

# **PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI VALDAONE**

(Provincia di Trento)

## **PIANO REGOLATORE GENERALE VARIANTE 2019**



## **P.E.M. PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO DAONE SCHEDE DI CATALOGAZIONE IN VIGORE DA N. 321 A N. 350**

*Ledro2020 - Adozione definitiva*

dott. arch. Remo Zulberti  
[remozulberti@hotmail.com](mailto:remozulberti@hotmail.com)

N.B. Solo formato pdf  
L'elenco in formato excel allegato consente il  
collegamento ipertestuale alle singole schede.



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA    EDIFICIO  
**5**            **1**

**DATI GENERALI**

COMUNE DI : **DAONE** LOCALITA' : **DOSS**  
C.C. : **DAONE** P.E.D : **535**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



NORD e OVEST

**ESTRATTO MAPPA** (SCALA A VISTA)



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE  
SCHEMA DI RILIEVO**
**TAVOLA** **EDIFICIO**  
**5** **1**
**ANALISI**

1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUCina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA) / 1860-1945 (EB) / dopo 1945 (EC)	EEA	EEB	EEC		
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SERvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno) - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni) - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno) - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta) - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica) - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux) - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro) - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura) - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato - Posto Auto/ AUtorimessa - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PVA	PVR			
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente) - acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente) - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO	IMS	IRS
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SERvizio	DAG	DAR	DAB
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUCina	AMA	AAT	ASE
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB		
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.	TIPOLOGIA 5.3 Edificio non soggetto a recupero.			

**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA    EDIFICIO  
**5**            **2**

**DATI GENERALI**

COMUNE DI :	DAONE	LOCALITA' :	DOSS
C.C. :	DAONE	P.E.D. :	534

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



SUD e OVEST



NORD e EST

**ESTRATTO MAPPA** (SCALA A VISTA)



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE  
SCHEMA DI RILIEVO**
**TAVOLA 5 EDIFICIO 2**
**ANALISI**

1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUCina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA) / 1860-1945 (EB) / dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC	
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SERvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno) - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni) - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno) - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta) - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica) - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux) - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro) - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura) - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MODificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - DIscreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato - Posto Auto/ AUtorimessa - Manufatto di Servizio/ Deposito Atrezzi / LEgnaia/	PVA	PVR			
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente) - acque Refle (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente) - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO	IMS	IRS		
IRE		IRC				
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SERvizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUCina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.	<b>TIPOLOGIA 3.3</b> Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico. I progetti dovranno contenere uno specifico studio idrogeologico che attestì in dettaglio il tipo ed il grado di pericolo e suggerisca gli eventuali interventi di protezione e/o le opportune prescrizioni esecutive per il recupero del manufatto. Tali interventi di messa in sicurezza del manufatto e dell'area dovranno essere realizzati prima di qualsiasi altro tipo di intervento sull'immobile.					

**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA      EDIFICIO  
**5**      **3**

**DATI GENERALI**

COMUNE DI :	DAONE	LOCALITA' :	DOSS
C.C. :	DAONE	P.ED :	337

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



SUD e OVEST



NORD e EST

**ESTRATTO MAPPA** (SCALA A VISTA)



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI RILIEVO**
**TAVOLA** **EDIFICIO**  
**5** **3**
**ANALISI**

1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ Malga/ MUlino/ FUCina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA) / 1860-1945 (EB) / dopo 1945 (EC)	EEA	EEB	EEC		
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PERmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)  - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)  - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)  - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)  - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)  - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)  - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)  - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)  - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM
		CVA	CVS			
		CEP	CEB	CES	CEC	CEF
		CTC	CTT	CTV		
		CMS	CMP	CML		
		CMC	CMO	CMA		
		CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
		CSL	CSA	CSP	CSF	
		CFS	CFC	CFT		
		CPF	CPT	CPA	CPO	CPI
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - DIscreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato  - Posto Auto/ AUtorimessa  - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PVA	PVR			
		PPA	PAU			
		PMS	PDA	PLE		
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)  - acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
		RRR	RRV	RRD	RRA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)  - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
		VEC	VEF	VES	VEP	VEA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO	IMS	IRS	
		IRE	IRC		
		IDRR			
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUCina	AMA	AAT	ASE	AFU
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB			
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.	<b>TIPOLOGIA 3.1</b> Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale (manutenzione ordinaria e straordinaria).				

**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA    EDIFICIO  
**5**            **4**

**DATI GENERALI**

COMUNE DI : **DAONE**  
C.C. : **DAONE**

LOCALITA' : **DOSS**  
P.E.D : **532**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



NORD e EST



SUD e OVEST

**ESTRATTO MAPPA** (*SCALA A VISTA*)



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI RILIEVO**
**TAVOLA**      **EDIFICIO**  
**5**            **4**
**ANALISI**

1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)	EEA	EEB	EEC		
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SERvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)  - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni) - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno) - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta) - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica) - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux) - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro) - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura) - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - DIscreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato - Posto Auto/ AUtorimessa - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PVA	PVR			
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente) - acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente) - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO	IMS	IRS		
		IRE	IRC			
		IDRR				
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.	TIPOLOGIA 3.2  Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale (manutenzione ordinaria e straordinaria).					

**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA    EDIFICIO  
**5**            **5**

**DATI GENERALI**

COMUNE DI :	DAONE	LOCALITA' :	PRAMAGGIORE
C.C. :	DAONE	P.E.D. :	379/2 - 379/4

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



SUD e OVEST

**ESTRATTO MAPPA** (SCALA A VISTA)



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE  
SCHEMA DI RILIEVO**
**TAVOLA 5 EDIFICIO 5**
**ANALISI**

1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUCina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA) / 1860-1945 (EB) / dopo 1945 (EC)	EEA	EEB	EEC		
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SERvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)  - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)  - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)  - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)  - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)  - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)  - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)  - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)  - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - DIscreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato  - Posto Auto/ AUtorimessa  - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PVA	PVR			
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)  - acque Refle (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)  - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO	IMS	IRS		
IRE		IRC				
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SERvizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUCina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.	<b>TIPOLOGIA 3.3</b> Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico. I progetti dovranno contenere uno specifico studio idrogeologico che attestì in dettaglio il tipo ed il grado di pericolo e suggerisca gli eventuali interventi di protezione e/o le opportune prescrizioni esecutive per il recupero del manufatto. Tali interventi di messa in sicurezza del manufatto e dell'area dovranno essere realizzati prima di qualsiasi altro tipo di intervento sull'immobile.					

## **Variante 2019**

## **Nuova numerazione**

**326.M.D**

**P.R.G. COMUNE DI DAONE**  
AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

# **CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**

## **SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

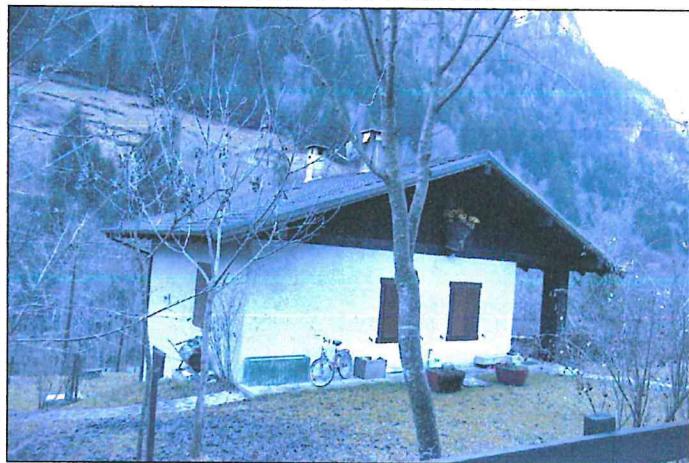
TAVOLA	EDIFICIO
<b>5</b>	<b>6</b>

## DATI GENERALI

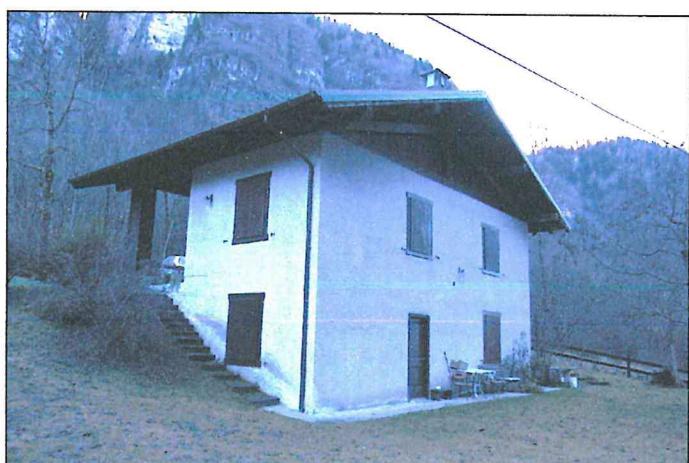
**COMUNE DI :** \_\_\_\_\_ **DAONE**  
**C.C. :** \_\_\_\_\_ **DAONE**

**LOCALITA' :** *PRAMAGGIORE*  
**P.F. :** *1975*

## **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



NORD e OVEST



SUD e EST

#### **ESTRATTO MAPPA** (SCALA A VISTA)



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE  
SCHEMA DI RILIEVO**
**TAVOLA** **EDIFICIO**  
**5** **6**
**ANALISI**

1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUCina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA) / 1860-1945 (EB) / dopo 1945 (EC)	EEA	EEB	EEC		
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SERvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PERmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno) - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni) - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno) - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta) - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica) - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux) - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro) - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura) - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - DIscreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato - Posto Auto/ AUtorimessa - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnai/	PVA	PVR			
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente) - acque Refle (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente) - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO	IMS	IRS	
		IRE		IRC	
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SERvizio	DAG	DAR	DAB	DTR
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUCina	AMA	AAT	ASE	AFU
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB			
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.	<b>TIPOLOGIA 3.2</b> Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico. Per tale edificio vale inoltre quanto previsto all'articolo 42 "Aree a verde pubblico e privato di protezione" delle Norme di Attuazione parte prima del P.R.G.. Si fa presente che la possibilità di ampliamento su tale edificio, potrà avvenire nel rispetto di quanto previsto nella fase di progetto del "Censimento edilizio montano esistente" e non di quanto stabilito dall'articolo 42 del P.R.G.. I progetti dovranno contenere uno specifico studio idrogeologico che attesti in dettaglio il tipo ed il grado di pericolo e suggerisca gli eventuali interventi di protezione e/o le opportune prescrizioni esecutive per il recupero del manufatto. Tali interventi di messa in sicurezza del manufatto e dell'area dovranno essere realizzati prima di qualsiasi altro tipo di intervento sull'immobile.				

