



Comune
di Valdaone

Documento informatico firmato digitalmente. Il numero di protocollo e la data sono indicati in alto a sinistra (in caso di trasmissione cartacea) oppure nel testo della PEC (in caso di trasmissione elettronica).

Procedura negoziata telematica con criterio di aggiudicazione del prezzo più basso per l'affidamento dei lavori di sistemazione del Ponte sul Rio Revegler lungo la strada che conduce al Forte Corno mediante allargamento dello stesso e di opere puntuali di consolidamento per il ponte sottostante in loc. Bedoe in C. C. Praso.

CIG: 802301409A

CUP: E63D18000360004

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA

1° seduta pubblica di gara

Gara telematica n. 88584

L'anno 2020 (duemilaventi) il giorno 06 (sei) del mese di febbraio alle ore 10:00 in Valdaone presso il piano terra del Municipio in via Lunga n. 13, hanno inizio le operazioni di gara nell'ambito del confronto concorrenziale per l'affidamento dei lavori di sistemazione del Ponte sul Rio Revegler lungo la strada che conduce al Forte Corno mediante allargamento dello stesso e di opere puntuali di consolidamento per il ponte sottostante in loc. Bedoe in C. C. Praso, di importo complessivo a base di gara pari ad euro 128.925,98.= (inclusi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 14.172,95.= ed esclusi oneri fiscali), con il criterio del prezzo più basso mediante percentuale di ribasso rispetto all'importo complessivo a base di gara (a sua volta calcolato basandosi sull'allegato elenco prezzi unitari).

La seduta di gara, aperta al pubblico, è presieduta dal Responsabile dell'Ufficio tecnico ing. Walter Ferrazza, e si svolge alla presenza dei funzionari arch. jr. Stefania Zulberti e dal rag. Mirko Pellizzari (verbalizzante).

In sala non sono presenti rappresentanti di impresa.

PREMESSO CHE

con determinazione del Funzionario Responsabile n. 560 di data 31.12.2019 è stato approvato a tutti gli effetti il progetto esecutivo per i lavori di sistemazione del Ponte sul Rio Revegler lungo la



Comune di Valdaone

strada che conduce al Forte Corno mediante allargamento dello stesso e di opere puntuali di consolidamento per il ponte sottostante in loc. Bedoe in C. C. Praso, redatto dall'ing. Fabrizio Bugna, con studio in Valdaone (TN), in data 07 novembre 2018 al ns. prot. 8469 e successive integrazioni e modifiche in data 28 febbraio 2019 al ns. prot. n. 1748, in data 06 marzo 2019 al ns. prot. n. 1883 e in data 27 marzo 2019 al ns. prot. n. 2478, meglio descritto in premessa, gli elaborati relativi alla sicurezza, presentati dall'ing. Ivan Filosi Periotto con studio in Tione di Trento (TN), in data 10 agosto 2016 al ns. prot. n. 6008 e successiva integrazione in data 11 marzo 2019 al prot. comunale n. 2006 e gli elaborati relativi all'analisi del rischio e studio geologico della pericolosità da crolli rocciosi presentati dal dott. geol. Silvio Alberti con studio a Porte di Rendena (TN) in data 27 agosto 2018 al ns. prot. n. 6455, che prevede una spesa complessiva di € 222.368,50.=, di cui € 128.925,98.= per lavori (compresi oneri per la sicurezza) ed € 93.442,52.= per somme a disposizione, come in maniera analitica esposto sopra;

che ai sensi dell'art. 7 della l.p. 9 marzo 2016, n. 2 si è deciso di non procedere con la suddivisione in lotti, la quale avviene nella fattispecie degli appalti di lavori su base qualitativa, in modo che l'entità dei singoli appalti corrisponda alle varie categorie e specializzazioni presenti o in relazione alle diverse successive fasi realizzative. Nel progetto, la divisione in lotti non risulta economicamente conveniente, in quanto le quantità dei diversi lavori, che presentano autonome lavorazioni omogenee e possono essere effettuate nel modo migliore direttamente da imprese aventi la necessaria specializzazione, risultano oltremodo interconnesse. In sostanza l'amministrazione aggiudicatrice ritiene che tale suddivisione possa rischiare di limitare semmai la concorrenza, producendo lotti non appetibili se confrontati alle problematiche di intervento e di rendere l'esecuzione dell'appalto eccessivamente difficile dal punto di vista tecnico e troppo costosa, e che l'esigenza di coordinare i diversi operatori economici per i lotti possa rischiare seriamente di pregiudicare la corretta esecuzione dell'appalto;

che le imprese invitate alla gara oggetto del presente verbale sono le seguenti:

BATTOCCHI GIORGIO SRL di Valdaone (TN) P IVA 01889490221

VAGLIA COSTRUZIONI SRL di Borgo Chiese (TN) P IVA 01274040227

CONSTRUZIONI VALENTI SNC di Sella Giudicarie (TN) P IVA 01485700221

tutti i concorrenti hanno ricevuto l'Invito, come documentato dagli avvisi di avvenuta consegna presenti sul Sistema.



