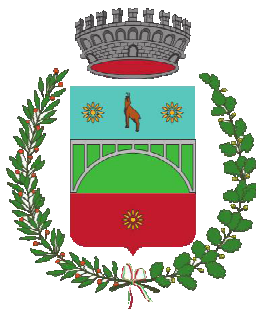


# PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI VALDAONE

(Provincia di Trento)

## PIANO REGOLATORE GENERALE VARIANTE 2019



## P.E.M. PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO **DAONE** SCHEDE DI CATALOGAZIONE IN VIGORE **DA N. 291 A N. 320**

**Luglio 2020 - Adozione definitiva**

dott. arch. Remo Zulberti  
remozulberti@hotmail.com

N.B. Solo formato pdf  
L'elenco in formato excel allegato consente il  
collegamento ipertestuale alle singole schede.



Ordine degli Architetti  
Pianificatori Paesaggisti e Conservatori  
della Provincia di Trento

Dott. Architetto  
**REMO ZULBERTI**

692 sez. A ARCHITETTURA

**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA

EDIFICIO

~~4~~

~~16~~

**DATI GENERALI**

COMUNE DI : DAONE

LOCALITA' : PLAN

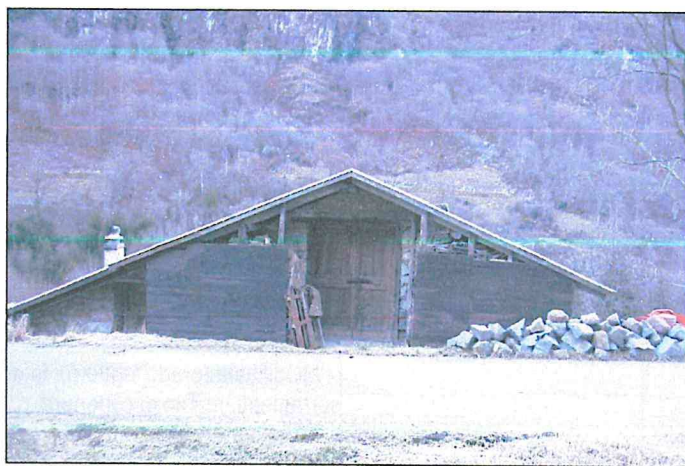
C.C. : DAONE

P.ED. : 333

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



SUD e OVEST



NORD

**ESTRATTO MAPPA (SCALA A VISTA)**





**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE  
SCHEMA DI RILIEVO**

TAVOLA    EDIFICIO  
**4**    **16**
**ANALISI**

|                             |  |            |            |            |     |     |
|-----------------------------|--|------------|------------|------------|-----|-----|
| 1. tipologia Funzionale     | - Baita di Alpeggio/ Malga/ Mulino/ Fucina/ Segheria   | FBA        | FMA        | FMU        | FFU | FSE |
| 2. Epoca di costruzione     | - data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)  |            | EEA        | EEB        | EEC |     |
| 3. Uso attuale              | - Agricolo/ Artigianale/ Abitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio   | UAG        | UAR        | UAB        | UTR | USE |
| 4. Grado di utilizzo        | - in uso Temporaneo/ in uso Permanente/ in Abbandono   | GTE        | GPE        | GAB        |     |     |
| 5. Caratteristiche edificio | - tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)                                   | CCP        | CCB        | CCT        | CCA | CCM |
|                             | - Volume (Ampliamenti/ Superfettazioni)  | CVA        | CVS        |            |     |     |
|                             | - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)   | CEP        | CEB        | CES        | CEC | CEF |
|                             | - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)  | CTC        | CTT        | CTV        |     |     |
|                             | - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ Cotto/ plastica)   | CMS<br>CMC | CMP<br>CMO | CML<br>CMA |     |     |
|                             | - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)  | CAC        | CAP        | CAN        | CAA | CAV |
|                             | - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)   | CSL        | CSA        | CSP        | CSF |     |
|                             | - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)   | CFS        | CFC        | CFT        |     |     |
|                             | - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)  | CPF        | CPT        | CPA        | CPO | CPI |
|                             |  |            |            |            |     |     |
| 6. Tipologia architettonica | - ORiginale  | TOR        | TMO        | TTR        | TAL |     |
|                             | - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura                              |            |            |            |     |     |
|                             | - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori   |            |            |            |     |     |
|                             | - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto |            |            |            |     |     |
| 7. Stato conservazione      | - BUono (necessita solo interventi di manutenzione)  | SBU        | SDI        | SCA        |     |     |
|                             | - DIscreto (necessita interventi su parti di edificio)   |            |            |            |     |     |
|                             | - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)   |            |            |            |     |     |
| 8. Pertinenze               | - a Verde Aperto/ a Verde Recintato  | PVA        | PVR        |            |     |     |
|                             | - Posto Auto/ AUtorimessa  | PPA        | PAU        |            |     |     |
|                             | - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/  | PMS        | PDA        | PLE        |     |     |
| 9. Reti tecnologiche        | - Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)   | RAR        | RAV        | RAS        | RAA |     |
|                             | - acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)   | RRR        | RRV        | RRD        | RRA |     |
| 10. Viabilità               | - accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)   | VAC        | VAF        | VAS        | VAP | VAA |
|                             | - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)   | VEC        | VEF        | VES        | VEP | VEA |
| 11. Legislazione (vincoli)  | - individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)   | LBA        |            |            |     |     |

**PREVISIONE PRG**

|  |   |      |     |     |     |     |
|--|---|------|-----|-----|-----|-----|
| 1. Tipologie di Intervento<br>Indirizzi normativi di<br>carattere generale | - Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauo/  | IMO  | IMS | IRS |     |     |
|  | - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/  | IRE  | IRC |     |     |     |
|  | - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.  | IDRR |     |     |     |     |
| 2. Destinazione d’uso  | - AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio  | DAG  | DAR | DAB | DTR | DSE |
| 3. Ampliamento volume  | - Malga/ AgriTur / Segheria/ Fucina   | AMA  | AAT | ASE | AFU |     |
| 4. Legislazione (vincoli)  | - Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)  | LIB  |     |     |     |     |
| 5. Indirizzi normativi di<br>carattere specifico.                          | <b>TIPOLOGIA 3.3</b><br>Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico. |      |     |     |     |     |



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEMA DI CATALOGAZIONE**

| TAVOLA   | EDIFICIO  |
|----------|-----------|
| <b>4</b> | <b>17</b> |

**DATI GENERALI**

COMUNE DI : DAONE

LOCALITA' : PLAZ

C.C. : DAONE

P.ED. : 539

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



SUD



SUD

**ESTRATTO MAPPA (SCALA A VISTA)**





**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE  
SCHEDA DI RILIEVO**

|          |           |
|----------|-----------|
| TAVOLA   | EDIFICIO  |
| <b>4</b> | <b>17</b> |

**ANALISI**

|                             |  |            |            |            |     |     |
|-----------------------------|--|------------|------------|------------|-----|-----|
| 1. tipologia Funzionale     | - Baita di Alpeggio/ MAIga/ MULino/ FUCina/ SEgheria   | FBA        | FMA        | FMU        | FFU | FSE |
| 2. Epoca di costruzione     | - data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)  |            | EEA        | EEB        | EEC |     |
| 3. Uso attuale              | - AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio   | UAG        | UAR        | UAB        | UTR | USE |
| 4. Grado di utilizzo        | - in uso TEmporaneo/ in uso PErmamente/ in ABbandono   | GTE        | GPE        | GAB        |     |     |
| 5. Caratteristiche edificio | - tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)                                   | CCP        | CCB        | CCT        | CCA | CCM |
|                             | - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)   | CVA        | CVS        |            |     |     |
|                             | - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)   | CEP        | CEB        | CES        | CEC | CEF |
|                             | - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)  | CTC        | CTT        | CTV        |     |     |
|                             | - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)   | CMS<br>CMC | CMP<br>CMO | CML<br>CMA |     |     |
|                             | - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)  | CAC        | CAP        | CAN        | CAA | CAV |
|                             | - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)   | CSL        | CSA        | CSP        | CSF |     |
|                             | - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)   | CFS        | CFC        | CFT        |     |     |
|                             | - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)  | CPF        | CPT        | CPA        | CPO | CPI |
|                             |  |            |            |            |     |     |
| 6. Tipologia architettonica | - ORiginale  | TOR        | TMO        | TTR        | TAL |     |
|                             | - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura                              |            |            |            |     |     |
|                             | - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori   |            |            |            |     |     |
|                             | - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto |            |            |            |     |     |
| 7. Stato conservazione      | - BUono (necessita solo interventi di manutenzione)  | SBU        | SDI        | SCA        |     |     |
|                             | - DIscreto (necessita interventi su parti di edificio)   |            |            |            |     |     |
|                             | - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)   |            |            |            |     |     |
| 8. Pertinenze               | - a Verde Aperto/ a Verde Recintato  | PVA        | PVR        |            |     |     |
|                             | - Posto Auto/ AUtorimessa  | PPA        | PAU        |            |     |     |
|                             | - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/  | PMS        | PDA        | PLE        |     |     |
| 9. Reti tecnologiche        | - Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)   | RAR        | RAV        | RAS        | RAA |     |
|                             | - acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)   | RRR        | RRV        | RRD        | RRA |     |
| 10. Viabilità               | - accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)   | VAC        | VAF        | VAS        | VAP | VAA |
|                             | - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)   | VEC        | VEF        | VES        | VEP | VEA |
| 11. Legislazione (vincoli)  | - individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)   | LBA        |            |            |     |     |

**PREVISIONE PRG**

|  |   |      |     |     |     |     |
|--|---|------|-----|-----|-----|-----|
| 1. Tipologie di Intervento<br>Indirizzi normativi di<br>carattere generale | - Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/   | IMO  | IMS | IRS |     |     |
|  | - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/  | IRE  | IRC |     |     |     |
|  | - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.  | IDRR |     |     |     |     |
| 2. Destinazione d’uso  | - AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio  | DAG  | DAR | DAB | DTR | DSE |
| 3. Ampliamento volume  | - Malga/ AgriTur / Segheria/ FUCina   | AMA  | AAT | ASE | AFU |     |
| 4. Legislazione (vincoli)  | - Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)  | LIB  |     |     |     |     |
| 5. Indirizzi normativi di<br>carattere specifico.                          | <b>TIPOLOGIA 3.3</b><br>Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico. |      |     |     |     |     |



