per un importo complessivo di euro 24.635,28, di cui euro 18.210,54 di lavori (comprensivi di oneri sicurezza per euro 1.001,80) ed euro 6.424,74 per somme a disposizione;

Visto che l'Amministrazione ha individuato, a seguito di sondaggio informale tra 3 ditte, la ditta Giusti Michele di Valdaone per l'esecuzione dei lavori di che trattasi, che ha offerto un ribasso del 21,250%;

Preso atto della disponibilità offerta dall'arch. Sebastiano Bertolini, per l'incarico di DL dei lavori in oggetto, nonché la disponibilità dell'arch. Mirta Dorna (cod fisc DRN MRT 73A50 L174H) per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

visto il preventivo di parcella relativo all'incarico di direzione lavori pervenuto in data 05/08/2016, prot. n. 5851 dall'arch. Sebastiano Bertolini, da cui risulta un importo già scontato del 25% di € 573,76.= + Cassa Previdenza 4% (€ 22,95.=) + IVA 22% (€ 131,27.=) per complessivi € 727,98.=, nonché il preventivo di parcella relativo all'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione pervenuto in data 04/08/2016, prot. n. 5833 dall'arch. Mirta Dorna, da cui risulta un importo già scontato del 25% di € 285,58.= + Cassa Previdenza 4% (€ 12,00.=) + IVA 22% (€ 66,00.=) per complessivi € 364,00.=,

Ritenuto opportuno procedere all'affidamento degli incarichi in argomento.

Dato atto che la spesa derivante dall'assunzione del presente provvedimento, trova disponibilità all'intervento 2090101 – capitolo 9041 del bilancio di previsione in corso.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. vigente, approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L.

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile, espressi per quanto di competenza dal Responsabile del Servizio Tecnico e dal Responsabile del Servizio Ragioneria ai sensi dell'art. 81, del T.U.LL.RR.O.C., approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L, costituenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Vista l'attestazione, resa dal Responsabile del Servizio Ragioneria, ai sensi dell'art. 19 del T.U.LL.RR.O.C.F., approvato con D.P.G.R. 28.05.1999, n. 4/L, così come modificato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 4/L, da cui risulta la copertura finanziaria del presente impegno di spesa.

con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. per quanto sopra, di approvare in linea tecnica e a tutti gli effetti il progetto esecutivo relativo all'INTERVENTO CINQUE lavori di sistemazione e arredo urbano nell'abitato di Daone C.C. Daone, come redatto dall'arch Sebastiano Bertolini, con sede a Darè (TN), giunto al prot. comunale n. 2409/2016 e 4103/2016 che evidenzia una previsione di spesa complessiva Euro 24.635,28, di cui Euro 18.210,54 di lavori (comprensivi di oneri sicurezza per Euro 1.001,80) ed Euro 6.424,74 per somme a disposizione, nel rispetto di tutte le prescrizioni impartite in fase autorizzativa;
2. Di impegnare la spesa pari a Euro 24.635,28, all'intervento 2.09.01.01 capitolo 9041 - del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso, che presenta apposita disponibilità finanziaria.
3. Di istituire, per le ragioni espresse in narrativa, l'ufficio di direzione dei lavori, affidando al dott. Sebastiano Bertolini, l'incarico per la direzione lavori, alle condizioni di cui al preventivo prot. n. 5851/2016 per un importo complessivo di € 727,98.= (di cui € 573,76.= di imponibile + Cassa Previdenza 4% (€ 22,95.=) + IVA 22% (€ 131,27.=). CIG Z941AE7970
4. Di nominare l'arch. Dorna Mirta coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione secondo le condizioni di cui al preventivo 5833/2016. CIG Z911AE799C.
5. Di affidare i lavori di che trattasi alla ditta Giusti Michele di Valdaone, individuata a seguito di sondaggio informale tra 3 ditte, che ha offerto un ribasso del 21,250% per un importo quindi di euro 14.553,68 + IVA di legge;
6. Di comunicare contestualmente all'affissione all'albo, la presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi e per gli effetti dell'art. 79, comma 2, del Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei Comuni della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n. 3/L.
7. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 4, comma 1, della L.P. 30 novembre 1992, n. 23, avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti mezzi di impugnativa:
 - a) opposizione alla giunta comunale, durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 75, comma 5, del Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei Comuni della Regione Autonoma Trentino Alto – Adige, approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L.
 - b) ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento, entro il termine di 60 giorni, ai sensi codice del processo amministrativo – D.Lgs. 02.07.2010, n. 104; (*)