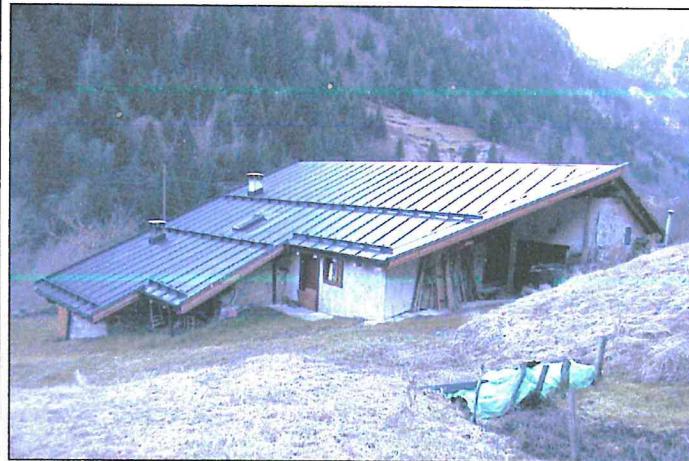
**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA **5** EDIFICIO **7**

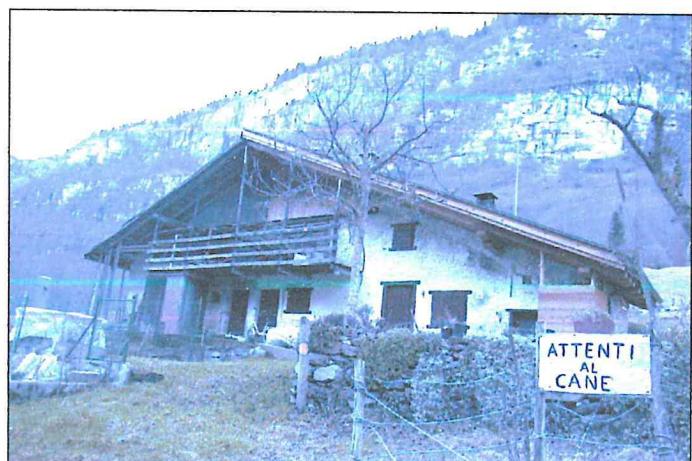
**DATI GENERALI**

COMUNE DI : **DAONE** LOCALITA' : **PRAMAGGIORE**  
C.C. : **DAONE** P.E.D : **380/1 - 380/2**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



NORD e EST



SUD e OVEST

**ESTRATTO MAPPA** (SCALA A VISTA)



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI RILIEVO**
**TAVOLA** **EDIFICIO**  
**5** **7**
**ANALISI**

1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUCina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)	EEA	EEB	EEC		
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SERvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmamente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)  - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni) - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno) - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta) - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica) - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux) - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro) - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura) - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - DIscreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato - Posto Auto/ AUtorimessa - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PVA	PVR			
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente) - acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente) - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO	IMS	IRS
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUCina	AMA	AAT	ASE
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB		
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.	<b>TIPOLOGIA 3.3</b> Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico.			

**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

**TAVOLA** **EDIFICIO**  
**5** **8**

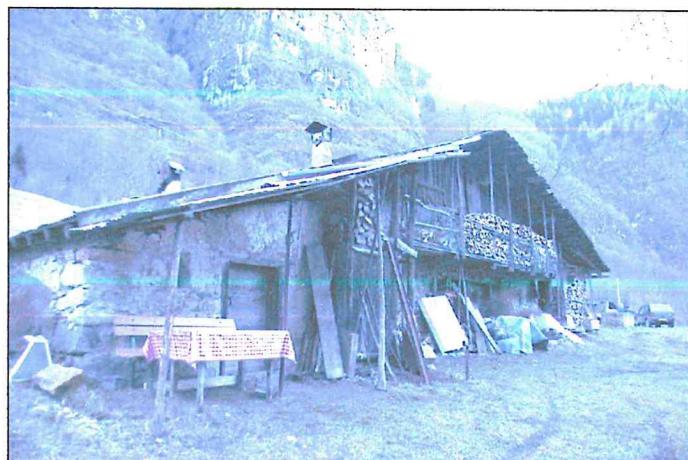
**DATI GENERALI**

**COMUNE DI :** DAONE      **LOCALITA' :** PRAMAGGIORE  
**C.C. :** DAONE      **P.E.D. :** 381/1 - 381/2

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



NORD e EST



SUD e OVEST

**ESTRATTO MAPPA** (SCALA A VISTA)



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE  
SCHEDA DI RILIEVO**
**TAVOLA 5**      **EDIFICIO 8**
**ANALISI**

1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAIga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)	EEA	EEB	EEC		
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SERvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmamente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)  - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni) - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno) - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta) - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica) - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux) - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro) - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura) - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - DIscreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato - Posto Auto/ AUtorimessa - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PVA	PVR	PPA	PAU	
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente) - acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente) - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO	IMS	IRS		
		IRE	IRC			
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.	<b>TIPOLOGIA 3.3</b> Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico.					

**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA **5** EDIFICIO **9**

**DATI GENERALI**

COMUNE DI : **DAONE**

LOCALITA' :

**PRAMAGGIORE**

C.C. : **DAONE**

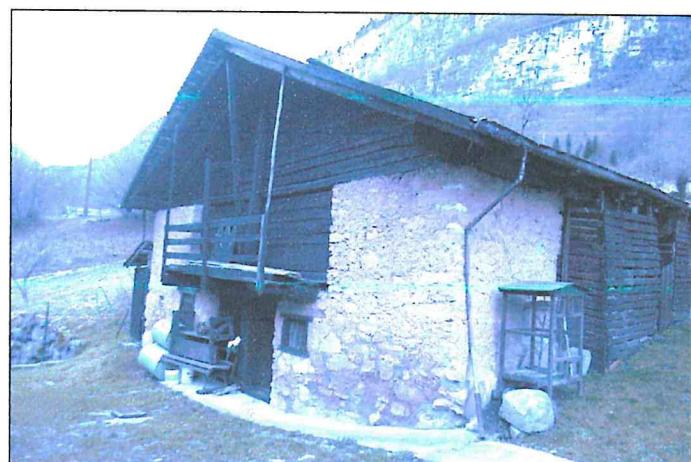
P.ED :

**382**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

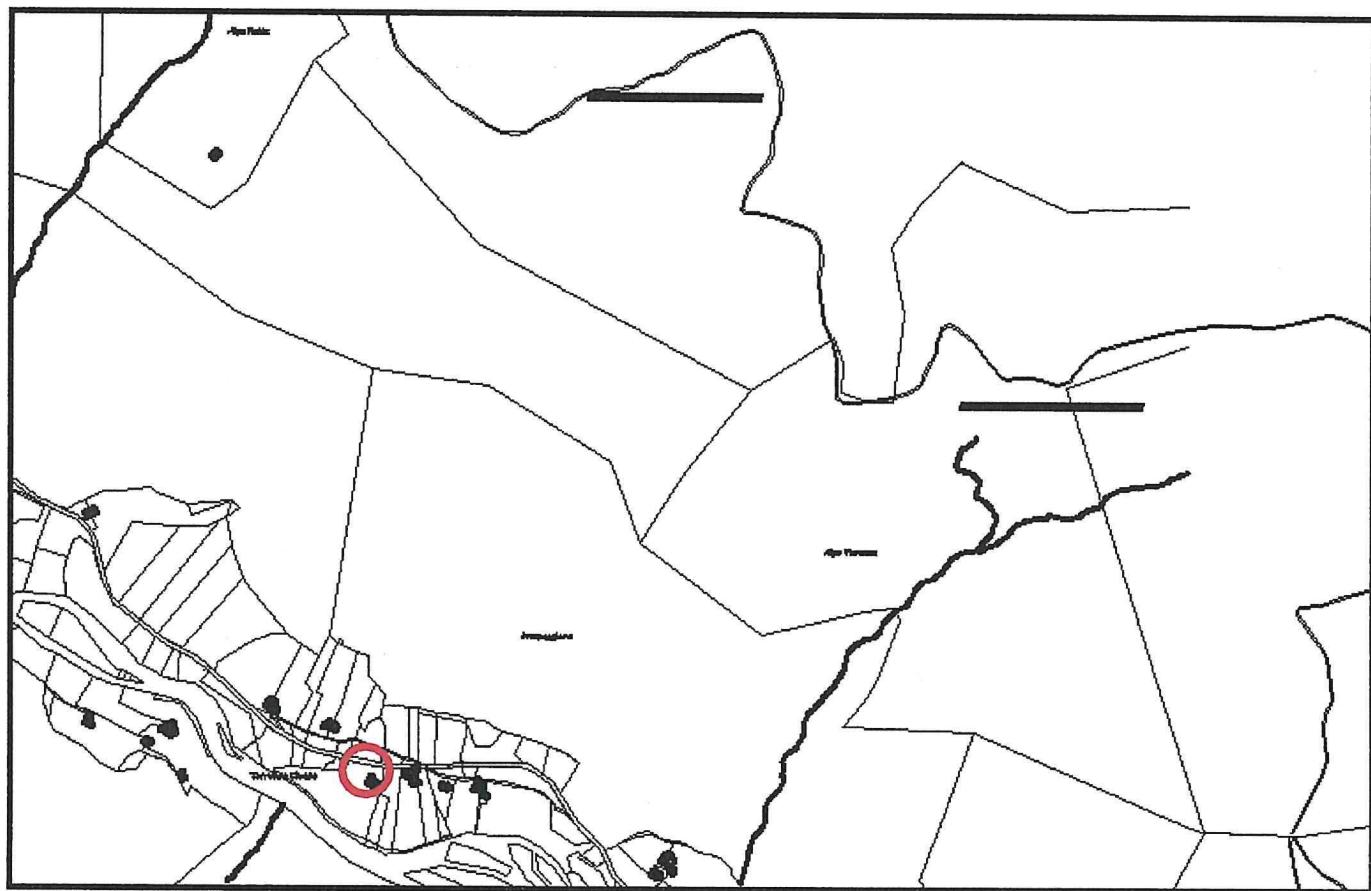


NORD e OVEST



SUD e OVEST

**ESTRATTO MAPPA** (SCALA A VISTA)



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE  
SCHEMA DI RILIEVO**
**TAVOLA** **EDIFICIO**  
**5** **9**
**ANALISI**

