

Determinazione n. 371 di data 23.10.2018

Oggetto: AFFIDO INCARICO ALLA DITTA EDILCOM SRL DI BORGO LARES (TN) PER LA SISTEMAZIONE DI UN TRATTO DI VIA LUNGA A DAONE NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE DI ALCUNE STRADE E PARCHEGGI COMUNALI DI VALDAONE. CODICE CIG ZD3255EDCE. CODICE CUP E69H17000720004.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 143 del 10.10.2017 è stata approvata in linea tecnica la perizia, predisposta dal tecnico incaricato arch. jr. Stefania Zulberti dell'Ufficio tecnico comunale di Valdaone, per i lavori di manutenzione di alcune strade e parcheggi comunali nei C.C. di Daone, Bersone e Praso – comune di Valdaone, acquisita al protocollo comunale n. 6768 di data 19.09.2017, acclarante una spesa complessiva di € 500.000,00.=, di cui € 327.334,95.= per lavori a base d'appalto (comprensiva di € 3.946,65.= per oneri della sicurezza) ed € 172.665,05.= per somme a disposizione, procedendo anche con la prenotazione dell'impegno di spesa;
- con determinazione del Segretario comunale n. 271 del 11.10.2017 è stata approvata a tutti gli effetti la perizia tecnica suddetta, stabilendo l'affidamento dei relativi lavori con il sistema del cottimo fiduciario nell'ambito dei lavori in economica, ai sensi dell'art. 52 della L.P. n. 26/1993 e dell'art. 178 del D.P.P. n. 9-84/Leg, con delega ad APAC per lo svolgimento della procedura, sulla base di gara d'appalto tra n. 12 ditte operanti nel settore con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'Elenco prezzi unitari;
- a seguito di tale procedura di affidamento dei lavori con il sistema del cottimo fiduciario, esperita da parte di APAC mediante gara telematica n. 48849 sulla piattaforma Mercurio (Lettera di invito prot. n. S171/2017/687332/3.5.2/CT48849-1466/17 del 30.11.2017), sulla base del verbale di gara dd. 02.02.2018, 22.02.2018, e dd. 29.03.2018, risulta aggiudicataria, salvo le verifiche dei requisiti, l'impresa MAZZOTTI ROMUALDO SPA, con sede in Borgo Lares (TN), località Rediver, codice fiscale e partita IVA 00120590229, per l'importo di € 210.296,18, quale deriva dall'applicazione sull'importo a base di gara del ribasso percentuale del 34,971%, oltre agli oneri per la sicurezza pari ad € 3.946,65, e quindi per un totale complessivo di € 214.242,83 (al netto di I.V.A.);
- con determinazione n. 183 del 30.05.2018 del Responsabile dell'ufficio tecnico è stato dato atto che l'impresa MAZZOTTI ROMUALDO SPA, con sede in Borgo Lares (TN), località Rediver, codice fiscale e partita IVA 00120590229, risulta aggiudicataria in via definitiva, ed è stato approvato lo schema del contratto ed è stato perfezionato il relativo impegno di spesa prenotato;
- in data 31.05.2018, ns. rep. n. 202 (atti privati), è stato sottoscritto il relativo contratto d'appalto;

Visto il verbale di consegna dei lavori (prot. n. 4093 del 04.06.2018) dal quale risulta che gli stessi sono iniziati in data 04.06.2018;

Visto il Piano di sicurezza e coordinamento, a firma del Responsabile dell'Ufficio tecnico, ns. prot. n. 4976 del 05.07.2018;

Ricordato che il fine dell'intervento è quello di poter ripristinare i tratti maggiormente usurati delle strade e dei parcheggi comunali posti nel Comune di Valdaone che costituiscono anche un pericolo per la circolazione veicolare;

Considerato che in data 25 giugno 2018 è stata redatta dall'arch. Stefania Zulberti dell'Ufficio Tecnico Comunale la perizia di variante n. 1 relativa all' "Intervento di manutenzione di alcune strade e parcheggi comunali Valdaone di nei C.C. di Daone, Bersone e Praso", (in atti al prot. n. 5027 del 05.07.2018);

Vista la determinazione del Funzionario Responsabile n. 237 di data 11.07.2018 con cui è stata approvata la suddetta perizia di variante n. 1 relativa all' "Intervento di manutenzione di alcune strade e parcheggi comunali Valdaone di nei C.C. di Daone, Bersone e Praso" con un nuovo importo netto ribassato dei lavori di € 376.632,53.= comprensivo degli oneri di sicurezza valutati in € 4.035,77.= e con le somme a disposizione che ammontano ad € 253.668,28.= mantenendo inalterato il costo complessivo dell'opera di € 500.000,00.=;

