

Determinazione n. 274 di data 04.06.2019

Oggetto: APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE N. 2 RELATIVA ALL'INTERVENTO DI MANUTENZIONE DI ALCUNE STRADE E PARCHEGGI COMUNALI DI VALDAONE NEI C.C. DI DAONE, BERSONE E PRASO.
CODICE CUP E67H17000720004.
CODICE CIG 7235770A4A (APPALTO) CODICE CIG INTEGRATIVO 79664770CB.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 143 del 10.10.2017 è stata approvata in linea tecnica la perizia, predisposta dal tecnico incaricato arch. jr. Stefania Zulberti dell'Ufficio tecnico comunale di Valdaone, per i lavori di manutenzione di alcune strade e parcheggi comunali nei C.C. di Daone, Bersone e Praso – comune di Valdaone, acquisita al protocollo comunale n. 6768 di data 19.09.2017, acclarante una spesa complessiva di € 500.000,00.=, di cui € 327.334,95.= per lavori a base d'appalto (comprensiva di € 3.946,65.= per oneri della sicurezza) ed € 172.665,05.= per somme a disposizione, procedendo anche con la prenotazione dell'impegno di spesa;
 - con determinazione del Segretario comunale n. 271 del 11.10.2017 è stata approvata a tutti gli effetti la perizia tecnica suddetta, stabilendo l'affidamento dei relativi lavori con il sistema del cottimo fiduciario nell'ambito dei lavori in economica, ai sensi dell'art. 52 della L.P. n. 26/1993 e dell'art. 178 del D.P.P. n. 9-84/Leg, con delega ad APAC per lo svolgimento della procedura, sulla base di gara d'appalto tra n. 12 ditte operanti nel settore con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'Elenco prezzi unitari;
 - a seguito di tale procedura di affidamento dei lavori con il sistema del cottimo fiduciario, esperita da parte di APAC mediante gara telematica n. 48849 sulla piattaforma Mercurio (Lettera di invito prot. n. S171/2017/687332/3.5.2/CT48849-1466/17 del 30.11.2017), sulla base del verbale di gara dd. 02.02.2018, 22.02.2018, e dd. 29.03.2018, risulta aggiudicataria, salvo le verifiche dei requisiti, l'impresa MAZZOTTI ROMUALDO SPA, con sede in Borgo Lares (TN), località Rediver, codice fiscale e partita IVA 00120590229, per l'importo di € 210.296,18, quale deriva dall'applicazione sull'importo a base di gara del ribasso percentuale del 34,971%, oltre agli oneri per la sicurezza pari ad € 3.946,65, e quindi per un totale complessivo di € 214.242,83 (al netto di I.V.A.);
 - sono stati acquisiti da APAC tutti i documenti necessari a comprovare la capacità giuridica, tecnica, organizzativa, economica, e finanziaria dell'impresa MAZZOTTI ROMUALDO SPA, come comunicato dall'Agenzia con nota ns. prot. 3712 del 21.05.2018;
 - l'impresa MAZZOTTI ROMUALDO SPA è iscritta (in fase di aggiornamento) nell'elenco – c.d. White list – del Commissariato per il governo per la provincia di Trento dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa;
 - la circolare del ministero degli interni 11001/119/12 del 14 agosto 2013, in base alla quale ove l'impresa manifesti l'interesse a permanere nell'elenco White list entro trenta giorni dalla scadenza della relativa iscrizione, la Prefettura provvede a verificare nuovamente l'assenza delle situazioni ostative e dei tentativi di infiltrazione mafiosa ai sensi del d. lgs 159 del 2011, e qualora tali accertamenti si protraggano oltre la data di validità dell'iscrizione stessa nella White list, essa mantiene la propria efficacia, e la Prefettura provvede a dare conto di ciò tramite la voce "In aggiornamento"
 - con determinazione n. 183 del 30.05.2018 del Responsabile dell'ufficio tecnico è stato dato atto che l'impresa MAZZOTTI ROMUALDO SPA, con sede in Borgo Lares (TN), località Rediver, codice fiscale e partita IVA 00120590229, risulta aggiudicataria in via definitiva, ed è stato approvato lo schema del contratto ed è stato perfezionato il relativo impegno di spesa prenotato;
 - in data 31.05.2018, ns. rep. n. 202 (atti privati), è stato sottoscritto il relativo contratto d'appalto;
- Visto** il verbale di consegna dei lavori (prot. n. 4093 del 04.06.2018) dal quale risulta che gli stessi sono iniziati in data 04.06.2018;

