

Determinazione n. 236 del 02.11.2015

OGGETTO: INCARICO MANUTENZIONE DELLE CENTRALI TERMICHE DEGLI EDIFICI COMUNALI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI VALDAONE ALLA DITTA ECOTERM S.N.C. CON SEDE IN COMANO TERME (TN) PER L'ANNO 2015. CIG. ZD3163500D.

Premesso che le centrali termiche degli immobili comunali necessitano ogni anno della manutenzione ordinaria consistente nella pulizia della caldaia, filtri e bruciatori, nella compilazione dei libretti di climatizzazione e del controllo della pressione delle acque.

Visto che è istituito a decorrere dal 1° gennaio 2015 il Comune di Valdaone mediante la fusione dei Comuni di Bersone, Daone e Praso il quale subentra nella titolarità di tutti i beni mobili e immobili e di tutte le situazioni giuridiche attive e passive dei Comuni di origine di Bersone, Daone e Praso.

Visto che solamente per gli immobili dell'ex Comune di Daone non è attualmente in atto una convenzione con una ditta del settore per svolgere quanto citato ai punti precedenti, mentre le convenzioni per gli ex comuni di Bersone e Praso hanno scadenza al 31/12/2015 e che quindi si rende necessario dare incarico della manutenzione delle sole centrali termiche degli edifici dell'ex Comune di Daone fino alla data del 31/12/2015.

Dopo aver eseguito una ricerca su sito www.acquisitionline.provincia.tn.it e avendo trovato la categoria del METAPRODOTTO contenente i beni ricercati (Servizi di Manutenzione e riparazione).

Ritenuto opportuno procedere all'affido della fornitura, come da RDO (Richiesta Di Offerta) da eseguire sul sito www.acquisitionline.provincia.tn.it alla ditte accreditate sul portale stesso;

Visto quindi l'esito della RDO effettuata sul sito www.acquisitionline.provincia.tn.it e che l'offerta della ditta ECOTERM S.n.c. con sede in Comano Terme (TN), allegata alla presente per formarne parte integrante e sostanziale, che prevede un corrispettivo pari a totali €.1.210,00.= + IVA 22% (€.266,20.=) per complessivi €.1.476,20.=.

Ricordato che il rapporto intercorrente tra enti committenti e ditte destinatarie dell'incarico deve reggersi, per natura e garanzia di risultati, su uno specifico rapporto di fiducia basato su una verifica dell'adeguatezza dei mezzi e tecniche professionali, tenendo anche conto dei precedenti lavori svolti.

Ritenuto, pertanto, opportuno procedere all'affido alla ECOTERM S.n.c. di Comano Terme (TN), dell'incarico di manutenzione delle centrali termiche degli edifici comunali di proprietà del Comune di Valdaone. Anno 2015, accertatane la professionalità, affidabilità e serietà ed in considerazione del fatto che la ditta citata ne ha già curato la manutenzione.

Richiamata la L.P. 19.07.1990, n. 23 ed in particolare il 4° comma dell'art. 21, che consente nella fattispecie il ricorso a trattativa privata per la scelta del contraente, giustificata, tra l'altro, sia dalla convenienza economica dell'offerta presentata, sia dall'affidabilità, serietà e capacità della ditta individuata.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Regolamento di contabilità adottato con delibera del Consiglio Comunale n. 4 dd. 12.01.2001, esecutiva, modificato con le seguenti deliberazioni del Consiglio Comunale: n. 19 di data 28.02.2002, n. 64 di data 23.12.2002, n. 8 di data 15.03.2004, n. 19 di data 25.06.2008, n. 44 di data 22.12.2009, n. 14 di data 21.04.2011, n. 57 di data 30.12.2013, n. 25 di data 27.08.2014, esecutive.

Visto il decreto sindacale prot. n. 3273/2014 (Bersone), n. 3346/2014 (Praso) e n. 5643/2014 (Daone) di data 16.12.2014, di approvazione dell'atto di indirizzo per la gestione del

bilancio per l'anno 2015: individuazione degli atti amministrativi gestionali devoluti alla competenza dei responsabili dei servizi, nonché l'atto di nomina dei responsabili prot n 246 15/01/2015.

DETERMINA

- 1. di incaricare**, per le ragioni esposte in premessa, la ditta ECOTERM S.n.c., con sede in Comano Terme (TN) Fraz. Vigo Lomaso – Via Nazionale n.7/A, dell'incarico di manutenzione delle centrali termiche degli edifici comunali di proprietà del Comune di Valdaone. Anno 2015, secondo le condizioni previste nella RDO effettuata sul sito www.acquisitionline.provincia.tn.it.
- 2. di dare atto che** l'incarico in parola verrà formalizzato mediante scambio di corrispondenza secondo gli usi del commercio.
- 3. di imputare** la spesa derivante dal presente provvedimento e presunta in complessivi €.1.476,20.=:
 - per €.268,40.= all'intervento 1010203 (Cap. 301) - Municipio
 - per €.707,60.= all'intervento 1010503 (Cap. 1101) edificio Via Ortì, edificio ex ECA, casa ex poveri, albergo Vecchia Segheria
 - per €.207,40.= all'intervento 1040103 (Cap. 2260) – Scuola Materna
 - per €.292,80.= all'intervento 1090603 (Cap. 5592) Villa De Biasidel bilancio di previsione in corso che presentano adeguato stanziamento.
- 4. di dare evidenza**, ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, che avverso la presente deliberazione è ammessa opposizione alla Giunta Comunale, durante il periodo di pubblicazione, da parte di ogni cittadino ex articolo 79 del D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L, nonché ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ex articolo 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 o, in alternativa, ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex articoli 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale..



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Pellizzari Mirko