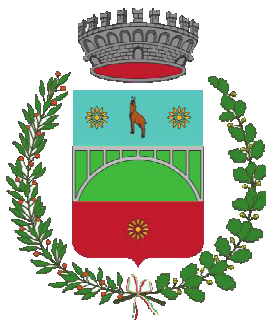


# PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI VALDAONE

(Provincia di Trento)

## PIANO REGOLATORE GENERALE VARIANTE 2019



### P.E.M. PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO **PRASO** SCHEDE DI CATALOGAZIONE IN VIGORE **DA N. 591 A N. 620**

Luglio 2020 - Adozione definitiva

dott. arch. Remo Zulberti  
remozulberti@hotmail.com

N.B. Solo formato pdf  
L'elenco in formato excel allegato consente il  
collegamento ipertestuale alle singole schede.



Ordine degli Architetti  
Pianificatori Paesaggisti e Conservatori  
della Provincia di Trento

Dott. Architetto  
**REMO ZULBERTI**

692 sez. A ARCHITETTURA

# **Variante 2019** **Nuova numerazione**



**591.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 91

## **DATI GENERALI**

Località : Grec (Poec)

P.edif. : 577

\*P.fond.:

C.C.Praso

Quota: 791 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale **Larghezza:** 7.10 m.

**Profondità:** 5.80 m.

**Htrave colmo:** 5.40 m.

**Htrave imposta:** 4.35 m.

**Hmurat:**

Cascinello **Larghezza:** 3.00 m.

**Profondità:** 5.80 m.

**Htrave colmo:**

**Htrave imposta:** 3.25 m.

**Hmurat:**



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

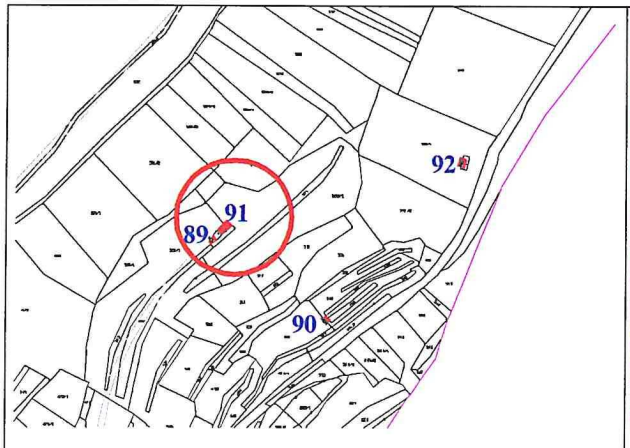


Prospetto nord-ovest:

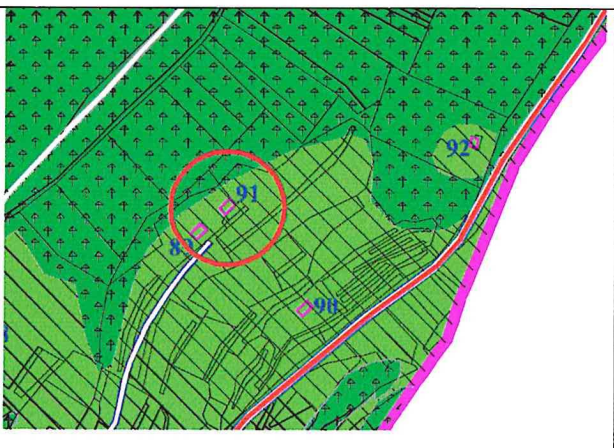


Prospetto nord-est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**





**591.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 91

**ANALISI:**

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
2. Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
3. Uso attuale	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
	Di servizio	Inutilizzato		
4. Grado di utilizzo	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
5. Tipologia architettonica	Originale	Modificata 4	Trasformata	Alterata
	Ricostruita			
6. Stato di conservazione	Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
7. Tipo costruttivo	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
10. Tetto	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
11. Accessori tetto	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
	Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
13. Serramenti fori	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Presenza di particolari tipologici originari	Fori in legno 0,5	Travi - Stipiti in pietra 0,5	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
16. Volume	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
17. Pertinenze	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
21. Viabilità-Accesso edificio	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista 1	Sentiero	Assente	
22. Legislazione (vincoli)				
24. Potenzialità futura generale dell'area	Accessibilità con strada 1	Approv. idrico 1	Caratteristiche ambientali 1	Riconoscibilità tipologica
25. Punteggio totale				PUNTEGGIO 12,0
26. Classificaz. tipologica	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologia architettonica	A2+B1			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualfic. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
	Di servizio			
4. Note e prescrizioni	Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sui fronti laterali o posteriore riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti Il Servizio Geologico segnala l'esistenza di una situazione di pericolosità geologica abbastanza critica che richiede specifiche e accurate analisi geologiche atte a determinare l'effettivo pericolo del sito e a verificare la possibilità di utilizzare e recuperare l'edificio			



# **Variente 2019** **Nuova numerazione**



**592.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 92

## **DATI GENERALI**

Località : Ca de l'Ulivo

P.edif. : 583

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 740 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale Larghezza: 6.70 m.

Profondità: 4.60 m.

Htrave colmo: 5.30 m.

Htrave Imposta: 3.70 m.

Hmurat.:

Cascinello Larghezza: 1.60 m.

Profondità: 2.50 m.

Htrave colmo:

Htrave imposta:

Hmurat :



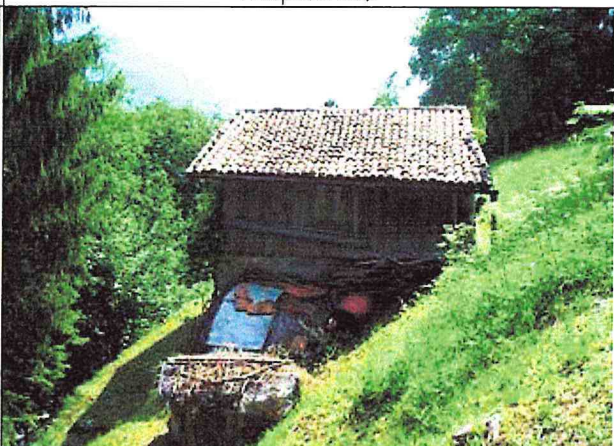
Prospetto est:



Prospetto sud:

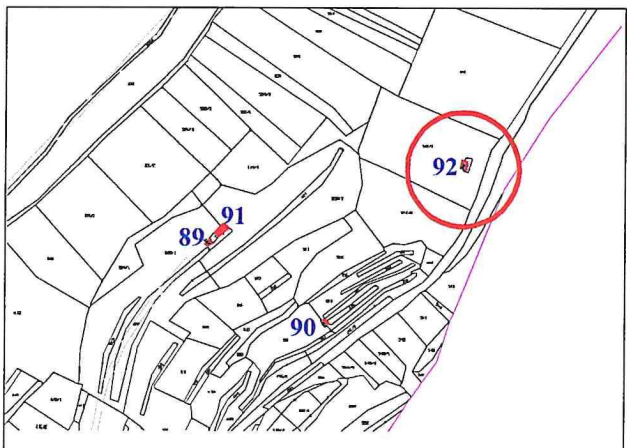


Prospetto ovest:



Prospetto nord:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**







## ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1943	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
8. Tipo di copertura	Ricostruita			
9. Manto di copertura	Edificio integro	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in oggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originari	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
18. Approvvigionam. idrico	Velux	Antenna TV		
19. Impianto fognario	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
21. Viabilità-Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vincoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
24. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
25. Punteggio totale	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
26. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
				PUNTEGGIO 12,0
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

## PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica	A6+B1			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualific. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico – ricettivo
	Di servizio			
4. Note e prescrizioni	Il Servizio Geologico segnala l'esistenza di una situazione di pericolosità geologica abbastanza critica che richiede specifiche e accurate analisi geologiche atte a determinare l'effettivo pericolo del sito e a verificare la possibilità di Utilizzare e recuperare l'edificio			



# **Variente 2019** **Nuova numerazione**



**593.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 93

## **DATI GENERALI**

Località : Bedoe

P.edif. :

P.fond. : 2132/3-/4

C.C.Praso

Quota: 944 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale

Larghezza:

Profondità:

Htrave colmo:

Htrave imposta:

Hmurat.:

Cascinello

Larghezza: 5.65 m.

Profondità: 4.55 m.

Htrave colmo: 2.20 m.

Htrave imposta: 2.00 m.

Hmurat.:



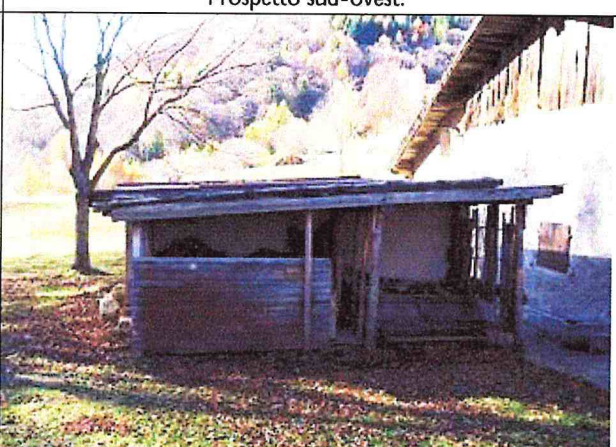
Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

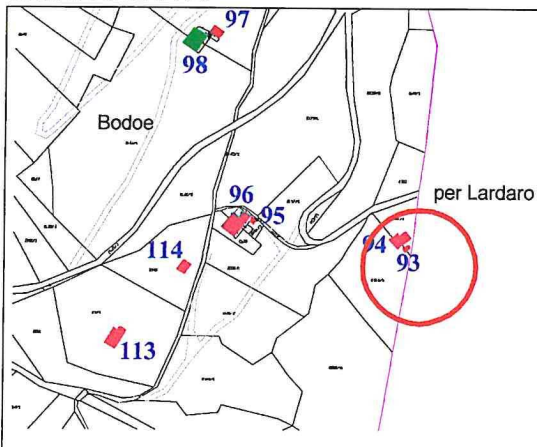


Prospetto nord-ovest:

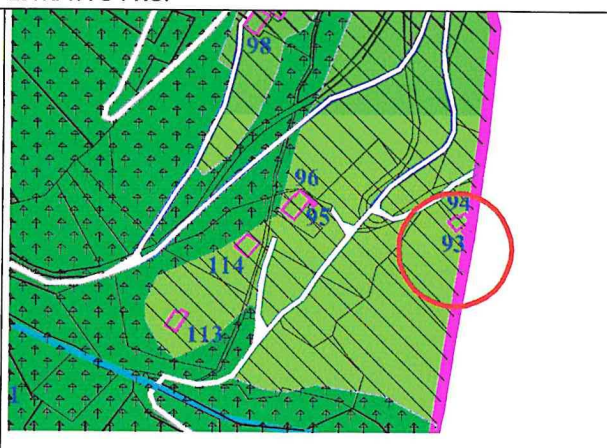


Prospetto nord-est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**







#### 4. Note e prescrizioni



# **Variante 2019** **Nuova numerazione**



**594.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 94

## **DATI GENERALI**

Località : Bedoe

P.edif. : 502

P.fond.:

C.C.Praso

Quota: 944 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

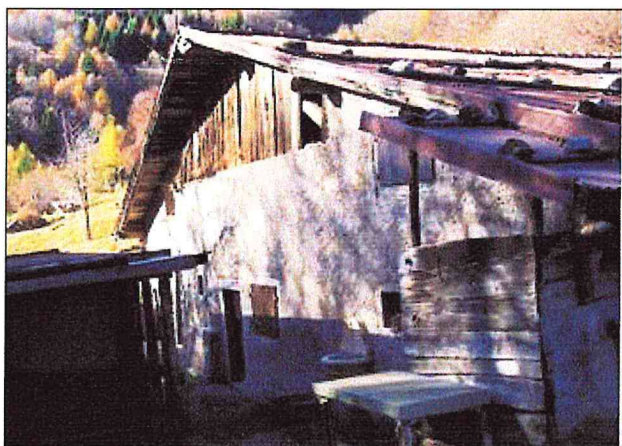
Edificio Principale Larghezza: 7.95 m.  
Cascinello Larghezza: 3.85 m.  
Cascinello Larghezza: 3.20 m.

Profondità: 8.75m.  
Profondità: 8.20 m.  
Profondità: 6.25 m.

