PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI VALDAONE

(Provincia di Trento)

PIANO REGOLATORE GENERALE VARIANTE 2019



P.E.M. PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO DAONE

SCHEDE DI CATALOGAZIONE IN VIGORE DA N. 411 A N. 437

Febbraio 2021 - Approvazione con prescrizioni

dott. arch. Remo Zulberti remozulberti@hotmail.com



692 sez. A ARCHITETTURA

Adeguamento con variante del PRG e patrimonio edilizio montano del Comune di Valdaone.

Elaborato di adozione definitiva relativo alla deliberazione del Commissario ad acta n. 1 dd. 05.08.2020, integrato con le modifiche richieste dal Servizio Urbanistica e tutela del paesaggio della P.A.T. (nota prot. n. 736650 dd. 17.11.2020).

VISTO: Il Responsabile del Servizio Tecnico arch. jr. Stefania Zulberti

411.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE **SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA EDIFICIO

DATI GENERALI

COMUNE DI:

DAONE

LOCALITA':

LIMES

C.C. :

DAONE

P.ED.:

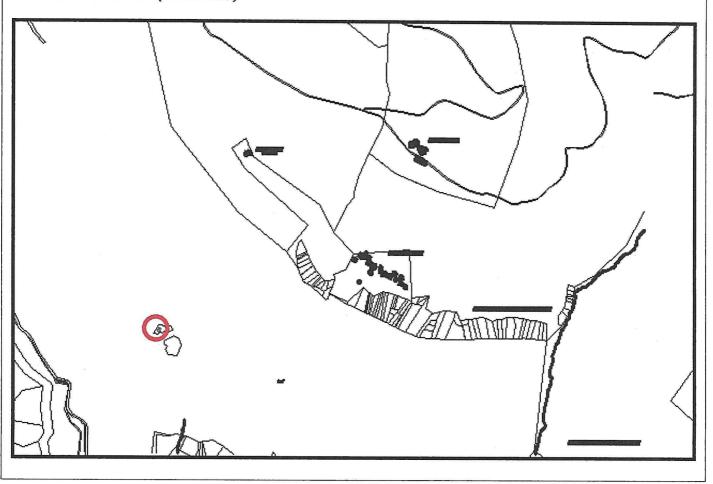
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA







SUD-EST



CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

ANALISI

ANALISI						
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC	
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	CCB	TCC	CCA	CCM
E E	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS			
, j	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF
2	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV		
¥	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS CMC	CMP CMO	CML CMA		
o u	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
A	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF	
	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT		
	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	CPO	CPI
6. Tipologia architettonica	 ORiginale MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto 	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR			
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU			
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE		
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA	- 14 14 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15			

1. Tipologie di Intervento	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/	IMO	IMS	IRS			
Indirizzi normativi di	- Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/	IRE	IRC				
carattere generale	- Demolizione e Ricostruzione - Ripristino edilizio e adeguamento tipol	IDRR				1	
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE	
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU		
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB		7			
5. Indirizzi normativi di							
carattere specifico.	TIPOLOGIA 3.3						
1	Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli inc	licati ne	gli indiriz	zzi norma	ativi di c	carattere	
	generale e specifico.		_				
	progetti dovranno contenere uno specifico studio idrogeologico che	attesti	in detta	glio il tip	o ed il ç	grado di	
	pericolo e suggerisca gli eventuali interventi di protezione e/o le oppor	pericolo e suggerisca gli eventuali interventi di protezione e/o le opportune prescrizioni esecutive per il recupero					
	el manufatto. Tali interventi di messa in sicurezza del manufatto e dell'area dovranno essere realizzati prima di						
	qualsiasi altro tipo di intervento sull'immobile.						

PEM DAONE

Vedi Nuova Scheda 412.M.D inserita con la Variante 2019 v48

413.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI CATALOGAZIONE

TAVOLA **EDIFICIO**

DATI GENERALI

COMUNE DI:

DAONE

LOCALITA':

LERT

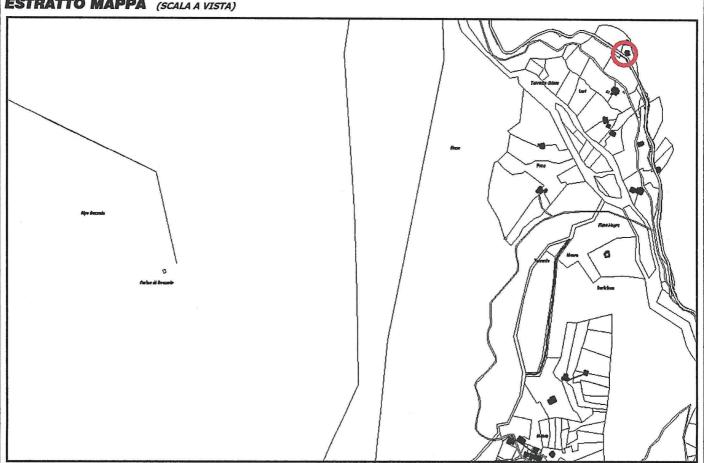
C.C. :

DAONE

P.ED.* - P.F.:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

ANALISI

ANALISI	*					
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC	
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS			
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV		
	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS	CMP CMO	CML CMA		
	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF	
	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT		
	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	СРО	CPI
6. Tipologia architettonica	 ORiginale MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto 	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR			a
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU			
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE		
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	 Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol. 	IMO IRE IDRR	IMS IRC	IRS		
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
	TIPOLOGIA 5.3 Edificio non soggetto a recupero.			-		

414.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE **SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA EDIFICIO

DATI GENERALI

COMUNE DI:

DAONE

LOCALITA':

LERT

C.C. :

DAONE

P.ED.* - P.F.:

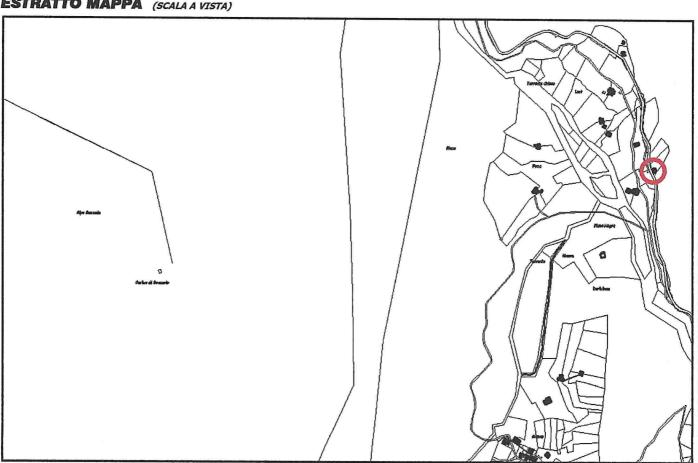
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





SUD e OVEST

NORD e EST



414.M.D.

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

ANALISI

ANALISI							
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE	_
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC		
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE	1
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		1	
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	ССВ	CCT	CCA	CCM	-
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS				
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF	1
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV			
	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS	CMP CMO	CML CMA			-
	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV	1
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF		-
	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT			l
	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	CPO	CPI	
6. Tipologia architettonica	 ORiginale MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto 	TOR	TMO	TTR	TAL		
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA			
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR				-
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU				-
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE			_
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA		
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA		
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA	1-
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA	
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA					

- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/	IMO	IMS	IRS	
- Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/	IRE	IRC		
- Demolizione e Ricostruzione - Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IDRR			
- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB DTR	DSE
- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE AFU	
- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB			
TIPOLOGIA 3.3 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli ind generale (manutenzione ordinaria e straordinaria).	icati neç	gli indiriz	zzi normativi di	carattere
	 Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol. AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91) TIPOLOGIA 3.3 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli ind 	- Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol. IDRR - AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio DAG - Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina AMA - Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91) LIB TIPOLOGIA 3.3 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati neg	- Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol. IDRR - AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio DAG DAR - Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina AMA AAT - Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91) LIB TIPOLOGIA 3.3 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizione.	- Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Demolizione e Ricostruzione - Ripristino edilizio e adeguamento tipol. IDRR - AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio DAG DAR DAB DTR - Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina AMA AAT ASE AFU - Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91) LIB TIPOLOGIA 3.3 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di

415.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

CENSIMENTO	PATRIMONIO	EDILIZIO	MONTANO	ESISTENTE
SCHEDA DI CA	ATALOGAZION	E		

TAVOLA EDIFICIO

DATI GENERALI

COMUNE DI:

