

# PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI VALDAONE

(Provincia di Trento)

## PIANO REGOLATORE GENERALE VARIANTE 2019



## ELENCO VARIANTI

*Febbraio 2021 - Approvazione con prescrizioni*

dott. arch. Remo Zulberti  
remozulberti@hotmail.com



Ordine degli Architetti  
Pianificatori Paesaggisti e Conservatori  
della Provincia di Trento

Dott. Architetto  
**REMO ZULBERTI**

692 sez. A ARCHITETTURA

**Adeguamento con variante del PRG e patrimonio edilizio  
montano del Comune di Valdaone.**

Elaborato di adozione definitiva relativo alla deliberazione del  
Commissario ad acta n. 1 dd. 05.08.2020,  
integrato con le modifiche richieste dal Servizio Urbanistica e tutela  
del paesaggio della P.A.T. (nota prot. n. 736650 dd. 17.11.2020).

VISTO:

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
**arch. jr. Stefania Zulberti**

**PIANO REGOLATORE GENERALE  
DEL COMUNE DI VALDAONE**

(Provincia di Trento)

**PIANO REGOLATORE GENERALE  
VARIANTE 2019**



**ELENCO VARIANTI**

Richieste		Rich.	Nr. Variante	Proprietari - Soggetto proponente	Particelle	CC	Richiesta / Proposta	Usi Civici	PRG in vigore	PRG Variante	shape	Invarianti PUP - Altri vincoli	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE					
Prot.	data	Nr.											Superficie lotto	IFF PRG in vigore	Volume max, PRG in vigore	UF (Sun) PRG di variante	Sun PRG di Variante	Incremento o riduzione Sun (?)
<b>Varianti puntuali riguardanti aree a destinazione pubblica o rettifiche cartografiche conseguenti alla unificazione e adeguamento del PRG di Valdaone</b>																		
				<b>Modifiche introdotte in adozione definitiva</b>				<b>Modifiche introdotte in fase di approvazione su prescrizione della Giunta Provinciale</b>										
			<b>c1</b>	Filosi Claudio - Comune		Praso	Stralcio viabilità locale esistente in quanto si tratta di strada privata interna al lotto di proprietà		Viabilità locale esistente	Art. 73. Zone agricole del PUP	E103	Agricolo art. 37	95 ml	--	--	--	--	--
			<b>c2</b>	Comune	p.f. 840/1 840/2 1633	Bersone	Stralcio area per impianto di teleriscaldamento		Area Impianti Tecnologici (teleriscaldamento)	Art. 94. Parcheggi Pubblici + Art. 21.1.12	F305 Z602		377	--	--	--	--	--
										Art. 77. Zone a bosco	F106		93	--	--	--	--	--
			<b>c3</b>	Comune	p.ed. 81/1	Daone	Rettifica stato attuale		PU Parco urbano in Centro Storico	Art. 38 . Aree libere - Spazio pubblico Art. 38 . Aree libere - Pertinenze private	A402 A404		30	--	--	--	--	--
			<b>c4</b>	Comune	p.f. 673	Daone	Rettifica stato attuale		PU Parco urbano in Centro Storico	Art. 38 . Aree libere - Verde privato Art. 92. Verde attrezzato VA Art.21.1.26	H101 F303		83	--	--	--	--	--
			<b>c5</b>	Comune	p.f. 2474	Daone	Rettifica stato attuale		Spazi pubblici di progetto	Art. 94. Parcheggi Pubblici Art. 38 . Aree libere - Spazio pubblico Art. 40. Norme generali di intervento - comma 3	F305 A402 Z601		52 44	--	--	--	--	--
			<b>c6</b>	Filosi Anna - Battocchi Fabrizio	p.f. 30/3	Daone	Area necessaria per la messa in sicurezza dell'incrocio stradale		Verde privato in CS	Art. 38 . Aree libere - Spazio pubblico da riqualificare	A403		65	--	--	--	--	--
			<b>c7</b>	Comune Ghezzi Cesarina	p.f. 7/2 p.f.7/3 5/2 p.f. 4/3	Daone	Ridefinizione degli spazi di parcheggio esistenti e di progetto con reiterazione		Parcheggio Pubblico	Art. 95. Parcheggi pubblici di progetto	F306		165	--	--	--	--	--
			<b>c8</b>	Bomè Flavio Martino Armani Valerina Filosi Rosanna Filosi Egidio Filosi Riccardo-Andrea / Parrocchia / Legato dispensa sale	P.f. 913/1 914/3 915/1 915/2 915/4 918 919/1 925/1 925/2 927/2 922 930 931 938 939 937 936 934 933/1 935/1 / 928 929 / 923	Praso	Inserimento di una zona agricola specializzata per attività ortofrutticola		Zona sportiva di progetto	Art. 75. Zone agricole locali Art. 81. - Area per aziende agricole - Azienda Floro-orto-vivaistica	E109 E206		12626	--	--	--	--	--
<u>5920</u>	08/08/2018	14	<b>c8</b>	Filosi Rosanna	p.f. 915/2	Praso	Cambio di destinazione d'uso da zona sportiva ad area agricola		Zona sportiva	Art. 75. Zone agricole locali Art. 81. - Area per aziende agricole - Azienda Zootecnica Azienda Floro-orto-vivaistica	E109 E206		687	--	--	--	--	--
<u>6208</u>	16/08/2018	51	<b>c8</b>	Filosi Egidio	pp.ff. 925/1, 927/2	Praso	Cambio di destinazione d'uso da zona sportiva con PL a zona agricola		Zona sportiva	Art. 75. Zone agricole locali Art. 81. - Area per aziende agricole - Azienda Zootecnica Azienda Floro-orto-vivaistica	E109 E206		874	--	--	--	--	--
<u>8096</u>	24/10/2018	86	<b>c8</b>	Filosi Valeria	p.f. 938	Praso	Cambio di destinazione d'uso da area attrezzature sportive PL a zona agricola		Zona sportiva	Art. 75. Zone agricole locali Art. 81. - Area per aziende agricole - Azienda Zootecnica Azienda Floro-orto-vivaistica	E109 E206		502	--	--	--	--	--
<u>8154</u>	25/10/2018	87	<b>c8</b>	Nicolini Olindo	p.f. 930 931/1 933/1	Praso	Cambio di destinazione d'uso da area attrezzature sportive PL a zona agricola		Zona sportiva	Art. 75. Zone agricole locali Art. 81. - Area per aziende agricole - Azienda Zootecnica Azienda Floro-orto-vivaistica	E109 E206		2091	--	--	--	--	--
			<b>c9</b>	Comune, Parrocchia, Legato sale, Privati	varie particelle	Praso	Stralcio PL e ridefinizione delle aree sportive esistenti		Zona sportiva di progetto con previsione di piano attuativo	Art. 89. Zone sportive locali S	F207		9040	--	--	--	--	--
			<b>c10</b>	Bugna Marta-Lolli-Nello Filosi Ferruccio Ghezzi Giuseppina	P.f. 23 P.ed. ,110	Praso	Togliere parcheggio		Parcheggio Pubblico	Art. 62. H1 Zona a verde privato	H101		47	--	--	--	--	--
			<b>c11</b>	Comune	P.ed. .140	Praso	Togliere parcheggio a Nord e riposizionarlo a Nord-Est		Parcheggio Pubblico Spazio Pubblico	Art. 94. Parcheggi Pubblici Art. 38 . Aree libere	F305 A401		56 116	--	--	--	--	--
			<b>c12</b>	Comune	P.f. 99	Praso	Togliere parcheggio		Parcheggio pubblico	Art. 62. H1 Zona a verde privato	H101		84	--	--	--	--	--

Variante n.	PGUAP- Pericolosità		PRG in vigore				Variante 2018				
	Grado	Peso Indice	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	Differenza
<b>c1</b>	Nulla	0,0	Viabilità locale esistente	0,48	0,00	R0	Art. 73. Zone agricole del PUP	0,23	0,00	R0	=
<b>c2</b>	Moderato	0,8	Area Impianti Tecnologici (teleriscaldamento)	0,40	0,32	R2	Art. 94. Parcheggi Pubblici + Art. 21.1.12	0,48	0,38	R2	=
	Moderato	0,8	Area Impianti Tecnologici (teleriscaldamento)	0,40	0,32	R2	Art. 77. Zone a bosco	0,15	0,12	R1	-
<b>c3</b>	Nulla	0,0	PU Parco urbano in Centro Storico	0,45	0,00	R0	Art. 38 . Aree libere - Spazio pubblico Art. 38 . Aree libere - Pertinenze private	0,48	0,00	R0	=
<b>c4</b>	Basso	0,4	PU Parco urbano in Centro Storico	0,45	0,18	R1	Art. 38 . Aree libere - Verde privato Art. 92. Verde attrezzato VA Art.21.1.26	0,45	0,18	R1	=
<b>c5</b>	Nulla	0,0	Spazi pubblici di progetto	0,48	0,00	R0	Art. 94. Parcheggi Pubblici Art. 38 . Aree libere - Spazio pubblico Art. 40. Norme generali di intervento - comma 3	0,48	0,00	R0	=
<b>c6</b>	Nulla	0,0	Verde privato in CS	0,45	0,00	R0	Art. 38 . Aree libere - Spazio pubblico da riqualificare	0,48	0,00	R0	=
<b>c7</b>	Nulla	0,0	Parcheggio Pubblico	0,48	0,00	R0	Art. 95. Parcheggi pubblici di progetto	0,48	0,00	R0	=
<b>c8</b>	Nulla	0,0	Zona sportiva di progetto	0,45	0,00	R0	Art. 75. Zone agricole locali Art. 81. - Area per aziende agricole - Azienda Floro-orto-vivaistica	0,23	0,00	R0	=
<b>c8</b>	Nulla	0,0	Zona sportiva	1,00	0,00	R0	Art. 75. Zone agricole locali Art. 81. - Area per aziende agricole - Azienda Zootechnica -Azienda Floro-orto-vivaistica	0,57	0,00	R0	=
<b>c8</b>	Nulla	0,0	Zona sportiva	0,45	0,00	R0	Art. 75. Zone agricole locali Art. 81. - Area per aziende agricole - Azienda Zootechnica - Azienda Floro-orto-vivaistica	0,23	0,00	R0	=
<b>c8</b>	Nulla	0,0	Zona sportiva	0,45	0,00	R0	Art. 75. Zone agricole locali Art. 81. - Area per aziende agricole - Azienda Zootechnica - Azienda Floro-orto-vivaistica	0,23	0,00	R0	=
<b>c8</b>	Nulla	0,0	Zona sportiva	0,45	0,00	R0	Art. 75. Zone agricole locali Art. 81. - Area per aziende agricole - Azienda Zootechnica -Azienda Floro-orto-vivaistica	0,23	0,00	R0	=
<b>c9</b>	Basso Nulla	0,4 0,0	Zona sportiva di progetto con previsione di piano attuativo	0,45	0,18	R1	Art. 89. Zone sportive locali S	0,45	0,18	R1	=
<b>c10</b>	Basso	0,4	Parcheggio Pubblico	0,48	0,19	R1	Art. 62. H1 Zona a verde privato	0,45	0,18	R1	=
<b>c11</b>	Nulla	0,0	Parcheggio Pubblico Spazio Pubblico	0,48	0,00	R0	Art. 94. Parcheggi Pubblici Art. 38 . Aree libere	0,48	0,00	R0	=
<b>c12</b>	Basso Nulla	0,4 0,0	Parcheggio pubblico	0,48	0,19	R1	Art. 62. H1 Zona a verde privato	0,45	0,18	R1	=

Richieste		Rich.	Nr. Variante	Proprietari - Soggetto proponente	Particelle	CC	Richiesta / Proposta	Usi Civici	PRG in vigore	PRG Variante	shape	Invarianti PUP - Altri vincoli	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE					
Prot.	data	Nr.											Superficie lotto	IFF PRG in vigore	Volume max, PRG in vigore	UF (Sun) PRG di variante	Sun PRG di Variante	Incremento o riduzione Sun (?)
			<b>c13</b>	Comune Filosi GiovanBattista	P.f. 64/2 65/3 65/4	Praso	Modifica parcheggio secondo frazionamento		Parcheggio pubblico	Art. 94. Parcheggi Pubblici Art. 38 . Aree libere - Verde privato	F305 H101		212	--	--	--	--	--
			<b>c14</b>	Bugna Maria-Laura Bugna Clara Bugna Efreem	P.f. 340/1 395/13 396/1 396/2 397 398 399 400	Bersone	Riduzione area parco urbano con inserimento aree verde attrezzato solo per la parte esistente a nord e ulteriore area a sud fronte capitello storico		Parco Urbano	Art. 75. Zone agricole locali Art. 92. Verde attrezzato VA	E109 F303		4724 550	--	--	--	--	--
			<b>c15</b>	comune	p.f. 607 608	Daone	Inserimento parcheggio pubblico esistente con riduzione verde attrezzato		Verde attrezzato	Art. 94. Parcheggi Pubblici Art. 62. H1 Zona a verde privato Art. 21.1.4	F305 H101 Z602		428 66	--	--	--	--	--
			<b>c16</b>	privati	p.f. 592 593 605	Daone			Verde attrezzato	Art. 75. Zone agricole locali Art. 72.18	E109 Z602		132	--	--	--	--	--
			<b>c17</b>	comune	p.f. 2432	Daone	Nuovo tratto di viabilità locale di potenziamento a servizio degli impianti tecnologici esistenti con riduzione fascia rispetto stradale in prossimità delle zone specificatamente destinate all'insediamento		viabilità locale esistente	Art. 96. Viabilità - Viabilità locale di potenziamento	F416		65 ml	--	--	--	--	--
			<b>c18</b>	Comune Mazzuccheli Vilma	P.f. 386/1 387/1 388/2 389/1 390/1 391/1	Bersone	Rettifica parcheggio		Parcheggio Pubblico	Art. 94. Parcheggi Pubblici Art. 38 . Aree libere - Spazio pubblico di riqualificare Art. 38 . Aree libere - Pertinenze private Art. 93. Parco urbano PU	F305 A403 A404 F309		432	--	--	--	--	--
			<b>c19</b>	Mazzacchi Romedio	P.f. 690 693/2	Bersone	Sostituito Verde attrezzato con agricolo		Verde attrezzato	Art. 73. Zone agricole del PUP Art. 75. Zone agricole locali Art. 72.18	E103 E109 Z602		171 190	--	--	--	--	--
			<b>c20</b>	Armani Lorena Bugna Arrigo	P.f. 16 17 18	Bersone	Sostituito verde attrezzato con verde privato		Verde attrezzato	Art. 38 . Aree libere - Verde privato	H101		438	--	--	--	--	--
			<b>c21</b>	Bugna Bernardino Cosi Maria Teresa	P.f. 764/1	Bersone	Rettifica parcheggio		Parcheggio Pubblico	Art. 94. Parcheggi Pubblici Art. 73. Zone agricole del PUP	F305 E103		139	--	--	--	--	--
			<b>c22</b>	Comune	P.f. 2425/1 2425/2	Daone	Rettifica verde pubblico / verde attrezzato		Verde attrezzato Agricolo PUP	Art. 75. Zone agricole locali Art. 72.18	E109 Z602		2922	--	--	--	--	--
			<b>c23</b>	Busetti Pierangelo Provincia	264/1 2425/1	Daone	Rettifica verde pubblico / verde attrezzato		Verde attrezzato	Art. 75. Zone agricole locali	E109		1330	--	--	--	--	--
			<b>c24</b>	Ghezzi Ivan Colotti Daina	396/1 398/2 399/2 401 402/4	Daone	Rettifica verde pubblico / verde attrezzato		Verde attrezzato	Art. 75. Zone agricole locali	E109		349	--	--	--	--	--
			<b>c25</b>	Corradi Giacomo	326	Daone	Tolto parcheggio		Parcheggio Pubblico	Art. 38 . Aree libere - Verde privato	H101		72	--	--	--	--	--
			<b>c26</b>	Ghezzi Mario Pellizzari Katia Ghezzi Cesare Pellizzari Corina Nicolini Carmelo Pellizzari Bruno Comune	148/2 147/1 146/1 145/2 145/1 145/3 144/1 144/3 145/4 146/2 147/2	Daone	Tolto parcheggio		Parcheggio Pubblico	Art. 38 . Aree libere - Verde privato Art. 38 . Aree libere - Spazio pubblico	H101 A402		153	--	--	--	--	--
			<b>c27</b>	Filosi Corrado Donina Jessica Proprietari privati Nicolini Emilio Comune	108/2 108/1 30/2 301/ 29/7 29/8 34	Daone	Traslato parcheggio		Parcheggio Pubblico Verde Privato	Art. 94. Parcheggi Pubblici Art. 38 . Aree libere - Verde privato	F305 H101		198 147	--	--	--	--	--
			<b>c28</b>	Comune	935 937 766 p.ed. 1165	Daone	Rettifica perimetro aree sportive - Aree a parco giochi per l'asilo e aree pertinenziali della stazione VVFF - Nuova scheda sede VVFF p.ed. 1165		Area sportiva di progetto - verde di protezione - Impianti tecnologici	Art. 89. Zone sportive locali S Art. 94. Parcheggi Pubblici Art. 92. Verde attrezzato VA Art. 93. Parco urbano PU Art. 67. Impianti tecnologici Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda CS 345-D	F209 F305 F303 F309 F803 A205		1714 286 1407 1016 28 181	--	--	--	--	--

Variante n.	PGUAP- Pericolosità		PRG in vigore				Variante 2018				
	Grado	Peso Indice	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	Differenza
<b>c13</b>	Basso	0,4	Parcheggio pubblico	0,48	0,19	R1	Art. 94. Parcheggi Pubblici Art. 38 . Aree libere - Verde privato	0,48	0,19	R1	=
<b>c14</b>	Basso	0,4	Parco Urbano	0,45	0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali Art. 92. Verde attrezzato VA	0,23	0,09	R0	-
<b>c15</b>	Basso	0,4	Verde attrezzato	0,45	0,18	R1	Art. 94. Parcheggi Pubblici Art. 62. H1 Zona a verde privato Art. 21.1.4	0,48	0,19	R1	=
<b>c16</b>	Basso	0,4	Verde attrezzato	0,45	0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali Art. 72.18	0,23	0,09	R0	-
<b>c17</b>	Basso Moderato	0,4 0,8	viabilità locale esistente	0,48	0,38	R2	Art. 96. Viabilità - Viabilità locale di potenziamento	0,48	0,38	R2	=
<b>c18</b>	Nulla	0,0	Parcheggio Pubblico	0,48	0,00	R0	Art. 94. Parcheggi Pubblici Art. 38 . Aree libere - Spazio pubblico di riqualificare Art. 38 . Aree libere - Pertinenze private Art. 93. Parco urbano PU	0,48	0,00	R0	=
<b>c19</b>	Basso Elevato	0,4 1	Verde attrezzato	0,45	0,45	R2	Art. 73. Zone agricole del PUP Art. 75. Zone agricole locali Art. 72.18	0,23	0,23	R2	=
<b>c20</b>	Basso Nulla	0,4 0,0	Verde attrezzato	0,45	0,18	R1	Art. 38 . Aree libere - Verde privato	0,45	0,18	R1	=
<b>c21</b>	Basso Nulla	0,4 0,0	Parcheggio Pubblico	0,48	0,19	R1	Art. 94. Parcheggi Pubblici Art. 73. Zone agricole del PUP	0,48	0,19	R1	=
<b>c22</b>	Basso	0,4	Verde attrezzato Agricolo PUP	0,45	0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali Art. 72.18	0,23	0,09	R0	-
<b>c23</b>	Basso	0,4	Verde attrezzato	0,45	0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,09	R0	-
<b>c24</b>	Nulla	0,0	Verde attrezzato	0,45	0,00	R0	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,00	R0	=
<b>c25</b>	Nulla	0,0	Parcheggio Pubblico	0,48	0,00	R0	Art. 38 . Aree libere - Verde privato	0,45	0,00	R0	=
<b>c26</b>	Basso Nulla	0,4 0,0	Parcheggio Pubblico	0,48	0,19	R1	Art. 38 . Aree libere - Verde privato Art. 38 . Aree libere - Spazio pubblico	0,45	0,18	R1	=
<b>c27</b>	Nulla	0,0	Parcheggio Pubblico Verde Privato	0,48	0,00	R0	Art. 94. Parcheggi Pubblici Art. 38 . Aree libere - Verde privato	0,48	0,00	R0	=
<b>c28</b>	Basso Nulla	0,4 0,0	Area sportiva di progetto - verde di protezione - Impianti tecnologici	0,45	0,18	R1	Art. 89. Zone sportive locali S Art. 94. Parcheggi Pubblici Art. 92. Verde attrezzato VA Art. 93. Parco urbano PU Art. 67. Impianti tecnologici Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda CS 345-D	0,45	0,18	R1	=