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

| TAVOLA   | EDIFICIO  |
|----------|-----------|
| <b>4</b> | <b>18</b> |

**DATI GENERALI**

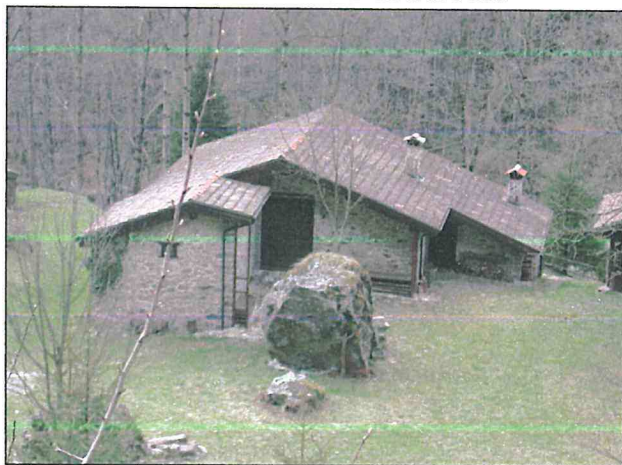
COMUNE DI : DAONE

LOCALITA' : POZZE

C.C. : DAONE

P.ED. : 390

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



NORD e OVEST



NORD

**ESTRATTO MAPPA (SCALA A VISTA)**





**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEMA DI RILIEVO**

TAVOLA **4** EDIFICIO **18**
**ANALISI**

|                             |  |            |            |            |     |     |
|-----------------------------|--|------------|------------|------------|-----|-----|
| 1. tipologia Funzionale     | - Baita di Alpeggio/ MALga/ MULino/ FUCina/ SEgheria   | FBA        | FMA        | FMU        | FFU | FSE |
| 2. Epoca di costruzione     | - data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)  |            | EEA        | EEB        | EEC |     |
| 3. Uso attuale              | - AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio   | UAG        | UAR        | UAB        | UTR | USE |
| 4. Grado di utilizzo        | - in uso TEmporaneo/ in uso PErmamente/ in ABbandono   | GTE        | GPE        | GAB        |     |     |
| 5. Caratteristiche edificio | - tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)                                   | CCP        | CCB        | CCT        | CCA | CCM |
|                             | - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)   | CVA        | CVS        |            |     |     |
|                             | - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)   | CEP        | CEB        | CES        | CEC | CEF |
|                             | - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)  | CTC        | CTT        | CTV        |     |     |
|                             | - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ Cotto/ plAstica)   | CMS<br>CMC | CMP<br>CMO | CML<br>CMA |     |     |
|                             | - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)  | CAC        | CAP        | CAN        | CAA | CAV |
|                             | - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)   | CSL        | CSA        | CSP        | CSF |     |
|                             | - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)   | CFS        | CFC        | CFT        |     |     |
|                             | - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)  | CPF        | CPT        | CPA        | CPO | CPI |
|                             |  |            |            |            |     |     |
| 6. Tipologia architettonica | - ORiginale  | TOR        | TMO        | TTR        | TAL |     |
|                             | - MODificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura                              |            |            |            |     |     |
|                             | - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori   |            |            |            |     |     |
|                             | - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto |            |            |            |     |     |
| 7. Stato conservazione      | - BUono (necessita solo interventi di manutenzione)  | SBU        | SDI        | SCA        |     |     |
|                             | - Discreto (necessita interventi su parti di edificio)   |            |            |            |     |     |
|                             | - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)   |            |            |            |     |     |
| 8. Pertinenze               | - a Verde Aperto/ a Verde Recintato  | PVA        | PVR        |            |     |     |
|                             | - Posto Auto/ AUtorimessa  | PPA        | PAU        |            |     |     |
|                             | - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/  | PMS        | PDA        | PLE        |     |     |
| 9. Reti tecnologiche        | - Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)   | RAR        | RAV        | RAS        | RAA |     |
|                             | - acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)   | RRR        | RRV        | RRD        | RRA |     |
| 10. Viabilità               | - accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)   | VAC        | VAF        | VAS        | VAP | VAA |
|                             | - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)   | VEC        | VEF        | VES        | VEP | VEA |
| 11. Legislazione (vincoli)  | - individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)   | LBA        |            |            |     |     |

**PREVISIONE PRG**

|  |   |      |     |     |         |
|--|---|------|-----|-----|---------|
| 1. Tipologie di Intervento<br>Indirizzi normativi di<br>carattere generale | - Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauo/  | IMO  | IMS | IRS |         |
|  | - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/  | IRE  | IRC |     |         |
|  | - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.  | IDRR |     |     |         |
| 2. Destinazione d'uso  | - AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio  | DAG  | DAR | DAB | DTR DSE |
| 3. Ampliamento volume  | - Malga/ AgriTur / Segheria/ FUCina   | AMA  | AAT | ASE | AFU     |
| 4. Legislazione (vincoli)  | - Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)  | LIB  |     |     |         |
| 5. Indirizzi normativi di<br>carattere specifico.                          | <b>TIPOLOGIA 3.3</b><br>Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico.<br>I progetti dovranno contenere uno specifico studio idrogeologico che attesti in dettaglio il tipo ed il grado di pericolo e suggerisca gli eventuali interventi di protezione e/o le opportune prescrizioni esecutive per il recupero del manufatto. Tali interventi di messa in sicurezza del manufatto e dell'area dovranno essere realizzati prima di qualsiasi altro tipo di intervento sull'immobile. |      |     |     |         |



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

| TAVOLA       | EDIFICIO      |
|--------------|---------------|
| <del>4</del> | <del>19</del> |

**DATI GENERALI**

|             |       |             |      |
|-------------|-------|-------------|------|
| COMUNE DI : | DAONE | LOCALITA' : | PLAN |
| C.C. :      | DAONE | P.ED. :     |      |

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



SUD e OVEST



NORD e EST

**ESTRATTO MAPPA (SCALA A VISTA)**





**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI RILIEVO**

TAVOLA  
**4**  
EDIFICIO  
**19**
**ANALISI**

|                             |  |            |            |            |     |     |
|-----------------------------|--|------------|------------|------------|-----|-----|
| 1. tipologia Funzionale     | - Baia di Alpeggio/ MALga/ MULino/ FUCina/ SEgheria  | FBA        | FMA        | FMU        | FFU | FSE |
| 2. Epoca di costruzione     | - data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)  |            | EEA        | EEB        | EEC |     |
| 3. Uso attuale              | - AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SERVIZIO   | UAG        | UAR        | UAB        | UTR | USE |
| 4. Grado di utilizzo        | - in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono   | GTE        | GPE        | GAB        |     |     |
| 5. Caratteristiche edificio | - tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)   | CCP        | CCB        | CCT        | CCA | CCM |
|                             | - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)   | CVA        | CVS        |            |     |     |
|                             | - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)   | CEP        | CEB        | CES        | CEC | CEF |
|                             | - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)  | CTC        | CTT        | CTV        |     |     |
|                             | - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)   | CMS<br>CMC | CMP<br>CMO | CML<br>CMA |     |     |
|                             | - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)  | CAC        | CAP        | CAN        | CAA | CAV |
|                             | - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)   | CSL        | CSA        | CSP        | CSF |     |
|                             | - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)   | CFS        | CFC        | CFT        |     |     |
|                             | - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)  | CPF        | CPT        | CPA        | CPO | CPI |
|                             |  | TOR        | TMO        | TTR        | TAL |     |
| 6. Tipologia architettonica | - ORiginale<br>- MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura<br>- TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori<br>- ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto |            |            |            |     |     |
| 7. Stato conservazione      | - BUono (necessita solo interventi di manutenzione)<br>- Discreto (necessita interventi su parti di edificio)<br>- CAttivo (necessita interventi su intera struttura)  | SBU        | SDI        | SCA        |     |     |
| 8. Pertinenze               | - a Verde Aperto/ a Verde Recintato  | PVA        | PVR        |            |     |     |
|                             | - Posto Auto/ AUTorimessa  | PPA        | PAU        |            |     |     |
|                             | - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/  | PMS        | PDA        | PLE        |     |     |
| 9. Reti tecnologiche        | - Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)   | RAR        | RAV        | RAS        | RAA |     |
|                             | - acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)   | RRR        | RRV        | RRD        | RRA |     |
| 10. Viabilità               | - accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)   | VAC        | VAF        | VAS        | VAP | VAA |
|                             | - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)   | VEC        | VEF        | VES        | VEP | VEA |
| 11. Legislazione (vincoli)  | - individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)   | LBA        |            |            |     |     |

**PREVISIONE PRG**

|  |   |      |     |     |     |     |
|--|---|------|-----|-----|-----|-----|
| 1. Tipologie di Intervento<br>Indirizzi normativi di<br>carattere generale | - Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauRO/   | IMO  | IMS | IRS |     |     |
|  | - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/  | IRE  | IRC |     |     |     |
|  | - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.  | IDRR |     |     |     |     |
| 2. Destinazione d'uso  | - AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio  | DAG  | DAR | DAB | DTR | DSE |
| 3. Ampliamento volume  | - Malga/ AgriTur / Segheria/ FUCina   | AMA  | AAT | ASE | AFU |     |
| 4. Legislazione (vincoli)  | - Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)  | LIB  |     |     |     |     |
| 5. Indirizzi normativi di<br>carattere specifico.                          | <b>TIPOLOGIA 3.2</b><br>Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico. |      |     |     |     |     |

**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

| TAVOLA       | EDIFICIO      |
|--------------|---------------|
| <del>4</del> | <del>20</del> |

**DATI GENERALI**

|             |       |             |               |
|-------------|-------|-------------|---------------|
| COMUNE DI : | DAONE | LOCALITA' : | PLAN          |
| C.C. :      | DAONE | P.ED. :     | 541/1 - 541/2 |

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



SUD e OVEST



NORD e EST

**ESTRATTO MAPPA (SCALA A VISTA)**





**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE  
SCHEDA DI RILIEVO**

TAVOLA

EDIFICIO

**4** **20**
**ANALISI**

|                             |  |            |            |            |     |     |
|-----------------------------|--|------------|------------|------------|-----|-----|
| 1. tipologia Funzionale     | - Baita di Alpeggio/ MAIga/ MULino/ FUCina/ SEgheria   | FBA        | FMA        | FMU        | FFU | FSE |
| 2. Epoca di costruzione     | - data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)  |            | EEA        | EEB        | EEC |     |
| 3. Uso attuale              | - AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SERVIZIO   | UAG        | UAR        | UAB        | UTR | USE |
| 4. Grado di utilizzo        | - in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono   | GTE        | GPE        | GAB        |     |     |
| 5. Caratteristiche edificio | - tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)   | CCP        | CCB        | CCT        | CCA | CCM |
|                             | - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)   | CVA        | CVS        |            |     |     |
|                             | - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)   | CEP        | CEB        | CES        | CEC | CEF |
|                             | - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)  | CTC        | CTT        | CTV        |     |     |
|                             | - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COTTO/ plAstica)   | CMS<br>CMC | CMP<br>CMO | CML<br>CMA |     |     |
|                             | - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)  | CAC        | CAP        | CAN        | CAA | CAV |
|                             | - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)   | CSL        | CSA        | CSP        | CSF |     |
|                             | - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)   | CFS        | CFC        | CFT        |     |     |
|                             | - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)  | CPF        | CPT        | CPA        | CPO | CPI |
|                             |  | TOR        | TMO        | TTR        | TAL |     |
| 6. Tipologia architettonica | - ORiginale<br>- MODificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura<br>- TRAsformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori<br>- ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto |            |            |            |     |     |
| 7. Stato conservazione      | - BUono (necessita solo interventi di manutenzione)  | SBU        | SDI        | SCA        |     |     |
|                             | - DIscreto (necessita interventi su parti di edificio)   |            |            |            |     |     |
|                             | - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)   |            |            |            |     |     |
| 8. Pertinenze               | - a Verde Aperto/ a Verde Recintato  | PVA        | PVR        |            |     |     |
|                             | - Posto Auto/ AUtorimessa  | PPA        | PAU        |            |     |     |
|                             | - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/  | PMS        | PDA        | PLE        |     |     |
| 9. Reti tecnologiche        | - Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)   | RAR        | RAV        | RAS        | RAA |     |
|                             | - acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)   | RRR        | RRV        | RRD        | RRA |     |
| 10. Viabilità               | - accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)   | VAC        | VAF        | VAS        | VAP | VAA |
|                             | - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)   | VEC        | VEF        | VES        | VEP | VEA |
| 11. Legislazione (vincoli)  | - individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)   | LBA        |            |            |     |     |

**PREVISIONE PRG**

|  |   |      |     |     |     |     |
|--|---|------|-----|-----|-----|-----|
| 1. Tipologie di Intervento<br>Indirizzi normativi di<br>carattere generale | - Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/   | IMO  | IMS | IRS |     |     |
|  | - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/  | IRE  | IRC |     |     |     |
|  | - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.  | IDRR |     |     |     |     |
| 2. Destinazione d’uso  | - AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio  | DAG  | DAR | DAB | DTR | DSE |
| 3. Ampliamento volume  | - Malga/ AgriTur / Segheria/ FUCina   | AMA  | AAT | ASE | AFU |     |
| 4. Legislazione (vincoli)  | - Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)  | LIB  |     |     |     |     |
| 5. Indirizzi normativi di<br>carattere specifico.                          | <b>TIPOLOGIA 3.3</b><br>Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico. |      |     |     |     |     |