Htrave colmo: 5.90 m.  
Htrave colmo:

Htrave imposta: 4.35 m.  
Htrave imposta: 2.25 m.

Hmurat:  
Hmurat:



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

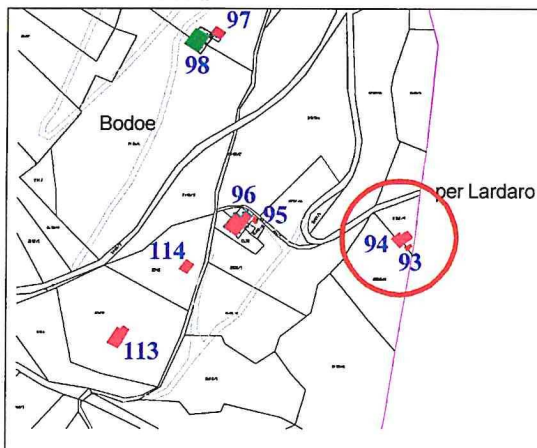


Prospetto nord-ovest:

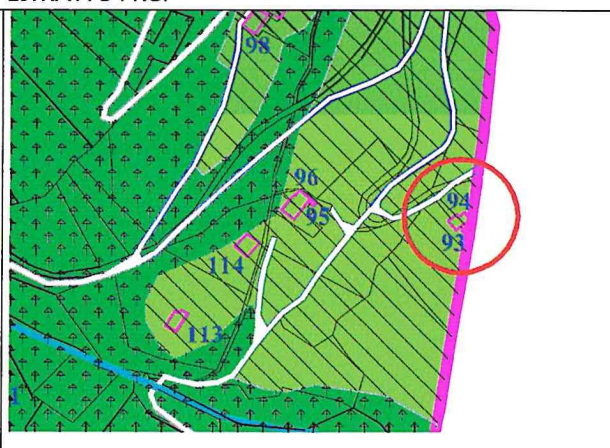


Prospetto nord-est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**







#### 4. Note e prescrizioni



# **Variente 2019** **Nuova numerazione**



**595.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 95

## **DATI GENERALI**

Località : Bedoe

P.edif. : 573

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 964 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale  
Cascinello

Larghezza:  
Larghezza: 3.10 m.

Profondità:  
Profondità: 3.30 m.

Htrave colmo:  
Htrave colmo: 1.75 m.

Htrave imposta:  
Htrave imposta: 1.55 m.

Hmurat:  
Hmurat:



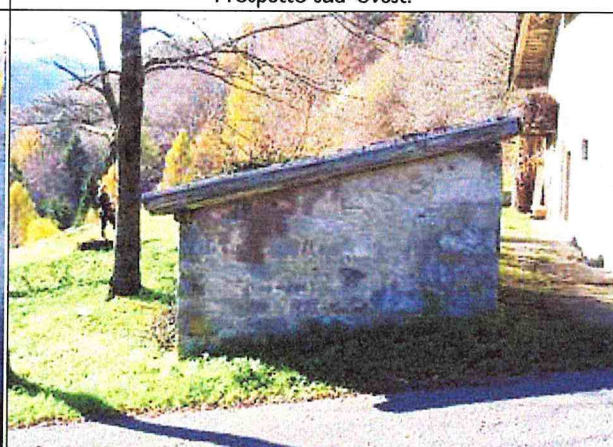
Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

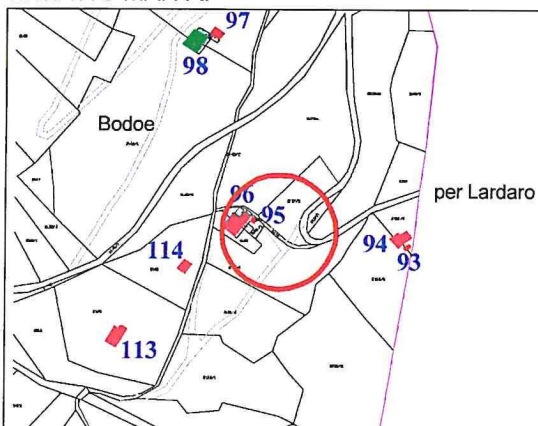


Prospetto nord-ovest:

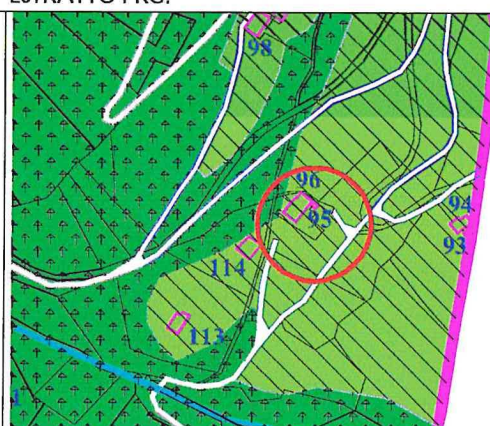


Prospetto nord-est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**







1. Tipologia architettonica	B3			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualific. paesaggistica R4
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Di servizio			



# **Variente 2019** **Nuova numerazione**



**596.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 96

## **DATI GENERALI**

Località : Bedoe

P.edif. : 500-501

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 964 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale Larghezza: 8.30 m. Profondità: 11.70 m.  
 Cascinello Larghezza: 4.50 m. Profondità: 11.70 m.  
 Cascinello Larghezza: 3.70 m. Profondità: 10.30 m.

Htrave colmo: 7.00 m.  
 vHtrave colmo:  
 Htrave colmo:

Htrave imposta: 5.30 m.  
 Htrave imposta: 3.40 m.  
 Htrave imposta: 3.78 m.

Hmurat:  
 Hmurat:  
 Hmurat:



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

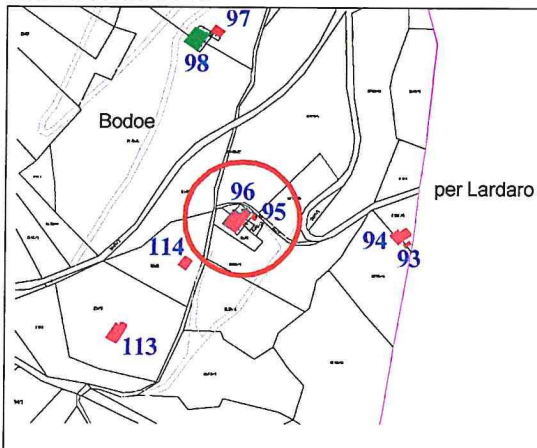


Prospetto nord-ovest:

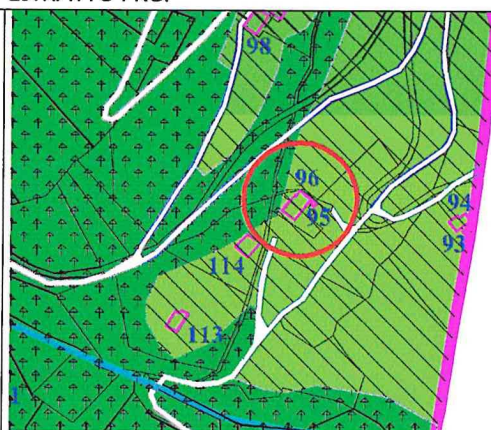


Prospetto nord-est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**





**596.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO 14.98

**ANALISI:**

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
2. Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
3. Uso attuale	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
	Di servizio	Inutilizzato		
4. Grado di utilizzo	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
5. Tipologia architettonica	Originale	Modificata 4	Trasformata	Alterata
	Ricostruita			
6. Stato di conservazione	Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
7. Tipo costruttivo	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
10. Tetto	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
11. Accessori tetto	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
	Velux	Antenna TV		
12. Elementi in oggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	Altro (porta-legna)
13. Serramenti fori	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Presenza di particolari tipologici originali	Fori in legno 0.5	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra 0.5	Altro
16. Volume	Originario	Ampliamenti	Superfrazioni	
17. Pertinenze	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
21. Viabilità-Accesso edificio	Strada comunale 2	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
22. Legislazione (vincoli)				
24. Potenzialità futura generale dell'area	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
25. Punteggio totale				PUNTEGGIO 13,0
26. Classificaz. tipologica	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologia architettonica	A4+2B1			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualific. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	E' ammesso il ripristino dell'aggetto in legno metà del timpano che è andato perso. Edificio che presenta particolari tipologici da preservare (fori fronte principale e aggetto in legno, iscrizione su contorno in pietra, porta-legna) Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sui fronti laterali o posteriore riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti			





EDIFICIO N. 97

### 3. Destinazione d'uso compatibili



# **Variente 2019** **Nuova numerazione**



**597.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

**EDIFICIO N. 97**

## **DATI GENERALI**

Località : Bedoe (Campredont)

P.edif. : 372-375

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1016 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale Larghezza: 6.80 m.

Profondità: 4.95 m.

Htrave colmo: 3.36 m.

Htrave imposta: 2.20 m.

Hmuret:

Cascinello

Larghezza:

Profondità:

Htrave colmo:

Htrave imposta:

Hmuret:



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

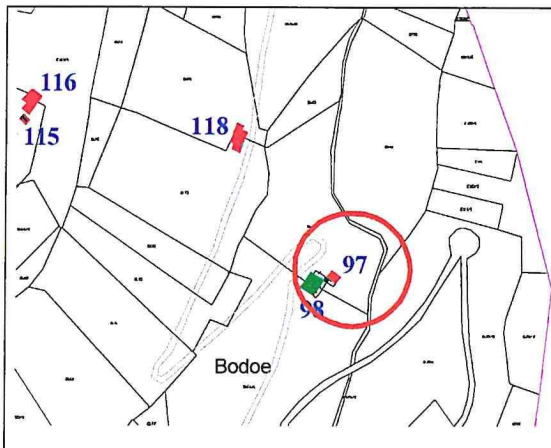


Prospetto nord-ovest:

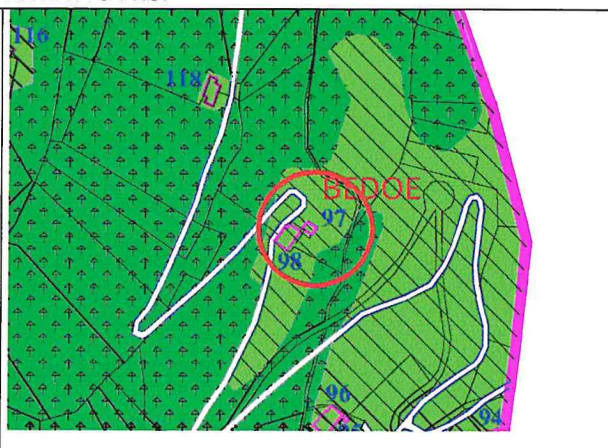


Prospetto nord-est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**





# **Variente 2019** **Nuova numerazione**



**598.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

**EDIFICIO N. 98**

## **DATI GENERALI**

Località : Bedoe (Campredont)

P.edif. : 498/1-2

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 964 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale Larghezza: 9.30 m. Profondità: 9.30 m.  
 Larghezza: ~ 3.60 m. Profondità: ~ 6.00 m.

Htrave colmo: Htrave colmo:

Htrave imposta: Htrave imposta:

Hmurat: 3.90 m. Hmurat: 0.40 m.