Comune
di Valdaone

Il Presidente, alla presenza dei due funzionari, dopo aver dato lettura delle principali norme che regolano il confronto concorrenziale, constata che entro il termine perentorio fissato nella predetta Lettera (ore 12.00 del 05.02.2020) sono pervenute le seguenti offerte:

BATTOCCHI GIORGIO SRL di Valdaone (TN) P IVA 01889490221

VAGLIA COSTRUZIONI SRL di Borgo Chiese (TN) P IVA 01274040227

COSTRUZIONI VALENTI SNC di Sella Giudicarie (TN) P IVA 01485700221

I Funzionari, nel prendere atto degli operatori partecipanti sopra indicati, dichiarano di non trovarsi in posizione di interesse secondo le vigenti disposizioni sugli obblighi di astensione.

Il Presidente rende noto che non sono pervenute richieste di chiarimenti da parte delle imprese invitate.

Il Responsabile dell'Ufficio tecnico, alla presenza dei funzionari, procede poi all'apertura;

dell'offerta della ditta BATTOCCHI GIORGIO SRL, ed in particolare analizza l'ALLEGATO AMMINISTRATIVO, rilevando la presenza e la regolarità di tutta la documentazione richiesta nell'Invito;

dell'offerta della VAGLIA COSTRUZIONI SRL, ed in particolare analizza la documentazione amministrativa, rilevando la presenza e la regolarità di tutta la documentazione richiesta nell'Invito;

dell'offerta della ditta COSTRUZIONI VALENTI SNC, ed in particolare analizza l'ALLEGATO AMMINISTRATIVO, rilevando la presenza e la regolarità di tutta la documentazione richiesta nell'Invito.

Procede quindi alle ore 10.20.55 all'apertura della busta telematica contenente l'elenco prezzi, la dichiarazione di subappalto, l'offerta economica e il documento di sintesi presentati dall'operatore economico BATTOCCHI GIORGIO SRL. Il Presidente, constata l'intervenuta firma digitale sulla documentazione dianzi esposta con certificato in corso di validità, ed accertata la regolarità formale della documentazione presentata, riscontrandovi la correttezza e completezza delle dichiarazioni presentate, procede quindi alla lettura ad alta voce del ribasso percentuale offerto, corrispondente al 18,300%.



Comune
di Valdaone

Procede quindi alle ore 10:26:13 all'apertura della busta telematica contenente l'elenco prezzi, la dichiarazione di subappalto, l'offerta economica e il documento di sintesi presentati dall'operatore economico VAGLIA COSTRUZIONI SRL. Il Presidente, constata l'intervenuta firma digitale sulla documentazione dianzi esposta con certificato in corso di validità, ed accertata la regolarità formale della documentazione presentata, riscontrandovi la correttezza e completezza delle dichiarazioni presentate, procede quindi alla lettura ad alta voce del ribasso percentuale offerto, corrispondente al 4,390%.

Procede quindi alle ore 10:29:57 all'apertura della busta telematica contenente l'elenco prezzi, la dichiarazione di subappalto, l'offerta economica e il documento di sintesi presentati dall'operatore economico COSTRUZIONI VALENTI SNC. Il Presidente, constata l'intervenuta firma digitale sulla documentazione dianzi esposta con certificato in corso di validità, ed accertata la regolarità formale della documentazione presentata, riscontrandovi la correttezza e completezza delle dichiarazioni presentate, procede quindi alla lettura ad alta voce del ribasso percentuale offerto, corrispondente al 15,670%.

Il Presidente pronuncia aggiudicazione provvisoria per l'esecuzione dei "lavori di sistemazione del Ponte sul Rio Revegler lungo la strada che conduce al Forte Corno mediante allargamento dello stesso e di opere puntuali di consolidamento per il ponte sottostante in loc. Bedoe in C. C. Praso a favore dell'operatore economico BATTOCCHI GIORGIO SRL con sede a Valdaone, con il ribasso percentuale pari al 18,300% (diciotto/300) e quindi al prezzo contrattuale di €. 93.753,23.= (Euro novantatremilasettecentocinquantequattro/23) oltre ad Euro 14.172,95 (Euro quattordicimilacentosettantadue/95) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo pari ad Euro 107.926,18.= (Euro centosettemilanovecentoventisei/18) + IVA di legge, salvo verifica dei requisiti autocertificati dall'operatore economico in sede di partecipazione alla gara.

Si procede poi al sorteggio effettuato con strumento automatico per la verifica dei requisiti in capo ad un secondo operatore economico che dà il seguente esito:

COSTRUZIONI VALENTI SNC

Si dichiara alle ore 10:36 terminata la seduta pubblica di gara.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE



Comune di Valdaone

ing. Walter Ferrazza

IL FUNZIONARI

arch. jr Stefania Zulberti

rag. Mirko Pellizzari

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D.Lgs. 39/1993).