

**OGGETTO: AFFIDO INCARICO PULIZIE STRAORDINARIE PRESSO L'EDIFICIO VILLA DE BIASI, DI LOCALI A PIANO TERRA DEL MUNICIPIO IN VIA LUNGA N.13 IN C.C. DAONE. CIG. Z45228A1C4.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**Premesso che** il Comune di Valdaone necessita di incaricare una ditta esterna per delle pulizie straordinarie ed approfondite degli immobili comunali Villa de Biasi e di alcuni locali a piano terra del Municipio di Valdaone in via Lunga n.13 (Ufficio Tecnico e relativo archivio, Ufficio Tributi e Ufficio Responsabile Ufficio Tecnico) del Municipio in C.C. Daone, in quanto presso gli stessi non sono state effettuate pulizie approfondite da numerosi anni e si sono accumulati residui di sporco difficilmente asportabili con le ordinarie operazioni di pulizia.

**Dato atto** che si dovrà quindi provvedere ad una pulizia straordinaria ed approfondita, che consisterà:

- per Villa de Biasi nella deragnatura dell'edificio, lavaggio delle superfici vetrate, pulizia e lavaggio dei termosifoni o similari, pulizia e lavaggio dei battiscopa, pulizia e lavaggio di corrimano e ringhiere e lavaggio radicale della pavimentazione del giroscala mediante utilizzo di monospazzola.
- per i locali a piano terra del Municipio di Valdaone in via Lunga n.13 (Ufficio Tecnico e relativo archivio, Ufficio Tributi e Ufficio Responsabile Ufficio Tecnico) si procederà al lavaggio radicale della pavimentazione in linoleum e della stesura di 2 mani di cera.

**Vista** la L.P. 23/90 art. 36 ter c.6 ove si indica la possibilità per la Provincia, per gli enti locali e per le altre amministrazioni aggiudicatrici del sistema pubblico provinciale, di effettuare spese per acquisti di beni e servizi di importo inferiore a mille euro senza ricorrere al mercato elettronico o agli strumenti elettronici di acquisto gestiti dalla Provincia o da CONSIP s.p.a..

**Visto** quanto citato dall'art. 7 comma 3 della L.P. 9 marzo 2016 n.2, non si procede alla suddivisione del servizio in lotti in quanto il frazionamento, porterebbe ad un risultato antieconomico per l'amministrazione, essendo la spesa derivante dal servizio di moderato importo e quindi una suddivisione comporterebbe prezzi maggiori per ogni singola prestazione.

**Visto** il preventivo della ditta ASCOOP SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Tione di Trento (TN), prot. n.421 del 18.01.2018, che esponeva un importo di €.500,00.= + IVA 22% (€.110,00.=) per complessivi €.610,00.= per la pulizia dell'immobile Villa de Biasi e un importo di €.400,00.= + IVA 22% (€.88,00.=) per complessivi €.488,00.= per la pulizia dei locali a piano terra del Municipio di Valdaone in via Lunga n.13 (Ufficio Tecnico e relativo archivio, Ufficio Tributi e Ufficio Responsabile Ufficio Tecnico).

**Ritenuto**, pertanto, opportuno procedere all'affido alla ditta ASCOOP SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Tione di Trento (TN), dell'incarico delle pulizie straordinarie ed approfondite degli immobili comunali Villa de Biasi e di alcuni locali a piano terra del Municipio di Valdaone in via Lunga n.13 (Ufficio Tecnico e relativo archivio, Ufficio Tributi e Ufficio Responsabile Ufficio Tecnico) del Municipio in C.C. Daone, come citato nei punti precedenti, accertatane la professionalità, affidabilità e serietà, per un importo complessivo di €.1.098,00.=.

**Richiamata** la L.P. 19.07.1990, n. 23 ed in particolare il 4° comma dell'art. 21, che consente nella fattispecie il ricorso a trattativa privata per la scelta del contraente, giustificata, tra l'altro, sia dalla convenienza economica dell'offerta presentata, sia dall'affidabilità, serietà e capacità della ditta individuata.

