

Determinazione del Funzionario Responsabile n. 80 di data 20.03.2019

Oggetto: AFFIDO DELL'INCARICO ALL'ING. EMANUELE BELTRAMI DELLA REDAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE N. 1 PER L'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE INTERNA DELL'EX-MUNICIPIO DI PRASO P.ED. 140 IN C.C. PRASO. CIG. ZA627A8AB9.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 160 del 14.11.2017 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo predisposto dal tecnico incaricato ing. Emanuele Beltrami, dello studio tecnico Sintec associati di Storo (TN), denominato “Progetto esecutivo per la ristrutturazione dell'ex municipio di Praso p.ed. 140 in C.C. Praso”, acquisito al protocollo comunale in data 21.08.2017 n. 5981 e in data 27.11.2017 n. 8709, per un importo di € 170.000,00.=, di cui € 104.550,80.= quali lavori a base d'asta soggetti a ribasso, € 2.980,16.= quali oneri specifici della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 62.469,04.= per somme a disposizione dell'amministrazione, procedendo anche con la prenotazione dell'impegno di spesa;
- con determinazione del Segretario comunale n. 301 del 15.11.2017 è stato approvato a tutti gli effetti il progetto esecutivo suddetto, stabilendo l'affidamento dei relativi lavori con il sistema del cottimo fiduciario nell'ambito dei lavori in economica, ai sensi dell'art. 52 della L.P. n. 26/1993 e dell'art. 178 del D.P.P. n. 9-84/Leg, con delega ad APAC per lo svolgimento della procedura, sulla base di gara d'appalto tra n. 12 ditte operanti nel settore con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'Elenco prezzi unitari;
- a seguito di tale procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per affidamento di lavori con il sistema del cottimo fiduciario, esperita da parte di APAC mediante gara telematica n. 49451 sulla piattaforma Mercurio (Lettera di invito prot. n. S171/2017/715792/3.5.2/CT49451-1665/17 del 12.12.2017), sulla base del verbale di gara d.d. 07.02.2018, d.d. 01.03.2018, e d.d. 20.03.2018, risulta aggiudicataria, salvo le verifiche dei requisiti, l'impresa Dalbon costruzioni srl, con sede in Tione di Trento (TN) via Fabbrica n. 44, codice fiscale e partita IVA 01096150220, in qualità di capogruppo del costituendo raggruppamento temporaneo di impresa di tipo verticale tra la stessa e l'impresa mandante Elettrogritti di Gritti Manuel, con sede in Strembo (TN) via Acquedotto n. 7/A, codice fiscale e partita IVA 02183580220, per l'importo di € 81.267,34.=, quale deriva dall'applicazione sull'importo a base di gara del ribasso percentuale del 22,270%, oltre agli oneri per la sicurezza pari ad € 2.980,16.=, e quindi per un totale complessivo di € 84.247,50.= (al netto di I.V.A.);
- sono stati acquisiti da APAC tutti i documenti necessari a comprovare la capacità giuridica, tecnica, organizzativa, economica, e finanziaria dell'impresa Dalbon costruzioni srl e della Elettrogritti di Gritti Manuel, come comunicato dall'Agenzia con nota ns. prot. 2737 del 12.04.2018;
- l'impresa Dalbon costruzioni srl è iscritta (con aggiornamento fino al 31.08.2018) nell'elenco – c.d. white list – del Commissariato per il governo per la provincia di Trento dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa;
- il suddetto raggruppamento temporaneo di impresa si è costituito con Atto di costituzione di associazione temporanea di impresa con conferimento di mandato e di procura sottoscritto il 15.05.2018, ricevuto dal notaio dott. Paolo Franceschetti, con studio in Tione di Trento (TN), rep. n. 92.534, registrato a Tione di Trento (TN) al n. 492 serie 1T il 16.05.2018, e le parti di esecuzione degli operatori riuniti, corrispondenti alle quote di partecipazione, sono le seguenti:
 - impresa Elettrogritti di Gritti Manuel – impresa mandante: categoria lavori OS30 per il 100%;
 - impresa Dalbon costruzioni srl – impresa capogruppo: restanti categorie per il 100%;
- con determinazione n. 184 del 30.05.2018 del Responsabile dell'ufficio tecnico è stato dato atto che l'impresa Dalbon costruzioni srl, in qualità di capogruppo del raggruppamento temporaneo di impresa di tipo verticale costituito tra la stessa e l'impresa mandante Elettrogritti di Gritti Manuel, risulta aggiudicataria in via definitiva, è stato approvato lo schema del presente contratto ed è stato perfezionato il relativo impegno di spesa prenotato;
- in data 01.06.2018, ns. rep. n. 203 (atti privati), è stato stipulato il relativo contratto, e in data 11.06.2018 è stata disposta la consegna dei lavori;

