

Determinazione n. 231 di data 27.10.2015

**Oggetto: AFFIDO INCARICO ALLA DITTA BRISAGHELLA MATTEO DI VALDAONE (TN)  
DELLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL MANTO DI COPERTURA  
DELL'EX MUNICIPIO DI DAONE P.ED. 822 IN C.C. DAONE IN VIA ORTI. CIG.  
Z5216C12E9.**

**IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO TECNICO**

**Dato atto** che dal 01.01.2015 è stato istituito il Comune di Valdaone mediante fusione dei Comuni di Bersone, Daone e Praso;

**Ricordato** che l'ex Municipio di Daone, individuato dalla p.ed. 822 in C.C. Daone è attualmente utilizzato dalle varie associazioni di Daone;

**Considerato** che lo stato di conservazione dell'immobile richiede un tempestivo intervento sulla copertura in quanto sono evidenti numerose tegole rotte che devono essere sostituite;

**Dato atto** che necessita provvedere prima dell'arrivo della prossima stagione invernale alla manutenzione straordinaria del suddetto manto di copertura;

**Considerato** che l'intervento che l'Amministrazione di Valdaone intende pertanto effettuare un prevede:

- la rimozione del vecchio manto in marsigliesi ed il recupero di circa una metà delle stesse per il ripristino di due falde;
- la posa in opera del nuovo manto su due falde della copertura;
- la posa in opera di appositi ganci fermaneve;
- dispositivi anti caduta (linee vita).

**Ravvisata** la necessità di rivolgersi a ditte esterne ricercando sul mercato ditte affidabili per l'esecuzione di detti lavori;

**Ricordato** che il rapporto intercorrente tra committenti e ditte destinatarie dell'incarico deve reggersi, per natura e garanzia di risultati, su uno specifico rapporto di fiducia basato su una verifica dell'adeguatezza dei mezzi e tecniche professionali;

**Acquisito** in data 29.09.2015 al prot. comunale n. 6893 il preventivo della ditta Brisaghella Matteo – Carpenteria in legno di Valdaone (TN), che prevede i seguenti importi:

- Euro 25,00/mq per la fornitura e posa del nuovo manto di copertura;
- Euro 350 per la fornitura e posa dei ganci fermaneve;
- Euro 5,00/mq per lo smontaggio e smaltimento del vecchio manto di copertura;
- Euro 4,00/mq per il recupero e riposizionamento del vecchio manto di copertura;
- Euro 85,00/h per il noleggio del camion gru;
- Euro 850,00 per il noleggio e motaggio dei parapetti anticaduta;

**Considerato** che nella seduta del 13.10.2015 la Commissione Edilizia Comunale di Valdaone ha accertato la conformità urbanistica delle opere in oggetto, seppur ora è stato confermato dal Servizio Urbanistico della Provincia Autonoma di Trento che per tali opere sarebbe bastata una semplice comunicazione;

**Ritenuto** opportuno dotare la copertura dell'edificio p.ed. 822 in C.C. Daone dei relativi dispositivi anti caduta;

**Acquisito** in data 27.10.2015 al prot. comunale n. 7689 il preventivo della ditta Brisaghella Matteo – Carpenteria in legno di Valdaone (TN), che prevede un sistema anti caduta con linee vita di ancoraggio da posizionare sulla copertura al costo di Euro 445,00 per la fornitura e posa oltre ad Euro 300,00 per la relativa relazione e certificazione;

**Dato atto** che da una stima dei lavori ritenuti necessari (con un recupero del 50% del manto di copertura esistente ed una integrazione del restante 50%) è stato determinato un importo presunto dei lavori pari a Euro 7.155,00 + IVA al 22% per ottenere un importo complessivo di Euro 8.729,10=;

**Valutata** l'opportunità di affidare alla ditta Brisaghella Matteo – Carpenteria in legno di Valdaone (TN), l'incarico per l'esecuzione dei suddetti lavori, come sopra indicato e accertate professionalità, affidabilità e serietà;

**Richiamata** la L.P. 19.07.1990, n. 23 ed in particolare il 4° comma dell'art. 21, che consente il ricorso a trattativa privata diretta per la scelta del contraente per importi di contratto fino ad Euro 46.000,00 al netto di oneri fiscali;

**Considerato** quindi che la spesa complessiva ammonta a Euro 7.155,00 + IVA al 22% per ottenere un importo complessivo di Euro 8.729,10=;

**Vista** la disponibilità all'intervento 2.01.05.01 capitolo 7808 del bilancio di previsione per l'anno in corso;

**Visto** il Regolamento di contabilità approvato con delibera del Consiglio Comunale di Daone n. 19 del 28.02.2002, e successive modifiche;

**Visto** il Testo Unico della Leggi Regionali sull'Ordinamento dei Comuni della Regione Trentino Alto Adige approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005, n. 3/L;

**Visto** l'atto di indirizzo adottato con decreto Sindacale di cui ai prot. n. 3273 per il Comune di Bersone, n. 3346 per il Comune di Praso e n. 5643 per il Comune di Daone del 16.12.2014, nonché l'atto di nomina dei responsabili dei Servizi di cui prot n. 245 del 15.01.2015.

**DETERMINA**

1. **di incaricare**, per le ragioni esposte in premessa, la ditta Brisaghella Matteo – Carpenteria in legno di Valdaone (TN) dell'esecuzione dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL MANTO DI COPERTURA DELL'EX MUNICIPIO DI DAONE P.ED. 822 IN C.C. DAONE IN VIA ORTI (con un recupero del 50% del manto di copertura esistente, una integrazione del restante 50% e installazione del relativo sistema linea vita), verso un importo stimato di Euro 7.155,00 + IVA al 22% per ottenere un importo complessivo di Euro 8.729,10=, secondo quanto previsto nei preventivi presentati in data 29.09.2015 al prot. n. 6893 ed in data 27.10.2015 al prot. n. 7689, allegati alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;
2. **di impegnare** la cifra complessiva di Euro 8.729,10= all'intervento 2.01.05.01 capitolo 7808 del bilancio di previsione per l'anno in corso;
3. **di dare atto che** il contratto sarà concluso tramite scambio di corrispondenza;\
4. **di dare atto che** le parti contraenti assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari secondo quanto previsto dall'art. 3 della Legge 13.08.2010. n. 136, obbligandosi a comunicare entro sette giorni dalla sua accensione, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato di cui al comma 1 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;
5. **di dare atto inoltre che** i contratti sono comunque risolti, ai sensi del comma 8 dell'articolo 3 citato, in tutti i casi in cui i pagamenti derivanti dagli incarichi in oggetto siano eseguiti senza avvalersi di conti correnti dedicati accessi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A.;
6. **di dare atto** che il codice CIG assegnato per l'incarico di cui al punto uno è il seguente: Z5216C12E9;
7. **di liquidare** le spese di cui sopra al ricevimento della relativa fattura, vistata per la regolarità dal Funzionario Responsabile;
8. **di trasmettere** copia della presente determina alla ditta incaricata dell'esecuzione delle opere;
9. **di trasmettere** la presente determinazione al Servizio finanziario per l'apposizione del visto di controllo e riscontro;
10. **di dare evidenza**, ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.R.G.A. di Trento entro 30 giorni, ai sensi degli articoli 119 e 120 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
TECNICO**

Arch. Alessandra Sordo S.



S.Z.