Dato atto che fra gli interventi previsti fra le somme in diretta amministrazione della suddetta perizia di variante vi era la sistemazione di un tratto di via Lunga a Daone nell'importo stimato di € 40.000,00.= + IVA;

Vista la perizia dei lavori di sistemazione di un tratto di via Lunga a Daone redatta in data 10.10.2018 dall'arch. jr. Stefania Zulberti dell'Ufficio Tecnico Comunale (in atti al prot. n. 7941 del 18.10.2018) da cui risultava un importo dei lavori di € 39.913,80.= (comprensivo degli oneri della sicurezza determinati in € 1.132,35.=) che prevede il rifacimento dei vari sottoservizi nel tratto interessato;

Considerato che al fine di realizzare le opere previste nella sopra citata perizia dei lavori si sistemazione di Via Lunga è necessario servirsi di una ditta specializzata disponibile ad intervenire in tempi brevi e che dispone di idonei mezzi e prodotti;

Preso atto che per la realizzazione dei lavori sono stati richieste due offerte pervenute:

- in data 15.10.2018 al ns. prot. n. 7753, da parte della ditta EDILCOM Srl con sede a Borgo Lares (TN) in Loc. Ridever, da cui risulta un ribasso del 4,20% sull'importo a base d'asta di € 38.781,45=, successivamente integrata in data 19.10.2018 (con nota in atti al prot. n. 8082 del 23.10.2018) con l'aggiunta di un ulteriore 0,75% al ribasso quale miglioramento del prezzo di aggiudicazione, che porta ad un ribasso del 4,95% e ad importo ribassato di € 36.861,77.= a cui vanno aggiunti gli oneri della sicurezza (€ 1.132,35.=) e l'IVA;
- in data 16.10.2018 al ns. prot. n. 7802, da parte della ditta Ma.Gep di Papaleoni Ezio C. con sede a Valdaone (TN) in Via Re di castello n. 7, da cui risulta un ribasso del 3,50% sull'importo a base d'asta di € 38.781,45=, che porta ad un importo ribassato di € 37.424,10.= a cui vanno aggiunti gli oneri della sicurezza (€ 1.132,35.=) e l'IVA;

Ricordato che il rapporto intercorrente tra committenti e ditte destinatarie dell'incarico deve reggersi, per natura e garanzia di risultati, su uno specifico rapporto di fiducia basato su una verifica dell'adeguatezza dei mezzi e tecniche professionali;

Valutata l'opportunità di affidare alla ditta EDILCOM Srl con sede a Borgo Lares (TN) in Loc. Ridever, l'incarico per l'esecuzione dei lavori in oggetto, come sopra indicato e accertatene la professionalità, affidabilità e serietà oltre che la convenienza economica come esposto nell'offerta prot. n. 7037 dd. 18.09.2018;

Effettuate tutte le varie verifiche dei requisiti oltre che della regolarità contributiva della ditta sopra citata;

Visto il possesso da parte dell'operatore economico selezionato dei requisiti richiesti, della rispondenza di quanto offerto alle esigenze e oltre che della convenienza del prezzo offerto;

Considerato che ai sensi dell'art. 52 - 4° comma della L.P. 26/1993 e s.m., trattandosi di opere non progettualizzabili e di manutenzione, l'esecuzione delle opere può essere autorizzata sulla base di apposita perizia anziché di progetto esecutivo;

Atteso che trattandosi di lavori di importo stimato in relazione al singolo contratto non superiore ad € 50.000,00.= è ammesso ai sensi dell'art. 179 del citato regolamento l'affidamento diretto in deroga alle procedure concorsuali e ritenuto di avvalersi di tale facoltà nel rispetto dei criteri di economicità e di massima semplicità dettati dall'art. 2 della LP 30 luglio 1992, n. 23;

Precisato ancora che, ai sensi dell'art. 7 della L.P. 2/2016, la complessità tecnica dell'opera e la necessaria interazione temporale tra le varie lavorazioni non consente la suddivisione in lotti pena il soddisfacente risultato dell'opera stessa;

Preso atto che la perizia dei lavori di sistemazione del tratto di Via Lunga sopra citata aveva già ottenuto l'accertamento della conformità urbanistica, con l'approvazione del progetto esecutivo degli interventi di manutenzione di alcune strade e parcheggi comunali di Valdaone;

Vista la normativa vigente in materia di lavori pubblici ed in particolare la L.P. 10.09.1993, n. 26 e ss.mm. e il regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 - D.P.P. 11.05.2012, n. 9 - 84/Leg.;