Visto la richiesta di data 30.10.2018 pervenuta al ns. prot. il 05.11.2018 n. 8370 con la quale la ditta Dalbon Costruzioni S.r.l., ha richiesto una proroga di 30 giorni ai tempi contrattuali previsti per l'ultimazione dei lavori in oggetto esponendo le relative motivazioni;

Preso atto della comunicazione pervenuta in data 05.11.2018 al ns. prot.n. 8371 dal Direttore dei lavori, ing. Emanuele Beltrami, con la quale lo stesso ha espresso parere positivo alla richiesta di proroga sopra citata, ritenendo congrue le motivazioni addotte dall'impresa esecutrice;

Ritenuto quindi opportuno concedere la proroga richiesta in quanto la richiesta di proroga è pervenuta in anticipo rispetto alla scadenza del termine contrattuale e le motivazioni addotte dall'impresa richiedente si ritengono fondate, indipendenti dalla propria volontà e pertanto non sono ascrivibili a fatto proprio della stessa, come si evince dal parere del Direttore dei Lavori;

Considerato che nell'esecuzione dell'appalto, per esigenze della Stazione Appaltante, si rende necessaria la riprogrammazione di alcuni interventi e quanto sopra non consente quindi l'ultimazione entro i termini contrattuali previsti;

Visto che in data 06.11.2018 con determinazione numero 394 si è provveduto a concedere quindi una proroga di 30 giorni naturali sul termine contrattuale previsto per i lavori di ristrutturazione dell'ex municipio di Praso p. ed. 140 in C.C. Praso;

Rilevato che nel corso delle lavorazioni, al fine di consentire il regolare avanzamento delle medesime e dare un lavoro finito alla regola d'arte, il Direttore lavori, ing. Emanuele Beltrami nell'ambito delle proprie facoltà riservategli dall'art. 129 comma 4 del D.P.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg., ha inteso introdurre alcune variazioni con la conseguente necessità di stabilire dei nuovi prezzi da introdurre in contabilità;

Visto, a tal proposito, il verbale nuovi prezzi, dd. 30.10.2018, agli atti sub prot. com. n. 8565 dd. 09.11.2018, sottoscritto dal Direttore Lavori e dal rappresentante della ditta, con il quale vengono concordati n.8 nuovi prezzi e le successive integrazioni ns. prot. n. 8779 del 19.11.2018;

Accertato che tali nuovi prezzi da inserirsi in contabilità, sono stati desunti dal medesimo prezzario provinciale utilizzato nella redazione del progetto originario o attraverso la formulazione di apposite analisi prezzi e che tali variazioni rispetto al progetto a suo tempo approvato non comportano aumenti di spesa rispetto all'importo di contratto, giusta dichiarazione del Direttore Lavori;

Visto, a tal proposito, il verbale nuovi prezzi, dd. 30.10.2018, agli atti sub prot. com. n. 8565 dd. 09.11.2018, sottoscritto dal Direttore Lavori e dal rappresentante della ditta, con il quale vengono concordati n.8 nuovi prezzi e le successive integrazioni ns. prot. n. 8779 del 19.11.2018;

Accertato che tali nuovi prezzi da inserirsi in contabilità, sono stati desunti dal medesimo prezzario provinciale utilizzato nella redazione del progetto originario o attraverso la formulazione di apposite analisi prezzi e che tali variazioni rispetto al progetto a suo tempo approvato non comportano aumenti di spesa rispetto all'importo di contratto, giusta dichiarazione del Direttore Lavori;

Considerata quindi, l'opportunità di procedere all'approvazione integrale del verbale nuovi prezzi, dd. 22.10.2018, agli atti sub prot. com. n. 8055 dd. 22.10.2018, onde consentire il regolare svolgimento dei lavori;

Vista la Determinazione del Funzionario Responsabile n. 423 di data 20.11.2018 con la quale è stato approvato ai sensi dell'art. 129 comma 4 del D.P.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg., il verbale di concordamento nuovi prezzi dd. 22.10.2018, inerente i “LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'EX MUNICIPIO DI PRASO P. ED. 140 IN C. C. PRASO”, agli atti sub prot. com. n. 8565 dd. 09.11.2018, sottoscritto dal Direttore Lavori e dal legale rappresentante dell'Impresa, individuante dei nuovi prezzi da inserire in contabilità;