1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MALga/ MUlino/ FUCina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)	EEA	EEB	EEC		
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SERvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)  - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni) - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno) - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)  - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica) - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux) - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro) - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura) - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM
		CVA	CVS			
		CEP	CEB	CES	CEC	CEF
		CTC	CTT	CTV		
		CMS	CMP	CML		
		CMC	CMO	CMA		
		CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
		CSL	CSA	CSP	CSF	
		CFS	CFC	CFT		
		CPF	CPT	CPA	CPO	CPI
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - DIscreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato - Posto Auto/ AUtorimessa - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PVA	PVR			
		PPA	PAU			
		PMS	PDA	PLE		
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente) - acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
		RRR	RRV	RRD	RRA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente) - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
		VEC	VEF	VES	VEP	VEA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO	IMS	IRS
		IRE	IRC	
		IDRR		
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB
		DTR	DSE	
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUCina	AMA	AAT	ASE
			AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB		
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.	TIPOLOGIA 3.2 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico.			

**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA    EDIFICIO  
**5**    **10**

**DATI GENERALI**

COMUNE DI : **DAONE** LOCALITA' : **PRAMAGGIORE**  
C.C. : **DAONE** P.F. : **1992/1**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



NORD e OVEST



SUD e OVEST

**ESTRATTO MAPPA** (*SCALA A VISTA*)



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE  
SCHEMA DI RILIEVO**

TAVOLA EDIFICIO

**5 - 10****ANALISI**

1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUCina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)	EEA	EEB	EEC		
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SERvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)  - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni) - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno) - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta) - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COTto/ plAstica) - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux) - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro) - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura) - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MODificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - DIscreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato - Posto Auto/ AUtorimessa - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PVA	PVR			
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente) - acque Refle (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente) - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO	IMS	IRS		
		IRE	IRC			
		IDRR				
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SERvizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUCina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.	TIPOLOGIA 3.2 Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico.					

**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA      EDIFICIO  
**5      11**

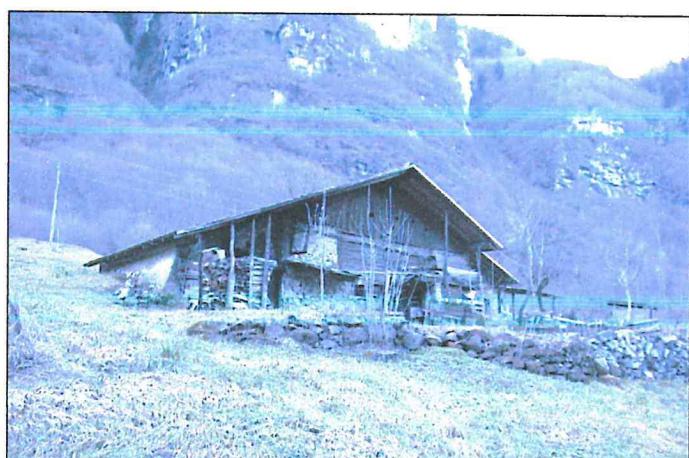
**DATI GENERALI**

COMUNE DI :	DAONE	LOCALITA' :	PRAMAGGIORE
C.C. :	DAONE	P.ED. :	383/1-383/2-383/3-383/4

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



NORD e OVEST



SUD e OVEST

**ESTRATTO MAPPA (SCALA A VISTA)**



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE  
SCHEMA DI RILIEVO**
**TAVOLA** **EDIFICIO**  
**5** **11**
**ANALISI**

1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ Malga/ Mulino/ Fucina/ Segheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB) / dopo 1945 (EC)	EEA	EEB	EEC		
3. Uso attuale	- Agricolo/ Artigianale/ Abitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso Temporaneo/ in uso Permanente/ in Abbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno) - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni) - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno) - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta) - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ Ottone/ plastica) - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ Pannelli/ Abbaini/ Velux) - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro) - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura) - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CVA	CVS			
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato - Posto Auto/ AUtorimessa - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEGnaia/	PVA	PVR			
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente) - acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente) - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ Restauro/ - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipoi.	IMO	IMS	IRS
		IRE	IRC	
2. Destinazione d'uso	- Agricolo/ Artigianale/ Abitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur/ Segheria/ Fucina	AMA	AAT	ASE
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB		AFU
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.	<b>TIPOLOGIA 3.3</b> Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico.			

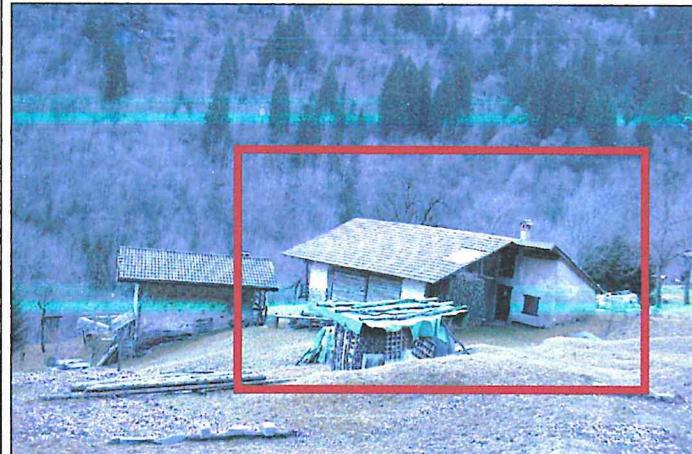
**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA **5** EDIFICIO **12**

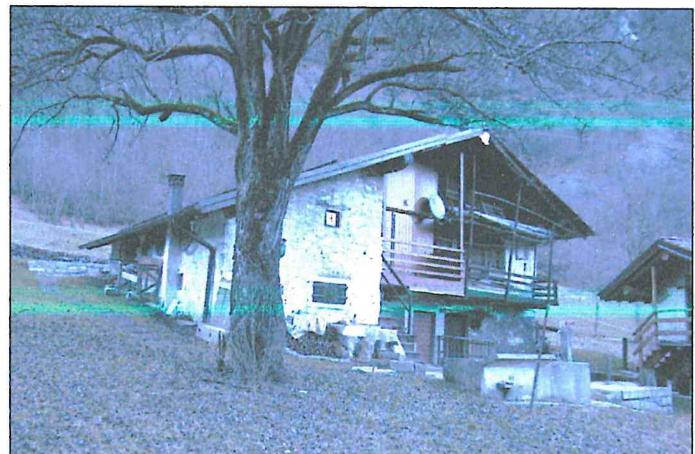
**DATI GENERALI**

COMUNE DI :	DAONE	LOCALITA' :	PRAMAGGIORE
C.C. :	DAONE	P.ED :	384/1 - 384/2

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



NORD e EST



SUD e OVEST

**ESTRATTO MAPPA** (SCALA A VISTA)



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE  
SCHEMA DI RILIEVO**

TAVOLA

EDIFICIO

**5****12****ANALISI**

1. tipologia Funzionale	- Baite di Alpeggio/ Malga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB) / dopo 1945 (EC)	EEA	EEB	EEC		
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SERvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABBandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno) - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni) - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno) - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta) - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica) - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux) - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro) - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura) - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - DIscreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato - Posto Auto/ AUtorimessa - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PVA	PVR			
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente) - acque Refle (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente) - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
11. Legislazione (vincoli)	individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO	IMS	IRS
		IRE	IRC	
		IDRR		
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE
4. Legislazione (vincoli)	Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB		AFU
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.	<b>TIPOLOGIA 3.3</b> Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico.			

**Variante 2019**

**Nuova numerazione**

**333.M.D**

**P.R.G. COMUNE DI DAONE**

AGGIORNAMENTO PER IL RECUPERO DEI MASI

**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE  
SCHEMA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA

**5 13**

**DATI GENERALI**

COMUNE DI :

DAONE

LOCALITA' :

PRAMAGGIORE

C.C. :

DAONE

P.ED :

384/3

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



NORD e EST



SUD e EST

**ESTRATTO MAPPA (SCALA A VISTA)**



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE  
SCHEMA DI RILIEVO**
**TAVOLA** **EDIFICIO**  
**5** **13**
**ANALISI**

1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUCina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE				
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)	EEA	EEB	EEC						
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE				
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB						
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)  - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni) - Elementi in aggetto (Poggiali, Ballatoi, Scale, Camino, Forno) - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta) - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica) - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux) - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro) - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura) - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM				
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL					
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - DIscreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA						
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato - Posto Auto/ AUtorimessa - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PVA	PVR	PPA	PAU	PMS	PDA	PLE		
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente) - acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	RRR	RRV	RRD	RRA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente) - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VEC	VEF	VES	VEP	VEA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA								

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO	IMS	IRS		
		IRE	IRC	IDRR		
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUCina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.	<b>TIPOLOGIA 3.2</b> Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico.					

