

**OGGETTO: AFFIDO INCARICO ALL'ING. SERGIO BELLA DI COMANO TERME (TN) DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, CON DIREZIONE DEI LAVORI PER LE "OPERE DI SISTEMAZIONE DELLA MALGA LENO COME RIFUGIO ALPINO IN C.C. DAONE" ED AFFIDO INCARICO AL DOTT. GEOL. PAOLO PASSARDI DI TRENTO DELLA REDAZIONE DELLA PERIZIA GEOLOGICA E GEOTECNICA DI SUPPORTO AL PROGETTO.**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

### **Premesso che:**

- Il Comune di Valdaone è proprietario di alcuni immobili posto in Val del Leno nel C.C. di Daone, attualmente a destinazione malga ma di fatto non utilizzati;
- Con nota prot. n. 5810/2015 si richiedeva al Servizio Turismo della PAT un sopralluogo al fine di verificare se vi fossero le caratteristiche minime per chiedere alla commissione provinciale l'autorizzazione ad aprire un rifugio alpino in Valle del Leno, riconvertendo ed utilizzando le strutture dell'ex Malga Leno;
- Con nota prot. n. 58493/2016, prot. com.le n. 759/2016, il Servizio Turismo comunicava che la Conferenza provinciale per le strutture alpinistiche ha esaminato la richiesta di qualifica a rifugio del complesso denominato Malga Leno ed ha approvato la proposta preliminare di qualifica per l'immobile di Malga Leno a Rifugio Alpino previa sistemazione del locale cucina e del locale servizi per il personale (...);
- Con Determinazione del Funzionario Responsabile nr. 162 del 24.06.2016 si disponeva di affidare al geom. Ianes Valter di Croviana (TN) l'incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva delle "Opere di adeguamento e sistemazione del rifugio alpino Malga Leno nel comune di Valdaone", verso un onorario di € 9.749,23.= al quale il tecnico aveva applicato uno sconto del 20% per ottenere un importo complessivo di € 9.991,01.=, (di cui Euro 7.799,38= di imponibile oltre a oneri previdenziali pari al 5% - € 389,97= ed oneri fiscali pari al 22% - € 1.801,66), secondo quanto indicato nel preventivo di parcella giunto al prot. comunale n. 4558/2016;

**Considerato** che in seguito alla comunicazione del conferimento del suddetto incarico, il geom. Ianes non ha mai provveduto ad accettare il mandato, nonostante i vari solleciti pertanto l'Amministrazione si vede costretta a revocare lo stesso per disporre un nuovo affidamento;

**Considerato** che è necessario incaricare un tecnico progettista per la redazione della progettazione definitiva, esecutiva con successiva direzione lavori ed al fine dell'approvazione del progetto necessita far redigere anche una perizia geologico-geotecnica di supporto allo stesso;

**Ravvisata** l'opportunità, di affidare tali incarichi, ricorrendo alla nomina di tecnici qualificati e rilevato che il ricorso all'apporto di professionisti esterni è reso obbligatorio da:

1. i numerosi impegni del personale dell'Area tecnica comunale, già occupato in altri compiti e quindi impossibilitato ad operare in modo diretto non essendo nemmeno dotato dell'attrezzatura idonea e necessaria;
2. la necessità di avere una dotazione di strumenti e software attualmente non in possesso dell'ufficio;
3. in materia di affidamento di incarichi professionali le disposizioni normative applicabili in Provincia di Trento e precisamente la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 (articolo 20) ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 12 maggio 2012, n. 9-84/Leg. integrato con quanto previsto dal D.L. 4 luglio 2006, n. 223 convertito con modifiche nella L. 4 agosto 2006, n. 248, ed ora la nuova legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 - Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della [legge provinciale sui lavori pubblici 1993](#) e della [legge sui contratti e sui beni provinciali 1990](#);

**Visti** gli articoli 8 e 9 del D.P.G.P. 30.09.1994, n. 12-10/Leg. e ss.mm., così come modificati con D.P.P. 22.07.2009, n. 15-17/Leg., ai sensi dei quali per gli affidamenti di incarichi professionali di importo inferiore ad € 46.000,00.= al netto degli oneri fiscali è possibile il ricorso alla trattativa diretta. Per la determinazione del valore stimato della prestazione, ai fini dell'individuazione delle modalità di affidamento, viene specificato che gli incarichi relativi alle diverse specializzazioni esistenti sono considerati distintamente in base al valore di ciascuno di essi.

