Determinazione n. 52 di data 28.02.2019

Oggetto: LAVORI DI SISTEMAZIONE DEL CAMPO DA GIOCO E DELL'AREA CIRCOSTANTE SULLE PP.FF. 968-969 E 970 IN C.C. DAONE. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N.1 CON RELATIVO VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 2. AI SENSI DELL'ART. 129 COMMA 4 DEL D.P.P. 11.05.2012, N. 9-84/LEG.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 127 del 08.09.2017 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo predisposto dal tecnico incaricato geom. Luca Cerana, dello studio tecnico associato A&C di Sella Giudicarie (TN), per i lavori di sistemazione del campo da gioco e dell'area circostante sulle pp. ff. 968-969 e 970 in C.C. Daone, acquisito al protocollo comunale n. 5976/2017, 6282/2017, 8582/2017, per un importo di € 203.000,00.=, di cui € 110.785,73 quali lavori a base d'asta soggetti a ribasso, € 5.961,30.= quali oneri specifici della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 86.252.97.= per somme a disposizione dell'amministrazione, procedendo anche con la prenotazione dell'impegno di spesa;
- con determinazione del Segretario comunale n. 247 del 13.09.2017 è stato approvato a tutti gli effetti il progetto esecutivo suddetto, stabilendo l'affidamento dei relativi lavori con il sistema del cottimo fiduciario nell'ambito dei lavori in economica, ai sensi dell'art. 52 della L.P. n. 26/1993 e dell'art. 178 del D.P.P. n. 9-84/Leg, con delega ad APAC per lo svolgimento della procedura, sulla base di gara d'appalto tra n. 12 ditte operanti nel settore con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'Elenco prezzi unitari
- a seguito di tale procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento di lavori con il sistema del cottimo fiduciario, esperita da parte di APAC mediante gara telematica n. 48229 sulla piattaforma Mercurio (Lettera di invito prot. n. S171/2017/700322/3.5.2/CT48229-1466/17 del 05.12.2017), sulla base del verbale di gara dd. 22.02.2018 e dd. 27.02.2018, risulta aggiudicataria, salvo le verifiche dei requisiti, l'impresa ITALBETON srl, con sede in Trento (TN) via Doss Trento n. 45, codice fiscale e partita IVA 01027900222, per l'importo di € 86.726,39.=, quale deriva dall'applicazione sull'importo a base di gara del ribasso percentuale del 21,717%, oltre agli oneri per la sicurezza pari ad € 5.961,30.=, e quindi per un totale complessivo di € 92.687,69.= (al netto di I.V.A);
- sono stati acquisiti da APAC tutti i documenti necessari a comprovare la capacità giuridica, tecnica, organizzativa, economica, e finanziaria dell'impresa ITALBETON srl, come comunicato dall'Agenzia con nota ns. prot. 2349 del 27.03.2018;
- l'impresa ITALBETON srl è iscritta (con aggiornamento fino al 13.02.2019) nell'elenco – c.d. white list – del Commissariato per il governo per la provincia di Trento dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa;
- con determinazione n. 173 del 21.05.2018 del Responsabile dell'ufficio tecnico è stato dato atto che l'impresa ITALBETON srl risulta aggiudicataria in via definitiva, ed è stato approvato lo schema di contratto nonché perfezionato il relativo impegno di spesa prenotato;
- in data 23.05.2018, ns. rep. n. 195 (atti privati), è stato sottoscritto il relativo contratto d'appalto;

Visto che in data 01.06.2018, ns. prot. n. 4053, si è provveduto all'invio dell'autorizzazione alla consegna dei lavori;

Visto il verbale di consegna dei lavori prot. n. 4921 del 03.07.2018, da cui risulta che i lavori dovevano compiersi entro 120 giorni dalla data di inizio (03.07.2018) e quindi entro il 30.10.2018;

