

Deliberazione della Giunta comunale n. 04 dd. 09/01/2019

Oggetto: PRESTAZIONI DI MANODOPERA E NOLO A CALDO DI MEZZI MECCANICI PER L'ESECUZIONE DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA SUGLI IMMOBILI, STRADE E SOTTOSERVIZI COMUNALI CIG. ZBD24ACD7F. PRESTAZIONI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA DEL COMUNE DI VALDAONE. CIG. Z3B24AD1AD. PRESTAZIONI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DEL SERVIZIO IDRICO DEL COMUNE DI VALDAONE CIG. Z9624ACFBB.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il territorio comunale di Valdaone è sito in zona di montagna a circa 750 m. s.l.m. e vi è la necessità di svolgere un costante servizio di:

- manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di illuminazione pubblica;
- manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti del servizio idrico;
- manutenzione ordinaria degli immobili comunali, strade e sottoservizi;
- manutenzione straordinaria degli immobili comunali, strade e sottoservizi;

- data la vastità delle zone e la quantità di immobili in proprietà l'Amministrazione non dispone infatti di personale in organico e professionalità tali da consentire la sola gestione diretta del Servizio in questione, si è reso necessario appaltare il servizio a Ditta esterna, dotate di macchinari, personale e capacità, in grado di garantire, la continuità del servizio oltre a rapidi tempi di intervento;

Considerato che, ai sensi della vigente disciplina provinciale in materia di contratti pubblici, dettata dalla Legge Provinciale 19 luglio 1990 n. 23 e dal relativo regolamento attuativo, al fine di individuare il contraente, vi era la possibilità di procedere, ai sensi dell'articolo 21, mediante trattativa diretta con il soggetto o la ditta ritenuti idonei, tuttavia si è ritenuto di provvedere in merito all'appalto attivando comunque, per la scelta del contraente, un sondaggio informale, mediante percentuale di ribasso rispetto all'importo complessivo a base di gara (a sua volta calcolato basandosi sull'allegato Elenco prezzi unitari), in applicazione dell'art. 16, c. 3, della l.p. 2/2016 (ai sensi dell'art. 16, c. 6, della l.p. 2/2016 non sono ammesse offerte in aumento);

Vista la deliberazione n. 173 del 19.09.2018 con la quale veniva stabilito quindi:

1. **Di approvare** il verbale delle operazioni di gara della seduta d.d. 20.08.2018 relativo al sondaggio informale per affidamento dei servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di illuminazione pubblica del comune di Valdaone dal 01.09.2018 al 31.12.2018 (opere da elettricista), esperito da parte dell'Ufficio tecnico comunale mediante Lettera di invito ns. prot. n. 5630 dd. 27.07.2018;
2. **Di dare atto che** in base al sondaggio informale di cui al precedente punto, e a seguito della verifica dei requisiti, risulta aggiudicataria in via definitiva l'impresa PG di Pellizzari Giorgio, via Edoardo De Biasi n. 28 di Valdaone (TN) C.F. e P.IVA 01655840229, per l'importo di € 2.939,94.=, quale deriva dall'applicazione sull'importo a base di gara del ribasso percentuale del 42,501 %, (compresa di I.V.A.);
3. **Di affidare**, per quanto meglio specificato in premessa, alla **PG di Pellizzari Giorgio, via Edoardo De Biasi n. 28 di Valdaone (TN) C.F. e P.IVA 01655840229**, l'incarico di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di illuminazione pubblica del comune di Valdaone dal 01.09.2018 al 31.12.2018 (opere da elettricista) come descritto nell'offerta allegata al sondaggio informale prot. 5630 che prevede con il ribasso percentuale unico corrispondente al 42,501% (in lettere quarantaduevirgolacinquecentouno), un importo totale corrispondente ad € 2.409,783.= (duemilaquattrocentonove/783) + IVA 22% (€ 530,15=) (cinquecentrenta/15) e quindi per € 2.939,94.=.
4. **Di dare atto che** il contratto verrà stipulato per scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali, ex art. 180 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/leg e art. 32, co. 14, del d.lgs. n. 50 del 2016, sulla base della consegna della documentazione prevista negli atti di gara per la stipula del contratto medesimo;
5. **Di impegnare** la spesa complessiva che ammonta a complessivi € 2.939,94.=, IVA compresa:
 - per € 29,40 alla missione 01 programma 05 titolo 1 macroaggregato 03 – capitolo 1094 conto piano finanziario U.1.03.02.09.000– ;
 - per € 117,60 alla missione 10 programma 05 titolo 1 macroaggregato 03 – capitolo 5940 conto piano finanziario U.1.03.02.09.000 – ;
 - per € 558,59 alla missione 01 programma 05 titolo 2 macroaggregato 02 – capitolo 7808 conto piano finanziario U.2.02.01.09.000 – ;
 - per € 2.234,35 alla missione 10 programma 05 titolo 2 macroaggregato 03 – capitolo 9285 conto piano finanziario U.2.02.01.09.000 – ;del bilancio di previsione 2018-2020, per l'esercizio 2018;