DAONE

LOCALITA':

LERT

C.C. :

DAONE

P.ED.* - P.F. :

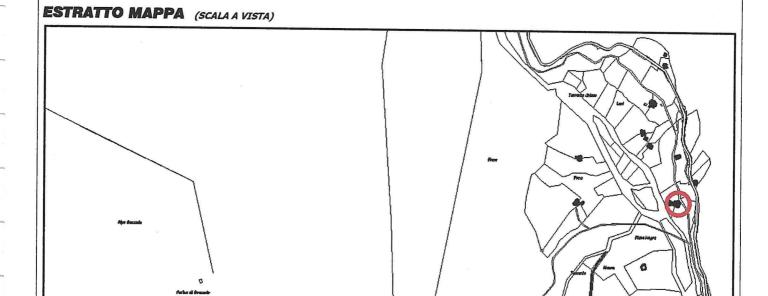
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





SUD & OVEST

NORD e EST



CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

VEC VEF

LBA

VES VEP VEA

ANALISI					FEU I	FOE
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC	1105
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB	-	
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS			
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV		
A .	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/	CMS	CMP	CML		
4	Cemento/ COtto/ plAstica)	CMC	CMO	CMA		
	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
2 2 2	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF	
	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT		
* * 11	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	CPO	CPI
6. Tipologia architettonica	 ORiginale MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto 		ТМО	TTR	TAL	×
7. Stato conservazione	 BUono (necessita solo interventi di manutenzione) DIscreto (necessita interventi su parti di edificio) CAttivo (necessita interventi su intera struttura) 	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR			
or r or amortiza	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU			
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE		
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA]
J. Noti toonologiche	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
To. Viabilita		VEC	IVEE	VEC	VED	T VEA

PREVISIONE PRG

LITERIOIGIANITA		1	200400000000000			The state of the s
1. Tipologie di Intervento	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/	IRE	IMS	IRS		
Indirizzi normativi di carattere generale	- Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	5-50-00-00-00-00-00-00-00-00-00-00-00-00	_ II (O_	Į.		
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.	TIPOLOGIA 3.3 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli inc generale e specifico. I progetti dovranno contenere uno specifico studio idrogeologico che pericolo e suggerisca gli eventuali interventi di protezione e/o le oppor del manufatto. Tali interventi di messa in sicurezza del manufatto e de qualsiasi altro tipo di intervento sull'immobile.	e attesti tune pre	in detta	glio il tip esecutiv	o ed il q re per il r	grado di ecupero

- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)

11. Legislazione (vincoli) - individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)

416.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI CATALOGAZIONE

TAVOLA EDIFICIO

DATI GENERALI

COMUNE DI:

DAONE

LOCALITA':

LERT

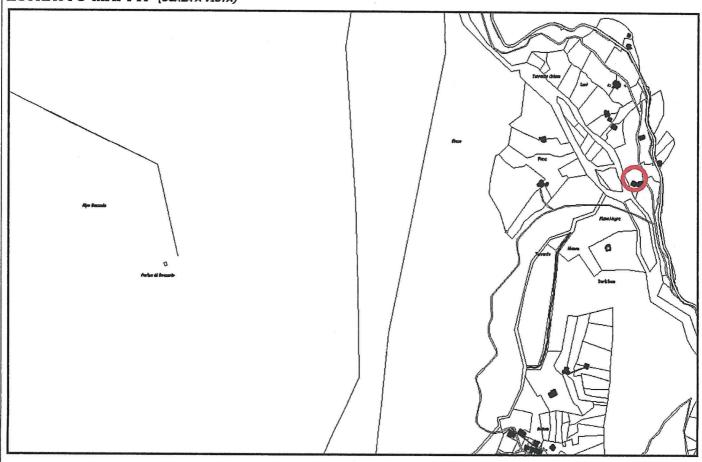
C.C. :

DAONE

P.ED.* - P.F. :

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





416.M.D

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

ANALISI

ANALISI							
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE]
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC		
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE	00000
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB			
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	CCB	CCT	CCA	ССМ	1
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS	9 **			
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF	1
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV		N	1
	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS	CMP CMO	CML			
	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV	1
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF		
	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT			
	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	CPO	CPI	1
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL		
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA			
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR				
,*	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU		10		İ
5.1	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE			
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA		
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff⊬a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA		
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA	
10	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA	
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA					

Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	 Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol. 	IMO IRE IDRR	IMS IRC	IRS		
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.	TIPOLOGIA 5.3 Edificio non soggetto a recupero.					

P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI CATALOGAZIONE

TAVOLA EDIFICIO

DATI GENERALI

COMUNE DI:

DAONE

LOCALITA':

LERT

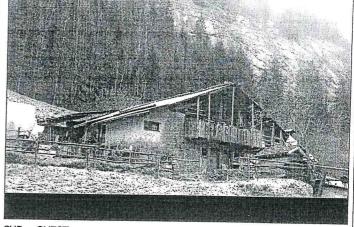
C.C.:

DAONE

P.ED.* - P.F. :

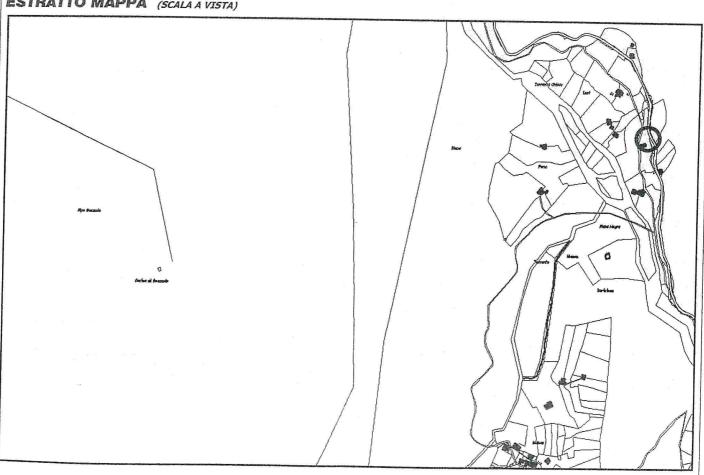
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





SUD e EST

SUD e OVEST



CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

ANALISI

ANALISI						
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC	
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS			
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV		
	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS CMC	CMP CMO	CML CMA		
	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF	
	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT		
	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	СРО	CPI
6. Tipologia architettonica	 ORiginale MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto 	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR			
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU			
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE		
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
5	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA
11 Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

1. Tipologie di Intervento	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/	IMO	IMS	IRS			
Indirizzi normativi di carattere generale	- Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IRE	IRC			e	
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE	
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU		
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB					
5. Indirizzi normativi di			-				
carattere specifico.	TIPOLOGIA 3.3						
	Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli ind	licati neg	gli indiriz	zi norma	ativi di c	arattere	
	generale e specifico.	•					
	progetti dovranno contenere uno specifico studio idrogeologico che	attesti	in detta	olio il tipo	ed il d	arado di	
	pericolo e suggerisca gli eventuali interventi di protezione e/o le oppori						
	el manufatto. Tali interventi di messa in sicurezza del manufatto e dell'area dovranno essere realizzati prima di						
	qualsiasi altro tipo di intervento sull'immobile.	ii aroa a	ovianno	00001010	Julizzati	prima di	
	gasiotae and apo a morronte can illifolito.						

