

## Determinazione del Funzionario Responsabile n. 248 di data 20.06.2019

**Oggetto: ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO ELETTRICO ESISTENTE PRESSO IL MUNICIPIO DI VALDAONE IDENTIFICATO DALLA P.ED. 14 - C. C. DAONE. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N.1 CON RELATIVO VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 1. CUP: E62E18000050004.**

### IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

#### Premesso che:

- con la deliberazione n. 85 di data 23.05.2018, immediatamente esecutiva, la Giunta comunale ha approvato in linea tecnica il progetto esecutivo di adeguamento dell'impianto elettrico del municipio di Valdaone identificato dalla p.ed. 14 C.C. Daone, a firma del per. ind. Simone Maestri, con studio a Carisolo (Tn), acclarante una spesa complessiva di € 32.938,53.=, di cui € 19.657,97.= per lavori a base d'appalto (comprensiva di € 27,13.= per oneri della sicurezza) ed € 13.280,55.= per somme a disposizione, dando indirizzo al Responsabile dell'ufficio tecnico di affidare i relativi lavori in economia, ai sensi dell'art. 52 della L.P. 10.09.1993 n. 26 e ss.mm. e del Titolo IV, Capo V, del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg, mediante il sistema del cottimo fiduciario, procedendo in particolare ad un sondaggio informale con alcune ditte locali, e con il criterio del prezzo più basso determinato mediante il massimo ribasso percentuale sull'importo complessivo a base di gara (a sua volta calcolato basandosi sull'Elenco prezzi unitari), sulla base della verifica della sussistenza dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale, e procedendo anche con la prenotazione dell'impegno di spesa;
- con la medesima deliberazione si incaricava il per. ind. Simone Maestri, con studio a Carisolo (Tn), in via G. Verdi n. 9/a, p.i. 02055760223, della direzione lavori, misura e contabilità con relativo certificato di regolare esecuzione dei lavori di adeguamento dell'impianto elettrico del municipio di Valdaone identificato dalla p.ed. 14 C.C. Daone, verso un importo di € 2.112,10.=, a cui vanno aggiunti € 42,24.= per gli oneri previdenziali (2%) ed € 473,95.= per gli oneri fiscali (IVA al 22%), per un ammontare complessivo di € 2.628,29.=, come risultante dal preventivo pervenuto in data 23.05.2018 al prot. n. 3742 e si istituiva l'ufficio di direzione dei lavori, affidando al per. ind. Simone Maestri, con studio a Carisolo (Tn), in via G. Verdi n. 9/a, l'incarico per la direzione lavori, misura e contabilità con relativo certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto;
- con determinazione del Responsabile dell'ufficio tecnico n. 178 del 25.05.2018 è stato approvato a tutti gli effetti il progetto esecutivo suddetto, stabilendo che i lavori verranno svolti in economia, ai sensi dell'art. 52 della L.P. 10.09.1993 n. 26 e ss.mm. e del Titolo IV, Capo V, del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg, mediante il sistema del cottimo fiduciario, procedendo in particolare ad un sondaggio informale sulla base delle indicazioni espresse dalla citata deliberazione giuntale;
- a seguito di tale procedura di affidamento dei lavori con il sistema del cottimo fiduciario, esperita da parte dell'Ufficio tecnico comunale mediante Lettera di invito ns. prot. n. 3861 dd. 28.05.2018, sulla base del verbale di gara d.d. 19.06.2018, allegato alla presente determinazione, risulta aggiudicataria, salvo le verifiche dei requisiti, l'impresa P.G. di Pellizzari Giorgio, con sede in Valdaone (TN) via de Biasi n. 28, p.i. 01655840229, per l'importo di € 13.937,90.=, quale deriva dall'applicazione sull'importo a base di gara del ribasso percentuale del 29,000%, oltre agli oneri per la sicurezza pari ad € 27,13.=, e quindi per un totale complessivo di euro € 13.965,03.= (al netto di I.V.A.);
- sono stati acquisiti da parte dell'Ufficio tecnico comunale tutti i documenti necessari a comprovare la capacità giuridica, tecnica, organizzativa, economica, e finanziaria dell'impresa P.G. di Pellizzari Giorgio;