Ricordato che con determinazione del Funzionario Responsabile n. 195 di data 14.06.2018 si autorizzava l'impresa ITALBETON srl, con sede in Trento (TN) via Doss Trento n. 45, codice fiscale e partita IVA 01027900222, appaltatrice dei lavori di sistemazione del campo da gioco e dell'area circostante sulle pp. ff. 968-969 e 970 in C.C. Daone, a subappaltare alla Edilcom srl, con sede in Borgo Lares (TN), loc. Ridever, p.i. 00909260226, le lavorazioni di scavo, demolizione, posa di tubazioni e posa in opera di calcestruzzo (appartenenti alla categoria prevalente OG1 e alla categoria scorporabile OG3), indicate in maniera dettagliata dal punto di vista tecnico ed economico nel computo metrico allegato al contratto di subappalto (che si allega anche alla presente determinazione), per un importo di € 8.542,77.= (compresi oneri per la sicurezza pari a € 250,00.=, ed esclusi oneri fiscali);

Vista la richiesta pervenuta in data 25.10.2018 al ns. prot n. 8132 con la quale la ditta ITALBETON srl, ha richiesto una proroga di 12 giorni ai tempi contrattuali previsti per l'ultimazione dei lavori in oggetto esponendo le relative motivazioni;

Preso atto della comunicazione pervenuta in data 05.11.2018 al ns. prot.n. 8372 dal Direttore dei lavori, geom. Luca Cerana, dello studio tecnico associato A&C di Sella Giudicarie (TN), con la quale lo stesso ha espresso parere positivo alla richiesta di proroga sopra citata, ritenendo congrue le motivazioni addotte dall'impresa esecutrice;

Ritenuto quindi opportuno concedere la proroga richiesta;

Vista la Determinazione del Funzionario Responsabile n. 391 di data 06.11.2018 con la quale è stata concessa una proroga di 12 giorni naturali sul termine contrattuale previsto per i lavori di sistemazione del campo da gioco e dell'area circostante sulle pp. ff. 968-969 e 970 in C.C. Daone;

Vista la Determinazione del Funzionario Responsabile n. 409 di data 13.11.2018 con la quale veniva approvato il verbale di concordamento nuovi prezzi dd. 22.10.2018, inerente i "LAVORI DI SISTEMAZIONE DEL CAMPO DA GIOCO E DELL'AREA CIRCOSTANTE SULLE PP.FF. 968-969 E 970 IN C.C. DAONE", agli atti sub prot. com. n. 8055 dd. 22.10.2018, sottoscritto dal Direttore Lavori e dal legale rappresentante dell'Impresa, individuante dei nuovi prezzi da inserire in contabilità;

Rilevata ora la necessità di provvedere ad apportare "*alcune modifiche tipologiche migliorative nonché la realizzazione di alcuni interventi non previsti in progetto ma ritenuti essenziali per un corretto e razionale fine lavori*" consistenti in piccoli interventi di dettaglio necessarie a dare perfetta esecuzione dei lavori e l'acquisto e la posa di nuova attrezzatura che, visto il tempo trascorso dalla progettazione, sono risultati non più recuperabili;

Vista la sospensione dei lavori dd. 15.11.2018;

Visto l'incarico per la redazione della I° perizia di variante affidata con la Determinazione n° 433 del Funzionario Responsabile e dd. 27.11.2018 a seguito del preventivo di parcella del geom. Cerana Luca pervenuto in data 13.11.2018 al prot. n. 8651, dal quale risulta un importo di € 4.125,31.= al quale è stato applicato lo stesso sconto del precedente preventivo pari al 25% sull'onorario (a cui vanno aggiunti gli oneri previdenziali 4% e l'IVA al 22% per ottenere un importo complessivo di € 5.234,19);

Visto che nel dicembre 2018 è stata redatta dal geom. Cerana Luca la perizia di variante n. 1 relativa ai lavori in oggetto, (in atti al prot. n. 9364 del 10.12.2018 e successive integrazioni prot. n.1393 del 15/02/2019 e prot. n. 1644 dd. 25/02/2019) che risulta composta da:

- relazione di variante;
- elaborati grafici tav.1V;
- analisi prezzi unitari;
- verbale di concordamento nuovi prezzi n. 2;
- atto di sottomissione;
- computo metrico di variante;
- quadro comparativo;
- quadro economico di variante;
- ordine di servizio DL

Preso atto che per il progetto di variante n. 1 sopra citato redatto dal geom. Cerana Luca, non è stato necessario ottenere ulteriori pareri o autorizzazioni;