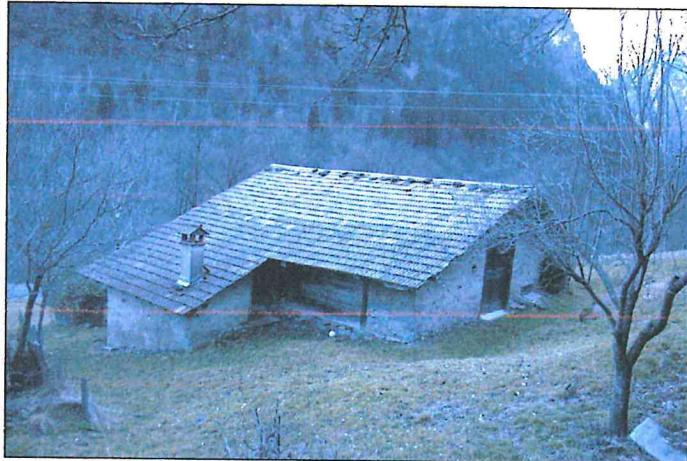
**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA **5** EDIFICO **14**

**DATI GENERALI**

COMUNE DI : DAONE LOCALITA' : PRAMAGGIORE  
C.C. : DAONE P.ED : 385

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



NORD e OVEST



SUD e OVEST

**ESTRATTO MAPPA** (SCALA A VISTA)



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE  
SCHEMA DI RILIEVO**
**TAVOLA 5 EDIFICIO 14**
**ANALISI**

1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUCina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)	EEA	EEB	EEC		
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SERvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS			
	- Elementi in aggetto (Poggiali, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV		
	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS	CMP	CML		
	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF	
	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT		
	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	CPO	CPI
		TOR	TMO	TTR	TAL	
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto					
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato - Posto Auto/ AUtorimessa - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PVA	PVR			
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente) - acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente) - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO	IMS	IRS		
		IRE	IRC			
		IDRR				
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SERvizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUCina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.	<b>TIPOLOGIA 3.3</b> Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico. I progetti dovranno contenere uno specifico studio idrogeologico che attesti in dettaglio il tipo ed il grado di pericolo e suggerisca gli eventuali interventi di protezione e/o le opportune prescrizioni esecutive per il recupero del manufatto. Tali interventi di messa in sicurezza del manufatto e dell'area dovranno essere realizzati prima di qualsiasi altro tipo di intervento sull'immobile.					

**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA      EDIFICIO  
**5      15**

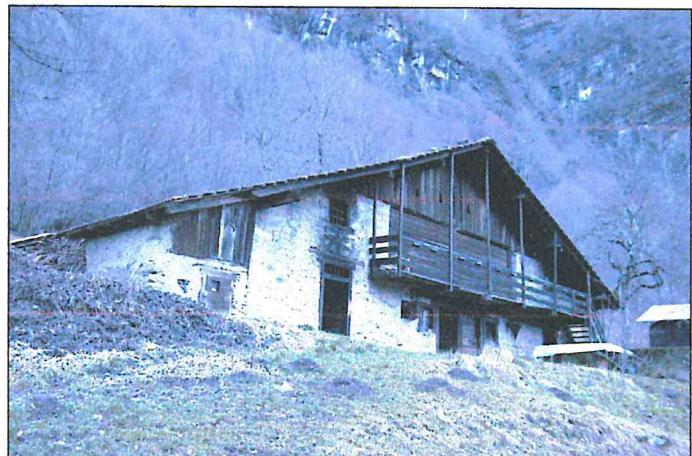
**DATI GENERALI**

COMUNE DI : **DAONE** LOCALITA' : **PRAMAGGIORE**  
C.C. : **DAONE** P.E.D : **386/1 - 386/2**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



NORD e OVEST



SUD e OVEST

**ESTRATTO MAPPA** (SCALA A VISTA)



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE  
SCHEMA DI RILIEVO**
**TAVOLA** **EDIFICIO**  
**5** **15**
**ANALISI**

1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ Malga/ MUlino/ FUCina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)	EEA	EEB	EEC		
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SERvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)  - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni) - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno) - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta) - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica) - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux) - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro) - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura) - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM
		CVA	CVS			
		CEP	CEB	CES	CEC	CEF
		CTC	CTT	CTV		
		CMS	CMP	CML		
		CMC	CMO	CMA		
		CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
		CSL	CSA	CSP	CSF	
		CFS	CFC	CFT		
		CPF	CPT	CPA	CPO	CPI
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato - Posto Auto/ AUtorimessa - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PVA	PVR			
		PPA	PAU			
		PMS	PDA	PLE		
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente) - acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
		RRR	RRV	RRD	RRA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente) - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
		VEC	VEF	VES	VEP	VEA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipi.	IMO	IMS	IRS	
		IRE	IRC		
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SERvizio	DAG	DAR	DAB	DTR
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUCina	AMA	AAT	ASE	AFU
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB			
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.	<b>TIPOLOGIA 3.3</b> Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico. I progetti dovranno contenere uno specifico studio idrogeologico che attestino in dettaglio il tipo ed il grado di pericolo e suggerisca gli eventuali interventi di protezione e/o le opportune prescrizioni esecutive per il recupero del manufatto. Tali interventi di messa in sicurezza del manufatto e dell'area dovranno essere realizzati prima di qualsiasi altro tipo di intervento sull'immobile.				

**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA      EDIFICIO  
**6**      **1**

**DATI GENERALI**

COMUNE DI : **DAONE**  
C.C. : **DAONE**

LOCALITA' : **REDOTEM**  
P.ED. :

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

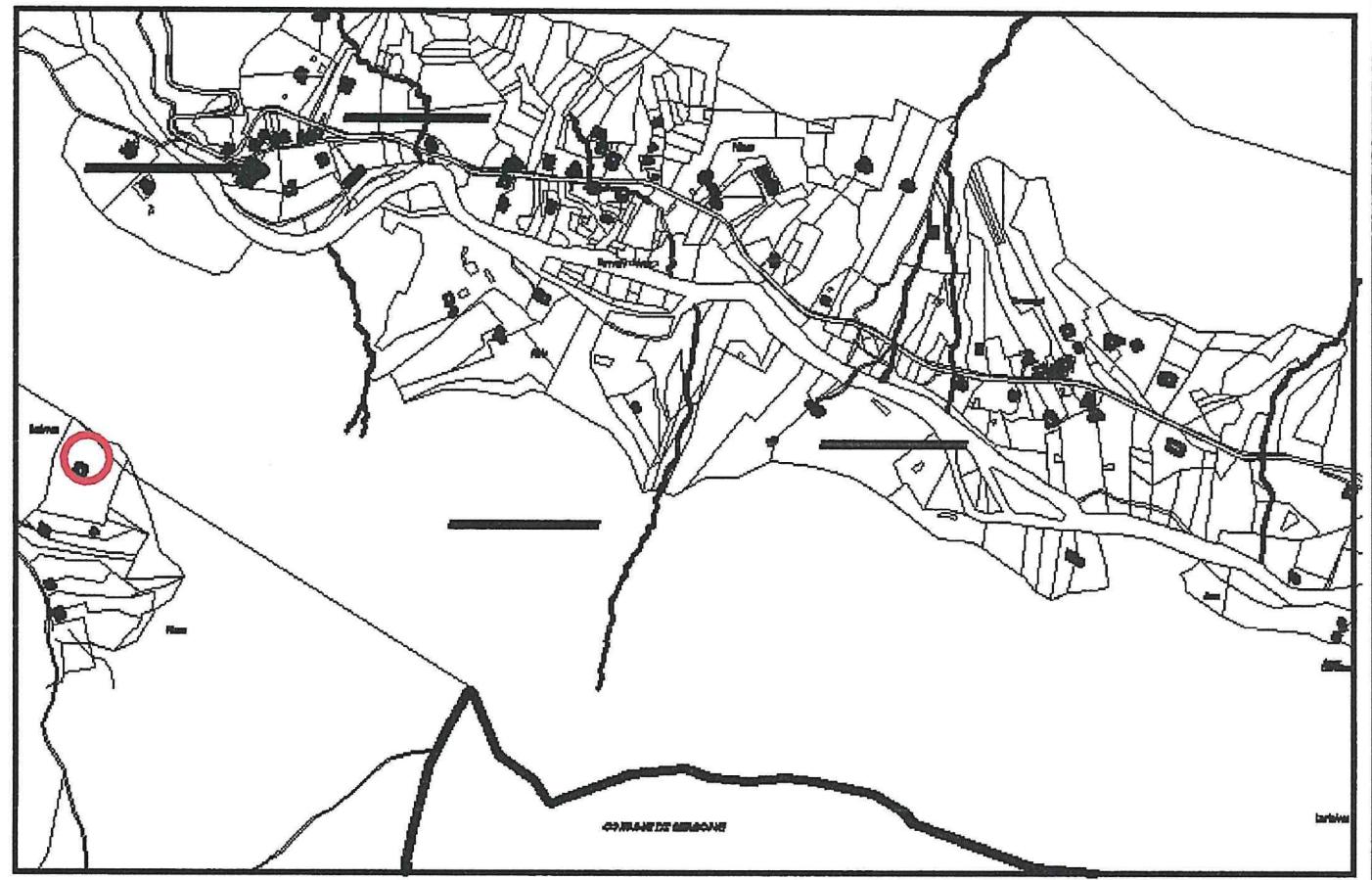


SUD e OVEST



NORD e EST

**ESTRATTO MAPPA** (SCALA A VISTA)



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE  
SCHEDA DI RILIEVO**
**TAVOLA** **EDIFICIO**  
**6** **1**
**ANALISI**

1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC	
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PERmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)  - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni) - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno) - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta) - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COTto/ plAstica) - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux) - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro) - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura) - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM
		CVA	CVS			
		CEP	CEB	CES	CEC	CEF
		CTC	CTT	CTV		
		CMS	CMP	CML		
		CMC	CMO	CMA		
		CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
		CSL	CSA	CSP	CSF	
		CFS	CFC	CFT		
		CPF	CPT	CPA	CPO	CPI
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MODificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato - Posto Auto/ AUtorimessa - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PVA	PVR			
		PPA	PAU			
		PMS	PDA	PLE		
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente) - acque Refle (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
		RRR	RRV	RRD	RRA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente) - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
		VEC	VEF	VES	VEP	VEA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO	IMS	IRS		
		IRE		IRC		
		IDRR				
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.	<b>TIPOLOGIA 3.3</b> Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico.					