418.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI CATALOGAZIONE

TAVOLA EDIFICIO

DATI GENERALI

COMUNE DI:

DAONE

LOCALITA':

LERT

C.C. :

DAONE

P.ED.* - P.F. :

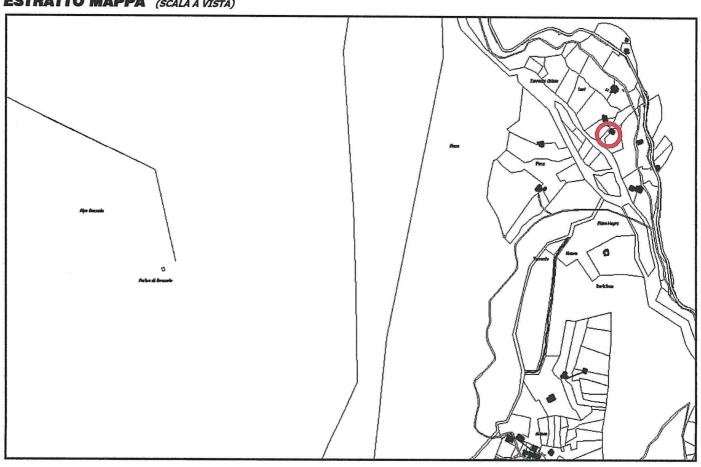
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





SUD e EST

NORD e OVEST



CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

ANALISI

ANALISI							
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE	
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC		
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE	
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB			
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM	
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS				
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF	1
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV			
	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/	CMS	CMP	CML			
	Cemento/ COtto/ plAstica)	CMC	СМО	CMA			
o, odajilite	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV]
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF		
	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT			ŀ
	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	CPO	CPI	1
6. Tipologia architettonica	 ORiginale MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto 	TOR	TMO	TTR	TAL		
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA			
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR				
n	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU				
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE			
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA		ĺ
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA		
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA	
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA	
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				11	
	a.						

		1 100 100 100	11			
1. Tipologie di Intervento	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/	IMO	IMS	_ IRS_		
Indirizzi normativi di	- Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/	IRE	IRC			
carattere generale	- Demolizione e Ricostruzione - Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IDRR				,
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	8 n
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
5. Indirizzi normativi di					1/	
caracter a pacericor	TIPOLOGIA 3.3					
	Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli ind	licati ne	gli indiriz	zzi norma	ativi di c	arattere
	generale e specifico.					
	I progetti dovranno contenere uno specifico studio idrogeologico che	attesti	in dettag	glio il tipo	o ed il g	rado di
	pericolo e suggerisca gli eventuali interventi di protezione e/o le opport	tune pre	scrizioni	esecutive	e per il re	ecupero
72 - 24 11 1 gr	del manufatto. Tali interventi di messa in sicurezza del manufatto e de	ll'area d	ovranno	essere re	ealizzati į	prima di
	qualsiasi altro tipo di intervento sull'immobile.					

419.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI CATALOGAZIONE

TAVOLA EDIFICIO

DATI GENERALI

COMUNE DI:

DAONE

LOCALITA':

LERT

C.C. :

DAONE

P.ED.* - P.F. :

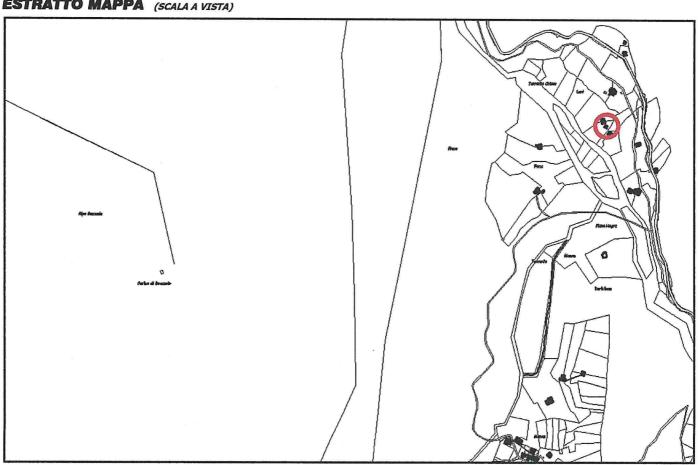
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





SUD e OVEST

NORD e EST



CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

ANALISI

ANALISI							
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE	1
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC		
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE	
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB			
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM	
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS				
200	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF	
, I , a	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV	and the		
A	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS CMC	CMP CMO	CML CMA			
	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV	
1 8 1-	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF		
	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT			
. 1	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	CPO	CPI	
6. Tipologia architettonica	ORiginale MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL		
7. Stato conservazione	 BUono (necessita solo interventi di manutenzione) Discreto (necessita interventi su parti di edificio) CAttivo (necessita interventi su intera struttura) 	SBU	SDI	SCA			
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR				ľ
p.	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU				,
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE			
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA		ĺ
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA		
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA	
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA	
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA					

Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO IRE IDRR	IMS IRC	IRS	a	
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.	TIPOLOGIA 3.3 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indigenerale e specifico. I progetti dovranno contenere uno specifico studio idrogeologico che pericolo e suggerisca gli eventuali interventi di protezione e/o le opporte del manufatto. Tali interventi di messa in sicurezza del manufatto e de qualsiasi altro tipo di intervento sull'immobile.	attesti tune pre	in detta	glio il tipi esecutivo	o ed il g e per il r	grado di ecupero

420.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE **SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA EDIFICIO

DATI GENERALI

COMUNE DI:

DAONE

LOCALITA':

LERT

C.C. :