Considerato che dalla sopra citata perizia emerge un nuovo importo lordo dei lavori di € 140.119,08.= comprensivo degli oneri di sicurezza valutati in € 5.961,30.= ed applicando il ribasso d'asta del 21,717%, si ottiene un nuovo importo netto ribassato dei lavori di € 110.984,03.= (comprensivo degli oneri di sicurezza), mentre le somme a disposizione ammontano ad € 92.015,97.= e mantengono inalterato il costo complessivo dell'opera di € 203.000,00.=;

Valutato che la variante propone maggiori opere entro il limite del 50% e che il cambiamento del contraente risulta impraticabile per motivi tecnici ed economici ai sensi dell'art. 27, comma 2, lettera b), della L.P. 2/2016 e richiede la sottoscrizione digitale dell'atto di sottomissione per l'incremento dell'importo contrattuale di netti € 18.296,34.= + IVA al 22%;

Considerato che tutte le opere previste in variante trovano totale copertura nelle somme stanziate per la realizzazione dell'opera e vengono eseguite alle stesse condizioni ed agli stessi prezzi dell'offerta dell'aggiudicatario e secondo nuovi prezzi concordati ed accettati con apposito atto di sottomissione. In particolare vengono rispettati i principi di economicità considerata la presenza dell'impresa dotata di apparecchiature e macchinari idonei e di apposita cantierizzazione: un cambiamento dell'esecutore principale risulta impraticabile per motivi tecnici in quanto i lavori di variante risultano interdipendenti da quelli di contratto, e per motivi economici, poiché comporterebbero disguidi e costi aggiuntivi;

Ricordato che con schema di atto di sottomissione prot. n. 9364 dd. 10.12.2018 l'impresa ITALBETON s.r.l., si è già dichiarata disposta ad eseguire i lavori di perizia;

Vista la fattura n.13/PA di data 10.12.2018 ns. prot. 9397 dd. 10.12.2018 dello Studio Tecnico Associato A&C via Roma n. 48 – fraz. Breguzzo P IVA 01740890221 per complessivi € 2.738,78.=;

Preso atto che la perizia di variante sopra citata, non modifica l'importo complessivo di progetto e rientra nell'art. 126 del DPP 11 maggio 2012 n. 9-84/leg e non richiede l'accertamento della conformità urbanistica;

Vista la legge provinciale dd. 10 settembre 1993 nr. 26 e s.m.i. recante "*Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti*", ed il relativo regolamento di attuazione D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg. "*Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 concernente "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e di altre norme provinciali in materia di lavori pubblici*";

Vista la legge provinciale dd. 09 marzo 2016 nr. 2 di *"Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016";*

Ravvisato che con circolare PAT di maggio 2016 viene data competenza ad approvare le perizie di variante al Responsabile del Procedimento;

Vista la disponibilità finanziaria presente alla Missione 06 Programma 02 Titolo 2 Macroaggregato 02 - capitolo 8760 Conto Piano Finanziario U.2.02.01.09.000 - del bilancio di previsione 2018-2020, per l'esercizio 2019;

Visto il d. lgs. n. 50 del 2016 di "*Codice dei contratti pubblici*", così come modificato dal correttivo d.lgs. n. 56 del 2017;

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma T.A.A. (C.E.L.), approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2;

Visto il Regolamento di contabilità adottato con delibera del Consiglio Comunale n. 43 dd. 24.10.2018, esecutiva;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 31/2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per gli esercizi finanziari 2018-2019-2020, ai sensi dell'art. 169 del D. Lgs. 267/2000, che assegna ai responsabili di servizi le risorse finanziarie, umane e strumentali per la realizzazione degli obiettivi ivi stabiliti, dando atto che ai medesimi compete l'adozione degli atti gestionali di competenza connessi alle fasi dell'entrata e della spesa, la quale al punto 11 ha specificato il presente PEG ha valore fino all'adozione del nuovo, a seguito dell'approvazione del bilancio di previsione 2018-2020 e, nel periodo tra l'approvazione del bilancio e l'adozione del nuovo PEG, limitatamente alle previsioni dell'esercizio 2019;

