

Determinazione n. 225 di data 21.08.2017

Oggetto AFFIDO INCARICO ALLA DITTA GIUSTI MICHELE DI VALDAONE (TN) PER I LAVORI DI SISTEMAZIONE E IL POTENZIAMENTO DEL RISCALDAMENTO A LEGNA PRESSO MALGA NUROLE. CUP. E61E17000160004 CIG. Z1B1FAA0D2.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso che il Comune di Valdaone è proprietario di Malga Nudole la quale è composta da un complesso di 4 edifici localizzati in Val Daone poco a valle della diga di malga Bissina a quota 1545 m s.l.m.;

Visto che gli edifici sono stati oggetto negli anni di alcuni interventi iniziati nel 2005 con il progetto di "ristrutturazione ed adeguamento edifici rurali da adibire a punto di sosta e pernottamento" a firma del geom. Gino Tarolli al fine di poter utilizzare la casina come agriturismo e gli altri edifici di servizio con destinazione locale di vendita, stanza/bivacco e tettoia/deposito. Gli edifici sono stati quindi completamente ristrutturati e, in particolare per quanto riguarda il blocco a destinazione casina, ampliati;

Dato atto che l'Amministrazione intende realizzare i lavori necessari per la sistemazione e il potenziamento del riscaldamento a legna, rappresentato da un caminetto presso la casina attraverso l'inserimento, nel caminetto esistente della casina, di un inserto ventilato da 12kw e la realizzazione di una stufa nell'edificio a destinazione bivacco;

Vista la perizia dei lavori di "SISTEMAZIONE E POTENZIAMENTO DEL RISCALDAMENTO A LEGNA PRESSO MALGA NUROLE" redatta dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Ing. Walter Ferrazza, di cui al prot. n. 5740 del 08.08.2017 che evidenziava una previsione di spesa di euro 20.000,00=, oltre ad Euro 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Visto il quadro economico allegato alla perizia dei lavori di "SISTEMAZIONE E POTENZIAMENTO DEL RISCALDAMENTO A LEGNA PRESSO MALGA NUROLE" redatto dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Ing. Walter Ferrazza, di cui al prot. n. 5740 del 08.08.2017 che evidenziava una previsione di spesa di euro 20.000,00=, oltre ad Euro 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed un importo di Euro 6.000,00= per somme a disposizione, da cui risulta un importo complessivo dell'intervento di Euro 26.500,00=;

Ritenuto opportuno quindi rivolgersi a ditte esterne ricercando sul mercato ditte affidabili per l'esecuzione di detti lavori;

Ritenuto di affidare i lavori con affidamento diretto previo sondaggio informale ai sensi dell'art. 179 comma a) del regolamento di attuazione D. P. P. 11 maggio 2012, n. 9-84/leg. con il criterio di aggiudicazione del massimo ribasso attraverso un sondaggio informale con n. 3 imprese come indicato nella richiesta di offerta prot. n. 5743 dd. 08.08.2017:

n.	denominazione	Indirizzo	Città
1	Stufe Pretti SAS di Pretti Matteo & C.	Via Nazionale, 151	Croviana (TN)
2	Stufe Maffei di Davide Maffei	Corso Trento, 2	Pinzolo (TN)
3	Giusti Michele	Via Corè, 14	Valdaone (TN)

Visto il verbale delle operazioni di gara e l'aggiudicazione provvisoria nonché il verbale di risultato ns. prot. n. 5939 dd. 17/08/2017 che, seppure non allegato, è parte integrante e sostanziale al presente atto e dal quale risulta che l'aggiudicatario dell'incarico è la ditta Giusti Michele ad un importo di Euro 18.350,00= oltre a oneri per la sicurezza per complessivi Euro 18.850,00= oltre all'I.V.A. con un ribasso dell'8,25% sulla stima delle lavorazioni;

Ricordato che il rapporto intercorrente tra committenti e ditte destinatarie dell'incarico deve reggersi, per natura e garanzia di risultati, su uno specifico rapporto di fiducia basato su una verifica dell'adeguatezza dei mezzi e tecniche professionali;

Visto il possesso da parte degli operatori economici selezionati dei requisiti richiesti, della rispondenza di quanto offerto alle esigenze e della convenienza del prezzo offerto;

Valutata l'opportunità di affidare alla ditta Giusti Michele con sede in Via Corè, n. 14 a Valdaone (TN) l'incarico per l'esecuzione dei lavori in oggetto, come sopra indicato e accertatene la professionalità, affidabilità e serietà oltre che la convenienza economica come esposto nell'offerta prot. N. 5879 dd. 16.08.2017;

Verificata la regolarità contributiva della ditta sopra citata;

Considerato che le opere in questione si riferiscono ad interventi per i quali non vi è la necessità di ottenere la conformità urbanistica dell'intervento da parte della Commissione Edilizia competente in quanto ai sensi degli art. 94 e 95 della L.P. n. 15/2015 per gli interventi soggetti a SCIA o ad opere libere, l'accertamento è sostituito da un comunicazione al comune competente accompagnata dagli elaborati progettuali e dalla dettagliata relazione di un tecnico abilitato;

Dato atto che la perizia di cui al prot. n. 5740 dd. 08.08.2017 già costituisce comunicazione ai sensi dell'art. 94 comma 4 della sopra citata legge;

Richiamata la L.P. 19.07.1990, n. 23 ed in particolare il comma 4 dell'art. 21, che consente il ricorso a trattativa privata diretta per la scelta del contraente per importi di contratto fino ad Euro 46.000,00 al netto di oneri fiscali;

Vista la disponibilità alla Missione 09 Programma 02 Titolo 2 Macroaggregato 02 - capitolo 9350 Piano Finanziario U.2.02.01.03.000 del bilancio 2017-2019 per l'esercizio 2017;