DAONE

P.ED.* - P.F.:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

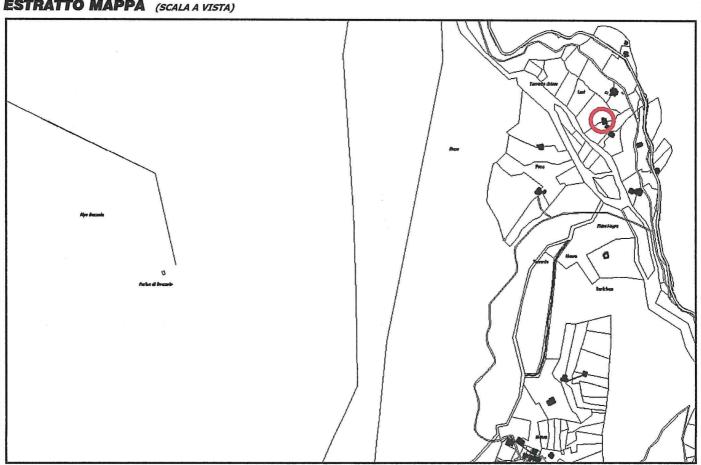




SUD e OVEST

NORD e EST





CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

ANALISI

1. tipologia Funzionale - Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria FBA FMA 2. Epoca di costruzione - data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC) EEA 3. Uso attuale - AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio UAG UAR 4. Grado di utilizzo - in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono GTE GPE - in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono GTE GPE - in uso Temporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono GTE GPE - in uso Temporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono GTE GPE - in uso Temporaneo/ in uso Permanente/ in ABbandono GTE GPE - CCP CCB legno in Assito/ Misto pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/ legno o Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/ legno o Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/ Lamiera/ Cementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno) CEP CEB - Telto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta) CTC CTT - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ CMC CMO CMO CMO - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux) CAC CAP - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro) CSL CSA - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura) CFS CFC CPT - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli) CPF CPT - Particolari di grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - Trasformata (grado notevole): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto 7. Stato conservazione - BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su interva struttura) 8. Pertinenze - a Verde Aperto/ a Verde Recintato PVA PVR - Posto Auto/ AUtorimessa PPA PAU - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/ PMS PDA PMD - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/			
3. Uso attuale - AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio UAG UAR 4. Grado di utilizzo - in uso Temporaneo/ in uso Permanente/ in ABbandono GTE GPE S. Caratteristiche edificio - tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno) - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni) CVA CVS - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno) CEP CEB - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta) CTC CTT - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica) - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux) CAC CAP - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro) CSL CSA - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura) CFS CFC - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli) CPF CPT - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli) CPF CPT - Particolari di pregio (Fori, Travi, affresco, focolare aperto, Intagli) CPF CPT - ALterata (grado nedio): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su struttura originaria quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto 7. Stato conservazione - BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura) 8. Pertinenze - a Verde Aperto/ a Verde Recintato - PVA PVR - POS Auto/ AUtorimessa - PPA PAU	FMU	FFU	FSE
4. Grado di utilizzo - in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono GTE GPE 5. Caratteristiche edificio - tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno) - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni) - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni) - CVA CVS - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno) CEP CEB - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta) CTC CTT - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ CMS CMP Cemento/ COtto/ plAstica) - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux) CAC CAP - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro) CSL CSA - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura) CFS CFC - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli) CPF CPT 6. Tipologia architettonica - ORiginale MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto 7. Stato conservazione - BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura) - Posto Auto/ AUtorimessa - Posto Auto/ AUtorimessa - Posto Auto/ AUtorimessa - Elamenti nastito - CCP CCB - CVS - CVS - CVS - CVS - CMD - CMS - CMS - CMP - CMS - CMS - CMP - CMS - CMS - CMP - CMS - CMS - CMS - CMP - CMS -	EEB	EEC	
5. Caratteristiche edificio - tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno) - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni) - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno) - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta) - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta) - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ CMS CMP CMC CMC) - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux) - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro) - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro) - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli) - ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - Al terata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto 7. Stato conservazione - BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura) 8. Pertinenze - a Verde Aperto/ a Verde Recintato - Posto Auto/ AUtorimessa - PPA - PAU - Posto Auto/ AUtorimessa - PPA - PAU - POsto Auto/ AUtorimessa - PPA - PAU - POsto Auto/ AUtorimessa	UAB	UTR	USE
legno in Assito/ Misto pietra/legno) - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	GAB		
- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno) CEP CEB - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta) CTC CTT - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica) CMC CMO - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux) CAC CAP - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro) CSL CSA - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura) CFS CFC Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli) CPF CPT - ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto 7. Stato conservazione - BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - DIscreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura) 8. Pertinenze - a Verde Aperto/ a Verde Recintato - PVA PVR PAU - Posto Auto/ AUtorimessa - PPA PAU	CCT	CCA	ССМ
- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta) - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica) - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux) - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux) - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro) - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura) - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli) - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli) - ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - Trasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - Alterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto 7. Stato conservazione - BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura) 8. Pertinenze - a Verde Aperto/ a Verde Recintato - Posto Auto/ AUtorimessa			
- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica) - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux) - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux) - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro) - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro) - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura) - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli) - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli) - ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto 7. Stato conservazione - BUono (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura) - a Verde Aperto/ a Verde Recintato - Posto Auto/ AUtorimessa - PPA - PAU - PAU	CES	CEC	CEF
Cemento/ COtto/ plAstica) CMC CMO - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux) CAC CAP - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro) CSL CSA - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura) CFS CFC - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli) CPF CPT - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli) CPF CPT - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli) CPF CPT - Posto Auto/ AUtorimessa CFS CFC - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli) CPF CPT - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli) CPF CPT - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli) CPF CPT - Posto Auto/ Alltorimessa CFS CFC - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli) CPF CPT - Posto Auto/ Alltorimessa CFS CFC - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli) CPF CPT - Posto Auto/ Alltorimessa CFS CFC - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli) CPF CPT - Posto Auto/ Alltorimessa CFS CFC - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli) CPF CPT - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli del CFS CFC - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli del CFS CFC - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli del CFS - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli del CFS - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli del CFS - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli del CFS - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli del CFS - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli de	CTV		
- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro) - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura) - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli) - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli) - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli) - ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto 7. Stato conservazione - BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - DIscreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura) 8. Pertinenze - a Verde Aperto/ a Verde Recintato - Posto Auto/ AUtorimessa - PPA - PAU	CML CMA		i .c.a
- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura) - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli) - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli) - ORIginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto 7. Stato conservazione - BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - DIscreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura) 8. Pertinenze - a Verde Aperto/ a Verde Recintato - Posto Auto/ AUtorimessa - PPA - PAU	CAN	CAA	CAV
- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli) - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli) - ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto 7. Stato conservazione - BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura) 8. Pertinenze - a Verde Aperto/ a Verde Recintato - PVA - Posto Auto/ AUtorimessa - PPA - PAU	CSP	CSF	
ORiginale ORiginale MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto 7. Stato conservazione BUono (necessita solo interventi di manutenzione) DIscreto (necessita interventi su parti di edificio) CAttivo (necessita interventi su intera struttura) 8. Pertinenze a Verde Aperto/ a Verde Recintato PVA PVR PAU PAU	CFT		
- MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto 7. Stato conservazione - BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - DIscreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura) 8. Pertinenze - a Verde Aperto/ a Verde Recintato - Posto Auto/ AUtorimessa - PPA - PAU - PAU	CPA	CPO	CPI
- DIscreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura) 8. Pertinenze - a Verde Aperto/ a Verde Recintato - PVA PVR - Posto Auto/ AUtorimessa PPA PAU	TTR	TAL	
- Posto Auto/ AUtorimessa PPA PAU	SCA		ı
- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/ PMS PDA			
9 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	PLE		
9. Reti tecnologiche - Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente) RAR RAV	RAS	RAA	
- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente) RRR RRV	RRD	RRA	
10. Viabilità - accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente) VAC VAF	VAS	VAP	VAA
- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente) VEC VEF	VES	VEP	VEA
11. Legislazione (vincoli) - individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91) LBA			

1. Tipologie di Intervento	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/	IMO	IMS	IRS				
Indirizzi normativi di	- Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/	IRE	IRC	.60				
carattere generale	- Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IDRR						
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE		
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU			
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB						
5. Indirizzi normativi di								
carattere specifico.	TIPOLOGIA 3.3							
	Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli ind	icati ne	gli indiriz	zi norma	ativi di c	arattere		
	generale e specifico.							
	progetti dovranno contenere uno specifico studio idrogeologico che	attesti	in dettag	glio il tipo	ed il g	grado di		
	pericolo e suggerisca gli eventuali interventi di protezione e/o le opport	pericolo e suggerisca gli eventuali interventi di protezione e/o le opportune prescrizioni esecutive per il recupero						
	lel manufatto. Tali interventi di messa in sicurezza del manufatto e dell'area dovranno essere realizzati prima di							
	qualsiasi altro tipo di intervento sull'immobile.							

421.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI CATALOGAZIONE

TAVOLA EDIFICIO

DATI GENERALI

COMUNE DI:

DAONE

LOCALITA':

LERT

C.C. :

DAONE

P.ED.* - P.F.:

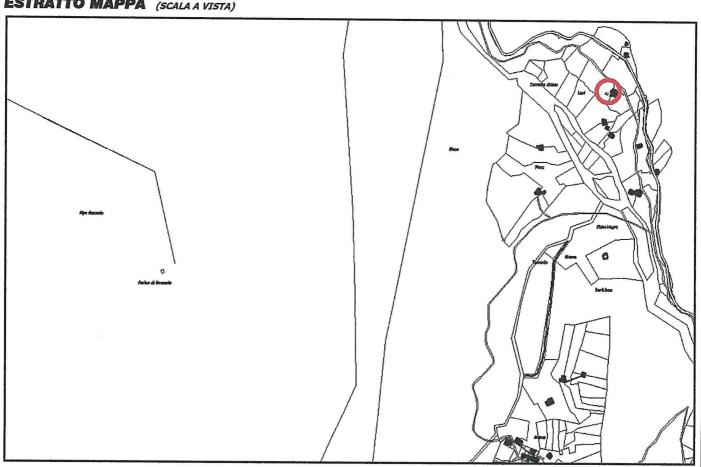
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





SUD e OVEST

SUD e EST



421.M.D

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

ANALISI				Mil. North College		
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC	
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS			
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF
H 2	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV		
	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS CMC	CMP CMO	CML CMA		
JR 19 JA	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
gara all	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF	
	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC.	CFT		
	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	CPO	CPI
6. Tipologia architettonica	 ORiginale MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto 	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR			
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU			
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE		
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

1. Tipologie di Intervento	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/	IMO	IMS	IRS				
Indirizzi normativi di	- Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/	IRE	IRC					
carattere generale	- Demolizione e Ricostruzione - Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IDRR						
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE		
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU			
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB		•				
caracter of specificon	5. Indirizzi normativi di							

422.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE **SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA **EDIFICIO**

DATI GENERALI

COMUNE DI:

DAONE

LOCALITA':

FONC

C.C. :

DAONE

P.ED.* - P.F. :

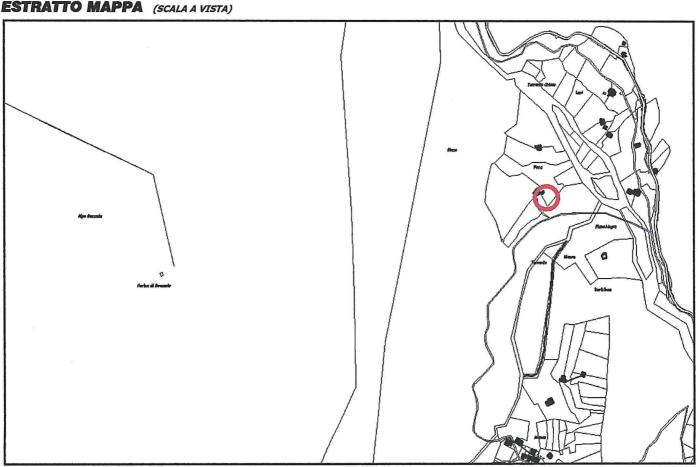
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