Visto l'atto di nomina dei responsabili prot. n. 1741 dd. 05 marzo 2018, il decreto sindacale prot. n. 1746 dd. 05 marzo 2018 di individuazione degli atti amministrativi gestionali devoluti alla competenza dei responsabili dei servizi, nonché il decreto sindacale prot. n. 1745 dd. 05 marzo 2018 di delega delle funzioni ai responsabili dei servizi;

Richiamata l'Integrazione al Protocollo d'intesa in materia di finanza locale per il 2018, sottoscritta il 26.11.2018, la quale, differisce il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2019-2021 in conformità alla proroga stabilita dalla normativa nazionale, fino al 31 marzo 2019, ed è quindi autorizzato l'esercizio provvisorio del bilancio sino a tale data;

Richiamato l'art. 163 del TUEL approvato con Dlgs. n. 267/2000, il quale disciplina l'esercizio provvisorio;

DETERMINA

1. **Di approvare**, per le motivazioni espresse nelle premesse, la I° perizia di variante dei lavori di "Sistemazione del campo da gioco e dell'area circostante sulle pp. ff. 968-969 e 970 in C.C. Daone", predisposta dal geom. Cerana Luca, come consegnata in data 10.12.2018 al ns. prot. n. 9364 e le prot. n.1393 del 15/02/2019 e prot. n. 1644 dd. 25/02/2019 da cui risulta che l'importo complessivo dell'opera risulta essere di € 140.119,08 comprensivo degli oneri di sicurezza valutati in € 5.961,30.= ed applicando il ribasso d'asta del 21,717%, si ottiene un nuovo importo netto ribassato dei lavori di € 110.984,03 comprensivi di sicurezza, con un incremento degli stessi di € 18.296,34, ed € 92.015,97 per somme a disposizione;
2. **Di approvare** il II° verbale di concordamento nuovi prezzi datato 06.12.2018 dei lavori di "sistemazione del campo da gioco e dell'area circostante sulle pp.ff. 968-969 e 970 in C.C. Daone", come consegnato in data 15.02.2019, al prot. n. 1393 da parte del geom. Cerana Luca e sotto firmato dalla ditta appaltatrice;
3. **Di dare atto** che l'approvazione di cui al punto 2 equivale a pubblica utilità, urgenza e indifferibilità che contestualmente si dichiara, precisando che il quadro economico dell'opera prevede la spesa per l'asservimento;
4. **Di liquidare** allo Studio Tecnico Associato A&C via Roma n. 48 – fraz. Breguzzo P IVA 01740890221 la fattura n.13/PA di data 10.12.2018 ns. prot. 9397 dd. 10.12.2018 per complessivi € 2.738,78.=;
5. **Di impegnare** la spesa di cui al punto 1 pari a complessivi € 22.321,53 (IVA compresa), sulla base della prenotazione contabile stabilita con deliberazione della Giunta comunale n. 160 del 14.11.2017, alla Missione 06 Programma 02 Titolo 2 Macroaggregato 02 - capitolo 8760 Conto Piano Finanziario U.2.02.01.09.000 - del bilancio di previsione 2018-2020, per l'esercizio 2019;
6. **Di concedere** all'impresa esecutrice delle opere una proroga di 20 giorni al termine contrattuale previsto, come da ordine di sevizio allegato alla variante prot. 9364 del 10/12/2018 predisposto dal Direttore dei lavori geom. Cerana Luca;
7. **Di dare atto che** si provvederà alla sottoscrizione digitale dell'atto di sottomissione come da importi di cui al punto 2, dando atto che l'incremento dell'importo contrattuale è pari ad € 18.296,34 (comprensivo degli oneri della sicurezza);
8. **Di trasmettere** copia della presente determina alla ditta appaltatrice Impresa ITALBETON S.R.L. ed al geom. Cerana Luca in qualità di progettista e direttore dei lavori;
9. **Di trasmettere** la presente determinazione al Servizio finanziario per l'apposizione del visto di controllo e riscontro;
10. **Di dare atto che**, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s. m. i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
11. **Di dare atto che,** ai sensi dell'art. 4, c. 4 della L.P. n. 23/1992, avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
    - ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento entro 30 giorni, ai sensi degli articoli 119 e 120 del D. Lgs. 2 luglio 2010 n. 104.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
ing. Walter Ferrazza