Vista la deliberazione n 174 del 19.09.2018 con al quale veniva stabilito quindi:

1. **Di approvare** il verbale delle operazioni di gara della seduta d.d. 20.08.2018 relativo al sondaggio informale per affidamento dei servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti del servizio idrico del

comune di Valdaone dal 01.09.2018 al 31.12.2018 (opere da idraulico), esperito da parte dell’Ufficio tecnico comunale mediante Lettera di invito ns. prot. n. 5628 dd. 27.07.2018;

2. **Di dare atto che** in base al sondaggio informale di cui al precedente punto, e a seguito della verifica dei requisiti, risulta aggiudicataria in via definitiva l’impresa Lg Termoimpianti di Gnosini Loris, Loc. Baros n.4 Borgo Chiese (TN) C.F. e P.IVA 01916210220, per l’importo di € 9.619,48.=, quale deriva dall’applicazione sull’importo a base di gara del ribasso percentuale del 5,35%, (compresa di I.V.A);
3. **Di affidare**, per quanto meglio specificato in premessa, alla ditta **Lg Termoimpianti di Gnosini Loris, Loc. Baros n.4 Borgo Chiese (TN) C.F. e P.IVA 01916210220**, l’incarico di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti del servizio idrico del comune di Valdaone dal 01.09.2018 al 31.12.2018 (opere da idraulico) come descritto nell’offerta allegata al sondaggio informale prot. 5628 che prevede con il ribasso percentuale unico corrispondente al 5,35 % (in lettere cinquevirgolatrentacinque per cento), un importo totale corrispondente ad € 7.884,82.= (settemilaottocentoottantaquattro/82) + IVA 22% (€ 1.734,66.=) (millesettcentotrentaquattro/66) e quindi per € 9.619,48.=;
4. **Di dare atto che** il contratto verrà stipulato per scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali, ex art. 180 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/leg e art. 32, co. 14, del d.lgs. n. 50 del 2016, sulla base della consegna della documentazione prevista negli atti di gara per la stipula del contratto medesimo;
5. **Di impegnare** la spesa complessiva che ammonta a complessivi € 9.619,48.=, IVA compresa:
 - per € 120,24 alla missione 01 programma 05 titolo 1 macroaggregato 03 – capitolo 1094 conto piano finanziario U.1.03.02.09.000– ;
 - per € 168,34 alla missione 09 programma 04 titolo 1 macroaggregato 03 – capitolo 4347 conto piano finanziario U.1.03.02.09.000– ;
 - per € 192,39 alla missione 09 programma 04 titolo 1 macroaggregato 03 – capitolo 4347 conto piano finanziario U.1.03.02.09.000– ;
 - per € 2.284,63 alla missione 01 programma 05 titolo 2 macroaggregato 02 – capitolo 7808 conto piano finanziario U.2.02.01.09.000– ;
 - per € 3.655,40 alla missione 09 programma 04 titolo 4 macroaggregato 02 – capitolo 8890 conto piano finanziario U.2.02.01.09.000– ;
 - per € 3.198,48 alla missione 09 programma 04 titolo 2 macroaggregato 02 – capitolo 8891 conto piano finanziario U.2.02.01.09.000– ;

del bilancio di previsione 2018-2020, per l’esercizio 2018;

Vista la deliberazione deliberazione n. 175 del 19.09.2018 con al quale veniva stabilito quindi:

1. **Di approvare** il verbale delle operazioni di gara della seduta d.d. 20.08.2018 relativo al sondaggio informale per affidamento dei servizi di manodopera e nolo a caldo di mezzi meccanici per l’esecuzione di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili, strade e sottoservizi comunali dal 01.09.2018 al 31.12.2018 (settore edile – opere da scavo), esperito da parte dell’Ufficio tecnico comunale mediante Lettera di invito ns. prot. n. 5627 dd. 27.07.2018;
2. **Di dare atto che** in base al sondaggio informale di cui al precedente punto, e a seguito della verifica dei requisiti, risulta aggiudicataria in via definitiva l’impresa Giusti Michele con sede in Valdaone (TN) Via Formino n. 2 38091 Valdaone C.F. e P.IVA 00133460220, per l’importo di € 7.817,21.=, quale deriva dall’applicazione sull’importo a base di gara del ribasso percentuale del 27,25%, (compresa di I.V.A);
3. **Di affidare**, per quanto meglio specificato in premessa, alla ditta **Giusti Michele con sede in Valdaone (TN) Via Formino n. 2 38091 Valdaone C.F. e P.IVA 00133460220**, l’incarico dei servizi di manodopera e nolo a caldo di mezzi meccanici per l’esecuzione di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili, strade e sottoservizi comunali dal 01.09.2018 al 31.12.2018 (settore edile – opere da scavo) come descritto nell’offerta allegata al sondaggio informale prot. 5627 che prevede con il ribasso percentuale unico corrispondente al 27,25% (in lettere ventisettevirgoaleventicinque per cento), un importo totale corrispondente ad € 6.407,55.= (seimilaquattrocentosette/55) + IVA 22% (€ 1.409,66.=) (millequattrocentonove/66) e quindi per € 7.817,21.=;
4. **Di dare atto che** il contratto verrà stipulato per scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali, ex art. 180 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/leg e art. 32, co. 14, del d.lgs. n. 50 del 2016, sulla base della consegna della documentazione prevista negli atti di gara per la stipula del contratto medesimo;
5. **Di impegnare** la spesa complessiva che ammonta a complessivi € 7.817,21.=, IVA compresa:
 - per € 39,09 alla missione 01 programma 05 titolo 1 macroaggregato 03 – capitolo 1094 conto piano finanziario U.1.03.02.09.000– ;
 - per € 19,55 alla missione 09 programma 04 titolo 1 macroaggregato 03 – capitolo 4347 conto piano finanziario U.1.03.02.09.000– ;
 - per € 24,82 alla missione 09 programma 04 titolo 1 macroaggregato 03 – capitolo 4347 conto piano finanziario U.1.03.02.09.000– ;
 - per € 136,80 alla missione 10 programma 05 titolo 1 macroaggregato 03 – capitolo 5890 conto piano finanziario U.1.03.02.09.000– ;
 - per € 170,61 alla missione 10 programma 05 titolo 1 macroaggregato 03 – capitolo 5940 conto piano finanziario U.1.03.02.09.000– ;
 - per € 742,63 alla missione 01 programma 05 titolo 2 macroaggregato 02 – capitolo 7808 conto piano finanziario U.2.02.01.09.000– ;

- per € 471,57 alla missione 09 programma 04 titolo 4 macroaggregato 02 – capitolo 8890 conto piano finanziario U.2.02.01.09.000 – ;
- per € 371,32 alla missione 09 programma 04 titolo 2 macroaggregato 02 – capitolo 8891 conto piano finanziario U.2.02.01.09.000 – ;
- per € 2.381,63 alla missione 09 programma 04 titolo 2 macroaggregato 02 – capitolo 8950 conto piano finanziario U.2.02.01.09.000 – ;
- per € 2.599,22 alla missione 10 programma 05 titolo 2 macroaggregato 02 – capitolo 9170 conto piano finanziario U.2.02.01.09.000 – ;
- per € 859,97 alla missione 10 programma 05 titolo 2 macroaggregato 03 – capitolo 9285 conto piano finanziario U.2.02.01.09.000 – ;

del bilancio di previsione 2018-2020, per l'esercizio 2018;

Visti i contratti stipulati in forma di scrittura privata con scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali, alle condizioni riportate nelle norme amministrative e tecniche del Capitolato Speciale d'Appalto:

- Opere da elettricista prot. n. 7203 del 25.09.2018;
- Settore edile – opere di scavo prot. n. 7341 del 01.10.2018;
- Opere da idraulico prot. n. 7373 del 11.10.2018;

Visto l'art. 3 del Capitolato speciale d'appalto che prevede: “*il contratto avrà durata dal 01.09.2018 al 31.12.2018. Qualora allo scadere del contratto non dovessero risultare completate le formalità per la nuova aggiudicazione, la Ditta aggiudicataria dovrà garantire per il periodo strettamente necessario all'espletamento delle relative procedure il regolare svolgimento di tutte le prestazioni previste dal presente Capitolato fino alla data di subentro del nuovo assegnatario, alle condizioni del contratto*”;

Considerata la necessità di garantire, in attesa di una nuova procedura di gara, la continuità dei servizi di:

- manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di illuminazione pubblica;
- manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti del servizio idrico;
- manutenzione ordinaria degli immobili comunali, strade e sottoservizi;
- manutenzione straordinaria degli immobili comunali, strade e sottoservizi;

Visto l'art. 27 comma 2 lettera a) della legge provinciale n. 2/2016;

Rilevato che l'Amministrazione per vie brevi ha comunicato agli appaltatori l'intenzione di avvalersi della previsione dell'art. 3 del Capitolato speciale di appalto procedendo per la proroga dei contratti per un periodo massimo di mesi 3 e comunque fino al completamento della nuova procedura di gara;

Cosiderato il livello soddisfacente dei servizi erogati dalla PG di Pellizzari Giorgio, via Edoardo De Biasi n. 28 di Valdaone (TN) C.F. e P.IVA 01655840229, da Lg Termoimpianti di Gnosini Loris, Loc. Baros n.4 Borgo Chiese (TN) C.F. e P.IVA 01916210220 e da Giusti Michele con sede in Valdaone (TN) Via Formino n. 2 38091 Valdaone C.F. e P.IVA 00133460220 ciascuno per il proprio contratto;

Rilevato che il rapporto contrattuale sarà formalizzato mediante stipula di apposito contratto alle medesime condizioni del Capitolato speciale d'appalto già allegato al contratto stipulato con la sola modifica della scadenza;

Richiamata la L.P. 19.07.1990, n. 23, che consente per importi contrattuali inferiori a € 46.400,00 il ricorso a trattativa privata per la scelta del contraente, giustificata, tra l'altro, sia dalla convenienza economica dell'offerta presentata, sia dall'affidabilità, serietà e capacità della ditta individuata;

Dato atto che sono stati acquisiti da parte dell'Ufficio tecnico comunale tutti i documenti necessari a comprovare la capacità giuridica, tecnica, organizzativa, economica, e finanziaria delle imprese coinvolti;

Considerato che le opere in questione si riferiscono ad interventi per i quali non vi è la necessità di ottenere la conformità urbanistica dell'intervento da parte della Commissione Edilizia competente in quanto ai sensi degli art. 94 e 95 della L.P. n. 15/2015 per gli interventi soggetti a SCIA o ad opere libere, l'accertamento è sostituito da un comunicazione al comune competente accompagnata dagli elaborati progettuali e dalla dettagliata relazione di un tecnico abilitato;

Ritenuto necessario dare immediata attuazione al presente provvedimento in modo da procedere con i lavori;

Visto quanto disposto dal Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma T.A.A. (C.E.L.), approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2;

Visto il Regolamento di contabilità adottato con delibera del Consiglio Comunale n. 43 dd. 24.10.2018, esecutiva;

Dato atto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 di data 28.02.2018 è stato approvato:

- il Documento Unico di Programmazione 2018-2020,
- il Bilancio di Previsione 2018-2020 e relativi allegati;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 31/2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per gli esercizi finanziari 2018-2019-2020, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. 267/2000, che assegna ai responsabili di servizi le risorse finanziarie, umane e strumentali per la realizzazione degli obiettivi ivi stabiliti, dando atto che ai medesimi compete l'adozione degli atti gestionali di competenza connessi alle fasi dell'entrata e della spesa, la quale al punto 11 ha specificato il presente PEG ha valore fino all'adozione del nuovo, a seguito dell'approvazione del bilancio di previsione 2018-2020 e, nel periodo tra l'approvazione del bilancio e l'adozione del nuovo PEG, limitatamente alle previsioni dell'esercizio 2019;

