

Determinazione n. 359 di data 17.10.2018

Oggetto: AFFIDO INCARICO ALL'ING. FABIO REVOLTI CON STUDIO TECNICO A TRENTO (TN), IN VIALE TRIESTE N. 7/1, (C.F. RVLFBAS9S20L378P), PER L'AGGIORNAMENTO DELLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ, LIQUIDAZIONE E PREDISPOSIZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DEGLI APPARTAMENTI P.M. 3, SUB. 8 E P.M. 4, SUB. 9 DELLA P.ED. 1973/1 IN C.C. TRENTO (CIG Z1822F8C21).

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

Premesso che:

- il Comune di Valdaone è proprietario di alcuni appartamenti situati in Via XXIV Maggio a Trento (TN);
- l'Amministrazione comunale di Daone nel corso dell'anno 2013 ha incaricato l'Ufficio Tecnico Intercomunale della redazione di un progetto riguardante la manutenzione straordinaria dell'appartamento contraddistinto dalla p.ed. 1973/1 p.m. 3, sub. 8 in C.C. Trento, al fine di migliorarne il confort e la vivibilità per una imminente locazione;
- nello stesso tempo, sempre l'Amministrazione comunale di Daone, era intenzionata a procedere con la completa ristrutturazione dell'appartamento identificato dalla p.ed. 1973/1 p.m. 4, sub. 9 in C.C. Trento in osservanza anzitutto della normativa e delle prescrizioni vigenti in tema di sicurezza e di abitabilità. Tra i vari interventi ipotizzati in particolare vi era il rifacimento e la sostituzione completa degli impianti (impianto elettrico e termoidraulico), oltre alla sostituzione di tutti i serramenti esterni;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 18 dd. 20 febbraio 2014, immediatamente eseguibile, è stato conferito all'arch. Paolo Bertolini, con studio a Bolbeno (TN) in Via S. Antonio n. 9, iscritto all'albo professionale dell'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia Autonoma di Trento al n. 1067 sez. A-Architettura, l'incarico di redigere il progetto preliminare, definitivo ed esecutivo e di coordinatore della progettazione ai fini della sicurezza relativo ai lavori di ristrutturazione dell'appartamento in Via XXIV Maggio n. 17 p.ed. 1973/1 p.m. 4, sub. 9 in C.C. Trento, verso un importo di Euro 9.737,33.= a cui vanno aggiunti Euro 389,49.= per gli oneri previdenziali (Cassa Previdenza 4%) ed Euro 2.227,90.= per gli oneri fiscali (IVA al 22%), per complessivi Euro 12.354,72.= come risultante dal preventivo di parcella pervenuto al prot. comunale n. 618 del 12 febbraio 2014;
- in data 12 febbraio 2014 al prot. comunale n. 636, la geom. Giorgia Triola dell'Ufficio Tecnico Intercomunale, provvedeva a consegnare il progetto esecutivo per la manutenzione straordinaria dell'appartamento sito al primo piano di Via XXIV Maggio n. 17 p.ed. 1973/1 p.m. 3, sub. 8 in C.C. Trento;
- in data 05 giugno 2014 al prot. comunale n. 2417, l'arch. Paolo Bertolini, con studio a Bolbeno (TN) in Via S. Antonio n. 9, provvedeva a consegnare il progetto esecutivo per la ristrutturazione dell'appartamento in Via XXIV Maggio n. 17 p.ed. 1973/1 p.m. 4, sub. 9 in C.C. Trento;
- con la Legge Regionale n. 2 del 24 giugno 2014, a decorrere dal 1° gennaio 2015 è stato istituito il Comune di Valdaone, mediante fusione dei Comuni di Bersone, Daone e Praso;

dato atto che l'Amministrazione comunale di Valdaone ha ravvisato la necessità di procedere con:

1. l'aggiornamento della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, liquidazione e predisposizione del certificato di regolare esecuzione della p.m. 3, sub. 8 della p.ed. 1973/1 in C.C. Trento;
2. l'aggiornamento della progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, liquidazione e predisposizione del certificato di regolare esecuzione della p.m. 4, sub. 9 della p.ed. 1973/1 in C.C. Trento;

vista la deliberazione della Giunta Provinciale n. 2322 dd. 28.12.2017, pubblicata sul Suppl. n. 2 al BUR 04.01.2018, n. 1, con la quale è stato approvato l'Elenco prezzi 2018 per le opere pubbliche di interesse provinciale di cui all'articolo 13 della L.P. 10.09.1993, n. 26 (Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti);

visto che con lettera di invito dd. 28 marzo 2018 prot. comunale n. 2390, a mezzo di posta elettronica certificata sono stati invitati al sondaggio informale per il conferimento dell'incarico professionale per l'aggiornamento della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, liquidazione e predisposizione del certificato di regolare esecuzione dei lavori di ristrutturazione edilizia degli appartamenti p.m. 3, sub. 8 e p.m. 4, sub. 9 della p.ed. 1973/1 in C.C. Trento i seguenti professionisti:

N.	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	CITTÀ
1	Ing. Fabio Revolti	Viale Trieste n. 7/1	Trento (TN)
2	Arch. Manuela Baldracchi	Via Mancini n. 83	Trento (TN)
3	Arch. Paolo Bertolini	Via S. Antonio n. 9	Borgo Lares (TN)

visto il verbale delle operazioni di gara e l'aggiudicazione provvisoria nonché il verbale di risultato ns. prot. n. 2856 dd. 16 aprile 2018, dal quale risulta che l'aggiudicatario provvisorio dell'incarico professionale in argomento è l'ing. Fabio Revolti per l'importo di Euro 15.000,19.= al netto del ribasso d'asta offerto del 37,493 % sulla parcella professionale;

ravvisata l'opportunità, di affidare tale incarico, ricorrendo alla nomina di un tecnico qualificato e rilevato che il ricorso all'apporto di professionisti esterni è reso obbligatorio da:

- la specificità degli incarichi che richiedono, oltre ad una pratica costante, anche approfonditi aggiornamenti e competenze specifiche nonché una dedizione quasi esclusiva da parte dei tecnici preposti;
- le complessità tecniche e le tempistiche ridotte, non consentono all'Ufficio Tecnico Comunale di far fronte a tale adempimento e risulta quindi necessario rivolgersi ad un tecnico esterno;

dato atto che il professionista ing. Fabio Revolti oltre a esporre l'offerta più vantaggiosa presenta i necessari requisiti di comprovata esperienza nel settore e di affidabilità, in quanto particolarmente esperto per la natura dell'incarico;

considerato che si può procedere all'affidamento diretto nel caso in cui il corrispettivo per le prestazioni oggetto di contratto, non eccede l'importo di Euro 46.400,00.= di cui all'art. 21, comma 4 della L.P. 23/1990 e ss.mm.;

dato atto che la spesa di cui al presente incarico pari a Euro 15.000,19.= a cui vanno aggiunti Euro 600,01.= per gli oneri previdenziali (Cassa Previdenza 4%) ed Euro 3.432,04.= per gli oneri fiscali (IVA al 22%), per complessivi Euro 19.032,24.= trova disponibilità alla Missione 01 Programma 11 Titolo 2 Macroaggregato 02 – capitolo 9435 conto piano finanziario U.2.02.03.05.000 - del bilancio di previsione 2018-2020, per gli esercizi 2018 e 2019;

vista la normativa vigente in materia di lavori pubblici ed in particolare la L.P. 10.09.1993, n. 26 e ss.mm. e il regolamento di attuazione della L.P. 10 settembre 1993, n. 26 - D.P.P. 11.05.2012, n. 9 - 84/Leg;

vista la Legge Provinciale 9 marzo 2016, n. 2 - Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990;

visto il Regolamento di contabilità adottato con delibera del Consiglio Comunale n. 4 dd. 12.01.2001, esecutiva, modificato con le seguenti deliberazioni del Consiglio Comunale: n. 19 di data 28.02.2002, n. 64 di data 23.12.2002, n. 8 di data 15.03.2004, n. 19 di data 25.06.2008, n. 44 di data 22.12.2009, n. 14 di data 21.04.2011, n. 57 di data 30.12.2013, n. 25 di data 27.08.2014, esecutive;