**Atteso** che sono stati richiesti alcuni preventivi per l'incarico di cui all'oggetto;

**Visto** il preventivo di parcella pervenuto in data 18.10.2016 al prot. n. 8220, successivamente integrato in data 29.11.2016 al prot. n. 8883 dall'ing. Sergio Bella di Comano Terme (TN), che per la progettazione definitiva ed esecutiva citata in oggetto su un costo stimato dell'opera di 140.000,00 € con successiva direzione lavori, espone un importo già scontato del 25% pari a Euro 16.365,90 = (+ oneri previdenziali e fiscali);

**Visto** il preventivo di parcella pervenuto in data 08.11.2016 al prot. n. 8220 dall'ing. Valter Paoli di Tione di Trento (TN), che per la progettazione definitiva ed esecutiva citata in oggetto su un costo stimato dell'opera di 140.000,00 € con successiva direzione lavori, espone un importo già scontato del 10% pari a Euro 19.148,14= (+ oneri previdenziali e fiscali);

**Ritenuto** opportuno procedere all'affidamento dell'incarico in argomento all'ing. Sergio Bella, essendo economicamente più vantaggioso per l'Amministrazione;

**Visto** poi il preventivo di parcella pervenuto in data 01.12.2016 al prot. n. 8991 dal dott. Geol. Paolo Passardi di Trento (TN), che per la redazione della perizia geologico-geotecnica di supporto al progetto sopra citato, espone un importo già scontato del 22% circa pari a Euro 2.400,00= (+ oneri previdenziali e fiscali);

**Visto** l'art. 24, comma 1, del D.P.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg. - "Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 concernente "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e di altre norme provinciali in materia di lavori pubblici", riguardante l'affidamento degli incarichi tecnici, il quale consente l'affidamento diretto nel caso in cui il corrispettivo dovuto al professionista non eccede l'importo di cui all'articolo 21, comma 4, della legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23 (legge sui contratti e sui beni provinciali).

**Rilevato** che la spesa di cui alla presente deliberazione, risulta quindi di:

- Euro 16.365,90 = per la progettazione e DL, a cui vanno aggiunti gli oneri previdenziali al 4% (654,64 €) e Iva al 22% (3.744,52 €) per complessivi Euro 20.765,05=;
- Euro 2.400,00= per la perizia geologico-geotecnica di supporto al progetto, a cui vanno aggiunti gli oneri previdenziali al 2% (48,00 €) e Iva al 22% (538,56 €) per complessivi Euro 2.986,56=;

per una spesa totale di Euro 23.751,61= che trova disponibilità all'intervento 2.01.08.06 capitolo 9435 - del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso.

**Considerato che**, ai fini dell'incarico è necessario:

- a) verificare che sussistano le condizioni di ammissibilità di cui all'articolo 39-quinquies della LP 23/90 ss.mm., con la conseguenza che l'affido è possibile per esigenze cui non può essere fatto fronte con personale in servizio, trattandosi dell'affidamento di incarichi ad alto contenuto di professionalità qualora non presente o comunque non disponibile all'interno dell'amministrazione;
- b) acquisire la documentazione comprovante: l'esperienza maturata, anche attraverso la produzione di specifiche relazioni riferite all'incarico da affidare; l'iscrizione all'albo o all'elenco professionale, se necessaria; l'insussistenza delle cause di incompatibilità previste dall'articolo 39 novies; la proposta di corrispettivo; accertato che:
- c) non sussistono situazioni note all'amministrazione in ordine all'insussistenza dei requisiti di cui all'articolo 39-novies LP 23/90;
- d) il possesso degli ulteriori requisiti (capacità a contrattare, iscrizione all'albo professionale) sarà accertata con dichiarazione sostitutiva prodotta dall'interessato al momento dell'incarico;
- e) il corrispettivo proposto è da ritenersi congruo ed adeguato in relazione alla complessità delle problematiche e delle conseguenti responsabilità assunte con l'incarico;
- f) l'assolvimento degli obblighi di pubblicità dell'incarico potrà essere assolto mediante l'inserimento del nominativo del professionista in apposito elenco da pubblicare;