**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

**TAVOLA** **EDIFICIO**  
**6** **2**

**DATI GENERALI**

**COMUNE DI :** DAONE  
**C.C. :** DAONE

**LOCALITA' :** NUOVA  
**P.E.D. :**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



SUD e OVEST



NORD e EST

**ESTRATTO MAPPA** (SCALA A VISTA)



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE  
SCHEMA DI RILIEVO**

TAVOLA EDIFICIO

**6****2****ANALISI**

1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUCina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)	EEA	EEB	EEC		
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SERvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)  - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni) - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno) - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta) - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COTto/ plAstica) - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux) - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro) - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura) - Particolari di pregio (teli, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM
		CVA	CVS			
		CEP	CEB	CES	CEC	CEF
		CTC	CTT	CTV		
		CMS	CMP	CML		
		CMC	CMO	CMA		
		CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
		CSL	CSA	CSP	CSF	
		CFS	CFC	CFT		
		CPF	CPT	CPA	CPO	CPI
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - DIscreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato - Posto Auto/ AUtorimessa - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PVA	PVR			
		PPA	PAU			
		PMS	PDA	PLE		
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente) - acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
		RRR	RRV	RRD	RRA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente) - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
		VEC	VEF	VES	VEP	VEA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipologico	IMO	IMS	IRS
		IRE	IRC	
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SERvizio	DAG	DAR	DAB
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUCina	AMA	AAT	ASE
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB		
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.	<b>TIPOLOGIA 3.3</b> Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico.			

**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

**TAVOLA** **6** **EDIFICIO** **3**

**DATI GENERALI**

**COMUNE DI :** DAONE  
**C.C. :** DAONE

**LOCALITA' :** NUOVA  
**P.E.D. :**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

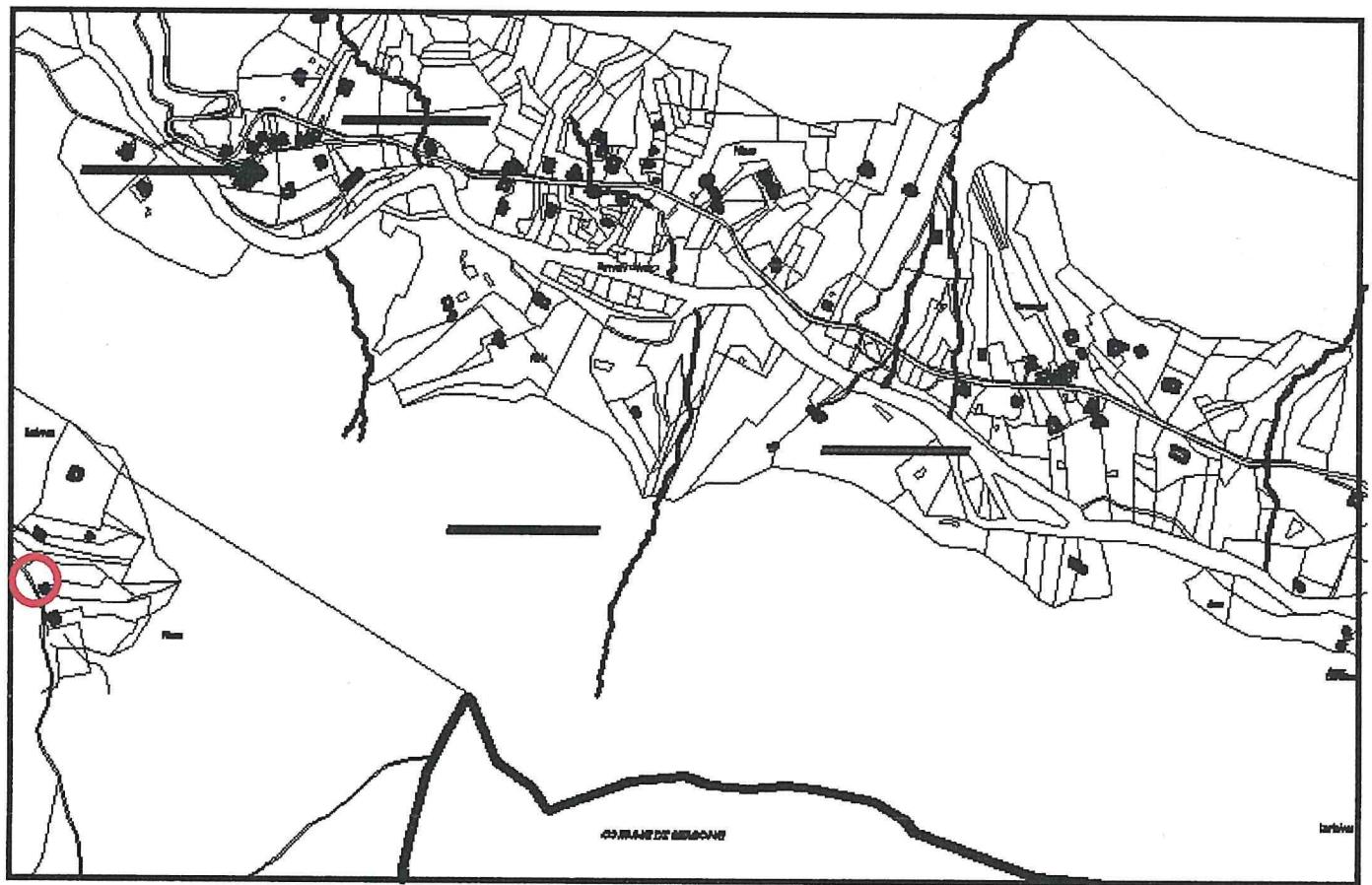


SUD e OVEST



NORD e EST

**ESTRATTO MAPPA** (SCALA A VISTA)



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE  
SCHEMA DI RILIEVO**
**TAVOLA** **EDIFICIO**  
**6** **3**
**ANALISI**

1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAIga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB) / dopo 1945 (EC)	EEA	EEB	EEC		
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SERvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PERmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)  - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni) - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno) - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta) - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica) - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux) - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro) - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura) - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CVA	CVS			
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - DIscreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato - Posto Auto/ AUtorimessa - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PVA	PVR			
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente) - acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente) - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO	IMS	IRS
		IRE	IRC	
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB		
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.	<b>TIPOLOGIA 3.3</b> Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico.			

**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

**TAVOLA** **EDIFICIO**  
**6** **4**

**DATI GENERALI**

COMUNE DI : **DAONE**  
C.C. : **DAONE**

LOCALITA' : **NUOVA**  
P.E.D. :