SUD e OVEST

SUD



CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

ANALISI

ANALISI							
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE].
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC		
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE]
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB			-
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	CCB	CCT	CCA	ССМ	1
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS				
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF	1
,	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV			1.
, ,	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS	CMP	CML			
ř	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV	+
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF]	
	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT	33,	ī	
	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	CPO	СРІ	-
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL		
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		*	
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR				
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU				
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE			
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA		
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA		
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA	1
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA	1
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA					-

Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO IRE IDRR	IMS IRC	IRS		
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
	TIPOLOGIA 3.2 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli ind generale e specifico.	licati ne	gli indiriz	zzi norma	ativi di d	arattere

423.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI CATALOGAZIONE

TAVOLA **EDIFICIO**

DATI GENERALI

COMUNE DI:

DAONE

LOCALITA':

FONC

C.C. :

DAONE

P.ED.* - P.F. :

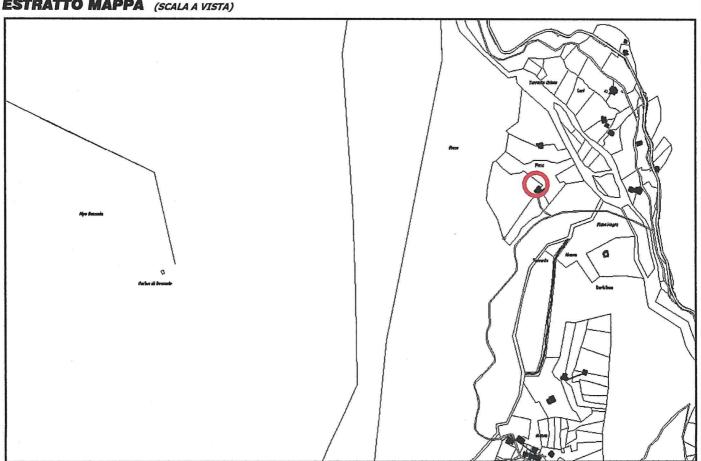
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





SUD e OVEST

SUD



423.M.D

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

ANALISI

ANALISI							
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE	
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC		
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE	1
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB	15		-
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	ССВ	CCT	CCA	ССМ	1
^	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS	giror na			,
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF	1
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV			
inger Distriction of the state	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS	CMP CMO	CML CMA			
	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV	1
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF		1
	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT		j	
	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	СРО	CPI	-
6. Tipologia architettonica	 ORiginale MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto 	TOR	TMO	TTR	TAL		
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA			
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR				
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU				
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE			-
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA		
9	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA		
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA	1
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA	1
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA					-
							-

Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO IRE IDRR	IMS	IRS		
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
an ansare specimes;	TIPOLOGIA 3.3 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli ind generale e specifico.	icati ne	gli indiriz	zi norma	ativi di c	arattere

424.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI CATALOGAZIONE

TAVOLA EDIFICIO

DATI GENERALI

COMUNE DI:

DAONE

LOCALITA':

FONC

C.C. :

DAONE

P.ED.* - P.F. :

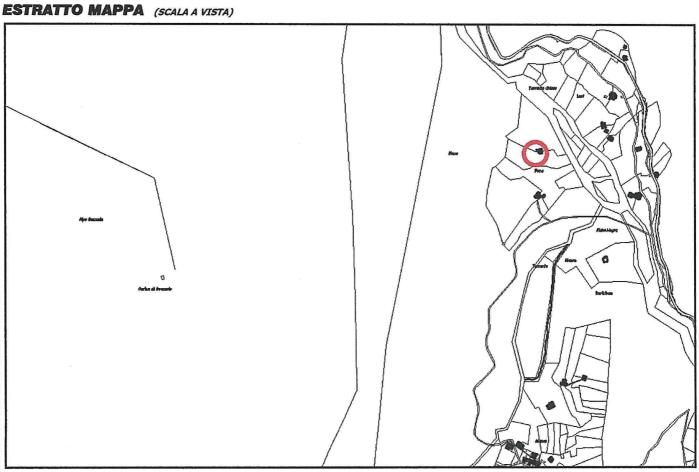
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





SUD e OVEST

SUD



CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

ANALISI

ANALISI						
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC	Ī
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	ССР	CCB	ССТ	CCA	CCM
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS	1		
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV		
	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS	CMP	CML		
		CMC	СМО	CMA		
2	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
"	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF	į sc
5 H	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT		
6. Tipologia architettonica	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli) - ORiginale	CPF	CPT	CPA	CPO	CPI
The state of the s	MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	BUono (necessita solo interventi di manutenzione) DIscreto (necessita interventi su parti di edificio) CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR			
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU			2
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE		
Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

· ILEVIOIONE PAG						
Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	 - Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol. 	IMO IRE IDRR	IMS IRC	IRS		
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	DOL
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB		1,02	7 0	
	TIPOLOGIA 3.4 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indigenerale e specifico. I progetti dovranno contenere uno specifico studio idrogeologico che pericolo e suggerisca gli eventuali interventi di protezione e/o le opporti del manufatto. Tali interventi di messa in sicurezza del manufatto e del qualsiasi altro tipo di intervento sull'immobile.	attesti	in dettag	ilio il tipo	o ed il g	grado di

425.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE **SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA **EDIFICIO**

DATI GENERALI

COMUNE DI:

DAONE

LOCALITA':

MANON

C.C. :

DAONE

P.ED.* - P.F. :

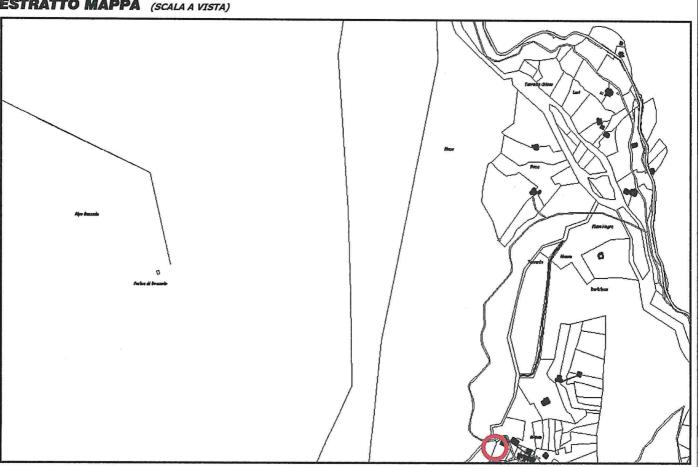
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





SUD e OVEST

NORD e EST



425.M.D

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

ANALISI

ANALISI						
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC	
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	ССВ	CCT	CCA	CCM
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS			
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV	V 20 E	
- 1 	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/	CMS	CMP	CML		
ū	Cemento/ COtto/ plAstica)	CMC	CMO	CMA		
	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF	
	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT		
¥	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	CPO	CPI
6. Tipologia architettonica	 ORiginale MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto 	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR			
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU			
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE		10
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO IRE IDRR	IMS IRC	IRS			
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE	1
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU		
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB					
daractor o opconicor	TIPOLOGIA 3.3 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli ind generale e specifico.	icati ne	gli indiriz	zzi norma	ativi di c	arattere	,

426.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE **SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA EDIFICIO

DATI GENERALI

COMUNE DI:

DAONE

LOCALITA':

MANON

C.C. :

DAONE

P.ED.* - P.F. :

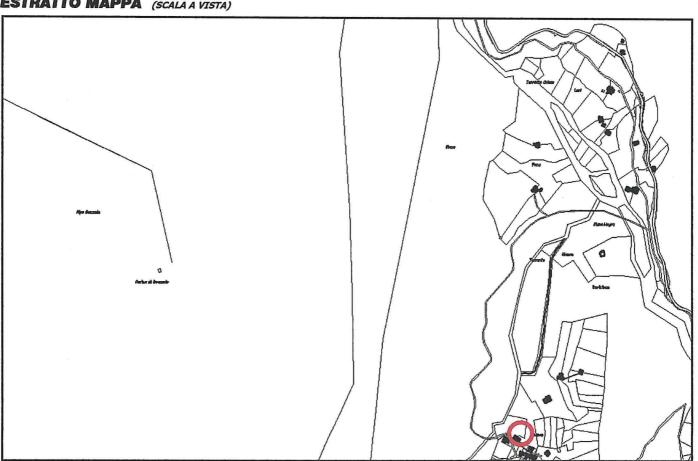
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