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA

EDIFICIO

~~4~~

~~21~~

**DATI GENERALI**

COMUNE DI : DAONE

LOCALITA' : PLAN

C.C. : DAONE

P.ED. : 542

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



SUD e EST



SUD e OVEST

**ESTRATTO MAPPA (SCALA A VISTA)**





**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE  
SCHEDA DI RILIEVO**

|          |           |
|----------|-----------|
| TAVOLA   | EDIFICIO  |
| <b>4</b> | <b>21</b> |

**ANALISI**

|                             |  |            |            |            |     |     |
|-----------------------------|--|------------|------------|------------|-----|-----|
| 1. tipologia Funzionale     | - Baita di Alpeggio/ Malga/ Mulino/ Fucina/ Segheria   | FBA        | FMA        | FMU        | FFU | FSE |
| 2. Epoca di costruzione     | - data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)  |            | EEA        | EEB        | EEC |     |
| 3. Uso attuale              | - Agricolo/ Artigianale/ Abitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio   | UAG        | UAR        | UAB        | UTR | USE |
| 4. Grado di utilizzo        | - in uso Temporaneo/ in uso Permanente/ in Abbandono   | GTE        | GPE        | GAB        |     |     |
| 5. Caratteristiche edificio | - tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)   | CCP        | CCB        | CCT        | CCA | CCM |
|                             | - Volume (Ampliamenti/ Superfettazioni)  | CVA        | CVS        |            |     |     |
|                             | - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)   | CEP        | CEB        | CES        | CEC | CEF |
|                             | - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)  | CTC        | CTT        | CTV        |     |     |
|                             | - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ Cotto/ plastica)   | CMS<br>CMC | CMP<br>CMO | CML<br>CMA |     |     |
|                             | - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ Pannelli/ Abbaini/ Velux)  | CAC        | CAP        | CAN        | CAA | CAV |
|                             | - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)   | CSL        | CSA        | CSP        | CSF |     |
|                             | - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)   | CFS        | CFC        | CFT        |     |     |
|                             | - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, focolare aperto, Intagli)  | CPF        | CPT        | CPA        | CPO | CPI |
|                             |  |            |            |            |     |     |
| 6. Tipologia architettonica | - ORiginale<br>- MODificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura<br>- TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori<br>- ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto | TOR        | TMO        | TTR        | TAL |     |
| 7. Stato conservazione      | - BUono (necessita solo interventi di manutenzione)<br>- DIscreto (necessita interventi su parti di edificio)<br>- CAttivo (necessita interventi su intera struttura)  | SBU        | SDI        | SCA        |     |     |
| 8. Pertinenze               | - a Verde Aperto/ a Verde Recintato  | PVA        | PVR        |            |     |     |
|                             | - Posto Auto/ Autorimessa  | PPA        | PAU        |            |     |     |
|                             | - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / Legnaia/  | PMS        | PDA        | PLE        |     |     |
| 9. Reti tecnologiche        | - Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)   | RAR        | RAV        | RAS        | RAA |     |
|                             | - acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)   | RRR        | RRV        | RRD        | RRA |     |
| 10. Viabilità               | - accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)   | VAC        | VAF        | VAS        | VAP | VAA |
|                             | - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)   | VEC        | VEF        | VES        | VEP | VEA |
| 11. Legislazione (vincoli)  | - individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)   | LBA        |            |            |     |     |

**PREVISIONE PRG**

|  |   |      |     |     |     |     |
|--|---|------|-----|-----|-----|-----|
| 1. Tipologie di Intervento<br>Indirizzi normativi di<br>carattere generale | - Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauo/  | IMO  | IMS | IRS |     |     |
|  | - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/  | IRE  | IRC |     |     |     |
|  | - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.  | IDRR |     |     |     |     |
| 2. Destinazione d'uso  | - AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio  | DAG  | DAR | DAB | DTR | DSE |
| 3. Ampliamento volume  | - Malga/ AgriTur / Segheria/ FUCina   | AMA  | AAT | ASE | AFU |     |
| 4. Legislazione (vincoli)  | - Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)  | LIB  |     |     |     |     |
| 5. Indirizzi normativi di<br>carattere specifico.                          | <b>TIPOLOGIA 3.2</b><br>Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico.<br>I progetti dovranno contenere uno specifico studio idrogeologico che attesti in dettaglio il tipo ed il grado di pericolo e suggerisca gli eventuali interventi di protezione e/o le opportune prescrizioni esecutive per il recupero del manufatto. Tali interventi di messa in sicurezza del manufatto e dell'area dovranno essere realizzati prima di qualsiasi altro tipo di intervento sull'immobile. |      |     |     |     |     |



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

| TAVOLA       | EDIFICIO      |
|--------------|---------------|
| <del>4</del> | <del>22</del> |

**DATI GENERALI**

COMUNE DI : DAONE

LOCALITA' : PLAN

C.C. : DAONE

P.ED. : \_\_\_\_\_

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



SUD e OVEST



NORD e EST

**ESTRATTO MAPPA (SCALA A VISTA)**





**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI RILIEVO**

TAVOLA

EDIFICIO

4

22

**ANALISI**

|                             |  |            |            |            |     |     |
|-----------------------------|--|------------|------------|------------|-----|-----|
| 1. tipologia Funzionale     | - Baita di Alpeggio/ MAIga/ MULino/ FUCina/ SEgheria   | FBA        | FMA        | FMU        | FFU | FSE |
| 2. Epoca di costruzione     | - data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)  |            | EEA        | EEB        | EEC |     |
| 3. Uso attuale              | - AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SERVIZIO   | UAG        | UAR        | UAB        | UTR | USE |
| 4. Grado di utilizzo        | - in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono   | GTE        | GPE        | GAB        |     |     |
| 5. Caratteristiche edificio | - tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)                                   | CCP        | CCB        | CCT        | CCA | CCM |
|                             | - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)   | CVA        | CVS        |            |     |     |
|                             | - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)   | CEP        | CEB        | CES        | CEC | CEF |
|                             | - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)  | CTC        | CTT        | CTV        |     |     |
|                             | - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)   | CMS<br>CMC | CMP<br>CMO | CML<br>CMA |     |     |
|                             | - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)  | CAC        | CAP        | CAN        | CAA | CAV |
|                             | - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)   | CSL        | CSA        | CSP        | CSF |     |
|                             | - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)   | CFS        | CFC        | CFT        |     |     |
|                             | - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)  | CPF        | CPT        | CPA        | CPO | CPI |
|                             |  |            |            |            |     |     |
| 6. Tipologia architettonica | - ORiginale  | TOR        | TMO        | TTR        | TAL |     |
|                             | - MODificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura                              |            |            |            |     |     |
|                             | - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori   |            |            |            |     |     |
|                             | - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto |            |            |            |     |     |
| 7. Stato conservazione      | - BUono (necessita solo interventi di manutenzione)  | SBU        | SDI        | SCA        |     |     |
|                             | - Discreto (necessita interventi su parti di edificio)   |            |            |            |     |     |
|                             | - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)   |            |            |            |     |     |
| 8. Pertinenze               | - a Verde Aperto/ a Verde Recintato  | PVA        | PVR        |            |     |     |
|                             | - Posto Auto/ Autorimessa  | PPA        | PAU        |            |     |     |
|                             | - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/  | PMS        | PDA        | PLE        |     |     |
| 9. Reti tecnologiche        | - Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)   | RAR        | RAV        | RAS        | RAA |     |
|                             | - acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)   | RRR        | RRV        | RRD        | RRA |     |
| 10. Viabilità               | - accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)   | VAC        | VAF        | VAS        | VAP | VAA |
|                             | - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)   | VEC        | VEF        | VES        | VEP | VEA |
| 11. Legislazione (vincoli)  | - individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)   | LBA        |            |            |     |     |

**PREVISIONE PRG**

|  |   |      |     |     |         |
|--|---|------|-----|-----|---------|
| 1. Tipologie di Intervento<br>Indirizzi normativi di<br>carattere generale | - Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauo/  | IMO  | IMS | IRS |         |
|  | - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/  | IRE  | IRC |     |         |
|  | - Demolizione e Ricostruzione - Ripristino edilizio e adeguamento tipol.  | IDRR |     |     |         |
| 2. Destinazione d'uso  | - AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio  | DAG  | DAR | DAB | DTR DSE |
| 3. Ampliamento volume  | - Malga/ AgriTur / Segheria/ FUCina   | AMA  | AAT | ASE | AFU     |
| 4. Legislazione (vincoli)  | - Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)  | LIB  |     |     |         |
| 5. Indirizzi normativi di<br>carattere specifico.                          | <b>TIPOLOGIA 3.2</b><br>Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico.<br>I progetti dovranno contenere uno specifico studio idrogeologico che attesti in dettaglio il tipo ed il grado di pericolo e suggerisca gli eventuali interventi di protezione e/o le opportune prescrizioni esecutive per il recupero del manufatto. Tali interventi di messa in sicurezza del manufatto e dell'area dovranno essere realizzati prima di qualsiasi altro tipo di intervento sull'immobile. |      |     |     |         |



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

| TAVOLA       | EDIFICIO      |
|--------------|---------------|
| <del>4</del> | <del>23</del> |

**DATI GENERALI**

COMUNE DI : DAONE

LOCALITA' : PLAN

C.C. : DAONE

P.ED. : 326/1 - 326/2

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



SUD e OVEST



NORD e EST

**ESTRATTO MAPPA (SCALA A VISTA)**





**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEMA DI RILIEVO**

TAVOLA EDIFICIO

**4** **23****ANALISI**

|                             |  |            |            |            |     |     |
|-----------------------------|--|------------|------------|------------|-----|-----|
| 1. tipologia Funzionale     | - Baia di Alpeggio/ MALga/ MULino/ FUCina/ SEgheria  | FBA        | FMA        | FMU        | FFU | FSE |
| 2. Epoca di costruzione     | - data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)  |            | EEA        | EEB        | EEC |     |
| 3. Uso attuale              | - AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio   | UAG        | UAR        | UAB        | UTR | USE |
| 4. Grado di utilizzo        | - in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono   | GTE        | GPE        | GAB        |     |     |
| 5. Caratteristiche edificio | - tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)   | CCP        | CCB        | CCT        | CCA | CCM |
|                             | - Volume (Ampliamenti/ Superfettazioni)  | CVA        | CVS        |            |     |     |
|                             | - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)   | CEP        | CEB        | CES        | CEC | CEF |
|                             | - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)  | CTC        | CTT        | CTV        |     |     |
|                             | - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ Cotto/ pAstica)  | CMS<br>CMC | CMP<br>CMO | CML<br>CMA |     |     |
|                             | - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)  | CAC        | CAP        | CAN        | CAA | CAV |
|                             | - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)   | CSL        | CSA        | CSP        | CSF |     |
|                             | - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)   | CFS        | CFC        | CFT        |     |     |
|                             | - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)  | CPF        | CPT        | CPA        | CPO | CPI |
| 6. Tipologia architettonica | - ORiginale<br>- MODificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura<br>- TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori<br>- ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto | TOR        | TMO        | TTR        | TAL |     |
| 7. Stato conservazione      | - BUono (necessita solo interventi di manutenzione)<br>- Discreto (necessita interventi su parti di edificio)<br>- CATtivo (necessita interventi su intera struttura)  | SBU        | SDI        | SCA        |     |     |
| 8. Pertinenze               | - a Verde Aperto/ a Verde Recintato  | PVA        | PVR        |            |     |     |
|                             | - Posto Auto/ AUtorimessa  | PPA        | PAU        |            |     |     |
|                             | - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/  | PMS        | PDA        | PLE        |     |     |
| 9. Reti tecnologiche        | - Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)   | RAR        | RAV        | RAS        | RAA |     |
|                             | - acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)   | RRR        | RRV        | RRD        | RRA |     |
| 10. Viabilità               | - accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)   | VAC        | VAF        | VAS        | VAP | VAA |
|                             | - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)   | VEC        | VEF        | VES        | VEP | VEA |
| 11. Legislazione (vincoli)  | - individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)   | LBA        |            |            |     |     |

