

## Determinazione n. 317 di data 12.09.2018

Oggetto: **AFFIDO INCARICO ALL'ARCH. REMO ZULBERTI CON STUDIO A BORGO CHIESE (TN), IN PIAZZA PRINCIPALE N. 84, (C.F. ZLBRME64L24L174E), PER LA REDAZIONE DELL'ADEGUAMENTO CON VARIANTE DEL PRG E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO DEL COMUNE DI VALDAONE (CIG 7499192103).**

### **IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO**

#### **Premesso che:**

- con la Legge Regionale n. 2 del 24 giugno 2014, a decorrere dal 1° gennaio 2015 è stato istituito il Comune di Valdaone, mediante fusione dei Comuni di Bersone, Daone e Praso;
- con delibera del Consiglio comunale n. 60 del 30 novembre 2016 sono stati approvati, ai sensi dell'art. 44, comma 4, della L.P. 15/2015 e ss.mm., gli elaborati di adeguamento del PRG di Valdaone come depositati dal Servizio Tecnico della Comunità delle Giudicarie al prot. comunale n. 4012 in data 31 maggio 2016 e successivamente modificati e integrati con gli elaborati giunti al prot. comunale n. 7902 in data 25 ottobre 2016;
- l'Amministrazione comunale di Valdaone, vista comunque l'attuale articolazione degli strumenti urbanistici comunali vigenti, ha ravvisato la necessità di procedere con la redazione dell'adeguamento con variante del PRG e patrimonio edilizio montano del Comune di Valdaone e con il recepimento delle disposizioni attuative della Legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15 - Legge provinciale per il governo del territorio e ss.mm., in particolare per quanto attiene la definizione degli indici geometrici ed edilizi, le distanze dalle costruzioni e dai confini, i parcheggi, contenuti negli allegati alla deliberazione della Giunta provinciale n. 2023 del 3 settembre 2010 e ss.mm.;

visto che con lettera di invito dd. 22 maggio 2018 prot. comunale n. 3737, a mezzo di posta elettronica certificata sono stati invitati al sondaggio informale per il conferimento dell'incarico professionale per la redazione dell'adeguamento con variante del PRG e patrimonio edilizio montano del Comune di Valdaone i seguenti professionisti:

N.	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	CITTÀ
1	Arch. Sabrina Valenti	Via dell'Artigianato n. 3	Sella Giudicarie (TN)
2	Arch. Sebastiano Bertolini	Via alla Lasta n. 12/A	Tre Ville (TN)
3	Arch. Remo Zulberti	Piazza Principale n. 84	Borgo Chiese (TN)

visto il verbale delle operazioni di gara e l'aggiudicazione provvisoria nonché il verbale di risultato ns. prot. n. 4363 dd. 13 giugno 2018, dal quale risulta che l'aggiudicatario provvisorio dell'incarico professionale in argomento è l'arch. Remo Zulberti per l'importo di Euro 32.746,15.= al netto del ribasso d'asta offerto del 27,750 % sulla parcella professionale;

ravvisata l'opportunità, di affidare tale incarico, ricorrendo alla nomina di un tecnico qualificato e rilevato che il ricorso all'apporto di professionisti esterni è reso obbligatorio da:

- la specificità degli incarichi che richiedono, oltre ad una pratica costante, anche approfonditi aggiornamenti e competenze specifiche nonché una dedizione quasi esclusiva da parte dei tecnici preposti;
- in materia di affidamento di incarichi professionali le disposizioni normative applicabili in Provincia di Trento e precisamente la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 (articolo 20) ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 12 maggio 2012, n. 9-84/Leg.;
- la mancanza di personale dell'Ente in possesso della professionalità necessaria;

dato atto che il professionista arch. Remo Zulberti oltre a esporre l'offerta più vantaggiosa presenta i necessari requisiti di comprovata esperienza nel settore e di affidabilità, in quanto particolarmente esperto per la natura dell'incarico;

considerato che si può procedere all'affidamento diretto nel caso in cui il corrispettivo per le prestazioni oggetto di contratto, non eccede l'importo di Euro 46.400,00.= di cui all'art. 21, comma 4 della L.P. 23/1990 e ss.mm.;

dato atto che la spesa di cui al presente incarico pari a Euro 32.746,15.= a cui vanno aggiunti Euro 1.309,85.= per gli oneri previdenziali (Cassa Previdenza 4%) ed Euro 7.492,32.= per gli oneri fiscali (IVA al 22%), per complessivi Euro 41.548,32.= trova disponibilità alla missione 08 programma 01 titolo 2 macroaggregato 02 – capitolo 9310 conto piano finanziario U.2.02.03.05.000 - del bilancio di previsione 2018-2020, per l'esercizio 2018;