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

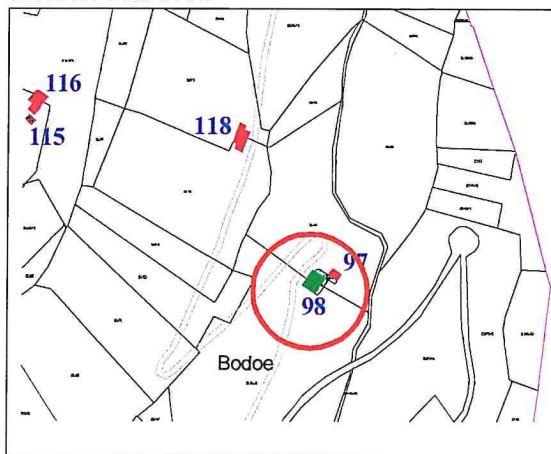


Prospetto nord-ovest:

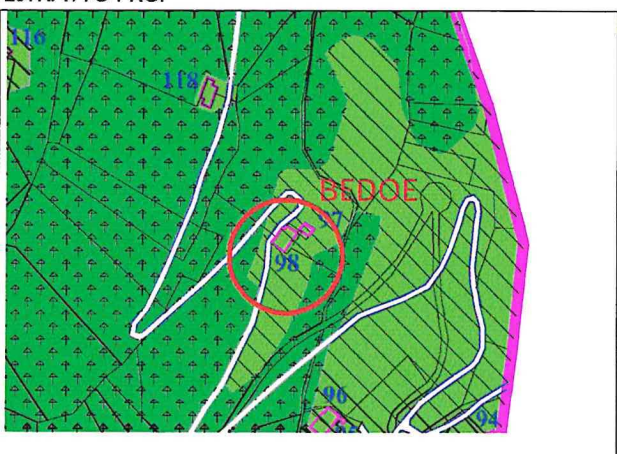


Prospetto nord-est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**





Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale	
Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro	
Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945	
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo	
Di servizio	Inutilizzato			
Temporaneo	Permanente	Abbandono		
Originale	Modificata	Trasformata	Alterata	
Ricostruita				
Edificio integro	Edificio fatiscente 4	Edificio diroccato	Tracce di manufatto	
Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno	
Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro	
A due falde	A falda unica	A più falde	Piana	
Non riconoscibile				
Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi	
Onduline	Cemento	Cotto	Assente	
A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile	
Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini	
Velux	Antenna TV			
Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino	
Aggetti in legno	Tettoie			
Legno	Alluminio	Pvc	Ferro	
A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro	
Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra 0,5	Affresco- Dipinto	Focolari - forni	
Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	altro	
Originario	Ampliamenti	Superfettazioni		
A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio	
A verde con alberature	Orto			
Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente	
Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente	
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale	
Pista	Sentiero	Assente		
Strada comunale 2	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale	
Pista	Sentiero	Assente		
Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali 0,5	Riconoscibilità tipologica 0,5	
			PUNTEGGIO	7,5
Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere		

A2+B1					
Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualific.paesaggistica R6
Agricolo		Artigianale		Abitativo	Turistico - ricettivo
Di servizio					
L'edificio presenta contorni in pietra (doppia porta) da mantenere invariati nell'intervento di recupero					



# **Variante 2019** **Nuova numerazione**



**599.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 99

## **DATI GENERALI**

Località : Gardone (Natole)

P.edif. : 326

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 992 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale Larghezza: 8.55 m. Profondità: 8.90 m.  
Cascinello Larghezza: 5.05 m. Profondità: 8.25 m.

Htrave colmo: 5.55 m.  
Htrave colmo:

Htrave imposta: 4.05 m.  
Htrave imposta:

Hmurat.:  
Hmurat.:



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

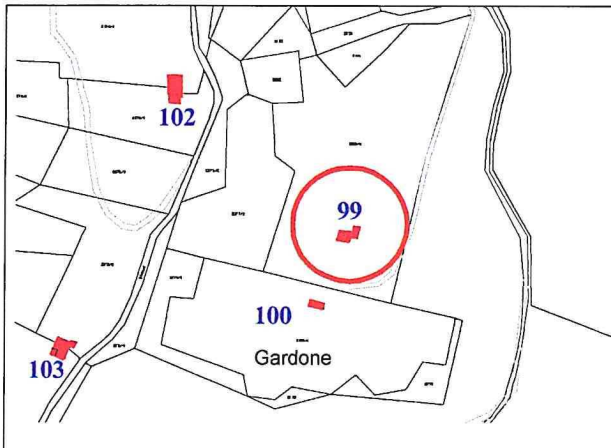


Prospetto nord-ovest:

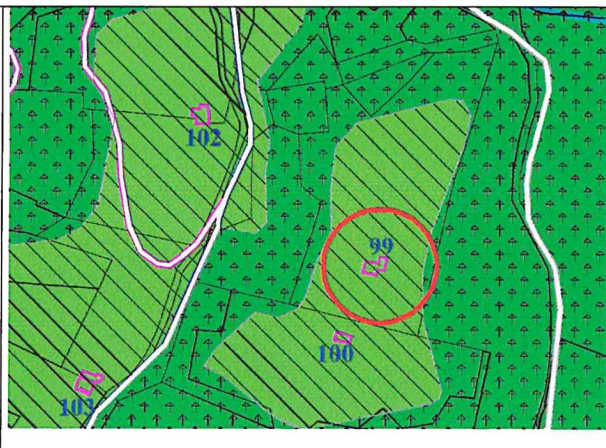


Prospetto nord-est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**





**599.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 99

**ANALISI:**

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
2. Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
3. Uso attuale	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
	Di servizio	Inutilizzato		
4. Grado di utilizzo	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
5. Tipologia architettonica	Originale 6	Modificata	Trasformata	Alterata
	Ricostruita			
6. Stato di conservazione	Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
7. Tipo costruttivo	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
10. Tetto	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
11. Accessori tetto	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
	Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
13. Serramenti fori	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Presenza di particolari tipologici originari	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco - Dipinto	Focolari - forni
	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
16. Volume	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
17. Pertinenze	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
21. Viabilità-Accesso edificio	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata 1	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
22. Legislazione (vincoli)				
24. Potenzialità futura generale dell'area	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
25. Punteggio totale			PUNTEGGIO	13,0
26. Classificaz. tipologica	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologia architettonica	A2+B1			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riquilific. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
	Di servizio			
4. Note e prescrizioni	Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di n.2 nuovi fori sul fronte laterale, qualora vi siano di più unità immobiliari (proprietà) n.2 foro ogni fronte laterale			



# **Variente 2019** **Nuova numerazione**



**600.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 100

## **DATI GENERALI**

Località : Gardone (Natole)

P.edif. : 512

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1000 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale Larghezza: 10.13 m.

Profondità: 7.95 m.

Htrave colmo: 5.55 m.

Htrave imposta: 3.65 m.

Hmurat:

Cascinello Larghezza: 1.90 m.

Profondità: 4.15 m.

Htrave colmo:

Htrave imposta:

Hmurat.:



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

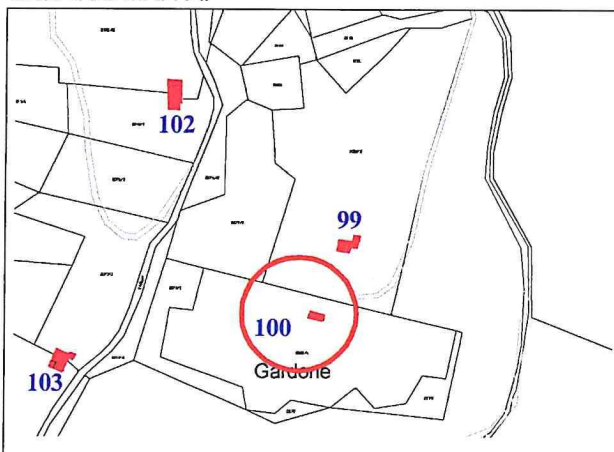


Prospetto nord-ovest:

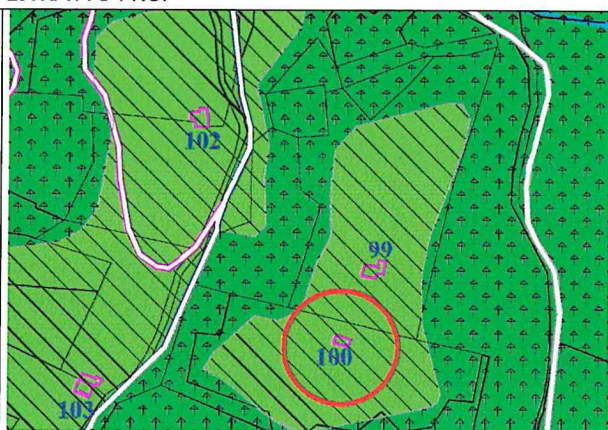


Prospetto nord-est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**







## ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
4. Grado di utilizzo	Di servizio	Inutilizzato		
5. Tipologia architettonica	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata 1
	Ricostruita			
6. Stato di conservazione	Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
7. Tipo costruttivo	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
10. Tetto	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
11. Accessori tetto	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
	Velux	Antenna TV		
12. Elementi in oggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
13. Serramenti fori	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Presenza di particolari tipologici originari	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra 0,5	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
	Intagli	Scritte storiche 0,5	Fontana in pietra	Altro
16. Volume	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
17. Pertinenze	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
21. Viabilità-Accesso edificio	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata 1	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
22. Legislazione (vincoli)				
24. Potenzialità futura generale dell'area	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
25. Punteggio totale				PUNTEGGIO 9,0
26. Classificaz. tipologica	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

## PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica	A2+B1			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riquilific. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Sia preservata la scritta storica sul contorno in pietra della porta			



# **Variente 2019** **Nuova numerazione**

**601.M.P**



COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 101

## **DATI GENERALI**

Località : Gardone

P.edif. : 504

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1030 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale Larghezza: 10.95 m.

Profondità: 6.65 m.

Htrave colmo: 5.60 m.

Htrave imposta: 3.60 m.

Hmurat.:

Cascinello

Larghezza:

Profondità:

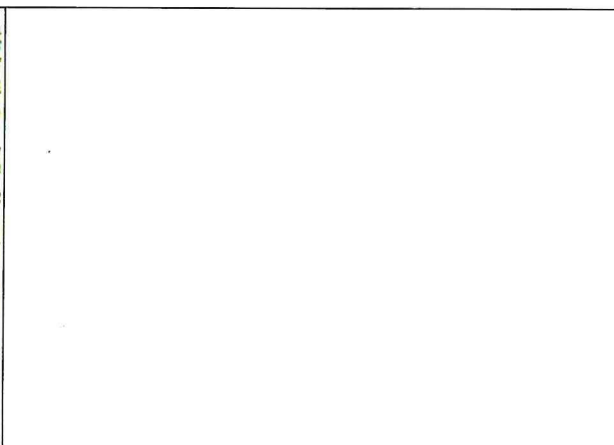
Htrave colmo:

Htrave imposta:

Hmurat:



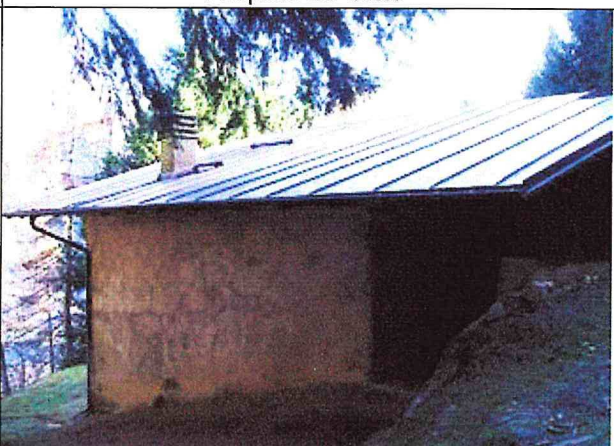
Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

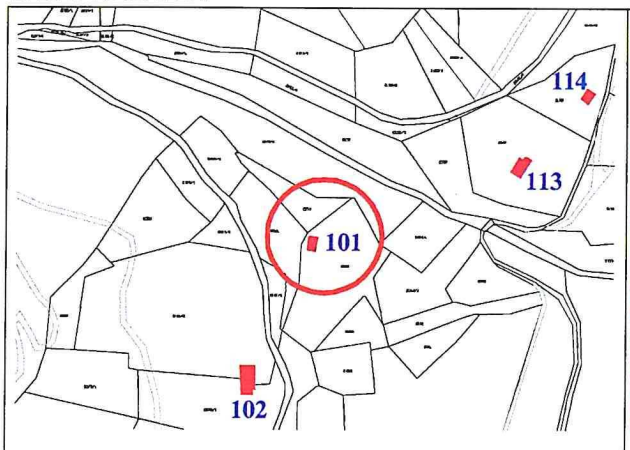


Prospetto nord-ovest:

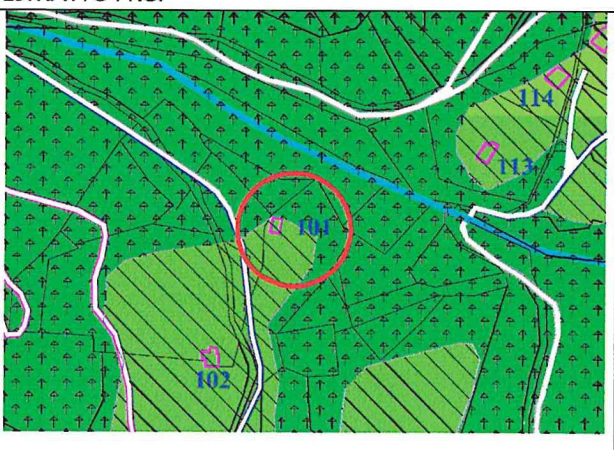


Prospetto nord-est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**





**601.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 401

**ANALISI:**

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	Trasformata 2	Alterata
8. Tipo di copertura	Ricostruita			
9. Manto di copertura	Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in aggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originali	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
18. Approvvigionam. idrico	Velux	Antenna TV		
19. Impianto fognario	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
21. Viabilità-Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vincoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
24. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno 0,5	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
25. Punteggio totale	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
26. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale 2	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	10,5
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologia architettonica	A2			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualfic. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Di servizio			
Si preservi la porta in legno del cascine con iscrizioni ad intaglio Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sui fronti lateralmente o posteriore riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti				



# **Variante 2019** **Nuova numerazione**

**602.M.P**



COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 102

## **DATI GENERALI**

Località : Gardone

P.edif. : 510/1-/2

P.fond. :

C.C.Praso

Quota:1058m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale  
Cascinello

Larghezza: 9.70 m.