**PREVISIONE PRG**

|  |   |      |     |     |     |     |
|--|---|------|-----|-----|-----|-----|
| 1. Tipologie di Intervento<br>Indirizzi normativi di<br>carattere generale | - Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauo/  | IMO  | IMS | IRS |     |     |
|  | - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/  | IRE  | IRC |     |     |     |
|  | - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.  | IDRR |     |     |     |     |
| 2. Destinazione d’uso  | - AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio  | DAG  | DAR | DAB | DTR | DSE |
| 3. Ampliamento volume  | - Malga/ AgriTur / Segheria/ FUCina   | AMA  | AAT | ASE | AFU |     |
| 4. Legislazione (vincoli)  | - Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)  | LIB  |     |     |     |     |
| 5. Indirizzi normativi di<br>carattere specifico.                          | <b>TIPOLOGIA 3.3</b><br>Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico.<br>I progetti dovranno contenere uno specifico studio idrogeologico che attesti in dettaglio il tipo ed il grado di pericolo e suggerisca gli eventuali interventi di protezione e/o le opportune prescrizioni esecutive per il recupero del manufatto. Tali interventi di messa in sicurezza del manufatto e dell'area dovranno essere realizzati prima di qualsiasi altro tipo di intervento sull'immobile. |      |     |     |     |     |

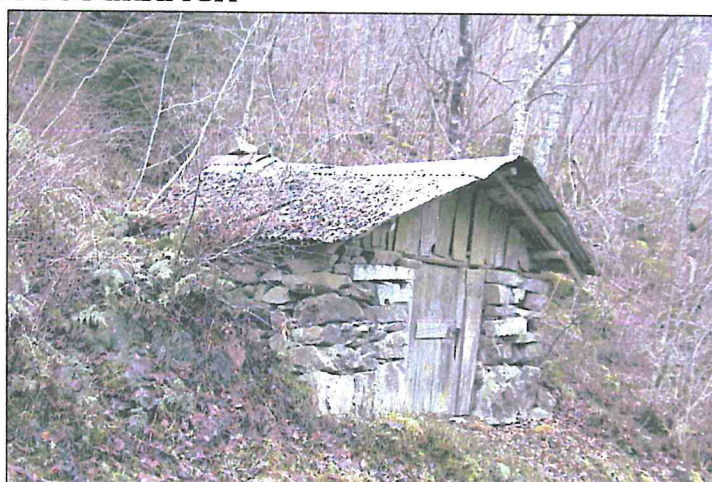
**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

| TAVOLA       | EDIFICIO      |
|--------------|---------------|
| <del>4</del> | <del>24</del> |

**DATI GENERALI**

|             |       |             |      |
|-------------|-------|-------------|------|
| COMUNE DI : | DAONE | LOCALITA' : | PLAN |
| C.C. :      | DAONE | P.ED. :     |      |

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



SUD e OVEST

**ESTRATTO MAPPA (SCALA A VISTA)**





**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE  
SCHEDA DI RILIEVO**

TAVOLA EDIFICIO

**4 24****ANALISI**

|                             |   |            |            |            |     |     |
|-----------------------------|---|------------|------------|------------|-----|-----|
| 1. tipologia Funzionale     | - Baita di Alpeggio/ MAIga/ MULino/ FUCina/ SEgheria  | FBA        | FMA        | FMU        | FFU | FSE |
| 2. Epoca di costruzione     | - data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)   |            | EEA        | EEB        | EEC |     |
| 3. Uso attuale              | - AGRicolo/ ARTigianale/ ABItativo/ Turistico-Ricettivo/ di SERVIZIO  | UAG        | UAR        | UAB        | UTR | USE |
| 4. Grado di utilizzo        | - in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono  | GTE        | GPE        | GAB        |     |     |
| 5. Caratteristiche edificio | - tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)  | CCP        | CCB        | CCT        | CCA | CCM |
|                             | - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)  | CVA        | CVS        |            |     |     |
|                             | - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)  | CEP        | CEB        | CES        | CEC | CEF |
|                             | - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)   | CTC        | CTT        | CTV        |     |     |
|                             | - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ pIAstica)  | CMS<br>CMC | CMP<br>CMO | CML<br>CMA |     |     |
|                             | - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)   | CAC        | CAP        | CAN        | CAA | CAV |
|                             | - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)  | CSL        | CSA        | CSP        | CSF |     |
|                             | - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)  | CFS        | CFC        | CFT        |     |     |
|                             | - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)   | CPF        | CPT        | CPA        | CPO | CPI |
|                             | - ORiginale   | TOR        | TMO        | TTR        | TAL |     |
| 6. Tipologia architettonica | - MODificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura<br>- TRAsformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori<br>- ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto |            |            |            |     |     |
| 7. Stato conservazione      | - BUono (necessita solo interventi di manutenzione)<br>- DIscreto (necessita interventi su parti di edificio)<br>- CAAttivo (necessita interventi su intera struttura)  | SBU        | SDI        | SCA        |     |     |
| 8. Pertinenze               | - a Verde Aperto/ a Verde Recintato   | PVA        | PVR        |            |     |     |
|                             | - Posto Auto/ AUtorimessa   | PPA        | PAU        |            |     |     |
|                             | - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi/ LEgnaia/  | PMS        | PDA        | PLE        |     |     |
| 9. Reti tecnologiche        | - Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)  | RAR        | RAV        | RAS        | RAA |     |
|                             | - acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)  | RRR        | RRV        | RRD        | RRR |     |
| 10. Viabilità               | - accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)  | VAC        | VAF        | VAS        | VAP | VAA |
|                             | - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)  | VEC        | VEF        | VES        | VEP | VEA |
| 11. Legislazione (vincoli)  | - individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)  | LBA        |            |            |     |     |

**PREVISIONE PRG**

|  |   |      |     |     |     |     |
|--|---|------|-----|-----|-----|-----|
| 1. Tipologie di Intervento<br>Indirizzi normativi di<br>carattere generale | - Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauo/  | IMO  | IMS | IRS |     |     |
|  | - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/  | IRE  | IRC |     |     |     |
|  | - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.  | IDRR |     |     |     |     |
| 2. Destinazione d’uso  | - AGRicolo/ ARTigianale/ ABItativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio  | DAG  | DAR | DAB | DTR | DSE |
| 3. Ampliamento volume  | - Malga/ AgriTur / Segheria/ Fucina   | AMA  | AAT | ASE | AFU |     |
| 4. Legislazione (vincoli)  | - Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)  | LIB  |     |     |     |     |
| 5. Indirizzi normativi di<br>carattere specifico.                          | <b>TIPOLOGIA 3.1 – “SOREL”</b><br>Gli interventi ammessi sull’edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico. |      |     |     |     |     |

**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA

EDIFICIO

~~4~~

~~25~~

**DATI GENERALI**

COMUNE DI : DAONE

LOCALITA' : PLAN

C.C. : DAONE

P.ED. : \_\_\_\_\_

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



SUD e OVEST

**ESTRATTO MAPPA (SCALA A VISTA)**





**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE  
SCHEMA DI RILIEVO**

TAVOLA EDIFICIO

**4** **25****ANALISI**

|                             |  |            |            |            |     |     |
|-----------------------------|--|------------|------------|------------|-----|-----|
| 1. tipologia Funzionale     | - Baita di Alpeggio/ MALga/ MULino/ FUCina/ SEgheria   | FBA        | FMA        | FMU        | FFU | FSE |
| 2. Epoca di costruzione     | - data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)  |            | EEA        | EEB        | EEC |     |
| 3. Uso attuale              | - AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio   | UAG        | UAR        | UAB        | UTR | USE |
| 4. Grado di utilizzo        | - in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono   | GTE        | GPE        | GAB        |     |     |
| 5. Caratteristiche edificio | - tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)                                   | CCP        | CCB        | CCT        | CCA | CCM |
|                             | - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)   | CVA        | CVS        |            |     |     |
|                             | - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)   | CEP        | CEB        | CES        | CEC | CEF |
|                             | - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)  | CTC        | CTT        | CTV        |     |     |
|                             | - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ Cotto/ plAstica)   | CMS<br>CMC | CMP<br>CMO | CML<br>CMA |     |     |
|                             | - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)  | CAC        | CAP        | CAN        | CAA | CAV |
|                             | - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)   | CSL        | CSA        | CSP        | CSF |     |
|                             | - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)   | CFS        | CFC        | CFT        |     |     |
|                             | - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)  | CPF        | CPT        | CPA        | CPO | CPI |
|                             |  |            |            |            |     |     |
| 6. Tipologia architettonica | - ORiginale  | TOR        | TMO        | TTR        | TAL |     |
|                             | - MODificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura                              |            |            |            |     |     |
|                             | - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori   |            |            |            |     |     |
|                             | - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto |            |            |            |     |     |
| 7. Stato conservazione      | - BUono (necessita solo interventi di manutenzione)  | SBU        | SDI        | SCA        |     |     |
|                             | - Discreto (necessita interventi su parti di edificio)   |            |            |            |     |     |
|                             | - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)   |            |            |            |     |     |
| 8. Pertinenze               | - a Verde Aperto/ a Verde Recintato  | PVA        | PVR        |            |     |     |
|                             | - Posto Auto/ AUtorimessa  | PPA        | PAU        |            |     |     |
|                             | - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/  | PMS        | PDA        | PLE        |     |     |
| 9. Reti tecnologiche        | - Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)   | RAR        | RAV        | RAS        | RAA |     |
|                             | - acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)   | RRR        | RRV        | RRD        | RRA |     |
| 10. Viabilità               | - accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)   | VAC        | VAF        | VAS        | VAP | VAA |
|                             | - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)   | VEC        | VEF        | VES        | VEP | VEA |
| 11. Legislazione (vincoli)  | - individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)   | LBA        |            |            |     |     |

**PREVISIONE PRG**

|  |   |      |     |     |     |     |
|--|---|------|-----|-----|-----|-----|
| 1. Tipologie di Intervento<br>Indirizzi normativi di<br>carattere generale | - Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/   | IMO  | IMS | IRS |     |     |
|  | - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/  | IRE  | IRC |     |     |     |
|  | - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.  | IDRR |     |     |     |     |
| 2. Destinazione d’uso  | - AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio  | DAG  | DAR | DAB | DTR | DSE |
| 3. Ampliamento volume  | - Malga/ AgriTur / Segheria/ FUCina   | AMA  | AAT | ASE | AFU |     |
| 4. Legislazione (vincoli)  | - Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)  | LIB  |     |     |     |     |
| 5. Indirizzi normativi di<br>carattere specifico.                          | <b>TIPOLOGIA 3.1 – “SOREL”</b><br>Gli interventi ammessi sull’edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico.<br>I progetti dovranno contenere uno specifico studio idrogeologico che attesti in dettaglio il tipo ed il grado di pericolo e suggerisca gli eventuali interventi di protezione e/o le opportune prescrizioni esecutive per il recupero del manufatto. Tali interventi di messa in sicurezza del manufatto e dell’area dovranno essere realizzati prima di qualsiasi altro tipo di intervento sull’immobile. |      |     |     |     |     |