SUD e OVEST

NORD e EST



CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

ANALISI

ANALISI						
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC	
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS			
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV	II.E	9
	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS	CMP CMO	CML CMA		
2.9	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF	
	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT	S	
	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	CPO	CPI
6. Tipologia architettonica	 ORiginale MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto 	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR			
,	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU			
ý .	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE		
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO IRE IDRR	IRC	IRS		,
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
	TIPOLOGIA 3.3 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli ind generale e specifico.	icati ne	gli indiri:	zzi norma	ativi di c	carattere

427.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI CATALOGAZIONE

TAVOLA EDIFICIO

DATI GENERALI

COMUNE DI:

DAONE

LOCALITA':

MANON

C.C. :

DAONE

P.ED.* - P.F.:

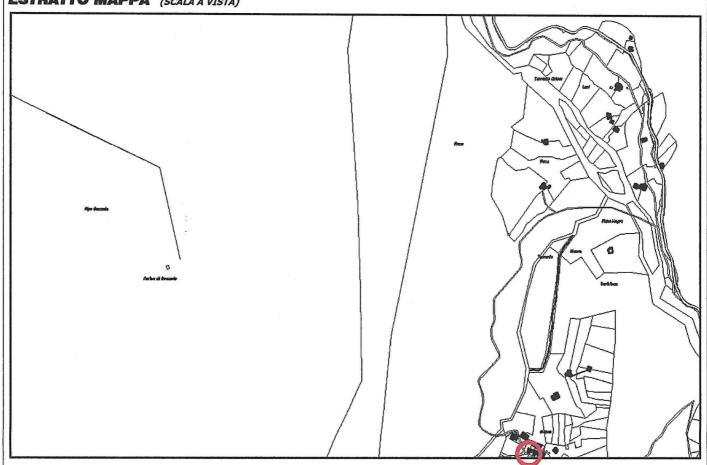
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





SUD e EST

NORD e OVEST



CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

ANALISI

ANALISI						
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC	
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	ССВ	CCT	CCA	CCM
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS			
9	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV		
. 8	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS	CMP CMO	CML CMA		
0	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF	
E 1	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT	7	
9 7	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	CPO	CPI
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR			
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU			
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE		
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA		i.		

Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	 Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol. 	IMO IRE IDRR	IMS IRC	IRS		
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
2000 to 2000 t	TIPOLOGIA 3.2 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli ind generale e specifico.	icati ne	gli indiri:	zzi norm	ativi di d	caratter

428.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI CATALOGAZIONE

TAVOLA EDIFICIO

DATI GENERALI

COMUNE DI:

DAONE

LOCALITA':

MANON

C.C. :

DAONE

P.ED.* - P.F. :

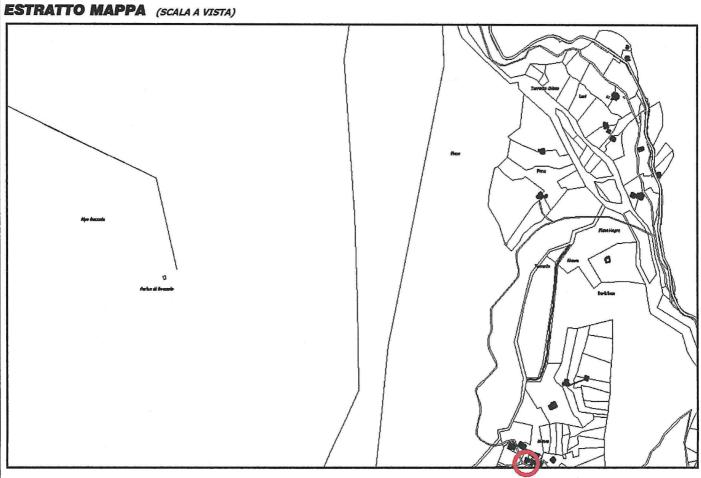
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





SUD e EST

NORD e OVEST



CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

ANALISI

ANALISI						
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC	ģ.
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	ССР	CCB	CCT	CCA	CCM
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS	14.27		
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV		
e e	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/	CMS	CMP	CML		
	Cemento/ COtto/ plAstica)	CMC	СМО	CMA		
	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF	E
	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT		
E P S	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	CPO	CPI
6. Tipologia architettonica	 ORiginale MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto 	TOR	ТМО	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR			
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU			
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE		
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
P	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	 Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol. 	IMO IRE IDRR	IMS IRC	IRS		
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	1.
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				4
	TIPOLOGIA 3.2 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli ind generale e specifico.	icati ne	gli indiri:	zzi norm	ativi di d	carattere

429.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE **SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA EDIFICIO

DATI GENERALI

COMUNE DI:

DAONE

LOCALITA':

MANON

C.C. :

DAONE

P.ED.* - P.F. :

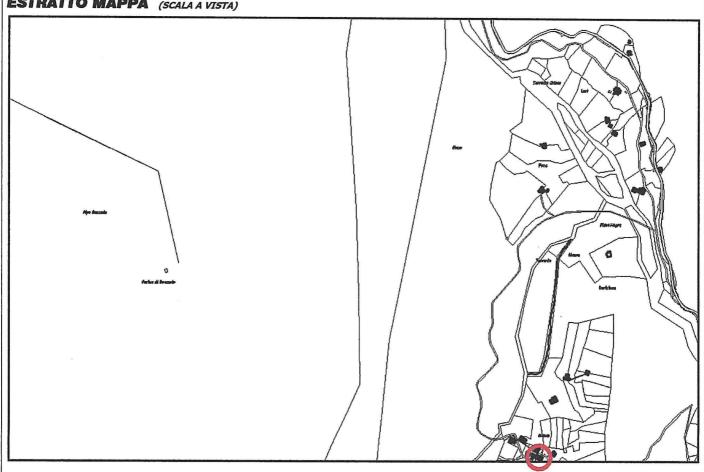
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





SUD e OVEST

NORD e EST



CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

ANALISI

ANALISI							
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE	
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC	1	
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE	
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB	x	Ш	
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	ССР	ССВ	ССТ	CCA	CCN	
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS	1			
8	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF	-
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV]]_021	
· Olimpian i	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/	CMS	CMP	CML]		1
	Cemento/ COtto/ plAstica)	CMC	СМО	CMA		* .	
	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV	1
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF		
The Park State of	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT	14		
2 41	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	СРО	CPI	j
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL		
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA			
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR				
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU				
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE			
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA		
1	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA		
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA	
×	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA	
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA			, _,	V/\	

Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	 - Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol. 	IMO IRE IDRR	IMS IRC	IRS	
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB DTF	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE AFL	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB			
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.	TIPOLOGIA 3.3 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indigenerale e specifico.		gli indiriz	zi normativi d	i carattere

430.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI CATALOGAZIONE

TAVOLA EDIFICIO

DATI GENERALI

COMUNE DI:

DAONE

LOCALITA':

MANON

C.C. :

DAONE

P.ED.* - P.F. :

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



SUD e OVEST

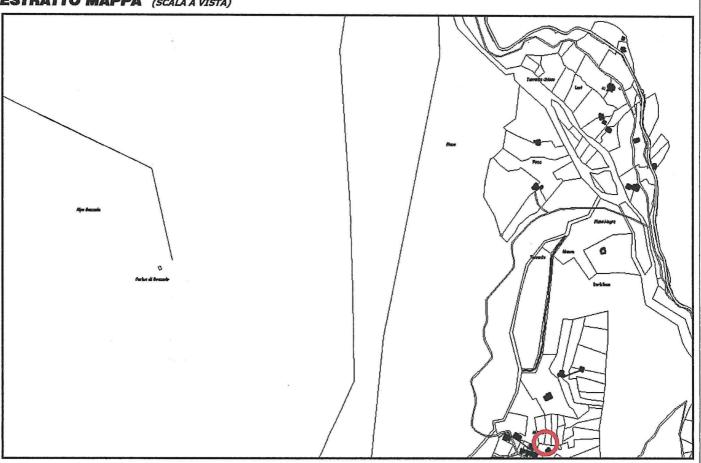


TAVOLA EDIFICIO

ANALISI

ANALISI						
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC	
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	ССВ	CCT	CCA	CCM
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS	1.190		
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV		
IX.	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS	CMP CMO	CML		
	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF	
	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT		g.
	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	СРО	CPI
6. Tipologia architettonica	 ORiginale MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto 	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR			
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU			K
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE		į.
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	* *
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