Valutata ora la necessità di provvedere ad apportare alcune modifiche al progetto consistenti in piccoli interventi di dettaglio sulle scelte impiantistiche, di materiali e alcuni nuovi interventi non prevedibili in fase di progettazione e necessari a dare perfetta esecuzione ai lavori;

Visto il preventivo di parcella inviato dall'ing. Emanuele Beltrami prot. n. 1765 del 01.03.2019, dal quale risulta un importo complessivo € 6.386,89.= al quale è stato applicato lo stesso sconto del precedente incarico pari al 22,00% (a cui vanno aggiunti gli oneri previdenziali 4% e l'IVA al 22% per ottenere un importo complessivo di € 8.103,69.=) e nel quale risulta ricompreso anche l'aggiornamento per gli oneri relativi alla Direzione Lavori e al Coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva, oltre alla variazione catastale per ulteriori 8 subalterni ;

Considerato oltre la congruità del prezzo, che il professionista presenta i necessari requisiti di comprovata esperienza nel settore e di affidabilità si motiva l'affidamento dell'incarico in parola al medesimo professionista originario contraente, in quanto quest'ultimo già referente per la progettazione e per la direzione lavori, nonché considerata in particolare la natura integrativa dello stesso e la necessità di accorpate poi nel quadro economico del medesimo progetto la previsione delle lavorazioni aggiuntive;

Ritenuto, nel caso specifico, di procedere a trattativa diretta, identificando comunque i ribassi nell'ambito dei range identificati dal Protocollo tra la Provincia autonoma di Trento, il Consiglio delle Autonomie locali, gli ordini professionali degli ingegneri, dei geologi, e dei dottori agronomi, e dei colleghi dei geometri e dei periti in materia di servizi relativi all'architettura e all'ingegneria dd. 17.12.2014;

Considerato che si può procedere all'affidamento diretto nel caso in cui il corrispettivo per le prestazioni oggetto di contratto, non eccede l'importo di Euro 46.400,00.= di cui all'art. 21, comma 4 della L.P. 23/1990 e ss.mm.;

Dato atto che le spese per l'incarico della 1° perizia di variante trovano disponibilità all'interno delle somme a disposizione e quindi nelle disponibilità economiche del quadro economico approvato in progetto;

Vista la normativa vigente in materia di lavori pubblici ed in particolare la L.P. 10.09.1993, n. 26 e ss.mm. ii. e il regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 - D.P.P. 11.05.2012, n. 9 - 84/Leg;

Vista la LEGGE PROVINCIALE 9 marzo 2016, n. 2 - Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990;

Dato atto che il contratto verrà stipulato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 180 del già citato regolamento di attuazione;

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma T.A.A. (C.E.L.), approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2;

Visto il D. Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 126/2014;

Visto il Regolamento di contabilità approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 43 dd. 24.10.2018, esecutiva;

Dato atto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 di data 13.03.2019 è stato approvato:

- il Documento Unico di Programmazione 2019-2021;
- il Bilancio di Previsione 2019-2021 e relativi allegati;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 33 dd. 13.03.2019 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per gli esercizi finanziari 2019-2020-2021, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. 267/2000, che assegna ai responsabili di servizi le risorse finanziarie, umane e strumentali per la realizzazione degli obiettivi ivi stabiliti, dando atto che ai medesimi compete l'adozione degli atti gestionali di competenza connessi alle fasi dell'entrata e della spesa.

Visto l'atto di nomina da parte del Sindaco dei Responsabili dei Servizi prot. n. 2130 dd. 15.03.2019 e visto il decreto sindacale prot. n. 2131 di data 15.03.2019 di delega ai Responsabili dei Servizi delle funzioni per l'assunzione degli atti di natura gestionale.

