

**Determinazione n. 223 di data 10.08.2017**

**OGGETTO: AFFIDO INCARICO ALLA DITTA C.M. CORRADI MAURIZIO O. CON SEDE A VALDAONE (TN) DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIPRISTINO TINTEGGIATURA DI ALCUNI LOCALI DELL'APPARTAMENTO A TRENTO C/O CONDOMINIO TORRIONE DANNEGGIATO A SEGUITO DELLA FUORIUSCITA D'ACQUA. CIG. Z001F9ECFB.**

**IL RESPONSABILE  
DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE**

**Premesso che:**

- l'ex Comune di Daone risulta proprietario di alcuni appartamenti a Trento posti nell'edificio p.ed. 1973/6 in C.C. Trento presso il Condominio Torrione in Via 24 Maggio;
- dal 01.01.2015 è stato istituito il nuovo comune di Valdaone, tramite fusione dei comuni di Bersone, Daone e Praso;
- nel corso del 2016 si è verificata una rottura sull'impianto idrico posto in un bagno di uno degli appartamenti comunali al 2° piano che è stata poi riparata;
- la fuoriuscita d'acqua ha provocato col passare del tempo alcune macchie ed aloni sul soffitto dei locali posti nell'appartamento sottostante e per tale motivo il gestore (sig. Mauro Paternoster) ci ha segnalato la necessità di provvedere al ripristino della pittura;

**Dato atto** che a seguito di un sopralluogo effettuato dall'Assessore Ezio Colotti, è stato confermato che i danni all'intonaco presenti in 2 locali dell'appartamento sottostante a quello di proprietà del Comune di Valdaone derivano dalla fuoriuscita d'acqua del 2016;

**Considerato** che è necessario provvedere a riparare i danni apportati all'appartamento sottostante a quello di proprietà del Comune di Valdaone;

**Ricordato** che il rapporto intercorrente tra committenti e ditte destinatarie dell'incarico deve reggersi, per natura e garanzia di risultati, su uno specifico rapporto di fiducia basato su una verifica dell'adeguatezza dei mezzi e tecniche professionali;

**Ritenuto** opportuno quindi rivolgersi a ditta esterna ricercando sul mercato ditte affidabili per l'esecuzione di detti lavori;

**Acquisito** in data 23.05.2017 al prot. comunale n. 3824 il preventivo della ditta **C.M. Corradi Maurizio O.** con sede a Valdaone (TN), che per i lavori come meglio sopra specificati e come descritti nel preventivo, espone un importo complessivo pari a Euro 520,00=, a cui si deve aggiungere l'IVA come per legge (Euro 114,40=) per ottenere un importo complessivo di Euro 634,40=;

**Valutata** l'opportunità di affidare alla ditta **C.M. Corradi Maurizio O.** di Valdaone (TN) l'esecuzione dei suddetti lavori, come sopra indicato e accertatene professionalità, affidabilità e serietà e vista la congruità del prezzo;

**Richiamata** la L.P. 19.07.1990, n. 23 ed in particolare il 4° comma dell'art. 21, che consente il ricorso a trattativa privata diretta per la scelta del contraente per importi di contratto fino ad Euro 46.000,00 al netto di oneri fiscali;

**Dato atto** che la spesa di cui al presente incarico pari a Euro 634,40= trova disponibilità alla missione 01 programma 05 titolo 2 macroaggregato 02 – capitolo 7808 conto piano finanziario U.2.02.01.09.000 - del bilancio di previsione 2017-2019, per l'esercizio 2017.

**Vista** la normativa vigente in materia di lavori pubblici ed in particolare la L.P. 10.09.1993, n. 26 e ss.mm. e il regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 - D.P.P. 11.05.2012, n. 9 - 84/Leg.;

**Vista** la nuova LEGGE PROVINCIALE 9 marzo 2016, n. 2 - Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990;

**Visto** il T.U.LL.RR.O.CC. approvato con D.P.G.R. 27.02.1995 n. 4/L nonché la L.R. 23.10.1998 n.10;

**Visto** il Regolamento di contabilità adottato con delibera del Consiglio Comunale n. 4 dd. 12.01.2001, esecutiva, modificato con le seguenti deliberazioni del Consiglio Comunale: n. 19 di data 28.02.2002, n. 64 di data 23.12.2002, n. 8 di data 15.03.2004, n. 19 di data 25.06.2008, n. 44 di data 22.12.2009, n. 14 di data 21.04.2011, n. 57 di data 30.12.2013, n. 25 di data 27.08.2014, esecutive;

**Richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n. 40/2017 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per gli esercizi finanziari 2017-2018-2019, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. 267/2000, che assegna ai Responsabili di Servizi le risorse finanziarie, umane e strumentali per la realizzazione degli obiettivi ivi stabiliti, dando atto che ai medesimi compete l'adozione degli atti gestionali di competenza connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;

**Vista** la nomina dei Responsabili dei Servizi effettuata dal Sindaco in data 12 aprile 2017 prot. n. 2814 e vista la delega effettuata sempre in data 12 aprile 2017 prot. n. 2817;

## **DETERMINA**

1. **di affidare**, per le motivazioni espresse nella premessa, alla ditta **C.M. Corradi Maurizio O.** con sede a Valdaone (TN), **l'esecuzione dei lavori di ripristino della tinteggiatura di alcuni locali dell'appartamento a Trento c/o il Condominio Torrione, danneggiato a seguito della fuoriuscita d'acqua, verso un importo pari a Euro 520,00.= al netto di IVA al 22% e di Euro 634,40.= comprensiva di oneri fiscali**, come da preventivo pervenuto in data 23.05.2017 al prot. comunale n. 3824, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente anche se materialmente non allegato;
2. **di stipulare** il contratto in forma di scrittura privata con scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali, alle condizioni di seguito riportate:
  - a) il termine per l'esecuzione delle opere è il 01.09.2017 e dovranno essere presi i dovuti contatti con i gestori dello stesso appartamento per consentire l'ingresso e l'esecuzione dei lavori;
  - b) il compenso pattuito è corrisposto in un'unica soluzione dall'Amministrazione comunale all'impresa dietro presentazione di fattura;
  - c) il termine per la liquidazione è pari a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura al protocollo comunale previa verifica del D.U.R.C.;
  - d) tutte le controversie che insorgessero relativamente all'interpretazione ed esecuzione delle seguenti modalità e condizioni di affidamento, sono possibilmente definite in via bonaria tra il Responsabile dell'Ufficio di merito e l'impresa. Nel caso di esito negativo dei tentativi di cui sopra, si ricorrerà all'autorità giudiziaria.
3. **di impegnare** la spesa complessiva di cui al punto 1, che ammonta a complessivi Euro 634,40.= (oneri fiscali inclusi) alla missione 01 programma 05 titolo 2 macroaggregato 02 – capitolo 7808 conto piano finanziario U.2.02.01.09.000 - del bilancio di previsione 2017-2019, per l'esercizio 2017;
4. **di dare atto che**, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. -TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016)";
5. **di dare atto che** le parti contraenti assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari secondo quanto previsto dall'art. 3 della Legge 13.08.2010. n. 136, obbligandosi a comunicare entro sette giorni dalla sua accensione, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato di cui al comma 1 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;
6. **di dare atto inoltre che** i contratti sono comunque risolti, ai sensi del comma 8 dell'articolo 3 citato, in tutti i casi in cui i pagamenti derivanti dagli incarichi in oggetto siano eseguiti senza avvalersi di conti correnti dedicati accessi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A.;
7. **di dare atto che** il codice CIG assegnato per l'incarico di cui al punto uno è il seguente: **Z001F9ECFB**;
8. **di liquidare** le spese di cui sopra al ricevimento delle relative fatture, vistate per la regolarità dal Funzionario Responsabile dell'Ufficio Tecnico;



9. **di trasmettere** la presente determinazione al Servizio finanziario per l'apposizione del visto di controllo e riscontro;
10. **di dare evidenza**, e ciò ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23, al fatto che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, entro 120 giorni e ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A di Trento ex art. 2, lett. b) della Legge 06.12.1971, n. 1034 entro 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
TECNICO**

Ing. Walter Ferrazza

S.Z.



**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, dell'art. 183, commi 5, 6, 7, 8, 9, e 9-bis del D.Lgs. n. 267/2000, dell'art. 5 del regolamento di contabilità e del paragrafo 5.3.4 del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (allegato n. 4/2 al decreto legislativo 23/06/2011 n. 118), la copertura finanziaria della spesa impegnata con la presente determinazione.

Valdaone, lì

10/08/2017



**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Valdaone, lì \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
dott.ssa Molinari Roberta