

## Determinazione n. 241 di data 16.07.2018

**Oggetto: PUBBLICAZIONE SUL QUOTIDIANO CORRIERE DEL TRENTINO DELL'AVVISO PRELIMINARE ALL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI ADOZIONE DELL'ADEGUAMENTO CON VARIANTE DEL PRG E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO DEL COMUNE DI VALDAONE, AI SENSI DELL'ART. 37, COMMA 1, DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015, N. 15 E SS.MM. (CIG. Z25245A5FF).**

### **IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO**

#### **Premesso che:**

- con la Legge Regionale n. 2 del 24 giugno 2014, a decorrere dal 1° gennaio 2015 è stato istituito il Comune di Valdaone, mediante fusione dei Comuni di Bersone, Daone e Praso;
- con delibera del Consiglio comunale n. 60 del 30 novembre 2016 sono stati approvati, ai sensi dell'art. 44, comma 4, della L.P. 15/2015 e ss.mm., gli elaborati di adeguamento del PRG di Valdaone come depositati dal Servizio Tecnico della Comunità delle Giudicarie al prot. comunale n. 4012 in data 31 maggio 2016 e successivamente modificati e integrati con gli elaborati giunti al prot. comunale n. 7902 in data 25 ottobre 2016;
- l'Amministrazione comunale di Valdaone, vista comunque l'attuale articolazione degli strumenti urbanistici comunali vigenti, ha ravvisato la necessità di procedere con la redazione dell'adeguamento con variante del PRG e patrimonio edilizio montano del Comune di Valdaone;

**visto che** con lettera di invito dd. 22 maggio 2018 prot. comunale n. 3737, a mezzo di posta elettronica certificata sono stati invitati al sondaggio informale per il conferimento dell'incarico professionale per la redazione dell'adeguamento con variante del PRG e patrimonio edilizio montano del Comune di Valdaone i seguenti professionisti:

N.	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	CITTÀ
1	Arch. Sabrina Valenti	Via dell'Artigianato n. 3	Sella Giudicarie (TN)
2	Arch. Sebastiano Bertolini	Via alla Lasta n. 12/A	Tre Ville (TN)
3	Arch. Remo Zulberti	Piazza Principale n. 84	Borgo Chiese (TN)

**visto** il verbale delle operazioni di gara e l'aggiudicazione provvisoria nonché il verbale di risultato ns. prot. n 4363 dd. 13 giugno 2018, dal quale risulta che l'aggiudicatario provvisorio dell'incarico professionale in argomento è l'arch. Remo Zulberti per l'importo di Euro 32.746,15.= al netto del ribasso d'asta offerto del 27,750 % sulla parcella professionale;

**dato atto che** l'art. 37, comma 1, della L.P. 04.08.2015, n. 15 e ss.mm., dispone che *“...Preliminariamente all'avvio del procedimento di adozione del PRG, il comune pubblica un avviso, indicando gli obiettivi che intende perseguire, su un quotidiano locale e, per trenta giorni, nell'albo pretorio del comune, nel sito internet del comune o nel sito internet del consorzio dei comuni trentini. Nel periodo di pubblicazione chiunque può presentare proposte non vincolanti, a fini meramente collaborativi. Il comune può prevedere ulteriori forme di pubblicità e di partecipazione...”*;

**ravvisata** pertanto la necessità di procedere alla pubblicazione su un quotidiano locale dell'avviso preliminare all'avvio del procedimento di adozione dell'adeguamento con variante del PRG e patrimonio edilizio montano del Comune di Valdaone, ai sensi dell'art. 37, comma 1, della L.P. 4 agosto 2015, n. 15 e ss.mm.;

**richiamata** la L.P. 19.07.1990 n. 23 e ss.mm. “Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento”, ed in particolare l'articolo 21 che disciplina le modalità di ricorso alla trattativa privata, nonché il relativo regolamento di attuazione, approvato con D.P.G.P. 22 maggio 1991 n. 10-40/Leg., ed in particolare il Capo IV che disciplina le procedure telematiche di acquisto;