dato atto che il contratto verrà stipulato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 180 del già citato regolamento di attuazione;

visto quanto disposto dal Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma T.A.A. (C.E.L.), approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2;

richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 31/2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per gli esercizi finanziari 2018-2019-2020 ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. 267/2000, che assegna ai responsabili di servizi le risorse finanziarie, umane e strumentali per la realizzazione degli obiettivi ivi stabiliti, dando atto che ai medesimi compete l'adozione degli atti gestionali di competenza connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;

visto l'atto di nomina dei responsabili prot. n. 1741 dd. 05 marzo 2018, il decreto sindacale prot. n. 1746 dd. 05 marzo 2018 di individuazione degli atti amministrativi gestionali devoluti alla competenza dei responsabili dei servizi, nonché il decreto sindacale prot. n. 1745 dd. 05 marzo 2018 di delega delle funzioni ai responsabili dei servizi;

DETERMINA

1. **di approvare**, per i motivi esposti in premessa, le risultanze del sondaggio informale esperito per l'aggiornamento della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, liquidazione e predisposizione del certificato di regolare esecuzione dei lavori di ristrutturazione edilizia degli appartamenti p.m. 3, sub. 8 e p.m. 4, sub. 9 della p.ed. 1973/1 in C.C. Trento giusto il verbale che se anche non materialmente allegato è parte integrante e sostanziale al presente atto;
2. **di procedere** all'aggiudicazione definitiva del servizio di cui al punto 1. della presente all'ing. Fabio Revolti, con studio a Trento (TN), in Viale Trieste n. 7/1, C.F. RVLFBAS9S20L378P, risultato vincitore del sondaggio, per l'importo di Euro 15.000,19.= a cui vanno aggiunti Euro 600,01.= per gli oneri previdenziali (Cassa Previdenza 4%) ed Euro 3.432,04.= per gli oneri fiscali (IVA al 22%), per complessivi Euro 19.032,24.=;
3. **di dare atto che** si è provveduto alla verifica del possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti tecnico organizzativi ed economico finanziari, nonché dell'inesistenza di cause di esclusione dalla procedura di affidamento di contratti pubblici di forniture e servizi;
4. **di impegnare** la spesa complessiva relativa all'incarico di cui al punto 1. della presente, che ammonta a complessivi Euro 19.032,24.= (oneri previdenziali e fiscali inclusi) alla Missione 01 Programma 11 Titolo 2 Macroaggregato 02 – capitolo 9435 conto piano finanziario U.2.02.03.05.000 - del bilancio di previsione 2018-2020, per € 9.531,82 sull'esercizio 2018 e per € 9.500,42 sull'esercizio 2019;
5. **di dare atto che**, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s. m. i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016)";
6. **di dare atto che** il Tecnico contraente, a pena di nullità assoluta del contratto, dovrà assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136 ss.mm. Nel rispetto degli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale deve riportare, in relazione a ciascuna transazione, il **CIG Z1822F8C21**. Le parti convengono che qualsiasi pagamento inerente il presente contratto rimarrà sospeso sino alla comunicazione del conto corrente dedicato, completo di tutte le ulteriori indicazioni di legge, rinunciando conseguentemente la controparte ad ogni pretesa o azione risarcitoria, di rivalsa o comunque tendente ad ottenere il pagamento e/o i suoi interessi e/o accessori;
7. **di dichiarare** la spesa esigibile per Euro 9.531,82.= nell'esercizio 2018 e per i restanti Euro 9.500,42.= nell'esercizio 2019;
8. **di dare atto che** la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (art. 32, comma 14, del D. Leg. vo 50/2016): è nella facoltà delle parti effettuare lo scambio mediante PEC o strumenti analoghi negli Stati membri con l'accettazione della controparte da effettuarsi per sottoscrizione del medesimo provvedimento;
9. **di trasmettere** la presente determinazione al Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di controllo e riscontro;
10. **di dare evidenza**, ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.R.G.A. di Trento entro 30 giorni, ai sensi degli articoli 119 e 120 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.

(D.B.)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

ing. Walter Ferrazza