Visto il Piano di sicurezza e coordinamento, a firma del sottoscritto Responsabile dell'Ufficio tecnico, ns. prot. n. 4976 del 05.07.2018;

Atteso che è stato affidato dall'ANAC, tramite procedura informatica (SIMOG), il codice CIG relativo all'appalto dei lavori di manutenzione di alcune strade e parcheggi comunali nei C.C. di Daone, Bersone e Praso – comune di Valdaone, che è il seguente 7235770A4A, mentre il CUP di progetto è E69H17000720004;

Ricordato che il fine dell'intervento era quello di poter ripristinare i tratti maggiormente usurati delle strade e dei parcheggi comunali posti nel Comune di Valdaone che costituiscono anche un pericolo per la circolazione veicolare;

Vista la determinazione n. 237 del 11.07.2018 del Responsabile dell'ufficio tecnico con cui è stata approvata la perizia di variante n. 1 relativa ai lavori in oggetto, con un nuovo importo lordo dei lavori di € 376.644,77.= comprensivo degli oneri di sicurezza valutati in € 4.035,77.= a cui applicando il ribasso d'asta del 34,971%, all'importo di € 372.596,76.= si è ottenuto un nuovo importo netto ribassato dei lavori di € 246.331,72.= (comprensivo degli oneri di sicurezza) e con le disposizioni di € 253.668,28.= il costo complessivo dell'opera è rimasto invariato a € 500.000,00.=;

Considerato che lo stato di numerose strade è ulteriormente peggiorato, e lungo il marciapiede della Val di Daone che da Loc. Vermongoi arriva fino a Loc. Pracul stanno avendo corso dei nuovi lavori da parte della SET Distribuzione Spa, che

prevedono lo scavo del marciapiede con interrimento della linea elettrica aerea, che andrebbe ad inficiare il lavoro di ripavimentazione;

Preso atto che ciò richiede una modifica di quanto previsto in appalto, senza modificarne la natura, al fine di eseguire le opere a perfetta regola d'arte;

Visto in data 24.06.2019 è stata redatta dall'arch. Stefania Zulberti dell'Ufficio Tecnico Comunale, su richiesta dell'Amministrazione, la perizia di variante n. 2 relativa all' "Intervento di manutenzione di alcune strade e parcheggi comunali Valdaone di nei C.C. di Daone, Bersone e Praso" (in atti al prot. n. 5027 del 27.06.2019) che risulta composta da:

- relazione tecnico illustrativa con relativo quadro economico di variante n. 2;
- computo metrico di variante;
- quadro comparativo fra perizia di variante 1 e perizia di variante 2;

Considerato che dalla sopra citata perizia emerge un nuovo importo lordo dei lavori di € 447.663,91.= comprensivo degli oneri di sicurezza valutati in € 4.718,19.= ed applicando il ribasso d'asta del 34,971%, all'importo di € 442.945,72.= si ottiene un nuovo importo netto ribassato dei lavori di € 292.761,36.= (comprensivo degli oneri di sicurezza), mentre le somme a disposizione ammontano ad € 207.238,63.= e mantengono inalterato il costo complessivo dell'opera di € 500.000,00.=;

Vista la nota inviata in data 27.06.2019 alla ditta Mazzotti Romualdo SPA, con sede in Borgo Lares (TN) con la quale ai sensi dell'art. 126 (Varianti progettuali) del Decreto del presidente della provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg al comma 7, viene trasmessa la copia della perizia di variante n. 2 sopra citata e lo schema di atto di aggiuntivo predisposto;

Vista la comunicazione pervenuta in data 28.06.2019 al ns. prot. N. 5213 da parte della ditta Mazzotti Romualdo SPA con cui la stessa dichiara di accettare la prosecuzione dei lavori previsti nella perizia di Variante 2 alle stesse condizioni del contratto originario;

Preso atto che l'atto aggiuntivo firmato dal DL e dall'Impresa (in atti al ns. prot. N. 5296 di data 03.07.2019) precisa che l'importo dei lavori in aumento rispetto al contratto originario è pari a netti € 78.518,53.= comprensivo degli oneri della sicurezza (pari al 36,65%) e l'importo dei soli lavori di perizia n. 2 in aumento rispetto alla perizia n. 1 è pari ad € 46.429,65.= comprensivo degli oneri della sicurezza, a cui poi andrà aggiunta l'IVA al 22%.