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

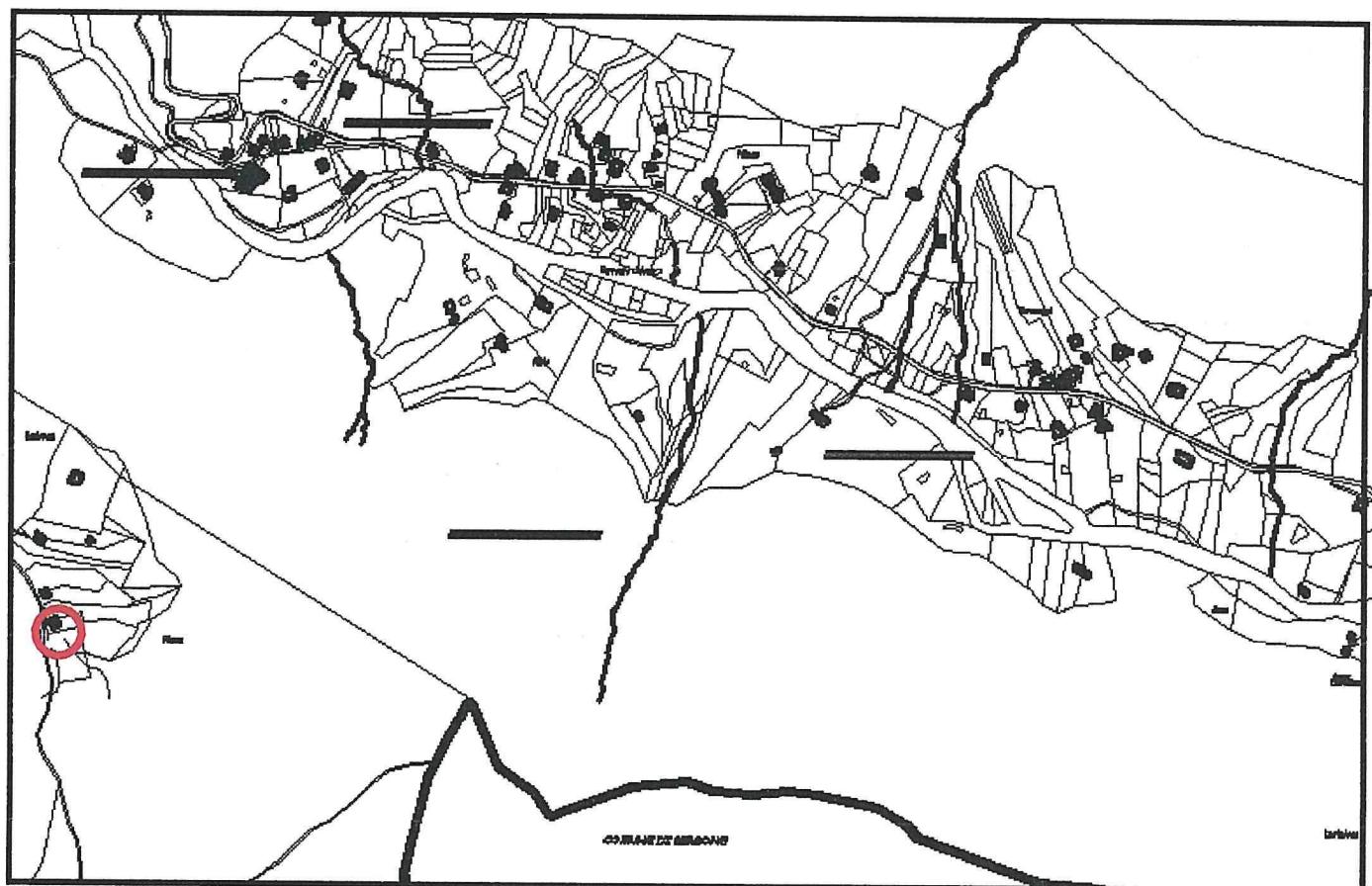


SUD e OVEST



NORD e EST

**ESTRATTO MAPPA** (SCALA A VISTA)



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE  
SCHEMA DI RILIEVO**

TAVOLA EDIFICIO

**6 4****ANALISI**

1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ Malga/ Mulino/ Fucina/ Segheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA) / 1860-1945 (EB) / dopo 1945 (EC)	EEA	EEB	EEC		
3. Uso attuale	- Agricolo/ Artigianale/ Abitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso Temporaneo/ in uso Permanente/ in Abbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno) - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni) - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno) - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta) - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ Cotto/ plastica) - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ Pannelli/ Abbaini/ Velux) - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro) - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura) - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CVA	CVS			
6. Tipologia architettonica	- Originale - Modificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - Trasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - Alterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato - Posto Auto/ Autorimessa - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi/ Legnaia/	PVA	PVR			
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente) - acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente) - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ Restauro/ - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipologico	IMO	IMS	IRS		
		IRE	IRC			
		IDRR				
2. Destinazione d'uso	- Agricolo/ Artigianale/ Abitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur/ Segheria/ Fucina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.	<b>TIPOLOGIA 3.3</b> Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico.					

***PEM DAONE***

Vedi Nuova Scheda 340.M.D inserita con la Variante 2019 v61

***PEM DAONE***

Vedi Nuova Scheda 340.M.D inserita con la Variante 2019 v61

**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA    EDIFICIO  
**6**            **6**

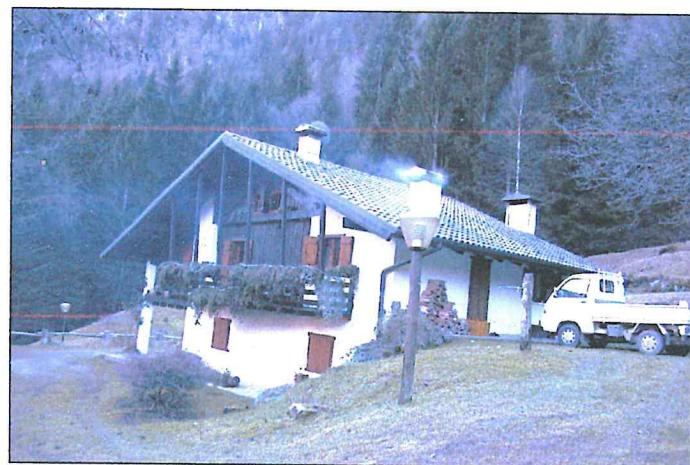
**DATI GENERALI**

COMUNE DI : **DAONE** LOCALITA' : **MANONCINO**  
C.C. : **DAONE** P.E.D. :

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

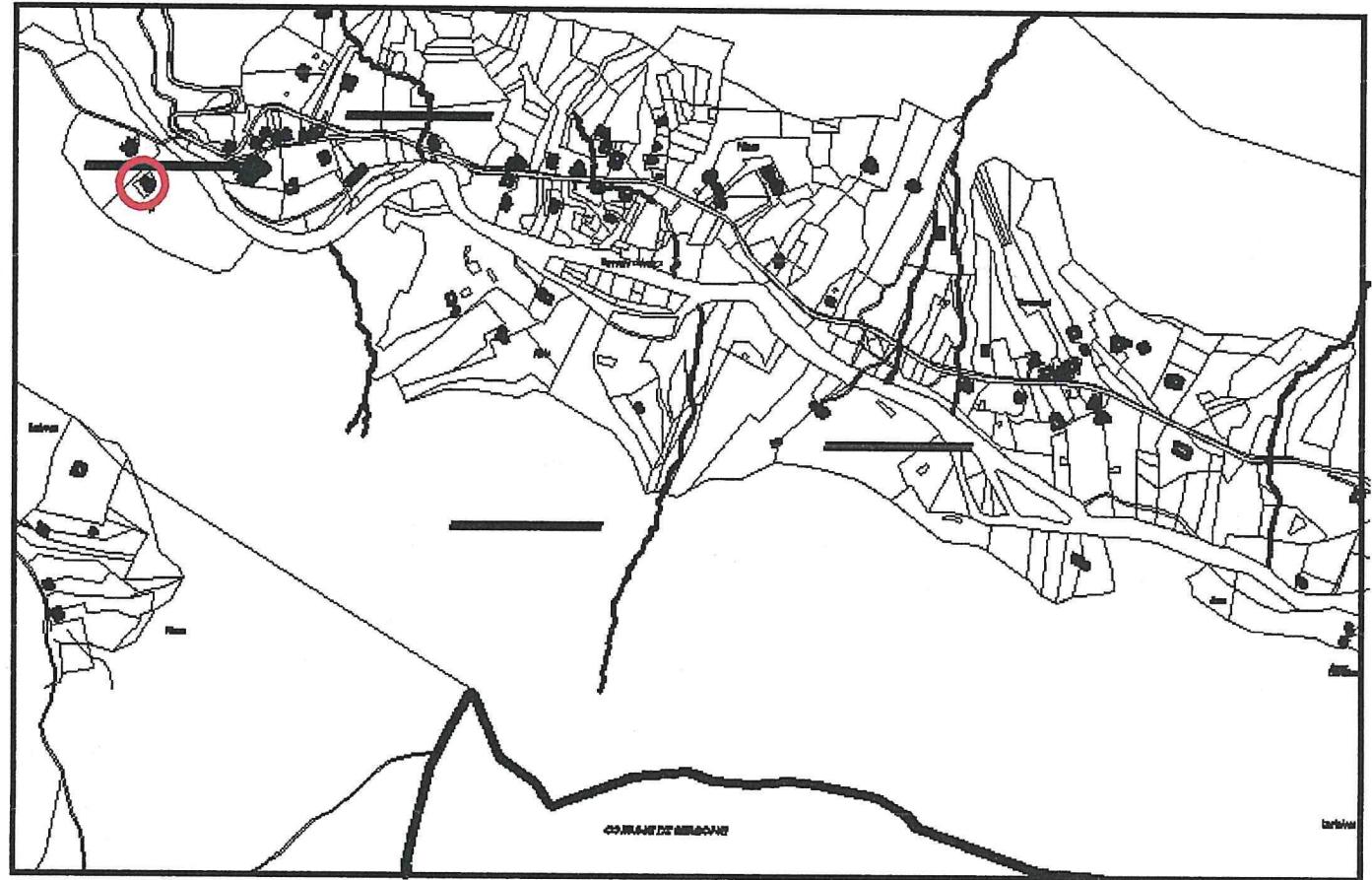


SUD e OVEST



NORD e EST

**ESTRATTO MAPPA** (SCALA A VISTA)



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI RILIEVO**
**TAVOLA** **EDIFICIO**  
**6** **6**
**ANALISI**

1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUCina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)	EEA	EEB	EEC		
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SERvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)  - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)  - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)  - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)  - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ Cotto/ plAstica)  - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)  - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)  - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)  - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - DIscreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato  - Posto Auto/ AUtorimessa  - Manufatto di Servizio/ Deposito Atrezzi / LEgnaia/	PVA	PVR			
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)  - acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)  - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO	IMS	IRS	
		IRE	IRC		
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUCina	AMA	AAT	ASE	AFU
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB			
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.	<b>TIPOLOGIA 3.3</b> Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico. I progetti dovranno contenere uno specifico studio idrogeologico che attesti in dettaglio il tipo ed il grado di pericolo e suggerisca gli eventuali interventi di protezione e/o le opportune prescrizioni esecutive per il recupero del manufatto. Tali interventi di messa in sicurezza del manufatto e dell'area dovranno essere realizzati prima di qualsiasi altro tipo di intervento sull'immobile.				

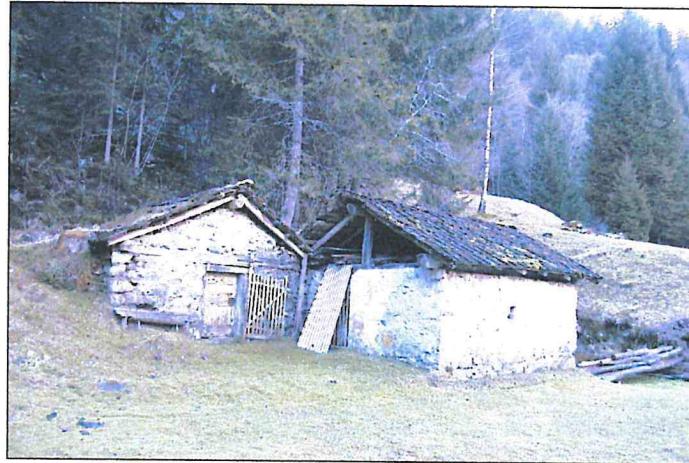
**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA      EDIFICIO  
6            7