Tipologie di Intervento	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/	IMO	IMS	IRS			
Indirizzi normativi di	- Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/	IRE	IRC				
carattere generale	- Demolizione e Ricostruzione - Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IDRR					
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE	
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU		
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				P 6	
5. Indirizzi normativi di						-	
and a promisor	TIPOLOGIA 5.3						
ď	Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere						
ä	generale e specifico.					-	
	a a						

431.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE **SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA EDIFICIO

DATI GENERALI

COMUNE DI:

DAONE

LOCALITA':

MANON

C.C. :

DAONE

P.ED.* - P.F. :

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





SUD e OVEST

NORD e EST

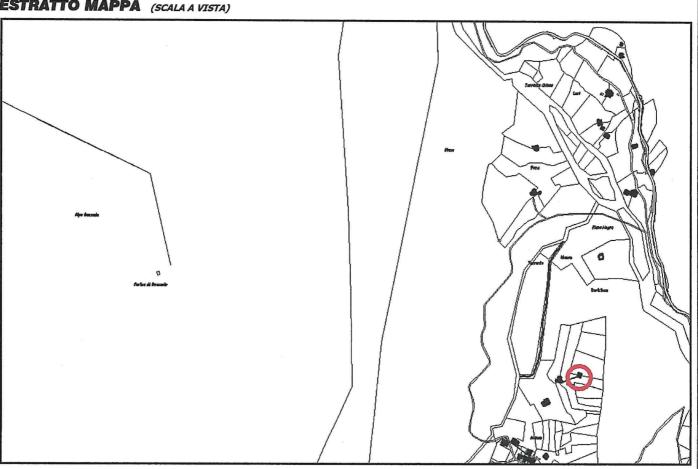


TAVOLA EDIFICIO

<u>10</u>

ANALISI

ANALISI							
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE	-
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC	1	
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE	-
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB			
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	ССР	ССВ	CCT	CCA	CCM	
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS]			
× 1	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF	-
*	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV		J	1
	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS	CMP	CML CMA			
	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV	$\frac{1}{2}$
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF	0,11	1
To ge	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT		•	
7	- Particoları di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	СРО	CPI	1
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	ТМО	TTR	TAL		
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA			
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR				
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU				
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE			
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA		
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA		
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA	
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA	
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA					

Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO IRE IDRR	IMS IRC	IRS		
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
	TIPOLOGIA 3.3 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli ind generale e specifico.	icati neç	gli indiriz	zi norm	ativi di d	arattere

432.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE **SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA EDIFICIO

DATI GENERALI

COMUNE DI:

DAONE

LOCALITA':

MANON

C.C. :

DAONE

P.ED.* - P.F. :

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





SUD e OVEST

NORD e EST

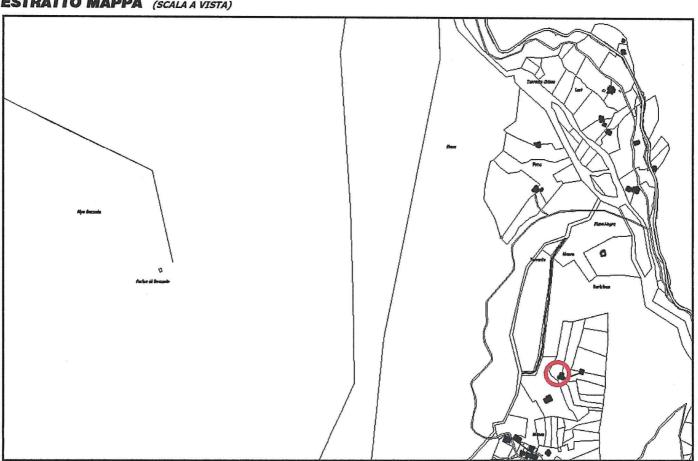


TAVOLA EDIFICIO

-		A	-	-	
Δ	N	Δ	L	151	

ANALISI				//		
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC	
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS			
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF
¥	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV		
	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS CMC	CMP CMO	CML CMA		
	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF	
	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT		
	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	СРО	CPI
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR			
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU			
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE		
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
_	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

4 7 1 1 7 1 7	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/	IMO	IMS	IRS		
1. Tipologie di Intervento			255500000	li (O	,	
Indirizzi normativi di	- Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/	IRE	IRC			
carattere generale	- Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol	IDRR				
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	6
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
caracters specificor	TIPOLOGIA 3.3 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli inc generale e specifico.	licati ne	gli indiri:	zzi norm	ativi di d	carattere

433.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE **SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA EDIFICIO

DATI GENERALI

COMUNE DI:

DAONE

LOCALITA':

MANON

C.C. :

DAONE

P.ED.* - P.F.:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





SUD e OVEST

NORD e OVEST

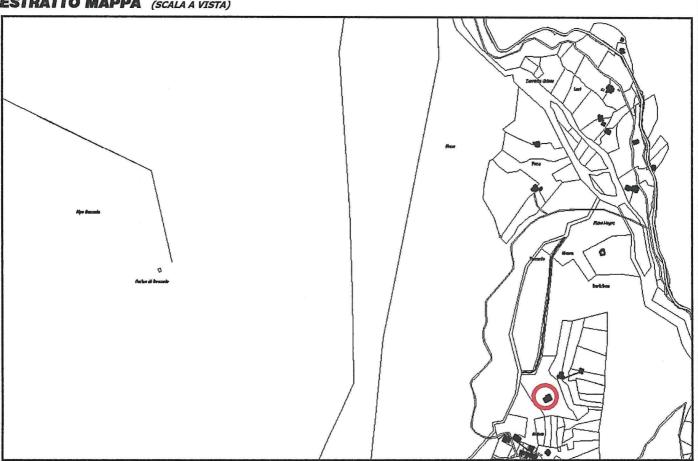


TAVOLA EDIFICIO

ANALISI

ANALISI							
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE	7
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC		
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE	1
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB			-
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM	
96	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS				.
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF	1
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV			7
	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS	CMP	CML			
	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV	1
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF		7
b 1	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT		•	
	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	СРО	CPI	-
6. Tipologia architettonica	 ORiginale MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto 	TOR	TMO	TTR	TAL		
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		iesi	
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR				
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU				
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE			-
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA		
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA		_
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA	1
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA	1
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA					-

Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO IRE IDRR	IMS	IRS	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB			6	
	TIPOLOGIA 3.3 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli ind generale e specifico.	icati neç	gli indiriz	zi norma	ativi di c	arattere

434.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE **SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA **EDIFICIO**

DATI GENERALI

COMUNE DI:

DAONE

LOCALITA':

MALGA STABOLONE

C.C. :

DAONE

P.ED.:

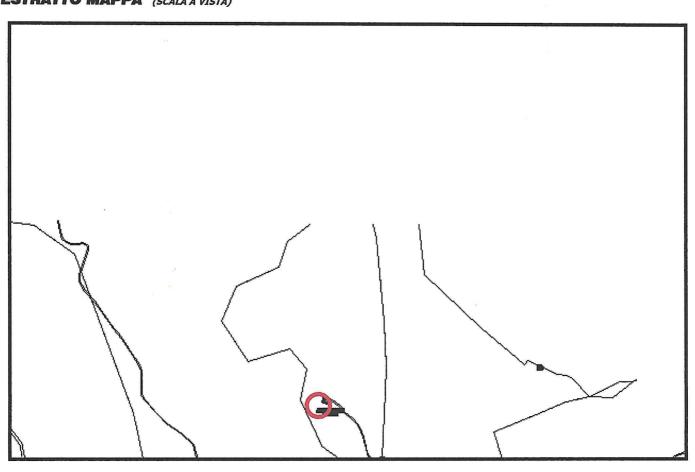
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