Richieste		Rich.	Nr. Variante	Proprietari - Soggetto proponente	Particelle	CC	Richiesta / Proposta	Usi Civici	PRG in vigore	PRG Variante	shape	Invarianti PUP - Altri vincoli	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE					
Prot.	data	Nr.											Superficie lotto	IFF PRG in vigore	Volume max, PRG in vigore	UF (Sun) PRG di variante	Sun PRG di Variante	Incremento o riduzione Sun (?)
			<b>c29</b>	Comune	P.f.. 875/1-875/2-876-897/1-897/4-896/1 P.ed. .654-.584	Praso	inserimento norma specifica		Strutture scolastiche locali	Art. 88. Servizi pubblici di carattere generale - Strutture scolastiche Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo - Art.87.2	F203 Z602		4109	--	--	--	--	--
			<b>c30</b>	Colotti Ugo	881/1	Daone	Riduzione del verde attrezzato su area privata non di interesse pubblico		Verde attrezzato	Art. 75. Zone agricole locali Art. 72.18	E109 Z602		86	--	--	--	--	--
			<b>c31</b>	Ghezzi Primo Olivo Battocchi Irma Nicolini Miriam Parisi Celestino Ghezzi Davide - Comune	814 867/1 813 863/2 874/1 875/2  - Varie particelle	Daone	Riduzione del verde attrezzato su area privata non di interesse pubblico		Verde attrezzato	Art. 75. Zone agricole locali Art.21.1.13 Art. 72.18	E109 Z602		2968	--	--	--	--	--
			<b>c32</b>	Giovanni Gino Pellizzari Rinaldo Filosi Elvira	756/2-757/2-755/2	Daone	Togliere verde attrezzato		Verde attrezzato	Art. 38 . Aree libere - Verde privato	F303 H101		293	--	--	--	--	--
			<b>c33</b>	Nicolini Romano-Gino Filosi Corrado Ghezzi Antonio Ghezzi Albina	805/9 805/10 803/2 792/1	Daone	Togliere verde attrezzato		Verde attrezzato	Art. 75. Zone agricole locali	E109		633	--	--	--	--	--
			<b>c34</b>	Comune	1581/1	Daone	Ripristinato spazio pubblico		Parcheggio pubblico	Art. 38 . Aree libere - Spazio pubblico	A402		61	--	--	--	--	--
			<b>c35</b>	Comune	.250-307-.314	Bersone	Inserimento di una norma specifica che consenta attività polifunzionali		Strutture scolastiche	Art. 88. Servizi pubblici di carattere generale - Strutture scolastiche Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo - Art.87.3	F203 Z602		1583	--	--	--	--	--
			<b>c36</b>	Comune	812/2-815/1-815/2	Bersone	Ampliamento parcheggio		Parcheggio pubblico Spazio pubblico	Art. 94. Parcheggi Pubblici	F305		581	--	--	--	--	--
			<b>c37</b>	Pellizzari Pasquina Bugna candido	839/5-839/7 839/8	Bersone	Cambiare verde attrezzato per area agricola locale		Verde attrezzato	Art. 75. Zone agricole locali Art. 72.18	E109 Z602		2895	--	--	--	--	--
			<b>c38</b>	Comune	2531	Daone	Rettifica allargamento strada		Verde privato Verde attrezzato	Art. 38 . Aree libere - Spazio pubblico	A402		56	--	--	--	--	--
			<b>c39</b>	Comune  Privati	871 872/2 873/2 873/3 875/3 875/4 876/2 872 873/1 870/1	Daone	Realizzazione piazzola elisoccorso		Verde attrezzato Agricolo PUP art. 37	Art. 67. Impianti tecnologici - Piazzola elicottero	F215		1917	--	--	--	--	--
			<b>c40</b>	Vari proprietari	Varie particelle	Bersone	Stralcio delle indicazioni cartografiche dei PR inseriti all'interno dell'insediamento storico		PR1-4 Bersone	Stralcio PR	A404		5000	--	--	--	--	--
			<b>c41</b>	Vari proprietari	Varie particelle	Bersone	Stralcio delle indicazioni cartografiche dei PR inseriti all'interno dell'insediamento storico		PR 5-6 Formino	Stralcio PR	A404		1900	--	--	--	--	--
			<b>c42</b>	Vari proprietari	388 .819	Daone	Perimetrazione esatta del PL 1 come d deliberazione di consiglio comunale con la quale è stato approvato il piano di lottizzazione con esclusione della p.f. 388 e p.ed. 819		Residenziale di completamento PL 1	Art. 60. B3 Zona residenziale di completamento Art. 85. PL.2 Lottizzazione aree residenziali a Daone	B103 Z504		536	1,5	804	0,45	241	0
			<b>c43</b>	Comune	2425/2	Daone	Inserimento tratto di strada locale esistente di accesso alle zone residenziali in raccordo con il tratto di progetto già previsto dal PRG		Area agricola del PUP art. 37 Verde Attrezzato	Art. 96. Viabilità - locale esistente	F415 F601		423	--	--	--	--	--
			<b>c44</b>	Comune / Vari proprietari	Varie particelle	Daone	Stralcio della previsione di obbligo di piano attuativo verificata l'esistenza di diversi punti di accesso all'area che permettono anche l'edificazione con intervento edilizio diretto		Residenziale di completamento PLA PLB	Art. 60. B3 Zona residenziale di completamento Art. 17. Termini di efficacia Art. 21.1.14	B103 Z602		3334	1,5	5001	0,45	1500	0
5886	25/07/2019	93	<b>c44</b>	Ghezzi Oreste	p.ed. 826 p.f. 378/1,378/2	Daone	Cambio di destinazione d'uso da aree residenziali di completamento a zona residenziale saturo (potendo comunque ampliare l'edificio esistente sulla p.ed. e possibilità di realizzare manufatti accessori alla residenza)		Residenziale di completamento (B3c) PL3	Art. 60. B3 Zona residenziale di completamento Art. 17. Termini di efficacia	B103 Z602		451	--	--	--	--	--

Variante n.	PGUAP- Pericolosità		PRG in vigore				Variante 2018				
	Grado	Peso Indice	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	Differenza
<b>c29</b>	Basso Nullo	0,4 0,0	Strutture scolastiche locali	1,00	0,40	R2	Art. 88. Servizi pubblici di carattere generale - Strutture scolastiche Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo - Art.87.2	1,00	0,40	R2	=
<b>c30</b>	Basso	0,4	Verde attrezzato	0,45	0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali Art. 72.18	0,23	0,09	R0	-
<b>c31</b>	Basso	0,4	Verde attrezzato	0,45	0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali Art.21.1.13 Art. 72.18	0,23	0,09	R0	-
<b>c32</b>	Nullo	0,0	Verde attrezzato	0,45	0,00	R0	Art. 38 . Aree libere - Verde privato	0,45	0,00	R0	=
<b>c33</b>	Basso	0,4	Verde attrezzato	0,45	0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,09	R0	-
<b>c34</b>	Nullo	0,0	Parcheggio pubblico	0,48	0,00	R0	Art. 38 . Aree libere - Spazio pubblico	0,48	0,00	R0	=
<b>c35</b>	Nullo	0,0	Strutture scolastiche	1,00	0,00	R0	Art. 88. Servizi pubblici di carattere generale - Strutture scolastiche Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo - Art.87.3	1,00	0,00	R0	=
<b>c36</b>	Nullo	0,0	Parcheggio pubblico Spazio pubblico	0,48	0,00	R0	Art. 94. Parcheggi Pubblici	0,48	0,00	R0	=
<b>c37</b>	Basso Elevato	0,4 1	Verde attrezzato	0,45	0,45	R2	Art. 75. Zone agricole locali Art. 72.18	0,23	0,23	R2	=
<b>c38</b>	Nullo	0,0	Verde privato Verde attrezzato	0,45	0,00	R0	Art. 38 . Aree libere - Spazio pubblico	0,48	0,00	R0	=
<b>c39</b>	Basso	0,4	Verde attrezzato Agricolo PUP art. 37	0,45	0,18	R1	Art. 67. Impianti tecnologici - Piazzola elicottero	0,57	0,23	R2	+
<b>c40</b>	Nullo Basso Elevato	0,0 0,4 1	PR1-4 Bersone				Stralcio PR				
<b>c41</b>	Nullo	0,0	PR 5-6 Formino				Stralcio PR				
<b>c42</b>	Basso Nullo	0,4 0,0	Residenziale di completamento PL 1	1,00	0,40	R2	Art. 60. B3 Zona residenziale di completamento Art. 85. PL.2 Lottizzazione aree residenziali a Daone	1,00	0,40	R2	=
<b>c43</b>	Basso	0,4	Area agricola del PUP art. 37 Verde Attrezzato	0,45	0,18	R1	Art. 96. Viabilità - locale esistente	0,48	0,19	R1	=
<b>c44</b>	Basso Nullo	0,0 0,4	Residenziale di completamento PLA PLB	1,00	0,40	R2	Art. 60. B3 Zona residenziale di completamento Art. 17. Termini di efficacia Art. 21.1.14	1,00	0,40	R2	=
<b>c44</b>	Basso Nullo	0,40 0,00	Residenziale di completamento (B3c) PL3	1,00	0,40	R2	Art. 60. B3 Zona residenziale di completamento Art. 17. Termini di efficacia	1,00	0,40	R2	=

Richieste		Rich.	Nr. Variante	Proprietari - Soggetto proponente	Particelle	CC	Richiesta / Proposta	Usi Civici	PRG in vigore	PRG Variante	shape	Invarianti PUP - Altri vincoli	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE					
Prot.	data	Nr.											Superficie lotto	IFF PRG in vigore	Volume max, PRG in vigore	UF (Sun) PRG di variante	Sun PRG di Variante	Incremento o riduzione Sun (?)
			<b>c45</b>	Pellizzari Pierina e Togni f.lli	p.ed. 731	Daone	L'amministrazione comunale propone la possibilità di recuperare l'immobile ai fini turistici (punto di ristoro con piccolo bivacco) con possibilità di ristrutturazione con ampliamento in Località Malga Bissina		Zona Bosco	<b>Art. 78. Zone a pascolo Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo - Art.87.4</b>	E107 Z602		295	--	--	--	--	--
			<b>c46</b>	vari proprietari	p.f. 774/1 774/2 775/1 775/2 778/1 779/1 795/2 780	Daone	Semplificazione dell'apparato normativo (stralcio della specifica previsione dell'arti. 42 che faceva riferimento alle varianti 7 e 10)		Verde di tutela con specifico riferimento normativo	<b>Art. 38 . Aree libere - Verde privato</b>	H101		1052	--	--	--	--	--
			<b>c47</b>	----	Varie particelle	Bersone	Inserimento parcheggio pubblico esistente		parco urbano	<b>Art. 94. Parcheggi Pubblici</b>	F305		344	--	--	--	--	--
			<b>c48</b>	Pernisi Agostino Leonardi Marisa-Natalina Corradi Vanessa-Stefano- Greta-Damiano	1064/1 1024/1 1022-1023	Daone	Riduzione del verde attrezzato su area privata non di interesse pubblico		Verde attrezzato	<b>Art. 75. Zone agricole locali Art. 72.18</b>	E109 Z602		921	--	--	--	--	--
			<b>c49</b>	Comune	879/1	Daone	Nuovo parcheggio fianco strada		Verde attrezzato	<b>Art. 95. Parcheggi pubblici di progetto</b>	F306		202	--	--	--	--	--
			<b>c50</b>	Comune	.1058	Daone	Inserimento parcheggio esistente		Verde attrezzato	<b>Art. 94. Parcheggi Pubblici</b>	F305		531	--	--	--	--	--
			<b>c51</b>	Comune		Daone	Modifica tracciato strada esistente e inserimento nuova previsione di parcheggio con stralcio area produttiva. Loc. Gianala	Si	Area produttiva locale	<b>Art. 94. Parcheggi Pubblici Art. 21.1.19</b>	F305 Z602		715	--	--	--	--	--
			<b>c52</b>	Comune	1510/1 1568 1564/3	Daone	Inserimento area impianti tecnologica (Isola ecologica e deposito materie prime per il comune) Loc. Gianala, con modifica tracciato strada locale esistente	Si	Verde attrezzato	<b>Art. 67. Impianti tecnologici</b>	F803		1192	--	--	--	--	--
			<b>c53</b>	Comune	1236/3	Bersone	Area oggetto di cambio di coltura su progetto promosso dall'amministrazione comunale e autorizzato dal Servizio Foreste Aut. 24/2017.	Si	Bosco	<b>Art. 74. Zone agricole di pregio del PUP</b>	E104	Compensazione Aree agricole di pregio	5979	--	--	--	--	--
			<b>c54</b>	Comune	2214/1 2214/17 2214/19	Daone	Rettifica tracciato strada locale esistente per Bozzo con individuazione di una zona agricola esistente e inserimento area speciale per deposito legname	Si	Bosco - Viabilità locale esistente	<b>Art. 75. Zone agricole locali Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo - Art. 87.6</b>	E109 Z602		3449	--	--	--	--	--
			<b>c55</b>	Comune	2325/2	Daone	<b>Boulder Park</b> Parco di arrampicata nel bosco con sentieri e piazzole	Si	Bosco	<b> Variante stralciata su prescrizione nella fase di approvazione della Giunta Provinciale</b>								
			<b>c56</b>	Comune	968 969 970	Daone	Inserimento parcheggio esistente e rettifica zona sportiva		Verde di protezione Verde privato	<b>Art. 89. Zone sportive locali S Art. 94. Parcheggi Pubblici</b>	F207 F305		1261 158	--	--	--	--	--
			<b>c57</b>	Comune	1956/1 .991	Daone	Inserimento area impianti tecnologici con isola ecologica e viabilità esistente di accesso	Si	Bosco Verde di Protezione	<b>Art. 67. Impianti tecnologici Art. 96. Viabilità - locale esistente</b>	F803 F601		1953	--	--	--	--	--
			<b>c58</b>	Pellizzari Barbara e Alessio	.820	Daone	Area pertinenziale dell'albergo "da Bianca"		Verde attrezzato	<b>Art. 80. Verde di protezione</b>	G117		537	--	--	--	--	--
			<b>c59</b>	Hidrodolomiti energia	2214/6	Daone	Inserimento centralina già realizzata con procedura di deroga		Bosco Verde di Protezione	<b>Art. 67. Impianti tecnologici</b>	F803		1554	--	--	--	--	--
			<b>c60</b>	Comune Hidrodolomiti energia	2214/4 2214/6	Daone	Area a parcheggio e area pic nic	si	Bosco - Verde di protezione	<b>Art. 94. Parcheggi Pubblici</b>	F305		4071	--	--	--	--	--
			<b>c61</b>	Comune	2214/1	Daone	Area a parcheggio	si	Bosco	<b>Art. 94. Parcheggi Pubblici</b>	F305		198	--	--	--	--	--
			<b>c62</b>	Comune	2247/6	Daone	Area a parcheggio	si	Bosco	<b>Art. 76. Zone a bosco Art. 71. Aree per deposito temporaneo prodotti forestali</b>	E202 E106		1586	--	--	--	--	--
			<b>c63</b>	Comune	varie particelle	Praso	Stralcio previsione di Piano attuativo a fini speciali per le aree produttive con individuazione dell'area destinata a teleriscaldamento, area artigianale, CRM e fascia perimetrale a verde di protezione.		Area produttiva con obbligo di PA	<b>Art. 65. Zone produttive artigianali locali Art. 67. Impianti tecnologici T-TC Teleriscaldamento Art. 70. Centro raccolta materiali Crm</b>	D104 F803		1436 5476	--	--	--	--	--

Variante n.	PGUAP- Pericolosità		PRG in vigore				Variante 2018				
	Grado	Peso Indice	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	Differenza
<b>c45</b>	Basso	0,4	Zona Bosco	0,15	0,06	<b>R0</b>	Art. 78. Zone a pascolo Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo - Art.87.4	0,15	0,06	<b>R0</b>	=
<b>c46</b>	Basso	0,4	Verde di tutela con specifico riferimento normativo	0,45	0,18	<b>R1</b>	Art. 38 . Aree libere - Verde privato	0,45	0,18	<b>R1</b>	=
<b>c47</b>	Nulla	0,0	parco urbano	0,45	0,00	<b>R0</b>	Art. 94. Parcheggi Pubblici	0,48	0,00	<b>R0</b>	=
<b>c48</b>	Basso	0,4	Verde attrezzato	0,45	0,18	<b>R1</b>	Art. 75. Zone agricole locali Art. 72.18	0,23	0,09	<b>R0</b>	-
<b>c49</b>	Basso	0,4	Verde attrezzato	0,45	0,18	<b>R1</b>	Art. 95. Parcheggi pubblici di progetto	0,48	0,19	<b>R1</b>	=
<b>c50</b>	Basso	0,4	Verde attrezzato	0,45	0,18	<b>R1</b>	Art. 94. Parcheggi Pubblici	0,48	0,19	<b>R1</b>	=
<b>c51</b>	Alta	1,0	Area produttiva locale	0,57	0,57	<b>R3</b>	Art. 94. Parcheggi Pubblici Art. 21.1.19	0,48	0,48	<b>R2</b>	-
<b>c52</b>	Alta	1,0	Verde attrezzato	0,48	0,48	<b>R2</b>	Art. 67. Impianti tecnologici	0,40	0,40	<b>R2</b>	=
<b>c53</b>	Basso Moderato	0,4 0,8	Bosco	0,15	0,12	<b>R1</b>	Art. 74. Zone agricole di pregio del PUP	0,23	0,18	<b>R1</b>	=
<b>c54</b>	Moderato Elevato	0,8 1	Bosco - Viabilità locale esistente	0,15	0,15	<b>R1</b>	Art. 75. Zone agricole locali Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo - Art. 87.6	0,23	0,23	<b>R2</b>	+
<b>c56</b>	Basso	0,4	Verde di protezione Verde privato	0,45	0,18	<b>R1</b>	Art. 89. Zone sportive locali S Art. 94. Parcheggi Pubblici	0,45	0,18	<b>R1</b>	=
<b>c57</b>	Basso Nulla	0,4 0,0	Bosco Verde di Protezione	0,45	0,18	<b>R1</b>	Art. 67. Impianti tecnologici Art. 96. Viabilità - locale esistente	0,48	0,19	<b>R1</b>	=
<b>c58</b>	Basso Nulla	0,4 0,0	Verde attrezzato	0,45	0,18	<b>R1</b>	Art. 80. Verde di protezione	1,00	0,40	<b>R2</b>	+
<b>c59</b>	Moderato	0,8	Bosco Verde di Protezione	0,45	0,36	<b>R2</b>	Art. 67. Impianti tecnologici	0,40	0,32	<b>R2</b>	=
<b>c60</b>	Moderato	0,8	Bosco - Verde di protezione	0,45	0,36	<b>R2</b>	Art. 94. Parcheggi Pubblici	0,48	0,38	<b>R2</b>	=
<b>c61</b>	Moderato	0,8	Bosco	0,15	0,12	<b>R1</b>	Art. 94. Parcheggi Pubblici	0,48	0,38	<b>R2</b>	+
<b>c62</b>	Basso Elevato	0,4 1	Bosco	0,15	0,15	<b>R1</b>	Art. 76. Zone a bosco Art. 71. Aree per deposito temporaneo prodotti forestali	0,48	0,48	<b>R2</b>	+
<b>c63</b>	Nulla	0,0	Area produttiva con obbligo di PA	0,57	0,00	<b>R0</b>	Art. 65. Zone produttive artigianali locali Art. 67. Impianti tecnologici T -TC Teleriscaldamento Art. 70. Centro raccolta materiali Crm	0,57	0,00	<b>R0</b>	=

Richieste		Rich.	Nr. Variante	Proprietari - Soggetto proponente	Particelle	CC	Richiesta / Proposta	Usi Civici	PRG in vigore	PRG Variante	shape	Invarianti PUP - Altri vincoli	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE						
Prot.	data	Nr.											Superficie lotto	IFF PRG in vigore	Volume max, PRG in vigore	UF (Sun) PRG di variante	Sun PRG di Variante	Incremento o riduzione Sun (?)	
			<b>c64</b>	Comune. Hydrodolomiti. e privati	Varie particelle	Daone	Ripianificazione delle zone artigianali locali con stralcio previsioni di lottizzazioni e modifica della specifica destinazione d'uso dei singoli lotti		Aree produttive locali con obbligo di PA	Art. 65. Zone produttive artigianali locali e di progetto Art. 66. Zona di parcheggio deposito e servizi alle attività artigianali Art. 62. H1 Zona a verde privato Art. 21.1.30	D104 D105 D119 H101		4987 3020 2235 840	--	--	--	--	--	
			<b>c65</b>	Comune	Varie particelle	Daone	Inserimento nuova area deposito legname	Si	Area a bosco	Art. 76. Zona a bosco Art. 71. Aree per deposito temporaneo prodotti forestali Art. 21.1.15	E202 Z602		2486	--	--	--	--	--	
			<b>c66</b>	Comune Provincia	Varie particelle	Praso	Riclassificazione della categoria di intervento della SP 27 di Daone da III a IV categoria come previsto dalla tavole PUP 2000 e conseguente riduzione della fascia di rispetto stradale		Viabilità provinciale III^ cat. Esistente	Art. 96. Viabilità - provinciale IV^ cat. Art. 97. Fasce di rispetto stradale	F412 G103		1250 ml.	--	--	--	--	--	
			<b>c67</b>	Comune Provincia	Varie particelle	Daone	Riclassificazione SP Derivazione Bersone da Potenziamento a Esistente per i tratti interni al centro abitato con riduzione fascia rispetto stradale		Viabilità provinciale IV^ cat. Di potenziamento	Art. 96. Viabilità - provinciale IV^ cat. Art. 97. Fasce di rispetto stradale	F412 G103		805 ml.	--	--	--	--	--	
			<b>c68</b>	Comune	varie particelle	Daone	In località Limes modifica dell'area alberghiera al confine catastale e ridefinizione parcheggi esistenti e di progetto con riduzione del verde attrezzato	Si	Zona Verde Pubblico	Art. 63. Zona per attrezzature Art. 89. Zone sportive locali S Art. 94. Parcheggi Pubblici Art. 95. Parcheggi pubblici di progetto	D207 F207 F305 F306		3116 614 789 1320	--	--	--	--	--	
			<b>c69</b>	Comune	varie particelle	Daone	<b>Parco Acroriver</b>	Si	Bosco	Art. 77. Zona a bosco Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo - Art. 87.5 "Parco Acroriver"	E106 Z602		42240	--	--	--	--	--	
			<b>c70</b>	Comune	2286/8	Daone	Inserimento parcheggio pubblico di Malga Bissina e ridisegno del limite del verde attrezzato	Si	Verde attrezzato	Art. 94. Parcheggi Pubblici	F305		10998	--	--	--	--	--	
			<b>c71</b>	Comune - Trentino Network	.1052 p.f. 2286/6	Daone	Rettifica posizione stazione rilevamento e trasmissione dati	Si	Verde attrezzato	Art. 67. Impianti tecnologici	F803		300	--	--	--	--	--	
			<b>c72</b>	Bugna Mario	p.f. 717 718	Bersone	Stralcio parco pubblico dalle aree private		Parco Urbano	Art. 75. Zone agricole locali	E109		467	--	--	--	--	--	
			<b>c73</b>	Bugna Irma - Bassini Sandro	p.ed. 94/2 p.f. 828/2	Bersone	Stralcio della previsione di costruzione di un nuovo volume previsto dal vecchio PGIS		Sedime Edificazione in CS	Art. 38 . Aree libere - Pertinenze private Art. 38 . Aree libere - Verde privato	A404 H101		108	--	--	--	--	--	
			<b>c74</b>	Bugna Irma Nicolini Vittorino	p.ed. 310	Bersone	Stralcio della previsione di ricostruzione su sedime di volumi accessori		Sedime Edificazione in CS	Art. 38 . Aree libere - Verde privato	H101		58	--	--	--	--	--	
			<b>c75</b>	Comune - Vari proprietari privati	Varie particelle a monte dell'abitato di Daone	Daone	Stralcio della previsione di area a protezione paesaggistica finalizzata a costituire zona di riserva per l'espansione residenziale, verificato anche lo stato di pericolosità idrogeologica del sito.		Area agricola locale con Difesa paesaggistica (Art. 29 Daone)	Art. 75. Zone agricole locali Art. 56. Difesa paesaggistica	E109 Z203		2678	--	--	--	--	--	
			<b>c76</b>	Vari proprietari	Varie particelle	Daone	Variante suddivisa in adozione definitiva nella numerazione seguente da c76.1 a c76.72												
			<b>c76.1</b>	Vari proprietari	pp.ff. 2210/5, 2210/7, 2210/12	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 80. Verde di protezione	G117		--	--	--	--	--	--	--
			<b>c76.2</b>	Vari proprietari	pp.ff. 2201, 2193/1, 2193/4	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	Art. 80. Verde di protezione	G117		--	--	--	--	--	--	--
			<b>c76.3</b>	Vari proprietari	p.f. 1749	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	Art. 80. Verde di protezione	G117		--	--	--	--	--	--	--
			<b>c76.4</b>	Vari proprietari	p.f. 1747	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	Art. 80. Verde di protezione	G117		--	--	--	--	--	--	--
			<b>c76.5</b>	Vari proprietari	p.f. 1756/4	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--	--

Variante n.	PGUAP- Pericolosità		PRG in vigore				Variante 2018				
	Grado	Peso Indice	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	Differenza
<b>c64</b>	Basso	0,4	Aree produttive locali con obbligo di PA	0,57	0,23	R2	Art. 65. Zone produttive artigianali locali e di progetto Art. 66. Zona di parcheggio deposito e servizi alle attività artigianali Art. 62. H1 Zona a verde privato Art. 21.1.30	0,57	0,23	R2	=
<b>c65</b>	Basso Moderato Elevato	0,4 0,8 1	Area a bosco	0,15	0,15	R1	Art. 76. Zone a bosco Art. 71. Aree per deposito temporaneo prodotti forestali Art. 21.1.15	0,45	0,45	R2	=
<b>c66</b>	da Nullo ad Elevato	1,0	Viabilità provinciale III^ cat. Esistente	0,48	0,48	R2	Art. 96. Viabilità - provinciale IV^ cat. Art. 97. Fasce di rispetto stradale	0,48	0,48	R2	=
<b>c67</b>	da Nullo ad Elevato	1,0	Viabilità provinciale IV^ cat. Di potenziamento	0,48	0,48	R2	Art. 96. Viabilità - provinciale IV^ cat. Art. 97. Fasce di rispetto stradale	0,48	0,48	R2	=
<b>c68</b>	Nullo Basso Elevato	0,0 0,4 1	Zona Verde Pubblico	0,45	0,45	R2	Art. 63. Zona per attrezzature Art. 89. Zone sportive locali S Art. 94. Parcheggi Pubblici Art. 95. Parcheggi pubblici di progetto	0,45	0,45	R2	=
<b>c69</b>	Basso Elevato	0,4 1	Bosco	0,15	0,15	R1	Art. 77. Zone a bosco Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo - Art. 87.5 "Parco Acroriver"	0,45	0,45	R2	=
<b>c70</b>	Basso Moderato	0,4 0,8	Verde attrezzato	0,45	0,36	R2	Art. 94. Parcheggi Pubblici	0,48	0,38	R2	=
<b>c71</b>	Basso	0,4	Verde attrezzato	0,45	0,18	R1	Art. 67. Impianti tecnologici	0,40	0,16	R1	=
<b>c72</b>	Basso Elevato	0,4 1	Parco Urbano	0,45	0,45	R2	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,23	R2	=
<b>c73</b>	Nullo	0,0	Sedime Edificazione in CS	1,00	0,00	R0	Art. 38 . Aree libere - Pertinenze private Art. 38 . Aree libere - Verde privato	1,00	0,00	R0	=
<b>c74</b>	Basso Elevato	0,4 1	Sedime Edificazione in CS	1,00	1,00	R4	Art. 38 . Aree libere - Verde privato	0,45	0,45	R2	--
<b>c75</b>	Basso Elevato	0,4 1	Area agricola locale con Difesa paesaggistica (Art. 29 Daone)	0,23	0,23	R2	Art. 75. Zone agricole locali Art. 56. Difesa paesaggistica	0,23	0,23	R2	=
<b>c76.1</b>	Moderato Elevato	0,8 1	verde di protezione	0,45	0,36 0,45	R2	Art. 80. Verde di protezione	0,23	0,18 0,23	R2	=
<b>c76.2</b>	Moderato Elevato	0,8 1	verde di protezione	0,45	0,36 0,45	R2	Art. 80. Verde di protezione	0,23	0,18 0,23	R2	=
<b>c76.3</b>	Basso Elevato	0,4 1	verde di protezione	0,45	0,18 0,45	R2	Art. 80. Verde di protezione	0,23	0,09 0,23	R2	=
<b>c76.4</b>	Elevato	1,0	verde di protezione	0,45	0,45	R2	Art. 80. Verde di protezione	0,23	0,23	R2	=
<b>c76.5</b>	Nullo	0,0	verde di protezione	0,45	0,00	R0	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,00	R0	=

Richieste		Rich.	Nr. Variante	Proprietari - Soggetto proponente	Particelle	CC	Richiesta / Proposta	Usi Civici	PRG in vigore	PRG Variante	shape	Invarianti PUP - Altri vincoli	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE					
Prot.	data	Nr.											Superficie lotto	IFF PRG in vigore	Volume max. PRG in vigore	UF (Sun) PRG di variante	Sun PRG di Variante	Incremento o riduzione Sun (?)
			<b>c76.6</b>	Vari proprietari	p.f. 1764/4	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 75. Zone agricole locali Art. 80. Verde di protezione Art. 72.18</b>	E109 G117 Z602		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.7</b>	Vari proprietari	pp.ff. 1774/6, 1775/3, 1774/1, 1754/1	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 75. Zone agricole locali</b>	E109		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.8</b>	Vari proprietari	pp.ff. 1831, 1830, 1828, 1821, 1822, 1823	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	<b>Art. 75. Zone agricole locali Art. 21.1.5 Art. 72.18</b>	E109 Z602		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.9</b>	Vari proprietari	p.f. 1819/2 e altre	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 75. Zone agricole locali Art. 72.18</b>	E109 Z602		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.10</b>	Vari proprietari	pp.ff. 1740/3, 1735/1, 1734	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 80. Verde di protezione</b>	G117		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.11</b>	Vari proprietari	pp.ff. 1858/2, 1858/1, 1857, 1856/4, 1881, 1856/3, 1856/2	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 75. Zone agricole locali Art. 72.18</b>	E109 Z602		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.12</b>	Vari proprietari	p.f. 17694/2 e altre	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 80. Verde di protezione</b>	G117		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.13</b>	Vari proprietari	pp.ff. 1880, 1875, 1874, 2445/4	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 75. Zone agricole locali</b>	E109		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.14</b>	Vari proprietari	pp.ff. 1916/4, 1917/1,1917/5, 1917/2, 1917/3	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	<b>Art. 75. Zone agricole locali</b>	E109		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.15</b>	Vari proprietari	pp.ff. 1889/2, 1890/1, 18932, 1890/3, 1891/3	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 75. Zone agricole locali</b>	E109		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.16</b>	Vari proprietari	pp.ff. 1889/1, 1890/2, 1891/1, 1892/2, 1894, 1911/5, 1911/8,1911/9	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 75. Zone agricole locali Art. 72.18</b>	E109 Z602		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.17</b>	Vari proprietari	pp.ff. 1896, 1892/1	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 80. Verde di protezione</b>	G117		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.18</b>	Vari proprietari	pp.ff. 1946/2, 1916/3, 2461/2, 1917/8, 1917/7 p.ed. .370	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 75. Zone agricole locali</b>	E109		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.19</b>	Vari proprietari	pp.ff. 1909, 1935	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 75. Zone agricole locali</b>	E109		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.20</b>	Vari proprietari	pp.ff. 1917/4, 1920, 1921, 1927/11, 1927/5, 1927/6, 1922, 1932, 1933	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 75. Zone agricole locali</b>	E109		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.21</b>	Vari proprietari	pp.ff. 1949, 1950, 1948, 1951, 1959/2, 1960/2	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 75. Zone agricole locali Art. 72.18</b>	E109 Z602		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.22</b>	Vari proprietari	pp.ff. 1955, 1956/1	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 75. Zone agricole locali Art. 72.18</b>	E109 Z602		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.23</b>	Vari proprietari	p.f. 1964/2	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 75. Zone agricole locali</b>	E109		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.24</b>	Vari proprietari	pp.ff. 1966, 1963, 1964/1, 1982/2, 1928/4, 1960/1, 1960/2	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 75. Zone agricole locali Art. 72.18</b>	E109 Z602		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.25</b>	Vari proprietari	pp.ff. 1968/1, 1968/3, 1968/2	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 75. Zone agricole locali Art. 72.18</b>	E109 Z602		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.26</b>	Vari proprietari	pp.ff. 1968/1, .1039	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	<b>Art. 80. Verde di protezione</b>	G117		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.27</b>	Vari proprietari	p.f. 1974 e altre	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 75. Zone agricole locali Art. 80. Verde di protezione Art. 72.18</b>	E109 G117 Z602		--	--	--	--	--	--

Variante n.	PGUAP- Pericolosità		PRG in vigore				Variante 2018				
	Grado	Peso Indice	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	Differenza
<b>c76.6</b>	Nulla Basso Elevato	0,0 0,4 1	verde di protezione	0,45	0,00 0,18 0,45	<b>R2</b>	Art. 75. Zone agricole locali Art. 80. Verde di protezione Art. 72.18	0,23	0,00 0,09 0,23	<b>R2</b>	=
<b>c76.7</b>	Nulla	0,0	verde di protezione	0,45	0,00	<b>R0</b>	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,00	<b>R0</b>	=
<b>c76.8</b>	Nulla Basso Moderato	0,0 0,4 0,8	verde di protezione	0,45	0,00 0,18 0,36	<b>R2</b>	Art. 75. Zone agricole locali Art. 21.1.5 Art. 72.18	0,23	0,00 0,09 0,18	<b>R2</b>	=
<b>c76.9</b>	Nulla	0,0	verde di protezione	0,45	0,00	<b>R0</b>	Art. 75. Zone agricole locali Art. 72.18	0,23	0,00	<b>R0</b>	=
<b>c76.10</b>	Basso	0,4	verde di protezione	0,45	0,18	<b>R1</b>	Art. 80. Verde di protezione	0,23	0,09	<b>R0</b>	-
<b>c76.11</b>	Nulla Basso	0,0 0,4	verde di protezione	0,45	0,00 0,18	<b>R1</b>	Art. 75. Zone agricole locali Art. 72.18	0,23	0,00 0,09	<b>R0</b>	-
<b>c76.12</b>	Basso Elevato	0,0 1	verde di protezione	0,45	0,00 0,45	<b>R2</b>	Art. 80. Verde di protezione	0,23	0,00 0,23	<b>R2</b>	=
<b>c76.13</b>	Nulla Basso	0,0 0,4	verde di protezione	0,45	0,00 0,18	<b>R1</b>	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,00 0,09	<b>R0</b>	-
<b>c76.14</b>	Moderato Elevato	0,8 1	verde di protezione	0,45	0,36 0,45	<b>R2</b>	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,18 0,23	<b>R2</b>	=
<b>c76.15</b>	Basso	0,4	verde di protezione	0,45	0,18	<b>R1</b>	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,09	<b>R0</b>	-
<b>c76.16</b>	Nulla Basso	0,0 0,4	verde di protezione	0,45	0,00 0,18	<b>R1</b>	Art. 75. Zone agricole locali Art. 72.18	0,23	0,00 0,09	<b>R0</b>	-
<b>c76.17</b>	Basso Elevato	0,0 1	verde di protezione	0,45	0,00 0,45	<b>R2</b>	Art. 80. Verde di protezione	0,23	0,00 0,23	<b>R2</b>	=
<b>c76.18</b>	Nulla Basso	0,0 0,4	verde di protezione	0,45	0,00 0,18	<b>R1</b>	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,00 0,09	<b>R0</b>	-
<b>c76.19</b>	Nulla	0,0	verde di protezione	0,45	0,00	<b>R0</b>	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,00	<b>R0</b>	=
<b>c76.20</b>	Nulla Basso Elevato	0,0 0,4 1	verde di protezione	0,45	0,00 0,18 0,45	<b>R2</b>	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,00 0,09 0,23	<b>R2</b>	=
<b>c76.21</b>	Nulla Basso Elevato	0,0 0,4 1	verde di protezione	0,45	0,00 0,18 0,45	<b>R2</b>	Art. 75. Zone agricole locali Art. 72.18	0,23	0,00 0,09 0,23	<b>R2</b>	=
<b>c76.22</b>	Basso Elevato	0,4 1	verde di protezione	0,45	0,18 0,45	<b>R2</b>	Art. 75. Zone agricole locali Art. 72.18	0,23	0,09 0,23	<b>R2</b>	=
<b>c76.23</b>	Basso	0,4	verde di protezione	0,45	0,18	<b>R1</b>	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,09	<b>R0</b>	-
<b>c76.24</b>	Basso Moderato Elevato	0,4 0,8 1	verde di protezione	0,45	0,18 0,36 0,45	<b>R2</b>	Art. 75. Zone agricole locali Art. 72.18	0,23	0,09 0,18 0,23	<b>R2</b>	=
<b>c76.25</b>	Basso Moderato	0,4 0,8	verde di protezione	0,45	0,18 0,45	<b>R2</b>	Art. 75. Zone agricole locali Art. 72.18	0,23	0,09 0,18	<b>R1</b>	-
<b>c76.26</b>	Elevato	1,0	verde di protezione	0,45	0,45	<b>R2</b>	Art. 80. Verde di protezione	0,23	0,23	<b>R2</b>	=
<b>c76.27</b>	Nulla Basso Elevato	0,0 0,4 1	verde di protezione	0,45	0,00 0,18 0,45	<b>R2</b>	Art. 75. Zone agricole locali Art. 80. Verde di protezione Art. 72.18	0,23	0,00 0,09 0,23	<b>R2</b>	=

Richieste		Rich.	Nr. Variante	Proprietari - Soggetto proponente	Particelle	CC	Richiesta / Proposta	Usi Civici	PRG in vigore	PRG Variante	shape	Invarianti PUP - Altri vincoli	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE					
Prot.	data	Nr.											Superficie lotto	IFF PRG in vigore	Volume max, PRG in vigore	UF (Sun) PRG di variante	Sun PRG di Variante	Incremento o riduzione Sun (?)
			<b>c76.28</b>	Vari proprietari	pp.ff. 1980/2, 1980/3, 1980/1 p.ed. 380/1	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 75. Zone agricole locali Art. 72.18</b>	E109 Z602		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.29</b>	Vari proprietari	pp.ff. 1707, 1705, 1710/1/3	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	<b>Art. 80. Verde di protezione</b>	G117		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.30</b>	Vari proprietari	pp.ff. 1982/4, 1983/2, 1986/2, 1987/2, 1992/2, 1995/8, 1995/10	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 75. Zone agricole locali Art. 72.18</b>	E109 Z602		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.31</b>	Vari proprietari	pp.ff. 2000/2/4, 1999, 2001	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	<b>Art. 80. Verde di protezione</b>	G117		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.32</b>	Vari proprietari	pp.ff. 2000/1, 2000/3, 1996/4	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	<b>Art. 75. Zone agricole locali Art. 21.1.6 Art. 72.18</b>	E109 Z602		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.33</b>	Vari proprietari	p.f. 1993 e altre	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 80. Verde di protezione Art. 75. Zone agricole locali Art. 21.1.7 Art. 72.18</b>	G117 E109 Z602		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.34</b>	Vari proprietari	pp.ff. 1696/5/2/1, 1697/1/2, 1689,	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	<b>Art. 80. Verde di protezione</b>	G117		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.35</b>	Vari proprietari	pp.ff. 2021, 2033/1, 2034/1	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	<b>Art. 80. Verde di protezione</b>	G117		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.36</b>	Vari proprietari	pp.ff. 2026, 2025, 2028/2	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	<b>Art. 80. Verde di protezione</b>	G117		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.37</b>	Vari proprietari	pp.ff. 2045, 2030, 2031, 2027, 2023	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 80. Verde di protezione</b>	G117		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.38</b>	Vari proprietari	pp.ff. 2035, 2038, 2034/2	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	<b>Art. 80. Verde di protezione</b>	G117		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.39</b>	Vari proprietari	p.f. 1670/3	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 80. Verde di protezione</b>	G117		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.40</b>	Vari proprietari	pp.ff. 2043, 2042	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	<b>Art. 80. Verde di protezione</b>	G117		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.41</b>	Vari proprietari	pp.ff. 2040, 2041	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 80. Verde di protezione</b>	G117		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.42</b>	Vari proprietari	pp.ff. 1532/2, 1531/2, 1530/1/2, 1531/4	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	<b>Art. 80. Verde di protezione Art. 75. Zone agricole locali Art. 72.18</b>	G117 E109 Z602		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.43</b>	Vari proprietari	pp.ff. 1532/1, 1531/1	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	<b>Art. 80. Verde di protezione Art. 75. Zone agricole locali Art. 72.18</b>	G117 E109 Z602		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.44</b>	Vari proprietari	p.f. 1605	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 80. Verde di protezione</b>	G117		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.45</b>	Vari proprietari	pp.ff. 1529/1, 1526/2, 1526/1, 1544/5, 1544/3, 1544/4 p.ed. 299	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 75. Zone agricole locali</b>	E109		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.46</b>	Vari proprietari	pp.ff. 2438/8, 1544/1, 1544/3, 1526/2, 1529/1	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	<b>Art. 80. Verde di protezione</b>	G117		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.47</b>	Vari proprietari	pp.ff. 1603/2, 1603/3	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	<b>Art. 80. Verde di protezione</b>	G117		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.48</b>	Vari proprietari	pp.ff. 1546/3, 1547/2, 1551, 1552, 1558, 1561	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 80. Verde di protezione</b>	G117		--	--	--	--	--	--

Variante n.	PGUAP- Pericolosità		PRG in vigore				Variante 2018				
	Grado	Peso Indice	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	Differenza
<b>c76.28</b>	Nulla Basso Elevato	0,0 0,4 1	verde di protezione	0,45	0,00 0,18 0,45	<b>R2</b>	Art. 75. Zone agricole locali Art. 72.18	0,23	0,00 0,09 0,23	<b>R2</b>	=
<b>c76.29</b>	Basso Elevato	0,4 1	verde di protezione	0,45	0,18 0,45	<b>R2</b>	Art. 80. Verde di protezione	0,23	0,09 0,23	<b>R2</b>	=
<b>c76.30</b>	Nulla	0,0	verde di protezione	0,45	0,00	<b>R0</b>	Art. 75. Zone agricole locali Art. 72.18	0,23	0,00	<b>R0</b>	=
<b>c76.31</b>	Moderato Elevato	0,8 1	verde di protezione	0,45	0,36 0,45	<b>R2</b>	Art. 80. Verde di protezione	0,23	0,18 0,23	<b>R2</b>	=
<b>c76.32</b>	Moderato	0,8	verde di protezione	0,45	0,36	<b>R2</b>	Art. 75. Zone agricole locali Art. 21.1.6 Art. 72.18	0,23	0,18	<b>R1</b>	-
<b>c76.33</b>	Basso Moderato Elevato	0,4 0,8 1	verde di protezione	0,45	0,18 0,36 0,45	<b>R2</b>	Art. 80. Verde di protezione Art. 75. Zone agricole locali Art. 21.1.7 Art. 72.18	0,23	0,09 0,18 0,23	<b>R2</b>	=
<b>c76.34</b>	Basso Elevato	0,4 1	verde di protezione	0,45	0,18 0,45	<b>R2</b>	Art. 80. Verde di protezione	0,23	0,09 0,23	<b>R2</b>	=
<b>c76.35</b>	Basso Elevato	0,4 1	verde di protezione	0,45	0,18 0,45	<b>R2</b>	Art. 80. Verde di protezione	0,23	0,09 0,23	<b>R2</b>	=
<b>c76.36</b>	Basso Elevato	0,4 1	verde di protezione	0,45	0,18 0,45	<b>R2</b>	Art. 80. Verde di protezione	0,23	0,09 0,23	<b>R2</b>	=
<b>c76.37</b>	Basso Elevato	0,4 1	verde di protezione	0,45	0,18 0,45	<b>R2</b>	Art. 80. Verde di protezione	0,23	0,09 0,23	<b>R2</b>	=
<b>c76.38</b>	Basso Elevato	0,4 1	verde di protezione	0,45	0,18 0,45	<b>R2</b>	Art. 80. Verde di protezione	0,23	0,09 0,23	<b>R2</b>	=
<b>c76.39</b>	Basso Elevato	0,4 1	verde di protezione	0,45	0,18 0,45	<b>R2</b>	Art. 80. Verde di protezione	0,23	0,09 0,23	<b>R2</b>	=
<b>c76.40</b>	Elevato	1,0	verde di protezione	0,45	0,45	<b>R2</b>	Art. 80. Verde di protezione	0,23	0,23	<b>R2</b>	=
<b>c76.41</b>	Elevato	1,0	verde di protezione	0,45	0,45	<b>R2</b>	Art. 80. Verde di protezione	0,23	0,23	<b>R2</b>	=
<b>c76.42</b>	Elevato	1,0	verde di protezione	0,45	0,45	<b>R2</b>	Art. 80. Verde di protezione Art. 75. Zone agricole locali Art. 72.18	0,23	0,23	<b>R2</b>	=
<b>c76.43</b>	Elevato	1,0	verde di protezione	0,45	0,45	<b>R2</b>	Art. 80. Verde di protezione Art. 75. Zone agricole locali Art. 72.18	0,23	0,23	<b>R2</b>	=
<b>c76.44</b>	Basso Elevato	0,4 1	verde di protezione	0,45	0,18 0,45	<b>R2</b>	Art. 80. Verde di protezione	0,23	0,09 0,23	<b>R2</b>	=
<b>c76.45</b>	Elevato	1,0	verde di protezione	0,45	0,45	<b>R2</b>	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,23	<b>R2</b>	=
<b>c76.46</b>	Elevato	1,0	verde di protezione	0,45	0,45	<b>R2</b>	Art. 80. Verde di protezione	0,23	0,23	<b>R2</b>	=
<b>c76.47</b>	Nulla Basso Elevato	0,0 0,4 1	verde di protezione	0,45	0,00 0,18 0,45	<b>R2</b>	Art. 80. Verde di protezione	0,23	0,00 0,09 0,23	<b>R2</b>	=
<b>c76.48</b>	Nulla Basso Elevato	0,0 0,4 1	verde di protezione	0,45	0,00 0,18 0,45	<b>R2</b>	Art. 80. Verde di protezione	0,23	0,00 0,09 0,23	<b>R2</b>	=

Richieste		Rich.	Nr. Variante	Proprietari - Soggetto proponente	Particelle	CC	Richiesta / Proposta	Usi Civici	PRG in vigore	PRG Variante	shape	Invarianti PUP - Altri vincoli	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE					
Prot.	data	Nr.											Superficie lotto	IFF PRG in vigore	Volume max. PRG in vigore	UF (Sun) PRG di variante	Sun PRG di Variante	Incremento o riduzione Sun (?)
			<b>c76.49</b>	Vari proprietari	p.f. 1510/47	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	<b>Art. 80. Verde di protezione</b>	G117		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.50</b>	Vari proprietari	p.f. 633/2, 613, 617 e altre	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	<b>Art. 80. Verde di protezione Art. 75. Zone agricole locali Art. 72.18</b>	G117 E109 Z602		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.51</b>	Vari proprietari	p.f. 724 e altre	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 75. Zone agricole locali</b>	E109		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.52</b>	Vari proprietari	pp.ff. 675, 676, 717/1, 731, 732, 733 e altre	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	<b>Art. 80. Verde di protezione</b>	G117		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.53</b>	Vari proprietari	pp.ff. 807, 808/1, 808/9 p.ed. 824	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 75. Zone agricole locali</b>	E109		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.54</b>	Vari proprietari	pp.ff. 708, 709	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	<b>Art. 75. Zone agricole locali Art. 21.1.8 Art. 72.18</b>	E109 Z602		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.55</b>	Vari proprietari	pp.ff. 696, 697, 700 e altre	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	<b>Art. 75. Zone agricole locali</b>	E109		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.56</b>	Vari proprietari	pp.ff. 816/3, 811/3, 810/4, 809/4, 808/3	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 75. Zone agricole locali</b>	E109		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.57</b>	Vari proprietari	pp.ff. 900, 900/1, 902 e altre	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	<b>Art. 75. Zone agricole locali Art. 21.1.10 Art. 72.18</b>	E109 Z602		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.58</b>	Vari proprietari	p.f. 816/2 e altre	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 75. Zone agricole locali</b>	E109		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.59</b>	Vari proprietari	p.f. 1406/2 e altre	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 75. Zone agricole locali Art. 72.18</b>	E109 Z602		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.60</b>	Vari proprietari	pp.ff. 1396 e altre	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	<b>Art. 75. Zone agricole locali Art. 21.1.11 Art. 72.18</b>	E109 Z602		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.61</b>	Vari proprietari	pp.ff. 1219, 1200/2	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 75. Zone agricole locali</b>	E109		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.62</b>	Vari proprietari	pp.ff. 1136, 1135/2	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 80. Verde di protezione</b>	G117		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.63</b>	Vari proprietari	p.f. 1207 e altre	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 80. Verde di protezione</b>	G117		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.64</b>	Vari proprietari	pp.ff. 975, 963/1/2, 986 e altre	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	<b>Art. 80. Verde di protezione Art. 75. Zone agricole locali Art. 21.1.9 Art. 72.18</b>	G117 E109 Z602		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.65</b>	Vari proprietari	pp.ff. 972/3, 974/2	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	<b>Art. 80. Verde di protezione</b>	G117		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.66</b>	Vari proprietari	pp.ff. 341, 338, 363/1, 403/3, 256, 377/1, 367/3	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 75. Zone agricole locali</b>	E109		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.67</b>	Vari proprietari	p.f. 592 593 605	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 75. Zone agricole locali</b>	E109		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.68</b>	Vari proprietari	pp.ff. 11, 12, 9, 10, 14, 13, 18, 19, 19/2, 20/1	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 75. Zone agricole locali</b>	E109		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.69</b>	Vari proprietari	p.f. 1619/1	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	<b>Art. 75. Zone agricole locali</b>	E109		--	--	--	--	--	--

Variante n.	PGUAP- Pericolosità		PRG in vigore				Variante 2018				
	Grado	Peso Indice	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	Differenza
<b>c76.49</b>	Elevato	1,0	verde di protezione	0,45	0,45	R2	Art. 80. Verde di protezione	0,23	0,23	R2	=
<b>c76.50</b>	Basso Moderato Elevato	0,4 0,8 1	verde di protezione	0,45	0,18 0,36 0,45	R2	Art. 80. Verde di protezione Art. 75. Zone agricole locali Art. 72.18	0,23	0,09 0,18 0,23	R2	=
<b>c76.51</b>	Basso	0,4	verde di protezione	0,45	0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,09	R0	-
<b>c76.52</b>	Moderato Elevato	0,8 1	verde di protezione	0,45	0,36 0,45	R2	Art. 80. Verde di protezione	0,23	0,18 0,23	R2	=
<b>c76.53</b>	Basso	0,4	verde di protezione	0,45	0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,09	R0	-
<b>c76.54</b>	Basso Elevato	0,4 1	verde di protezione	0,45	0,18 0,45	R2	Art. 75. Zone agricole locali Art. 21.1.8 Art. 72.18	0,23	0,09 0,23	R2	=
<b>c76.55</b>	Basso	0,4	verde di protezione	0,45	0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,09	R0	-
<b>c76.56</b>	Basso	0,4	verde di protezione	0,45	0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,09	R0	-
<b>c76.57</b>	Nulla Basso	0,0 0,4	verde di protezione	0,45	0,00 0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali Art. 21.1.10 Art. 72.18	0,23	0,00 0,09	R0	-
<b>c76.58</b>	Basso	0,4	verde di protezione	0,45	0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,09	R0	-
<b>c76.59</b>	Basso	0,4	verde di protezione	0,45	0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali Art. 72.18	0,23	0,09	R0	-
<b>c76.60</b>	Basso Moderato	0,4 0,8	verde di protezione	0,45	0,18 0,36	R2	Art. 75. Zone agricole locali Art. 21.1.11 Art. 72.18	0,23	0,09 0,18	R2	=
<b>c76.61</b>	Basso Elevato	0,4 1	verde di protezione	0,45	0,18 0,45	R2	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,09 0,23	R2	=
<b>c76.62</b>	Basso	0,4	verde di protezione	0,45	0,18	R1	Art. 80. Verde di protezione	0,23	0,09	R0	-
<b>c76.63</b>	Basso Elevato	0,4 1	verde di protezione	0,45	0,18 0,45	R2	Art. 80. Verde di protezione	0,23	0,09 0,23	R2	=
<b>c76.64</b>	Basso Moderato Elevato	0,4 0,8 1,0	verde di protezione	0,45	0,18 0,36 0,45	R2	Art. 80. Verde di protezione Art. 75. Zone agricole locali Art. 21.1.9 Art. 72.18	0,23	0,09 0,18 0,23	R2	=
<b>c76.65</b>	Elevato	1,0	verde di protezione	0,45	0,45	R2	Art. 80. Verde di protezione	0,23	0,23	R2	=
<b>c76.66</b>	Nulla	0,0	verde di protezione	0,45	0,00	R0	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,00	R0	=
<b>c76.67</b>	Basso Moderato	0,4 0,8	verde di protezione	0,45	0,18 0,36	R2	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,09 0,23	R2	=
<b>c76.68</b>	Nulla Basso	0,0 0,4	verde di protezione	0,45	0,00 0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,00 0,09	R0	-
<b>c76.69</b>	Basso	0,4	verde di protezione	0,45	0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,09	R0	-

Richieste		Rich.	Nr. Variante	Proprietari - Soggetto proponente	Particelle	CC	Richiesta / Proposta	Usi Civici	PRG in vigore	PRG Variante	shape	Invarianti PUP - Altri vincoli	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE					
Prot.	data	Nr.											Superficie lotto	IFF PRG in vigore	Volume max. PRG in vigore	UF (Sun) PRG di variante	Sun PRG di Variante	Incremento o riduzione Sun (?)
			<b>c76.70</b>	Vari proprietari	p.f. 1619/1	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.71</b>	Vari proprietari	p.f. 1277 e altre	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--
			<b>c76.72</b>	Vari proprietari	pp.ff. 911, 910, 909, 908, 912, 862/2, 2489	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--
			<b>c77</b>	Vari proprietari	Varie particelle	Daone	Modificare la destinazione da verde di rispetto a Verde privato per tutte le aree interne all'insediamento pertinenziali delle zone abitate		verde di protezione	Art. 62. H1 Zona a verde privato	H101		--	--	--	--	--	--
			<b>c78</b>	----	p.ed. 624	Daone	Nuova scheda IS Inserimento dell'edificio catalogato come R3		Edificio accessorio	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda IS 351-D R3	A205		30	--	--	--	--	--
			<b>c79</b>	Comune	p.ed. 1165	Daone	Nuova scheda IS Inserimento dell'edificio catalogato come R3		Sede VVFF	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda IS 345-D R3	A205		181	--	--	--	--	--
			<b>c80</b>	----	p.ed. 987	Daone	Nuova scheda IS Inserimento dell'edificio catalogato come R3		Edificio accessorio	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda IS 346-D R3	A205		38	--	--	--	--	--
			<b>c81</b>	----	p.ed. 1005	Daone	Nuova scheda IS Inserimento dell'edificio catalogato come R3		Edificio accessorio	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda IS 347-D R3	A205		36	--	--	--	--	--
			<b>c82</b>	----	p.f. 275/1	Daone	Nuova scheda IS Inserimento dell'edificio catalogato come R3		Edicola votiva	Art. 47. R2 Risanamento conservativo - Scheda IS 348-D R2	A204		1	--	--	--	--	--
			<b>c83</b>	----	p.f. 341	Daone	Nuova scheda IS Inserimento dell'edificio catalogato come R3		Edificio accessorio	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda IS 349-D R3	A205		18	--	--	--	--	--
			<b>c84</b>	----	p.ed. 789	Daone	Nuova scheda IS Inserimento dell'edificio catalogato come R3		Edificio accessorio	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda IS 350-D R3	A205		39	--	--	--	--	--
			<b>c85</b>	----	p.f. 817/2	Bersone	Stralcio parcheggio anche a seguito del nuovo parcheggio attiguo realizzato		Parcheggio pubblico	Art. 62. H1 Zona a verde privato	H101		145	--	--	--	--	--
			<b>c86</b>	----	p.f. 1588/1	Bersone	Stralcio parcheggio anche a seguito del nuovo parcheggio attiguo realizzato		Parcheggio pubblico	Art. 67. Impianti tecnologici	F803		145	--	--	--	--	--
			<b>c87</b>	A.C.	p.f. 142/1 143 2472	Praso	Modificare la destinazione da zona residenziale di espansione a verde privato (Aggiunta in seconda adozione)		Area residenziale di espansione	Art. 62. H1 Zona a verde privato	H101		302	--	--	--	--	--
			<b>c88</b>	A.C.	p.f. 2410/3	Praso	Stralcio della previsione di viabilità locale esistente trattandosi di semplice viabilità agricola di accesso ai fondi.		Viabilità locale esistente F601 F415	Art. 73. Zone agricole del PUP Art. 75. Zone agricole locali	E103 E109		185 ml	--	--	--	--	--
			<b>c89</b>	A.C.	p.f. 2191/3	Daone	Richiesta di prevedere un'area all'interno della quale potere realizzare case sugli alberi che potranno essere gestite dell'attigua zona alberghiera di Pracul		Bosco	Variante stralciata su prescrizione nella fase di approvazione della Giunta Provinciale			--	--	--	--	--	--
			<b>c90</b>	A.C.	p.f. 2449	Praso	Inserimento di verde di protezione lungo le sponde del corso d'acqua riducendo le zone agricole e la zona residenziale satura		Zona residenziale satura	Art. 80. Verde di protezione	G117		523	--	--	--	--	--
			<b>c91</b>	A.C.	p.f. 863/1 862	Daone	Stralcio della previsione di verde pubblico verificate anche le problematiche geologiche dell'area		Verde pubblico	Art. 77. Zona a bosco Art. 80. Verde di protezione	E106 G107		517	--	--	--	--	--
			<b>c92</b>	A.C.	2194 2331 2325/2	Daone	Individuazione di un tratto di viabilità locale esistente	SI	Bosco / viabilità forestale	Art. 96. Viabilità - locale esistente	F415		389 ml.	--	--	--	--	--
			<b>c93</b>	A.C.	p.ed. 675 p.f. 1066/1	Praso	Nuova delimitazione CRM in adeguamento alle previsioni contenute nel PL approvato in consiglio comunale che prevede la possibilità di ampliare l'area rispetto all'attuale.		Area produttiva locale	Variante stralciata su prescrizione nella fase di approvazione della Giunta Provinciale e ricondotta all'interno della perimetrazione della variante c63.			--	--	--	--	--	--
			<b>c94</b>	A.C.	Varie particelle in centro storico a Daone	Daone	Riduzione della fascia di rispetto del vecchio cimitero di Daone		Fascia di rispetto cimiteriale 50 m.	Art. 100. Rispetto cimiteriale	G101		4820	--	--	--	--	--
			<b>c95</b>	A.C.	p.f. 1 15 16	Bersone	Rettifica perimetrazione cimitero esistente ed inserimento Croce devozionale nella scheda 77-B		Centro storico R2	Art. 68. Zona cimiteriale Scheda CS Bersone 77-B cat. Int. R2/R1	F801 A202		614	--	--	--	--	--
			<b>c96</b>	A.C.	p.f. 2242/4	Daone	Inserimento area parcheggio come da statuto attuale dei luoghi	SI	Pascolo	Art. 94. Parcheggi Pubblici	F305		2821	--	--	--	--	--

Variante n.	PGUAP- Pericolosità		PRG in vigore				Variante 2018				
	Grado	Peso Indice	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	Differenza
<b>c76.70</b>	Basso	0,4	verde di protezione	0,45	0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,09	R0	-
<b>c76.71</b>	Nulla Basso	0,0 0,4	verde di protezione	0,45	0,00 0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,00 0,09	R0	-
<b>c76.72</b>	Nulla	0,0	verde di protezione	0,45	0,00	R0	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,00	R0	=
<b>c77</b>	da Nulla ad Elevato	0,4 1	verde di protezione	0,45	0,45	R2	Art. 62. H1 Zona a verde privato	0,45	0,45	R2	=
<b>c78</b>	Nulla	0,0	Edificio accessorio	0,57	0,00	R0	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda IS 351-D R3	0,57	0,00	R0	=
<b>c79</b>	Nulla	0,0	Sede VVFF	1,00	0,00	R0	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda IS 345-D R3	1,00	0,00	R0	=
<b>c80</b>	Nulla	0,0	Edificio accessorio	0,57	0,00	R0	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda IS 346-D R3	0,57	0,00	R0	=
<b>c81</b>	Nulla	0,0	Edificio accessorio	0,57	0,00	R0	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda IS 347-D R3	0,57	0,00	R0	=
<b>c82</b>	Nulla	0,0	Edicola votiva	0,45	0,00	R0	Art. 47. R2 Risanamento conservativo - Scheda IS 348-D R2	0,45	0,00	R0	=
<b>c83</b>	Nulla	0,0	Edificio accessorio	0,57	0,00	R0	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda IS 349-D R3	0,57	0,00	R0	=
<b>c84</b>	Nulla	0,0	Edificio accessorio	0,57	0,00	R0	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda IS 350-D R3	0,57	0,00	R0	=
<b>c85</b>	Nulla	0,0	Parcheggio pubblico	0,48	0,00	R0	Art. 62. H1 Zona a verde privato	0,45	0,00	R0	=
<b>c86</b>	Nulla	0,0	Parcheggio pubblico	0,48	0,00	R0	Art. 67. Impianti tecnologici	0,57	0,00	R0	=
<b>c87</b>	Nulla	0,0	Area residenziale di espansione	1,00	0,00	R0	Art. 62. H1 Zona a verde privato	0,45	0,00	R0	=
<b>c88</b>	Nulla	0,0	Viabilità locale esistente F601 - F415	0,48	0,00	R0	Art. 73. Zone agricole del PUP Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,00	R0	=
<b>c90</b>	Elevato	1,0	Zona residenziale satura	1,00	1,00	R4	Art. 80. Verde di protezione	0,23	0,23	R2	--
<b>c91</b>	Basso	0,4	Verde pubblico	0,45	0,18	R1	Art. 77. Zona a bosco Art. 80. Verde di protezione	0,23	0,09	R0	-
<b>c92</b>	Nulla Basso Elevato	0,0 0,4 1	Bosco / viabilità forestale	0,15	0,00 0,06 0,15	R1	Art. 96. Viabilità - locale esistente	0,48	0,00 0,19 0,48	R2	+
<b>c94</b>	Nulla Basso	0,0 0,4	Fascia di rispetto cimiteriale 50 m.	0,02	0,0 0,008	R0	Art. 100. Rispetto cimiteriale	0,02	0,0 0,008	R0	=
<b>c95</b>	Basso	0,4	Centro storico R2	1,00	0,40	R2	Art. 68. Zona cimiteriale Scheda CS Bersone 77-B cat. Int. R2/R1	0,57	0,23	R2	=
<b>c96</b>	Basso Elevato	0,4 1	Pascolo	0,15	0,06 0,15	R1	Art. 94. Parcheggi Pubblici	0,48	0,19 0,48	R2	+





Richieste		Rich.	Nr. Variante	Proprietari - Soggetto proponente	Particelle	CC	Richiesta / Proposta	Usi Civici	PRG in vigore	PRG Variante	shape	Invarianti PUP - Altri vincoli	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE					
Prot.	data	Nr.											Superficie lotto	IFF PRG in vigore	Volume max. PRG in vigore	UF (Sun) PRG di variante	Sun PRG di Variante	Incremento o riduzione Sun (?)
<b>Varianti puntuali apportate alle tavole di PRG ed alle schede di catalogazione dell'insediamento storico e del PEM</b>																		
<a href="#">5560</a>	25/07/2018	2a	<b>v1</b>	Zoanetti Sergio / Altri proprietari / Zoanetti Claudia	p.f. 351 352 353 / p.f. 349/1 e 349/2	Daone	Sulle p.f. 351,352 e 353 cambio destinazione d'uso da residenziale di completamento a verde privato.		Aree di completamento residenziali B3	Art. 62. H1 Zona a verde privato Art. 20. Vincolo decennale di inedificabilità	H101 Z610		899	1,5	1349	0	0	-405
<a href="#">7590</a>	09/10/2018	83	<b>v2</b>	Filosi Miriam	p.f. 2054 p.ed. 509	Praso	Si chiede la traslazione dell'individuazione dell'edificio come da frazionamento aggiornato.		PEM PEM 608.M.P R6	PEM Manuale Tipologico Unificato R3* Ristrutturazione con recupero - Scheda 608.M.P	A301		68	--	--	--	--	--
<a href="#">8336</a>	31/10/2018	88	<del>v3</del>	Nicolini Adele	p.f. 589 590 591	Daone	STRALCIATA IN ADOZIONE DEFINITIVA											
<a href="#">6239</a>	17/08/2018	57	<b>v4</b>	Colotti Emanuele	p.ed. 170	Daone	Possibilità di realizzare un volume interrato sulla p.f. 584/4 (retro della p.ed. 170) accedendo dall'area pubblica p.f. 2511 e possibilità di ampliare l'edificio in direzione nord est.		CS - Scheda 5 A205 - Ristrutturazione	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 205-D + Note	A205		304	--	--	--	--	--
<a href="#">5560</a>	25/07/2018	2b	<b>v5</b>	Zoanetti Sergio	p.f.354 355 356/1 356/2 356/3 356/5 357/4 357/5	Daone	Sulle p.f. 354,355,356/1,356/2,356/5,357/4 e 357/5 cambio destinazione d'uso da area residenziale di completamento con piano attuativo di lottizzazione PL2 ad area agricola		Aree di completamento residenziali B3	Art. 75. Zone agricole locali Art. 20. Vincolo decennale di inedificabilità	E109 Z610		2238	1,5	3357	0	0	-1007
<a href="#">6054</a>	13/08/2018	36		Ghezzi Gino Ghezzi Antonio	p.f. 390 391	Daone	Si chiede di togliere il vincolo di piano di lottizzazione e destinare le p.f. in zona agricola											
<a href="#">6103</a>	14/08/2018	42		Ghezzi Albino	pp.ff. 356/4, 357/1, 358/1	Daone	Cambio di destinazione d'uso delle particelle da zona residenziale di completamento con PL a zona agricola											
<a href="#">6270</a>	20/08/2018	62		Ghezzi Amelia	p.f. 393	Daone	Cambio destinazione d'uso da zona residenziale di completamento con PL a zona agricola											
<a href="#">5842</a>	06/08/2018	8	<b>v6</b>	Bugna Denis e Igor	p.ed. 4	Bersone	Inserimento di una tettoia a copertura di zona parcheggio privato e stralcio del PR2		CS - Scheda 8 A204 - Risanamento con PR + Sedime edificazione volumi accessori	Art. 47. R2 Risanamento conservativo - Scheda 8-B	Z602		60	--	--	--	--	--
<a href="#">6262</a>	20/08/2018	61	<b>v7</b>	Ghezzi Eugenio rappresentante Ditta Atigiana Carpenteria Ghezzi S.n.c.	p.f. 803/2 792/1	Daone	Cambio di destinazione d'uso in aree produttive artigianali di livello locale		Verde di protezione	Art. 65. Zone produttive artigianali locali	D105		1782	--	--	--	--	--
<a href="#">5991</a>	09/08/2018	32	<b>v8</b>	Taffelli Enzo	p.ed. .617	Daone	Si chiede la modifica della categoria di intervento dell'edificio classificato in PEM Tavola 2 Scheda 27 da M1/M2 a R3		PEM Scheda 256.M.D - M1/M2	PEM Manuale Tipologico Unificato R3 Ristrutturazione edilizia Scheda 256.M.B Art. 21.1.31	A301 Z602		74	--	--	--	--	--
<a href="#">8094</a>	24/10/2018	85	<b>v9</b>	Filosi Luigino e Valeria	p.f. 160	Praso	Cambio destinazione d'uso da residenziale di espansione a zona agricola		C Espansione Agricolo PUP	Art. 73. Zone agricole del PUP Art. 20. Vincolo decennale di inedificabilità	E103 Z610		283	1,5	425	0	0	-127
<a href="#">5933</a>	08/08/2018	19	<b>v10</b>	Pellizzari Alessio e Pellizzari Barbara	p.f. 1943 1937 1938	Daone	Richiesta di cambio di destinazione d'uso in Area a campeggio favorendo così l'area antistante nella quale ricade l'albergo di proprietà		Area agricola Area a bosco Zona alberghiera Protezione fluviale	Art. 64.1 D2 Zona a campeggio Art. 21.1.3	D216 Z602		5642	--	--	--	--	--
<a href="#">6247</a>	17/08/2018	58	<b>v11</b>	Pellizzari Alessio	p.ed. 620	Daone	Possibilità di realizzare una tettoia ad una falda per il riparo delle automobili, riducendo la fascia di rispetto della strada a 1,50m		CS - Scheda 119 A205 - Ristrutturazione	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 319-D	A205		378	--	--	--	--	--
<a href="#">5563</a>	25/07/2018	3	<b>v12</b>	De Biasi Valentino	p.f. 218	Daone	Richiesta di stralcio della edificabilità		art. 17 - B103 Aree di completamento	Art. 75. Zone agricole locali Art. 20. Vincolo decennale di inedificabilità	E109 Z610		926	1,5	1389	0	0	-417
<a href="#">454</a>	22/01/2016	12		Colotti Tullio	p.f. 219/1	Daone	Richiesta di stralcio della edificabilità											
<a href="#">7315</a>	01/10/2018	81	<b>v13</b>	Pellizzari Katia Grandi Mauro	p.ed. 184	Daone	Cambio della categoria di intervento da R2 a R3		CS - Scheda 18 A204 - Risanamento	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 218-D	A205		347	--	--	--	--	--
<a href="#">1042</a>	08/02/2018	23	<b>v14</b>	Mosca Cristian	p.ed. 47	Bersone	possibilità di costruire un abbaino ed un balcone al fine di proteggere la scala esterna		CS - Scheda 54 A204 - Risanamento	Art. 47. R2 Risanamento conservativo - Scheda 54 D - con norma per realizzare balconi	A204		258	--	--	--	--	--
<a href="#">5950</a>	08/08/2018	29	<b>v15</b>	Pellizzari Ketty	p.ed. 56 58	Daone	Cambio di categoria da R2 a R3 o possibilità di creare un poggiatesta a piano sottotetto facciata a valle		CS - Scheda 91 A204 - Risanamento	Art. 47. R2 Risanamento conservativo - Scheda 291-D - con norma per realizzare balconi	A204		272	--	--	--	--	--

Variante n.	PGUAP- Pericolosità		PRG in vigore				Variante 2018				
	Grado	Peso Indice	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	Differenza
<b>v1</b>	Basso	0,4	Aree di completamento residenziali B3	1,00	0,40	R2	Art. 62. H1 Zona a verde privato Art. 20. Vincolo decennale di inedificabilità	0,45	0,18	R1	-
<b>v2</b>	Basso	0,4	PEM PEM 608.M.P R6	0,23	0,09	R0	PEM Manuale Tipologico Unificato R3* Ristrutturazione con recupero - Scheda 608.M.P	1,00	0,40	R2	++
<b>v4</b>	Nulla	0,0	CS - Scheda 5 A205 - Ristrutturazione	1,00	0,00	R0	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 205-D + Note	1,00	0,00	R0	=
<b>v5</b>	Basso	0,4	Aree di completamento residenziali B3	1,00	0,40	R2	Art. 75. Zone agricole locali Art. 20. Vincolo decennale di inedificabilità	0,23	0,09	R0	--
<b>v6</b>	Basso Nulla	0,4	CS - Scheda 8 A204 - Risanamento con PR + Sedime edificazione volumi accessori	1,00	0,40	R2	Art. 47. R2 Risanamento conservativo - Scheda 8-B	1,00	0,40	R2	=
<b>v7</b>	Basso Nulla	0,4 0,0	Verde di protezione	0,45	0,18	R1	Art. 65. Zone produttive artigianali locali	0,57	0,23	R2	+
<b>v8</b>	Elevato	1,0	PEM Scheda 256.M.D - M1/M2	1,00	1,00	R4	PEM Manuale Tipologico Unificato R3 Ristrutturazione edilizia Scheda 256.M.B Art. 21.1.31	1,00	1,00	R4	=
<b>v9</b>	Basso	0,4	C Espansione Agricolo PUP	1,00	0,40	R2	Art. 73. Zone agricole del PUP Art. 20. Vincolo decennale di inedificabilità	0,23	0,09	R0	--
<b>v10</b>	Basso	0,4	Area agricola Area a bosco Zona alberghiera Protezione fluviale	0,23	0,09	R0	Art. 64.1 D2 Zona a campeggio Art. 21.1.3	1,00	0,40	R2	++
<b>v11</b>	Nulla	0,0	CS - Scheda 119 A205 - Ristrutturazione	1,00	0,00	R0	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 319-D	1,00	0,00	R0	=
<b>v12</b>	Basso	0,4	art. 17 - B103 Aree di completamento	1,00	0,40	R2	Agricolo locale	0,23	0,09	R0	--
	Moderato	0,8	art. 17 - B103 Aree di completamento	1,00	0,80	R3	Agricolo locale	0,23	0,18	R2	-
<b>v13</b>	Nulla	0,0	CS - Scheda 18 A204 - Risanamento	1,00	0,00	R0	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 218-D	1,00	0,00	R0	=
<b>v14</b>	Nulla	0,0	CS - Scheda 54 A204 - Risanamento	1,00	0,00	R0	Art. 47. R2 Risanamento conservativo - Scheda 54 D - con norma per realizzare balconi	1,00	0,00	R0	=
<b>v15</b>	Nulla	0,0	CS - Scheda 91 A204 - Risanamento	1,00	0,00	R0	Art. 47. R2 Risanamento conservativo - Scheda 291-D - con norma per realizzare balconi	1,00	0,00	R0	=

Richieste		Rich.	Nr. Variante	Proprietari - Soggetto proponente	Particelle	CC	Richiesta / Proposta	Usi Civici	PRG in vigore	PRG Variante	shape	Invarianti PUP - Altri vincoli	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE					
Prot.	data	Nr.											Superficie lotto	IFF PRG in vigore	Volume max, PRG in vigore	UF (Sun) PRG di variante	Sun PRG di Variante	Incremento o riduzione Sun (?)
6224	16/08/2018	55	v16	Losa Marino Losa Doris Nicolini Alida	p.ed. 143 p.f. 68/1	Daone	Sopraelevazione sottotetto per agibilità e chiusura portico a piano primo sul lato est. Costruzione accessoria sulla p.f. 68/1 ammessa nei limiti delle norme di carattere generale		CS - Scheda 38 A205 - Ristrutturazione	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 238-D Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo - Art. 87.10	A205 Z602		421	--	--	--	--	--
6883	13/09/2018	72	v17	Nicolini Remo Nicolini Ernesto	p.ed. 82	Bersone	Categoria R3 con possibilità di sopraelevare di un piano l'edificio; Demolizione e ricostruzione superfetazioni esistente al piano primo per futura riqualificazione.		CS - Scheda 113 A205 - Ristrutturazione	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 113-B	A205		191	--	--	--	--	--
5624	26/07/2018	5	v18	Mazzacchi Guglielmo e Cadenelli Sara	p.ed. 62 63	Bersone	Cambio di categoria da R2 a R3		CS - Scheda 92 A204 - Risanamento	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 92-B e 93-B	A205		310	--	--	--	--	--
6002	09/08/2018	33	v19	Bugna Maria Luisa	p.ed. 223	Bersone	Cambio di categoria da Rb4 a R3 (scheda unità edilizia n.20)		CS - Scheda 20 Demolizione e ricostruzione	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 20-B	A205		40	--	--	--	--	--
6294	21/08/2018	64	v20	Nicolini Roberto	p.ed. 100 p.f. 61 62 63	Praso	Sulla p.ed.. 100 possibilità di passare da quattro a due falde con relativo aumento volumetrico Sulle p.f. possibilità di realizzare un garage seminterrato a servizio della casa identificata nella p.ed. 100		CS - Scheda 40 A205 - Ristrutturazione	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 440-P	A205		221	--	--	--	--	--
7291	27/09/2018	79	v21	Nicolini Sandro Nicolini Gianluca	p.f. 6	Praso	Inserire tutta la particella in zona a verde privato		art.21 - Parcheggi pubblici art.19B - Verde privato	Art. 38 . Aree libere - Verde privato	H101		60	--	--	--	--	--
5834	05/08/2018	7	v22	Filosi Claudio	p.ed. 302 p,f, 1056	Praso	Riconoscimento dell'area residenziale esistente satura		Agricolo PUP art. 37	Art. 59. B1 Zona residenziale sature	B101		300	--	--	--	--	--
5834	05/08/2018	7	v23a	Filosi Claudio	p.ed. 1056	Praso	Cambio di destinazione d'uso da agricolo a residenziale per poter costruire un edificio quale futura abitazione dei figli / Ulteriore Osservazione n. 9		Art. 1. Zone agricole del PUP (art. 37)	Art. 61. C1 Zona residenziale di espansione Art. 55. Prima abitazione	C101 Z602		900	0	0	0,3	270	270
			v23b		p.f. 1059 1037 1056 1060	Praso	Inserimento di una zona di protezione		Art. 1. Zone agricole del PUP (art. 37)	Art. 73. Zone agricole del PUP Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo - Art. 87.9	E103 Z602		2822	--	--	--	--	--
5917	08/08/2018	11	v24	Colotti Rita	p.f. 1756/2 1756/5 1756/9 1756/4	Daone	Cambio di destinazione d'uso da area a campeggio a area residenziale e zona agricola in quanto non vi è intenzione di realizzare un campeggio		Campeggio	Art. 59. B1 Zona residenziale sature Art. 75. Zone agricole locali	B101 E109		2507 7505	--	--	--	--	--
4005	30/05/2017	13	v25	Filosi Eugenio	p.ed. 585 p.f. 895/4 896/2	Praso	Cambio destinazione uso delle suddette p.f. da area edificabile a verde privato		Residenziale satura Residenziale di espansione	Art. 62. H1 Zona a verde privato Art. 20. Vincolo decennale di inedificabilità	H101 Z610		421	1,5	150	0	0	-45
5926	08/08/2018	15	v26	Bugna Marco e Pellizzari Pasquina	p.f. 778 e 780/1	Bersone	Richiesta di stralcio edificabilità con ampliamento d'ufficio della richiesta anche alla p.f. 780/1		Residenziale di completamento	Art. 62. H1 Zona a verde privato Art. 20. Vincolo decennale di inedificabilità	H101 Z610		158	2	316	0	0	-95
5929	08/08/2018	16	v27	Colotti Renzo + altri proprietari	p.f. 2422/2 317/1 317/3 319/1 320 325 331/1 331/3 + altre proprietà residuali attigue	Daone	Cambio destinazione d'uso da residenziale satura in area inedificabile		Residenziale saturo	Art. 62. H1 Zona a verde privato	H101		1206	--	--	--	--	--
5934	08/08/2018	20	v28	Colotti Angela	p.f. 1789/5	Daone	Richiesta di allineamento dell'area residenziale satura rispetto al confine catastale di suddetta p.f. / Ulteriore osservazione n. 10		Verde di protezione Pgricolo di pregio	Art. 59. B1 Zona residenziale sature	B101	Riduzione di area agricola di pregio di 60 mq. Regolarizzando la pertinenza dell'edificio esistente.	43	--	--	--	--	--
5935	08/08/2018	21	v29	Armani Federica e Armani Severina + altri proprietari	p.f. 2114/1 2106 2112 + altre proprietà	Praso	Cambio destinazione d'uso da residenziale satura a verde o spazi privati vista l'impossibilità di edificare		Residenziale saturo	Art. 75. Zone agricole locali	E109		1837	--	--	--	--	--
5946	08/08/2018	28	v30	Panellati Mauro e Presenti Rina	p.f. 900/3 900/4	Praso	Cambio di destinazione d'uso da zona residenziale di espansione a zona verde e spazi privati vista l'impossibilità di edificare		Residenziale di espansione	Art. 62. H1 Zona a verde privato Art. 20. Vincolo decennale di inedificabilità	H101 Z610		114	1,5	171	0	0	-51
5985	09/08/2018	31	v31a	Losa Daniela	p.f. 1876/1	Daone	Cambio di destinazione d'uso in prati di montagna con possibilità di realizzare un piccolo manufatto accessorio 3,00x4,00 ml		Bosco	Art. 76. Zone prative di montagna	E111		301	--	--	--	--	--

Variante n.	PGUAP- Pericolosità		PRG in vigore				Variante 2018				
	Grado	Peso Indice	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	Differenza
<b>v16</b>	Nulla	0,0	CS - Scheda 38 A205 - Ristrutturazione	1,00	0,00	<b>R0</b>	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 238-D Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo - Art. 87.10	1,00	0,00	<b>R0</b>	=
<b>v17</b>	Nulla	0,0	CS - Scheda 113 A205 - Ristrutturazione	1,00	0,00	<b>R0</b>	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 113-B	1,00	0,00	<b>R0</b>	=
<b>v18</b>	Nulla	0,0	CS - Scheda 92 A204 - Risanamento	1,00	0,00	<b>R0</b>	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 92-B e 93-B	1,00	0,00	<b>R0</b>	=
<b>v19</b>	Nulla	0,0	CS - Scheda 20 Demolizione e ricostruzione	1,00	0,00	<b>R0</b>	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 20-B	1,00	0,00	<b>R0</b>	=
<b>v20</b>	Basso	0,4	CS - Scheda 40 A205 - Ristrutturazione	1,00	0,40	<b>R2</b>	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 440-P	1,00	0,40	<b>R2</b>	=
<b>v21</b>	Nulla	0,0	art.21 - Parcheggi pubblici art.19B - Verde privato	0,48	0,00	<b>R0</b>	Art. 38 . Aree libere - Verde privato	0,45	0,00	<b>R0</b>	=
<b>v22</b>	Nulla	0,0	Agricolo PUP art. 37	0,23	0,00	<b>R0</b>	Art. 59. B1 Zona residenziale sature	1,00	0,00	<b>R0</b>	=
<b>v23a</b>	Nulla	0,0	Art. 1. Zone agricole del PUP (art. 37)	0,23	0,00	<b>R0</b>	Art. 61. C1 Zona residenziale di espansione Art. 55. Prima abitazione	1,00	0,00	<b>R0</b>	=
<b>v23b</b>	Nulla	0,0	Art. 1. Zone agricole del PUP (art. 37)	0,23	0,00	<b>R0</b>	Art. 73. Zone agricole del PUP Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo - Art. 87.9	0,23	0,00	<b>R0</b>	=
<b>v24</b>	Basso	0,4	Campeggio	0,90	0,36	<b>R2</b>	Art. 59. B1 Zona residenziale sature Art. 75. Zone agricole locali	1,00	0,40	<b>R2</b>	=
<b>v25</b>	Nulla	0,0	Residenziale satura Residenziale di espansione	1,00	0,00	<b>R0</b>	Art. 62. H1 Zona a verde privato Art. 20. Vincolo decennale di inedificabilità	0,45	0,00	<b>R0</b>	=
<b>v26</b>	Basso Nulla	0,4 0,0	Residenziale di completamento	1,00	0,80	<b>R3</b>	Art. 62. H1 Zona a verde privato Art. 20. Vincolo decennale di inedificabilità	0,45	0,18	<b>R2</b>	-
<b>v27</b>	Nulla	0,0	Residenziale saturo	1,00	0,00	<b>R0</b>	Art. 62. H1 Zona a verde privato	0,45	0,00	<b>R0</b>	=
<b>v28</b>	Basso Nulla	0,4 0,0	Verde di protezione Pgricolo di pregio	0,45	0,18	<b>R2</b>	Art. 59. B1 Zona residenziale sature	1,00	0,40	<b>R2</b>	=
<b>v29</b>	Basso Elevato	0,4 1	Residenziale saturo	1,00	1,00	<b>R4</b>	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,23	<b>R2</b>	--
<b>v30</b>	Nulla	0,0	Residenziale di espansione	1,00	0,00	<b>R0</b>	Art. 62. H1 Zona a verde privato Art. 20. Vincolo decennale di inedificabilità	0,45	0,00	<b>R0</b>	=
<b>v31a</b>	Nulla	0,0	Bosco	0,15	0,00	<b>R0</b>	Art. 76. Zone prative di montagna	0,15	0,00	<b>R0</b>	=

Richieste		Rich.	Nr. Variante	Proprietari - Soggetto proponente	Particelle	CC	Richiesta / Proposta	Usi Civici	PRG in vigore	PRG Variante	shape	Invarianti PUP - Altri vincoli	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE					
Prot.	data	Nr.											Superficie lotto	IFF PRG in vigore	Volume max. PRG in vigore	UF (Sun) PRG di variante	Sun PRG di Variante	Incremento o riduzione Sun (?)
6017	09/08/2018	35a	v31b	Bugna Virginio	p.f. 824/3	Bersone	Sulla p.f. 824/3 cambio destinazione d'uso da area residenziale di completamento ad area agricola.		Residenziale di completamento	Art. 73. Zone agricole del PUP Art. 20. Vincolo decennale di inedificabilità	E103 Z610		112	2	224	0	0	-67
6017	09/08/2018	35b	v32	Bugna Virginio	p.f. 593/4	Bersone	Sulla p.f. 593/4 cambio destinazione d'uso da area residenziale di completamento a verde privato.		Residenziale di completamento	Art. 62. H1 Zona a verde privato Art. 20. Vincolo decennale di inedificabilità	H101 Z610		453	2	906	0	0	-272
6061	13/08/2018	37a	v33	Pellizzari Rinaldo e Filosi Elvira	p.f. 781 782 783/2 783/4 783/5	Daone	Cambio di destinazione d'uso sulle p.f. da produttiva artigianale a zona agricola		Area artigianale	Art. 62. H1 Zona a verde privato	H101		697	--	--	--	--	--
6061	13/08/2018	37b	v34	Pellizzari Rinaldo e Filosi Elvira	p.ed. 816 p.f. 784/2	Daone	Cambio destinazione d'uso da residenziale a zona produttiva di deposito delle attrezzature dell'attività esistente		Residenziale saturo.	Art. 65. Zone produttive artigianali locali	D104		154	--	--	--	--	--
6114	14/08/2018	47	v35	Pellizzari Alex	p.f. 1928/3	Daone	Modificare la destinazione d'uso da zona a bosco a zona agricola.		Bosco	Art. 76. Zone prative di montagna	E111		1440	--	--	--	--	--
6114	14/08/2018	47	v36	Pellizzari Alex	p.ed. 980	Daone	Ricostruzione edificio preesistente		PEM Scheda 357.M.D R3	PEM Manuale Tipologico Unificato R3* Ristrutturazione con recupero - Scheda 357.M.D	E111		95	--	--	--	--	--
6214	16/08/2018	53	v37	Ghezzi Dorizio	p.ed. 1047, 359 p.f. 1828	Daone	Modificare la perimetrazione dell'area residenziale saturo di Limes, inserendo anche la p.ed. 1047		Verde di protezione	Variante stralciata su prescrizione nella fase di approvazione della Giunta Provinciale			--	--	--	--	--	--
6532	29/08/2018	67	v38	Pellizzari Flavio	p.f. 338	Daone	Cambio di destinazione d'uso da zona residenziale di completamento/verde privato di protezione a zona agricola		Residenziale di completamento	Art. 75. Zone agricole locali	E109 Z610		52	1,5	78	0	0	-23
6826	11/09/2018	71	v39	Liberini Domenica	p.f. 2002/2 2004 2438/3 2000/1 2000/4 1999 2001	Daone	Richiesta di nuova destinazione d'uso per la costruzione di nuove stalle	Agricolo PUP art. 37 - Agricolo locale - Viabilità locale esistente		Variante stralciata su prescrizione nella fase di approvazione della Giunta Provinciale			--	--	--	--	--	--
7296	27/09/2018	80	v40	Mosca Raffaele	pp.ff. 203, 202, 204, 205, 206	Bersone	Possibilità di realizzare una nuova stalla per bovini. Iscritto alla seconda sezione APIA		Agricolo PUP art. 37	Art. 73. Zone agricole del PUP Art. 81. - Area per aziende agricole - Azienda Zootecnica	E103 E203		3151	--	--	--	--	--
6062	13/08/2018	38	v41	Bugna Giacomo	p.ed. 4 p.f. 395/7	Bersone	Richiesta per realizzare una ulteriore tettoia sulla p.f. 395/7 a servizio dell'edificio principale		CS - Scheda 7 A205 - Ristrutturazione con PR	Art. 47. R2 Risanamento conservativo- Scheda 7-B Art. 38 . Aree libere - Pertinenze private	A204 A404		40	--	--	--	--	--
9611	17/12/2018	84	v42	Panelatti Massimo	p.f. 152/1	Praso	Tettoia da realizzare a servizio della p.ed. 15		Verde privato	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 517-P	A205		57	--	--	--	--	--
8657	14/11/2018	89	v43	Ghezzi Albino	p.ed. 182	Daone	Chiede di potere realizzare una tettoia (4,5x2,25 ml) (vedi anche v44)		CS - Scheda 214-D A205 - Ristrutturazione	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 214-D	A205 Z602		362	--	--	--	--	--
				Ghezzi Gino Antonio e Maria	p.ed. 183	Daone	Modifica della scheda in adeguamento alla variante v43		CS - Scheda 215-D A205 - Ristrutturazione	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 215-D	A205 Z602			--	--	--	--	--
5943	08/08/2018	26	v44	Losa Elena / altri proprietari	p.f. 410 411 412 413/1 / 408 409	Daone	Togliere il vincolo di piano di lottizzazione e che suddette aree vengano destinate a semplici aree edificabile residenziali di completamento		Residenziale di completamento PLB	Art. 60. B3 Zona residenziale di completamento Art. 17. Termini di efficacia i	B103 Z602		1926	1,5	2889	0,45	867	0
1824	08/03/2018	24	v45	Guerrini Serafino	p.e.d 721 p.f. 1555/2	Daone	Richiesta di ampliamento dell'edificio e possibilità di inserire elementi compositivi come ballatoi e/o logge		PEM Scheda 241.M.D - R3	PEM Manuale Tipologico Unificato R3 Ristrutturazione edilizia Scheda 241.M.D	A301		117	--	--	--	--	--
6065	13/08/2018	39	v46	Bugna Lener	p.ed. 168 p.f. 1331/6	Bersone	Richiesta di sbancamento a ridosso dell'edificio per ridurre altezza del terreno. Richiesta di realizzare delle nuove finestre in falda		PEM Scheda 104.M.B - R3	PEM Manuale Tipologico Unificato R3 Ristrutturazione edilizia Scheda 104.M.B	A301		141	--	--	--	--	--
6075	14/08/2018	41	v47	Mosca Adele	p.ed. 120	Bersone	Modificare la categoria di intervento da risanamento R2 a ristrutturazione R3 e realizzare delle finestre in falda		PEM Scheda 41.M.B - R2	PEM Manuale Tipologico Unificato R3 Ristrutturazione edilizia Scheda 41.M.B	A301 Z602		114	--	--	--	--	--
4536	06/062019	90	v48	Nicolini Clorinda	p.ed. 427	Daone	Modificare la categoria di intervento da manutenzione a ristrutturazione R3		PEM Scheda 412.M.D - M1/M2	PEM Manuale Tipologico Unificato R3 Ristrutturazione edilizia Scheda 412.M.D Art. 21.1.23	A301 Z602		39	--	--	--	--	--

Variante n.	PGUAP- Pericolosità		PRG in vigore				Variante 2018				
	Grado	Peso Indice	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	Differenza
<b>v31b</b>	Basso	0,4	Residenziale di completamento	1,00	0,40	R2	Art. 73. Zone agricole del PUP Art. 20. Vincolo decennale di inedificabilità	0,23	0,09	R0	--
<b>v32</b>	Nulla	0,0	Residenziale di completamento	1,00	0,00	R0	Art. 62. H1 Zona a verde privato Art. 20. Vincolo decennale di inedificabilità	0,45	0,00	R0	=
<b>v33</b>	Basso	0,4	Area artigianale	0,57	0,23	R1	Art. 62. H1 Zona a verde privato	0,45	0,18	R1	=
<b>v34</b>	Nulla	0,0	Residenziale saturo.	1,00	0,00	R0	Art. 65. Zone produttive artigianali locali	0,57	0,00	R0	
<b>v35</b>	Basso Moderato	0,4 0,8	Bosco	0,15	0,12	R1	Art. 76. Zone prative di montagna	0,15	0,12	R1	=
<b>v36</b>	Basso Moderato	0,4 0,8	PEM Scheda 357.M.D R3	1,00	0,80	R3	PEM Manuale Tipologico Unificato R3* Ristrutturazione con recupero - Scheda 357.M.D	1,00	0,80	R3	=
<b>v38</b>	Nulla	0,0	Residenziale di completamento	1,00	0,00	R0	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,00	R0	=
<b>v40</b>	Basso	0,4	Agricolo PUP art. 37	0,23	0,09	R0	Art. 73. Zone agricole del PUP Art. 81. - Area per aziende agricole - Azienda Zootecnica	0,23	0,09	R0	=
<b>v41</b>	Nulla	0,0	CS - Scheda 7 A205 - Ristrutturazione con PR	1,00	0,00	R0	Art. 47. R2 Risanamento conservativo- Scheda 7-B Art. 38 . Aree libere - Pertinenze private	1,00	0,00	R0	=
<b>v42</b>	Nulla	0,0	Verde privato	0,45	0,00	R0	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 517-P	1,00	0,00	R0	=
<b>v43</b>	Nulla	0,0	CS - Scheda 214-D A205 - Ristrutturazione	1,00	0,00	R0	CS - Scheda 214-D A205 - Ristrutturazione + Note	1,00	0,00	R0	=
<b>0</b>	Nulla	0,0	CS - Scheda 214-D A205 - Ristrutturazione	1,00	0,00	R0	CS - Scheda 214-D A205 - Ristrutturazione + Note	1,00	0,00	R0	=
<b>v44</b>	Basso	0,4	Residenziale di completamento PLB	1,00	0,40	R2	Art. 60. B3 Zona residenziale di completamento Art. 17. Termini di efficacia i	1,00	0,40	R2	=
<b>v45</b>	Basso	0,4	PEM Scheda 241.M.D - R3	1,00	0,40	R2	PEM Manuale Tipologico Unificato R3 Ristrutturazione edilizia Scheda 241.M.D	1,00	0,40	R2	=
<b>v46</b>	Nulla	0,0	PEM Scheda 104.M.B - R3	1,00	0,00	R0	PEM Manuale Tipologico Unificato R3 Ristrutturazione edilizia Scheda 104.M.B	1,00	0,00	R0	=
<b>v47</b>	Nulla	0,0	PEM Scheda 41.M.B - R2	1,00	0,00	R0	PEM Manuale Tipologico Unificato R3 Ristrutturazione edilizia Scheda 41.M.B	1,00	0,00	R0	=
<b>v48</b>	Basso	0,4	PEM Scheda 412.M.D - M1/M2	1,00	0,40	R2	PEM Manuale Tipologico Unificato R3 Ristrutturazione edilizia Scheda 412.M.D Art. 21.1.23	1,00	0,40	R2	=

Richieste		Rich.	Nr. Variante	Proprietari - Soggetto proponente	Particelle	CC	Richiesta / Proposta	Usi Civici	PRG in vigore	PRG Variante	shape	Invarianti PUP - Altri vincoli	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE					
Prot.	data	Nr.											Superficie lotto	IFF PRG in vigore	Volume max, PRG in vigore	UF (Sun) PRG di variante	Sun PRG di Variante	Incremento o riduzione Sun (?)
7289	27/09/2018	78	v49	Tarolli Daniele	p.ed. 317/1, 317/2	Praso	Cambio della categoria di intervento da R2 a R3 o che ci sia la possibilità di: 1. realizzare aperture di porte e finestre più grandi; 2.inserire delle nuove aperture in falda; 3.installare dei pannelli solari		PEM Scheda 549.M.P - R2	PEM Manuale Tipologico Unificato R3 Ristrutturazione edilizia Scheda 549.M.P	A301		168	--	--	--	--	--
2283	20/03/2019	91	v50	Alice e Annamaria Speranza	p.ed. 632 p.f. 1892/2, 1891/1, 1891/2	Daone	Catalogazione dei ruderi presenti all'interno della suddetta proprietà		Agricolo PUP	Variante stralciata su prescrizione nella fase di approvazione della Giunta Provinciale			--	--	--	--	--	--
5270	02/07/2019	92	v51	Filosi Luca	P.ed. 80	Praso	Cambio destinazione d'uso da R2 a R3		IS 480-P R2	Art. 48. R2 Risanamento - IS 480-P con norma specifica in scheda	A204		133	--	--	--	--	--
5899	25/07/2019	94	v52	Pellizzari Germano	p.ed. 34	Daone	Possibilità di realizzare nell'angolo antistante la strada provinciale una terrazza coperta con prosecuzione della falda del tetto come da progetto allegato		IS 338-D R3	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - IS 338-D R3	A205		178	--	--	--	--	--
6887	04/09/2019	95	v53	Salami Giacinto Paolo e Roberto	p.ed. 739	Daone	Possibilità di realizzare un locale sul retro dell'edificio come rappresentato nella foto in allegato		PEM Scheda 371.M.D R3	PEM Manuale Tipologico Unificato R3 Ristrutturazione edilizia Scheda 371.M.D Art. 21.1.21	A301 Z602		233	--	--	--	--	--
6352	12/08/2019	96	v54	Filosi Carolina Maria	p.ed. 560	Praso	Togliere il recupero del sedime definito dai muri presenti sul lato sud-ovest del fabbricato e sia data la possibilità del recupero, con ricostruzione della copertura ad una falda inclinata verso ovest		PEM Scheda 510.M.P R2	PEM Manuale Tipologico Unificato R2 Risanamento Scheda 510.M.P Art. 21.1.22	A301 Z602		44	--	--	--	--	--
6200	16/08/2018	50	v55	Bugna Lorenzo	p.ed. .296 p.f. 1291	Bersone	Possibilità ricostruzione dell'edificio n.65 con spostamento del sedime di 4 metri in allontanamento dall'edificio n.66, per la realizzazione di un piazzale tra le due particelle		PEM Scheda 65.M.B - R4a	PEM Manuale Tipologico Unificato R3* Ristrutturazione con recupero - Scheda 65.M.B Art. 83.3 Indicazione sedime	A301 Z602		50	--	--	--	--	--
5941	08/08/2018	25	v56	Armani Pietro	p.ed. 589 p.f. 663/1	Praso	Declassare la strada ora classificata in viabilità locale da potenziare e classificare suddette particelle in aree agricole speciali per stalle		Agricolo PUP art. 37	Art. 73. Zone agricole del PUP Art. 81. - Area per aziende agricole - Azienda Zootecnica Art. 87.14	E103 E203 Z602		1246	--	--	--	--	--
5941	08/08/2018	25	v57	Armani Pietro	p.ed. 589	Praso	Declassare la strada ora classificata in viabilità locale da potenziare e classificare suddette particelle in aree agricole speciali per stalle		PEM Scheda 586.M.P - R3	PEM Manuale Tipologico Unificato R3 Ristrutturazione edilizia Scheda 586.M.P Norma specifica	E103 E203		1246	--	--	--	--	--
6980	09/09/2019	97	v58	Mazzacchi Omar	p.ed. 274	Bersone	Togliere il vincolo di edificio pertinenziale ed implementare l'ampliamento.		PEM Scheda 100.M.B - R4a	PEM Manuale Tipologico Unificato R3 Ristrutturazione edilizia Scheda 100.M.B con ampliamento	A301		30	--	--	--	--	--
6015	09/08/2018	34a	v59	Lolli Nello	p.f. 1228 1229	Praso	STRALCIATA IN ADOZIONE DEFINITIVA						--	--	--	--	--	--
6112	14/08/2018	45	v60	Giusti Michele Pellizzari Milena	pp.ff. 806, 805/3	Daone	Modifica delle fascia di rispetto stradale. Inoltre, si chiede la possibilità di realizzare una parte a deposito materiale		Residenziale di completamento Verde di protezione Fascia di rispetto stradale	Art. 60. B3 Zona residenziale di completamento	B103		357	0	0	0,45	161	161
6181	16/08/2018	49 60	v61	Nicolini Miriam	p.e.d 346	Daone	Possibilità di commercializzare prodotti artigianali all'interno dell'azienda e di realizzare nei terreni circostanti piccole strutture per ricovero animali e/o legnaia		PEM Scheda 340.M.D R3	PEM Manuale Tipologico Unificato R3 Ristrutturazione edilizia Scheda 340.M.B Art. 81 - AG Azienda agrituristica Art. 21.1.29	E210 A301 Z602		40	--	--	--	--	--
6250	17/08/2018	59	v62	Pellizzari Oscar	p.ff.. 777, 778/2, 779/2, 779/3	Daone	Inserire una nuova zona residenziale		Residenziale saturo Verde privato	Art. 60. B3 Zona residenziale di completamento	B103		279	0	0	0,45	126	126

Variante n.	PGUAP- Pericolosità		PRG in vigore				Variante 2018				
	Grado	Peso Indice	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	Differenza
<b>v49</b>	Basso	0,4	PEM Scheda 549.M.P - R2	1,00	0,40	R0	PEM Manuale Tipologico Unificato R3 Ristrutturazione edilizia Scheda 549.M.P	1,00	0,40	R0	=
<b>v51</b>	Basso	0,4	IS 480-P R2	1,00	0,40	R2	Art. 48. R2 Risanamento - IS 480-P con norma specifica in scheda	1,00	0,40	R2	=
<b>v52</b>	Basso	0,4	IS 338-D R3	1,00	0,40	R2	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - IS 338-D R3	1,00	0,40	R2	=
<b>v53</b>	Nulla	0,0	PEM Scheda 371.M.D R3	1,00	0,00	R0	PEM Manuale Tipologico Unificato R3 Ristrutturazione edilizia Scheda 371.M.D Art. 21.1.21	1,00	0,00	R0	=
<b>v54</b>	Basso	0,4	PEM Scheda 510.M.P R2	1,00	0,40	R2	PEM Manuale Tipologico Unificato R2 Risanamento Scheda 510.M.P Art. 21.1.22	1,00	0,40	R2	=
<b>v55</b>	Basso	0,4	PEM Scheda 65.M.B - R4a	1,00	0,40	R2	PEM Manuale Tipologico Unificato R3* Ristrutturazione con recupero - Scheda 65.M.B Art. 83.3 Indicazione sedime	1,00	0,40	R2	=
<b>v56</b>	Basso	0,4	Agricolo PUP art. 37	0,23	0,09	R0	Art. 73. Zone agricole del PUP Art. 81. - Area per aziende agricole - Azienda Zootecnica Art. 87.14	0,23	0,09	R0	=
<b>v57</b>	Basso	0,4	PEM Scheda 586.M.P - R3	0,23	0,09	R0	PEM Manuale Tipologico Unificato R3 Ristrutturazione edilizia Scheda 586.M.P Norma specifica	0,23	0,09	R0	=
<b>v58</b>	Basso	0,4	PEM Scheda 100.M.B - R4a	0,23	0,09	R0	PEM Manuale Tipologico Unificato R3 Ristrutturazione edilizia Scheda 100.M.B con ampliamento	0,23	0,09	R0	=
<i>Stralcia ta</i>											
<b>v60</b>	Basso	0,4	Residenziale di completamento Verde di protezione Fascia di rispetto stradale	1,00	0,40	R2	Art. 60. B3 Zona residenziale di completamento	1,00	0,40	R2	=
<b>v61</b>	Basso	0,4	PEM Scheda 340.M.D R3	1,00	0,40	R2	PEM Manuale Tipologico Unificato R3 Ristrutturazione edilizia Scheda 340.M.B Art. 81 - AG Azienda agrituristica Art. 21.1.29	1,00	0,40	R2	=
<b>v62</b>	Basso	0,4	Residenziale saturo Verde privato	1,00	0,40	R2	Art. 60. B3 Zona residenziale di completamento	1,00	0,40	R2	=

Richieste		Rich.	Nr. Variante	Proprietari - Soggetto proponente	Particelle	CC	Richiesta / Proposta	Usi Civici	PRG in vigore	PRG Variante	shape	Invarianti PUP - Altri vincoli	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE							
Prot.	data	Nr.											Superficie lotto	IFF PRG in vigore	Volume max. PRG in vigore	UF (Sun) PRG di variante	Sun PRG di Variante	Incremento o riduzione Sun (?)		
5945	08/08/2018	27b	v63	Filosi Lorenzo e Franceschetti Leonilda	p.ed. 640	Praso	Richiesta di stralcio dal PEM trattandosi di edificio costruito nel 1990 non avente caratteristiche tipologiche con riduzione dell'area boschiva		PEM Scheda 674.M.P R3	Stralcio Scheda con inserimento zona Art. 73. Zone agricole del PUP	E103		149	--	--	--	--	--		
6213	16/08/2018	52a	v64	Ghezzi Dorizio					Zona Agricola di Pregio	Variante stralciata su prescrizione nella fase di approvazione della Giunta Provinciale			--	--	--	--	--	--		
<b>VARIANTI INTRODOTTE IN ADOZIONE DEFINITIVA</b>																				
0292	13/01/2020	Oss.42	v65	Beltramolli Denis	p.ed. 108	Daone	Possibilità di sopraelevazione		Scheda 264-D Cat.Int.R3	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 264-D	A205		--	--	--	--	--	--		
0283	13/01/2020	Oss.40	v66	Bugnella Lino	p.ed. 237	Bersone	Possibilità di demolizione con ricostruzione del manufatto accessorio presente sulla particella		Scheda 96-B Cat.Int.R4b demolizione	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 96-B	A205		12							
95	08/01/2020	Oss.31	v67	Bugna Paolo	p.ed. 298	Bersone	Realizzazione di recinzione area residenziale esistente		Zona residenziale di completamento	Variante stralciata su prescrizione nella fase di approvazione della Giunta Provinciale			--	--	--	--	--	--		
9492	12/12/2019	oss. 12	v68	Foresti Corina e Lolli Nello	p.f. 135	Praso	Sulla base delle osservazioni n. 5 e 12 si provvede a stralciare la variante v59 ed inserire una nuova variante sulla particella indicata prossima all'abitato di Praso con previsoine di volume interrato ca. 100/120 mq.		Zona agricola del PUP	Art. 73. Zone agricole del PUP Art. 81. - Area per aziende agricole - AA1 Apicoltura	E103 E209		--	--	--	--	--	--		
9358	05/12/2019	Oss.6	v69	Speranza Alice	p.ed. 632 Scheda 360.M.D. PEM	Daone	Si chiede di rivedere la tipologia di intervento sull'edificio, la possibilità di modificare il numero di falde e di poter avere un aumento di volume per sfruttare il sottotetto ai fini abitativi.		Scheda 360.M.D. PEM R3	PEM Manuale Tipologico Unificato R3 Ristrutturazione edilizia Scheda 360.M.D	A301		--	--	--	--	--	--		
9361	05/12/2019	Oss.8	v70	Panelatti Mauro	p.ed. 628	Praso	Si chiede la riduzione delle fascia di rispetto stradale per la futura costruzione della tettoia		Zon residenziale satura in fascia di rispetto stradale	Art. 97. Fasce di rispetto stradale Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo - Art. 87.13	G103 Z602		--	--	--	--	--	--		
9509	12/12/2019	Oss.14	v71	Lolli Nello	pp.ff. 880/1, 878, 880/2, 879/1	Praso	Rivedere l'istanza in oggetto, prevedendo una nuova strada che da Via Giovanni Prati arrivi a Via dei Forti attraversando le p.ed. private		Parcheggio Verde privato	Art. 96. Viabilità - strada locale di progetto Spazi pubblici	F417 F603 A402		426	--	--	--	--	--		
9510	12/12/2019	Oss.15	v72	Nicolini Mery	p.ed. 48	Bersone	Possibilità di demolire l'edificio secondario		Scheda 59-B Cat.Int.R3	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 59-B	A205		34	--	--	--	--	--		
9580	16/12/2019	Oss.18	v73	Mazzacchi Guglielmo	p.ed. 117/2	Bersone	Possibilità di realizzare due finestre piano terra sul prospetto sud		Scheda 89.M.B. PEM	Variante stralciata su prescrizione nella fase di approvazione della Giunta Provinciale			--	--	--	--	--	--		
1108	12/02/2020	Oss.47	v74	Colotti Elio	p.f. 367/9	Daone	Cambio di destinazione urbanistica da residenziale di completamento a zona agricola		Zona residenziale di completamento	Art. 75. Zone agricole locali Art. 20. Vincolo decennale di inedificabilità	E109 Z610		45	--	--	--	--	--		
9805	23/12/2019	Oss.24	v75	Corradi Cecilia	p.ed 119	Daone	Nuovo accesso con relativa scala coperta a servizio del 1° piano, riqualificando anche il manufatto accessorio esistente; Si chiede inoltre la possibilità di realizzare un nuovo poggiatesta sul fronte sud, con trasformazione delle attuali finestre in porte f		Scheda 278-D Cat.Int.R3	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 278-D	A205		--	--	--	--	--	--		
9958	30/12/2019	Oss.25	v76	Mazzacchi Omar	p.ed 160/1	Bersone	Possibilità di sopraelevare la copertura del fabbricato sul retro		PEM Scheda 99.M.B. R2	PEM Manuale Tipologico Unificato R2 Risanamento Scheda 99.M.B	A301		--	--	--	--	--	--		
96	08/01/2020	Oss.32	v77	Mazzacchi Guglielmo	p.f. 8/2	Bersone	Regoalrizzazione dell'area agricola		Zona agricola del PUP e Zona bosco	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--		
155	09/01/2020	Oss.36	v78	Bomè Dario	p.ed. 317/2 p.f. 1963/3 1963/2	Praso	Cambio di destinazione urbanistica da strada privata ad area agricola		Strada locale esistente	Art. 73. Zone agricole del PUP	E103		140 ml.	--	--	--	--	--		
9359	05/12/2019	Oss.7	v79	Panelatti Michele	p.ed. 342	Daone	Possibilità di realizzare il cavedio sul lato nord regolarizzando la forma rettangolare.		Scheda 343.M.D. PEM R3	PEM Manuale Tipologico Unificato R3 Ristrutturazione edilizia Scheda 243.M.D Art. 83.1 indicazione sedime Art. 83.1 e Art. 21.1.20	A301 Z602		50	--	--	--	--	--		

Variante n.	PGUAP- Pericolosità		PRG in vigore				Variante 2018				
	Grado	Peso Indice	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	Differenza
<b>v63</b>	Basso	0,4	PEM Scheda 674.M.P R3	1,00	0,40	<b>R2</b>	Stralcio Scheda con inserimento zona Art. 73. Zone agricole del PUP	1,00	0,40	<b>R2</b>	=
<b>v65</b>	Nulla	0,0	Scheda 264-D Cat.Int.R3	1,00	0,00	<b>R0</b>	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 264-D	1,00	0,00	<b>R0</b>	=
<b>v66</b>	Basso	0,4	Scheda 96-B Cat.Int.R4b demolizione	1,00	0,40	<b>R2</b>	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 96-B	1,00	0,40	<b>R2</b>	=
<b>v68</b>	Nulla Basso	0,00 0,40	Zona agricola del PUP	0,23	0,00 0,09	<b>R0</b>	Art. 73. Zone agricole del PUP Art. 81. - Area per aziende agricole - AA1 Apicoltura	0,23	0,00 0,09	<b>R0</b>	=
<b>v69</b>	Basso	0,4	Scheda 360.M.D. PEM R3	1,00	0,40	<b>R2</b>	PEM Manuale Tipologico Unificato R3 Ristrutturazione edilizia Scheda 360.M.D	1,00	0,40	<b>R2</b>	=
<b>v70</b>	Nulla	0,0	Zon residenziale saturo in fascia di rispetto stradale	1,00	0,00	<b>R0</b>	Art. 97. Fasce di rispetto stradale Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo - Art. 87.13	0,02	0,00	<b>R0</b>	=
<b>v71</b>	Nulla	0,0	Parcheggio Verde privato	0,48	0,00	<b>R0</b>	Art. 96. Viabilità - strada locale di progetto Spazi pubblici	0,48	0,00	<b>R0</b>	=
<b>v72</b>	Nulla	0,0	Scheda 59-B Cat.Int.R3	1,00	0,00	<b>R0</b>	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 59-B	1,00	0,00	<b>R0</b>	=
<b>v74</b>	Nulla	0,0	Zona residenziale di completamento	1,00	0,00	<b>R0</b>	Art. 75. Zone agricole locali Art. 20. Vincolo decennale di inedificabilità	0,23	0,00	<b>R0</b>	=
<b>v75</b>	Nulla	0,0	Scheda 278-D Cat.Int.R3	1,00	0,00	<b>R0</b>	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 278-D	1,00	0,00	<b>R0</b>	=
<b>v76</b>	Nulla	0,0	PEM Scheda 99.M.B. R2	1,00	0,00	<b>R0</b>	PEM Manuale Tipologico Unificato R2 Risanamento Scheda 99.M.B	1,00	0,00	<b>R0</b>	=
<b>v77</b>	Basso	0,4	Zona agricola del PUP e Zona bosco	0,23	0,09	<b>R0</b>	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,09	<b>R0</b>	=
<b>v78</b>	Basso	0,4	Strada locale esistente	0,48	0,19	<b>R1</b>	Art. 73. Zone agricole del PUP	0,23	0,09	<b>R0</b>	-
<b>v79</b>	Nulla	0,0	Scheda 343.M.D. PEM R3	1,00	0,00	<b>R0</b>	PEM Manuale Tipologico Unificato R3 Ristrutturazione edilizia Scheda 243.M.D Art. 83.1 indicazione sedime Art. 83.1 e Art. 21.1.20	1,00	0,00	<b>R0</b>	=





Richieste		Rich.	Nr. Variante	Proprietari - Soggetto proponente	Particelle	CC	Richiesta / Proposta	Usi Civici	PRG in vigore	PRG Variante	shape	Invarianti PUP - Altri vincoli	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE				
Prot.	data	Nr.											Superficie lotto	IFF PRG in vigore	Volume max. PRG in vigore	UF (Sun) PRG di variante	Sun PRG di Variante
<b>Reiterazione di previsioni di interesse pubblico</b>																	
			<del>r1</del>	Stralciata in adozione definitiva													
			<b>r2</b>	Ghezzi Antonio	803/1	Daone	conferma area per verde attrezzato		Verde attrezzato	<b>Art. 92. Verde attrezzato VA</b>	F303		262	--	--	--	
			<b>r3</b>	Corradi Placido	1950 1951	Daone	conferma area per verde attrezzato		Verde attrezzato	<b>Art. 92. Verde attrezzato VA Art.21.1.24</b>	F303 Z602		639	--	--	--	
			<b>r4</b>	Vari proprietari	varie particelle	Praso	conferma area per verde attrezzato		Verde attrezzato	<b>Art. 92. Verde attrezzato VA</b>	F301		3950	--	--	--	
			<b>r5</b>	Flosi Claudio Filosi Lorenzo e Franceschetti Leonilda	p.f. 961 962 1032	Praso	conferma zona sportiva		Zona Sportiva	<b>Art. 89. Zone sportive locali S</b>	F207		9040	--	--	--	
			<b>r6</b>	Martinoia Bruno	p.f. 4/2	Daone	conferma area per verde attrezzato		Verde attrezzato	<b>Art. 92. Verde attrezzato VA</b>	F303		567	--	--	--	
			<del>r7</del>	Torrazzi Gianpaolo e Foresti Corinna	p.f. 878 880/1	Praso	Conferma parcheggio pubblico		Parcheggio pubblico di progetto	<b>Reiterazione stralciata su prescrizione nella fase di approvazione della Giunta Provinciale. Si rinvia alla Variante v71 che prevede una modifica della destinazione delle aree in corrispondenza della viabilità locale di progetto</b>			110	--	--	--	--
			<b>r8</b>	Vari proprietari	varie particelle poste nell'intorno dell'area destinata a teleriscaldamento	Praso	conferma area per verde attrezzato		Verde attrezzato	<b>Art. 92. Verde attrezzato VA</b>	F301		1337	--	--	--	
			<b>r9</b>	Foresti Gio Battista	p.f. 885/1	Praso	conferma area per verde attrezzato		Verde attrezzato	<b>Art. 92. Verde attrezzato VA</b>	F301		57	--	--	--	
			<b>r10</b>	Filosi Stefano / Galliani Maria e Pierina	p.f. 44/3 44/4 / 40/2	Praso	Conferma parcheggio pubblico		Parcheggio pubblico di progetto	<b>Art. 95. Parcheggi pubblici di progetto</b>	F306		120	--	--	--	
			<b>r11</b>	Filosi Pasqua	p.f. 761/2 764/1	Praso	conferma area per verde attrezzato		Verde attrezzato	<b>Art. 92. Verde attrezzato VA Art.21.1.25</b>	F303 Z602		334	--	--	--	
			<b>r12</b>	Bugnella Anetto e Mazzacchi	p.f. 795	Bersone	Conferma parcheggio pubblico		Parcheggio pubblico di progetto	<b>Art. 95. Parcheggi pubblici di progetto</b>	F306		77	--	--	--	
			<b>r13</b>	Colotti Daniel	p.f. 674/2 674/3	Daone	conferma area per verde attrezzato		Verde attrezzato	<b>Art. 92. Verde attrezzato VA Art.21.1.26</b>	F303 Z602		112	--	--	--	
			<b>r14</b>	Busetti Pierangelo	p.f. 674/1	Daone	conferma area per verde attrezzato		Verde attrezzato	<b>Art. 92. Verde attrezzato VA Art.21.1.26</b>	F303 Z602		237	--	--	--	
			<b>r15</b>	Bugna Efreem	p.f. 340/1	Bersone	conferma area per verde attrezzato		Verde attrezzato	<b>Art. 92. Verde attrezzato VA</b>	F301		74	--	--	--	
			<b>r16</b>	Pellizzari Zita	p.f. 28/1	Bersone	conferma area per verde attrezzato		Verde attrezzato	<b>Art. 92. Verde attrezzato VA</b>	F301		1070	--	--	--	
			<b>r17</b>	Bugna Clementina Mazzacchi GianMario	p.f. 559	Bersone	conferma area per verde attrezzato		Verde attrezzato	<b>Art. 92. Verde attrezzato VA</b>	F301		844	--	--	--	
			<b>r18</b>	Corradi Placido	p.f. 1914	Daone	conferma area per verde attrezzato		Verde attrezzato	<b>Art. 92. Verde attrezzato VA</b>	F303		393	--	--	--	
			<b>r19</b>	Loda Maria e altri	p.f. 1813 1814/2 1792	Daone	conferma area per verde attrezzato		Verde attrezzato	<b>Art. 92. Verde attrezzato VA</b>	F301		917	--	--	--	
			<b>r20</b>	Pellizzati Candido / Ghezzi Piera	p.f. 1849/4 / 1849/3 1854	Daone	conferma zona sportiva		Zona Sportiva	<b>Art. 89. Zone sportive locali S</b>	F207		1395	--	--	--	
			<b>r21</b>	Comune Paspardo - Pellizzari Dario e Tarcisio	p.ed. .833	Daone	conferma area per verde attrezzato		Verde attrezzato	<b>Art. 92. Verde attrezzato VA</b>	F301		240	--	--	--	

Richieste		Rich.	Nr. Variante	Proprietari - Soggetto proponente	Particelle	CC	Richiesta / Proposta	Usi Civici	PRG in vigore	PRG Variante	shape	Invarianti PUP - Altri vincoli	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE				
Prot.	data	Nr.											Superficie lotto	IFF PRG in vigore	Volume max. PRG in vigore	UF (Sun) PRG di variante	Sun PRG di Variante
<b>Istanze relative argomenti di carattere generale e che trovano risposta, esplicita od implicita, parziale o totale, nell'applicazione delle norme di PRG e norme sovraordinate</b>																	
<a href="#">6125</a>	14/08/2018	48	--	Ferrari Edoardo	p.ed. .1098/1, 1098/2, e altre	Praso	Possibilità di realizzare delle nuove serre e tunnel permanenti con eventuali piccoli manufatti per il deposito attrezzi agricoli		Agricolo PUP Art. 37			L'amministrazione ha provveduto ad individuare un'area più ampia ed idonea da destinare alla realizzazione di impianti per l'agricoltura su zone precedentemente già previste alla trasformazione urbanistica ed ubicate nelle immediate vicinanze del teleriscaldamento. (Variante c8)					
<a href="#">5655</a>	30/07/2018	6	--	Panelatti Mauro	p.ed. 628	Praso	Realizzare un manufatto accessorio (tettoia) aperto su tre lati lunga circa 10 m larga 1,5 m		art. 13A - B101 Aree residenziali sature			Per le costruzioni accessorie si applicano le norme di attuazione					
<a href="#">5886</a>	07/08/2018	9	--	Aliprandi GianTommaso e Canini Edolina	p.ed. 742 p.f. 1838/3	Daone	Possibilità di ampliare l'edificio esistente per raggiungere il minimo previsto dal Regolamento Edilizio Comunale		art. 15 - B101 Aree residenziali sature			Per gli ampliamenti degli edifici esistenti in zona satura si applicano le norme di attuazione					
<a href="#">5930</a>	08/08/2018	17	--	Maestri Dario	p.ed. 216 p.f. 1089 1085 1084/2	Bersone	Richiesta di realizzare deposito attrezzi su p.f. 1085 di dimensioni inferiori ai 12 mq		art. 40 - E111 Prati di montagna			Per le costruzioni accessorie si applicano le norme di attuazione					
<a href="#">5931</a>	08/08/2018	18	--	Colotti David	p.ed. 782	Daone	Richiesta di demolizione e ricostruzione dell'edificio con ulteriore ampliamento volumetrico di circa 250 mc		art. 16 - B101 Aree residenziali sature			Per gli ampliamenti degli edifici esistenti in zona satura si applicano le norme di attuazione					
<a href="#">5984</a>	09/08/2018	30	--	Leonardi Paola	p.ed. 702 p.f. 205 210 212	Daone	Possibilità di sopraelevare il piano sottotetto per renderlo abitabile ed estendere la zona residenziale satura di tipo A alle suddette p.f. per la realizzazione di eventuali manufatti accessori		art. 15 - B101 Aree residenziali sature			Per gli ampliamenti degli edifici esistenti in zona satura si applicano le norme di attuazione					
<a href="#">6061</a>	13/08/2018	37c	--	Pellizzari Rinaldo e Filosi Elvira	p.f. 755/2 758/2	Daone	Sulle p.f. 755/2 758/2 possibilità di poter realizzare una struttura di copertura per mezzi e autovetture		Verde attrezzato			Per le costruzioni accessorie si applicano le norme di attuazione					
<a href="#">6066</a>	13/08/2018	40	--	Galliani Tiziano	p.ed. 50 p.f. 93/5	Praso	Richiesta di coprire il cortile con un nuovo volume quasi interamente coperto da terreno vegetale e utilizzato a prato		Verde privato			Per le costruzioni accessorie si applicano le norme di attuazione					
<a href="#">6109</a>	14/08/2018	44	--	Balduzzi Cesare	p.ed. 503 pp.ff. 2149, 2150	Praso	Trasformare il PEM in residenza ordinaria non temporanea; Tettoia con posto auto coperto, recinzione a confine e tettoia per uso agricolo sui fondi agricoli		PEM Praso Nr. P 113 Agricolo locale			La destinazione d'uso prevalente del PEM regolata dalla normativa provinciale. Per le costruzioni accessorie si applicano le norme di attuazione					
<a href="#">6213</a>	16/08/2018	52b	--	Ghezzi Dorizio	p.ed. 431/1, 431/3 pp.ff. 2328/1, 2328/2	Daone	Possibilità di realizzare dei manufatti accessori alle due p.ed.		Zona Agricola di Pregio Zona a bosco			Per le costruzioni accessorie si applicano le norme di attuazione					
<a href="#">6225</a>	16/08/2018	56	--	Nicolini Aldo	p.ed. 345 p.f. 1747/1	Daone	Possibilità di realizzare manufatti accessori di pertinenza alla residenza sulla p.f. 1747/1		PEM Daone nr. 6			Per le costruzioni accessorie si applicano le norme di attuazione					
<a href="#">6293</a>	21/08/2018	63a	--	Nicolini Albino	p.ed. 84	Praso	Sulla p.ed. 84 possibilità di passare da tre a due falde con relativo aumento volumetrico		IS Praso 443-P R3			L'intervento appare già ammesso dalle norme di attuazione per gli edifici soggetti a ristrutturazione					
<a href="#">6541</a>	29/08/2018	68	--	Ghezzi Liliana	p.f. 638	Daone	Possibilità di costruire manufatto accessorio di dimensioni maggiori rispetto a quanto previsto nelle norme attuali					Per le costruzioni accessorie si applicano le norme di attuazione					
<a href="#">6796</a>	10/09/2018	70	--	Pellizari Sandro	p.ed. 519 p.f. 1790/1	Daone	Richiesta nuovo manufatto accessorio alla casa della suddetta p.ed.		PEM Daone nr. 43			Per le costruzioni accessorie si applicano le norme di attuazione					
<a href="#">7089</a>	20/09/2018	73	--	Armani Dario	pp.ff. 221, 222, 223, 224, 225, 226, 197/3	Praso	Possibilità di realizzare un nuovo manufatto ad uso agricolo con parte interrata/seminterrata		art.18F - Area agricola art.18B - Area agricola locale			Per le costruzioni accessorie si applicano le norme di attuazione					
<a href="#">7241</a>	26/09/2018	76	--	Filosi Elvira	p.f.758/2	Daone	Possibilità di realizzare manufatti accessori di pertinenza dell'abitazione.					Per le costruzioni accessorie si applicano le norme di attuazione					
<a href="#">7242</a>	26/09/2018	77	--	Pellizzari Rinaldo	p.f. 755/2	Daone	Cambio di destinazione da verde pubblico attrezzato ad area residenziale con riduzione della fascia di rispetto stradale e la possibilità di realizzare una tettoia		verde pubblico attrezzato e parcheggi			Per le costruzioni accessorie si applicano le norme di attuazione. Per la fascia di rispetto è possibile ridurre la stessa in allineamento con gli edifici esistenti previo parere del Comune.					
<a href="#">7228</a>	26/09/2018	75	--	Nicolini Albino	p.ed. 542/1	Praso	Possibilità di realizzare un'isolazione termica dell'edificio, di costruire una piccola legnaia e un manufatto per deposito attrezzi agricoli		Scheda 543.M.P - R2			L'isolazione termica è ammessa nei rispetto dei criteri stabiliti dal Manuale Tipologico Unificato. Per quanto riguarda le costruzioni accessorie valgono le norme generali fissate dalle norme di PRG.					
<a href="#">7297</a>	27/09/2018	82	--	Ing. Daniele Tarolli	p.ed. 422 e altre	Daone	Per le baite di Staboleto si chiede: 1. Cambio di destinazione d'uso in residenziale non permanente 2. Inserire delle nuove aperture in falda 3. Pavimentare i marciapiedi esterni 4. Installare dei pannelli solari		Scheda 404.M.D e altre			Gli interventi ammissibili sono definiti dal Manuale Tipologico Unificato.					

Richieste		Rich.	Nr. Variante	Proprietari - Soggetto proponente	Particelle	CC	Richiesta / Proposta	Usi Civici	PRG in vigore	PRG Variante	shape	Invarianti PUP - Altri vincoli	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE				
Prot.	data	Nr.											Superficie lotto	IFF PRG in vigore	Volume max. PRG in vigore	UF (Sun) PRG di variante	Sun PRG di Variante
7150	24/09/2018	74	--	Panelatti Michele	p.ed. 342	Daone	Possibilità di realizzare dei locali di servizio interrati e trasformazione d'uso in residenziale		Scheda 343.M.D - R3	La destinazione d'uso prevalente del PEM regolata dalla normativa provinciale.							

**ISTANZE NON COERENTI CON GLI OBIETTIVI FISSATI DAL PRG O NON CONFORMI A NORME DI SETTORE SUPERIORI AL PRG**

5506	23/07/2018	1	--	Nicolini Carmelo e Laura	p.ed. 81/2 82/1	Daone	Creare un nuovo posto macchina allungando il balcone e facendoci appoggiare il parapetto sull'innalzamento del muro sul confine delle suddette p.ed.		Area pertinenziale privata e Parco Urbano	L'area inserita all'interno del centro storico non permette di incrementare la copertura essendo a diretto contatto con la viabilità comunale. La chiusura, anche di una minima porzione ridurrebbe la sicurezza dell'incrocio. Inoltre non risulta ammissibile. Vedi variante di interesse pubblico c3						
5916	08/08/2018	10	--	Aricocchi Clelia	p.f. 954/3	Praso	Cambio di destinazione d'uso da verde privato ad agricolo		Verde pubblico	r4 - Reiterazione verde pubblico. L'interesse pubblico richiede la conferma della previsioni del PRG in vigore						
5937	08/08/2018	22	--	Filosi Claudio	p.f. 961 962	Praso	Cambio di destinazione d'uso da area sportiva a zona agricola visto che tale fondo è sempre stato utilizzato per scopi agricoli		art. 16 - F203 Scolastiche-culturali	r5 - Reiterazione area sportiva (con ridefinizione perimetri Variante c9) L'interesse pubblico richiede la conferma della previsioni del PRG in vigore						
5945	08/08/2018	27a	--	Filosi Lorenzo e Franceschetti Leonilda	p.f. 1032	Praso	Escludere la p.f. dall'area per attrezzature sportive con piano di lottizzazione		Agricolo PUP Art. 37	r5 - Reiterazione area sportiva (con ridefinizione perimetri Variante c9) L'interesse pubblico richiede la conferma della previsioni del PRG in vigore						
6219	16/08/2018	54	--	Ghezzi Dorizio Ghezzi Erica	pp.ff. 386, 389/1, 389/2, 395/2, 395/3, 396/3, 392, 395/1	Daone	Eliminazione dell'altezza minima e la percentuale di parcheggio pubblico prevista nelle NdA per le zone di completamento con PL; Si chiede inoltre che una parte del terreno sia destinata a deposito materiale per attività artigianale.		Residenziale di completamento Soggetta a PL1 già approvato in Consiglio Comunale	Le previsioni del PL1 approvato dal Consiglio Comunale mantengono efficacia decennale. L'eventuale modifica dei parametri deve essere proposta da tutti i lottizzanti e seguire l'iter di variante previsto per i piani di lottizzazione. Il PRG non può prevedere la modifica dei parametri.						
6681	05/09/2018	69	--	Losa Stefano e Losa Loris	p.ed. 722 p.f. 2218/5	Daone	Richiesta di declassamento dell'area dall'attuale zonizzazione geologica per la presenza a monte dell'immobile di valli-tomi e muri di protezione costruiti in diversi anni da ENEL		Zona alberghiera - Srn 2	La definizione del grado di pericolosità viene individuato dalla carte del PUP. Il PRG deve obbligatoriamente adeguarsi e non può modificare il grado di pericolosità.						
6113	14/08/2018	46	--	Pellizzari Ida	p.ed. 539, .791, .1060 pp.ff. 1686/2, 1686/3	Daone	Richiesta di cambio di destinazione d'uso della p.ed. .539 da agricola a residenziale saturata con la possibilità di trasformare la tettoia della p.ed. .791 in volume chiuso.		PEM Scheda 292.M.D - R3 Agricolo PUP art. 37	Non risulta ammissibile inserire nuove zone residenziali all'interno di aree agricole del PTC. Non risulta possibile trasformare edifici aventi le caratteristiche tipologiche previste per il PEM in zona residenziale. La categoria R3 3 ammette una serie di interventi sufficienti per il suo recupero.						
6293	21/08/2018	63b	--	Nicolini Albino	p.ed.542/1	Praso	Possibilità di realizzare un timpano sulla falda nord-est per renderlo abitabile per un futuro utilizzo		Scheda 503.M.P - R2	Gli interventi sul manto di copertura sono stabiliti dal Manuale Tipologico Unificato						
6384	23/08/2018	65	--	Panelatti Nicola	p.ed. 336	Bersone	Cambio d'uso in abitativo con occupazione saltuaria		Prati di monte in località Ribor	Si tratta di un manufatto accessorio recente non inseribile nel PEM. La richiesta potrà essere rivalutata se verranno forniti ulteriori elementi di analisi dello stato attuale.						