vista la normativa vigente in materia di lavori pubblici ed in particolare la L.P. 10.09.1993, n. 26 e ss.mm. e il regolamento di attuazione della L.P. 10 settembre 1993, n. 26 - D.P.P. 11.05.2012, n. 9 - 84/Leg;

vista la Legge Provinciale 9 marzo 2016, n. 2 - Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di

lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990;

visto il Regolamento di contabilità adottato con delibera del Consiglio Comunale n. 4 dd. 12.01.2001, esecutiva, modificato con le seguenti deliberazioni del Consiglio Comunale: n. 19 di data 28.02.2002, n. 64 di data 23.12.2002, n. 8 di data 15.03.2004, n. 19 di data 25.06.2008, n. 44 di data 22.12.2009, n. 14 di data 21.04.2011, n. 57 di data 30.12.2013, n. 25 di data 27.08.2014, esecutive;

dato atto che il contratto verrà stipulato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 180 del già citato regolamento di attuazione;

visto quanto disposto dal Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma T.A.A. (C.E.L.), approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2;

richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 31/2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per gli esercizi finanziari 2018-2019-2020 ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. 267/2000, che assegna ai responsabili di servizi le risorse finanziarie, umane e strumentali per la realizzazione degli obiettivi ivi stabiliti, dando atto che ai medesimi compete l'adozione degli atti gestionali di competenza connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;

visto l'atto di nomina dei responsabili prot. n. 1741 dd. 05 marzo 2018, il decreto sindacale prot. n. 1746 dd. 05 marzo 2018 di individuazione degli atti amministrativi gestionali devoluti alla competenza dei responsabili dei servizi, nonché il decreto sindacale prot. n. 1745 dd. 05 marzo 2018 di delega delle funzioni ai responsabili dei servizi;

### **DETERMINA**

1. **di approvare**, per i motivi esposti in premessa, le risultanze del sondaggio esperito per l'affido dell'incarico per la redazione dell'adeguamento con variante del PRG e patrimonio edilizio montano del Comune di Valdaone giusto il verbale che se anche non materialmente allegato è parte integrante e sostanziale al presente atto;
2. **di procedere** all'aggiudicazione definitiva del servizio all'arch. Remo Zulberti, con studio a Borgo Chiese (TN), in Piazza Principale n. 84, C.F. ZLBRME64L24L174E, risultato vincitore del sondaggio;
3. **di dare atto** che si è provveduto alla verifica del possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti tecnico organizzativi ed economico finanziari, nonché dell'inesistenza di cause di esclusione dalla procedura di affidamento di contratti pubblici di forniture e servizi;
4. **di impegnare** la spesa complessiva relativa all'incarico di cui al punto 1, che ammonta a complessivi Euro 41.548,32.= (oneri previdenziali e fiscali inclusi) alla Missione 08 Programma 01 Titolo 2 Macroaggregato 02 – capitolo 9310 conto piano finanziario U.2.02.03.05.000 - del bilancio di previsione 2018-2020, per l'esercizio 2018;
5. **di dare atto** che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s. m. i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016)";
6. **di dare atto** che il Tecnico contraente, a pena di nullità assoluta del contratto, dovrà assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136 ss.mm. Nel rispetto degli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale deve riportare, in relazione a ciascuna transazione, il **CIG 7499192103**. Le parti convengono che qualsiasi pagamento inerente il presente contratto rimarrà sospeso sino alla comunicazione del conto corrente dedicato, completo di tutte le ulteriori indicazioni di legge, rinunciando conseguentemente la controparte ad ogni pretesa o azione risarcitoria, di rivalsa o comunque tendente ad ottenere il pagamento e/o i suoi interessi e/o accessori;
7. **di dichiarare** la spesa esigibile per Euro 8.309,66.= nell'esercizio 2018 e per i restanti Euro 33.238,66.= nell'esercizio 2019;
8. **di dare atto** che la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (art. 32, comma 14, del D. Leg. vo 50/2016): è nella facoltà delle parti effettuare lo scambio mediante PEC o strumenti analoghi negli Stati membri con l'accettazione della controparte da effettuarsi per sottoscrizione del medesimo provvedimento;
9. **di trasmettere** la presente determinazione al Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di controllo e riscontro;
10. **di dare evidenza**, ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.R.G.A. di Trento entro 30 giorni, ai sensi degli articoli 119 e 120 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.

(D.B.)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

ing. Walter Ferrazza