**visto** inoltre l'art. 36 ter 1 della L.P. 19.07.1990 n. 23 “Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento”, che testualmente dispone “Rimane ferma la possibilità per la Provincia, per gli enti locali e per le altre amministrazioni aggiudicatrici del sistema pubblico provinciale, di effettuare spese per acquisti di beni e servizi di importo inferiore a mille



euro senza ricorrere al mercato elettronico o agli strumenti elettronici di acquisto gestiti dalla Provincia o da CONSIP s.p.a.”;

**provveduto** pertanto, con lettere prot. n. 5078 dd. 09 luglio 2018, n. 5079 dd. 09 luglio 2018 e n. 5080 dd. 09 luglio 2018, a richiedere alle concessionarie della pubblicità sui quotidiani locali L’Adige, Corriere del Trentino e Trentino, i preventivi per la pubblicazione dell’avviso preliminare all’avvio del procedimento di adozione dell’adeguamento con variante del PRG e patrimonio edilizio montano del Comune di Valdaone, ai sensi dell’art. 37, comma 1, della L.P. 4 agosto 2015, n. 15 e ss.mm.;

**visto** il preventivo della ditta Società Editrice Tipografica Atesina S.p.A., con sede in Via A. Volta n. 10 a Bolzano, datato 10 luglio 2018 e giunto al prot. comunale n. 5151 in data 11 luglio 2018, da cui risulta che il costo per la pubblicazione del suddetto avviso sul quotidiano Trentino ammonta a complessivi € 504,70.= + IVA 22% pari a € 615,73.=;

**visto** il preventivo della ditta Media Alpi Pubblicità S.r.L., con sede legale in Via Missioni Africane n. 17 a Trento, datato 16 luglio 2018 e giunto al prot. comunale n. 5255 in data 16 luglio 2018, da cui risulta che il costo per la pubblicazione del suddetto avviso sul quotidiano l’Adige ammonta a complessivi € 856,00.= + IVA 22% pari a € 1.044,32.=;

**visto** il preventivo della ditta Media Alpi Pubblicità S.r.L., con sede legale in Via Missioni Africane n. 17 a Trento, datato 16 luglio 2018 e giunto al prot. comunale n. 5255 in data 16 luglio 2018, da cui risulta che il costo per la pubblicazione del suddetto avviso sul quotidiano Corriere del Trentino ammonta a complessivi € 376,00.= + IVA 22% pari a € 458,72.=;

**effettuata** la comparazione dei preventivi pervenuti ed individuata come economicamente più vantaggiosa per l’Amministrazione la pubblicazione del suddetto avviso sul quotidiano Corriere del Trentino;

**ritenuto** quindi di poter procedere all’affido di quanto sopra descritto a trattativa diretta rivolgendosi direttamente alla ditta ritenuta idonea, trattandosi di importo inferiore alla cifra massima prevista dall’art. 21, comma 4, della L.P. 19.07.1990, n. 23 e ss.mm.;

**dato atto che** la spesa complessiva derivante dalla pubblicazione dell’avviso di cui in oggetto sul quotidiano Corriere del Trentino pari a € 458,72.= trova disponibilità alla missione 08 programma 01 titolo 2 macroaggregato 02 – capitolo 9310 conto piano finanziario U.2.02.03.05.000 - del bilancio di previsione 2018-2020, per l’esercizio 2018;

**visto** il Regolamento di contabilità adottato con delibera del Consiglio Comunale n. 4 dd. 12.01.2001, esecutiva, modificato con le seguenti deliberazioni del Consiglio Comunale: n. 19 di data 28.02.2002, n. 64 di data 23.12.2002, n. 8 di data 15.03.2004, n. 19 di data 25.06.2008, n. 44 di data 22.12.2009, n. 14 di data 21.04.2011, n. 57 di data 30.12.2013, n. 25 di data 27.08.2014, esecutive;

**visto** il Testo unico delle Leggi regionali sull’ordinamento dei Comuni della Regione Trentino Alto-Adige approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005, n. 3/L e ss.mm.;

**richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n. 31/2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per gli esercizi finanziari 2018-2019-2020 ai sensi dell’art. 169 del D.Lgs. 267/2000, che assegna ai responsabili di servizi le risorse finanziarie, umane e strumentali per la realizzazione degli obiettivi ivi stabiliti, dando atto che ai medesimi compete l’adozione degli atti gestionali di competenza connessi alle fasi dell’entrata e della spesa;