SUD e OVEST

NORD e EST



CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

ANALISI

ANALISI							
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE]
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC		
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE	1
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB			
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	CCB	ССТ	CCA	CCM	
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS				1
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF	1
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV			1
*	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS	CMP CMO	CML CMA			
	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV	-
157 1	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF		
	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT			
	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	СРО	CPI],
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali	TOR	TMO	TTR	TAL		
F	serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto						
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		×	
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR				
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU				
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE			
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA		
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA		
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA	1
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA	
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA					-

Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO IRE IDRR	IMS IRC	IRS		
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
	TIPOLOGIA 1 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli ind generale e specifico.	licati neç	gli indiriz	zzi norma	ativi di c	arattere

435.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE **SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA EDIFICIO

DATI GENERALI

COMUNE DI:

DAONE

LOCALITA':

MALGA STABOLONE

C.C. :

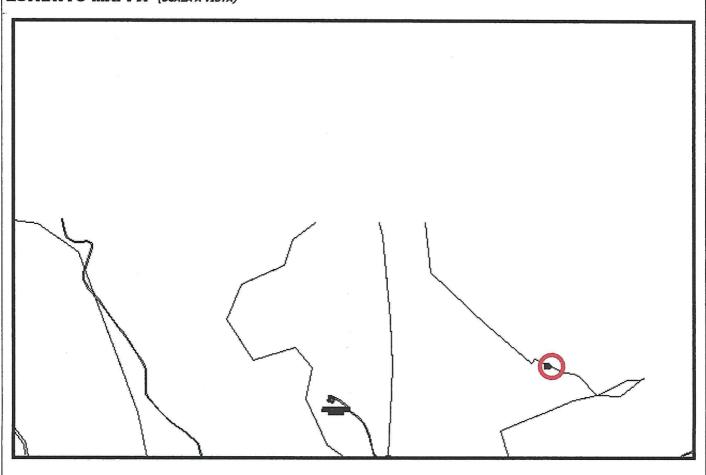
DAONE

P.ED.:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA







CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

ANALISI

peggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria FBA FMA FMU	FFU	FSE
a) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)	EEC	
ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio UAG UAR UAB	UTR	USE
mporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono GTE GPE GAB		
uttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ CCP CCB CCT sito/ Misto pietra/legno)	CCA	CCM
Ampliamenti/ Superfetazioni) CVA CVS		Ì
n aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno) CEP CEB CES	CEC	CEF
apriate/ con Trave di colmo/ a Volta) CTC CTT CTV]	
copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ CMS CMP CML COtto/ plAstica) CMC CMO CMA		5 1.
tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux) CAC CAP CAN	CAA	CAV
i fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSF	
onaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura) CFS CFC CFT		75.6
di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli) CPF CPT CPA	СРО	CPI
a (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali manto di copertura ata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo rolume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TAL	
cessita solo interventi di manutenzione) necessita interventi su parti di edificio) ecessita interventi su intera struttura)		8
perto/ a Verde Recintato		
AUtorimessa PPA PAU		2
di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/ PMS PDA PLE		
te potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente) RAR RAV RAS	RAA	
ue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente) RRR RRV RRD	RRA	
	VAP	VAA
dificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente) VEC VEF VES	VEP	VEA
one Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)		
ue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente) RRR RRV RI rea (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente) VAC VAF VA	RD AS	RD RRA

1. Tipologie di Intervento	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/	IMO	IMS	IRS		
Indirizzi normativi di	- Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/	IRE	IRC			
carattere generale	- Demolizione e Ricostruzione - Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IDRR			9	
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
5. Indirizzi normativi di						
carattere specifico.	TIPOLOGIA 8					
The state of the s	Gli interventi ammessi sulla recinzione e sulla portinonza cono qualli in	dia = 1;				
	Gli interventi ammessi sulla recinzione e sulle pertinenze sono quelli in generale e specifico.	idicati ne	egii indiri	zzi norm	ativi di c	arattere
	generale e opcomo.					

436.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE **SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA EDIFICIO

DATI GENERALI

COMUNE DI:

DAONE

LOCALITA':

BOAZZO

C.C. :

DAONE

P.ED.* - P.F.:

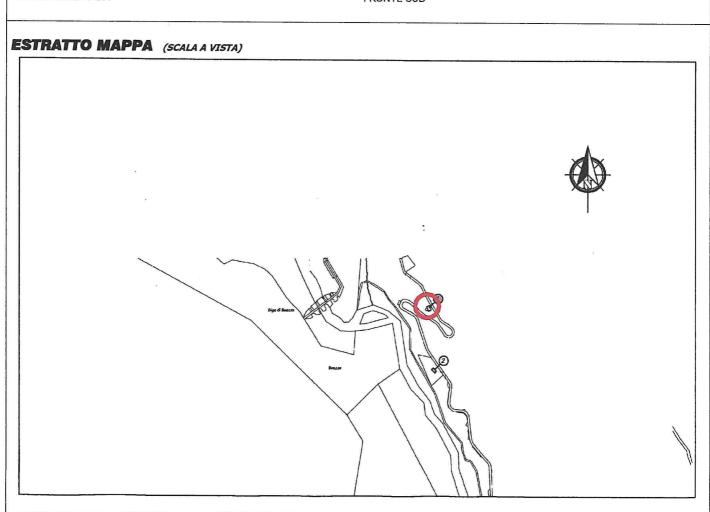
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





FRONTE NORD e EST

FRONTE SUD



CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

ANALISI

ANALISI	,						
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE	_
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC		
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE]
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		ż	
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM	
4	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS				
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF	
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV	77		
	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS CMC	CMP	CML	r ng		-
	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV	1
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF		-
	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT			
	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	СРО	CPI	1
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL		
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA			
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR				
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU				
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE			_
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA		ĺ
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA		
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA	-
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP.	VEA	
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA					

FILTISIONE PAG						
Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO IRE IDRR	IMS IRC	IRS		,
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.	TIPOLOGIA 3.1 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli ind generale (manutenzione ordinaria e straordinaria).	icati neg	gli indiriz	zi norma	ativi di c	arattere

437.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI CATALOGAZIONE

TAVOLA EDIFICIO

DATI GENERALI

COMUNE DI:

DAONE

LOCALITA':

BOAZZO

C.C. :

DAONE

P.ED.* - P.F. :

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





FRONTE SUD e EST

FRONTE NOD e OVEST

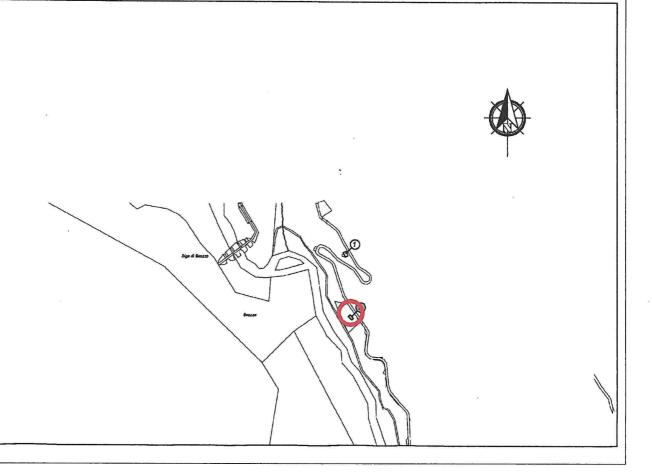


TAVOLA EDIFICIO

ANALISI

ANALISI						
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC	5
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM
и	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS			
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV		
9 7 10 × × 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS CMC	CMP	CML		
	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF	er.
	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT		i e
	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	СРО	CPI
6. Tipologia architettonica	 ORiginale MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto 	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR			
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU			
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE		
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
A	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

THE VIOLONE FING						
1. Tipologie di Intervento	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/	IMO	IMS	IRS		
Indirizzi normativi di	- Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/	IRE	IRC			
carattere generale	- Demolizione e Ricostruzione - Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IDRR		•		
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
	TIPOLOGIA 3.1 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli ind generale e specifico. I progetti dovranno contenere uno specifico studio idrogeologico che pericolo e suggerisca gli eventuali interventi di protezione e/o le opport del manufatto. Tali interventi di messa in sicurezza del manufatto e de qualsiasi altro tipo di intervento sull'immobile.	attesti une pre	in detta	glio il tip esecutivo	o ed il (e per il r	grado di ecupero

PEM Daone

Vedi Nuova Scheda 438 inserita con la Variante 2019 v50