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA

EDIFICIO

**4**

**26**

**DATI GENERALI**

COMUNE DI : DAONE

LOCALITA' : PAGANTIONE

C.C. : DAONE

P.ED. : 544/2

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



SUD e OVEST



NORD e EST

**ESTRATTO MAPPA (SCALA A VISTA)**





**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI RILIEVO**

TAVOLA

EDIFICIO

4

26

**ANALISI**

|                             |  |            |            |            |     |     |
|-----------------------------|--|------------|------------|------------|-----|-----|
| 1. tipologia Funzionale     | - Baita di Alpeggio/ MAIga/ MULino/ FUCina/ SEgheria   | FBA        | FMA        | FMU        | FFU | FSE |
| 2. Epoca di costruzione     | - data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)  |            | EEA        | EEB        | EEC |     |
| 3. Uso attuale              | - AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SERVIZIO   | UAG        | UAR        | UAB        | UTR | USE |
| 4. Grado di utilizzo        | - in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono   | GTE        | GPE        | GAB        |     |     |
| 5. Caratteristiche edificio | - tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)   | CCP        | CCB        | CCT        | CCA | CCM |
|                             | - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)   | CVA        | CVS        |            |     |     |
|                             | - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)   | CEP        | CEB        | CES        | CEC | CEF |
|                             | - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)  | CTC        | CTT        | CTV        |     |     |
|                             | - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COTTO/ plAstica)   | CMS<br>CMC | CMP<br>CMO | CML<br>CMA |     |     |
|                             | - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)  | CAC        | CAP        | CAN        | CAA | CAV |
|                             | - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)   | CSL        | CSA        | CSP        | CSF |     |
|                             | - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)   | CFS        | CFC        | CFT        |     |     |
|                             | - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)  | CPF        | CPT        | CPA        | CPO | CPI |
|                             |  | TOR        | TMO        | TTR        | TAL |     |
| 6. Tipologia architettonica | - ORiginale<br>- MODificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura<br>- TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori<br>- ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto |            |            |            |     |     |
| 7. Stato conservazione      | - BUono (necessita solo interventi di manutenzione)  | SBU        | SDI        | SCA        |     |     |
|                             | - DIscreto (necessita interventi su parti di edificio)<br>- CAttivo (necessita interventi su intera struttura)   |            |            |            |     |     |
| 8. Pertinenze               | - a Verde Aperto/ a Verde Recintato  | PVA        | PVR        |            |     |     |
|                             | - Posto Auto/ AUtorimessa  | PPA        | PAU        |            |     |     |
|                             | - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/  | PMS        | PDA        | PLE        |     |     |
| 9. Reti tecnologiche        | - Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)   | RAR        | RAV        | RAS        | RAA |     |
|                             | - acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)   | RRR        | RRV        | RRD        | RRA |     |
| 10. Viabilità               | - accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)   | VAC        | VAF        | VAS        | VAP | VAA |
|                             | - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)   | VEC        | VEF        | VES        | VEP | VEA |
| 11. Legislazione (vincoli)  | - individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)   | LBA        |            |            |     |     |

**PREVISIONE PRG**

|  |   |      |     |     |     |     |
|--|---|------|-----|-----|-----|-----|
| 1. Tipologie di Intervento<br>Indirizzi normativi di<br>carattere generale | - Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/   | IMO  | IMS | IRS |     |     |
|  | - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/  | IRE  | IRC |     |     |     |
|  | - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.  | IDRR |     |     |     |     |
| 2. Destinazione d'uso  | - AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio  | DAG  | DAR | DAB | DTR | DSE |
| 3. Ampliamento volume  | - Malga/ AgriTur / Segheria/ FUCina   | AMA  | AAT | ASE | AFU |     |
| 4. Legislazione (vincoli)  | - Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)  | LIB  |     |     |     |     |
| 5. Indirizzi normativi di<br>carattere specifico.                          | <b>TIPOLOGIA 3.3</b><br>Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico.<br>I progetti dovranno contenere uno specifico studio idrogeologico che attesti in dettaglio il tipo ed il grado di pericolo e suggerisca gli eventuali interventi di protezione e/o le opportune prescrizioni esecutive per il recupero del manufatto. Tali interventi di messa in sicurezza del manufatto e dell'area dovranno essere realizzati prima di qualsiasi altro tipo di intervento sull'immobile. |      |     |     |     |     |



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

| TAVOLA   | EDIFICIO  |
|----------|-----------|
| <b>4</b> | <b>27</b> |

**DATI GENERALI**

COMUNE DI : DAONE

LOCALITA' : PAGANTIONE

C.C. : DAONE

P.ED. : 392

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



SUD e OVEST



NORD e EST

**ESTRATTO MAPPA (SCALA A VISTA)**





**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE  
 SCHEDA DI RILIEVO**

 TAVOLA **4** EDIFICIO **27**
**ANALISI**

|                             |  |                   |                   |            |            |            |
|-----------------------------|--|-------------------|-------------------|------------|------------|------------|
| 1. tipologia Funzionale     | - Baita di Alpeggio/ Malga/ Mulino/ Fucina/ Segheria   | FBA               | FMA               | FMU        | FFU        | FSE        |
| 2. Epoca di costruzione     | - data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)  |                   | EEA               | EEB        | EEC        |            |
| 3. Uso attuale              | - Agricolo/ Artigianale/ Abitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio   | UAG               | UAR               | UAB        | UTR        | USE        |
| 4. Grado di utilizzo        | - in uso Temporaneo/ in uso Permanente/ in Abbandono   | GTE               | GPE               | GAB        |            |            |
| 5. Caratteristiche edificio | - tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)   | CCP               | CCB               | CCT        | CCA        | CCM        |
|                             | - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)   | CVA               | CVS               |            |            |            |
|                             | - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)   | CEP               | CEB               | CES        | CEC        | CEF        |
|                             | - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)  | CTC               | CTT               | CTV        |            |            |
|                             | - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ Cotto/ plastica)   | CMS<br>CMC        | CMP<br>CMO        | CML<br>CMA |            |            |
|                             | - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ Pannelli/ Abbaini/ Velux)  | CAC               | CAP               | CAN        | CAA        | CAV        |
|                             | - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)   | CSL               | CSA               | CSP        | CSF        |            |
|                             | - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)   | CFS               | CFC               | CFT        |            |            |
|                             | - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, focolare aperto, Intagli)  | CPF               | CPT               | CPA        | CPO        | CPI        |
| 6. Tipologia architettonica | - Originale<br>- Modificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura<br>- Trasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori<br>- Alterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto | TOR               | TMO               | TTR        | TAL        |            |
| 7. Stato conservazione      | - BUono (necessita solo interventi di manutenzione)<br>- Discreto (necessita interventi su parti di edificio)<br>- Cattivo (necessita interventi su intera struttura)  | SBU               | SDI               | SCA        |            |            |
| 8. Pertinenze               | - a Verde Aperto/ a Verde Recintato<br>- Posto Auto/ Autorimessa<br>- Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / Legnaia/  | PVA<br>PPA<br>PMS | PVR<br>PAU<br>PDA |            | PLE        |            |
| 9. Reti tecnologiche        | - Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)<br>- acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)   | RAR<br>RRR        | RAV<br>RRV        | RAS<br>RRD | RAA<br>RRA |            |
| 10. Viabilità               | - accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)<br>- accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)   | VAC<br>VEC        | VAF<br>VEF        | VAS<br>VES | VAP<br>VEP | VAA<br>VEA |
| 11. Legislazione (vincoli)  | - individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)   | LBA               |                   |            |            |            |

**PREVISIONE PRG**

|  |   |                    |            |     |     |     |
|--|---|--------------------|------------|-----|-----|-----|
| 1. Tipologie di Intervento<br>Indirizzi normativi di<br>carattere generale | - Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ Restauro/<br>- Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/<br>- Demolizione e Ricostruzione - Ripristino edilizio e adeguamento tipol.   | IMO<br>IRE<br>IDRR | IMS<br>IRC | IRS |     |     |
| 2. Destinazione d'uso  | - Agricolo/ Artigianale/ Abitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio  | DAG                | DAR        | DAB | DTR | DSE |
| 3. Ampliamento volume  | - Malga/ AgriTur / Segheria/ Fucina   | AMA                | AAT        | ASE | AFU |     |
| 4. Legislazione (vincoli)  | - Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)  | LIB                |            |     |     |     |
| 5. Indirizzi normativi di<br>carattere specifico.                          | <b>TIPOLOGIA 3.2</b><br>Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico.<br>I progetti dovranno contenere uno specifico studio idrogeologico che attesti in dettaglio il tipo ed il grado di pericolo e suggerisca gli eventuali interventi di protezione e/o le opportune prescrizioni esecutive per il recupero del manufatto. Tali interventi di messa in sicurezza del manufatto e dell'area dovranno essere realizzati prima di qualsiasi altro tipo di intervento sull'immobile. |                    |            |     |     |     |



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA

EDIFICIO

**4**

**28**

**DATI GENERALI**

COMUNE DI : DAONE

LOCALITA' : \_\_\_\_\_

C.C. : DAONE

P.ED. : \_\_\_\_\_

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



NORD e EST



EST

**ESTRATTO MAPPA (SCALA A VISTA)**





**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE  
SCHEMA DI RILIEVO**

TAVOLA **4** EDIFICIO **28**
**ANALISI**

|                             |  |            |            |            |     |     |
|-----------------------------|--|------------|------------|------------|-----|-----|
| 1. tipologia Funzionale     | - Baita di Alpeggio/ Malga/ Mulino/ Fucina/ Segheria   | FBA        | FMA        | FMU        | FFU | FSE |
| 2. Epoca di costruzione     | - data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)  |            | EEA        | EEB        | EEC |     |
| 3. Uso attuale              | - Agricolo/ Artigianale/ Abitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio   | UAG        | UAR        | UAB        | UTR | USE |
| 4. Grado di utilizzo        | - in uso Temporaneo/ in uso Permanente/ in Abbandono   | GTE        | GPE        | GAB        |     |     |
| 5. Caratteristiche edificio | - tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)                                   | CCP        | CCB        | CCT        | CCA | CCM |
|                             | - Volume (Ampliamenti/ Superfettazioni)  | CVA        | CVS        |            |     |     |
|                             | - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)   | CEP        | CEB        | CES        | CEC | CEF |
|                             | - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)  | CTC        | CTT        | CTV        |     |     |
|                             | - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ Cotto/ plAstica)   | CMS<br>CMC | CMP<br>CMO | CML<br>CMA |     |     |
|                             | - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)  | CAC        | CAP        | CAN        | CAA | CAV |
|                             | - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)   | CSL        | CSA        | CSP        | CSF |     |
|                             | - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)   | CFS        | CFC        | CFT        |     |     |
|                             | - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)  | CPF        | CPT        | CPA        | CPO | CPI |
|                             |  |            |            |            |     |     |
| 6. Tipologia architettonica | - ORiginale  | TOR        | TMO        | TTR        | TAL |     |
|                             | - MODificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura                              |            |            |            |     |     |
|                             | - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori   |            |            |            |     |     |
|                             | - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto |            |            |            |     |     |
| 7. Stato conservazione      | - BUono (necessita solo interventi di manutenzione)  | SBU        | SDI        | SCA        |     |     |
|                             | - DIscreto (necessita interventi su parti di edificio)   |            |            |            |     |     |
|                             | - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)   |            |            |            |     |     |
| 8. Pertinenze               | - a Verde Aperto/ a Verde Recintato  | PVA        | PVR        |            |     |     |
|                             | - Posto Auto/ Autorimessa  | PPA        | PAU        |            |     |     |
|                             | - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/  | PMS        | PDA        | PLE        |     |     |
| 9. Reti tecnologiche        | - Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)   | RAR        | RAV        | RAS        | RAA |     |
|                             | - acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)   | RRR        | RRV        | RRD        | RRA |     |
| 10. Viabilità               | - accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)   | VAC        | VAF        | VAS        | VAP | VAA |
|                             | - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)   | VEC        | VEF        | VES        | VEP | VEA |
| 11. Legislazione (vincoli)  | - individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)   | LBA        |            |            |     |     |

**PREVISIONE PRG**

|  |   |      |     |     |     |     |
|--|---|------|-----|-----|-----|-----|
| 1. Tipologie di Intervento<br>Indirizzi normativi di<br>carattere generale | - Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauoro/  | IMO  | IMS | IRS |     |     |
|  | - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/  | IRE  | IRC |     |     |     |
|  | - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.  | IDRR |     |     |     |     |
| 2. Destinazione d’uso  | - AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio  | DAG  | DAR | DAB | DTR | DSE |
| 3. Ampliamento volume  | - Malga/ AgriTur / Segheria/ Fucina   | AMA  | AAT | ASE | AFU |     |
| 4. Legislazione (vincoli)  | - Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)  | LIB  |     |     |     |     |
| 5. Indirizzi normativi di<br>carattere specifico.                          | <b>TIPOLOGIA 3.2</b><br>Gli interventi ammessi sull’edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico. |      |     |     |     |     |