Profondità: 9.80 m.

Htrave colmo: 6.20 m.

Htrave Imposta: 4.35 m.

Hmurat.:

Larghezza: 4.50 m.

Profondità: 7.80 m.

Htrave colmo:

Htrave imposta: 2.20 m.

Hmurat.:

Larghezza: 6.50 m.

Profondità: 4.90 m.

Htrave colmo: 2.90 m.

Htrave imposta: 2.55 m.

Hmurat.:



Prospetto est:



Prospetto sud:

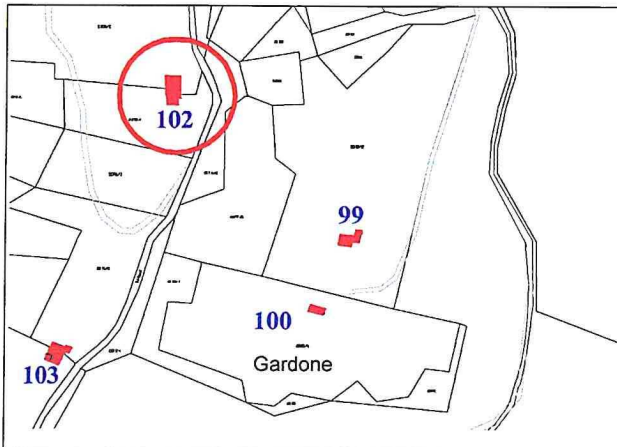


Prospetto ovest:



Prospetto nord:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**



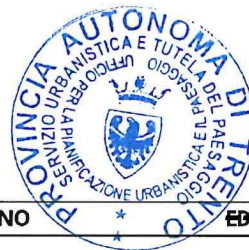






# **Variante 2019** **Nuova numerazione**

**603.M.P**



COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 103

## **DATI GENERALI**

Località : Peschera (Corno)

P.edif. : 505-506

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1074 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale  
Cascinello

Larghezza: 10.20 m.  
Larghezza: 4.00 m.  
Larghezza: 3.75 m.

Profondità: 9.75 m.  
Profondità: 7.80 m.  
Profondità: 9.75 m.

Htrave colmo: 6.45 m.  
Htrave colmo:  
Htrave colmo:

Htrave Imposta: 4.45 m.  
Htrave imposta: 2.78 m.  
Htrave imposta: 3.75 m.

Hmurat:  
Hmurat:  
Hmurat:



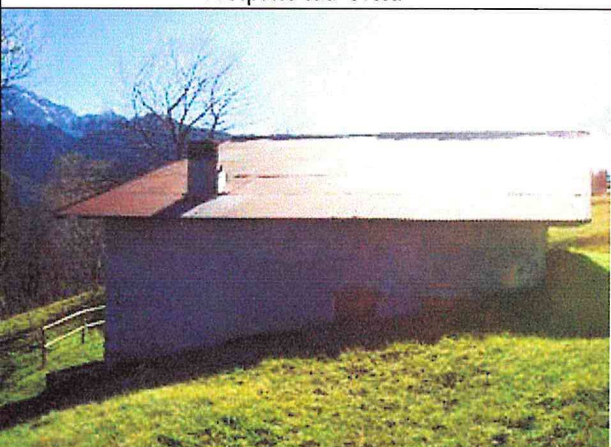
Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

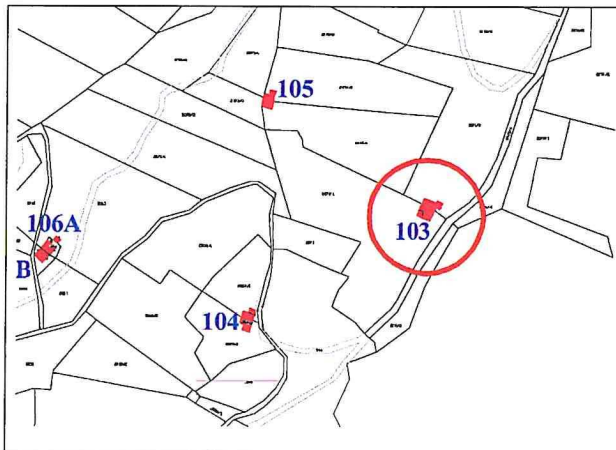


Prospetto nord-ovest:

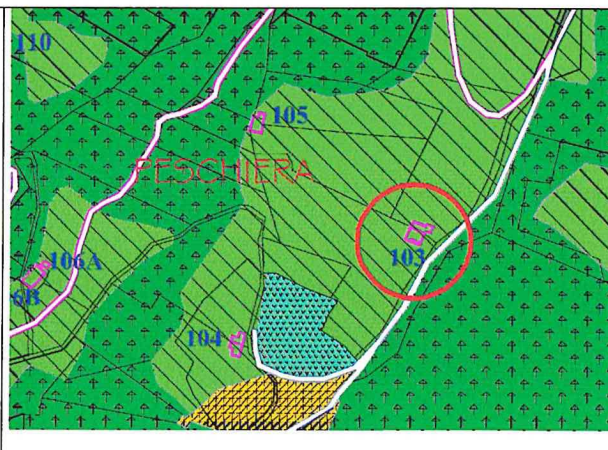


Prospetto nord-est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**





**603.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 103

**ANALISI:**

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
2. Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
3. Uso attuale	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
	Di servizio	Inutilizzato		
4. Grado di utilizzo	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
5. Tipologia architettonica	Originale	Modificata 4	Trasformata	Alterata
	Ricostruita			
6. Stato di conservazione	Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
7. Tipo costruttivo	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
10. Tetto	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
11. Accessori tetto	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
	Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
13. Serramenti fori	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Presenza di particolari tipologici originali	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra 0,5	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
16. Volume	Originario	Ampliamenti	Superfrazioni	
17. Pertinenze	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
21. Viabilità-Accesso edificio	Strada comunale 2	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
22. Legislazione (vincoli)				
24. Potenzialità futura generale dell'area	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
25. Punteggio totale			PUNTEGGIO	12,5
26. Classificaz. tipologica	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologia architettonica	A2+2B1			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualfic. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Di servizio			



# **Variente 2019** **Nuova numerazione**

**604.M.P**



COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N°104

## **DATI GENERALI**

Località : Peschera (Corno)

P.edif. : 325/1-/2

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1100 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale Larghezza: 8.80 m.

Profondità: 8.20 m.

Htrave colmo: 5.77 m.

Htrave imposta: 4.20 m.

Hmurat.:

Cascinello Larghezza: 4.20 m.

Profondità: 5.65 m.

Htrave colmo:

Htrave imposta: 2.70 m.

Hmurat:

Cascinello Larghezza: 3.60 m

Profondità: 5.66 m.

Htrave colmo:

Htrave imposta: 2.90 m.

Hmurat:



Prospecto est:



Prospecto sud:

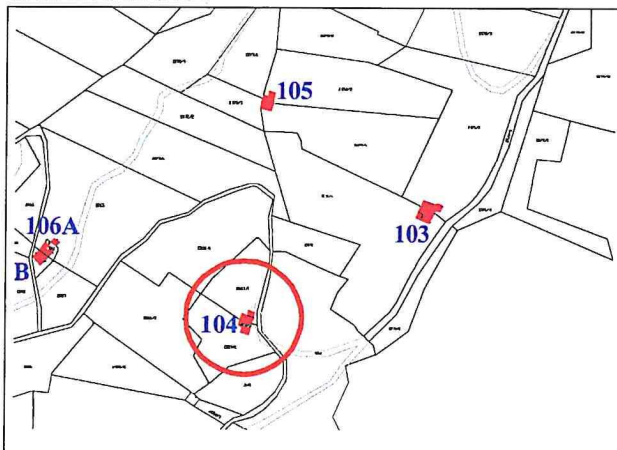


Prospecto ovest:

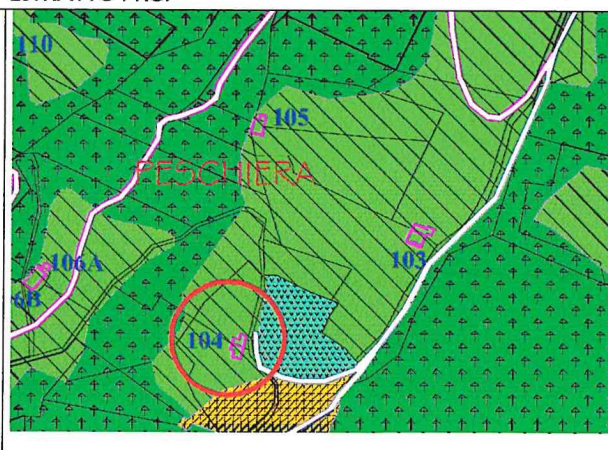


Prospecto nord:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**





**604.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO AL 104

**ANALISI:**

1. Tipologia Funzionale
2. Epoca di costruzione
3. Uso attuale
4. Grado di utilizzo
5. Tipologia architettonica
6. Stato di conservazione
7. Tipo costruttivo
8. Tipo di copertura
9. Manto di copertura
10. Tetto
11. Accessori tetto
12. Elementi in aggetto
13. Serramenti fori
14. Finiture Intonaco
15. Presenza di particolari  
tipologici originali
16. Volume
17. Pertinenze
18. Approvvigionam. Idrico
19. Impianto fognario
20. Viabilità - Accesso  
all'area
21. Viabilità - Accesso  
edificio
22. Legislazione (vincoli)
24. Potenzialità futura  
generale dell'area
25. Punteggio totale
26. Classificaz. tipologica

Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
Di servizio	Inutilizzato		
Temporaneo	Permanente	Abbandono	
Originale	Modificata 4	Trasformata	Alterata
Ricostruita			
Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
Non riconoscibile			
Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
Onduline	Cemento	Cotto	Assente
A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
Velux	Antenna TV		
Poggioni	Ballatoi	Scale	Camino
Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra 0,5	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
A verde con alberature	Orto		
Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Strada comunale 2	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO 12,5
Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologia architettonica
2. Tipologia di intervento
3. Destinazione d'uso  
compatibili
4. Note e prescrizioni

A2+2B1			
Restauro R1	Risanam.conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riquallific.paesaggistica R6
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
Di servizio			
Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sui fronti laterali o posteriore riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti			



# **Variante 2019** **Nuova numerazione**



**605.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N-105-

## **DATI GENERALI**

Località : Peschera (Ca dal Mac)

P.edif. : 507

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1145 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale	Larghezza: 7.00 m.	Profondità: 6.60 m.	Htrave colmo: 5.34 m.	Htrave Imposta: 3.90 m.	Hmurat:
Cascinello	Larghezza: 3.20 m.	Profondità: 6.60 m.	Htrave colmo:	Htrave imposta: m.	Hmurat :
	Larghezza: 3.20 m.	Profondità: 2.90 m.	Htrave colmo:	Htrave imposta: 2.15 m.	Hmurat :



Prospetto est:



Prospetto sud:

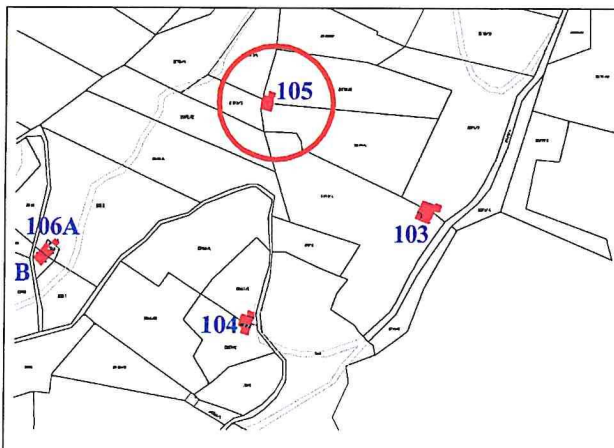


Prospetto ovest:

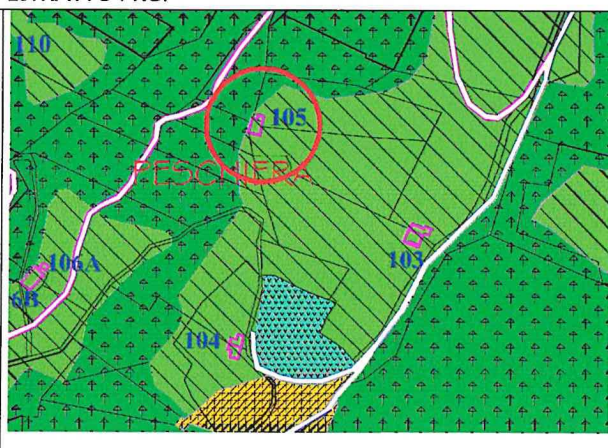


Prospetto nord:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**







605.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N° 105

## ANALISI:

1. Tipologia Funzionale
2. Epoca di costruzione
3. Uso attuale
4. Grado di utilizzo
5. Tipologia architettonica
6. Stato di conservazione
7. Tipo costruttivo
8. Tipo di copertura
9. Manto di copertura
10. Tetto
11. Accessori tetto
12. Elementi in aggetto
13. Serramenti fori
14. Finiture intonaco
15. Presenza di particolari  
tipologici originali
16. Volume
17. Pertinenze
18. Approvvigionam. idrico
19. Impianto fognario
20. Viabilità - Accesso  
all'area
21. Viabilità-Accesso  
edificio
22. Legislazione (vincoli)
24. Potenzialità futura  
generale dell'area
25. Punteggio totale
26. Classificaz. tipologica

Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
Di servizio	Inutilizzato		
Temporaneo	Permanente	Abbandono	
Originale	Modificata 4	Trasformata	Alterata
Ricostruita			
Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
Non riconoscibile			
Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
Onduline	Cemento	Cotto	Assente
A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
Velux	Antenna TV		
Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	Travi
Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
A verde con alberature	Orto		
Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata 1	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica

			PUNTEGGIO	11,0
Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere		

## PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica
2. Tipologia di intervento
3. Destinazione d'uso  
compatibili
4. Note e prescrizioni

A2+2B1			
Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualfic. paesaggistica R6
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
Di servizio			



# **Variente 2019** **Nuova numerazione**



**606.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 106A

## **DATI GENERALI**

Località: Peschera de Sota

P.edif.:

P.fond.: 2057 C.C. Praso

Quota: 1188 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali:**

Edificio Principale Larghezza: 3.70 m.

Profondità: 4.80 m.

Htrave colmo: 4.30 m.

Htrave imposta: 3.20 m.

Hmurat.:

Cascinello

Larghezza:

Profondità:

Htrave colmo:

Htrave imposta:

Hmurat:



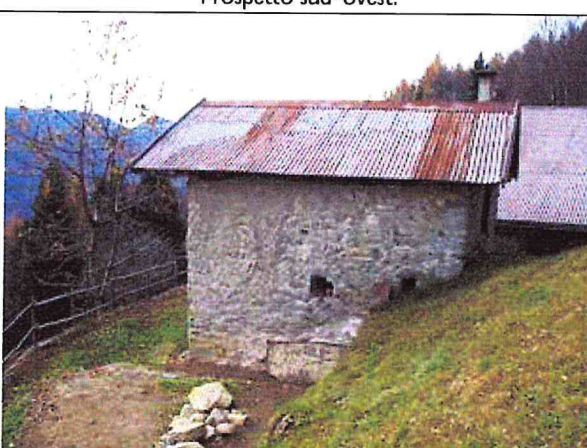
Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

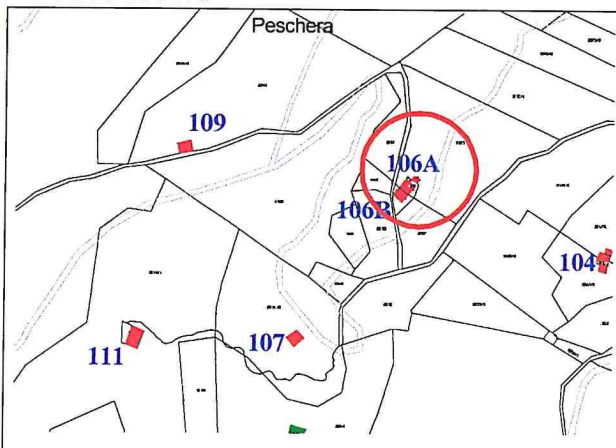


Prospetto nord-ovest:

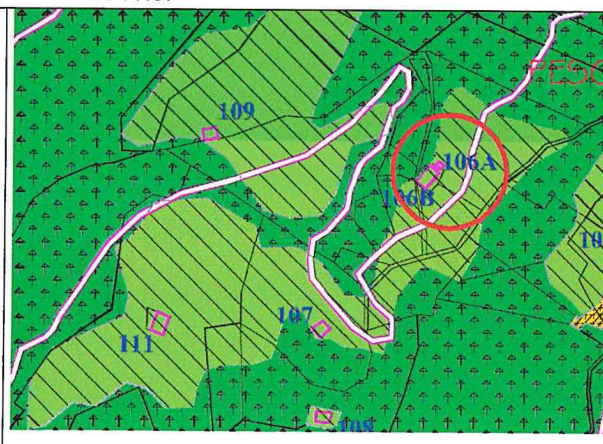


Prospetto nord-est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**





**606.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 106A

**ANALISI:**

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
8. Tipo di copertura	Ricostruita			
9. Manto di copertura	Edificio integro	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in aggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originali	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
18. Approvvigionam. idrico	Velux	Antenna TV		
19. Impianto fognario	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	Travi
21. Viabilità-Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vincoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
24. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco - Dipinto	Focolari - forni
25. Punteggio totale	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
26. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratteristiche ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	14,0
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologia architettonica	B2			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualific. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Di servizio			
Edificio con caratteri tipologici da preservare in particolare il fronte principale Si preservi la scritta storica presente e i fori tradizionali del cascine Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sui fronti laterali o posteriore riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti				



# **Variente 2019** **Nuova numerazione**



**607.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 107

## **DATI GENERALI**

Località : Peschera

P.edif. : 613

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1200 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale  
Cascinello

Larghezza: 9.25 m.  
Larghezza:

Profondità: 7.95 m.  
Profondità:

Htrave colmo: 5.48 m.  
Htrave colmo:

Htrave Imposta: 3.75 m.  
Htrave imposta:

Hmurat.:  
Hmurat.:



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

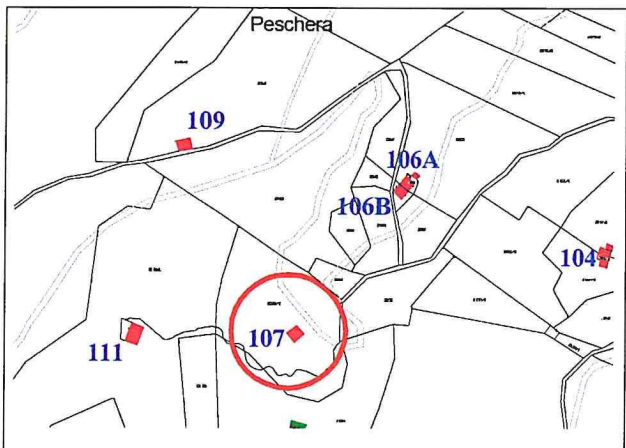


Prospetto nord-ovest:

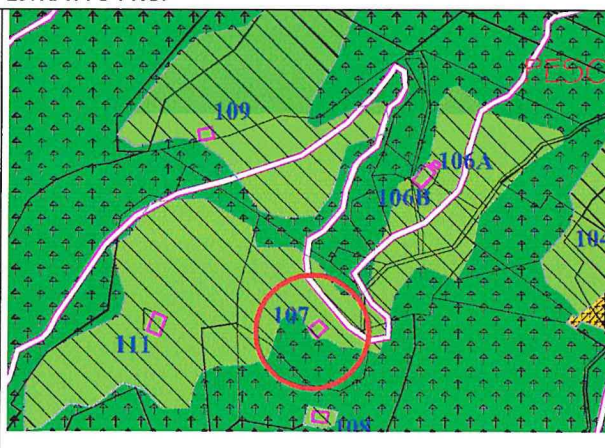


Prospetto nord-est:

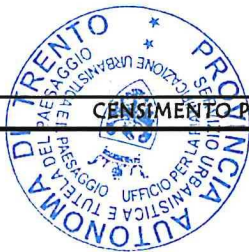
## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**





**607.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N° 107

**ANALISI:**

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
4. Grado di utilizzo	Di servizio	Inutilizzato		
5. Tipologia architettonica	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
	Originale 6	Modificata	Trasformata	Alterata
6. Stato di conservazione	Ricostruita			
7. Tipo costruttivo	Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
8. Tipo di copertura	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
9. Manto di copertura	Non riconoscibile			
	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
10. Tetto	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
11. Accessori tetto	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
12. Elementi in aggetto	Velux	Antenna TV		
	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
13. Serramenti fori	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	Travi
14. Finiture intonaco	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
15. Presenza di particolari tipologici originali	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
16. Volume	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra 0,5	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
17. Pertinenze	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
21. Viabilità-Accesso edificio	Pista	Sentiero	Assente	
22. Legislazione (vincoli)	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata 1	Via vecchia comunale
24. Potenzialità futura generale dell'area	Pista	Sentiero	Assente	
25. Punteggio totale	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
26. Classificaz. tipologica				
			PUNTEGGIO	13,5
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologia architettonica	A2			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualific. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Di servizio			
Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sui fronti laterali o posteriore riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti ed eventualmente un foro simmetrico all'esistente sul fronte principale				



***PEM PRASO***

Vedi Nuova Scheda 608.M.P inserita con la Variante 2019 v2



***PEM PRASO***

Vedi Nuova Scheda 608.M.P inserita con la Variante 2019 v2



# **Variente 2019** **Nuova numerazione**



**609.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 408-

## **DATI GENERALI**

Località : Peschera

P.edif. : 508

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1246 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale  
Cascinello

Larghezza: 11.90 m.  
Larghezza:

Profondità: 8.60 m.  
Profondità:

Htrave colmo: 6.70 m.  
Htrave colmo:

Htrave Imposta: 4.25 m.  
Htrave imposta:

Hmurat :  
Hmurat :



Prospetto sud:



Prospetto ovest:

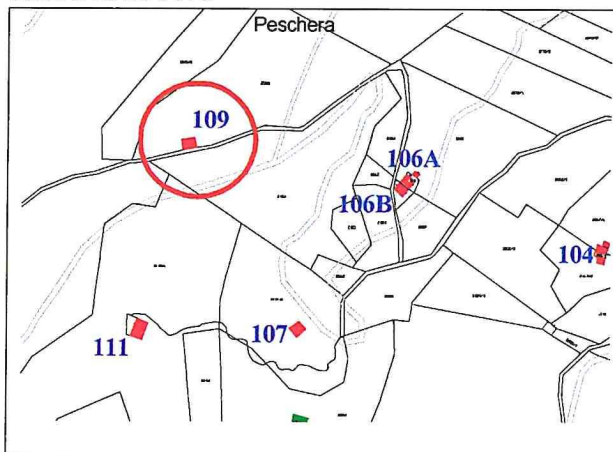


Prospetto nord:

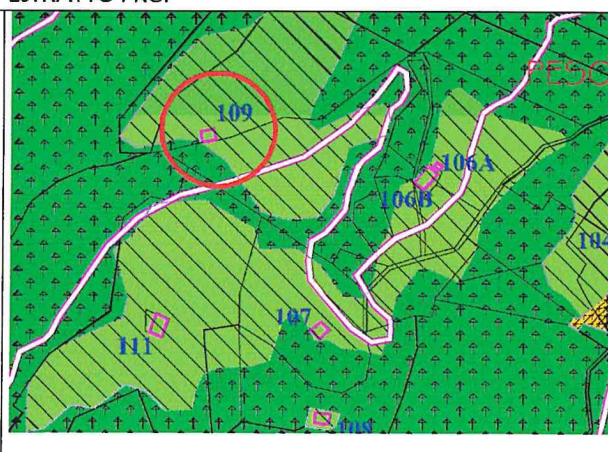


Prospetto est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**





PREVISIONE PRG



# **Variante 2019** **Nuova numerazione**



**610.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N° 110

## **DATI GENERALI**

Località : Peschera

P.edif. : 322

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1245 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale Larghezza: 8.85 m.