**visto** l’atto di nomina dei responsabili prot. n. 1741 dd. 05 marzo 2018, il decreto sindacale prot. n. 1746 dd. 05 marzo 2018 di individuazione degli atti amministrativi gestionali devoluti alla competenza dei responsabili dei servizi, nonché il decreto sindacale prot. n. 1745 dd. 05 marzo 2018 di delega delle funzioni ai responsabili dei servizi;

## DETERMINA

1. **di disporre**, per le motivazioni esposte in premessa, la pubblicazione dell’avviso preliminare all’avvio del procedimento di adozione dell’adeguamento con variante del PRG e patrimonio edilizio montano del Comune di Valdaone, ai sensi dell’art. 37, comma 1, della L.P. 4 agosto 2015, n. 15 e ss.mm. nell’albo pretorio del comune, sul sito internet istituzionale [www.comune.valdaone.tn.it](http://www.comune.valdaone.tn.it) e, per estratto, sul quotidiano Corriere del Trentino;
2. **di dare atto che** la pubblicazione del suddetto avviso preliminare sul quotidiano Corriere del Trentino avrà luogo alle condizioni ed ai costi riportati nel preventivo della ditta Media Alpi Pubblicità S.r.L., con sede legale in Via Missioni Africane n. 17 a Trento, datato 16 luglio 2018, giunto al prot. comunale n. 5255 in data 16 luglio 2018, per l’importo totale di € 376,00.= + IVA 22% pari a € 458,72.=;



3. **di stipulare** il contratto in forma di scrittura privata con scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali, alle condizioni di seguito riportate:
  - a) il compenso pattuito è corrisposto in un'unica soluzione dall'Amministrazione comunale all'impresa dietro presentazione di fattura ad ultimazione del servizio;
  - b) il termine per la liquidazione è pari a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura al protocollo comunale e contestuale consegna al comune del D.U.R.C. od equivalente certificazione attestante la regolarità contributiva, assicurativa etc.;
  - c) la ditta si impegna a rispettare il codice di comportamento adottato da questa amministrazione per i pubblici dipendenti, laddove compatibile;
  - d) tutte le controversie che insorgessero relativamente all'interpretazione ed esecuzione delle seguenti modalità e condizioni di affidamento, sono possibilmente definite in via bonaria tra il Responsabile dell'Ufficio di merito e l'impresa. Nel caso di esito negativo dei tentativi di cui sopra, si ricorrerà all'autorità giudiziaria;
4. **di impegnare** la spesa complessiva derivante dalla pubblicazione dell'avviso di cui in oggetto sul quotidiano Corriere del Trentino, che ammonta a complessivi € 458,72.= (oneri previdenziali e fiscali inclusi) alla missione 08 programma 01 titolo 2 macroaggregato 02 – capitolo 9310 conto piano finanziario U.2.02.03.05.000 - del bilancio di previsione 2018-2020, per l'esercizio 2018;
5. **di dare atto che**, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s. m. i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016)";
6. **di dichiarare** la spesa esigibile nell'esercizio 2018;
7. **di dare atto che** il contraente, a pena di nullità assoluta del contratto, dovrà assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136 ss.mm. Nel rispetto degli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale deve riportare, in relazione a ciascuna transazione, il CIG. **Z25245A5FF**. Le parti convengono che qualsiasi pagamento inerente il presente contratto rimarrà sospeso sino alla comunicazione del conto corrente dedicato, completo di tutte le ulteriori indicazioni di legge, rinunciando conseguentemente la controparte ad ogni pretesa o azione risarcitoria, di rivalsa o comunque tendente ad ottenere il pagamento e/o i suoi interessi e/o accessori;
8. **di dare atto che** la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (art. 32, comma 14, del D. Leg. vo 50/2016): è nella facoltà delle parti effettuare lo scambio mediante PEC o strumenti analoghi negli Stati membri con l'accettazione della controparte da effettuarsi per sottoscrizione del medesimo provvedimento;
9. **di trasmettere** la presente determinazione al Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di controllo e riscontro;
10. **di dare evidenza**, ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.R.G.A. di Trento entro 30 giorni, ai sensi degli articoli 119 e 120 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.

(D.B.)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**  
ing. Walter Ferrazza