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA

EDIFICIO

**4**

**29**

**DATI GENERALI**

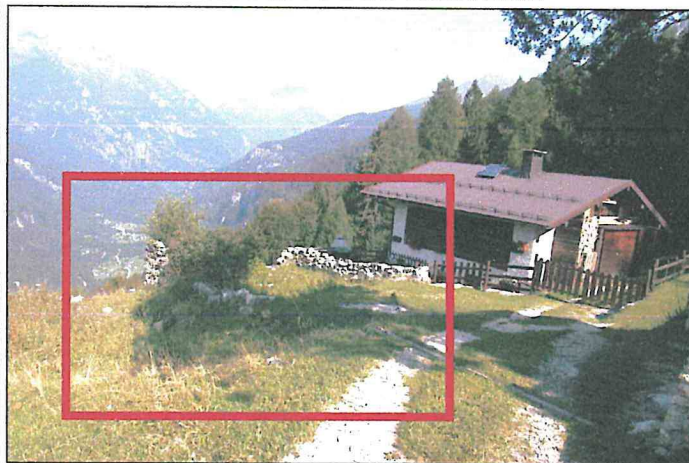
COMUNE DI : DAONE

LOCALITA' : \_\_\_\_\_

C.C. : DAONE

P.ED. : \_\_\_\_\_

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



NORD e EST



EST

**ESTRATTO MAPPA (SCALA A VISTA)**





**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI RILIEVO**

TAVOLA EDIFICIO

**4** **29****ANALISI**

|                             |  |            |            |            |     |     |
|-----------------------------|--|------------|------------|------------|-----|-----|
| 1. tipologia Funzionale     | - Baita di Alpeggio/ MAIga/ MULino/ FUCina/ SEgheria   | FBA        | FMA        | FMU        | FFU | FSE |
| 2. Epoca di costruzione     | - data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)  |            | EEA        | EEB        | EEC |     |
| 3. Uso attuale              | - AGRicolo/ ARTigianale/ ABItativo/ Turistico-Ricettivo/ di SERVIZIO   | UAG        | UAR        | UAB        | UTR | USE |
| 4. Grado di utilizzo        | - in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono   | GTE        | GPE        | GAB        |     |     |
| 5. Caratteristiche edificio | - tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)                                   | CCP        | CCB        | CCT        | CCA | CCM |
|                             | - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)   | CVA        | CVS        |            |     |     |
|                             | - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)   | CEP        | CEB        | CES        | CEC | CEF |
|                             | - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)  | CTC        | CTT        | CTV        |     |     |
|                             | - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)   | CMS<br>CMC | CMP<br>CMO | CML<br>CMA |     |     |
|                             | - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)  | CAC        | CAP        | CAN        | CAA | CAV |
|                             | - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)   | CSL        | CSA        | CSP        | CSF |     |
|                             | - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)   | CFS        | CFC        | CFT        |     |     |
|                             | - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)  | CPF        | CPT        | CPA        | CPO | CPI |
|                             |  |            |            |            |     |     |
| 6. Tipologia architettonica | - ORiginale  | TOR        | TMO        | TTR        | TAL |     |
|                             | - MODificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura                              |            |            |            |     |     |
|                             | - TRAsformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori   |            |            |            |     |     |
|                             | - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto |            |            |            |     |     |
| 7. Stato conservazione      | - BUono (necessita solo interventi di manutenzione)  | SBU        | SDI        | SCA        |     |     |
|                             | - Discreto (necessita interventi su parti di edificio)   |            |            |            |     |     |
|                             | - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)   |            |            |            |     |     |
| 8. Pertinenze               | - a Verde Aperto/ a Verde Recintato  | PVA        | PVR        |            |     |     |
|                             | - Posto Auto/ AUtorimessa  | PPA        | PAU        |            |     |     |
|                             | - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/  | PMS        | PDA        | PLE        |     |     |
| 9. Reti tecnologiche        | - Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)   | RAR        | RAV        | RAS        | RAA |     |
|                             | - acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)   | RRR        | RRV        | RRD        | RRA |     |
| 10. Viabilità               | - accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)   | VAC        | VAF        | VAS        | VAP | VAA |
|                             | - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)   | VEC        | VEF        | VES        | VEP | VEA |
| 11. Legislazione (vincoli)  | - individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)   | LBA        |            |            |     |     |

**PREVISIONE PRG**

|  |   |      |     |     |     |     |
|--|---|------|-----|-----|-----|-----|
| 1. Tipologie di Intervento<br>Indirizzi normativi di<br>carattere generale | - Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauo/  | IMO  | IMS | IRS |     |     |
|  | - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/  | IRE  | IRC |     |     |     |
|  | - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.  | IDRR |     |     |     |     |
| 2. Destinazione d'uso  | - AGRicolo/ ARTigianale/ ABItativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio  | DAG  | DAR | DAB | DTR | DSE |
| 3. Ampliamento volume  | - Malga/ AgriTur / Segheria/ FUCina   | AMA  | AAT | ASE | AFU |     |
| 4. Legislazione (vincoli)  | - Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)  | LIB  |     |     |     |     |
| 5. Indirizzi normativi di<br>carattere specifico.                          | <b>TIPOLOGIA 5.2</b><br>Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico. |      |     |     |     |     |



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

| TAVOLA   | EDIFICIO  |
|----------|-----------|
| <b>4</b> | <b>28</b> |

**DATI GENERALI**

COMUNE DI : DAONE

LOCALITA' : \_\_\_\_\_

C.C. : DAONE

P.ED. : \_\_\_\_\_

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



NORD e EST



EST

**ESTRATTO MAPPA (SCALA A VISTA)**





**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE  
SCHEDA DI RILIEVO**

TAVOLA

EDIFICIO

**4****28****ANALISI**

|                             |  |            |            |            |     |     |
|-----------------------------|--|------------|------------|------------|-----|-----|
| 1. tipologia Funzionale     | - Baita di Alpeggio/ MAIga/ MULino/ FUCina/ SEgheria   | FBA        | FMA        | FMU        | FFU | FSE |
| 2. Epoca di costruzione     | - data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)  |            | EEA        | EEB        | EEC |     |
| 3. Uso attuale              | - AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SERVIZIO   | UAG        | UAR        | UAB        | UTR | USE |
| 4. Grado di utilizzo        | - in uso TEmporaneo/ in uso PErmamente/ in ABbandono   | GTE        | GPE        | GAB        |     |     |
| 5. Caratteristiche edificio | - tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)                                   | CCP        | CCB        | CCT        | CCA | CCM |
|                             | - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)   | CVA        | CVS        |            |     |     |
|                             | - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)   | CEP        | CEB        | CES        | CEC | CEF |
|                             | - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)  | CTC        | CTT        | CTV        |     |     |
|                             | - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COTTO/ plAstica)   | CMS<br>CMC | CMP<br>CMO | CML<br>CMA |     |     |
|                             | - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)  | CAC        | CAP        | CAN        | CAA | CAV |
|                             | - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)   | CSL        | CSA        | CSP        | CSF |     |
|                             | - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)   | CFS        | CFC        | CFT        |     |     |
|                             | - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)  | CPF        | CPT        | CPA        | CPO | CPI |
|                             |  |            |            |            |     |     |
| 6. Tipologia architettonica | - ORiginale  | TOR        | TMO        | TTR        | TAL |     |
|                             | - MODificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura                              |            |            |            |     |     |
|                             | - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori   |            |            |            |     |     |
|                             | - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto |            |            |            |     |     |
| 7. Stato conservazione      | - BUono (necessita solo interventi di manutenzione)  | SBU        | SDI        | SCA        |     |     |
|                             | - DIscreto (necessita interventi su parti di edificio)   |            |            |            |     |     |
|                             | - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)   |            |            |            |     |     |
| 8. Pertinenze               | - a Verde Aperto/ a Verde Recintato  | PVA        | PVR        |            |     |     |
|                             | - Posto Auto/ AUtorimessa  | PPA        | PAU        |            |     |     |
|                             | - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/  | PMS        | PDA        | PLE        |     |     |
| 9. Reti tecnologiche        | - Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)   | RAR        | RAV        | RAS        | RAA |     |
|                             | - acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)   | RRR        | RRV        | RRD        | RRA |     |
| 10. Viabilità               | - accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)   | VAC        | VAF        | VAS        | VAP | VAA |
|                             | - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)   | VEC        | VEF        | VES        | VEP | VEA |
| 11. Legislazione (vincoli)  | - individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)   | LBA        |            |            |     |     |

**PREVISIONE PRG**

|  |   |      |     |     |     |     |
|--|---|------|-----|-----|-----|-----|
| 1. Tipologie di Intervento<br>Indirizzi normativi di<br>carattere generale | - Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauoro/  | IMO  | IMS | IRS |     |     |
|  | - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/  | IRE  | IRC |     |     |     |
|  | - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.  | IDRR |     |     |     |     |
| 2. Destinazione d’uso  | - AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio  | DAG  | DAR | DAB | DTR | DSE |
| 3. Ampliamento volume  | - Malga/ AgriTur / Segheria/ FUCina   | AMA  | AAT | ASE | AFU |     |
| 4. Legislazione (vincoli)  | - Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)  | LIB  |     |     |     |     |
| 5. Indirizzi normativi di<br>carattere specifico.                          | <b>TIPOLOGIA 3.2</b><br>Gli interventi ammessi sull’edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico. |      |     |     |     |     |



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA

EDIFICIO

~~4~~

~~30~~

**DATI GENERALI**

COMUNE DI : DAONE

LOCALITA' : \_\_\_\_\_

C.C. : DAONE

P.ED. : \_\_\_\_\_

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



SUD e EST



SUD

**ESTRATTO MAPPA (SCALA A VISTA)**





**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI RILIEVO**

TAVOLA  
**4**

EDIFICIO  
**30**
**ANALISI**

|                             |  |            |            |            |     |     |
|-----------------------------|--|------------|------------|------------|-----|-----|
| 1. tipologia Funzionale     | - Baita di Alpeggio/ Malga/ Mulino/ Fucina/ Segheria   | FBA        | FMA        | FMU        | FFU | FSE |
| 2. Epoca di costruzione     | - data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)  |            | EEA        | EEB        | EEC |     |
| 3. Uso attuale              | - Agricolo/ Artigianale/ Abitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio   | UAG        | UAR        | UAB        | UTR | USE |
| 4. Grado di utilizzo        | - in uso Temporaneo/ in uso Permanente/ in Abbandono   | GTE        | GPE        | GAB        |     |     |
| 5. Caratteristiche edificio | - tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)   | CCP        | CCB        | CCT        | CCA | CCM |
|                             | - Volume (Ampliamenti/ Superfettazioni)  | CVA        | CVS        |            |     |     |
|                             | - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)   | CEP        | CEB        | CES        | CEC | CEF |
|                             | - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)  | CTC        | CTT        | CTV        |     |     |
|                             | - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ Cotto/ plastica)   | CMS<br>CMC | CMP<br>CMO | CML<br>CMA |     |     |
|                             | - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ Pannelli/ Abbaini/ Velux)  | CAC        | CAP        | CAN        | CAA | CAV |
|                             | - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)   | CSL        | CSA        | CSP        | CSF |     |
|                             | - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)   | CFS        | CFC        | CFT        |     |     |
|                             | - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, focolare aperto, Intagli)  | CPF        | CPT        | CPA        | CPO | CPI |
|                             |  | TOR        | TMO        | TTR        | TAL |     |
| 6. Tipologia architettonica | - Originale<br>- Modificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura<br>- Trasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori<br>- Alterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto |            |            |            |     |     |
| 7. Stato conservazione      | - BUono (necessita solo interventi di manutenzione)<br>- Discreto (necessita interventi su parti di edificio)<br>- Cattivo (necessita interventi su intera struttura)  | SBU        | SDI        | SCA        |     |     |
| 8. Pertinenze               | - a Verde Aperto/ a Verde Recintato  | PVA        | PVR        |            |     |     |
|                             | - Posto Auto/ Autorimessa  | PPA        | PAU        |            |     |     |
|                             | - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / Legnaia/  | PMS        | PDA        | PLE        |     |     |
| 9. Reti tecnologiche        | - Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)   | RAR        | RAV        | RAS        | RAA |     |
|                             | - acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)   | RRR        | RRV        | RRD        | RRA |     |
| 10. Viabilità               | - accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)   | VAC        | VAF        | VAS        | VAP | VAA |
|                             | - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)   | VEC        | VEF        | VES        | VEP | VEA |
| 11. Legislazione (vincoli)  | - individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)   | LBA        |            |            |     |     |