Profondità: 10.25 m.

Htrave colmo: 5.50 m.

Htrave imposta: 3.75 m.

Hmurat.:

Cascinello Larghezza: 4.30 m.

Profondità: 9.00 m.

Htrave colmo: 3.83 m.

Htrave imposta: 1.83 m.

Hmurat :



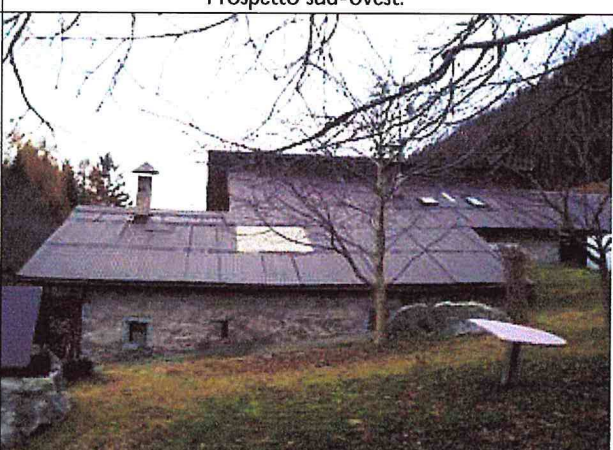
Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

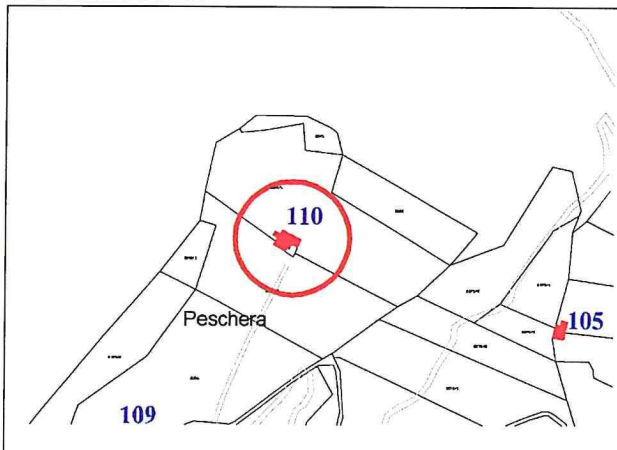


Prospetto nord-ovest:

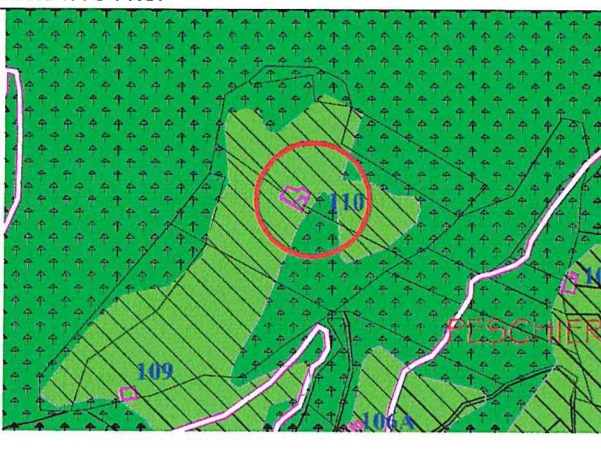


Prospetto nord-est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**







#### 4. Note e prescrizioni



# **Variente 2019** **Nuova numerazione**



**611.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 111

## **DATI GENERALI**

Località : Peschera

P.edif. : 321

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1232m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale Larghezza: 12.50 m.

Profondità: 8.10 m.

Htrave colmo: 5.25 m.

Htrave imposta: 4.20 m.

Hmurat.:

Cascinello

Larghezza:

Profondità:

Htrave colmo:

Htrave imposta:

Hmurat :



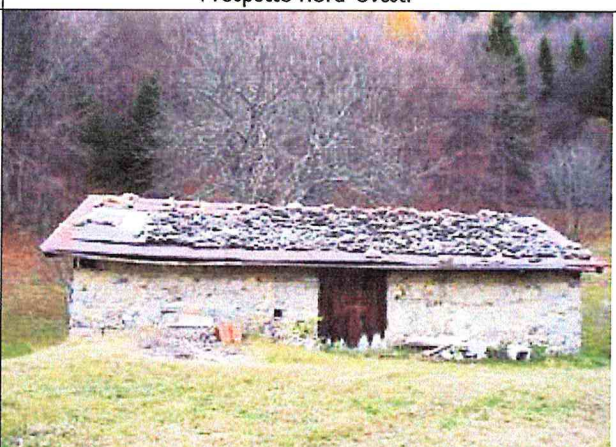
Prospetto sud-ovest:



Prospetto nord-ovest:

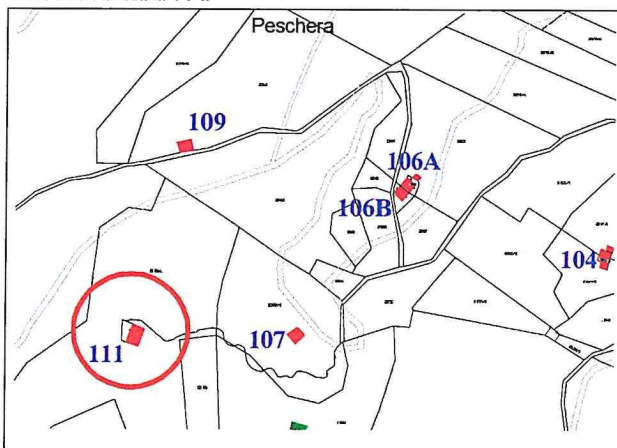


Prospetto nord-est:

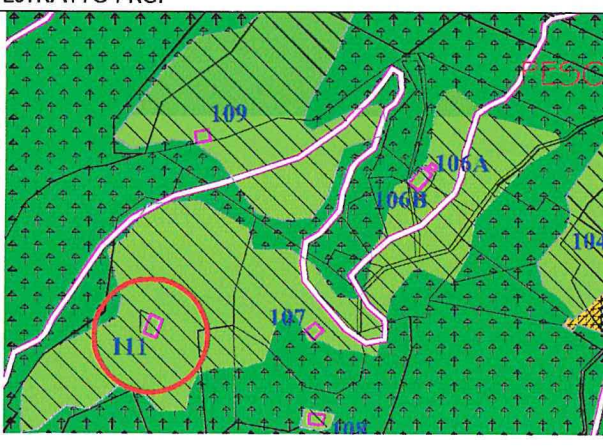


Prospetto sud-est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**





**611.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 414

**ANALISI:**

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascino	Stalle e fienili	Cascino	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
	Di servizio	Inutilizzato		
4. Grado di utilizzo	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
5. Tipologia architettonica	Originale 6	Modificata	Trasformata	Alterata
	Ricostruita			
6. Stato di conservazione	Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
7. Tipo costruttivo	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
10. Tetto	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
11. Accessori tetto	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
	Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	Travi
13. Serramenti fori	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Presenza di particolari tipologici originali	Fori in legno 0,5	Travi - Stipiti in pietra 0,5	Affresco - Dipinto	Focolari - forni
	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
16. Volume	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
17. Pertinenze	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
21. Viabilità-Accesso edificio	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata 1	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
22. Legislazione (vincoli)				
24. Potenzialità futura generale dell'area	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
25. Punteggio totale				PUNTEGGIO 14,0
26. Classificaz. tipologica	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologia architettonica	A5			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualfic. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
	Di servizio			
4. Note e prescrizioni	Edificio che presenta caratteri tipologici tradizionali con accesso laterale, da preservare i fori del prospetto nord-ovest . Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sui fronti laterali o posteriore riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti			



# **Variente 2019** **Nuova numerazione**



**612.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N.112-

## **DATI GENERALI**

Località : Greppo

P.edif. : 612

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1090 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale Larghezza: 9.20 m.

Profondità: 5.85 m.

Htrave colmo: 6.30 m.

Htrave imposta: 4.88 m.

Hmurat.: 4.88 m.

Cascinello

Larghezza: 2.70 m.

Profondità: 5.85 m.

Htrave colmo:

Htrave imposta: 3.08 m.

Hmurat



Prospetto sud:



Prospetto ovest:

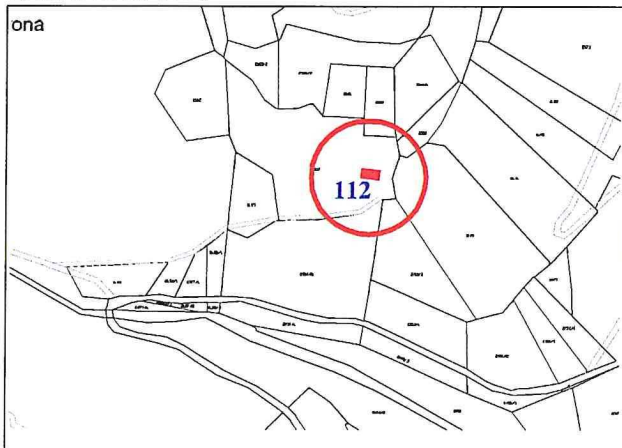


Prospetto nord:

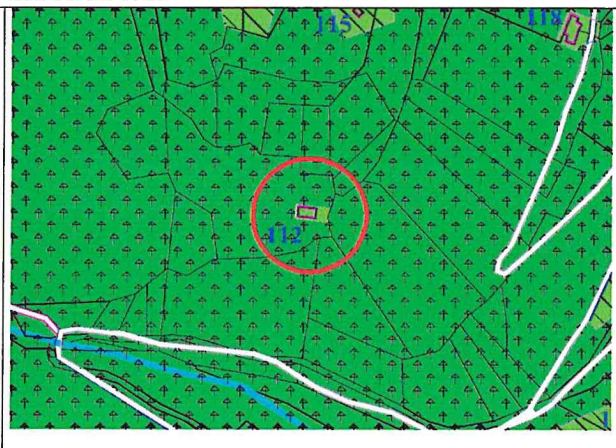


Prospetto est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**







## ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	Trasformata 2	Alterata
8. Tipo di copertura	Ricostruita			
9. Manto di copertura	Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in aggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originali	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
18. Approvvigionam. idrico	Velux	Antenna TV		
19. Impianto fognario	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	Travi
21. Viabilità-Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vincoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
23. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
24. Punteggio totale	Intagli	Scritte storiche 0,5	Fontana in pietra	Altro
25. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata 1	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratteristiche ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	9,5
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

## PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica	A2+B1			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualfic. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Di servizio			
Si preservi l'iscrizione sul contorno in pietra presente sul fronte principale				



# **Variente 2019** **Nuova numerazione**



**613.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N.113

## **DATI GENERALI**

Località : Bedoe

P.edif. : 503

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 974 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale Larghezza: 7.90 m.

Profondità: 6.90 m.

Htrave colmo: 6.10 m.

Htrave imposta: 4.00 m.

Hmurat:

Cascinello Larghezza: 3.20 m.

Profondità: 6.90 m.

Htrave colmo:

Htrave imposta: 2.15 m.

Hmurat :

Larghezza: 2.35 m.

Profondità: 4.15 m.

Htrave colmo:

Htrave imposta: 2.25 m.