Vista la nuova LEGGE PROVINCIALE 9 marzo 2016, n. 2 - Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990;

Vista la legge provinciale dd. 10 settembre 1993 nr. 26 e s.m.i. recante "*Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti*", ed il relativo regolamento di attuazione D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg. "*Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 concernente "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e di altre norme provinciali in materia di lavori pubblici*";

Vista la legge provinciale dd. 09 marzo 2016 nr. 2 di "*Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016*";

Visto il d. lgs. n. 50 del 2016 di "*Codice dei contratti pubblici*", così come modificato dal correttivo d.lgs. n. 56 del 2017;

Vista la Legge Provinciale 9 marzo 2016, n. 2 - Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990;

Visto quanto disposto dal Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma T.A.A. (C.E.L.), approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2;

Visto il D. Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 126/2014;

Visto il Regolamento di contabilità adottato con delibera del Consiglio Comunale n. 4 dd. 12.01.2001, esecutiva, modificato con le seguenti deliberazioni del Consiglio Comunale: n. 19 di data 28.02.2002, n. 64 di data 23.12.2002, n. 8 di data 15.03.2004, n. 19 di data 25.06.2008, n. 44 di data 22.12.2009, n. 14 di data 21.04.2011, n. 57 di data 30.12.2013, n. 25 di data 27.08.2014, esecutive;

Dato atto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 di data 28.02.2018 è stato approvato:

- il Documento Unico di Programmazione 2018-2020;
- il Bilancio di Previsione 2018-2020 e relativi allegati;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 31/2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per gli esercizi finanziari 2018-2019-2020, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. 267/2000, che assegna ai responsabili di servizi le risorse finanziarie, umane e strumentali per la realizzazione degli obiettivi ivi stabiliti, dando atto che ai medesimi compete l'adozione degli atti gestionali di competenza connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;

Visto l'atto di nomina dei responsabili prot. n. 1741 dd. 05 marzo 2018, il decreto sindacale prot. n. 1746 dd. 05 marzo 2018 di individuazione degli atti amministrativi gestionali devoluti alla competenza dei responsabili dei servizi, nonché il decreto sindacale prot. n. 1745 dd. 05 marzo 2018 di delega delle funzioni ai responsabili dei servizi;

DETERMINA

1. **Di approvare**, la perizia dei lavori così come individuati dall'arch. jr. Stefania Zulberti dell'Ufficio Tecnico Comunale (in atti al prot. n. 7941 del 18.10.2018) contenente la stima dei lavori pari a complessivi € 39.913,80.= (comprensivo degli oneri della sicurezza determinati in € 1.132,35.=);
2. **Di affidare**, per le ragioni esposte in premessa **alla ditta EDILCOM Srl** con sede a Borgo Lares (TN) in Loc. Ridever, CF. e P.IVA. 00909260226 – **l'esecuzione dei lavori di sistemazione di un tratto di via Lunga a Daone** nell'ambito degli interventi di manutenzione di alcune strade e parcheggi comunali di Valdaone, di cui alle caratteristiche tecniche richieste e contenute nell'offerta prot. n. 7753 del 15.10.2018 e successiva integrazione prot. 8082 del 23.10.2018, verso un importo già ribassato del 4,95% pari ad € 36.861,77.= a cui vanno aggiunti gli oneri della sicurezza (€ 1.132,35.=) per totali € 37.994,12.= e poi va aggiunta l'IVA al 22% (€ 8.358,71=.) per ottenere complessivi € 46.352,82=;
3. **Di dare atto che** il contratto verrà stipulato per scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali, ex art. 180 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/leg e art. 32, co. 14, del d.lgs. n. 50 del 2016;
4. **Di dare atto che** la direzione lavori, contabilità e liquidazione delle opere è stata affidata all'arch. jr. Stefania Zulberti dell'Ufficio Tecnico Comunale di Valdaone, e per tale motivo viene istituito l'ufficio di direzione dei lavori di che trattasi, affidando l'incarico all'arch. jr. Stefania Zulberti;
5. **Di dare atto che** alle incombenze esecutive della presente delibera provvederà pertanto l'arch. jr. Stefania Zulberti che svolge le mansioni di direttore dei lavori ai sensi degli artt. 117 e 182 del regolamento e che per la contabilizzazione dei lavori è sufficiente che il direttore dei lavori apponga il visto sulla fattura, anche in relazione alla congruità dei prezzi applicati e alla regolare esecuzione dei lavori, ove si riterranno altresì approvate le eventuali variazioni di quantità dei lavori nonché l'applicazione di nuovi prezzi purché non determinino un aumento dell'importo complessivo del contratto originariamente stipulato, il tutto come previsto dagli articoli 183 e 184 del regolamento;
6. **Di dare atto che** l'impresa ha dichiarato di assumersi la piena responsabilità per quanto riguarda la sicurezza sul cantiere dei prestatori d'opera e nei confronti di terzi, di essere in regola con gli adempimenti antinfortunistici e con le norme legislative e regolamentari vigenti dando attuazione a tutti gli adempimenti previsti dal decreto legislativo 81/2008 e da tutta la normativa vigente in materia di sicurezza e solleva l'amministrazione appaltante da responsabilità inerenti la sicurezza sul cantiere e la gestione dello stesso;
7. **Di impegnare** la spesa derivante dal presente provvedimento pari a € 37.994,12.=+ IVA per complessivi € 46.352,82.= sulla base della prenotazione contabile stabilita con deliberazione della Giunta comunale n. 143 del 10.10.2017, alla Missione 10 Programma 05 Titolo 2 Macroaggregato 02 - capitolo 9180 Conto Piano Finanziario U.2.02.01.09.000 - del Bilancio di previsione 2018-2020, per l'esercizio 2018;
8. **Di dare atto che**, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. –TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016).";
9. **Di esonerare** la ditta appaltatrice al pagamento della cauzione definitiva ai sensi dell'art. 82 comma 5 del Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 (Decreto del presidente della provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg);
10. **Di dare atto che** il contraente, a pena di nullità assoluta del contratto, dovrà assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136 ss.mm. Nel rispetto degli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale deve riportare, in relazione a ciascuna transizione, il CIG assegnato che risulta essere il seguente: **ZD3255EDC** ed il codice CUP **E69H17000720004**. Le parti convengono che qualsiasi pagamento inerente il presente contratto rimarrà sospeso sino alla comunicazione del conto corrente dedicato, completo di tutte le ulteriori indicazioni di legge, rinunciando conseguentemente la controparte ad ogni pretesa o azione risarcitoria, di rivalsa o comunque tendente ad ottenere il pagamento e/o i suoi interessi e/o accessori;