**Preso atto che** con Determinazione del Funzionario Responsabile n. 188 di data 04.06.2018 si definiva:

- di prendere atto del verbale della seduta d.d. 19.06.2018 del sondaggio informale per affidamento dei lavori di adeguamento dell'impianto elettrico del municipio di Valdaone identificato dalla p.ed. 14 C.C. Daone, esperito da parte dell'Ufficio tecnico comunale mediante Lettera di invito ns. prot. n. 3861 dd. 28.05.2018, allegato alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;
- di dare atto che in base al sondaggio informale di cui al precedente punto, e a seguito della verifica dei requisiti, risulta aggiudicataria in via definitiva l'impresa P.G. di Pellizzari Giorgio, con sede in Valdaone (TN) via de Biasi n. 28, p.i. 01655840229, per l'importo di € 13.937,90.=, quale deriva dall'applicazione sull'importo a base di gara del ribasso percentuale del 29,000%, oltre agli oneri per la sicurezza pari ad € 27,13.=, e quindi per un totale complessivo di euro € 13.965,03.= (al netto di I.V.A.);

- di dare atto che il contratto verrà stipulato per scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali, ex art. 180 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/leg e art. 32, co. 14, del d.lgs. n. 50 del 2016, sulla base della consegna della documentazione prevista negli atti di gara per la stipula del contratto medesimo;
- di dare atto che con deliberazione giuntale n. 85 di 23.05.2018 è stato prenotato l'impegno di spesa per € 26.608,15.= alla Missione 01 Programma 05 Titolo 2 Macroaggregato 02 - capitolo 7808 Conto Piano Finanziario U.2.02.02.01.000 - del bilancio di previsione 2018-2020 per l'esercizio 2018, corrispondente alla differenza tra l'importo di progetto e le spese tecniche già impegnate (citare nelle premesse), vale a dire:
  - la spesa di € 3.702,09.= già impegnata con la deliberazione della Giunta comunale n. 80 dd. 27 aprile 2016,
  - la spesa di € 2.628,29.= già impegnata con la deliberazione della Giunta comunale n. 85 dd. 23.05.2018;

**Visto** il contratto stipulato per scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali, ex art. 180 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/leg e art. 32, co. 14, del d.lgs. n. 50 del 2016 prot. 6358 dd. 22.08.2018;

**Vista** l'autorizzazione alla consegna dei lavori a firma del Responsabile Ufficio Tecnico del Comune di Valdaone e il successivo Verbale di consegna dei lavori ns. prot. n. 1158 del 08.02.2019 con il quale venivano consegnati i lavori;

**Vista** la nota del Direttore Lavori ns. prot. 2276 dd. 20.03.2019 dalla quale emerge la necessità di “*procedere alla richiesta di modifica del contratto durante il periodo di validità*” introducendo in particolare alcune modifiche e integrazioni emerse nel corso dei lavori identificate in maniera puntuale sulla relazione;

**Visto** il preventivo di parcella per la redazione della perizia di variante e il successivo scambio di corrispondenza con il per. ind. Simone Maestri prot. 2276 dd. 20.03.2019, dal quale risulta un importo complessivo completo di aggiornamento della Direzione dei Lavori di € 1.586,58.= al quale è stato applicato lo stesso sconto del precedente incarico pari al 20,00% (a cui vanno aggiunti gli oneri previdenziali 5% e l'IVA al 22% per ottenere un importo complessivo di € 2.032,41.=);

**Dato atto che** le spese per l'incarico della 1° perizia di variante trovano disponibilità all'interno delle somme a disposizione e quindi nelle disponibilità economiche del quadro economico approvato in progetto;

**Vista** la Determinazione del Funzionario Responsabile n. 83 di data 20.03.2019 con la quale veniva deciso di affidare al per. ind. Simone Maestri con studio a Carisolo (Tn), l'incarico per la redazione della perizia di variante n. 1 ai lavori di “Adeguamento dell'impianto elettrico esistente presso il municipio di Valdaone identificato dalla p. ed. 14 – C. C. Daone”, alle condizioni di cui al preventivo di parcella prot. 2276 dd. 20.03.2019, dal quale risulta un importo netto di € 727,59.= che sommato all'aggiornamento della Direzione dei Lavori pari a € 798,64.= risulta di complessivi € 1.586,58.= al quale è stato applicato lo stesso sconto del precedente incarico pari al 20,00% (a cui vanno aggiunti gli oneri previdenziali 5% e l'IVA al 22%) per ottenere un importo complessivo di € 2.032,41.=;

**Visto** che nell'aprile 2019 è stata redatta dal per.ind. Simone Maestri la perizia di variante n. 1 relativa ai lavori in oggetto, (in atti al prot. n. 3153 del 17.04.2019 e successive integrazioni prot. n.3763 del 08.05.2019 e prot. n.4576 del 10.06.2019 ) che risulta composta da:

- relazione di variante;
- elenco prezzi unitari variante;
- computo metrico variante;
- quadro comparativo
- verbale di concordamento nuovi prezzi n. 2;
- quadro economico comparativo;
- schema atto aggiuntivo;

**Preso atto** che per il progetto di variante n. 1 sopra citato non necessita di nuove autorizzazioni o pareri;

**Considerato che**, stante le peculiarità della variante, ricorrono tutte le caratteristiche di cui all'art. 27, comma 2, lettera b, della L.P. 2/2016 e nella fattispecie:

*b) per lavori, servizi o forniture supplementari da parte del contraente originario che si sono resi necessari e non erano inclusi nel contratto iniziale, quando sono soddisfatte tutte le seguenti condizioni:*

*1) quando un cambiamento del contraente risulta impraticabile per motivi economici o tecnici, quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperatività tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale, e comporta per l'amministrazione aggiudicatrice notevoli disagi o una consistente duplicazione dei costi;*

*2) quando l'eventuale aumento di prezzo, in caso di appalto, o di valore, in caso di concessioni, non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale; in caso di più modifiche successive questa limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Le condizioni indicate da questo numero non si applicano alle concessioni aggiudicate per lo svolgimento delle attività previste dall'allegato II della direttiva 2014/23/UE;*

**Considerato** che dalla sopra citata perizia emerge un nuovo importo lordo dei lavori di € 28.150,00.= comprensivo degli oneri di sicurezza valutati in € 27,13.= ed applicando il ribasso d'asta del 29,00%, si ottiene un



nuovo importo netto ribassato dei lavori di € 19.994,37.= (comprensivo degli oneri di sicurezza), mentre le somme a disposizione ammontano ad € 12.838,86.= ed il costo complessivo dell'opera di € 32.833,23.= è di poco inferiore all'impegno di spesa approvato;

**Valutato** che la variante propone maggiori opere entro il limite del 50% e che il cambiamento del contraente risulta impraticabile per motivi tecnici ed economici ai sensi dell'art. 27, comma 2, lettera b), della L.P. 2/2016 e richiede la sottoscrizione di un atto aggiuntivo per l'incremento dell'importo contrattuale di netti € 6.029,34.= + IVA al 22%;

**Considerato** che tutte le opere previste in variante trovano totale copertura nelle somme stanziare per la realizzazione dell'opera e vengono eseguite alle stesse condizioni ed agli stessi prezzi dell'offerta dell'aggiudicatario e secondo nuovi prezzi concordati ed accettati con apposito atto aggiuntivo. In particolare vengono rispettati i principi di economicità considerata la presenza dell'impresa dotata di apparecchiature e macchinari idonei e di apposita cantierizzazione e della conoscenza dell'impianto esistente ed eseguito: un cambiamento dell'esecutore principale comporterebbe disagi e costi aggiuntivi poiché i lavori di variante risultano infatti interdipendenti da quelli di contratto;

**Visto** che con la firma dello schema di atto aggiuntivo prot. n. 4422 dd. 03.06.2019 l'impresa P.G. di Pellizzari Giorgio, con sede in Valdaone si è già dichiarata disponibile ad eseguire i lavori;

**Vista** la legge provinciale dd. 10 settembre 1993 nr. 26 e s.m.i. recante "*Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti*", ed il relativo regolamento di attuazione D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg. "*Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 concernente "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e di altre norme provinciali in materia di lavori pubblici*";

**Vista** la legge provinciale dd. 09 marzo 2016 nr. 2 di "*Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016*";

**Vista** la prenotazione di impegno di spesa, effettuata con deliberazione giuntale n. 85 di 23.05.2018, e successive variazioni di esigibilità, alla Missione 01 Programma 05 Titolo 2 Macroaggregato 02 - capitolo 7808 Conto Piano Finanziario U.2.02.02.01.000 - del bilancio di previsione 2019-2021, per l'esercizio 2019, che presenta la necessaria la disponibilità finanziaria;

**Visto** il d. lgs. n. 50 del 2016 di "*Codice dei contratti pubblici*", così come modificato dal correttivo d.lgs. n. 56 del 2017;

**Visto** il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma T.A.A. (C.E.L.), approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2;

**Visto** il D. Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 126/2014;

**Visto** il Regolamento di contabilità approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 43 dd. 24.10.2018, esecutiva;