Hmurat :



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

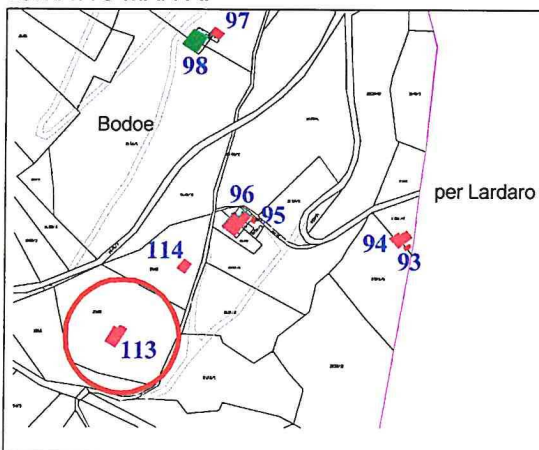


Prospetto nord-ovest:

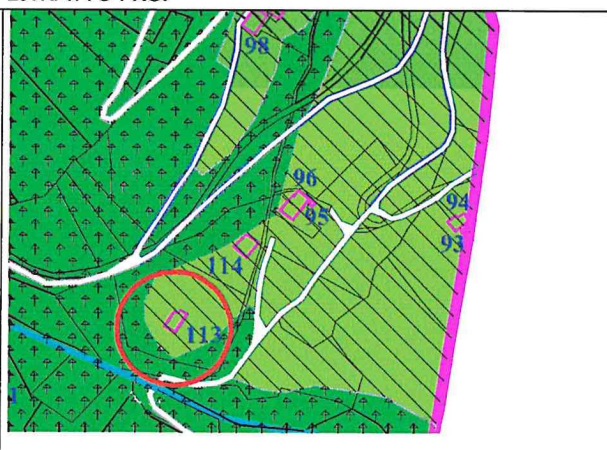


Prospetto nord-est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**





**613.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 143

**ANALISI:**

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale 6	Modificata	Trasformata	Alterata
8. Tipo di copertura	Ricostruita			
9. Manto di copertura	Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in oggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originali	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
18. Approvvigionam. idrico	Velux	Antenna TV		
19. Impianto fognario	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	Travi
21. Viabilità-Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vincoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
24. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
25. Punteggio totale	Intagli	Scritte storiche 0,5	Fontana in pietra	Altro
26. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata 1	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
				PUNTEGGIO 13,5
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologia architettonica	A2+2B2			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualific. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Di servizio			
Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di un nuovo foro simmetrico alla porta della stalla come l'esistente, mantenendo invariati i contorni e soprastante trave in legno originali ed eventualmente nei fronti laterali.				



# **Variente 2019** **Nuova numerazione**



**614.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N.114

## **DATI GENERALI**

Località : Bedoe

P.edif. : 624

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 970 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale  
Cascinello

Larghezza: 9.00 m.  
Larghezza:

Profondità: 7.00 m.  
Profondità:

Htrave colmo: 5.25 m.  
Htrave colmo:

Htrave Imposta: 2.80 m.  
Htrave imposta:

Hmurat:  
Hmurat :



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

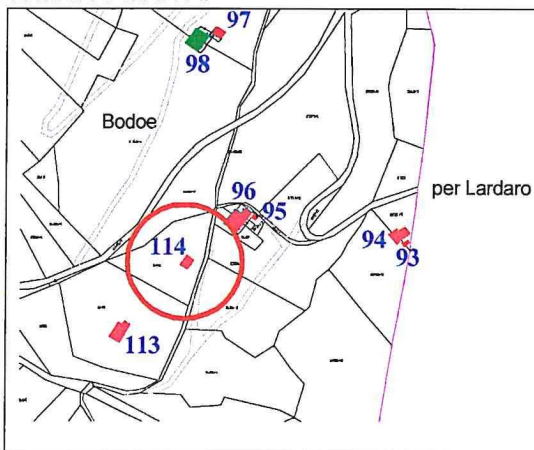


Prospetto nord-ovest:

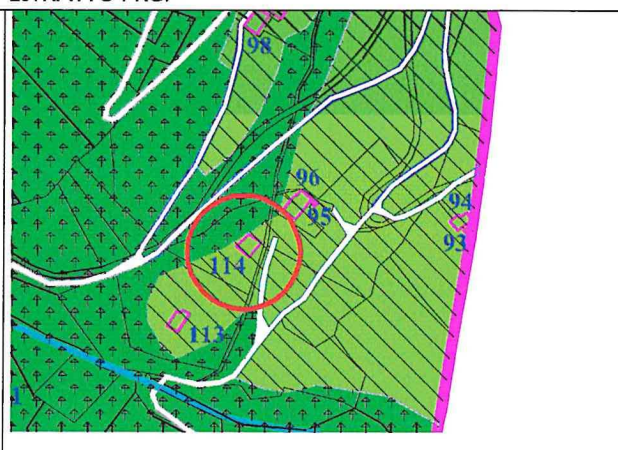


Prospetto nord-est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**





1. Tipologia architettonica	A2			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualific. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni				



# **Variante 2019** **Nuova numerazione**



**615.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N.115

## **DATI GENERALI**

Località : Piolino (Greppo)

P.edif. :572

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1149m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale  
Cascinello

Larghezza: 5.10 m.  
Larghezza:

Profondità: 5.65 m.  
Profondità:

Htrave colmo: 4.37 m.  
Htrave colmo:

Htrave Imposta: 3.30 m.  
Htrave imposta:

Hmurat.:  
Hmurat.:



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

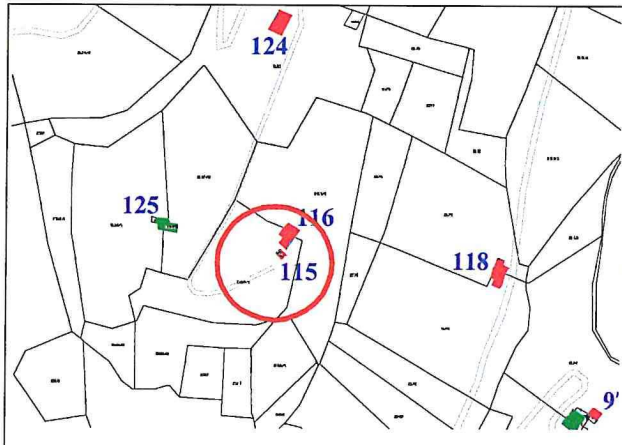


Prospetto nord-ovest:

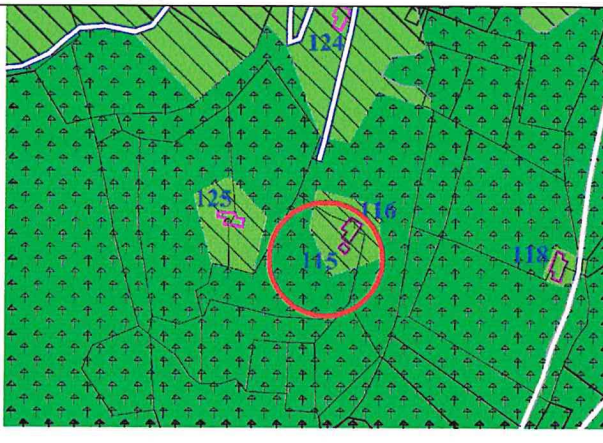


Prospetto nord-est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**







~~EDFICION-145~~

B2				
Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2	Ristrutturazione edilizia
Agricolo		Artigianale		Abitativo
Di servizio				
L'edificio è stato sopraelevato ed ha perso i caratteri tipologici e le proporzioni originarie				



# **Variente 2019** **Nuova numerazione**



**616.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N° 116

## **DATI GENERALI**

Località : Piolino (Greppo)

P.edif. 495

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1149 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale Larghezza: 7.65 m Profondità: 7.50 m.

Cascinello Larghezza: 5.10 m Profondità: 4.80 m.

Cascinello Larghezza: 4.95 m Profondità: 5.50 m.

Htrave colmo: 5.57 m.

Htrave colmo:

Htrave colmo: 4.27 m.

Htrave imposta: 4.20 m.

Htrave imposta: 2.20 m.

Htrave imposta: 2.30 m.

Hmurat:

Hmurat:

Hmurat:



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

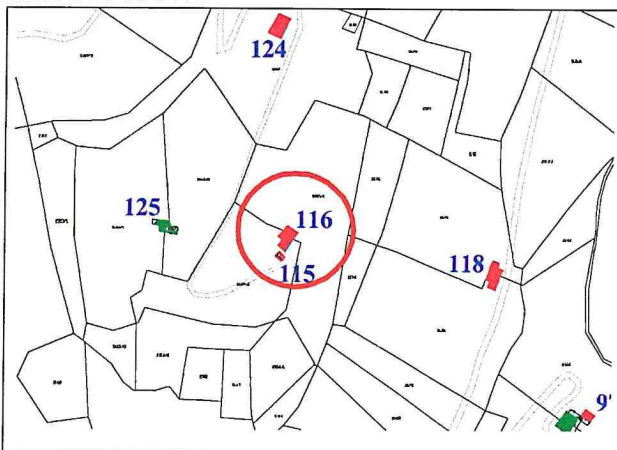


Prospetto nord-ovest:

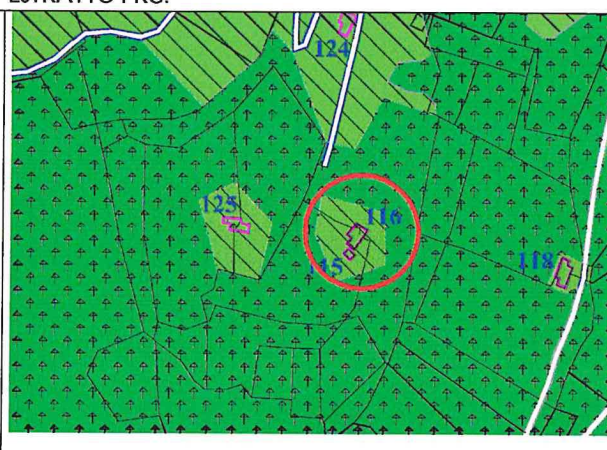


Prospetto nord-est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**









# **Variente 2019** **Nuova numerazione**



**617.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N.117-

## **DATI GENERALI**

Località : Peschera (Malga Spinale)

P.edif. : 630

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1541 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale Larghezza: 5.20 m.

Profondità: 3.85 m.

Htrave colmo: 3.80 m.

Htrave imposta: 2.84 m.

Hmurat.:

Cascinello Larghezza:

Profondità:

Htrave colmo:

Htrave imposta:

Hmurat :



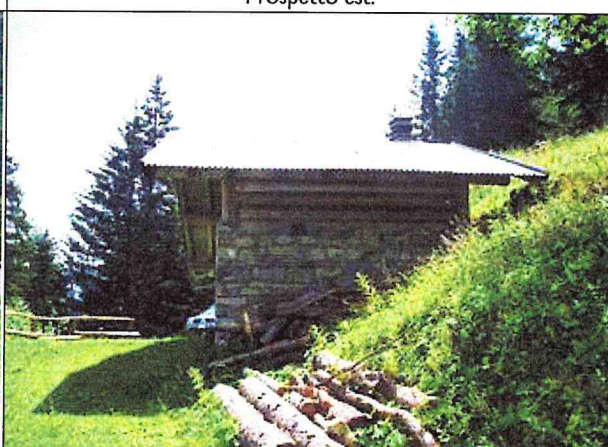
Prospetto nord:



Prospetto est:

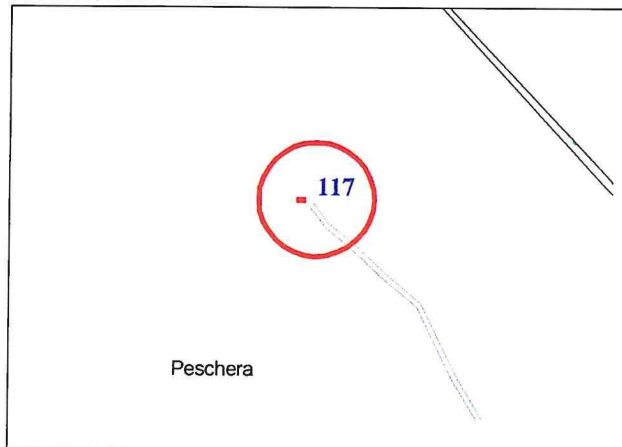


Prospetto sud:

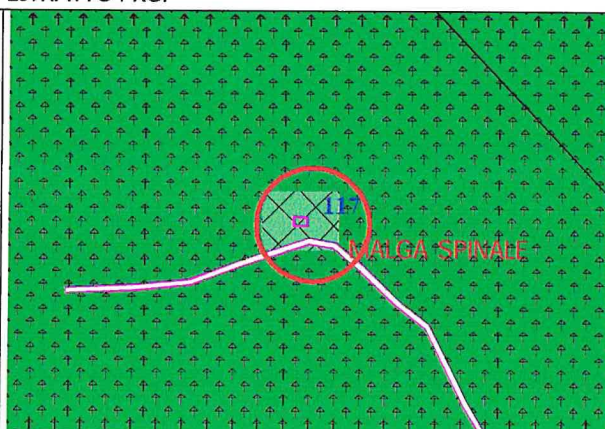


Prospetto ovest:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**









# Variente 2019

## Nuova numerazione



**618.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N°118-

### DATI GENERALI

Località : Bedoe (Ca del Macià)

P.edif. : 496-497

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1060 m/slm

### Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 8.80 m.

Profondità: 7.40 m.

Htrave colmo: 5.40 m.

Htrave Imposta: 3.70 m.

Hmurat.:

Cascinello Larghezza: 4.50 m.

Profondità: 6.60 m.

Htrave colmo:

Htrave Imposta: 2.40 m.

Hmurat :

Cascinello Larghezza: 3.30 m.

Profondità: 4.75 m.



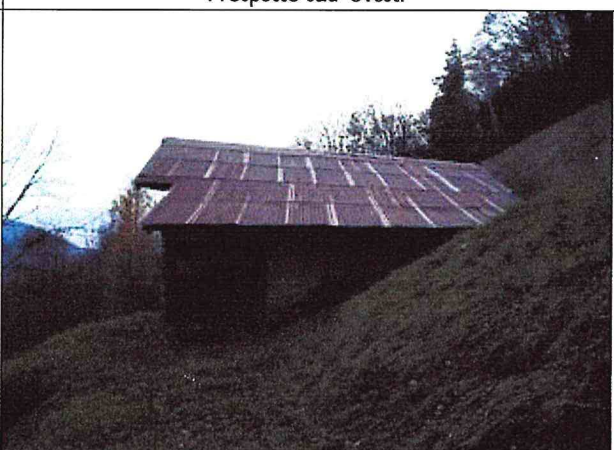
Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

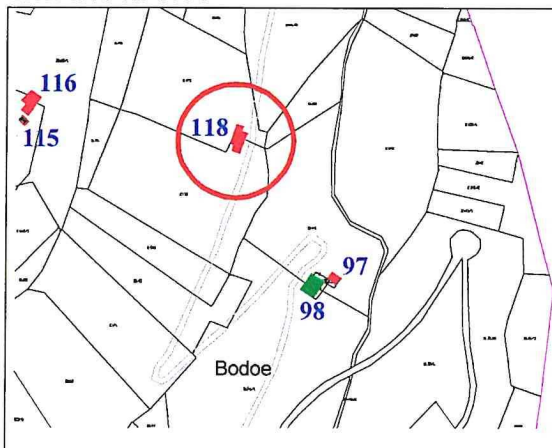


Prospetto nord-ovest:

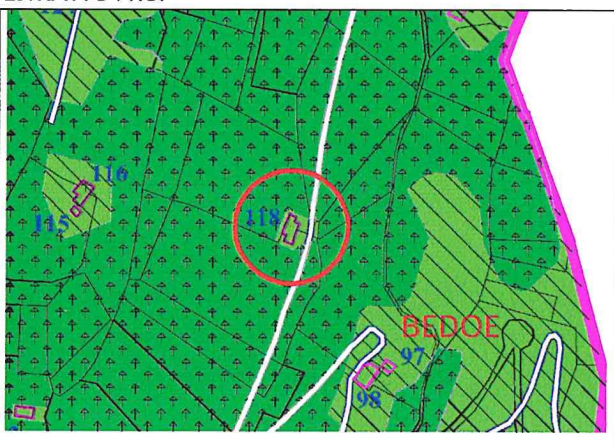


Prospetto nord-est:

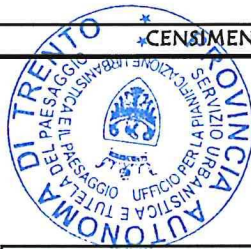
### ESTRATTO MAPPA:



### ESTRATTO PRG:







## ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
4. Grado di utilizzo	Di servizio	Inutilizzato		
5. Tipologia architettonica	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
	Originale 6	Modificata	Trasformata	Alterata
6. Stato di conservazione	Ricostruita			
7. Tipo costruttivo	Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
8. Tipo di copertura	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
9. Manto di copertura	Non riconoscibile			
	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
10. Tetto	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
11. Accessori tetto	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
	Velux	Antenna TV		
12. Elementi in oggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	Travi
13. Serramenti fori	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Presenza di particolari tipologici originali	Fori in legno 0,5	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
16. Volume	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
17. Pertinenze	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
21. Viabilità-Accesso edificio	Pista	Sentiero	Assente	
22. Legislazione (vincoli)	Strada comunale 2	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
24. Potenzialità futura generale dell'area	Pista	Sentiero	Assente	
25. Punteggio totale	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
26. Classificaz. tipologica				
			PUNTEGGIO	14,5
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

## PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica	A5+2B1			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualfic. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Di servizio			
L'edificio presenta caratteri tipologici originali da preservare (fori con contorni in legno) Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sul fronte laterale, ed eventualmente sul prospetto sud-est con caratteristiche come esistenti				



# Variante 2019

## Nuova numerazione



**619.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

~~EDIFICIO N° 110~~

### DATI GENERALI

Località : Piolino (Gande)

P.edif. : 472

Q.fond. :

C.C.Praso

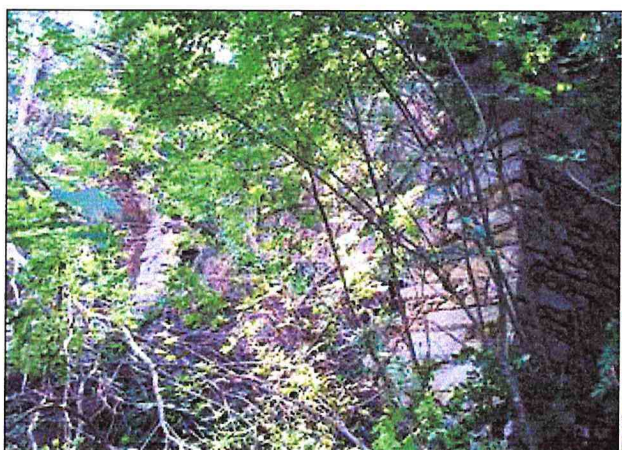
Quota: 889 m/slm

### Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 9.50 m. Profondità: 8.50 m.  
Larghezza: Profondità:

Htrave colmo: Htrave colmo:

Htrave imposta: 4.50 m. Hmurat: 4.00 m.  
Htrave imposta: Hmurat:



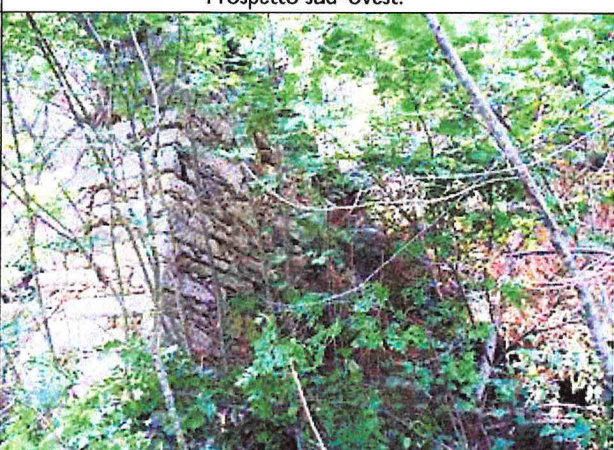
Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

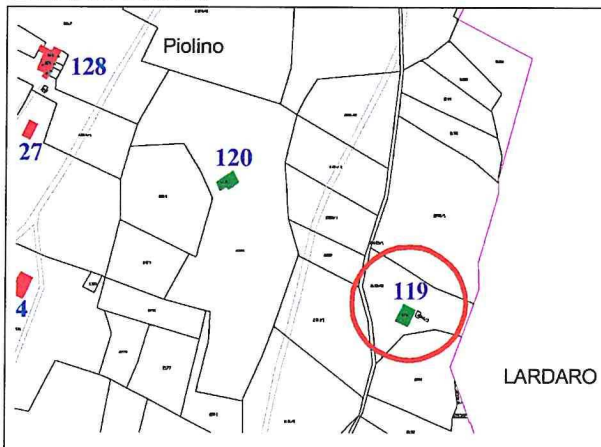


Prospetto nord-ovest:



Prospetto nord-est:

### ESTRATTO MAPPA:



### ESTRATTO PRG:







PREVISIONE PRG



# **Variente 2019** **Nuova numerazione**



**620.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N.120-

## **DATI GENERALI**

Località : Piolino (Braun)

P.edif. : 471

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 950 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale

Larghezza: 9.05m.

Profondità: 9.35 m.

Htrave colmo:

Htrave imposta: 4.00 m.

Hmurat.: 3.80 m.

Larghezza: 4.10 m.

Profondità: 9.37 m.

Htrave colmo:

Htrave imposta:

Hmurat.:



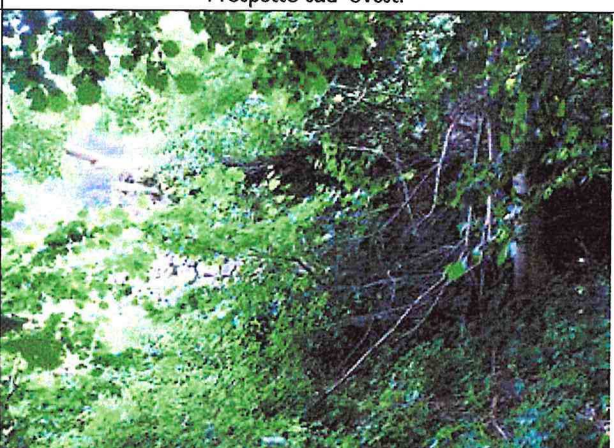
Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

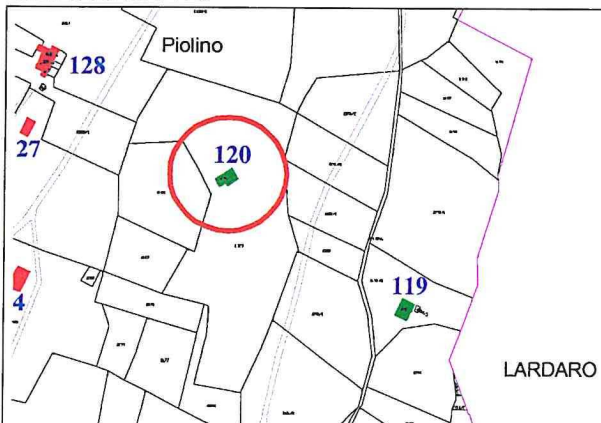


Prospetto nord-ovest:

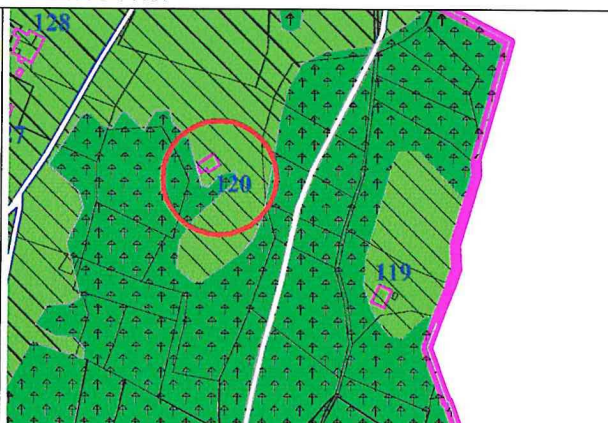


Prospetto nord-est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**





1. Tipologia Funzionale
2. Epoca di costruzione
3. Uso attuale
4. Grado di utilizzo
5. Tipologia architettonica
6. Stato di conservazione
7. Tipo costruttivo
8. Tipo di copertura
9. Manto di copertura
10. Tetto
11. Accessori tetto
12. Elementi in aggetto
13. Serramenti fori
14. Finiture intonaco
15. Presenza di particolari  
tipologici originali
16. Volume
17. Pertinenze
18. Approvvigionam. idrico
19. Impianto fognario
20. Viabilità - Accesso  
all'area
21. Viabilità-Accesso  
edificio
22. Legislazione (vincoli)
24. Potenzialità futura  
generale dell'area
25. Punteggio totale
26. Classificaz. tipologica

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica
2. Tipologia di intervento
3. Destinazione d'uso  
compatibili
4. Note e prescrizioni

A2+B1				
Restauro R1	Risanam.conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riquallific.paesaggistica R6	
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo	
Di servizio				
I contorni in pietra esistenti siano riutilizzati nella medesima posizione e conformazione				