**PREVISIONE PRG**

|  |   |      |     |     |     |     |
|--|---|------|-----|-----|-----|-----|
| 1. Tipologie di Intervento<br>Indirizzi normativi di<br>carattere generale | - Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauero/  | IMO  | IMS | IRS |     |     |
|  | - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/  | IRE  | IRC |     |     |     |
|  | - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.  | IDRR |     |     |     |     |
| 2. Destinazione d’uso  | - AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio  | DAG  | DAR | DAB | DTR | DSE |
| 3. Ampliamento volume  | - Malga/ AgriTur / Segheria/ Fucina   | AMA  | AAT | ASE | AFU |     |
| 4. Legislazione (vincoli)  | - Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)  | LIB  |     |     |     |     |
| 5. Indirizzi normativi di<br>carattere specifico.                          | <b>TIPOLOGIA 3.3</b><br>Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico. |      |     |     |     |     |



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

| TAVOLA       | EDIFICIO      |
|--------------|---------------|
| <del>4</del> | <del>31</del> |

**DATI GENERALI**

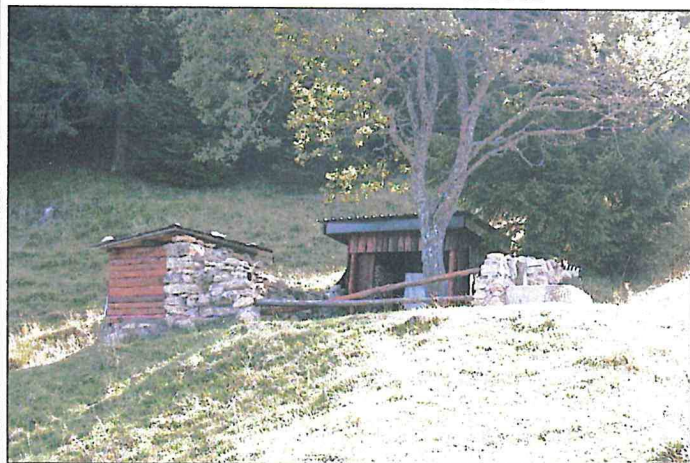
COMUNE DI : DAONE

LOCALITA' : \_\_\_\_\_

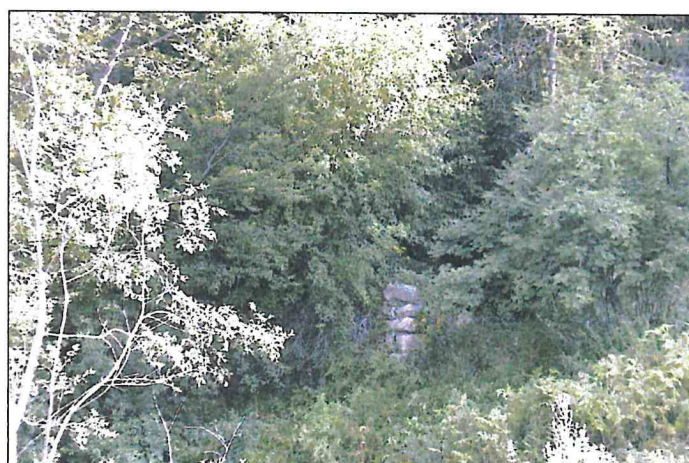
C.C. : DAONE

P.ED. : \_\_\_\_\_

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

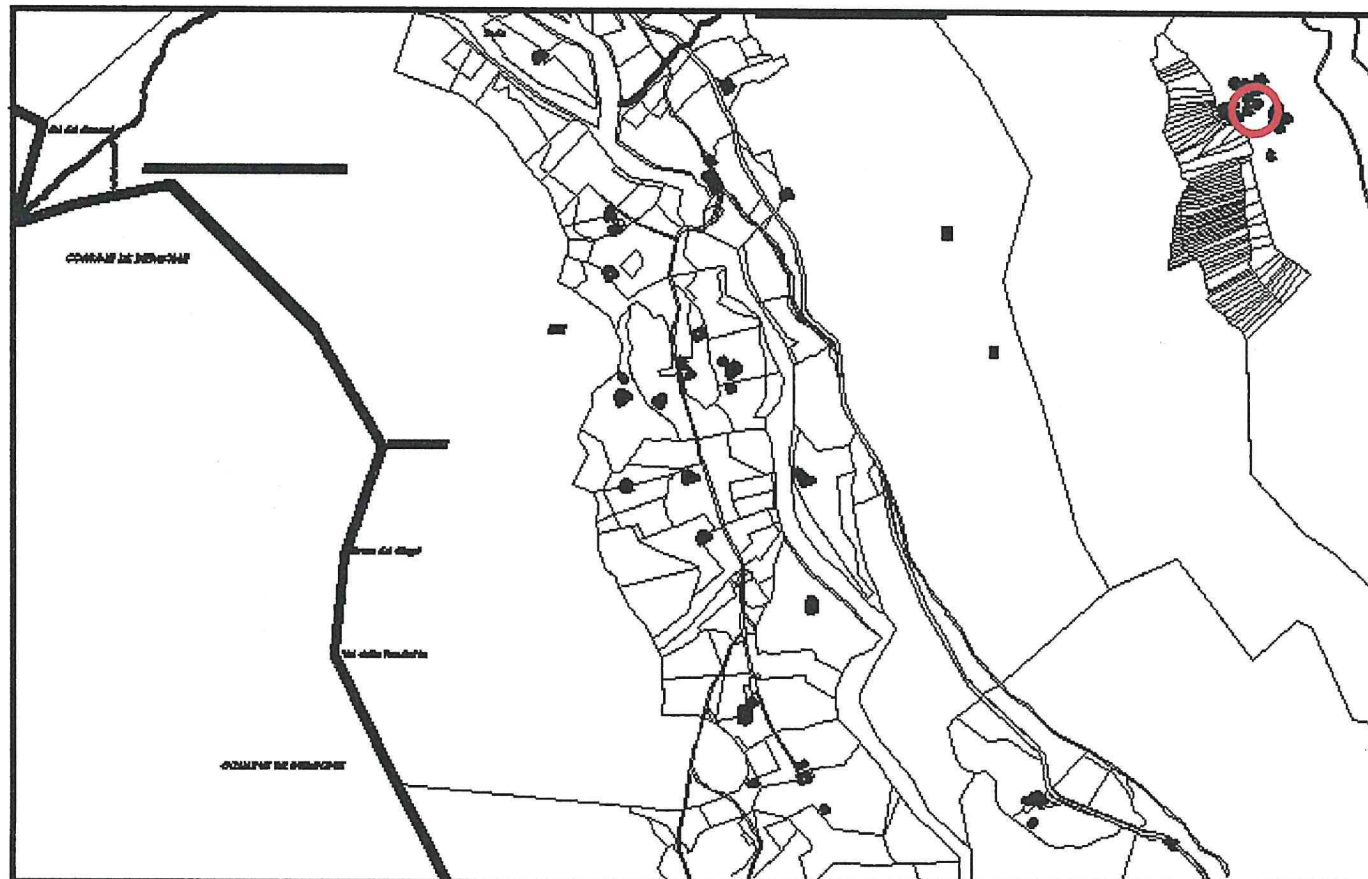


SUD e EST



SUD

**ESTRATTO MAPPA (SCALA A VISTA)**





**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE  
SCHEDA DI RILIEVO**

|          |           |
|----------|-----------|
| TAVOLA   | EDIFICIO  |
| <b>4</b> | <b>31</b> |

**ANALISI**

|                             |  |            |            |            |     |     |
|-----------------------------|--|------------|------------|------------|-----|-----|
| 1. tipologia Funzionale     | - Baita di Alpeggio/ Malga/ Mulino/ Fucina/ Segheria   | FBA        | FMA        | FMU        | FFU | FSE |
| 2. Epoca di costruzione     | - data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)  |            | EEA        | EEB        | EEC |     |
| 3. Uso attuale              | - Agricolo/ Artigianale/ Abitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio   | UAG        | UAR        | UAB        | UTR | USE |
| 4. Grado di utilizzo        | - in uso Temporaneo/ in uso Permanente/ in Abbandono   | GTE        | GPE        | GAB        |     |     |
| 5. Caratteristiche edificio | - tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)                                   | CCP        | CCB        | CCT        | CCA | CCM |
|                             | - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)   | CVA        | CVS        |            |     |     |
|                             | - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)   | CEP        | CEB        | CES        | CEC | CEF |
|                             | - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)  | CTC        | CTT        | CTV        |     |     |
|                             | - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ Cotto/ plastica)   | CMS<br>CMC | CMP<br>CMO | CML<br>CMA |     |     |
|                             | - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ Pannelli/ Abbaini/ Velux)  | CAC        | CAP        | CAN        | CAA | CAV |
|                             | - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)   | CSL        | CSA        | CSP        | CSF |     |
|                             | - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)   | CFS        | CFC        | CFT        |     |     |
|                             | - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, focolare aperto, Intagli)  | CPF        | CPT        | CPA        | CPO | CPI |
|                             |  |            |            |            |     |     |
| 6. Tipologia architettonica | - ORiginale  | TOR        | TMO        | TTR        | TAL |     |
|                             | - MODificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura                              |            |            |            |     |     |
|                             | - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori   |            |            |            |     |     |
|                             | - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto |            |            |            |     |     |
| 7. Stato conservazione      | - BUono (necessita solo interventi di manutenzione)  | SBU        | SDI        | SCA        |     |     |
|                             | - Discreto (necessita interventi su parti di edificio)   |            |            |            |     |     |
|                             | - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)   |            |            |            |     |     |
| 8. Pertinenze               | - a Verde Aperto/ a Verde Recintato  | PVA        | PVR        |            |     |     |
|                             | - Posto Auto/ Autorimessa  | PPA        | PAU        |            |     |     |
|                             | - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / Legnaia/  | PMS        | PDA        | PLE        |     |     |
| 9. Reti tecnologiche        | - Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)   | RAR        | RAV        | RAS        | RAA |     |
|                             | - acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)   | RRR        | RRV        | RRD        | RRR |     |
| 10. Viabilità               | - accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)   | VAC        | VAF        | VAS        | VAP | VAA |
|                             | - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)   | VEC        | VEF        | VES        | VEP | VEA |
| 11. Legislazione (vincoli)  | - individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)   | LBA        |            |            |     |     |

**PREVISIONE PRG**

|  |   |      |     |     |         |
|--|---|------|-----|-----|---------|
| 1. Tipologie di Intervento<br>Indirizzi normativi di<br>carattere generale | - Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauoro/  | IMO  | IMS | IRS |         |
|  | - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/  | IRE  | IRC |     |         |
|  | - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.  | IDRR |     |     |         |
| 2. Destinazione d'uso  | - Agricolo/ Artigianale/ Abitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio  | DAG  | DAR | DAB | DTR DSE |
| 3. Ampliamento volume  | - Malga/ AgriTur / Segheria/ Fucina   | AMA  | AAT | ASE | AFU     |
| 4. Legislazione (vincoli)  | - Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)  | LIB  |     |     |         |
| 5. Indirizzi normativi di<br>carattere specifico.                          | <b>TIPOLOGIA 5.2</b><br>Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico. |      |     |     |         |