**Dato atto che** con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 di data 13.03.2019 è stato approvato:

- il Documento Unico di Programmazione 2019-2021;
- il Bilancio di Previsione 2019-2021 e relativi allegati;

**Richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n. 33 dd. 13.03.2019 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per gli esercizi finanziari 2019-2020-2021, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. 267/2000, che assegna ai responsabili di servizi le risorse finanziarie, umane e strumentali per la realizzazione degli obiettivi ivi stabiliti, dando atto che ai medesimi compete l'adozione degli atti gestionali di competenza connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;

**Visto** l'atto di nomina da parte del Sindaco dei Responsabili dei Servizi prot. n. 2130 dd. 15.03.2019 e visto il decreto sindacale prot. n. 2131 di data 15.03.2019 di delega ai Responsabili dei Servizi delle funzioni per l'assunzione degli atti di natura gestionale.

## DETERMINA

1. **Di approvare**, per le motivazioni espresse nelle premesse, la I° perizia di variante dei "Lavori di adeguamento dell'impianto elettrico esistente presso il Municipio di Valdaone sito sulla p.ed.14 C. C. Daone", predisposta dal per.ind. Simone Maestri, come in atti al prot. n. 3153 del 17.04.2019 e successive integrazioni prot. n.3763 del 08.05.2019 e prot. n. 4576 del 10.06.2019 da cui emerge un nuovo importo lordo dei lavori di € 28.150,00.= comprensivo degli oneri di sicurezza valutati in € 27,13.= ed applicando il ribasso d'asta del 29,00%, si ottiene un nuovo importo netto ribassato dei lavori di € 19.994,37.= (comprensivo degli oneri di sicurezza), mentre le somme a disposizione ammontano ad €. 12.838,86.= ed il costo complessivo dell'opera di € 32.833,23.= è inferiore di € 105,30 rispetto al costo risultante dal progetto esecutivo approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 85 di 23.05.2018, acclarante una spesa complessiva di € 32.938,53.=, di cui € 19.657,97.= per lavori a base d'appalto (comprensiva di € 27,13.= per oneri della sicurezza) ed € 13.280,55.= per somme a disposizione;

2. **Di approvare** lo schema di atto aggiuntivo e il 1° verbale di concordamento nuovi prezzi datato 15.04.2019 come consegnato al prot. n. 3763 da parte del per. Ind. Simone Maestri e sotto firmato dalla ditta appaltatrice;
3. **Di impegnare** la spesa derivante dal punto 1 pari a complessivi € 7.355,80 (IVA compresa), sulla base della prenotazione contabile stabilita con deliberazione della Giunta comunale n. 85 di 23.05.2018, alla Missione 01 Programma 05 Titolo 2 Macroaggregato 02 - capitolo 7808 Piano Finanziario U.2.02.01.09.000 - del bilancio di previsione 2019-2021, per l'esercizio 2019;
4. **Di concedere** all'impresa esecutrice delle opere una proroga di 20 giorni al termine contrattuale previsto;
5. **Di dare atto che** si provvederà alla sottoscrizione digitale dell'atto aggiuntivo come da importi di cui al punto 2, dando atto che l'incremento dell'importo contrattuale è pari ad 6.029,34.= (comprensivo degli oneri della sicurezza) oltre a IVA;
6. **Di trasmettere** copia della presente determina alla ditta appaltatrice PG di Pellizzari Giorgio, con sede in Valdaone (TN) ed al per.ind. Simone Maestri in qualità di progettista e direttore dei lavori;
7. **Di trasmettere** la presente determinazione al Servizio finanziario per l'apposizione del visto di controllo e riscontro;
8. **Di dichiarare** la spesa impegnata con il presente provvedimento esigibile nell'esercizio 2019;
9. **Di dare atto che**, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s. m. i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
10. **Di dare evidenza**, ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.R.G.A. di Trento entro 30 giorni, ai sensi degli articoli 119 e 120 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.

(S.V. con modifiche W.F.)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
- UFFICIO LAVORI PUBBLICI ED EDILIZIA PRIVATA -**  
Ing. Walter Ferrazza



#### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, dell'art. 183, commi 5, 6, 7, 8, 9, e 9-bis del D. Lgs. n. 267/2000, dell'art. 5 del regolamento di contabilità e del paragrafo 5.3.4 del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (allegato n. 4/2 al decreto legislativo 23/06/2011 n. 118), la copertura finanziaria della spesa impegnata con la presente determinazione.

Valdaone, li 20 GIU 2019



**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**  
dot.ssa Elena Armani

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Valdaone, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**