**DATI GENERALI**

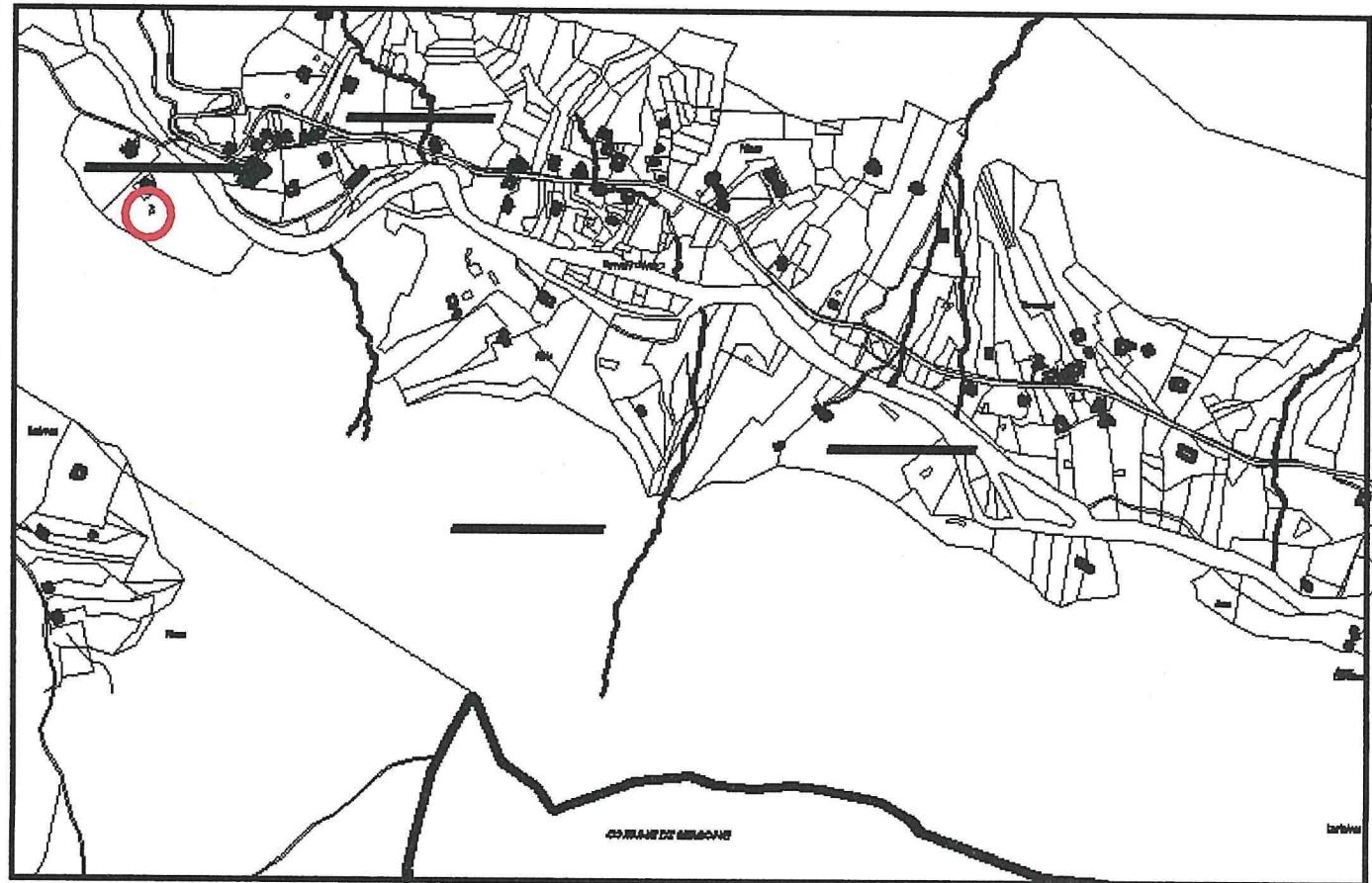
COMUNE DI : DAONE LOCALITA' : MANONCINO  
C.C. : DAONE P.E.D. :

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



SUD e OVEST

**ESTRATTO MAPPA** (SCALA A VISTA)



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE  
SCHEMA DI RILIEVO**
**TAVOLA** **EDIFICIO**  
**6** **7**
**ANALISI**

1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUCina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)	EEA	EEB	EEC		
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SERvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno) - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni) - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno) - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta) - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica) - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux) - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro) - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura) - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM
		CVA	CVS			
		CEP	CEB	CES	CEC	CEF
		CTC	CTT	CTV		
		CMS	CMP	CML		
		CMC	CMO	CMA		
		CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
		CSL	CSA	CSP	CSF	
		CFS	CFC	CFT		
		CPF	CPT	CPA	CPO	CPI
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - Discreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato - Posto Auto/ AUtorimessa - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PVA	PVR			
		PPA	PAU			
		PMS	PDA	PLE		
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente) - acque Refle (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
		RRR	RRV	RRD	RRA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente) - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
		VEC	VEF	VES	VEP	VEA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO	IMS	IRS
		IRE	IRC	
		IDRR		
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SERvizio	DAG	DAR	DAB
		DTR	DSE	
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUCina	AMA	AAT	ASE
				AFU
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB		
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.	<b>TIPOLOGIA 3.1 – “SOREL”</b> Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico. I progetti dovranno contenere uno specifico studio idrogeologico che attestino in dettaglio il tipo ed il grado di pericolo e suggerisca gli eventuali interventi di protezione e/o le opportune prescrizioni esecutive per il recupero del manufatto. Tali interventi di messa in sicurezza del manufatto e dell'area dovranno essere realizzati prima di qualsiasi altro tipo di intervento sull'immobile.			

***PEM DAONE***

Vedi Nuova Scheda 343.M.D inserita con la Variante 2019 v79

**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA **6** EDIFICIO **9**

**DATI GENERALI**

COMUNE DI :

DAONE

LOCALITA' :

GIRLO

C.C. :

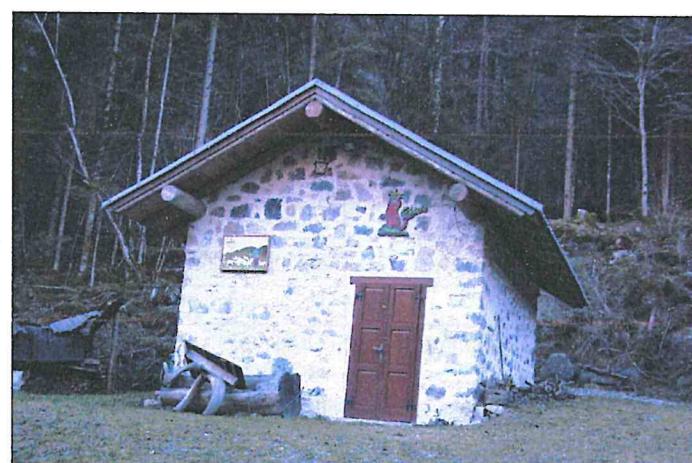
DAONE

P.ED. :

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



SUD e OVEST



SUD e EST

**ESTRATTO MAPPA** (SCALA A VISTA)



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE  
SCHEMA DI RILIEVO**
**TAVOLA** **EDIFICIO**  
**6** **9**
**ANALISI**

1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUCina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA) / 1860-1945 (EB) / dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC	
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SERvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PERmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno) - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni) - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno) - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta) - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica) - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velùx) - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro) - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura) - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - DIscreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato - Posto Auto/ AUtorimessa - Manufatto di Servizio/ Deposito Atrezzi / LEgnaia/	PVA	PVR			
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente) - acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente) - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO	IMS	IRS
		IRE	IRC	
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SERvizio	DAG	DAR	DAB
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUCina	AMA	AAT	ASE
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB		
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.	<b>TIPOLOGIA 3.2</b> Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico. I progetti dovranno contenere uno specifico studio idrogeologico che attesti in dettaglio il tipo ed il grado di pericolo e suggerisca gli eventuali interventi di protezione e/o le opportune prescrizioni esecutive per il recupero del manufatto. Tali interventi di messa in sicurezza del manufatto e dell'area dovranno essere realizzati prima di qualsiasi altro tipo di intervento sull'immobile.			

**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA      EDIFICIO  
**6      10**

**DATI GENERALI**

COMUNE DI : *DAONE* LOCALITA' : *GIRLO*  
C.C. : *DAONE* P.E.D. :