**Visto** il Regolamento di contabilità adottato con delibera del Consiglio Comunale n. 4 dd. 12.01.2001, esecutiva, modificato con le seguenti deliberazioni del Consiglio Comunale: n. 19 di data 28.02.2002, n. 64 di data 23.12.2002, n. 8 di data 15.03.2004, n. 19 di data 25.06.2008, n. 44 di data 22.12.2009, n. 14 di data 21.04.2011, n. 57 di data 30.12.2013, n. 25 di data 27.08.2014, esecutive.

**Acquisiti** i pareri di regolarità tecnico-amministrativa e contabile espressi, per quanto di competenza, dal Responsabile del Servizio Patrimonio e dal Responsabile del Servizio Finanziario e Affari Generali, ai sensi degli artt. 56 e 56 ter L.R. 1/1993 e s.m, costituenti parte integrante e sostanziale del presente atto.

**Acquisita** l'attestazione, resa dal Responsabile del Servizio Finanziario e Affari Generali ai sensi dell'art. 153, comma 5, dell'art. 183, commi 5, 6, 7, 8, 9, e 9-bis del D.Lgs. n. 267/2000, dell'art. 5 del regolamento di contabilità e del paragrafo 5.3.4 del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (allegato n. 4/2 al decreto legislativo 23/06/2011 n. 118), relativa alla copertura finanziaria della spesa impegnata con la presente deliberazione.

**Richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n. 40/2017 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per gli esercizi finanziari 2017-2018-2019, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. 267/2000, che assegna ai Responsabili di Servizi le risorse finanziarie, umane e strumentali per la realizzazione degli obiettivi ivi stabiliti, dando atto che ai medesimi compete l'adozione degli atti gestionali di competenza connessi alle fasi dell'entrata e della spesa, la quale al punto 11 ha specificato il presente PEG ha valore fino all'adozione del nuovo, a seguito dell'approvazione del bilancio di previsione 2018-2020 e, nel periodo tra l'approvazione del bilancio e l'adozione del nuovo PEG, limitatamente alle previsioni dell'esercizio 2018;

**Visto** il T.U.LL.RR.O.C., approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L

**Con voti** favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge,

### **DELIBERA**

- 1. Di incaricare**, per le ragioni esposte in premessa, la ditta ASCOOP SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Tione di Trento (TN) dell'incarico di pulizie delle pulizie straordinarie ed approfondite degli immobili comunali Villa de Biasi e di alcuni locali a piano terra del Municipio di Valdaone in via Lunga n.13 (Ufficio Tecnico e relativo archivio, Ufficio Tributi e Ufficio Responsabile Ufficio Tecnico) del Municipio in C.C. Daone, secondo le condizioni previste nel preventivo prot. n.421 del 18.01.2018 e quindi per complessivi €1.098,00.= IVA compresa.
- 2. Di impegnare** la spesa presunta derivante dal presente provvedimento per complessivi €1.098,00.= alla Missione 01, Programma 05, Titolo 2, Macro aggregato 02 - capitolo 7808 – conto piano finanziario U.2.02.01.09.000 – del bilancio di previsione 2018-2020 per l'esercizio 2018.
- 3. Di dare atto che**, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. –TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016)."
- 4. Di dichiarare** che la spesa è esigibile entro l'anno 2018.
- 5. Di dare atto che** l'incarico in parola verrà formalizzato mediante scambio di corrispondenza secondo gli usi del commercio, alle condizioni di seguito riportate:
  - la ditta si impegna a rispettare il codice di comportamento adottato da questa amministrazione per i pubblici dipendenti, laddove compatibile.
- 6. Di dichiarare** il presente provvedimento **immediatamente esecutivo** ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge, ai sensi dell'art. 79, comma 4, del T.U.LL.RR.O.C., approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L.
- 7. Di comunicare** il seguente provvedimento, contestualmente all'affissione all'albo pretorio, ai capigruppo consiliari ai sensi di quanto stabilito dall'art.79, comma 2, del D.P.Reg. 01/02/2005 n. 3/L.
- 8. Di dare evidenza** che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - a) opposizione alla Giunta municipale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'articolo 79, comma 5 del T.U.LL.RR.O.CC. approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n. 3/L;
  - b) ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Trento entro 60 giorni, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104;
  - c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.