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

| TAVOLA   | EDIFICIO  |
|----------|-----------|
| <b>4</b> | <b>32</b> |

**DATI GENERALI**

COMUNE DI : DAONE

LOCALITA' : \_\_\_\_\_

C.C. : DAONE

P.ED. : \_\_\_\_\_

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

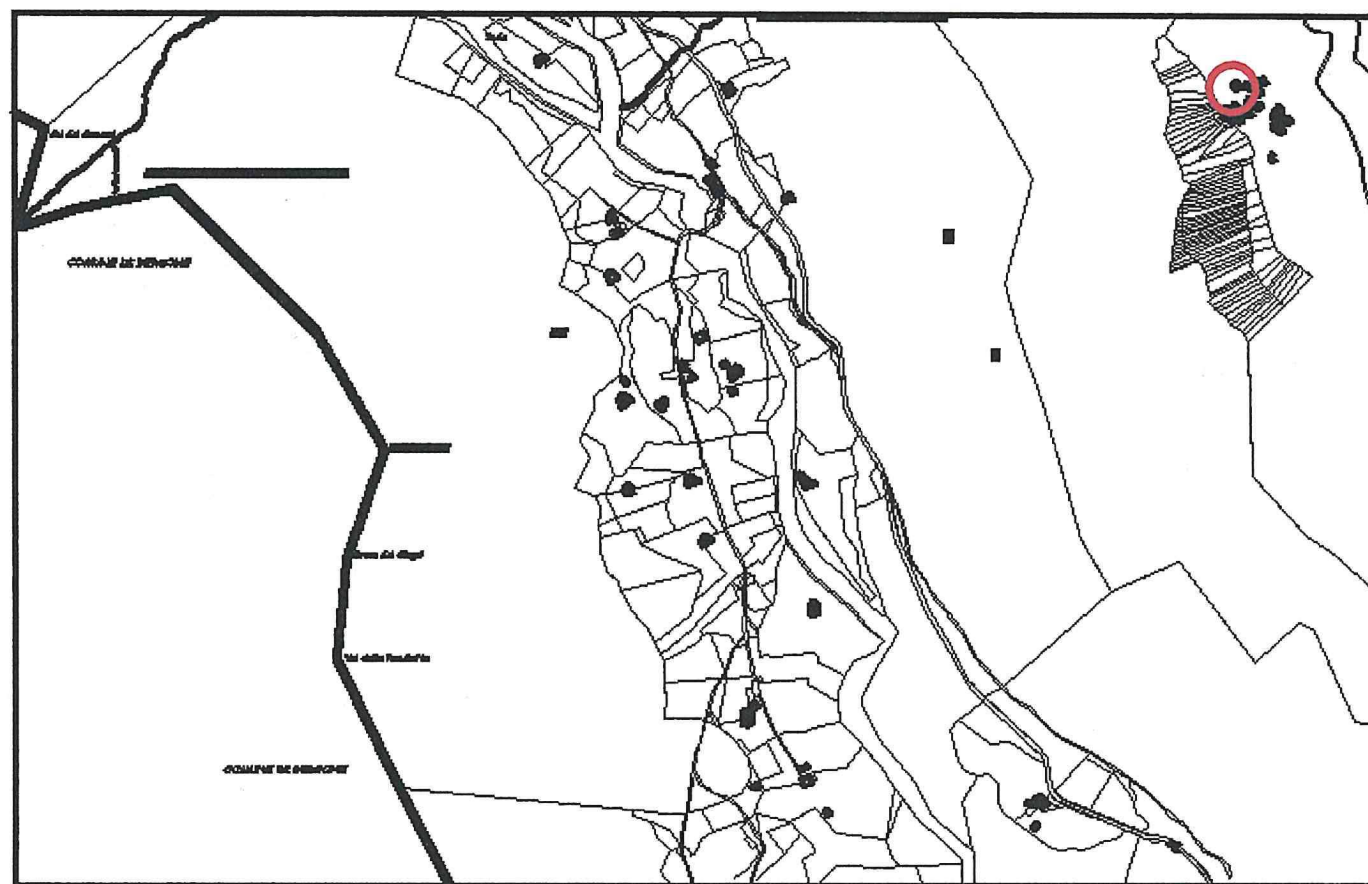


SUD e EST



NORD e EST

**ESTRATTO MAPPA (SCALA A VISTA)**





**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE  
SCHEDA DI RILIEVO**

|          |           |
|----------|-----------|
| TAVOLA   | EDIFICIO  |
| <b>4</b> | <b>32</b> |

**ANALISI**

|                             |  |            |            |            |     |     |
|-----------------------------|--|------------|------------|------------|-----|-----|
| 1. tipologia Funzionale     | - Baita di Alpeggio/ MAIga/ MULino/ FUCina/ SEgheria   | FBA        | FMA        | FMU        | FFU | FSE |
| 2. Epoca di costruzione     | - data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)  |            | EEA        | EEB        | EEC |     |
| 3. Uso attuale              | - AGricolo/ ARTigianale/ ABItativo/ Turistico-Ricettivo/ di SERVIZIO   | UAG        | UAR        | UAB        | UTR | USE |
| 4. Grado di utilizzo        | - in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono   | GTE        | GPE        | GAB        |     |     |
| 5. Caratteristiche edificio | - tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)                                   | CCP        | CCB        | CCT        | CCA | CCM |
|                             | - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)   | CVA        | CVS        |            |     |     |
|                             | - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)   | CEP        | CEB        | CES        | CEC | CEF |
|                             | - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)  | CTC        | CTT        | CTV        |     |     |
|                             | - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)   | CMS<br>CMC | CMP<br>CMO | CML<br>CMA |     |     |
|                             | - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)  | CAC        | CAP        | CAN        | CAA | CAV |
|                             | - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)   | CSL        | CSA        | CSP        | CSF |     |
|                             | - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)   | CFS        | CFC        | CFT        |     |     |
|                             | - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)  | CPF        | CPT        | CPA        | CPO | CPI |
|                             |  |            |            |            |     |     |
| 6. Tipologia architettonica | - ORiginale  | TOR        | TMO        | TTR        | TAL |     |
|                             | - MODificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura                              |            |            |            |     |     |
|                             | - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori   |            |            |            |     |     |
|                             | - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto |            |            |            |     |     |
| 7. Stato conservazione      | - BUono (necessita solo interventi di manutenzione)  | SBU        | SDI        | SCA        |     |     |
|                             | - Discreto (necessita interventi su parti di edificio)   |            |            |            |     |     |
|                             | - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)   |            |            |            |     |     |
| 8. Pertinenze               | - a Verde Aperto/ a Verde Recintato  | PVA        | PVR        |            |     |     |
|                             | - Posto Auto/ AUtorimessa  | PPA        | PAU        |            |     |     |
|                             | - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/  | PMS        | PDA        | PLE        |     |     |
| 9. Reti tecnologiche        | - Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)   | RAR        | RAV        | RAS        | RAA |     |
|                             | - acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)   | RRR        | RRV        | RRD        | RRA |     |
| 10. Viabilità               | - accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)   | VAC        | VAF        | VAS        | VAP | VAA |
|                             | - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)   | VEC        | VEF        | VES        | VEP | VEA |
| 11. Legislazione (vincoli)  | - individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)   | LBA        |            |            |     |     |

**PREVISIONE PRG**

|  |   |      |     |     |     |     |
|--|---|------|-----|-----|-----|-----|
| 1. Tipologie di Intervento<br>Indirizzi normativi di<br>carattere generale | - Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/   | IMO  | IMS | IRS |     |     |
|  | - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/  | IRE  | IRC |     |     |     |
|  | - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.  | IDRR |     |     |     |     |
| 2. Destinazione d’uso  | - AGricolo/ ARTigianale/ ABItativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio  | DAG  | DAR | DAB | DTR | DSE |
| 3. Ampliamento volume  | - Malga/ AgriTur / Segheria/ FUCina   | AMA  | AAT | ASE | AFU |     |
| 4. Legislazione (vincoli)  | - Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)  | LIB  |     |     |     |     |
| 5. Indirizzi normativi di<br>carattere specifico.                          | <b>TIPOLOGIA 2</b><br>Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico. |      |     |     |     |     |



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA

EDIFICIO

**4**

**33**

**DATI GENERALI**

COMUNE DI : DAONE

LOCALITA' : \_\_\_\_\_

C.C. : DAONE

P.ED. : \_\_\_\_\_

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



SUD e EST



NORD

**ESTRATTO MAPPA (SCALA A VISTA)**





**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE  
SCHEMA DI RILIEVO**

TAVOLA EDIFICIO

**4** **33****ANALISI**

|                             |  |            |            |            |     |     |
|-----------------------------|--|------------|------------|------------|-----|-----|
| 1. tipologia Funzionale     | - Baita di Alpeggio/ MAIga/ MULino/ FUCina/ SEgheria   | FBA        | FMA        | FMU        | FFU | FSE |
| 2. Epoca di costruzione     | - data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)  |            | EEA        | EEB        | EEC |     |
| 3. Uso attuale              | - AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio   | UAG        | UAR        | UAB        | UTR | USE |
| 4. Grado di utilizzo        | - in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono   | GTE        | GPE        | GAB        |     |     |
| 5. Caratteristiche edificio | - tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)   | CCP        | CCB        | CCT        | CCA | CCM |
|                             | - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)   | CVA        | CVS        |            |     |     |
|                             | - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)   | CEP        | CEB        | CES        | CEC | CEF |
|                             | - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)  | CTC        | CTT        | CTV        |     |     |
|                             | - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)   | CMS<br>CMC | CMP<br>CMO | CML<br>CMA |     |     |
|                             | - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)  | CAC        | CAP        | CAN        | CAA | CAV |
|                             | - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)   | CSL        | CSA        | CSP        | CSF |     |
|                             | - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)   | CFS        | CFC        | CFT        |     |     |
|                             | - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)  | CPF        | CPT        | CPA        | CPO | CPI |
|                             |  | TOR        | TMO        | TTR        | TAL |     |
| 6. Tipologia architettonica | - ORiginale<br>- MODificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura<br>- TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori<br>- ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto |            |            |            |     |     |
| 7. Stato conservazione      | - BUono (necessita solo interventi di manutenzione)<br>- DIscreto (necessita interventi su parti di edificio)<br>- CAttivo (necessita interventi su intera struttura)  | SBU        | SDI        | SCA        |     |     |
| 8. Pertinenze               | - a Verde Aperto/ a Verde Recintato  | PVA        | PVR        |            |     |     |
|                             | - Posto Auto/ AUtorimessa  | PPA        | PAU        |            |     |     |
|                             | - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/  | PMS        | PDA        | PLE        |     |     |
| 9. Reti tecnologiche        | - Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)   | RAR        | RAV        | RAS        | RAA |     |
|                             | - acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)   | RRR        | RRV        | RRD        | RRA |     |
| 10. Viabilità               | - accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)   | VAC        | VAF        | VAS        | VAP | VAA |
|                             | - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)   | VEC        | VEF        | VES        | VEP | VEA |
| 11. Legislazione (vincoli)  | - individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)   | LBA        |            |            |     |     |

**PREVISIONE PRG**

|  |   |      |     |     |     |     |
|--|---|------|-----|-----|-----|-----|
| 1. Tipologie di Intervento<br>Indirizzi normativi di<br>carattere generale | - Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauo/  | IMO  | IMS | IRS |     |     |
|  | - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/  | IRE  | IRC |     |     |     |
|  | - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.  | IDRR |     |     |     |     |
| 2. Destinazione d’uso  | - AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio  | DAG  | DAR | DAB | DTR | DSE |
| 3. Ampliamento volume  | - Malga/ AgriTur / Segheria/ Fucina   | AMA  | AAT | ASE | AFU |     |
| 4. Legislazione (vincoli)  | - Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)  | LIB  |     |     |     |     |
| 5. Indirizzi normativi di<br>carattere specifico.                          | <b>TIPOLOGIA 3.2</b><br>Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico. |      |     |     |     |     |