11. **Di dare atto che** la stipula del contratto, per il quale è prevista la risoluzione immediata e l'applicazione di una penale pari al 10% del valore di contratto nel caso di accertamento per difetto delle autodichiarazioni rese, avviene nelle forme previste per legge alle condizioni di seguito riportate:
- a. il termine per l'ultimazione dei lavori è stabilito in 30 giorni naturali, consecutivi e successivi, a decorrere dalla data di consegna degli stessi;
 - b. il compenso pattuito è corrisposto in un'unica soluzione dall'Amministrazione comunale all'impresa dietro presentazione di fattura ad ultimazione dei lavori, salvo sospensioni degli stessi protratte per periodi superiori a 60 giorni che comporteranno la redazione del relativo stato di avanzamento;
 - c. il termine per la liquidazione è pari a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura al protocollo comunale e contestuale consegna al comune del D.U.R.C. od equivalente certificazione attestante la regolarità contributiva, assicurativa etc.;
 - d. la ditta si impegna a rispettare il codice di comportamento adottato da questa amministrazione per i pubblici dipendenti, laddove compatibile;
 - e. tutte le controversie che insorgessero relativamente all'interpretazione ed esecuzione delle seguenti modalità e condizioni di affidamento, sono possibilmente definite in via bonaria tra il Responsabile dell'Ufficio di merito e l'impresa. Nel caso di esito negativo dei tentativi di cui sopra, si ricorrerà all'autorità giudiziaria.
12. **Di dichiarare** la spesa impegnata con il presente provvedimento esigibile nell'esercizio 2018;
13. **Di dare atto che**, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s. m. i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
14. **Di trasmettere** la presente determinazione al Servizio finanziario per l'apposizione del visto di controllo e riscontro;
15. **Di dare evidenza**, ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 30 giorni ex articoli 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.

S.Z.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

ing. Walter Ferrazza



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, dell'art. 183, commi 5, 6, 7, 8, 9, e 9-bis del D.Lgs. n. 267/2000, dell'art. 5 del regolamento di contabilità e del paragrafo 5.3.4 del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (allegato n. 4/2 al decreto legislativo 23/06/2011 n. 118), la copertura finanziaria della spesa impegnata con la presente determinazione.

Valdaone, li 23/10/2018

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

dott.ssa Elena Armani



Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Valdaone, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott.ssa Sabrina Priami