**Sottolineato** che le clausole essenziali per la prestazione dell'incarico sono le seguenti:

- a) i professionisti si impegnano a consegnare la documentazione richiesta di cui all'oggetto entro le tempistiche come concordate con l'Amministrazione;
- b) si impegnano a rispettare il codice di comportamento adottato per i dipendenti del Comune di Valdaone, laddove compatibile;
- c) qualora i Professionisti non rispettino i termini previsti sarà applicata nei confronti del medesimo una penale pari all'1 per mille per ogni giorno di ritardo che sarà trattenuta sul saldo del compenso; l'amministrazione potrà recedere nel caso previsto dall'articolo 2237 del codice civile;
- d) il compenso pattuito è corrisposto per ogni prestazione in un'unica soluzione dall'Amministrazione comunale ad ogni Professionista entro 30 giorni dalla presentazione della fattura ad avvenuta consegna di ogni prestazione richiesta;

**Visto** il T.U. delle leggi regionali sull'ordinamento dei Comuni della Regione Trentino Alto-Adige, approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L.

**Acquisiti** i pareri di regolarità tecnico-amministrativa e contabile espressi, per quanto di competenza, dal Responsabile del Servizio Tecnico e dal sostituto del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi degli artt. 56 e 56 ter L.R. 1/1993 e s.m, costituenti parte integrante e sostanziale del presente atto.

**Acquisita** l'attestazione, resa dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 19 del T.U.LL.RR.O.C.F., approvato con D.P.G.R. 28.05.1999, n. 4/L, così come modificato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 4/L, dalla quale risulta la copertura finanziaria dei presenti impegni di spesa.

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge

## D E L I B E R A

1. **Di revocare**, per quanto meglio specificato in premessa, l'incarico affidato con Determinazione del Funzionario Responsabile nr. 162 del 24.06.2016 al geom. Ianes Valter di Croviana (TN) per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva delle "Opere di adeguamento e sistemazione del rifugio alpino Malga Leno nel comune di Valdaone";
2. **Di incaricare**, per quanto meglio specificato in premessa, l'ing. **Sergio Bella** di Comano Terme (TN), della progettazione definitiva ed esecutiva delle "OPERE DI SISTEMAZIONE DELLA MALGA LENO COME RIFUGIO ALPINO IN C.C. DAONE" con successiva direzione lavori, verso un importo complessivo di Euro 20.765,05= (di cui Euro 16.365,90=, = di imponibile ai quali vanno aggiunti Euro 654,64 per gli oneri previdenziali (4%) ed € 3.744,52 per gli oneri fiscali (IVA al 22%) come risultante dal preventivo pervenuto in data 18.10.2016 al prot. n. 8220, successivamente integrato in data 29.11.2016 al prot. n. 8883;