DETERMINA

1. **Di affidare**, per quanto meglio specificato in premessa, all'ing. **EMANUELE BELTRAMI**, dello studio tecnico SINTEC associati di Storo (TN), l'incarico per la redazione della **PERIZIA DI VARIANTE N. 1 relativa ai LAVORI DI RISTUTTURAZIONE DELL'EX MUNICIPIO DI PRASO P. ED. 140 IN C. C. PRASO**, alle condizioni di cui al preventivo di parcella in atti al prot. n. 1765 del 01.03.2019, dal quale risulta un importo complessivo € 6.386,89.= al quale è già stato applicato lo stesso sconto del precedente incarico pari al 22,00% (a cui vanno aggiunti gli oneri previdenziali 4% e l'IVA al 22% per ottenere un importo complessivo di € 8.103,69.=) e nel quale risulta ricompreso anche l'aggiornamento per gli oneri relativi alla Direzione Lavori e al Coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva, oltre alla variazione catastale per la creazione di 8 subalterni;
2. **Di stipulare** il contratto in forma di scrittura privata con scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali, alle condizioni di seguito riportate:
 - a) il professionista si impegna a consegnare all'Amministrazione comunale la variante entro i 10 giorni successivi alla data di ricevimento della comunicazione di affido del presente incarico;
 - b) il professionista si impegna a rispettare il codice di comportamento adottato da questa amministrazione per i pubblici dipendenti;
 - c) qualora il professionista non rispetti il termine sopra previsto sarà applicata nei confronti del medesimo una penale pari all'1 per mille per ogni giorno di ritardo che sarà trattenuta sul saldo del compenso fino ad un massimo del 10% dell'importo; l'amministrazione potrà recedere nel caso previsto dall'articolo 2237 del codice civile;
 - d) il compenso pattuito è corrisposto dall'Amministrazione comunale al Tecnico dietro presentazione di fattura;
 - e) il termine per la liquidazione è pari a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura al protocollo comunale e contestuale consegna al comune del D.U.R.C. od equivalente certificazione attestante la regolarità contributiva, assicurativa etc., da richiedersi a cura dei professionisti presso la Cassa di previdenza ed assistenza cui sono iscritti;
 - f) tutte le controversie che insorgessero relativamente all'interpretazione ed esecuzione delle seguenti modalità e condizioni di affidamento, sono possibilmente definite in via bonaria tra il Responsabile dell'Ufficio di merito ed il professionista. Nel caso di esito negativo dei tentativi di cui sopra, si ricorrerà all'autorità giudiziaria.
3. **Di impegnare** la spesa di cui al punto 1, che ammonta a complessivi € 8.103,69.= (comprensiva degli oneri previdenziali e fiscali) sulla base della prenotazione contabile stabilita con deliberazione della Giunta comunale n. 160 del 14.11.2017, alla Missione 01 Programma 05 Titolo 2 Macroaggregato 02 - capitolo 7811 Conto Piano Finanziario U.2.02.01.09.000 - del bilancio di previsione 2019-2021, per l'esercizio 2019;
4. **Di dare atto che**, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s. m. i. -TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016).";
5. **Di dichiarare** la spesa impegnata con il presente provvedimento esigibile nell'esercizio 2019;
6. **Di dare atto che** il Tecnico contraente, a pena di nullità assoluta del contratto, dovrà assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136 ss.mm. Nel rispetto degli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale deve riportare, in relazione a ciascuna transazione, che oltre al precedente CIG e CUP, dovrà riportare il CIG integrativo di cui al presente incarico, che risulta essere il seguente **ZA627A8AB9**.
Le parti convengono che qualsiasi pagamento inerente il presente contratto rimarrà sospeso sino alla comunicazione del conto corrente dedicato, completo di tutte le ulteriori indicazioni di legge, rinunciando conseguentemente la controparte ad ogni pretesa o azione risarcitoria, di rivalsa o comunque tendente ad ottenere il pagamento e/o i suoi interessi e/o accessori.
7. **Di dare atto che** la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio

consistente in un apposito scambio di lettere (art. 32, comma 14, del D. Leg. vo 50/2016): è nella facoltà delle parti effettuare lo scambio mediante PEC o strumenti analoghi negli Stati membri con l'accettazione della controparte da effettuarsi per sottoscrizione del medesimo provvedimento.

8. **Di trasmettere** la presente determinazione al Servizio finanziario per l'apposizione del visto di controllo e riscontro.
9. **Di dare evidenza**, ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.R.G.A. di Trento entro 30 giorni, ai sensi degli articoli 119 e 120 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.

(S.V.)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Ing. Walter Ferrazza



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, dell'art. 183, commi 5, 6, 7, 8, 9, e 9-bis del D. Lgs. n. 267/2000, dell'art. 5 del regolamento di contabilità e del paragrafo 5.3.4 del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (allegato n. 4/2 al decreto legislativo 23/06/2011 n. 118), la copertura finanziaria della spesa impegnata con la presente determinazione.

Valdaone, li 20/03/2018



IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

dott.ssa Elena Armani

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Valdaone, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE