# PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI VALDAONE

(Provincia di Trento)

# PIANO REGOLATORE GENERALE VARIANTE 2019



# P.E.M. PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO DAONE

SCHEDE DI CATALOGAZIONE IN VIGORE DA N. 321 A N. 350

#### Febbraio 2021 - Approvazione con prescrizioni

dott. arch. Remo Zulberti remozulberti@hotmail.com



692 sez. A ARCHITETTURA

Adeguamento con variante del PRG e patrimonio edilizio montano del Comune di Valdaone.

Elaborato di adozione definitiva relativo alla deliberazione del Commissario ad acta n. 1 dd. 05.08.2020, integrato con le modifiche richieste dal Servizio Urbanistica e tutela del paesaggio della P.A.T. (nota prot. n. 736650 dd. 17.11.2020).

VISTO: Il Responsabile del Servizio Tecnico arch. jr. Stefania Zulberti

321.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

## CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI CATALOGAZIONE

TAVOLA EDIFICIO

#### **DATI GENERALI**

**COMUNE DI:** 

DAONE

LOCALITA':

DOSS

C.C. :

DAONE

P.ED:

535

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



NORD e OVEST



## CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

#### **ANALISI**

//Alga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FDA					_
nrtigar Molinor i Ocinar OLynena	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE	]
ore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC		
ale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE	1
o/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB			7
	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM	1
	CVA	CVS				
(Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF	1
	CTC				17	1
(Scandole/ Pietra/ Lamiera/	CMS	CMP	CML			
				CAA	CAV	$\forall$
	CSL	CSA				1
	CFS	CFC	CFT			
(Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	СРО	CPI	1
copertura  o medio): interventi su elementi parziali quali tetto, revole): interventi su struttura originaria quali tipo	TOR	TMO	TTR	TAL		
interventi su parti di edificio)	SBU	SDI	SCA			
erde Recintato	PVA	PVR				Ì
nessa	PPA	PAU				
io/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE			
le/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA		
fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA		
unale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA	1
omunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA	
Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				ŗ, k	
	iore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC) ale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio o/ in uso PErmanente/ in ABbandono etra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ o pietra/legno) anti/ Superfetazioni) o/ (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno) con Trave di colmo/ a Volta) a (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Astica) anignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux) gno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro) aso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura) o/ (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli) eggero): interventi su finiture facciate, materiali copertura o medio): interventi su elementi parziali quali tetto, tevole): interventi su struttura originaria quali tipo po facciate, tipo fori, tipo tetto colo interventi di manutenzione) a interventi su parti di edificio) interventi su intera struttura) //erde Recintato messa io/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/ le/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente) aunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente) comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente) comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente) comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	iore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)  ale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio  o/ in uso PErmanente/ in ABbandono  of in uso PErmanente/ in ABbandono  of pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ o/ pietra/legno)  of pietra/legno)  of thi/ Superfetazioni)  of (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)  con Trave di colmo/ a Volta)  of (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Astica)  of (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Astica)  of (Poggioli, Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)  of (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Astica)  of (Fori, Travi, Affresco, focolare aperto, Intagli)  of (Fori	iore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)  ale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio  GPE  GPE  GPE  GPE  CCP  CCB  con Trava legno a Blockbau/ legno a Telaio/  applicative (CCP)  CCB  CCP  CCB  CCP  CCB  CCP  CCB  CCP  CCB  COB  CIP  COB  CON  CON  CON  CON  CMC  CMC  CMC  CMC	iore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)  ale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio  Diale/ ABbandono  GTE  GPE  GAB  CCP  CCB  CCT  CCT  CCT  CCT  CTV  CVA  CVS  Diale/ CAD  CAD  CAD  CAD  CAD  CAD  CMC  CMC	iore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)  ale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio  of in uso PErmanente/ in ABbandono  etra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ o pietra/legno)  opietra/legno)  opietra/legno)  opietra/legno a Blockbau/ legno a Telaio/ opietra/legno)  opietra/legno  opietra/legn	tiore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)  ale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio  ale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio  or in uso PErmanente/ in ABbandono  atra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ or pietra/legno)  or pietra/legno  or pietra/legno)  or pietra/legno  or pietra/legno)  or pietra/legno  or pietra/legno)  or pietra/legno)  or pietra/legno)  or pietra/legno)  or pietra/legno)  or pietra/legno)  or pietra/legno  or pietra/legno)  or pietra/legno)  or pietra/legno)  or poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)  or peggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)  ceggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno  ceggioli, Ballatoi, Cale  ce

Tipologie di Intervento     Indirizzi normativi di     carattere generale	<ul> <li>Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/</li> <li>Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/</li> <li>Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.</li> </ul>	IMO IRE IDRR	IMS IRC	IRS		
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
2 Diving the property of the p	TIPOLOGIA 5.3 Edificio non soggetto a recupero.	2		9 8 1	,	

322.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE

# AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

# CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE **SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA **EDIFICIO** 

**DATI GENERALI** 

**COMUNE DI:** 

DAONE

LOCALITA':

**DOSS** 

C.C. :

DAONE

P.ED:

534

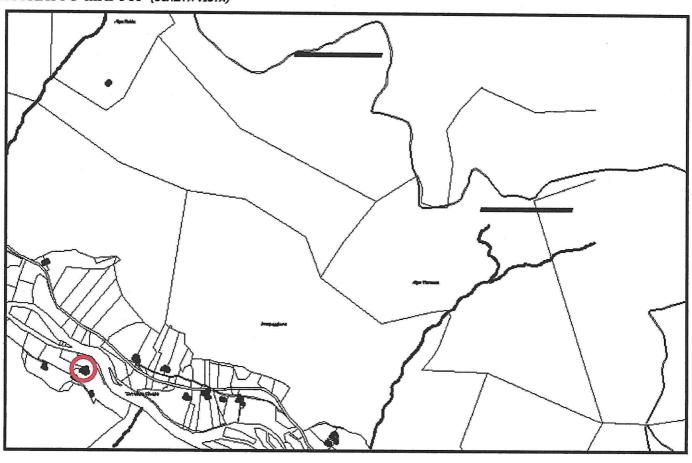
#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





SUD e OVEST

NORD e EST



# CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

#### ANALISI

ANALISI					100		
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE	].
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC		
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE	]
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB			ľ
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	CCB	CCT	CCA	ССМ	
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS				
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF	1
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV			
	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS CMC	CMP	CML CMA			
	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV	1
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF		
No. 8	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT			
	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	СРО	CPI	1
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali	TOR	TMO	TTR	TAL		
	serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori						
,	- ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	e					
7. Stato conservazione	BUono (necessita solo interventi di manutenzione)     DIscreto (necessita interventi su parti di edificio)     CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA			
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR				
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU				l
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE			
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	(4)	
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA		
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA	
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA	
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA					
		V-1/		10			4

Tipologie di Intervento     Indirizzi normativi di     carattere generale	<ul> <li>- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/</li> <li>- Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/</li> <li>- Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.</li> </ul>	IMO IRE IDRR	IMS IRC	IRS	× 0	,
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB		, ,		
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.	TIPOLOGIA 3.3 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli incigenerale e specifico. I progetti dovranno contenere uno specifico studio idrogeologico che pericolo e suggerisca gli eventuali interventi di protezione e/o le opporte manufatto. Tali interventi di messa in sicurezza del manufatto e de qualsiasi altro tipo di intervento sull'immobile.	attesti tune pre	in detta	glio il tip esecutiv	o ed il g	grado di ecupero

323.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

## CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI CATALOGAZIONE

TAVOLA EDIFICIO

**DATI GENERALI** 

**COMUNE DI:** 

DAONE

LOCALITA':

DOSS

C.C. :

DAONE

P.ED:

337

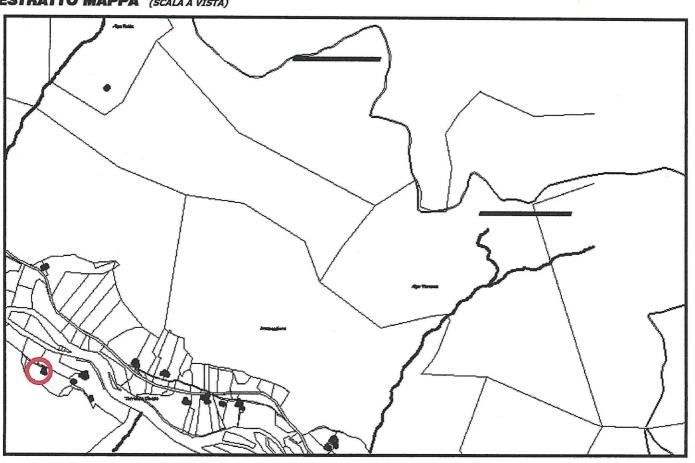
#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





SUD e OVEST

NORD e EST



# CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

#### ANALISI

ANALISI						
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC	
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS			
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV	X 15	
	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS	CMP CMO	CML		
e ,	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
7.	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF	
	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT		
1	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	CPO	CPI
6. Tipologia architettonica	<ul> <li>ORiginale</li> <li>MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura</li> <li>TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori</li> <li>ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto</li> </ul>	TOR	ТМО	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	<ul> <li>BUono (necessita solo interventi di manutenzione)</li> <li>DIscreto (necessita interventi su parti di edificio)</li> <li>CAttivo (necessita interventi su intera struttura)</li> </ul>	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR		e.	
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU			
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE		
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				
i see a						

Tipologie di Intervento     Indirizzi normativi di     carattere generale	Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/     Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/     Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO IRE IDRR	IMS IRC	IRS		
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				ž
	TIPOLOGIA 3.1 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli ind generale (manutenzione ordinaria e straordinaria).	icati neç	gli indiriz	zi norma	ativi di c	arattere

324.M.D

### P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

# CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI CATALOGAZIONE

TAVOLA EDIFICIO

**DATI GENERALI** 

**COMUNE DI:** 

DAONE

LOCALITA':

DOSS

C.C. :

DAONE

P.ED:

*532* 

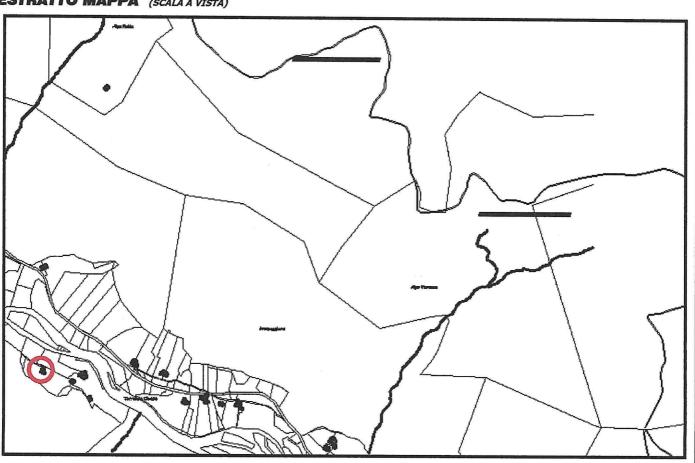
#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





NORD e EST

SUD e OVEST



# CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

#### ANALISI

ANALISI						
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC	
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		4
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	ССР	CCB	CCT	CCA	CCM
a	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS			
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV	M 1 T	
**	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS	CMP CMO	CML		
	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
80 a 2 1 2 1	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF	
7	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT		
-	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	СРО	CPI
6. Tipologia architettonica	<ul> <li>ORiginale</li> <li>MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura</li> <li>TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori</li> <li>ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto</li> </ul>	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR			
1	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU			
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE		
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

Tipologie di Intervento     Indirizzi normativi di     carattere generale	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/     - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/     - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol	IMO IRE IDRR	IMS IRC	IRS		
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
	TIPOLOGIA 3.2 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli ind generale (manutenzione ordinaria e straordinaria).	licati neç	gli indiriz	zi norma	ativi di c	arattere

325.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

# CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI CATALOGAZIONE

TAVOLA EDIFICIO

**DATI GENERALI** 

**COMUNE DI:** 

DAONE

LOCALITA':

**PRAMAGGIORE** 

C.C. :

DAONE

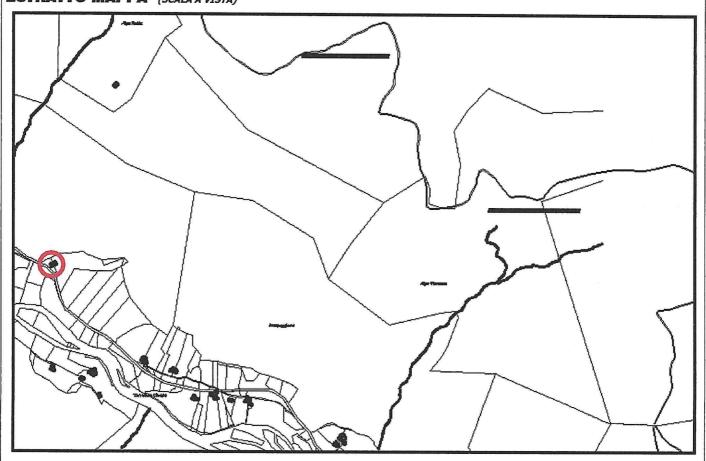
P.ED:

379/2 - 379/4

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



SUD e OVEST



# CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

#### ANALISI

ANALISI							
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE	
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC		
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE	1
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB			L
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM	
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS				,
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF	1
"v".   80 ×, ±"	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV			
5 (4) 58 (4)	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS CMC	CMP	CML			
5 g	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV	1.
1 to 1	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF		1
	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT		į.	
	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	СРО	CPI	1
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL		
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - DIscreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA			
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR				
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU				
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE			
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA		
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA		
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA	
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA	
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA					

Tipologie di Intervento	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/	IMO	IMS	IRS			
Indirizzi normativi di	- Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/	IRE	IRC			8	
carattere generale	- Demolizione e Ricostruzione - Ripristino edilizio e adeguamento tipol	IDRR		_		: 00	
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE	
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU		
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB					
5. Indirizzi normativi di							
carattere specifico.	TIPOLOGIA 3.3						
	Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli ind	icati neg	gli indiriz	zi norma	ativi di d	carattere	
1	generale e specifico.		-			.	
	I progetti dovranno contenere uno specifico studio idrogeologico che	attesti	in detta	glio il tipo	o ed il g	grado di	
	pericolo e suggerisca gli eventuali interventi di protezione e/o le oppor	une pre	scrizioni	esecutive	e per il r	ecupero	
h	el manufatto. Tali interventi di messa in sicurezza del manufatto e dell'area dovranno essere realizzati prima di						
1 2 2	qualsiasi altro tipo di intervento sull'immobile.						

326.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

# CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI CATALOGAZIONE

TAVOLA EDIFICIO

**DATI GENERALI** 

**COMUNE DI:** 

DAONE

LOCALITA':

PRAMAGGIORE

C.C. :

DAONE

P.F:

1975

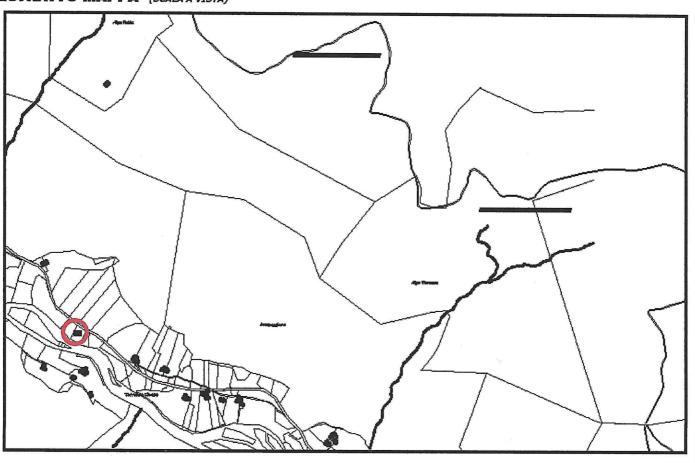
#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





NORD e OVEST

SUD e EST



# CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

#### **ANALISI**

ANALISI						
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC	
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS	i arab		
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF
- 10	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV	Mary.	2
	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS	CMP	CML		
1997	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF	1
	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT	N.C.	
	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	СРО	CPI
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR			
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU			
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE		
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

Tipologie di Intervento     Indirizzi normativi di	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/	IMO	IMS	IRS		
carattere generale	- Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IRE IDRR	IRC			. 4
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB		7		
	TIPOLOGIA 3.2 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli ind generale e specifico. Per tale edificio vale inoltre quanto previsto all'artic protezione" delle Norme di Attuazione parte prima del P.R.G Si fa pre tale edificio, potrà avvenire nel rispetto di quanto previsto nella fase di pesistente" e non di quanto stabilito dall'articolo 42 del P.R.G I progetti dovranno contenere uno specifico studio idrogeologico che pericolo e suggerisca gli eventuali interventi di protezione e/o le opport del manufatto. Tali interventi di messa in sicurezza del manufatto e del qualsiasi altro tipo di intervento sull'immobile.	colo 42 " sente chorogetto attesti une pre	'Aree a vone la possible la possible la possible la possible la constitution l	erde pub sibilità di simento glio il tip esecutive	blico e p ampliam edilizio r o ed il g e per il r	rivato di nento su nontano grado di ecupero

327.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

# CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI CATALOGAZIONE

TAVOLA EDIFICIO

**DATI GENERALI** 

**COMUNE DI:** 

DAONE

LOCALITA':

**PRAMAGGIORE** 

C.C. :

DAONE

P.ED:

380/1 – 380/2

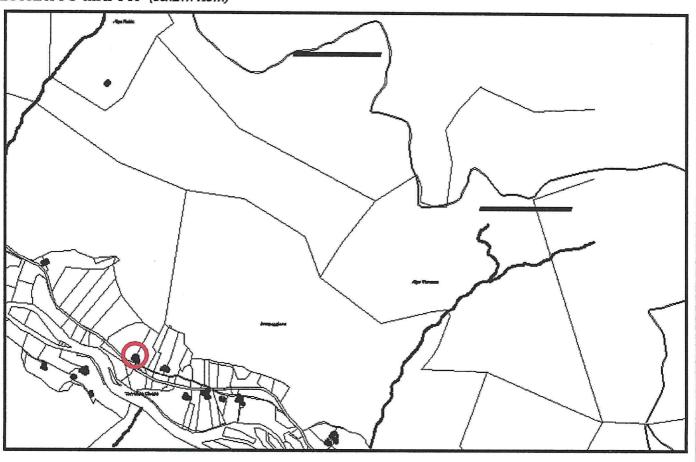
#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





NORD e EST

SUD e OVEST



# CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

#### **ANALISI**

ANALISI						
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC	
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS			
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV		
	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS	CMP CMO	CML CMA		
	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
A 74 m	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF	
	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT		
- 7	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	СРО	CPI
6. Tipologia architettonica	<ul> <li>ORiginale</li> <li>MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura</li> <li>TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori</li> <li>ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto</li> </ul>	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR	l <sub>a</sub> .		
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU			
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE		
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

Tipologie di Intervento	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/	IMO	IMS	IRS			
Indirizzi normativi di	- Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/	IRE	IRC				
carattere generale	- Demolizione e Ricostruzione - Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IDRR					,
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE	
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU		
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB	100		7	à	-
5. Indirizzi normativi di		175		, I'			
carattere specifico.	TIPOLOGIA 3.3						
*	Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli ind	icati neg	gli indiriz	zi norma	ativi di d	carattere	
	generale e specifico.		-				

328.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

# CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI CATALOGAZIONE

TAVOLA EDIFICIO

**DATI GENERALI** 

**COMUNE DI:** 

DAONE

LOCALITA':

**PRAMAGGIORE** 

C.C. :

DAONE

P.ED:

381/1 – 381/2

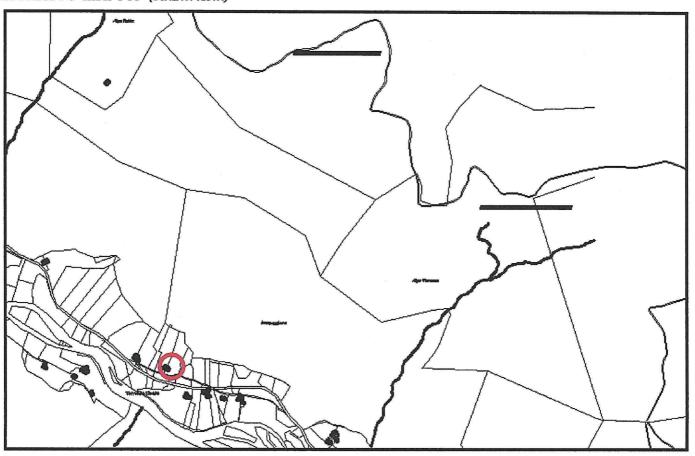
#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





NORD e EST

SUD e OVEST



# CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

#### **ANALISI**

ANALISI							
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE	]-
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC		
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE	1
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB			-
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM	
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS				-
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF	1
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV	1000	Ď-	1-
	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS CMC	CMP	CML CMA			
	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV	-
2	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF	1	1
	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT		3	
1	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	СРО	CPI	1-
6. Tipologia architettonica	<ul> <li>ORiginale</li> <li>MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura</li> <li>TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori</li> <li>ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto</li> </ul>	TOR	TMO	TTR	TAL		
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		¥	-
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR				
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU				_
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE			
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA		
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA		-
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA	1
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA	
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA		5		1	-

Tipologie di Intervento     Indirizzi normativi di     carattere generale	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/     - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/     - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO IRE IDRR	IMS IRC	IRS	121 121	
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.	TIPOLOGIA 3.3 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli ind generale e specifico.	icati neç	gli indiriz	zi norma	ativi di c	arattere

329.M.D

# P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

## CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI CATALOGAZIONE

TAVOLA EDIFICIO

#### **DATI GENERALI**

**COMUNE DI:** 

DAONE

LOCALITA':

**PRAMAGGIORE** 

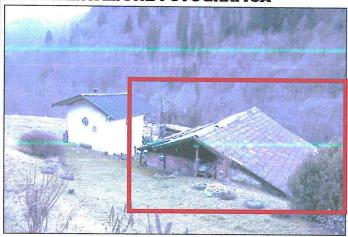
C.C. :

DAONE

P.ED:

382

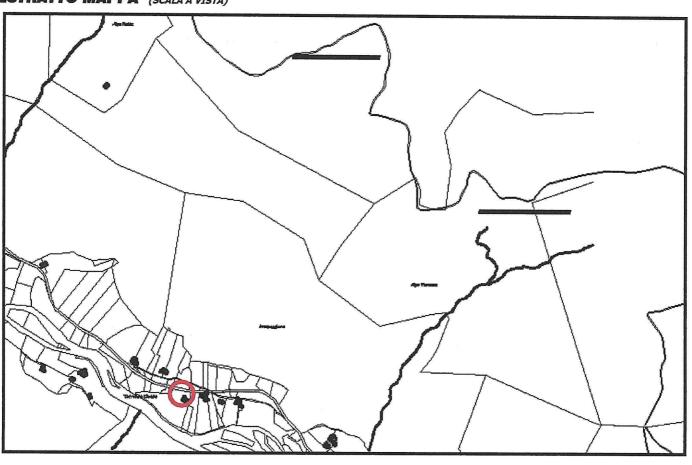
#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





NORD e OVEST

SUD e OVEST



# CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA	EDIFICIO
<del>-5</del> -	9

#### ANALISI

ANALISI						
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC	
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS			
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV		
	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS CMC	CMP CMO	CML CMA		
r a	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF	
1	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT		
	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	CPO	CPI
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - DIscreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR			
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU			
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE		
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

Tipologie di Intervento     Indirizzi normativi di     carattere generale	<ul> <li>Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/</li> <li>Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/</li> <li>Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.</li> </ul>	IMO IRE IDRR	IMS IRC	IRS	a.	
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
	TIPOLOGIA 3.2 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli ind generale e specifico.	icati ne	gli indiriz	zzi norma	itivi di c	arattere

330.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

## CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE **SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA

#### DATI GENERALI

**COMUNE DI:** 

DAONE

LOCALITA':

**PRAMAGGIORE** 

C.C. :

DAONE

P.F:

1992/1

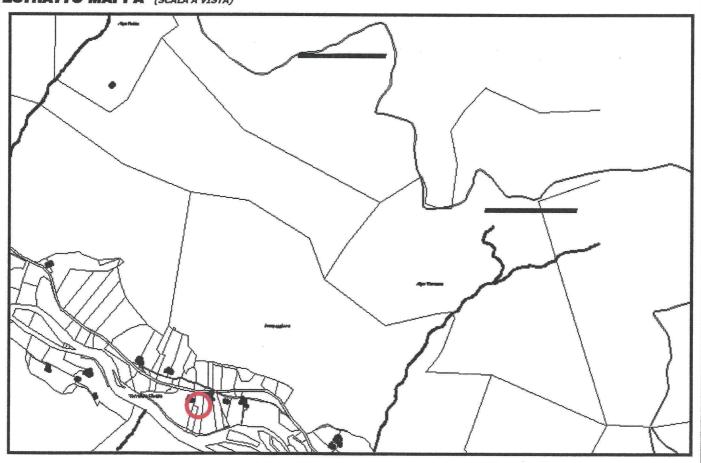
#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





NORD e OVEST

SUD e OVEST



# CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

ANALISI						
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC	7
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		II OOL
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	ССВ	CCT	CCA	CCM
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS	1		
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV	020	CLI
	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS	CMP	CML		
	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CMO	CMA	011	1
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CAP	CAN	CAA	CAV
	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CSP	CSF	
	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CFT	ODO	001
6. Tipologia architettonica	- ORiginale	TOR	TMO	TTR	CPO	CPI
	<ul> <li>MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di coportura</li> <li>TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori</li> <li>ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto</li> </ul>					
7. Stato conservazione	<ul> <li>BUono (necessita solo interventi di manutenzione)</li> <li>DIscreto (necessita interventi su parti di edificio)</li> <li>CAttivo (necessita interventi su intera struttura)</li> </ul>	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Rouintato	PVA	PVR			
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU			
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE		
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

Tipologie di Intervento     Indirizzi normativi di     carattere generale	<ul> <li>- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/</li> <li>- Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/</li> <li>- Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.</li> </ul>	IMO IRE IDRR	IMS IRC	IRS		
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				9
	TIPOLOGIA 3.2 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indi generale e specifico.	cati neg	ıli indiriz	zi norma	ativi di c	arattere

331.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

# CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI CATALOGAZIONE

TAVOLA

**DATI GENERALI** 

**COMUNE DI:** 

DAONE

LOCALITA':

**PRAMAGGIORE** 

C.C. :

DAONE

P.ED:

383/1-383/2-383/3-383/4

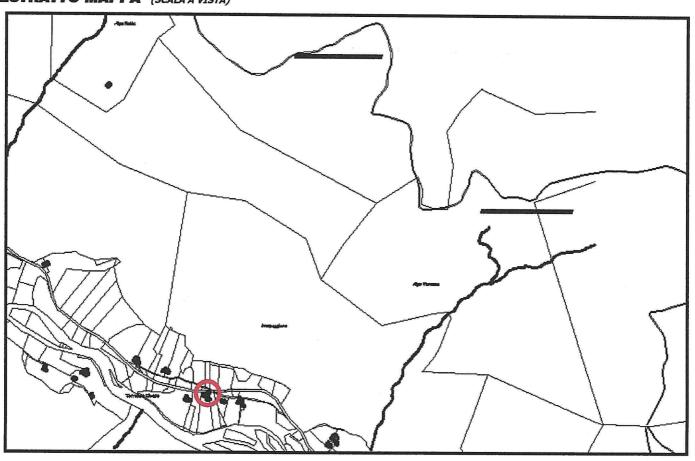
#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





NORD e OVEST

SUD e OVEST



# CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

#### **ANALISI**

ANALISI							
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE	
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC		
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE	-
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		11	_
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	ССР	ССВ	ССТ	CCA	CCM	
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS	1 " 11 0			
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF	4
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV	020	] L OLI	1
	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS	CMP	CML			
	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV	4
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF		1
	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT	001	J	
	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	СРО	CPI	1
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	ТМО	TTR	TAL		
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA			
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR				
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU				
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE			
<ol><li>Reti tecnologiche</li></ol>	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA		8.
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA		
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA	
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA	
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA					

Tipologie di Intervento     Indirizzi normativi di     carattere generale	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO IRE IDRR	IMS IRC	IRS		
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	LDOL
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB	7011	NOL	AI U	
•	TIPOLOGIA 3.3 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli ind generale e specifico.	20 32 32 34	gli indiriz	zi norma	ativi di c	arattere

332.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

# CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI CATALOGAZIONE

TAVOLA EDIFICIO

**DATI GENERALI** 

**COMUNE DI:** 

DAONE

LOCALITA':

**PRAMAGGIORE** 

C.C. :

DAONE

P.ED:

384/1 - 384/2

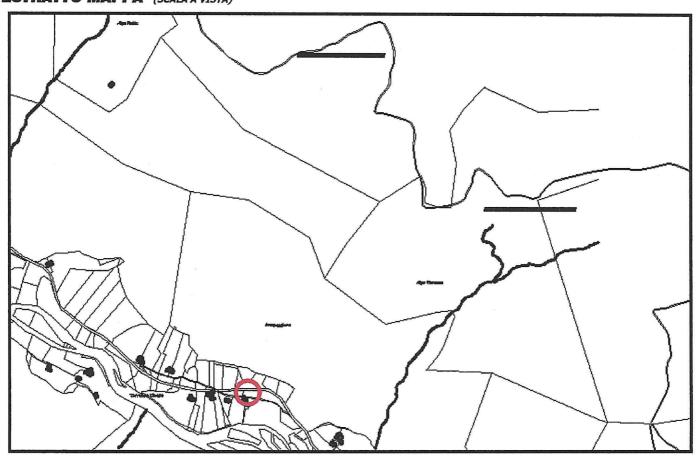
#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





NORD e EST

SUD e OVEST



# CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

#### **ANALISI**

ANALISI							
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE	_ T
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC	1	٦
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE	_
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB			_
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM	
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS	1			
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF	1
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV		J	7
947.5	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS	CMP	CML	83 B) I		
	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV	-
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF	İ	7
	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT			
h k	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	СРО	CPI	-
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali	TOR	TMO	TTR	TAL		
	serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto						
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA			
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR				o.
*	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU				
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE			
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA		
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA		-
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA	1
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA	]
11. Legislazione (vincoli) - individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)							-

Tipologie di Intervento     Indirizzi normativi di     carattere generale	Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/     Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/     Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO IRE IDRR	IMS IRC	IRS		
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				=
	TIPOLOGIA 3.3 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli ind generale e specifico.	icati neç	gli indiriz	zi norma	ativi di c	arattere

# Variante 2019

333.M.D

# P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

# Nuova numerazione CENSIMENTO PATRIMONIO

## CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI CATALOGAZIONE

TAVOLA EDIFICIO

**DATI GENERALI** 

**COMUNE DI:** 

DAONE

LOCALITA':

**PRAMAGGIORE** 

C.C. :

DAONE

P.ED:

384/3

#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





NORD e EST

SUD e EST



# CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

#### ANALISI

ANALISI							
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE	_
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC	]	1
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE	-
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB			1
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	ССВ	CCT	CCA	CCM	
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS	1			-
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF	1
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV			7
	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS CMC	CMP CMO	CML			
	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV	-
×	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF		1
a a	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT		1	
и	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	СРО	CPI	_
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL		
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA			
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR				
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU				
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE			-
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA		l
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA		
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA	1
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA	1
11. Legislazione (vincoli)	LBA					-	

Tipologie di Intervento     Indirizzi normativi di     carattere generale	Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/     Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/     Demolizione e Ricostruzione — Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO IRE IDRR	IMS IRC	IRS	1	
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
	TIPOLOGIA 3.2 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indi generale e specifico.	icati neç	gli indiriz	zi norma	ativi di c	arattere

334.M.D

#### P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

# CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI CATALOGAZIONE

TAVOLA EDIFICIO

**DATI GENERALI** 

**COMUNE DI:** 

DAONE

LOCALITA':

PRAMAGGIORE

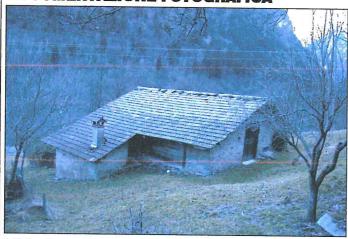
C.C. :

DAONE

P.ED:

385

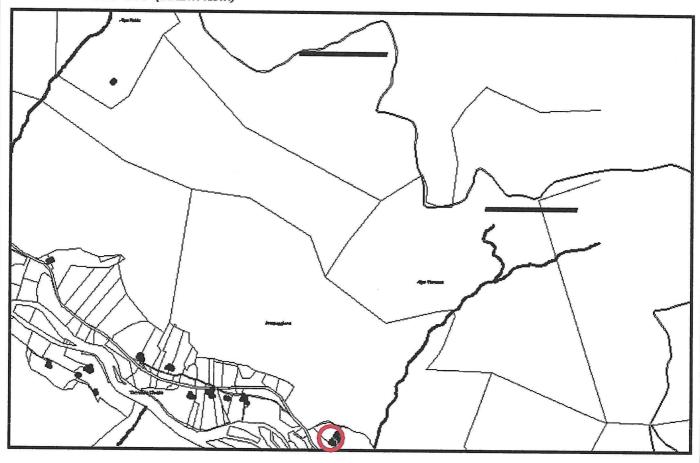
#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





NORD e OVEST

SUD e OVEST



## CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

#### ANALISI

ANALISI							
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE	
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC		
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE	1
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB			,
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM	
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS				-
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF	1
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV			
2 8	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS CMC	CMP CMO	CML CMA	3		
	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV	
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF		]
	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT	1211		
	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	СРО	CPI	],
6. Tipologia architettonica	<ul> <li>ORiginale</li> <li>MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura</li> <li>TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori</li> <li>ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto</li> </ul>	TOR	TMO	TTR	TAL	the second secon	
7. Stato conservazione	<ul> <li>BUono (necessita solo interventi di manutenzione)</li> <li>DIscreto (necessita interventi su parti di edificio)</li> <li>CAttivo (necessita interventi su intera struttura)</li> </ul>	SBU	SDI	SCA			
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR				
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU				
2	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE			ľ
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA		
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA		
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA	1
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA	1
11. Legislazione (vincoli)	LBA						

I HEVIOIONE FING									
1. Tipologie di Intervento	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/	IMO	IMS	IRS					
Indirizzi normativi di	- Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/	IRE	IRC						
carattere generale	- Demolizione e Ricostruzione - Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IDRR							
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE			
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU				
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB							
5. Indirizzi normativi di									
and a specificon	TIPOLOGIA 3.3								
	Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli ind	licati ne	gli indiri:	zzi norma	ativi di d	arattere			
	generale e specifico.								
	progetti dovranno contenere uno specifico studio idrogeologico che	attesti	in detta	glio il tip	o ed il g	grado di			
	pericolo e suggerisca gli eventuali interventi di protezione e/o le opport	tune pre	scrizioni	esecutive	e per il r	ecupero			
	del manufatto. Tali interventi di messa in sicurezza del manufatto e de	del manufatto. Tali interventi di messa in sicurezza del manufatto e dell'area dovranno essere realizzati prima di							
	qualsiasi altro tipo di intervento sull'immobile.								
	v								

335.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

## CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE **SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA EDIFICIO

**DATI GENERALI** 

**COMUNE DI:** 

DAONE

LOCALITA':

**PRAMAGGIORE** 

C.C. :

DAONE

P.ED:

386/1 - 386/2

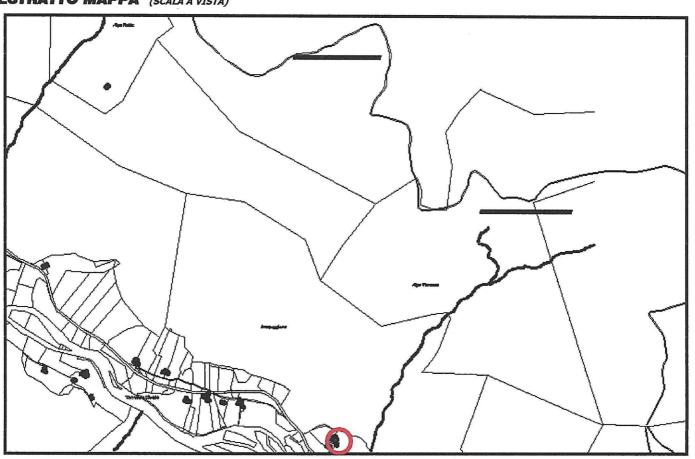
#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





NORD e OVEST

SUD e OVEST



## CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

#### ANALISI

ANALISI						
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC	
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	ССР	ССВ	CCT	CCA	CCM
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS			
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV		
-	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS	CMP	CML		
11.77	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
ş	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF	
	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT		
	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	СРО	CPI
6. Tipologia architettonica	- ORiginale	TOR	TMO	TTR	TAL	
	<ul> <li>MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura</li> <li>TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori</li> <li>ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto</li> </ul>	20 20 31 9 32 9 10	1			*
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR			
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU			
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE		,
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
5	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

PREVISIONE PRG						
Tipologie di Intervento     Indirizzi normativi di     carattere generale	<ul> <li>Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/</li> <li>Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/</li> <li>Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.</li> </ul>	IMO IRE IDRR	IMS IRC	IRS		*
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
	TIPOLOGIA 3.3 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli ind generale e specifico. I progetti dovranno contenere uno specifico studio idrogeologico che pericolo e suggerisca gli eventuali interventi di protezione e/o le opport del manufatto. Tali interventi di messa in sicurezza del manufatto e del qualsiasi altro tipo di intervento sull'immobile.	attesti une pre	in dettag	glio il tip	o ed il g e per il r	grado di ecupero

336.M.D

#### P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

## CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI CATALOGAZIONE

TAVOLA EDIFICIO

**DATI GENERALI** 

**COMUNE DI:** 

DAONE

LOCALITA':

REDOTEM

C.C. :

DAONE

P.ED.:

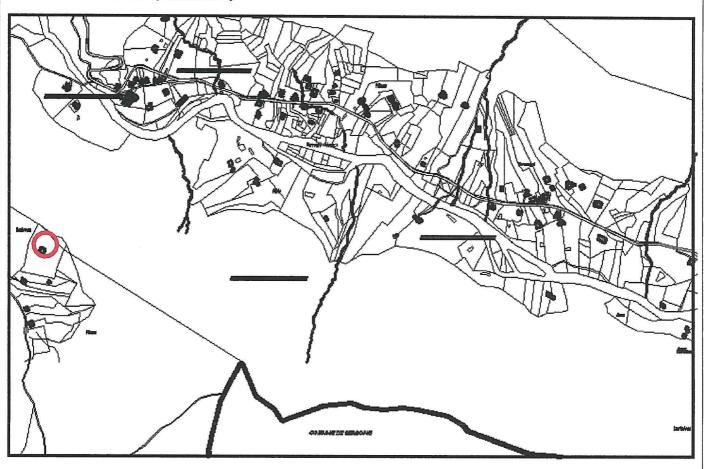
#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





SUD e OVEST

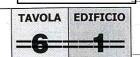
NORD e EST



# CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

serramenti, manto di copertura

facciate, fori



ANALISI					<del></del>	
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC	
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM
5. Curattoribusine camera	legno in Assito/ Misto pietra/legno)					
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS			
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV		
	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/	CMS	CMP	CML		
Species and a superior	Cemento/ COtto/ plAstica)	CMC	СМО	CMA	100	
	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF	
	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT	Sec. N	
	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	CPO	CPI
6. Tipologia architettonica	- ORiginale	TOR	TMO	TTR	TAL	· .
Or ripologia di cinectorno	- MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali	-				

- TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto,

- ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo

costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto
- BUono (necessita solo interventi di manutenzione)

- Discreto (necessita interventi su parti di edificio)

	- CAttivo (necessita interventi su intera struttura)					
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR			
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU			
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE		
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
Martin 10 St of Maller III	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

SBU

**PREVISIONE PRG** 

7. Stato conservazione

**ANALISI** 

Tipologie di Intervento     Indirizzi normativi di     carattere generale	<ul> <li>Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/</li> <li>Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/</li> <li>Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.</li> </ul>	IMO IRE IDRR	IMS	IRS		
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.	TIPOLOGIA 3.3 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli inc generale e specifico.	ficati ne	gli indiri	zzi norma	ativi di d	carattere

337.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

# CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI CATALOGAZIONE

TAVOLA EDIFICIO

**DATI GENERALI** 

**COMUNE DI:** 

DAONE

LOCALITA':

NUOVA

C.C. :

DAONE

P.ED.:

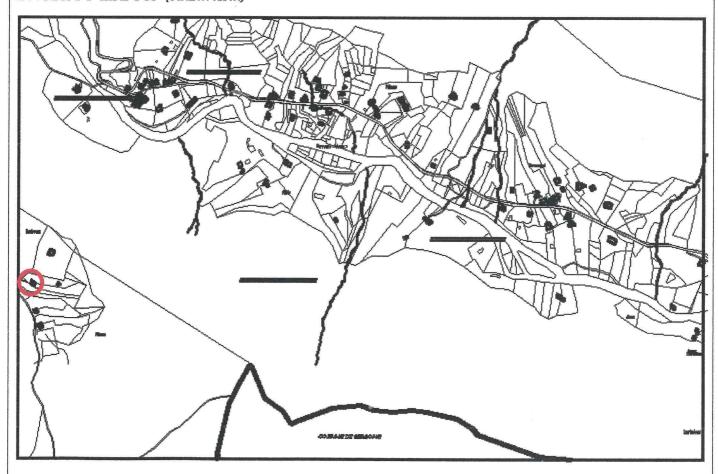
#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





SUD e OVEST

NORD e EST



# CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

A	M	A		ICI	
4		щ	_	131	

AIAFIGI						
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)	T	EEA	EEB	EEC	
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG		UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE		GAB		II USE
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM
-2,	legno in Assito/ Misto pietra/legno)			001	LOOK	COM
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS	7		
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV	020	] COLI
	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/	CMS	CMP	CML		
	Cemento/ COtto/ plAstica)	CMC	СМО	CMA		
	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF	
1.00	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT		
	- Particolari di pregio di cri, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	СРО	CPI
6. Tipologia architettonica	- ORiginale	TOR	TMO	TTR	TAL	
	- MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura	200	1960			
	- TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto,					
	pacciate, for	-				
	- ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo					
	costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto					
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione)	SBU	SDI	SCA		
	<ul> <li>DIscreto (necessita interventi su parti di edificio)</li> <li>CAttivo (necessita interventi su intera struttura)</li> </ul>					
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato					
or r dramenze	- Posto Auto/ AUtorimessa	PVA	PVR			
		PPA	PAU			
9. Reti tecnologiche	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE		
or real technologicale	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
10. Viabilità	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA	
101 Flabilita	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
11. Legislazione (vincoli)	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA
TT. Legisiazione (VINCOII)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

Tipologie di Intervento     Indirizzi normativi di     carattere generale	<ul> <li>- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/</li> <li>- Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/</li> <li>- Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.</li> </ul>	IMO IRE IDRR	IMS IRC	IRS		· ————————————————————————————————————
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	202
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB			70	
1	TIPOLOGIA 3.3 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indi generale e specifico.		gli indiriz	zi norma	ativi di c	arattere

338.M.D

#### P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

## CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI CATALOGAZIONE

TAVOLA EDIFICIO

#### **DATI GENERALI**

**COMUNE DI:** 

DAONE

LOCALITA':

P.ED.:

NUOVA

C.C. :

DAONE

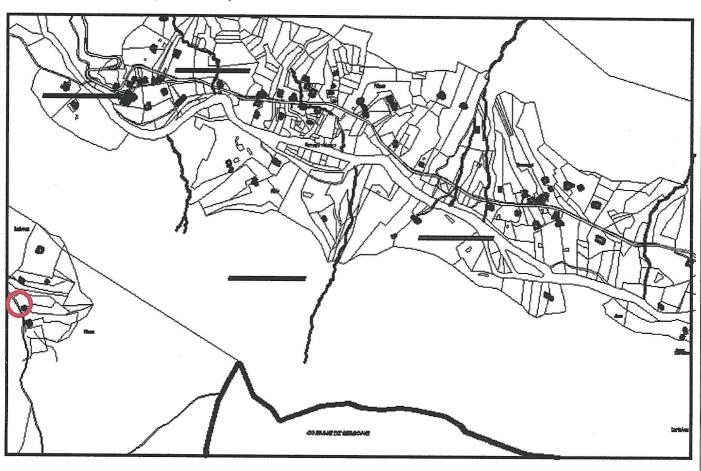
#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





SUD e OVEST

NORD e EST



## CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

#### **ANALISI**

ANALISI						
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC	
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	ССВ	CCT	CCA	CCM
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS			
w/I-	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF
. 9	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV		
	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS CMC	CMP CMO	CML CMA		
1 (4) 11 (5)	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF	
	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT	7	
	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	CPO	CPI
6. Tipologia architettonica	<ul> <li>ORiginale</li> <li>MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura</li> <li>TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori</li> <li>ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto</li> </ul>	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR			
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU			
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE		
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				
The state of the s						

Tipologie di Intervento     Indirizzi normativi di     carattere generale	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/     - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/     - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO IRE IDRR	IMS IRC	IRS		α	
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE	
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	3	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB					
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.  TIPOLOGIA 3.3  Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico.							

339.M.D

#### P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

## CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI CATALOGAZIONE

TAVOLA EDIFICIO

#### DATI GENERALI

**COMUNE DI:** 

DAONE

LOCALITA':

NUOVA

C.C. :

DAONE

P.ED.:

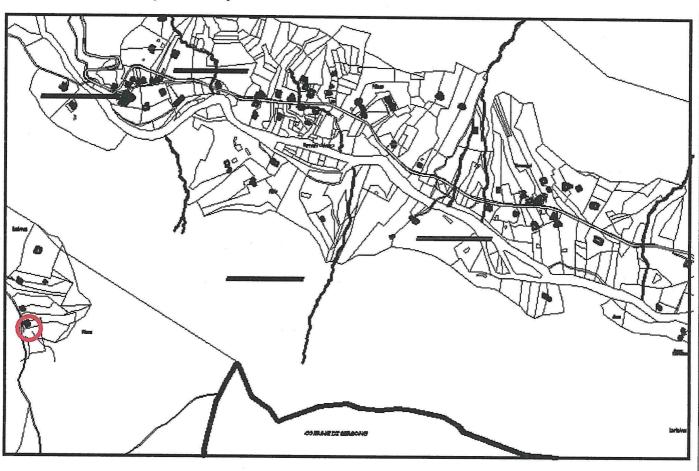
#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





SUD e OVEST

NORD e EST



## CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

#### ANALISI

ANALISI						
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC	ĺ
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	ССВ	ССТ	CCA	CCM
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS	1 1 1 1 1 1		
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV	- 1.3 - 2.	
· Mr	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS	CMP	CML		
1 A 1	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF	07.11
-	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT		
	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	СРО	CPI
6. Tipologia architettonica	<ul> <li>ORiginale</li> <li>MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura</li> <li>TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori</li> <li>ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto</li> </ul>	TOR	TMO	TTR	TAL	3
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		9
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR			
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU			
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE		
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR.	RAV	RAS	RAA	
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				1

Tipologie di Intervento     Indirizzi normativi di     carattere generale	<ul> <li>- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/</li> <li>- Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/</li> <li>- Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.</li> </ul>	IMO IRE IDRR	IMS IRC	IRS		
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				<i>P</i>
l specification	TIPOLOGIA 3.3 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli ind generale e specifico.	icati neç	gli indiriz	zi norma	ativi di c	arattere

## PEM DAONE

Vedi Nuova Scheda 340.M.D inserita con la Variante 2019 v61

335.M.D

## P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

## CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI CATALOGAZIONE

TAVOLA EDIFICIO

**DATI GENERALI** 

**COMUNE DI:** 

DAONE

LOCALITA':

MANONCINO

C.C. :

DAONE

P.ED.:

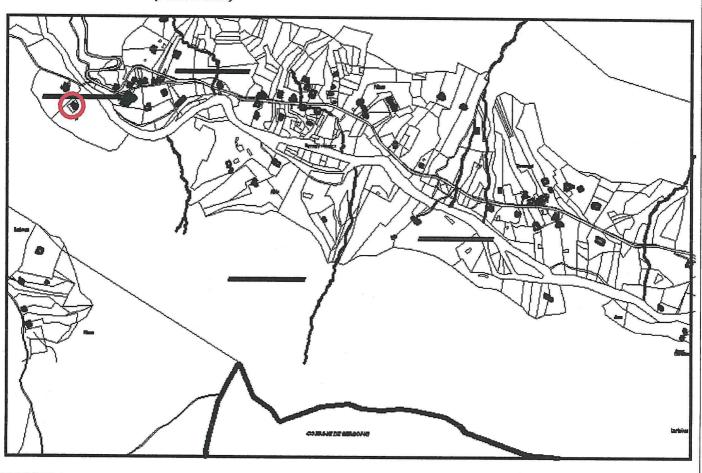
#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





SUD e OVEST

NORD e EST



# CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

#### ANALISI

ANALISI							
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE	]
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC		
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE	
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB			
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM	1000000
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS				
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF	1
500 × 50 × 50 × 50 × 50 × 50 × 50 × 50	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV			
	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/	CMS	CMP	CML			
	Cemento/ COtto/ plAstica)	CMC	СМО	CMA			
y a series of the series of th	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV	]
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF		
*,	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT			
9 1	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	CPO	CPI	
6. Tipologia architettonica	<ul> <li>ORiginale</li> <li>MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura</li> <li>TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori</li> <li>ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto</li> </ul>	TOR	TMO	TTR	TAL	·	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA			
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR				
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU				l
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE			
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA		l
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA		
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA	
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA	
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA					

1. Tipologie di Intervento	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/	IMO	IMS	IRS				
Indirizzi normativi di	- Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/	IRE	IRC			59		
carattere generale	- Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol	IDRR						
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE		
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU			
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB						
5. Indirizzi normativi di	1							
carattere specifico.	TIPOLOGIA 3.3							
	Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli inc	licati neg	gli indiriz	zi norm	ativi di c	arattere		
	generale e specifico.					- 1		
-	progetti dovranno contenere uno specifico studio idrogeologico che							
	pericolo e suggerisca gli eventuali interventi di protezione e/o le oppor	tune pre	scrizioni	esecutiv	e per il r	ecupero		
	del manufatto. Tali interventi di messa in sicurezza del manufatto e de	ll'area do	ovranno	essere r	ealizzati	prima di		
	qualsiasi altro tipo di intervento sull'immobile.							

342.M.D

### P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

## CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI CATALOGAZIONE

TAVOLA EDIFICIO

DATI GENERALI

**COMUNE DI:** 

DAONE

LOCALITA':

MANONCINO

C.C. :

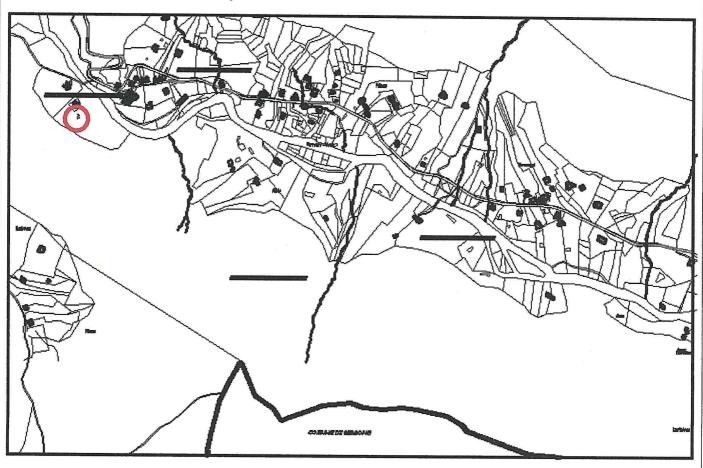
DAONE

P.ED.:

#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



SUD e OVEST



## CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

#### ANALISI

ANALISI						
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC	
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS			
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	СТС	CTT	CTV		
	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS CMC	CMP CMO	CML CMA		
	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF	
	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT		
	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	СРО	CPI
6. Tipologia architettonica	<ul> <li>ORiginale</li> <li>MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura</li> <li>TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori</li> <li>ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto</li> </ul>	TOR	TMO	TTR	<u>TAL</u>	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR			
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU			
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE		
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				
	• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •					

Tipologie di Intervento     Indirizzi normativi di     carattere generale	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/     - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/     - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO IRE IDRR	IMS IRC	IRS	5	
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.	TIPOLOGIA 3.1 – "SOREL" Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli incigenerale e specifico. I progetti dovranno contenere uno specifico studio idrogeologico che pericolo e suggerisca gli eventuali interventi di protezione e/o le oppor del manufatto. Tali interventi di messa in sicurezza del manufatto e de qualsiasi altro tipo di intervento sull'immobile.	attesti tune pre	in detta	glio il tip esecutiv	o ed il : e per il :	grado di ecupero

## PEM DAONE

Vedi Nuova Scheda 343.M.D inserita con la Variante 2019 v79

344.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

## CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI CATALOGAZIONE

TAVOLA EDIFICIO

#### **DATI GENERALI**

**COMUNE DI:** 

DAONE

LOCALITA':

**GIRLO** 

**C.C.**:

DAONE

P.ED.:

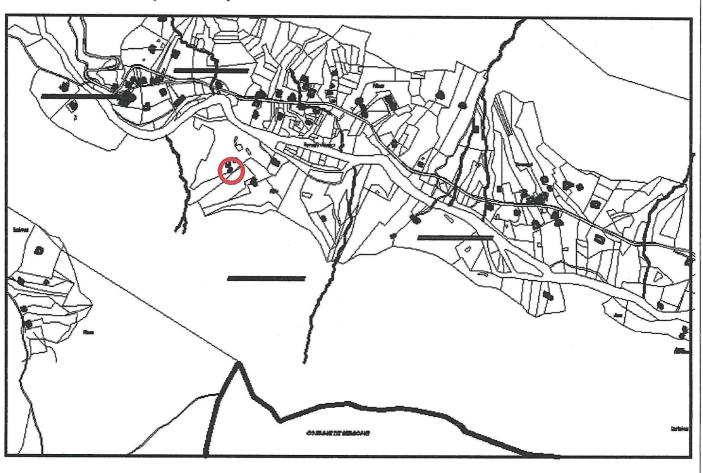
#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





SUD e OVEST

SUD e EST



344.M.

## CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

#### ANALISI

ANALISI						
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC	
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	ССВ	CCT	CCA	CCM
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS			
all der 10°1 in the	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV		
	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS CMC	CMP CMO	CML CMA		
	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF	
	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT		
	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	СРО	CPI
6. Tipologia architettonica	<ul> <li>ORiginale</li> <li>MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura</li> <li>TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori</li> <li>ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto</li> </ul>	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI,	SCA		3
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR			
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU			
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE		
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
6	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA		-		

Tipologie di Intervento     Indirizzi normativi di     carattere generale	Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/     Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/     Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO IRE IDRR	IMS IRC	IRS		
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	OTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	\FU	1961
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
caracters speames	TIPOLOGIA 3.2 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli ind generale e specifico. I progetti dovranno contenere uno specifico studio idrogeologico che pericolo e suggerisca gli eventuali interventi di protezione e/o le opport del manufatto. Tali interventi di messa in sicurezza del manufatto e del qualsiasi altro tipo di intervento sull'immobile.	attesti une pre	in detta scrizioni	glio il tipo e esecutive p	ed il g er il re	rado di ecupero

345.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

## CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE **SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

**TAVOLA EDIFICIO** 

DATI GENERALI

**COMUNE DI:** 

DAONE

LOCALITA':

**GIRLO** 

C.C. :

DAONE

P.ED.:

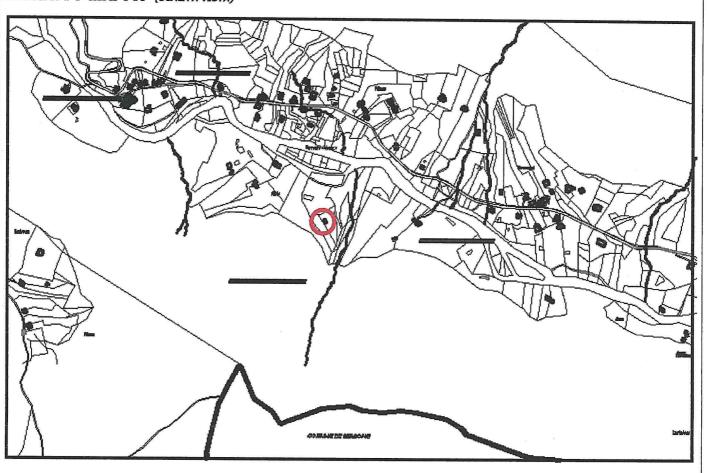
#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





SUD e OVEST

NORD e EST



## CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

#### ANALISI

ANALISI							
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE	_
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC		T
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE	1
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		•	
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	ССВ	CCT	CCA	CCM	
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS				
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF	
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV			
	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS	CMP CMO	CML CMA			-
	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV	1
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF		-
24	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT	- 40 6 50		
	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	CPO	CPI	1
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL		
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA			
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR				-
я	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU				
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE			
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA		
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA		
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA	-
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA	
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA					

1. Tipologie di Intervento	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/	IMO	IMS	IRS		
Indirizzi normativi di carattere generale	- Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol	IRE	IRC			
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
l same of comico.	TIPOLOGIA 3.2 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli inc generale (manutenzione ordinaria e straordinaria).	icati neç	gli indiriz	zi norma	ativi di c	arattere

346.M.D

#### P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

## CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI CATALOGAZIONE

TAVOLA EDIFICIO

**DATI GENERALI** 

**COMUNE DI:** 

DAONE

LOCALITA':

COSTE

C.C. :

DAONE

P.ED.:

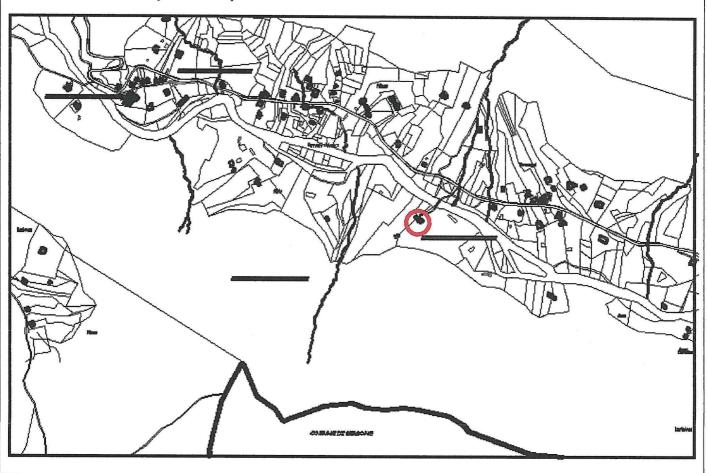
#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





SUD e OVEST

NORD e EST



## CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

#### **ANALISI**

ANALISI						
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC	
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	CCB	CCT	CCA	ССМ
*	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS			
* * * * * * * * * * * * * * * * * * *	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV		
	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS CMC	CMP CMO	CML		
	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
4	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF	
Service of State of S	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT		Ē
	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	СРО	CPI
6. Tipologia architettonica	<ul> <li>ORiginale</li> <li>MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura</li> <li>TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori</li> <li>ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto</li> </ul>	TOR	TMO	TTR	TAL	8
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		n W
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR			
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU			
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE		
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				
						1000 0000

1 The fact of The	Manufactions Ordinaria/Manufactions Of a Unit / D. O.	11.40	11.40	100		
Tipologie di Intervento	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/	IMO	IMS	IRS		
Indirizzi normativi di	- Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/	IRE	IRC			11
carattere generale	- Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IDRR				
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
5. Indirizzi normativi di						
carattere specifico.	TIPOLOGIA 3.1					
The sale of the sa	Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli ind	icati nec	ali indiriz	zi norm	ativi di d	arattere
	generale e specifico.		J			a allo
	I progetti dovranno contenere uno specifico studio idrogeologico che	attacti	in dotto	dio il tin	ممطناه	rodo di
2 ×	periodo o suggerisos di eventuali interventi di protezione e/e le conser	allesii	III uellaļ	giio ii up	o eu ii ç	grado di
	pericolo e suggerisca gli eventuali interventi di protezione e/o le opport	une pre	SCRIZIONI	esecutiv	e per II r	ecupero
90 TV	del manufatto. Tali interventi di messa in sicurezza del manufatto e de	li'area do	ovranno	essere re	ealizzati <sub>l</sub>	prima di
	qualsiasi altro tipo di intervento sull'immobile.					
	D D					

347.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

## CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE **SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA EDIFICIO

**DATI GENERALI** 

**COMUNE DI:** 

DAONE

LOCALITA':

COSTE

C.C. :

DAONE

P.ED.:

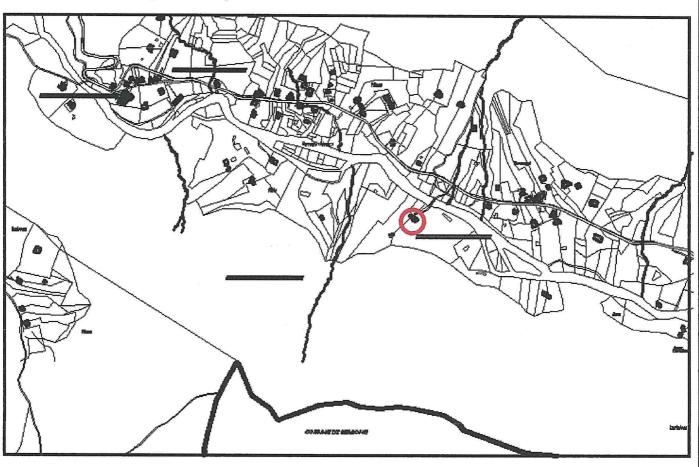
#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





SUD e OVEST

NORD e EST



## CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE **SCHEDA DI RILIEVO**

TAVOLA EDIFICIO 6 12

ANALISI						,
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC	
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS			
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV		
	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS CMC	CMP CMO	CML CMA		
.ee	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF	
4	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT		
	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	CPO	CPI
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto		TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	<ul> <li>BUono (necessita solo interventi di manutenzione)</li> <li>Discreto (necessita interventi su parti di edificio)</li> <li>CAttivo (necessita interventi su intera struttura)</li> </ul>	SBU	SDI	SCA	2	
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR	]		
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU			
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE		
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
150	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
8	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

				100	-		
Tipologie di Intervento	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/	IMO	IMS	IRS			
Indirizzi normativi di	- Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/	IRE	IRC				
carattere generale	- Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IDRR	n				
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE	
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU		
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB			11		
5. Indirizzi normativi di							
carattere specifico.	TIPOLOGIA 3.3						
	Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli ind	licati ne	gli indiriz	zzi norma	ativi di c	carattere	
	generale e specifico.		-				
1	progetti dovranno contenere uno specifico studio idrogeologico che	attesti	in detta	alio il tip	o ed il d	grado di	
	pericolo e suggerisca gli eventuali interventi di protezione e/o le oppor						
	del manufatto. Tali interventi di messa in sicurezza del manufatto e dell'area dovranno essere realizzati prima di						
		ii ai ca u	Ovianno	COSCIC II	Janzzan	prima ui	
	qualsiasi altro tipo di intervento sull'immobile.						
	A						

348.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

## CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI CATALOGAZIONE

TAVOLA EDIFICIO

DATI GENERALI

**COMUNE DI:** 

DAONE

LOCALITA':

COSTE

C.C. :

DAONE

P.ED.:

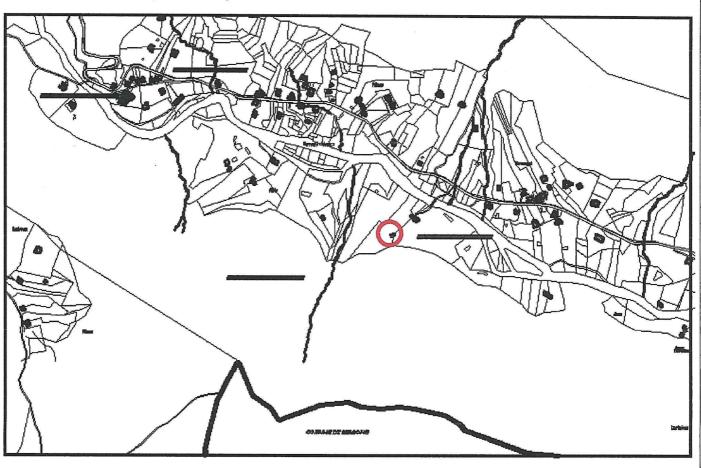
#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





SUD e EST

NORD e EST



## CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

#### ANALISI

ANALISI							
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE	-
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)	b.	EEA	EEB	EEC		
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE	
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB			
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM	- Princepoor
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS				
, n	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF	
and the second	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV			
	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS CMC	CMP CMO	CML CMA			
	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV	1
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF	To.	
	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT			
	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	СРО	CPI	1
6. Tipologia architettonica	<ul> <li>ORiginale</li> <li>MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura</li> <li>TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori</li> <li>ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto</li> </ul>	TOR	TMO	TTR	TAL		
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - DIscreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA			
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR				
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU				
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE			
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA		
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA		
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA	
a d	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA	
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA					

Tipologie di Intervento     Indirizzi normativi di     carattere generale	Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/     Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/     Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO IRE IDRR	IMS IRC	IRS		
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
	TIPOLOGIA 3.2 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indigenerale e specifico. I progetti dovranno contenere uno specifico studio idrogeologico che pericolo e suggerisca gli eventuali interventi di protezione e/o le opport del manufatto. Tali interventi di messa in sicurezza del manufatto e de qualsiasi altro tipo di intervento sull'immobile.	attesti une pre	in detta	glio il tip esecutiv	o ed il g e per il r	grado di ecupero

349.M.D

#### P.R.G. COMUNE DI DAONE

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

## CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI CATALOGAZIONE

TAVOLA EDIFICIO

**DATI GENERALI** 

**COMUNE DI:** 

DAONE

LOCALITA':

**NIMES** 

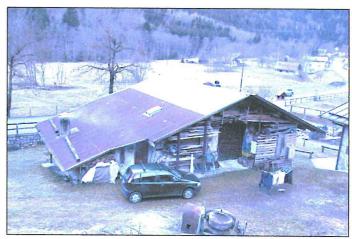
C.C. :

DAONE

P.ED. :

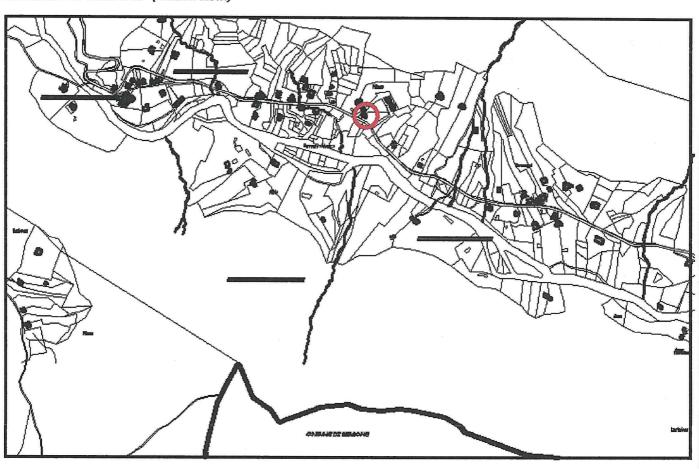
#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





SUD e OVEST

NORD e EST



## CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI RILIEVO

TAVOLA EDIFICIO

-	A		
	100		

ANALISI							
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE	
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC	1	٦
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE	
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB			7
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	ССВ	CCT	CCA	CCM	
ii ii	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS				ľ
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF	$\dashv$
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV		] [	7
	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS	CMP	CML			
	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV	+
N/ -	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF		7
*	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT		J	
	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	CPO	CPI	+
6. Tipologia architettonica	<ul> <li>ORiginale</li> <li>MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura</li> <li>TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori</li> <li>ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto</li> </ul>	TOR	TMO	TTR	TAL		100
7. Stato conservazione	<ul> <li>BUono (necessita solo interventi di manutenzione)</li> <li>Discreto (necessita interventi su parti di edificio)</li> <li>CAttivo (necessita interventi su intera struttura)</li> </ul>	SBU	SDI	SCA			
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR				1
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU				
	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE			
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA		
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA		
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA	1
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA	1
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA			, =,		1

Tipologie di Intervento     Indirizzi normativi di     carattere generale	<ul> <li>- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/</li> <li>- Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/</li> <li>- Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.</li> </ul>	IMO IRE IDRR	IMS	IRS		=
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB			7 0	
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.	TIPOLOGIA 3.3 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli ind generale e specifico.		gli indiriz	zzi norma	ativi di c	arattere

350.M.D

P.R.G. COMUNE DI DAONE

## AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

## CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE SCHEDA DI CATALOGAZIONE

TAVOLA EDIFICIO

**DATI GENERALI** 

**COMUNE DI:** 

DAONE

LOCALITA':

**NIMES** 

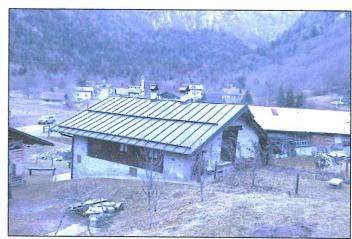
C.C. :

DAONE

P.ED.:

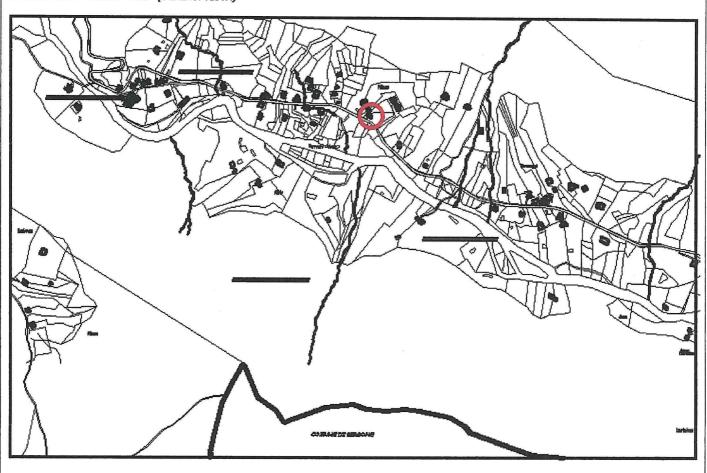
#### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





SUD e OVEST

NORD e EST



## CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE **SCHEDA DI RILIEVO**

TAVOLA EDIFICIO

ANALISI						
1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC	
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	ССВ	CCT	CCA	CCM
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS	0 - %		
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV		
	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS CMC	CMP CMO	CML CMA		
	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF	
Arr.	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT		
	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	СРО	CPI
6. Tipologia architettonica	<ul> <li>ORiginale</li> <li>MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura</li> <li>TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori</li> <li>ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto</li> </ul>	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - DIscreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato	PVA	PVR			
	- Posto Auto/ AUtorimessa	PPA	PAU			
2	- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PMS	PDA	PLE		
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
	- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RRR	RRV	RRD	RRA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
	- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VEC	VEF	VES	VEP	VEA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

Tipologie di Intervento     Indirizzi normativi di     carattere generale	<ul> <li>Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/</li> <li>Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/</li> <li>Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol</li> </ul>	IMO IRE IDRR	IMS	IRS		o a
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.	TIPOLOGIA 3.3 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli inc generale e specifico.	licati ne	gli indiri:	zzi norm	ativi di d	carattere