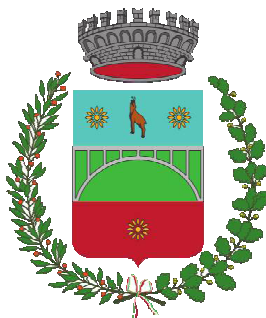


PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI VALDAONE

(Provincia di Trento)

PIANO REGOLATORE GENERALE VARIANTE 2019



P.E.M. PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO **PRASO** SCHEDE DI CATALOGAZIONE IN VIGORE **DA N. 591 A N. 620**

Febbraio 2021 - Approvazione con prescrizioni

dott. arch. Remo Zulberti
remozulberti@hotmail.com



Ordine degli Architetti
Planificatori Paesaggisti e Conservatori
della Provincia di Trento

Dott. Architetto
REMO ZULBERTI

692 sez. A ARCHITETTURA

Adeguamento con variante del PRG e patrimonio edilizio montano del Comune di Valdaone.

Elaborato di adozione definitiva relativo alla deliberazione del
Commissario ad acta n. 1 dd. 05.08.2020,
integrato con le modifiche richieste dal Servizio Urbanistica e tutela
del paesaggio della P.A.T. (nota prot. n. 736650 dd. 17.11.2020).

VISTO:

Il Responsabile del Servizio Tecnico
arch. jr. Stefania Zulberti

Variante 2019 **Nuova numerazione**



591.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

- EDIFICIO N. 91 -

DATI GENERALI

Località : Grec (Poec)

P.edif. : 577

*P.fond.:

C.C.Praso

Quota: 791 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale **Larghezza:** 7.10 m.

Profondità: 5.80 m.

Htrave colmo: 5.40 m.

Htrave imposta: 4.35 m.

Hmurat:

Cascinello **Larghezza:** 3.00 m.

Profondità: 5.80 m.

Htrave colmo:

Htrave imposta: 3.25 m.

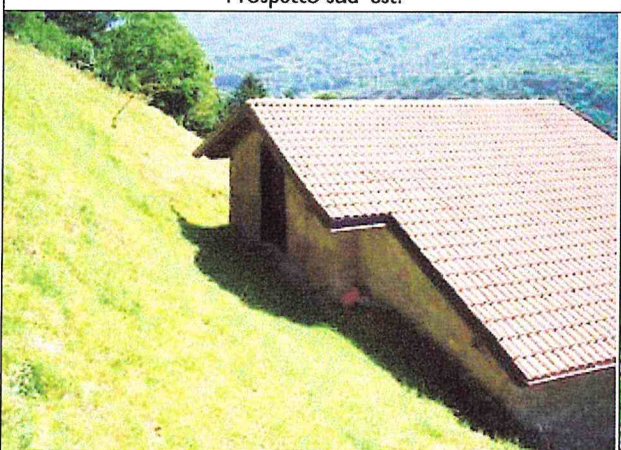
Hmurat:



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

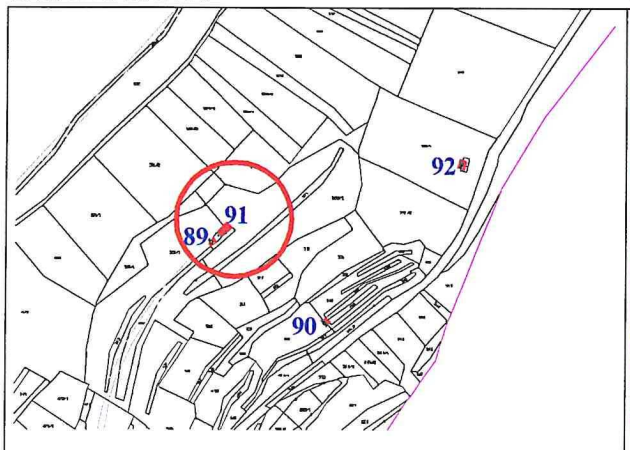


Prospetto nord-ovest:

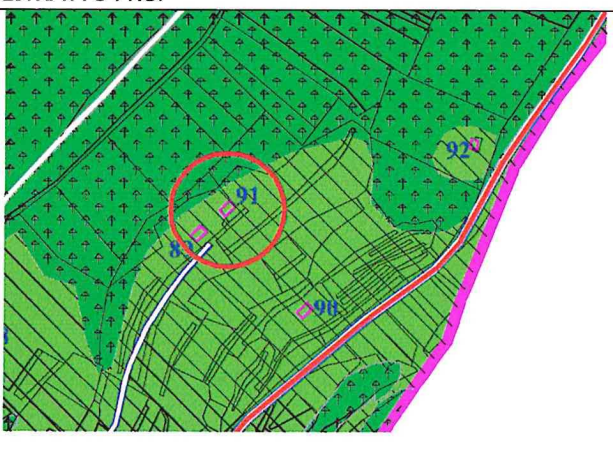


Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



**591.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 91

ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
2. Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
3. Uso attuale	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
	Di servizio	Inutilizzato		
4. Grado di utilizzo	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
5. Tipologia architettonica	Originale	Modificata 4	Trasformata	Alterata
	Ricostruita			
6. Stato di conservazione	Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
7. Tipo costruttivo	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
10. Tetto	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
11. Accessori tetto	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
	Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
13. Serramenti fori	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Presenza di particolari tipologici originari	Fori in legno 0,5	Travi - Stipiti in pietra 0,5	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
16. Volume	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
17. Pertinenze	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
21. Viabilità-Accesso edificio	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista 1	Sentiero	Assente	
22. Legislazione (vincoli)				
24. Potenzialità futura generale dell'area	Accessibilità con strada 1	Approv. idrico 1	Caratteristiche ambientali 1	Riconoscibilità tipologica
25. Punteggio totale				PUNTEGGIO 12,0
26. Classificaz. tipologica	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica	A2+B1			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualfic. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
	Di servizio			
4. Note e prescrizioni	Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sui fronti laterali o posteriore riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti Il Servizio Geologico segnala l'esistenza di una situazione di pericolosità geologica abbastanza critica che richiede specifiche e accurate analisi geologiche atte a determinare l'effettivo pericolo del sito e a verificare la possibilità di utilizzare e recuperare l'edificio			

Variente 2019 **Nuova numerazione**



592.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N° 92

DATI GENERALI

Località : Ca de l'Ulivo

P.edif. : 583

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 740 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 6.70 m.

Profondità: 4.60 m.

Htrave colmo: 5.30 m.

Htrave Imposta: 3.70 m.

Hmurat.:

Cascinello Larghezza: 1.60 m.

Profondità: 2.50 m.

Htrave colmo:

Htrave imposta:

Hmurat :



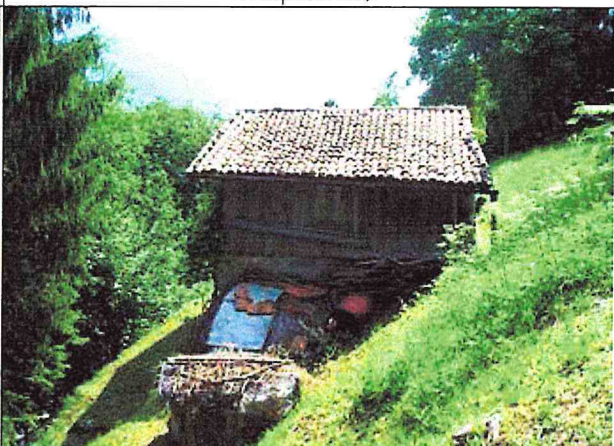
Prospetto est:



Prospetto sud:

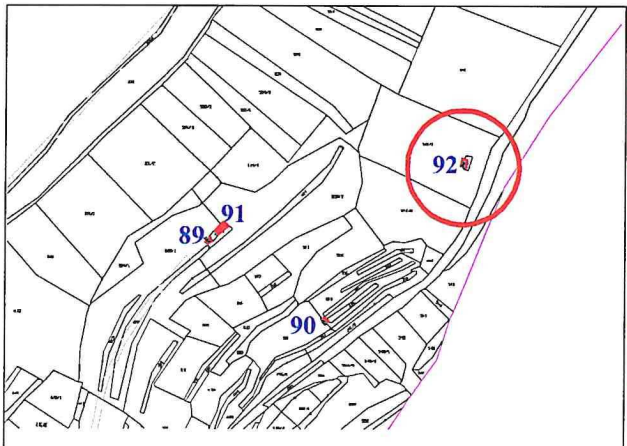


Prospetto ovest:



Prospetto nord:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



Stalla-fienile con cascino	Stalle e fienili	Cascino	Abitazione stagionale
Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1943	Posteriore al 1945
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
Di servizio	Inutilizzato		
Temporaneo	Permanente	Abbandono	
Originale 6	Modificata	Trasformata	Alterata
Ricostruita			
Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
Non riconoscibile			
Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
Onduline	Cemento	Cotto	Assente
A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
Velux	Antenna TV		
Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
A verde con alberature	Orto		
Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero 0	Assente	
Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica

A6+B1			
Restauro	R1	Risanam.conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3
			Riqualfic.paesaggistica R6
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
Di servizio			

Il Servizio Geologico segnala l'esistenza di una situazione di pericolosità geologica abbastanza critica che richiede specifiche e accurate analisi geologiche atte a determinare l'effettivo pericolo del sito e a verificare la possibilità di utilizzare e recuperare l'edificio

Variente 2019 **Nuova numerazione**



593.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N° 93

DATI GENERALI

Località : Bedoe

P.edif. :

P.fond. : 2132/3-/4

C.C.Praso

Quota: 944 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale

Larghezza:

Profondità:

Htrave colmo:

Htrave imposta:

Hmurat.:

Cascinello

Larghezza: 5.65 m.

Profondità: 4.55 m.

Htrave colmo: 2.20 m.

Htrave imposta: 2.00 m.

Hmurat.:



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

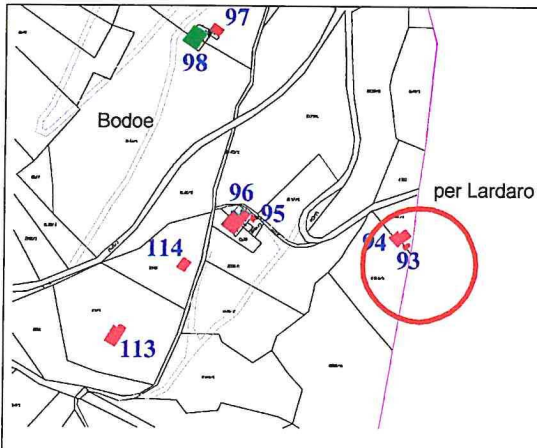


Prospetto nord-ovest:

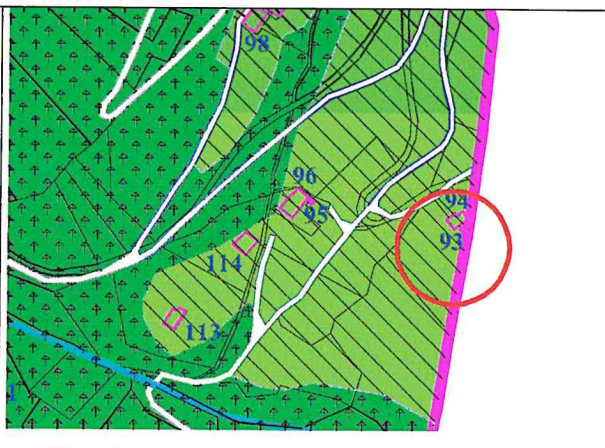


Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



**593.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 92

ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascinnello	Stalle e fienili	Cascinnello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
8. Tipo di copertura	Ricostruita 0			
9. Manto di copertura	Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in aggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originari	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
18. Approvvigionam. idrico	Velux	Antenna TV		
19. Impianto fognario	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
21. Viabilità-Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vincoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
24. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	Travi - stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
25. Punteggio totale	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
26. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale 2	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
				PUNTEGGIO 8,0
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica	B3			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualfic. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Di servizio			

Variante 2019 **Nuova numerazione**



594.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 94

DATI GENERALI

Località : Bedoe

P.edif. : 502

P.fond.:

C.C.Praso

Quota: 944 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 7.95 m.

Profondità: 8.75m.

Htrave colmo: 5.90 m.

Htrave imposta: 4.35 m.

Hmurat:

Cascinello Larghezza: 3.85 m.

Profondità: 8.20 m.

Htrave colmo:

Htrave imposta: 2.25 m.

Hmurat:

Cascinello Larghezza: 3.20 m.

Profondità: 6.25 m.



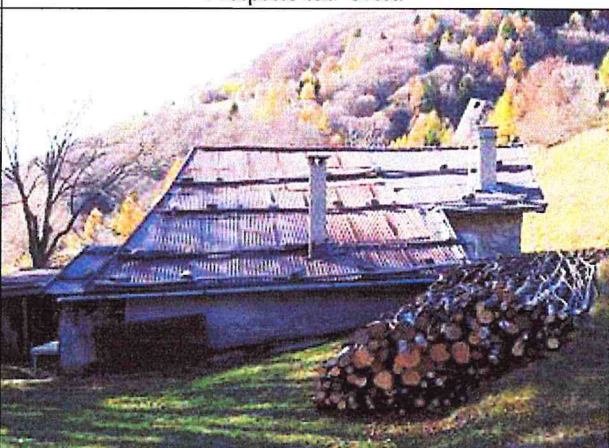
Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

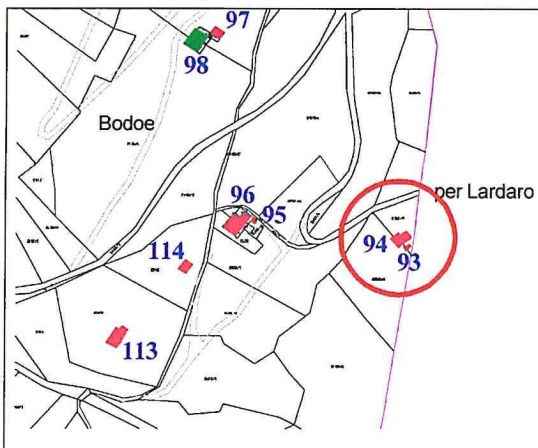


Prospetto nord-ovest:

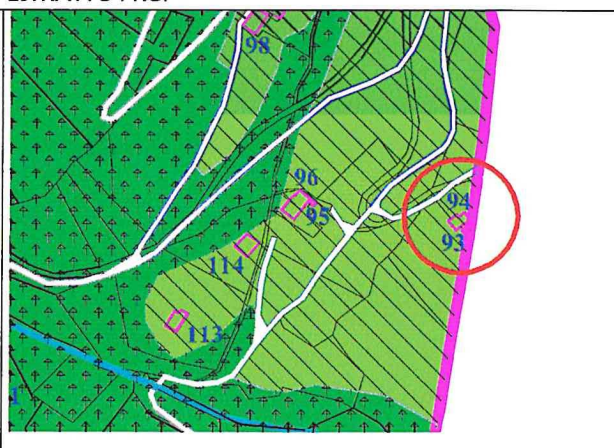


Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



**594.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO-N. 94

ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
2. Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Ta il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
3. Uso attuale	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
	Di servizio	Inutilizzato		
4. Grado di utilizzo	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
5. Tipologia architettonica	Originale	Modificata 4	Trasformata	Alterata
	Ricostruita			
6. Stato di conservazione	Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
7. Tipo costruttivo	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
10. Tetto	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
11. Accessori tetto	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
	Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
13. Serramenti fori	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Presenza di particolari tipologici originari	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
16. Volume	Originario	Ampliamenti	Superfrazioni	
17. Pertinenze	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
21. Viabilità-Accesso edificio	Strada comunale 2	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
22. Legislazione (vincoli)				
24. Potenzialità futura generale dell'area	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratteristi. ambientali	Riconoscibilità tipologica
25. Punteggio totale			PUNTEGGIO	12,0
26. Classificaz. tipologica	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica	A2+2B1			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riquilific. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
	Di servizio			
4. Note e prescrizioni	Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sui fronti laterali o posteriore riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti			

Variente 2019 **Nuova numerazione**



595.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 95

DATI GENERALI

Località : Bedoe

P.edif. : 573

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 964 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale
Cascinello

Larghezza:
Larghezza: 3.10 m.

Profondità:
Profondità: 3.30 m.

Htrave colmo:
Htrave colmo: 1.75 m.

Htrave imposta:
Htrave imposta: 1.55 m.

Hmurat:
Hmurat:



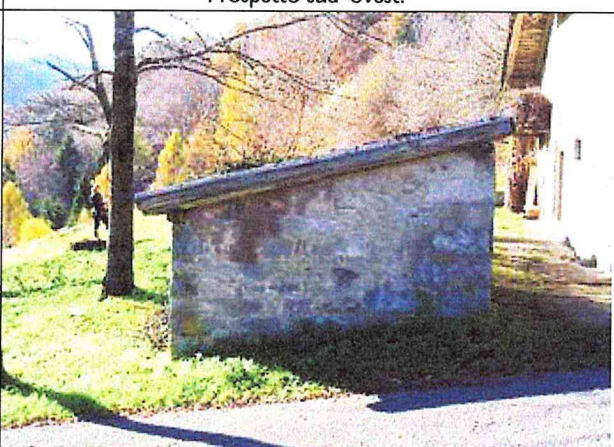
Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

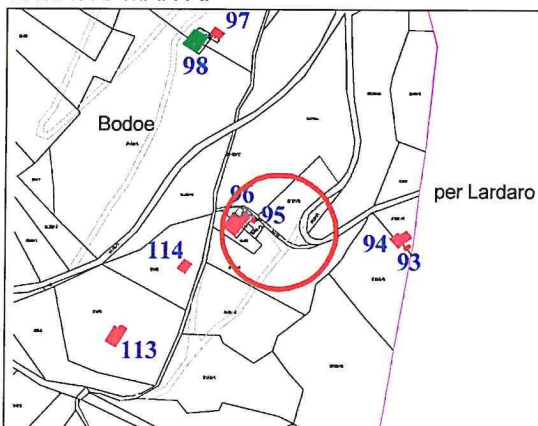


Prospetto nord-ovest:

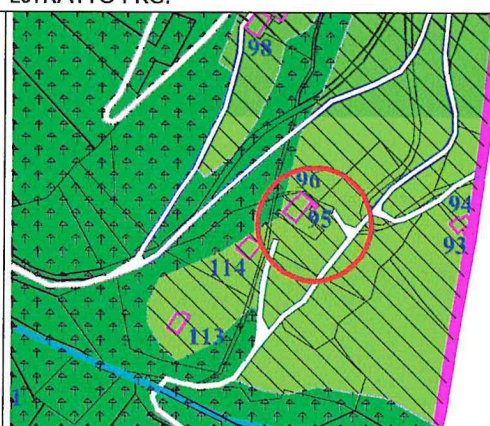


Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



Variente 2019 **Nuova numerazione**



596.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 96

DATI GENERALI

Località : Bedoe

P.edif. : 500-501

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 964 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 8.30 m. Profondità: 11.70 m.
 Cascinello Larghezza: 4.50 m. Profondità: 11.70 m.
 Cascinello Larghezza: 3.70 m. Profondità: 10.30 m.

Htrave colmo: 7.00 m.
 vHtrave colmo:
 Htrave colmo:

Htrave imposta: 5.30 m.
 Htrave imposta: 3.40 m.
 Htrave imposta: 3.78 m.

Hmurat:
 Hmurat:
 Hmurat:



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

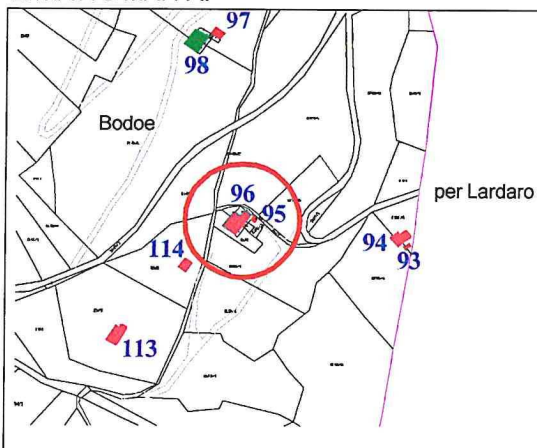


Prospetto nord-ovest:

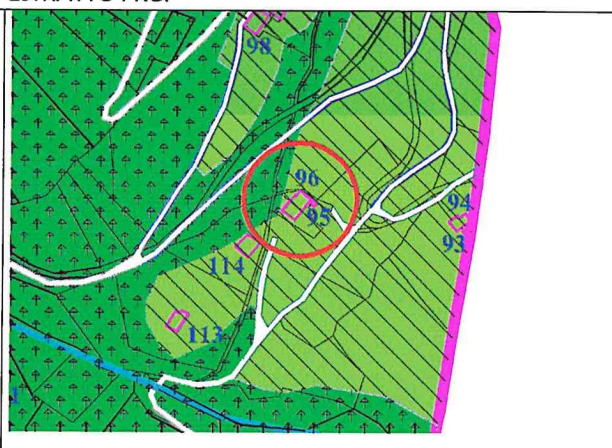


Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



[illegible]

A4+2B1				
Restauro	R1	Risanam.conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualfic.paesaggistica R6
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo	
Di servizio				

E' ammesso il ripristino dell'aggetto in legno metà del timpano che è andato perso.

Edificio che presenta particolari topologici da preservare (fori fronte principale e aggetto in legno, iscrizione su contorno in pietra, porta-legna)

Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sui fronti laterali o posteriore riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti



EDIFICIO N. 97

A5			
Restauro	R1	Risanam.conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3
			Riqualfic.paesaggistica R6
Agricolo		Artigianale	Abitativo
Di servizio			Turistico - ricettivo

4. Note e prescrizioni

Variente 2019 **Nuova numerazione**



597.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 97

DATI GENERALI

Località : Bedoe (Campredont)

P.edif. : 372-375

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1016 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 6.80 m.

Profondità: 4.95 m.

Htrave colmo: 3.36 m.

Htrave imposta: 2.20 m.

Hmuret:

Cascinello

Larghezza:

Profondità:

Htrave colmo:

Htrave imposta:

Hmuret:



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

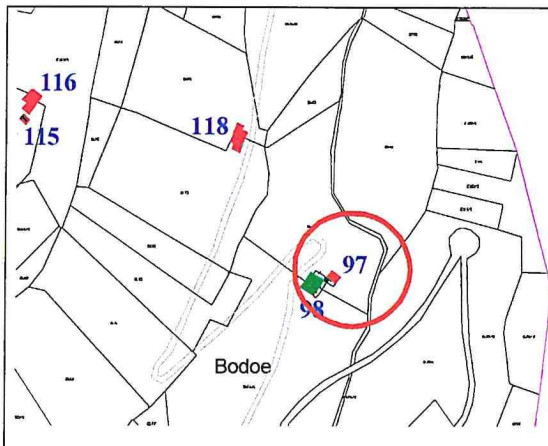


Prospetto nord-ovest:

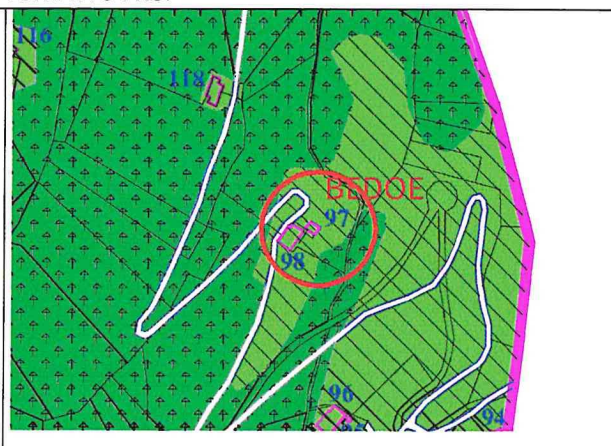


Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



Variante 2019 Nuova numerazione



598.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 98

DATI GENERALI

Località : Bedoe (Campredont)

P.edif. : 498/1-2

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 964 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 9.30 m.

Profondità: 9.30 m.

Htrave colmo:

Htrave Imposta:

Hmurat: 3.90 m.

Larghezza: ~ 3.60 m.

Profondità: ~ 6.00 m.

Htrave colmo:

Htrave imposta:

Hmurat: 0.40 m.



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

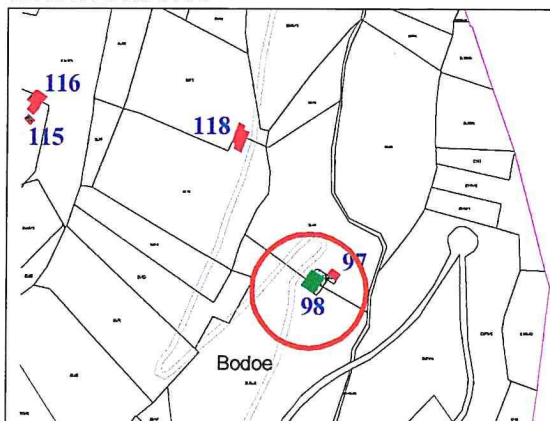


Prospetto nord-ovest:

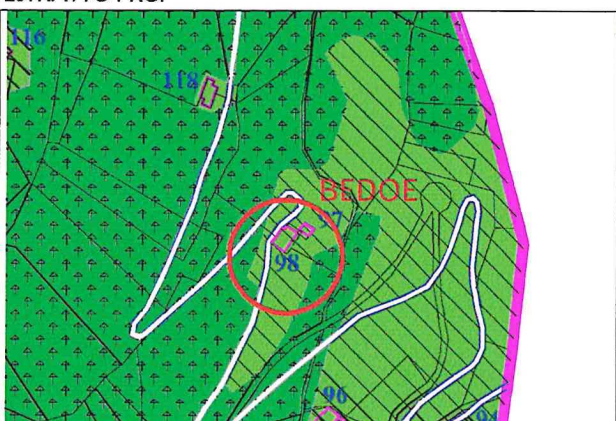


Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



1. Tipologia architettonica	A2+B1			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualific. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	L'edificio presenta contorni in pietra (doppia porta) da mantenere invariati nell'intervento di recupero			

Variante 2019 Nuova numerazione



599.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 99

DATI GENERALI

Località : Gardone (Natole)

P.edif. : 326

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 992 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 8.55 m. Profondità: 8.90 m.
Cascinello Larghezza: 5.05 m. Profondità: 8.25 m.

Htrave colmo: 5.55 m.
Htrave colmo:

Htrave imposta: 4.05 m.
Htrave imposta:

Hmurat.:
Hmurat.:



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

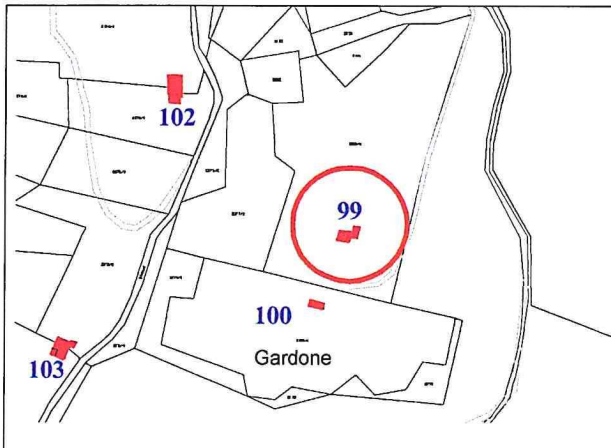


Prospetto nord-ovest:

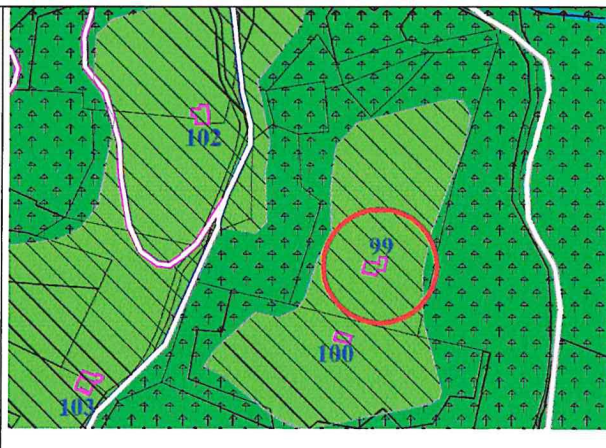


Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



**599.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO n. 99

ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
2. Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
3. Uso attuale	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
	Di servizio	Inutilizzato		
4. Grado di utilizzo	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
5. Tipologia architettonica	Originale 6	Modificata	Trasformata	Alterata
	Ricostruita			
6. Stato di conservazione	Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
7. Tipo costruttivo	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
10. Tetto	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
11. Accessori tetto	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
	Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
13. Serramenti fori	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Presenza di particolari tipologici originari	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco - Dipinto	Focolari - forni
	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
16. Volume	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
17. Pertinenze	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
21. Viabilità-Accesso edificio	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata 1	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
22. Legislazione (vincoli)	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
25. Punteggio totale			PUNTEGGIO	13,0
26. Classificaz. tipologica	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica	A2+B1			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riquilific. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
	Di servizio			
4. Note e prescrizioni	Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di n.2 nuovi fori sul fronte laterale, qualora vi siano di più unità immobiliari (proprietà) n.2 foro ogni fronte laterale			

Variente 2019 Nuova numerazione



600.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 100

DATI GENERALI

Località : Gardone (Natole)

P.edif. : 512

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1000 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 10.13 m.

Profondità: 7.95 m.

Htrave colmo: 5.55 m.

Htrave imposta: 3.65 m.

Hmurat:

Cascinello Larghezza: 1.90 m.

Profondità: 4.15 m.

Htrave colmo:

Htrave imposta:

Hmurat.:



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

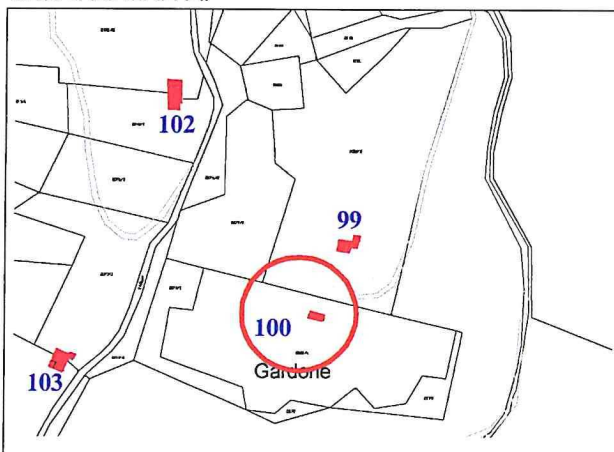


Prospetto nord-ovest:

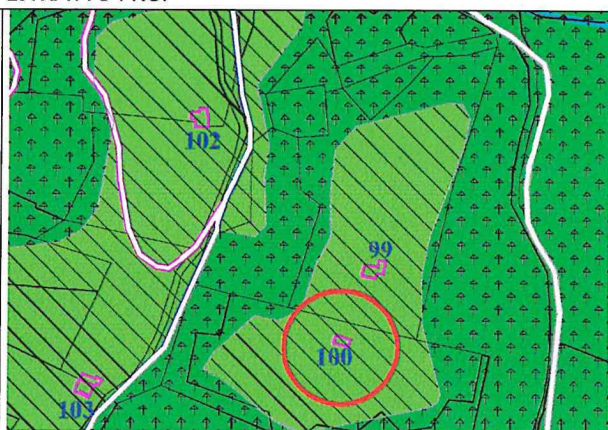


Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

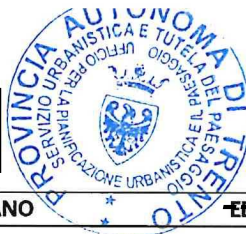
1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
4. Grado di utilizzo	Di servizio	Inutilizzato		
5. Tipologia architettonica	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata 1
	Ricostruita			
6. Stato di conservazione	Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
7. Tipo costruttivo	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
10. Tetto	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
11. Accessori tetto	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
	Velux	Antenna TV		
12. Elementi in oggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
13. Serramenti fori	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Presenza di particolari tipologici originari	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra 0,5	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
	Intagli	Scritte storiche 0,5	Fontana in pietra	Altro
16. Volume	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
17. Pertinenze	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
21. Viabilità-Accesso edificio	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata 1	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
22. Legislazione (vincoli)				
24. Potenzialità futura generale dell'area	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
25. Punteggio totale				PUNTEGGIO 9,0
26. Classificaz. tipologica	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica	A2+B1			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riquilific. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Sia preservata la scritta storica sul contorno in pietra della porta			

Variente 2019 **Nuova numerazione**

601.M.P



COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 101

DATI GENERALI

Località : Gardone

P.edif. : 504

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1030 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 10.95 m.

Profondità: 6.65 m.

Htrave colmo: 5.60 m.

Htrave imposta: 3.60 m.

Hmurat.:

Cascinello

Larghezza:

Profondità:

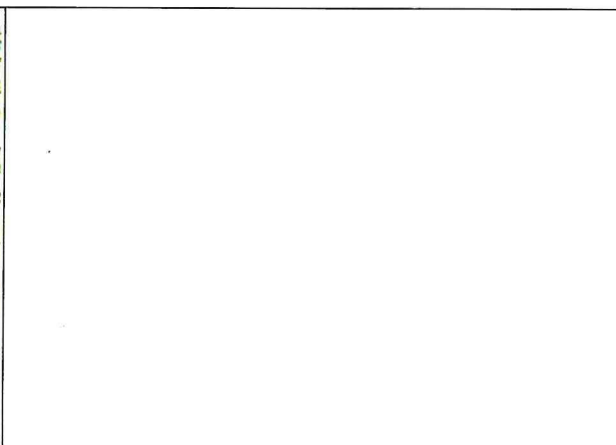
Htrave colmo:

Htrave imposta:

Hmurat:



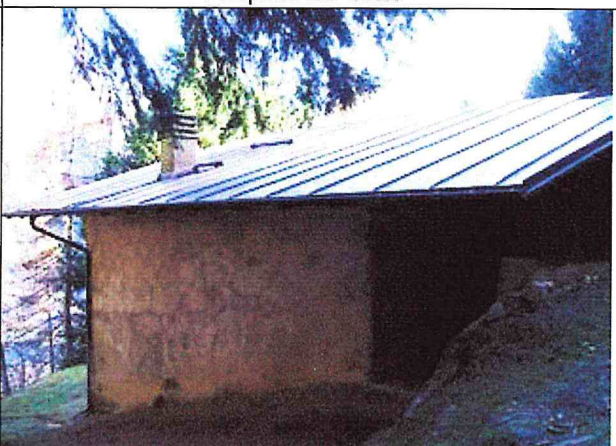
Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

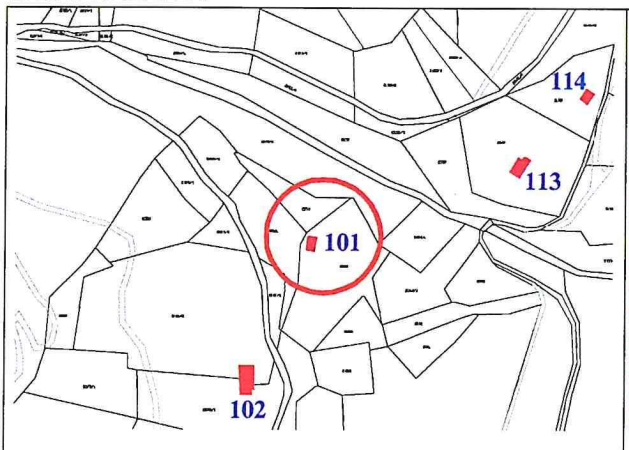


Prospetto nord-ovest:

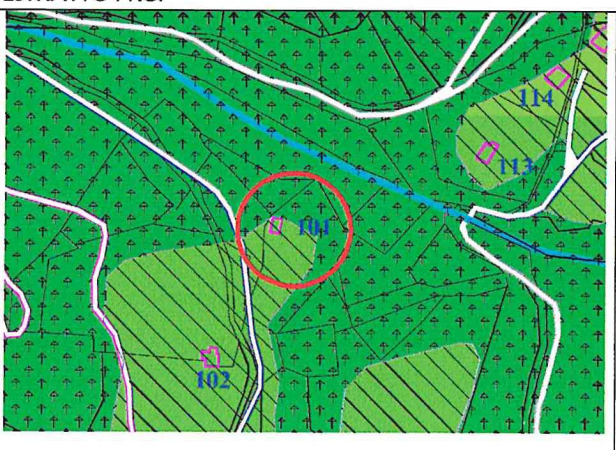


Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



Variante 2019 **Nuova numerazione**

602.M.P



COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 102

DATI GENERALI

Località : Gardone

P.edif. : 510/1-/2

P.fond. :

C.C.Praso

Quota:1058m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale	Larghezza: 9.70 m.	Profondità: 9.80 m.	Htrave colmo: 6.20 m.	Htrave Imposta: 4.35 m.	Hmurat.:
Cascinello	Larghezza: 4.50 m.	Profondità: 7.80 m.	Htrave colmo:	Htrave imposta: 2.20 m.	Hmurat.:
	Larghezza: 6.50 m.	Profondità: 4.90 m.	Htrave colmo: 2.90 m.	Htrave imposta: 2.55 m.	Hmurat.:



Prospetto est:



Prospetto sud:

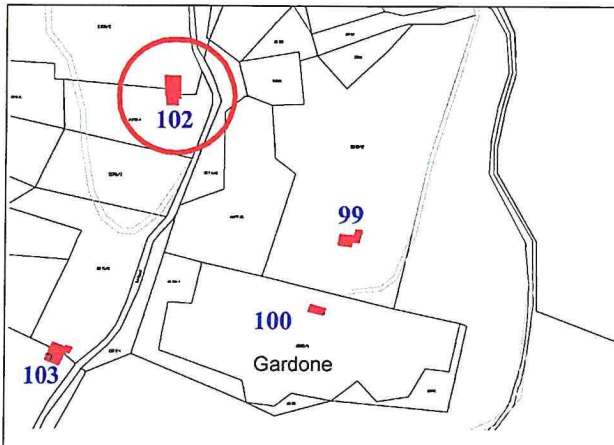


Prospetto ovest:

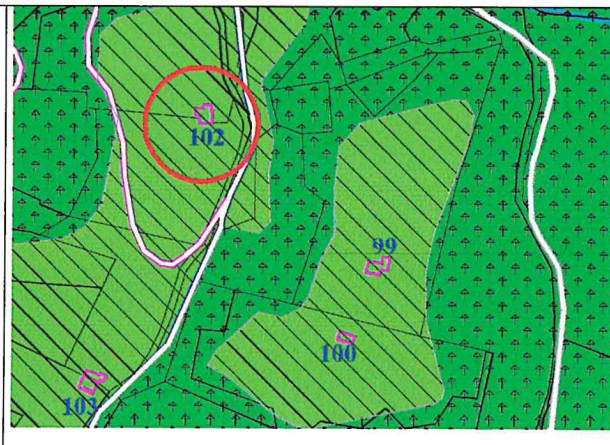


Prospetto nord:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



**602.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 102

ANALISI:

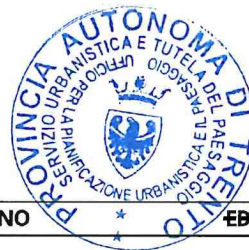
1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata 4	Trasformata	Alterata
8. Tipo di copertura	Ricostruita			
9. Manto di copertura	Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in aggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originali	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
18. Approvvigionam. idrico	Velux	Antenna TV		
19. Impianto fognario	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
21. Viabilità-Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vincoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
24. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
25. Punteggio totale	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
26. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale 2	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	12,0
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica	A2+2B1			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riquilific. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Di servizio			

Variante 2019 **Nuova numerazione**

603.M.P



COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N-103

DATI GENERALI

Località : Peschera (Corno)

P.edif. : 505-506

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1074 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale
Cascinello

Larghezza: 10.20 m.
Larghezza: 4.00 m.
Larghezza: 3.75 m.

Profondità: 9.75 m.
Profondità: 7.80 m.
Profondità: 9.75 m.

Htrave colmo: 6.45 m.
Htrave colmo:
Htrave colmo:

Htrave Imposta: 4.45 m.
Htrave imposta: 2.78 m.
Htrave imposta: 3.75 m.

Hmurat:
Hmurat:
Hmurat:



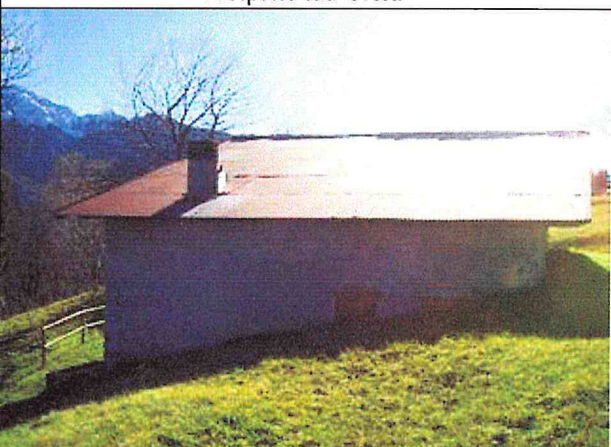
Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

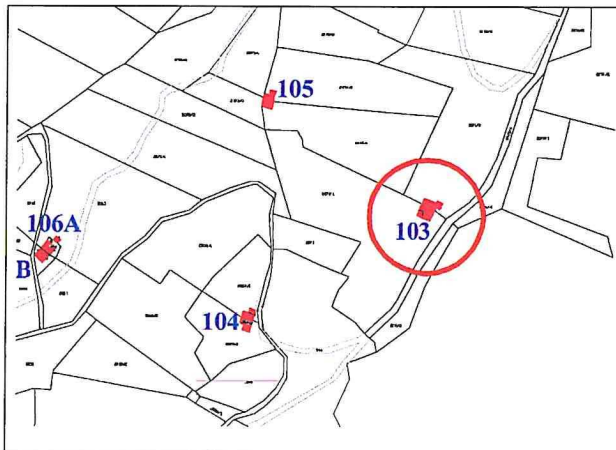


Prospetto nord-ovest:

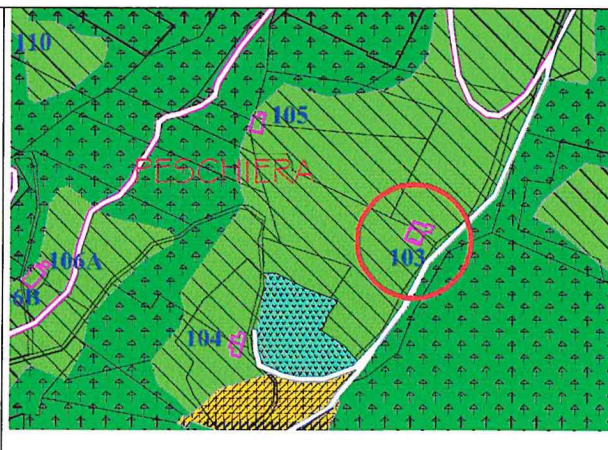


Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



**603.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 103

ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
2. Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
3. Uso attuale	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
	Di servizio	Inutilizzato		
4. Grado di utilizzo	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
5. Tipologia architettonica	Originale	Modificata 4	Trasformata	Alterata
	Ricostruita			
6. Stato di conservazione	Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
7. Tipo costruttivo	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
10. Tetto	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
11. Accessori tetto	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
	Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
13. Serramenti fori	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Presenza di particolari tipologici originali	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra 0,5	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
16. Volume	Originario	Ampliamenti	Superfrazioni	
17. Pertinenze	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
21. Viabilità-Accesso edificio	Strada comunale 2	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
22. Legislazione (vincoli)				
24. Potenzialità futura generale dell'area	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
25. Punteggio totale			PUNTEGGIO	12,5
26. Classificaz. tipologica	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica	A2+2B1			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualfic. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Di servizio			

Variente 2019 **Nuova numerazione**

604.M.P



COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 104

DATI GENERALI

Località : Peschera (Corno)

P.edif. : 325/1-/2

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1100 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 8.80 m.

Profondità: 8.20 m.

Htrave colmo: 5.77 m.

Htrave imposta: 4.20 m.

Hmurat.:

Cascinello Larghezza: 4.20 m.

Profondità: 5.65 m.

Htrave colmo:

Htrave imposta: 2.70 m.

Hmurat:

Cascinello Larghezza: 3.60 m

Profondità: 5.66 m.

Htrave colmo:

Htrave imposta: 2.90 m.

Hmurat:



Prospetto est:



Prospetto sud:

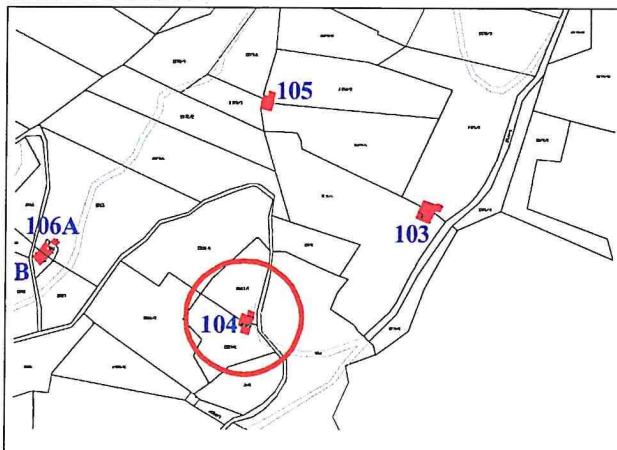


Prospetto ovest:

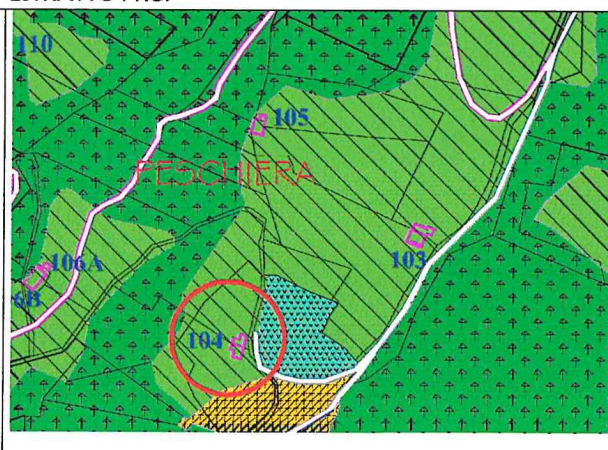


Prospetto nord:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



**604.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 404

ANALISI:

1. Tipologia Funzionale
2. Epoca di costruzione
3. Uso attuale
4. Grado di utilizzo
5. Tipologia architettonica
6. Stato di conservazione
7. Tipo costruttivo
8. Tipo di copertura
9. Manto di copertura
10. Tetto
11. Accessori tetto
12. Elementi in aggetto
13. Serramenti fori
14. Finiture Intonaco
15. Presenza di particolari
tipologici originali
16. Volume
17. Pertinenze
18. Approvvigionam. Idrico
19. Impianto fognario
20. Viabilità - Accesso
all'area
21. Viabilità - Accesso
edificio
22. Legislazione (vincoli)
24. Potenzialità futura
generale dell'area
25. Punteggio totale
26. Classificaz. tipologica

Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
Di servizio	Inutilizzato		
Temporaneo	Permanente	Abbandono	
Originale	Modificata 4	Trasformata	Alterata
Ricostruita			
Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
Non riconoscibile			
Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
Onduline	Cemento	Cotto	Assente
A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
Velux	Antenna TV		
Poggioni	Ballatoi	Scale	Camino
Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra 0,5	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
A verde con alberature	Orto		
Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Strada comunale 2	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO 12,5
Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica
2. Tipologia di intervento
3. Destinazione d'uso
compatibili
4. Note e prescrizioni

A2+2B1			
Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualific. paesaggistica R6
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
Di servizio			
Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sui fronti laterali o posteriore riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti			

Variante 2019 **Nuova numerazione**



605.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO AL-105

DATI GENERALI

Località : Peschera (Ca dal Mac)

P.edif. : 507

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1145 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale	Larghezza: 7.00 m.	Profondità: 6.60 m.	Htrave colmo: 5.34 m.	Htrave Imposta: 3.90 m.	Hmurat:
Cascinello	Larghezza: 3.20 m.	Profondità: 6.60 m.	Htrave colmo:	Htrave imposta: m.	Hmurat :
	Larghezza: 3.20 m.	Profondità: 2.90 m.	Htrave colmo:	Htrave imposta: 2.15 m.	Hmurat :



Prospetto est:



Prospetto sud:

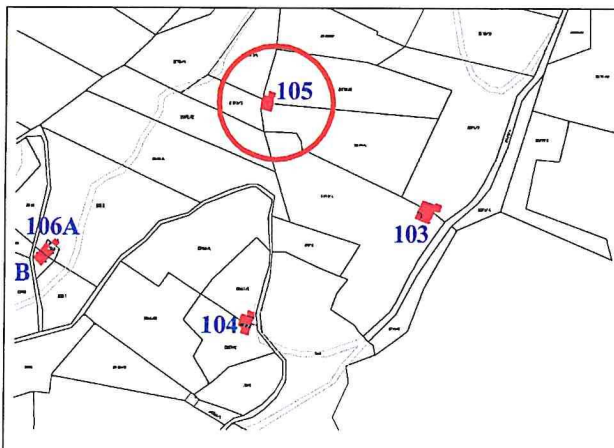


Prospetto ovest:

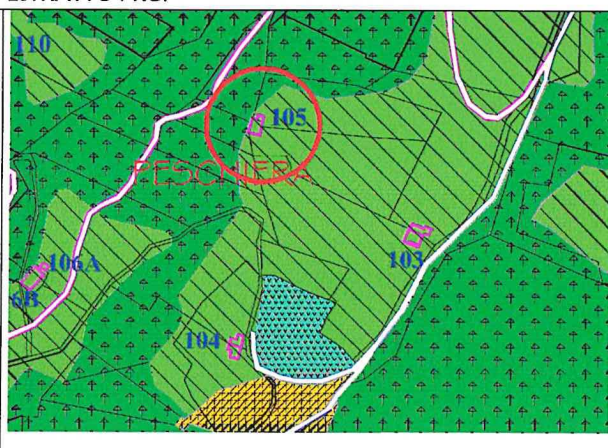


Prospetto nord:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



**605.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 405

ANALISI:

1. Tipologia Funzionale
2. Epoca di costruzione
3. Uso attuale
4. Grado di utilizzo
5. Tipologia architettonica
6. Stato di conservazione
7. Tipo costruttivo
8. Tipo di copertura
9. Manto di copertura
10. Tetto
11. Accessori tetto
12. Elementi in aggetto
13. Serramenti fori
14. Finiture intonaco
15. Presenza di particolari
tipologici originali
16. Volume
17. Pertinenze
18. Approvvigionam. idrico
19. Impianto fognario
20. Viabilità - Accesso
all'area
21. Viabilità-Accesso
edificio
22. Legislazione (vincoli)
24. Potenzialità futura
generale dell'area
25. Punteggio totale
26. Classificaz. tipologica

Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
Di servizio	Inutilizzato		
Temporaneo	Permanente	Abbandono	
Originale	Modificata 4	Trasformata	Alterata
Ricostruita			
Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
Non riconoscibile			
Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
Onduline	Cemento	Cotto	Assente
A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
Velux	Antenna TV		
Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	Travi
Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
A verde con alberature	Orto		
Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata 1	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica

			PUNTEGGIO	11,0
Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere		

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica
2. Tipologia di intervento
3. Destinazione d'uso
compatibili
4. Note e prescrizioni

A2+2B1			
Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualfic. paesaggistica R6
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
Di servizio			

Variente 2019 **Nuova numerazione**



606.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 106A

DATI GENERALI

Località : Peschera de Sota

P.edif. :

P.fond. : 2057 C.C. Praso

Quota: 1188 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 3.70 m.

Profondità: 4.80 m.

Htrave colmo: 4.30 m.

Htrave imposta: 3.20 m.

Hmurat.:

Cascinello

Larghezza:

Profondità:

Htrave colmo:

Htrave imposta:

Hmurat:



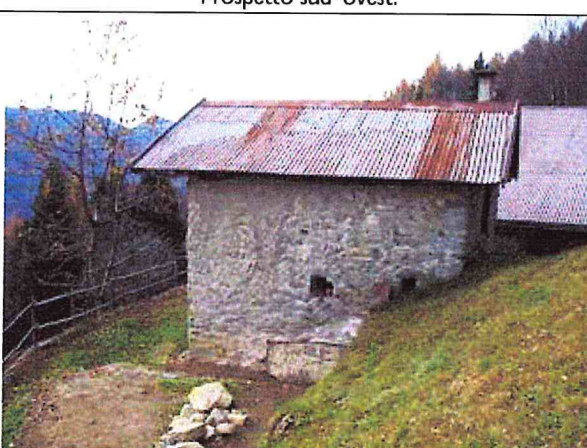
Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

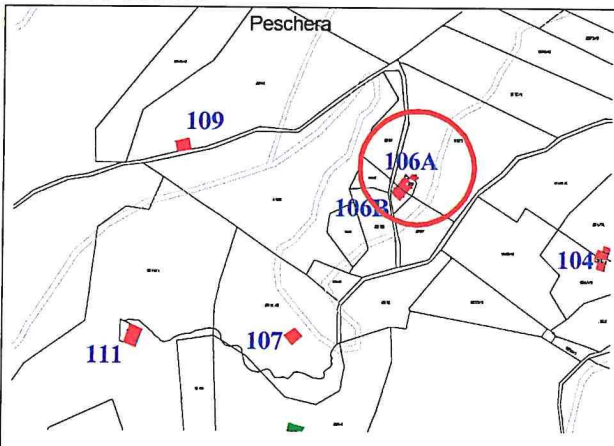


Prospetto nord-ovest:

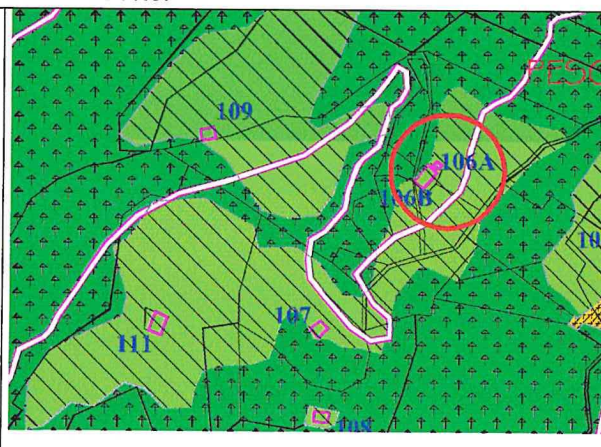


Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



**606.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 106A

ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale 6	Modificata	Trasformata	Alterata
8. Tipo di copertura	Ricostruita			
9. Manto di copertura	Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in aggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originali	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
18. Approvvigionam. idrico	Velux	Antenna TV		
19. Impianto fognario	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	Travi
21. Viabilità-Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vincoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
24. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno 0,5	Travi - Stipiti in pietra 0,5	Affresco - Dipinto	Focolari - forni
25. Punteggio totale	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
26. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata 1	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratteristiche ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	14,0
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica	B2			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualific. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Di servizio			
Edificio con caratteri tipologici da preservare in particolare il fronte principale Si preservi la scritta storica presente e i fori tradizionali del cascine Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sui fronti laterali o posteriore riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti				

Variante 2019

Nuova numerazione



607.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 107

DATI GENERALI

Località : Peschera

P.edif. : 613

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1200 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale
Cascinello

Larghezza: 9.25 m.
Larghezza:

Profondità: 7.95 m.
Profondità:

Htrave colmo: 5.48 m.
Htrave colmo:

Htrave Imposta: 3.75 m.
Htrave imposta:

Hmurat.:
Hmurat.:



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

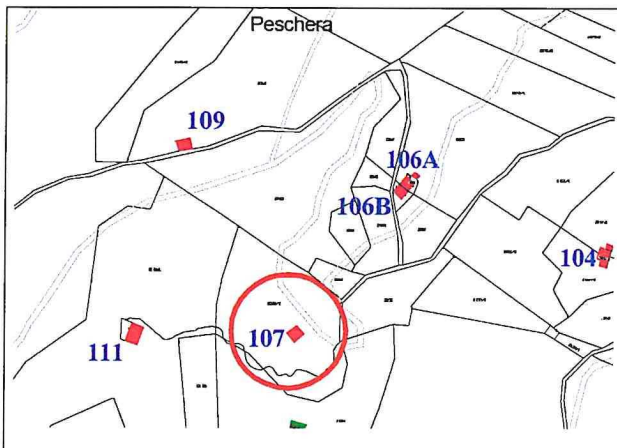


Prospetto nord-ovest:

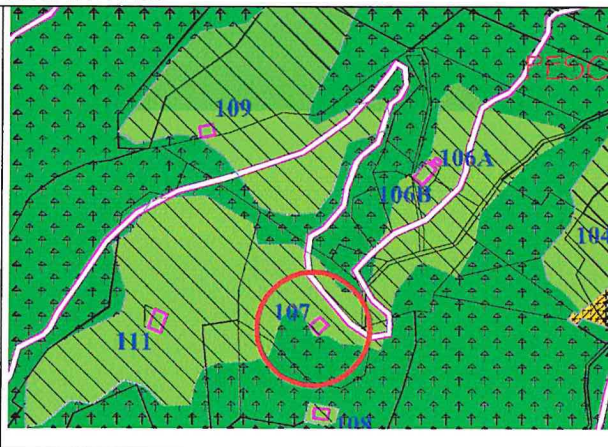


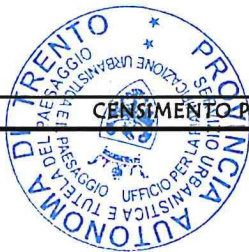
Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



**607.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 107

ANALISI:

1. Tipologia Funzionale
2. Epoca di costruzione
3. Uso attuale
4. Grado di utilizzo
5. Tipologia architettonica
6. Stato di conservazione
7. Tipo costruttivo
8. Tipo di copertura
9. Manto di copertura
10. Tetto
11. Accessori tetto
12. Elementi in aggetto
13. Serramenti fori
14. Finiture intonaco
15. Presenza di particolari
tipologici originali
16. Volume
17. Pertinenze
18. Approvvigionam. idrico
19. Impianto fognario
20. Viabilità - Accesso
all'area
21. Viabilità-Accesso
edificio
22. Legislazione (vincoli)
24. Potenzialità futura
generale dell'area
25. Punteggio totale
26. Classificaz. tipologica

Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
Di servizio	Inutilizzato		
Temporaneo	Permanente	Abbandono	
Originale 6	Modificata	Trasformata	Alterata
Ricostruita			
Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
Non riconoscibile			
Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
Onduline	Cemento	Cotto	Assente
A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
Velux	Antenna TV		
Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	Travi
Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra 0,5	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
A verde con alberature	Orto		
Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata 1	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO 13,5
Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica
2. Tipologia di intervento
3. Destinazione d'uso
compatibili
4. Note e prescrizioni

A2			
Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualific. paesaggistica R6
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
Di servizio			
Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sui fronti laterali o posteriore riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti ed eventualmente un foro simmetrico all'esistente sul fronte principale			

PEM PRASO

Vedi Nuova Scheda 608.M.P inserita con la Variante 2019 v2

Variante 2019

Nuova numerazione



609.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 109

DATI GENERALI

Località : Peschera

P.edif. : 508

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1246 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale
Cascinello

Larghezza: 11.90 m.
Larghezza:

Profondità: 8.60 m.
Profondità:

Htrave colmo: 6.70 m.
Htrave colmo:

Htrave imposta: 4.25 m.
Htrave imposta:

Hmurat :
Hmurat :



Prospetto sud:



Prospetto ovest:

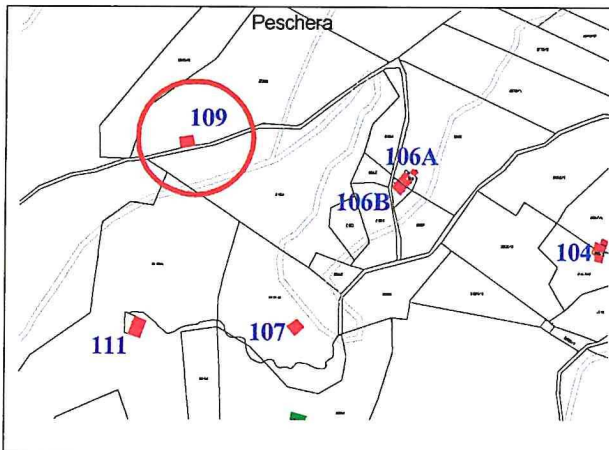


Prospetto nord:

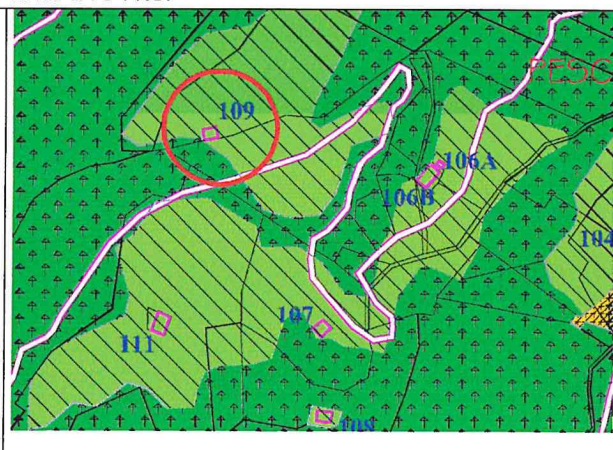


Prospetto est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





EDIFICIO N. 409

PREVISIONE PRG

Variante 2019 **Nuova numerazione**



610.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

-EDIFICIO N. 410

DATI GENERALI

Località : Peschera

P.edif. : 322

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1245 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 8.85 m.

Profondità: 10.25 m.

Htrave colmo: 5.50 m.

Htrave imposta: 3.75 m.

Hmurat.:

Cascinello Larghezza: 4.30 m.

Profondità: 9.00 m.

Htrave colmo: 3.83 m.

Htrave imposta: 1.83 m.

Hmurat :



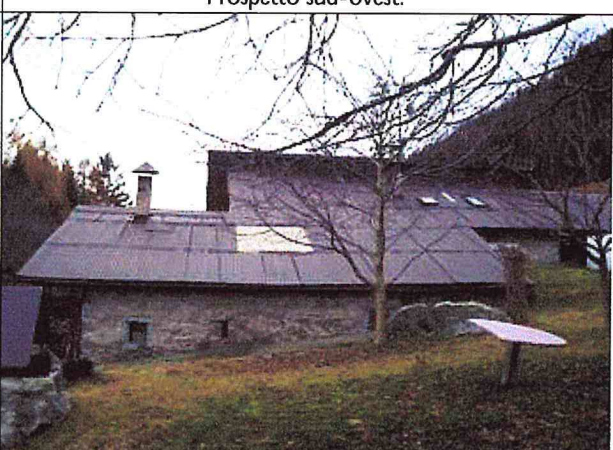
Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

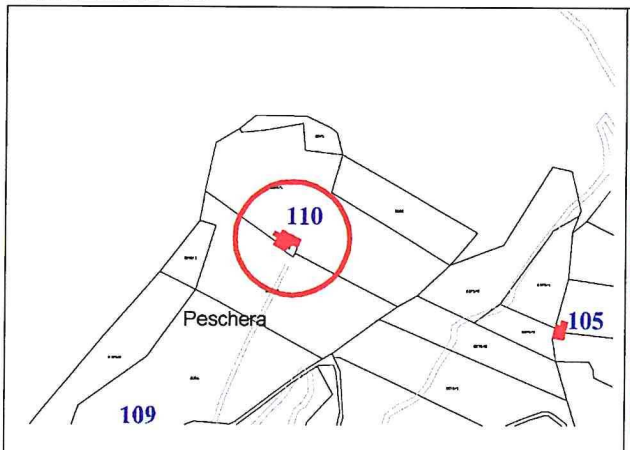


Prospetto nord-ovest:

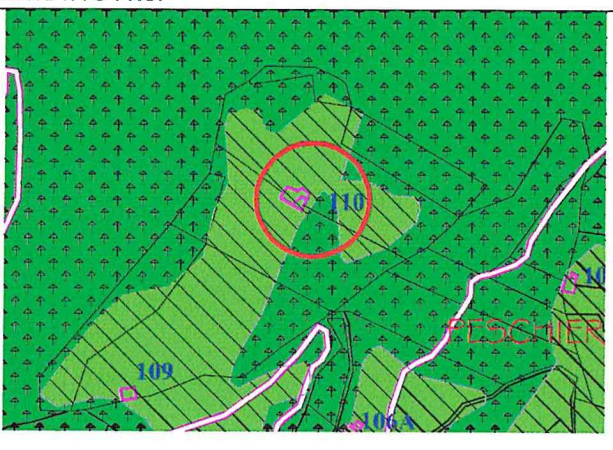


Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



Variente 2019 **Nuova numerazione**



611.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

-EDIFICIO N. 111-

DATI GENERALI

Località : Peschera

P.edif. : 321

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1232m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 12.50 m.

Profondità: 8.10 m.

Htrave colmo: 5.25 m.

Htrave imposta: 4.20 m.

Hmurat.:

Cascinello

Larghezza:

Profondità:

Htrave colmo:

Htrave imposta:

Hmurat :



Prospetto sud-ovest:



Prospetto nord-ovest:

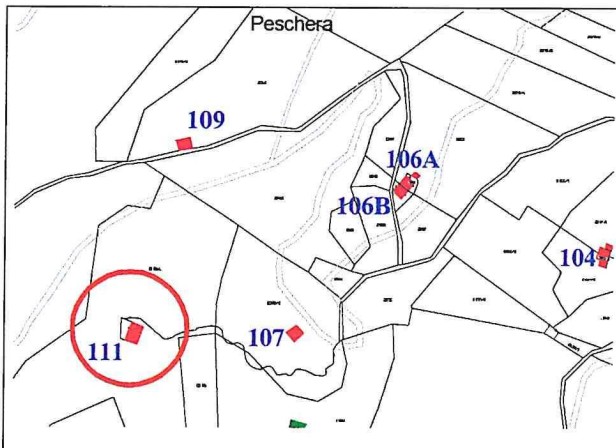


Prospetto nord-est:

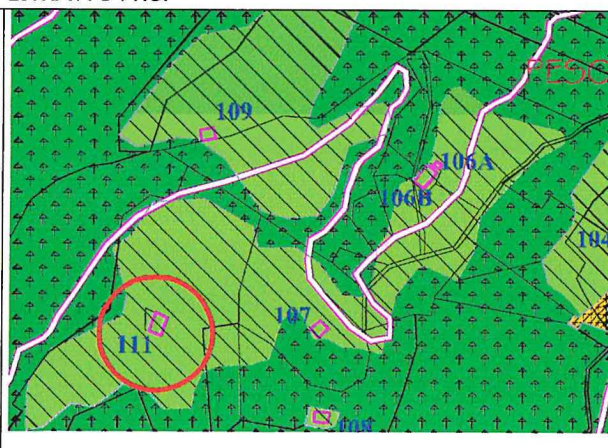


Prospetto sud-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



**611.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 414

ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
	Di servizio	Inutilizzato		
4. Grado di utilizzo	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
5. Tipologia architettonica	Originale 6	Modificata	Trasformata	Alterata
	Ricostruita			
6. Stato di conservazione	Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
7. Tipo costruttivo	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in asse	Altro
8. Tipo di copertura	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
10. Tetto	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
11. Accessori tetto	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
	Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	Travi
13. Serramenti fori	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Presenza di particolari tipologici originali	Fori in legno 0,5	Travi - Stipiti in pietra 0,5	Affresco - Dipinto	Focolari - forni
	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
16. Volume	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
17. Pertinenze	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
21. Viabilità-Accesso edificio	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata 1	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
22. Legislazione (vincoli)				
24. Potenzialità futura generale dell'area	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
25. Punteggio totale				PUNTEGGIO 14,0
26. Classificaz. tipologica	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica	A5			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualific. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
	Di servizio			
4. Note e prescrizioni	Edificio che presenta caratteri tipologici tradizionali con accesso laterale, da preservare i fori del prospetto nord-ovest . Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sui fronti laterali o posteriore riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti			

Variente 2019 **Nuova numerazione**



612.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N.112

DATI GENERALI

Località : Greppo

P.edif. : 612

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1090 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 9.20 m.

Profondità: 5.85 m.

Htrave colmo: 6.30 m.

Htrave imposta: 4.88 m.

Hmurat.:

Cascinello

Larghezza: 2.70 m.

Profondità: 5.85 m.

Htrave colmo:

Htrave imposta: 3.08 m.

Hmurat



Prospetto sud:



Prospetto ovest:

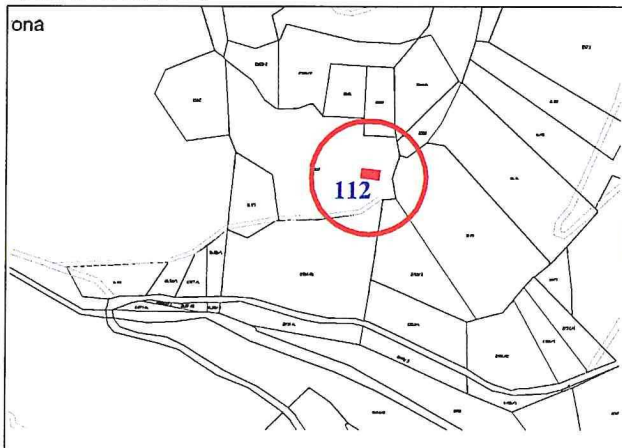


Prospetto nord:

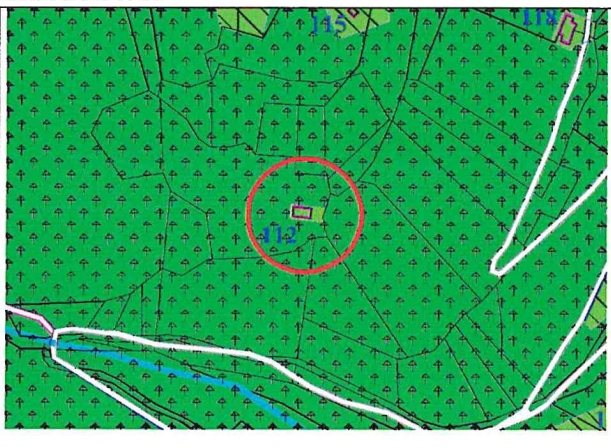


Prospetto est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	Trasformata 2	Alterata
8. Tipo di copertura	Ricostruita			
9. Manto di copertura	Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in aggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originali	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
18. Approvvigionam. idrico	Velux	Antenna TV		
19. Impianto fognario	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	Travi
21. Viabilità-Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vincoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
24. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
25. Punteggio totale	Intagli	Scritte storiche 0,5	Fontana in pietra	Altro
26. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata 1	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratteristiche ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	9,5
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica	A2+B1			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riquilific. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Di servizio			
Si preservi l'iscrizione sul contorno in pietra presente sul fronte principale				

Variante 2019 **Nuova numerazione**



613.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N°113

DATI GENERALI

Località : Bedoe

P.edif. : 503

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 974 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 7.90 m.

Profondità: 6.90 m.

Htrave colmo: 6.10 m.

Htrave imposta: 4.00 m.

Hmurat:

Cascinello Larghezza: 3.20 m.

Profondità: 6.90 m.

Htrave colmo:

Htrave imposta: 2.15 m.

Hmurat :

Larghezza: 2.35 m.

Profondità: 4.15 m.

Htrave colmo:

Htrave imposta: 2.25 m.

Hmurat :



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

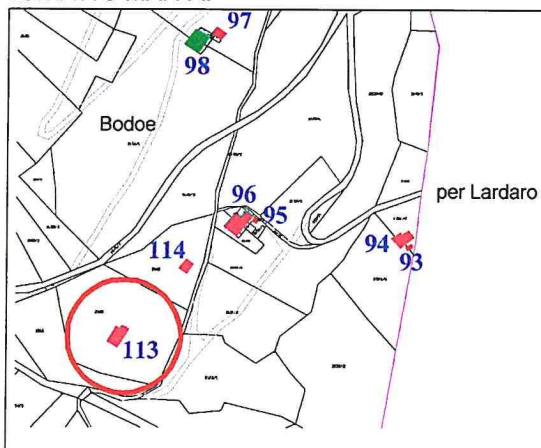


Prospetto nord-ovest:

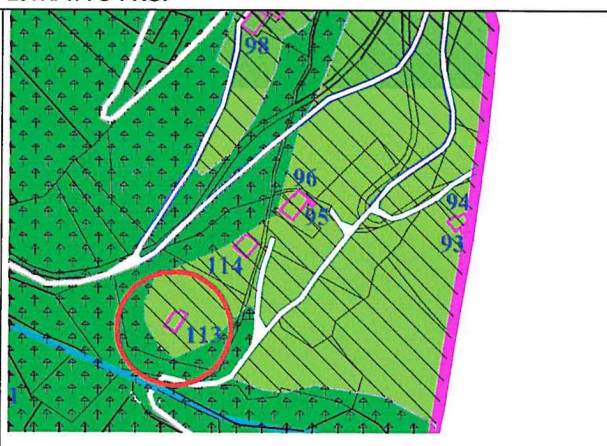


Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



**613.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 43

ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale 6	Modificata	Trasformata	Alterata
8. Tipo di copertura	Ricostruita			
9. Manto di copertura	Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in oggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
18. Approvvigionam. idrico	Velux	Antenna TV		
19. Impianto fognario	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	Travi
21. Viabilità-Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vincoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
24. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
25. Punteggio totale	Intagli	Scritte storiche 0,5	Fontana in pietra	Altro
26. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata 1	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
				PUNTEGGIO 13,5
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica	A2+2B2			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualific. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Di servizio			
Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di un nuovo foro simmetrico alla porta della stalla come l'esistente, mantenendo invariati i contorni e soprastante trave in legno originari ed eventualmente nei fronti laterali				

Variente 2019 **Nuova numerazione**



614.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 114

DATI GENERALI

Località : Bedoe

P.edif. : 624

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 970 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale
Cascinello

Larghezza: 9.00 m.
Larghezza:

Profondità: 7.00 m.
Profondità:

Htrave colmo: 5.25 m.
Htrave colmo:

Htrave Imposta: 2.80 m.
Htrave imposta:

Hmurat.:
Hmurat.:



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

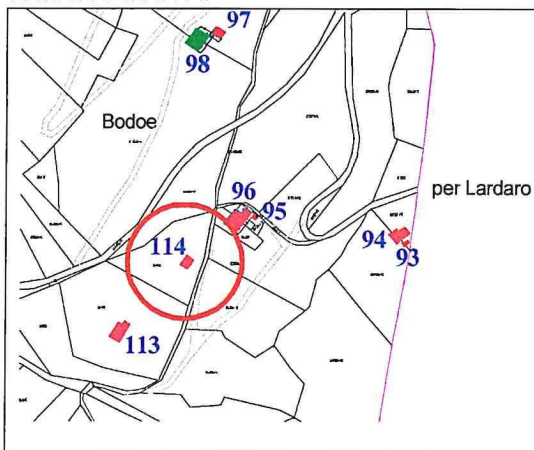


Prospetto nord-ovest:

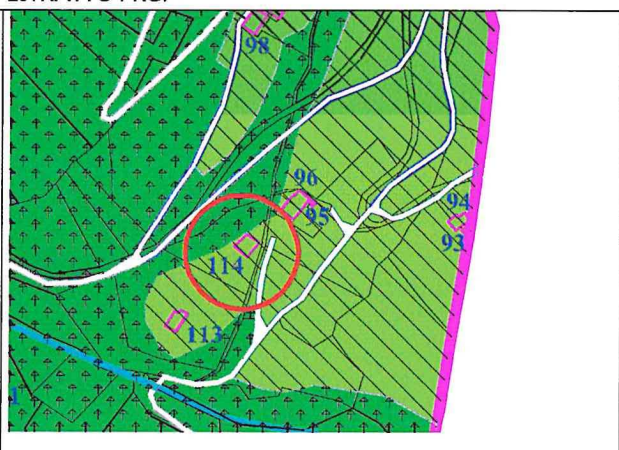


Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



1. Tipologia architettonica	A2			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualific. paesaggistica R4
3. Destinazione d'uso compatibile	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni				

Variante 2019 **Nuova numerazione**



615.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N.115-

DATI GENERALI

Località : Piolino (Greppo)

P.edif. :572

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1149m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale
Cascinello

Larghezza: 5.10 m.
Larghezza:

Profondità: 5.65 m.
Profondità:

Htrave colmo: 4.37 m.
Htrave colmo:

Htrave Imposta: 3.30 m.
Htrave imposta:

Hmurat.:
Hmurat.:



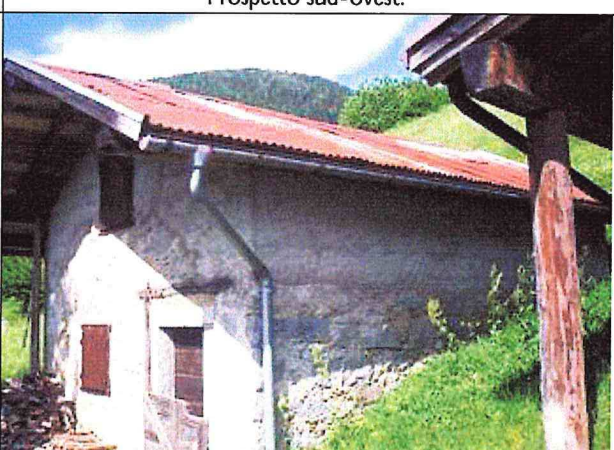
Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

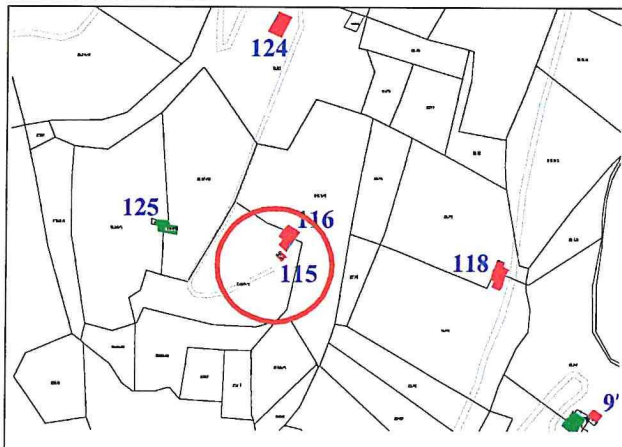


Prospetto nord-ovest:

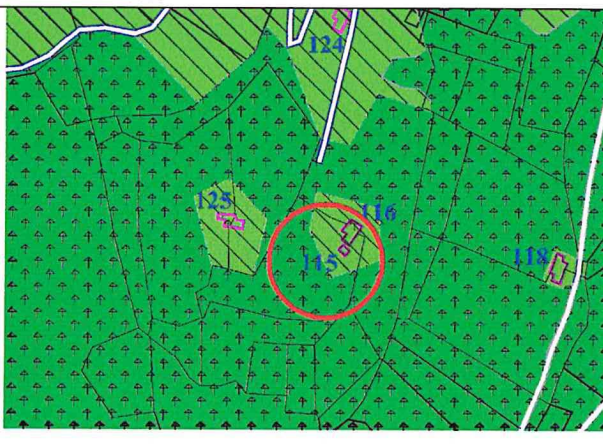


Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





~~EDIFICIO N-145~~

[illegible]

Variente 2019 **Nuova numerazione**



616.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

—EDIFICIO N. 116

DATI GENERALI

Località : Piolino (Greppo)

P.edif. 495

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1149 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 7.65 m Profondità: 7.50 m.

Cascinello Larghezza: 5.10 m Profondità: 4.80 m.

Cascinello Larghezza: 4.95 m Profondità: 5.50 m.

Htrave colmo: 5.57 m.

Htrave colmo:

Htrave colmo: 4.27 m.

Htrave Imposta: 4.20 m.

Htrave imposta: 2.20 m.

Htrave imposta: 2.30 m.

Hmurat.:

Hmurat.:

Hmurat.:



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

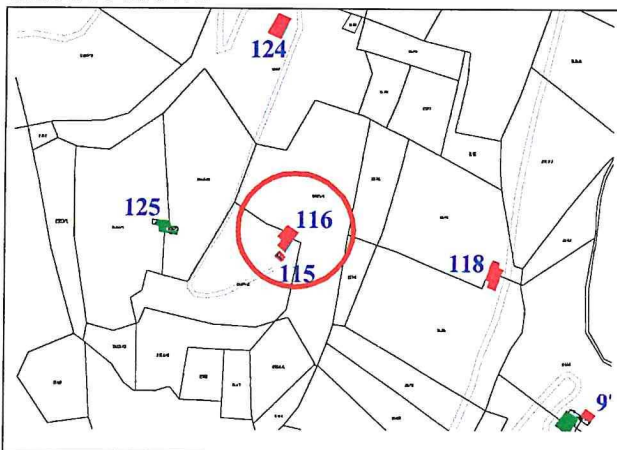


Prospetto nord-ovest:

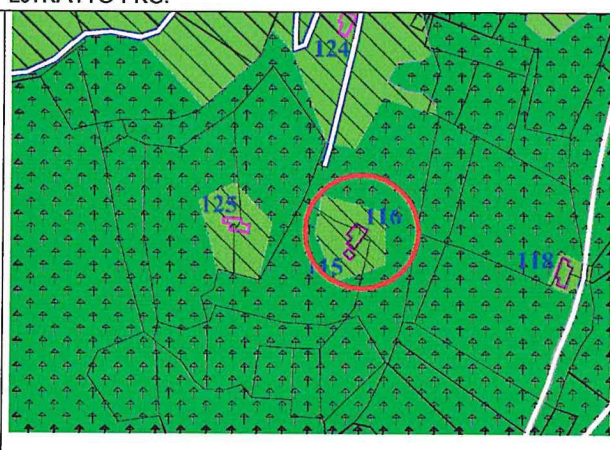


Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



**616.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

~~EDIFICIO N. 116~~**ANALISI:**

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1945	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
4. Grado di utilizzo	Di servizio	Inutilizzato		
5. Tipologia architettonica	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
	Originale	Modificata 4	Trasformata	Alterata
	Ricostruita			
6. Stato di conservazione	Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
7. Tipo costruttivo	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
10. Tetto	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
11. Accessori tetto	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
	Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	Travi
13. Serramenti fori	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Presenza di particolari tipologici originali	Fori in legno 0,5	Travi - Stipiti in pietra 0,5	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
	Intagli	Scritte storiche 0,5	Fontana in pietra	Altro
16. Volume	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
17. Pertinenze	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
21. Viabilità-Accesso edificio	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata 1	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
22. Legislazione (vincoli)				
24. Potenzialità futura generale dell'area	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
25. Punteggio totale				PUNTEGGIO 12,5
26. Classificaz. tipologica	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica	A4+2B1			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riquilific. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Sia preservato in particolare il contorno in pietra con iscrizione e la pavimentazione esterna in pietra locale			

Variante 2019 **Nuova numerazione**



617.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N.117-

DATI GENERALI

Località : Peschera (Malga Spinale)

P.edif. : 630

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1541 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 5.20 m.

Profondità: 3.85 m.

Htrave colmo: 3.80 m.

Htrave imposta: 2.84 m.

Hmurat.:

Cascinello Larghezza:

Profondità:

Htrave colmo:

Htrave imposta:

Hmurat :



Prospetto nord:



Prospetto est:

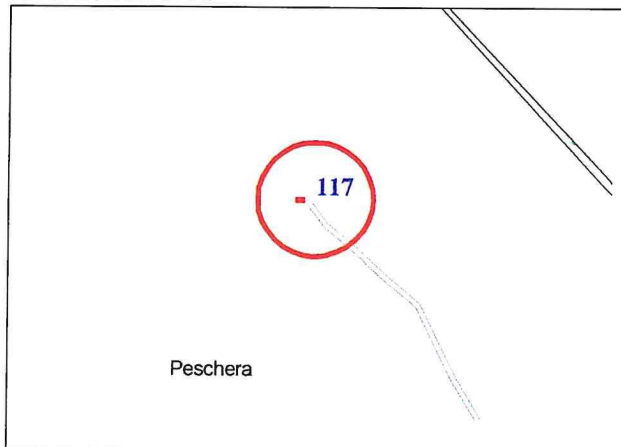


Prospetto sud:

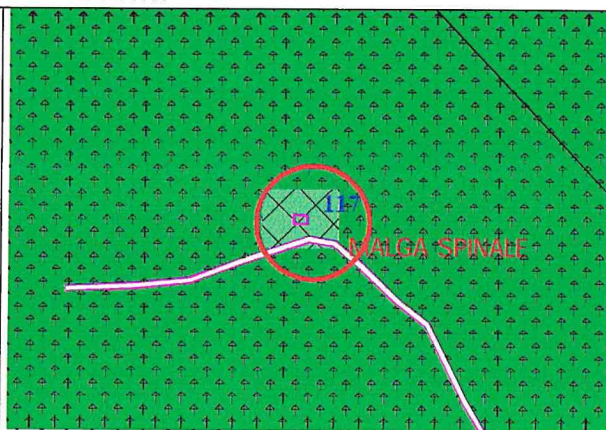


Prospetto ovest:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



Variante 2019

Nuova numerazione



618.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 118

DATI GENERALI

Località : Bedoe (Ca del Macià)

P.edif. : 496-497

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1060 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 8.80 m.

Profondità: 7.40 m.

Htrave colmo: 5.40 m.

Htrave Imposta: 3.70 m.

Hmurat.:

Cascinello Larghezza: 4.50 m.

Profondità: 6.60 m.

Htrave colmo:

Htrave Imposta: 2.40 m.

Hmurat :

Cascinello Larghezza: 3.30 m.

Profondità: 4.75 m.



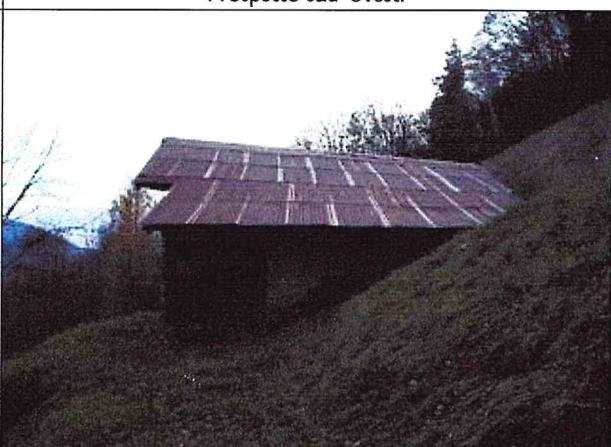
Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

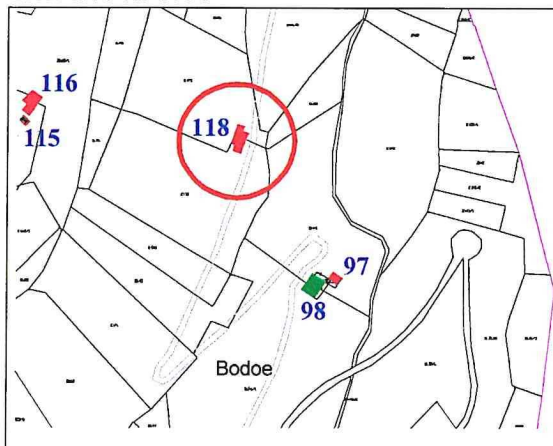


Prospetto nord-ovest:



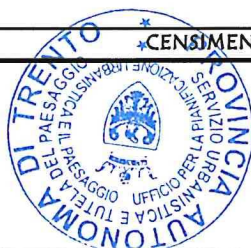
Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale

Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
Di servizio	Inutilizzato		
Temporaneo	Permanente	Abbandono	
Originale 6	Modificata	Trasformata	Alterata
Ricostruita			
Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
Non riconoscibile			
Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
Onduline	Cemento	Cotto	Assente
A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
Velux	Antenna TV		
Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	Travi
Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
Fori in legno 0,5	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
A verde con alberature	Orto		
Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Strada comunale 2	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica

18. Approvvigionam. idrico

19. Impianto fognario

20. Viabilità - Accesso

all'area

21. Viabilità-Accesso

edificio

22. Legislazione (vincoli)

24. Potenzialità futura

generale dell'area

25. Punteggio totale

26. Classificaz. tipologica

			PUNTEGGIO	14,5
Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere		

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica

2. Tipologia di intervento

3. Destinazione d'uso

compatibili

4. Note e prescrizioni

A5+2B1			
Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualfic. paesaggistica R6
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
Di servizio			
L'edificio presenta caratteri tipologici originari da preservare (fori con contorni in legno) Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sul fronte laterale, ed eventualmente sul prospetto sud-est con caratteristiche come esistenti			

Variante 2019

Nuova numerazione



619.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

~~EDIFICIO N. 119~~

DATI GENERALI

Località : Piolino (Gande)

P.edif. : 472

Q.fond. :

C.C.Praso

Quota: 889 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

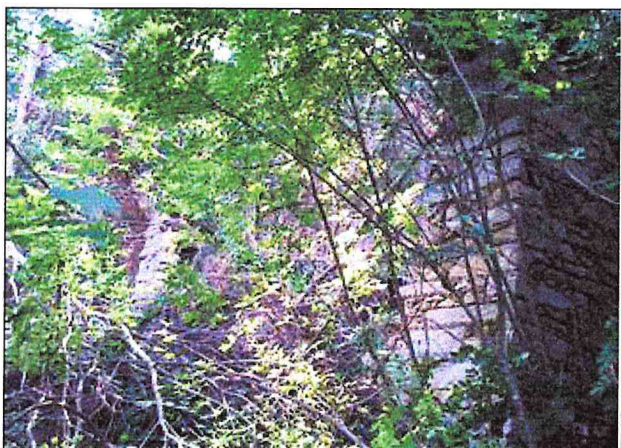
Edificio Principale Larghezza: 9.50 m.
Larghezza:

Profondità: 8.50 m.
Profondità:

Htrave colmo:
Htrave colmo:

Htrave imposta: 4.50 m.
Htrave imposta:

Hmurat: 4.00 m.
Hmurat:



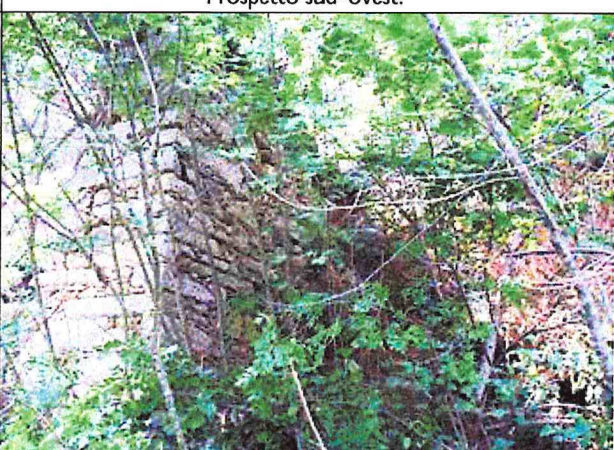
Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

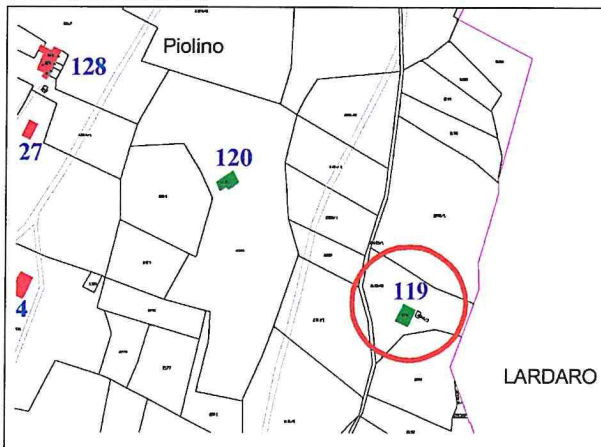


Prospetto nord-ovest:

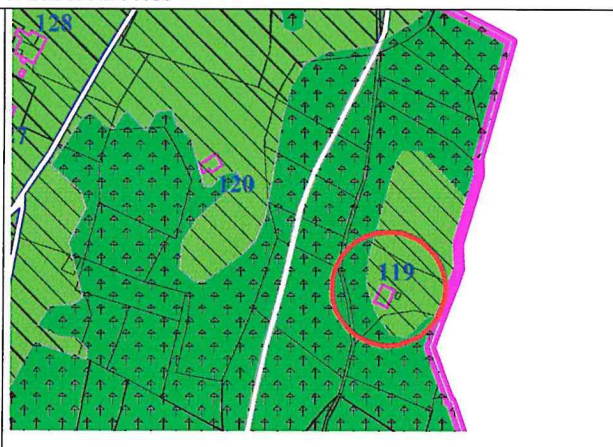


Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



**619.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 419

ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
8. Tipo di copertura	Ricostruita			
9. Manto di copertura	Edificio integro	Edificio fatiscente 4	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in aggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originali	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
18. Approvvigionam. idrico	Velux	Antenna TV		
19. Impianto fognario	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie		
21. Viabilità-Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vincoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
24. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
25. Punteggio totale	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	altro
26. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale 1
	Pista	Sentiero	Assente	
	Accessibilità con strada	Approv. idrico 0,5	Caratterist. ambientali 0,5	Riconoscibilità tipologica
				PUNTEGGIO 6,0
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica	Restaurom R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualfic. paesaggistica R6
2. Tipologia di intervento				
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Di servizio			
Il Servizio Foreste esprime parere negativo al recupero del manufatto.				

PEM PRASO

Vedi Scheda 620.M.P inserita con la Variante 2019 per adeguamento categoria R3*