Visto il Regolamento di contabilità adottato con delibera del Consiglio Comunale n. 4 dd. 12.01.2001, esecutiva, modificato con le seguenti deliberazioni del Consiglio Comunale: n. 19 di data 28.02.2002, n. 64 di data 23.12.2002, n. 8 di data 15.03.2004, n. 19 di data 25.06.2008, n. 44 di data 22.12.2009, n. 14 di data 21.04.2011, n. 57 di data 30.12.2013, n. 25 di data 27.08.2014, esecutive;

Visto il Testo Unico della Leggi Regionali sull'Ordinamento dei Comuni della Regione Trentino Alto Adige approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005, n. 3/L;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 40/2017 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per gli esercizi finanziari 2017-2018-2019, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. 267/2000, che assegna ai Responsabili di Servizi le risorse finanziarie, umane e strumentali per la realizzazione degli obiettivi ivi stabiliti, dando atto che ai medesimi compete l'adozione degli atti gestionali di competenza connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;

Vista la nomina dei Responsabili dei Servizi effettuata dal Sindaco in data 12 aprile 2017 prot. n. 2814 e vista la delega effettuata sempre in data 12 aprile 2017 prot. n. 2817;

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni espresse nella premessa ed ai sensi della normativa vigente, la perizia dei lavori di **"SISTEMAZIONE E POTENZIAMENTO DEL RISCALDAMENTO A LEGNA PRESSO MALGA NUOLOLE"** redatto dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Ing. Walter Ferrazza, di cui al prot. n. 5740 del 08.08.2017 che evidenziava una previsione di spesa di euro 20.000,00=, oltre ad Euro 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed un importo di Euro 6.000,00= per somme a disposizione, da cui risulta un importo complessivo dell'intervento di Euro 26.500,00=;
2. di impegnare la cifra complessiva da perizia di Euro 26.500,00= alla Missione 09 Programma 02 Titolo 2 Macroaggregato 02 - capitolo 9350 Piano Finanziario U.2.02.01.03.000 del bilancio 2017-2019 per l'esercizio 2017;
3. di incaricare, per le motivazioni espresse nella premessa, la ditta Giusti Michele con sede in Via Corè, n. 14 a Valdaone (TN) Partita IVA 00681630224 all'esecuzione dei lavori in oggetto, come sopra indicato e accertatene la professionalità, affidabilità e serietà oltre che la convenienza economica come esposto nell'offerta prot. N. 5879 dd. 16.08.2017, il tutto verso un importo di Euro 18.350,00= oltre a oneri per la sicurezza per complessivi Euro 18.850,00= + IVA al 22% (€ 4.147,00=) e quindi verso una spesa complessiva di € 22.997,00= comprensiva di oneri fiscali, la quale dichiara di essere pienamente edotta di tutte le circostanze di fatto e luogo inerenti l'esecuzione dei lavori e di tutti i suoi obblighi, e di averli considerati nella formulazione dell'offerta;
4. di stipulare il contratto in forma di scrittura privata con scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali, alle condizioni di seguito riportate:
 - a) il compenso pattuito è corrisposto in un'unica soluzione dall'Amministrazione comunale all'impresa dietro presentazione di fattura;
 - b) il termine per la liquidazione è pari a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura al protocollo comunale e contestuale consegna al comune del D.U.R.C. od equivalente certificazione attestante la regolarità contributiva, assicurativa etc., da richiedersi a cura dei professionisti presso la Cassa di previdenza ed assistenza cui sono iscritti;
 - c) tutte le controversie che insorgessero relativamente all'interpretazione ed esecuzione delle seguenti modalità e condizioni di affidamento, sono possibilmente definite in via bonaria tra il Responsabile dell'Ufficio di merito e l'impresa. Nel caso di esito negativo dei tentativi di cui sopra, si ricorrerà all'autorità giudiziaria;
5. di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. –TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
6. di dare atto che il contraente, a pena di nullità assoluta del contratto, dovrà assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136 ss.mm. Nel rispetto degli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale deve riportare, in relazione a ciascuna transazione, il CIG assegnato che risulta essere il seguente: **CIG. Z1B1FAA0D2**. Le parti convengono che qualsiasi pagamento inerente il presente contratto rimarrà sospeso sino alla comunicazione del conto corrente dedicato, completo di tutte le ulteriori indicazioni di legge, rinunciando conseguentemente la controparte ad ogni pretesa o azione risarcitoria, di rivalsa o comunque tendente ad ottenere il pagamento e/o i suoi interessi e/o accessori;
7. di dare atto che la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (art. 32, comma 14, del D. Leg. vo 50/2016): è nella facoltà delle parti effettuare lo scambio mediante PEC o strumenti analoghi negli Stati membri con l'accettazione della controparte da effettuarsi per sottoscrizione del medesimo provvedimento;
8. di trasmettere la presente determinazione al Servizio finanziario per l'apposizione del visto di controllo e riscontro;

9. di dare evidenza, e ciò ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23, al fatto che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, entro 120 giorni e ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A di Trento ex art. 2, lett. b) della Legge 06.12.1971, n. 1034 entro 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.

W.F.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Ing. Walter Ferrazza



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, dell'art. 183, commi 5, 6, 7, 8, 9, e 9-bis del D.Lgs. n. 267/2000, dell'art. 5 del regolamento di contabilità e del paragrafo 5.3.4 del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (allegato n. 4/2 al decreto legislativo 23/06/2011 n. 118), la copertura finanziaria della spesa impegnata con la presente determinazione.

Valdaone, li 21/08/2017

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE



Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Valdaone, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Molinari Roberta