3. **Di incaricare**, per quanto meglio specificato in premessa, il dott. **Geol. Paolo Passardi** di Trento (TN), della redazione della perizia geologico-geotecnica di supporto al progetto per le "OPERE DI SISTEMAZIONE DELLA MALGA LENO COME RIFUGIO ALPINO IN C.C. DAONE" con successiva direzione lavori, verso un importo complessivo di Euro 2.986,56= (di cui Euro 2.400,00= = di imponibile ai quali vanno aggiunti Euro 48,00 per gli oneri previdenziali (2%) ed € 538,56 per gli oneri fiscali (IVA al 22%) come risultante dal preventivo pervenuto in data 01.12.2016 al prot. n. 8991;
4. **Di stipulare** i contratti in forma di scrittura privata con scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali, alle condizioni di seguito riportate:
- Il progetto definitivo di cui al punto 2, dovrà essere consegnato dal Professionista al Comune in numero di copie cartacee sufficienti all'ottenimento di tutte le necessarie autorizzazioni oltre che di copia informatizzata, entro i 60 giorni successivi dalla data di affidamento dell'incarico; il termine per l'esecuzione dell'incarico di cui alla presente tempistica decorre dalla data di ricevimento di copia della presente;
  - Il progetto esecutivo di cui al punto 2, dovrà essere consegnato dal Professionista al Comune in numero di 3 copie cartacee oltre che di copia informatizzata entro i 20 giorni successivi dalla data di approvazione del progetto definitivo.
  - La perizia geologica-geotecnica di cui al punto 3, dovrà essere consegnata dal Professionista al Comune in numero di copie cartacee sufficienti all'ottenimento di tutte le necessarie autorizzazioni oltre che di copia informatizzata, entro i 60 giorni successivi dalla data di affidamento dell'incarico; il termine per l'esecuzione dell'incarico di cui alla presente tempistica decorre dalla data di ricevimento di copia della presente;
  - Qualora i Professionisti non rispettino i termini previsti per la consegna degli elaborati, di cui ai commi precedenti, sarà applicata dall'Amministrazione, nei confronti del medesimo Professionista, per ogni giorno di ritardo, un penale pari all'1 per mille che sarà trattenuta sul saldo del compenso di cui al successivo art. 3 (tre); in ogni caso l'ammontare complessivo della penale non può eccedere il 10% del corrispettivo pattuito.
  - I professionisti si impegnano a rispettare il codice di comportamento adottato da questa amministrazione per i pubblici dipendenti.
  - Per motivi validi e giustificati, il Comune, può concedere proroghe, previa richiesta motivata presentata dal Professionista allo stesso Comune, prima della scadenza del termine fissato.
  - Il compenso pattuito è corrisposto dall'Amministrazione comunale al Professionista in un'unica soluzione, per ogni singola prestazione effettuata, dietro presentazione di fattura.
  - Il termine per la liquidazione è pari a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura al protocollo comunale e contestuale consegna al comune del D.U.R.C. od equivalente certificazione attestante la regolarità contributiva, assicurativa etc., da richiedersi a cura del professionista presso la Cassa di previdenza ed assistenza cui è iscritto; Tutte le controversie che insorgessero relativamente all'interpretazione ed esecuzione delle seguenti modalità e condizioni di affidamento, sono possibilmente definite in via bonaria tra il Responsabile dell'Ufficio di merito ed il professionista. Nel caso di esito negativo dei tentativi di cui sopra, si ricorrerà all'autorità giudiziaria;
6. **Di dare atto** che tutti gli onorari sopra indicati saranno oggetto di rideterminazione sulla base del costo effettivo dell'opera.
7. **Di impegnare** la spesa complessiva di € 23.751,61.= derivante dal presente provvedimento, all'intervento 2.01.08.06 capitolo 9435 del bilancio di previsione relativo all'esercizio finanziario in corso.
8. **Di dichiarare che** la spesa di cui al punto precedente sarà esigibile nell'esercizio finanziario 2017.
9. **Di dare atto** che ciascun contraente, a pena di nullità assoluta del contratto, dovrà assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136 ss.mm... Nel rispetto degli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale deve riportare, in relazione a ciascuna transazione. Il CIG. assegnato per l'incarico di:
- progettazione definitiva ed esecutiva con successiva DL di cui al punto 2 è: **ZEE1C88C37**;
  - redazione perizia geologico-geotecnica di cui al punto 3 è: **Z4D1C88228**.
- Le parti convengono che qualsiasi pagamento inerente il presente contratto rimarrà sospeso sino alla comunicazione del conto corrente dedicato, completo di tutte le ulteriori indicazioni di legge, rinunciando conseguentemente la controparte ad ogni pretesa o azione risarcitoria, di rivalsa o comunque tendente ad ottenere il pagamento e/o i suoi interessi e/o accessori.
10. **Di dare atto** trattandosi di incarichi per un importo inferiore a euro 26.000,00.= al netto di oneri fiscali e previdenziali, il presente provvedimento costituisce a tutti gli effetti contratto, nella forma della scrittura privata, ai sensi dell'art. 17 del Regio Decreto 18 novembre 1923 n. 2440, con l'accettazione della controparte da effettuarsi per sottoscrizione del medesimo provvedimento.
11. **Di comunicare** il seguente provvedimento, contestualmente all'affissione all'albo pretorio, ai capigruppo consiliari ai sensi di quanto stabilito dall'art. 79, comma 2, del D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L.
12. **Di dare evidenza**, e ciò ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23, al fatto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso amministrativo ai sensi dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C., approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, durante il periodo di pubblicazione, nonché ricorso straordinario ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, N. 1199, entro 120 giorni e ricorso giurisdizionale ex artt. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.104 entro 60 giorni.