Preso atto che la perizia di variante sopra citata, non modifica l'importo complessivo di progetto e rientra nell'art. 126 del DPP 11 maggio 2012 n. 9-84/leg e non richiede l'accertamento della conformità urbanistica, in quanto ai sensi degli art. 94 e 95 della L.P. n. 15/2015 per gli interventi soggetti a SCIA o ad opere libere, l'accertamento della conformità urbanistica è sostituito da una comunicazione al comune competente accompagnata dagli elaborati progettuali e dalla dettagliata relazione di un tecnico abilitato (ai sensi dell'art. 94 comma 4 della sopra citata legge) e la perizia di cui al prot. n. 5027 del 27.06.2019 costituisce valida comunicazione;

Ravvisato che con circolare esplicativa della PAT di maggio 2016 viene data competenza ad approvare le perizie di variante al Responsabile del Procedimento;

Considerato che, stante le peculiarità della variante, ricorrono tutte le caratteristiche di cui all'art. 27, comma 2, lettera b, della L.P. 2/2016 e nella fattispecie:

b) per lavori, servizi o forniture supplementari da parte del contraente originario che si sono resi necessari e non erano inclusi nel contratto iniziale, quando sono soddisfatte tutte le seguenti condizioni:

1) quando un cambiamento del contraente risulta impraticabile per motivi economici o tecnici, quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperatività tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale, e comporta per l'amministrazione aggiudicatrice notevoli disagi o una consistente duplicazione dei costi;

2) quando l'eventuale aumento di prezzo, in caso di appalto, o di valore, in caso di concessioni, non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale; in caso di più modifiche successive questa limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Le condizioni indicate da questo numero non si applicano alle concessioni aggiudicate per lo svolgimento delle attività previste dall'allegato II della direttiva 2014/23/UE;

Valutato che la variante propone maggiori opere entro il limite del 50% e che il cambiamento del contraente risulta impraticabile per motivi tecnici ed economici ai sensi dell'art. 27, comma 2, lettera b), della L.P. 2/2016 e richiede la sottoscrizione di un atto aggiuntivo per l'incremento dell'importo contrattuale rispetto alla prima perizia di variante di netti € 46.429,65.= + IVA al 22%;

Considerato che tutte le opere previste in variante trovano totale copertura nelle somme stanziare per la realizzazione dell'opera e vengono eseguite alle stesse condizioni ed agli stessi prezzi dell'offerta dell'aggiudicatario. In particolare vengono rispettati i principi di economicità considerata la presenza dell'impresa dotata di apparecchiature e macchinari idonei e di apposita cantierizzazione; un cambiamento dell'esecutore principale comporterebbe disagi e costi aggiuntivi poiché i lavori di variante risultano infatti interdipendenti da quelli di contratto;

Vista la legge provinciale dd. 10 settembre 1993 nr. 26 e s.m.i. recante "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti", ed il relativo regolamento di attuazione D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg. "Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 concernente "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e di altre norme provinciali in materia di lavori pubblici";

Vista la legge provinciale dd. 09 marzo 2016 nr. 2 di "Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016";

Vista la prenotazione di impegno di spesa, effettuata con deliberazione giuntale n. 143 del 10.10.2017, alla Missione 10 Programma 05 Titolo 2 Macroaggregato 02 - capitolo 9180 Conto Piano Finanziario U.2.02.01.09.000 - del Bilancio di previsione 2019-2021, per l'esercizio 2019;

Visto il d. lgs. n. 50 del 2016 di "Codice dei contratti pubblici", così come modificato dal correttivo d.lgs. n. 56 del 2017;

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma T.A.A. (C.E.L.), approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2;

Visto il D. Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 126/2014;

Visto il Regolamento di contabilità approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 43 dd. 24.10.2018, esecutiva;

Dato atto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 di data 13.03.2019 è stato approvato:

- il Documento Unico di Programmazione 2019-2021;
- il Bilancio di Previsione 2019-2021 e relativi allegati;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 33 dd. 13.03.2019 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per gli esercizi finanziari 2019-2020-2021, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. 267/2000, che assegna ai responsabili di servizi le risorse finanziarie, umane e strumentali per la realizzazione degli obiettivi ivi stabiliti, dando atto che ai medesimi compete l'adozione degli atti gestionali di competenza connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;

Visto l'atto di nomina da parte del Sindaco dei Responsabili dei Servizi prot. n. 2130 dd. 15.03.2019 e visto il decreto sindacale prot. n. 2131 di data 15.03.2019 di delega ai Responsabili dei Servizi delle funzioni per l'assunzione degli atti di natura gestionale.