Visto l'atto di nomina dei responsabili prot. n. 1741 dd. 05 marzo 2018, il decreto sindacale prot. n. 1746 dd. 05 marzo 2018 di individuazione degli atti amministrativi gestionali devoluti alla competenza dei responsabili dei servizi, nonché il decreto sindacale prot. n. 1745 dd. 05 marzo 2018 di delega delle funzioni ai responsabili dei servizi;

Richiamata l'Integrazione al Protocollo d'intesa in materia di finanza locale per il 2018, sottoscritta il 24.11.2018, la quale, differisce il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2019-2021 in conformità alla

proroga stabilita dalla normativa nazionale e quindi fino al 28 febbraio 2019, ed è quindi autorizzato l'esercizio provvisorio del bilancio sino a tale data;

Richiamato l'art. 163 del TUEL approvato con Dlgs. n. 267/2000, il quale disciplina l'esercizio provvisorio;

Preso atto dei pareri favorevoli resi in forma scritta ed acquisiti agli atti, espressi sulla proposta di deliberazione dal segretario comunale e dal responsabile del servizio Finanziario e Affari generali, in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile, ai sensi degli articoli 185 e 187 del Codice degli Enti Locali (C.E.L.), approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;

Visto quanto disposto dal Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma T.A.A. (C.E.L.), approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2;

Con voti favorevoli unanimi

DELIBERA

1. **Di prendere atto** dell'art. 3 del Capitolato speciale d'appalto che prevede: *"il contratto avrà durata dal 01.09.2018 al 31.12.2018. Qualora allo scadere del contratto non dovessero risultare completeate le formalità per la nuova aggiudicazione, la Ditta aggiudicataria dovrà garantire per il periodo strettamente necessario all'espletamento delle relative procedure il regolare svolgimento di tutte le prestazioni previste dal presente Capitolato fino alla data di subentro del nuovo assegnatario, alle condizioni del contratto"* procedendo per la proroga dei contratti per un periodo massimo di mesi 3 e comunque fino al completamento della nuova procedura di gara.
2. **Di demandare** al Responsabile del Servizio Tecnico l'assunzione dei provvedimenti di impegno di spesa conseguenti al presente provvedimento.
3. **Di dare atto che** le lavorazioni dovranno essere svolte in coordinamento con l'Ufficio tecnico comunale, seguendo le direttive impartite da quest'ultimo o dal rappresentante dell'Amministrazione. L'Ufficio tecnico comunale medesimo svolgerà infine le funzioni di controllo e di sorveglianza.
4. **Di comunicare** il seguente provvedimento, contestualmente all'affissione all'albo pretorio, ai capigruppo consiliari ai sensi di quanto stabilito dall'art.79, comma 2, del D.P.Reg. 01/02/2005 n. 3/L.
5. **Di dichiarare** la presente deliberazione, a voti unanimi favorevoli espressi in forma palese, *immediatamente eseguibile*, ai sensi del 4° comma dell'art. 183 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma T.A.A. (C.E.L.), approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2.
6. **Di dare evidenza**, ai sensi dell'art. 4, comma 4, della L.P. 30 novembre 1992, n. 23, al fatto che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti mezzi di impugnativa:
 - a) opposizione alla Giunta comunale, durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 75, comma 5, del Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei Comuni della Regione Autonoma Trentino Alto – Adige, approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L.
 - b) ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento, entro il termine di 60 giorni, ai sensi del codice del processo amministrativo – D.Lgs. 02.07.2010, n. 104 (*)
 - c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199. (*)

(*) I ricorsi b) e c) sono tra loro alternativi.

Si fa presente in ogni caso che per quanto riguarda gli aspetti della presente deliberazione che rientrano nelle procedure di affidamento relative a pubblici lavori, servizi o forniture, in luogo dei ricorsi (straordinario o giurisdizionale) sopramenzionati è ammesso soltanto ricorso al

T.R.G.A. di Trento, da parte di chi vi abbia interesse, entro 30 giorni, ai sensi dell'art. 120, comma 5, del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104, con decorrenza secondo i casi ivi indicati.

(W.F.)