DETERMINA

1. **Di approvare**, ai sensi dell'art 27, comma 2, lettera b), della L.P. 2/2016 e dell'art. 126 del regolamento di attuazione della L.P. 26/1993, per quanto meglio specificato in premessa, la **PERIZIA DI VARIANTE n. 2 relativa all' "Intervento di manutenzione di alcune strade e parcheggi comunali di Valdaone nei C.C. di Daone, Bersone e Praso"**, (in atti al prot. n. 5027 del 27.06.2019) redatta dall'arch. Stefania Zulberti dell'Ufficio Tecnico Comunale, completa di tutti gli elaborati necessari, da cui risulta che il nuovo importo lordo dei lavori è di € 447.663,91.= comprensivo degli oneri di sicurezza valutati in € 4.718,19= ed applicando il ribasso d'asta del 34,971%, all'importo di € 442.945,72.= si ottiene un nuovo importo netto ribassato dei lavori di € 292.761,36.= (comprensivo degli oneri di sicurezza), mentre le somme a disposizione ammontano ad € 207.238,63.= e mantengono inalterato il costo complessivo dell'opera di € 500.000,00.=;
1. **Di approvare** lo schema di atto aggiuntivo in atti al ns. prot. N. 5296 di data 03.07.2019 sotto firmato dalla ditta appaltatrice e dal Direttore dei lavori, e di dare atto che si provvederà alla sottoscrizione digitale dell'atto stesso come da importi di cui al punto 1, con un aumento dell'importo contrattuale rispetto alla prima perizia di variante di netti € 46.429,65.= + IVA al 22%;
2. **Di impegnare** la spesa derivante dal punto 2 che ammonta a complessivi € 46.429,65.=, più IVA al 22%, per un totale di € 56.721,03.=, sulla base della prenotazione contabile stabilita con deliberazione della Giunta comunale n. 143 del 10.10.2017, alla Missione 10 Programma 05 Titolo 2 Macroaggregato 02 - capitolo 9180 Conto Piano Finanziario U.2.02.01.09.000 - del Bilancio di previsione 2019-2021, per l'esercizio 2019;
3. **Di concedere** all'impresa esecutrice delle opere una proroga di 40 giorni naturali e consecutivi al termine contrattuale previsto;
4. **Di trasmettere** copia della presente determina alla ditta appaltatrice;
5. **Di dare atto che** il contraente, a pena di nullità assoluta del contratto, dovrà assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136 ss.mm. Nel rispetto degli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale deve riportare, in relazione a ciascuna transazione, il CIG originario dell'appalto 7235770A4A ed il codice **CIG integrativo 79664770CB**;
6. **Di trasmettere** la presente determinazione al Servizio finanziario per l'apposizione del visto di controllo e riscontro;
7. **Di dichiarare** la spesa impegnata con il presente provvedimento esigibile nell'esercizio 2019;
8. **Di dare atto che**, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s. m. i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
9. **Di dare evidenza**, ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.R.G.A. di Trento entro 30 giorni, ai sensi degli articoli 119 e 120 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.

(S.Z.)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
- UFFICIO LAVORI PUBBLICI ED EDILIZIA PRIVATA -

Ing. Walter Ferrazza



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, dell'art. 183, commi 5, 6, 7, 8, 9, e 9-bis del D. Lgs. n. 267/2000, dell'art. 5 del regolamento di contabilità e del paragrafo 5.3.4 del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (allegato n. 4/2 al decreto legislativo 23/06/2011 n. 118), la copertura finanziaria della spesa impegnata con la presente determinazione.

Valdaone, li 04 LUG 2019

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

dott.ssa Elena Armani

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Valdaone, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE



COMUNE DI VALDAONE

PROVINCIA DI TRENTO

Servizio Tecnico

Determinazione del Funzionario Responsabile n. 274 di data 04.07.2019

Oggetto: **APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE N. 2 RELATIVA ALL'INTERVENTO DI MANUTENZIONE DI ALCUNE STRADE E PARCHEGGI COMUNALI DI VALDAONE NEI C.C. DI DAONE, BERSONE E PRASO.**
CODICE CUP E67H17000720004.
CODICE CIG 7235770A4A (APPALTO) CODICE CIG INTEGRATIVO 79664770CB.