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

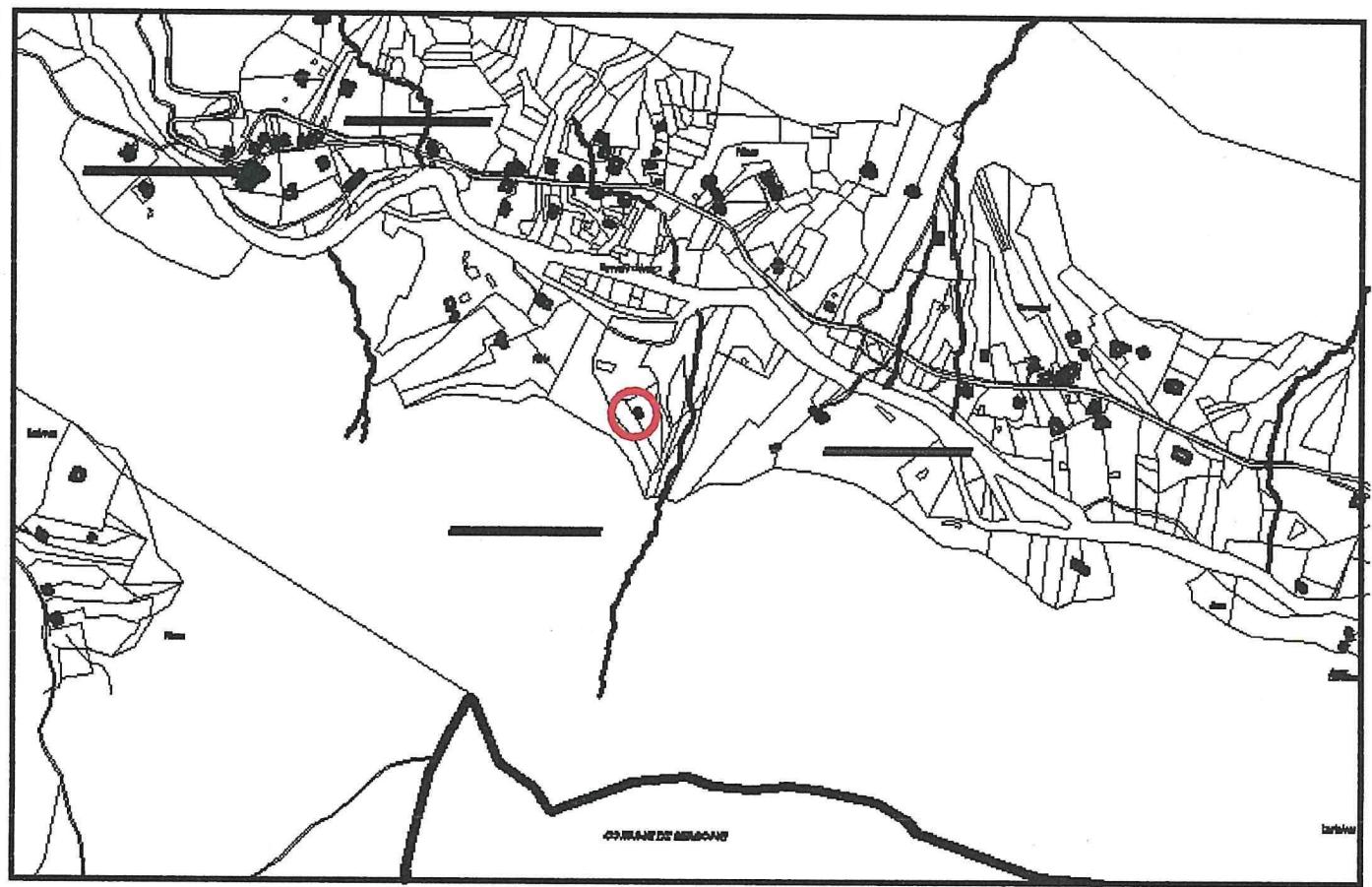


SUD e OVEST



NORD e EST

**ESTRATTO MAPPA** (SCALA A VISTA)



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE  
SCHEDA DI RILIEVO**
**TAVOLA** **EDIFICIO**  
**6** **10**
**ANALISI**

1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ Malga/ MUlino/ FUcina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB) / dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC	
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SERvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEMPoraneo/ in uso PERmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telai/ legno in Assito/ Misto pietra/legno) - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni) - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno) - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta) - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica) - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux) - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro) - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura) - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - DIscreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato - Posto Auto/ AUtorimessa - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PVA	PVR			
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente) - acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente) - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO	IMS	IRS		
		IRE	IRC			
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUcina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.	<b>TIPOLOGIA 3.2</b> Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale (manutenzione ordinaria e straordinaria).					

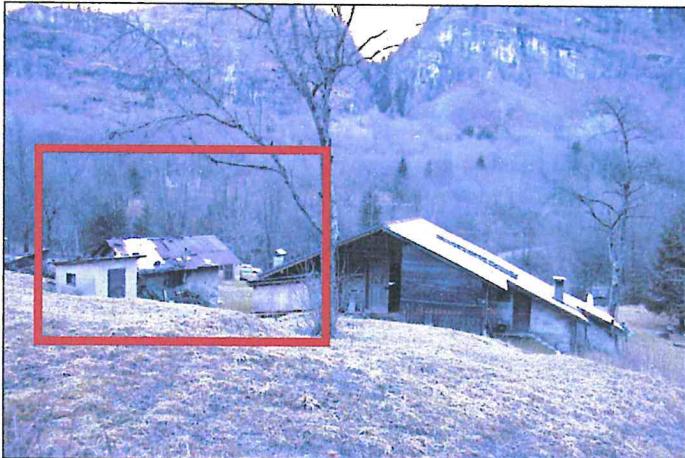
**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA    EDIFICIO  
**6**    **11**

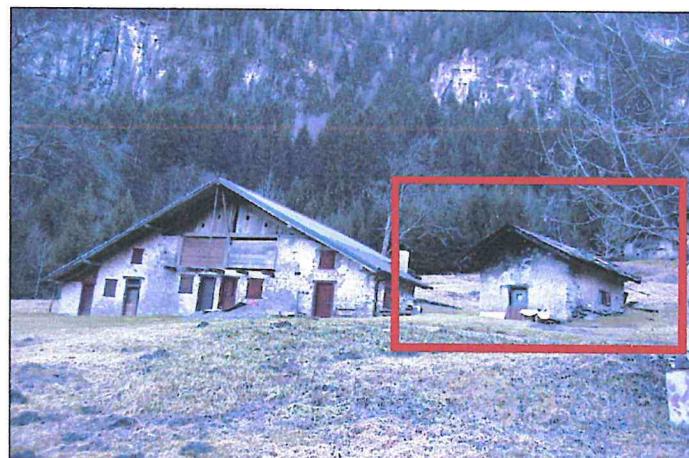
**DATI GENERALI**

COMUNE DI : **DAONE** LOCALITA' : **COSTE**  
C.C. : **DAONE** P.E.D. :

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

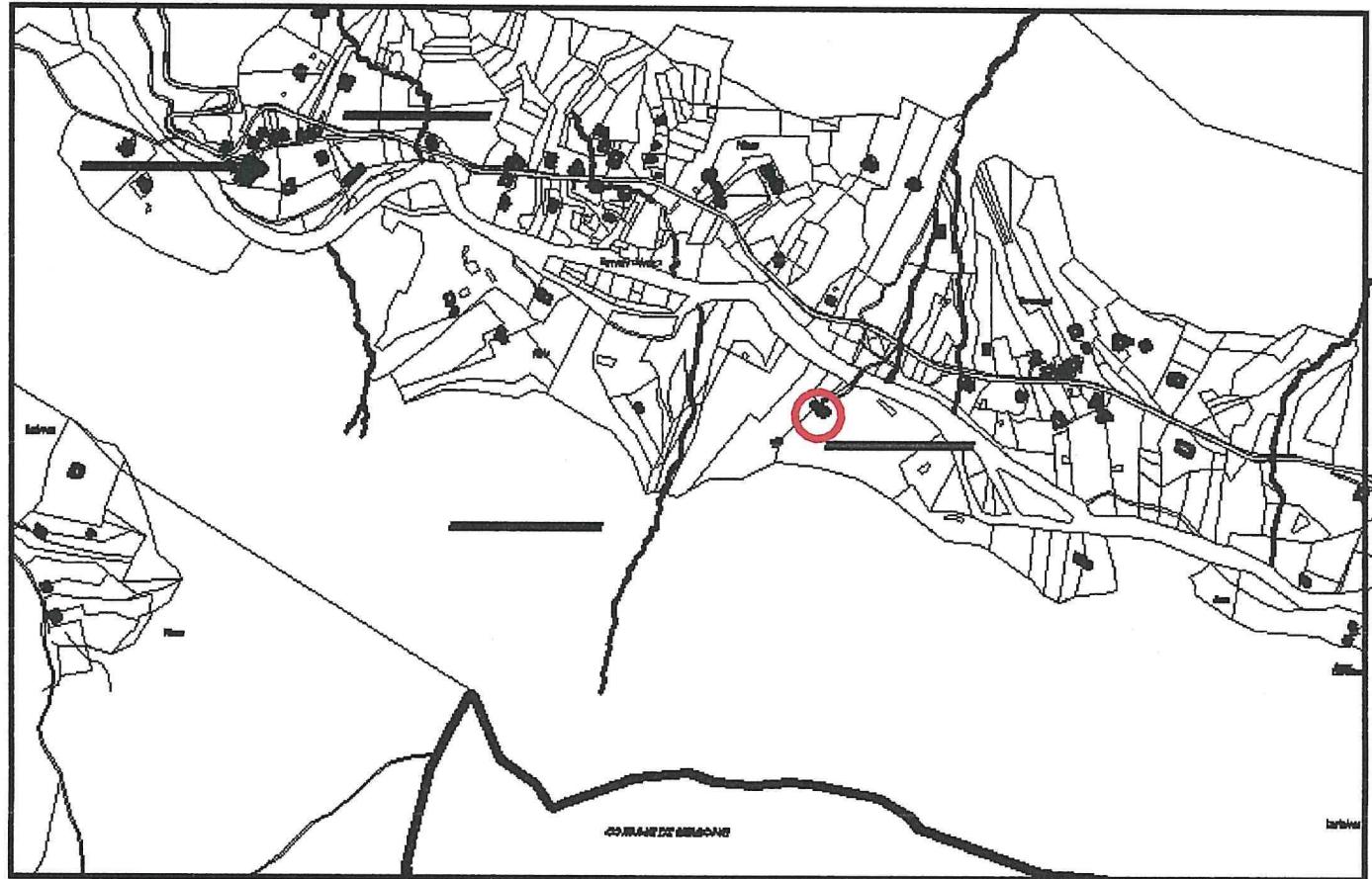


SUD e OVEST



NORD e EST

**ESTRATTO MAPPA** (SCALA A VISTA)



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE  
SCHEMA DI RILIEVO**
**TAVOLA 6 EDIFICIO 11**
**ANALISI**

1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUCina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)	EEA	EEB	EEC		
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmamente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)  - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)  - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)  - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)  - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COTto/ plAstica)  - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)  - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)  - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)  - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM
		CVA	CVS			
		CEP	CEB	CES	CEC	CEF
		CTC	CTT	CTV		
		CMS	CMP	CML		
		CMC	CMO	CMA		
		CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
		CSL	CSA	CSP	CSF	
		CFS	CFC	CFT		
		CPF	CPT	CPA	CPO	CPI
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - DIscreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato  - Posto Auto/ AUtorimessa  - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PVA	PVR			
		PPA	PAU			
		PMS	PDA	PLE		
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)  - acque Refle (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
		RRR	RRV	RRD	RRA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)  - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
		VEC	VEF	VES	VEP	VEA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO	IMS	IRS	
		IRE	IRC		
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUCina	AMA	AAT	ASE	AFU
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB			
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.	<b>TIPOLOGIA 3.1</b> Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico. I progetti dovranno contenere uno specifico studio idrogeologico che attestino in dettaglio il tipo ed il grado di pericolo e suggerisca gli eventuali interventi di protezione e/o le opportune prescrizioni esecutive per il recupero del manufatto. Tali interventi di messa in sicurezza del manufatto e dell'area dovranno essere realizzati prima di qualsiasi altro tipo di intervento sull'immobile.				

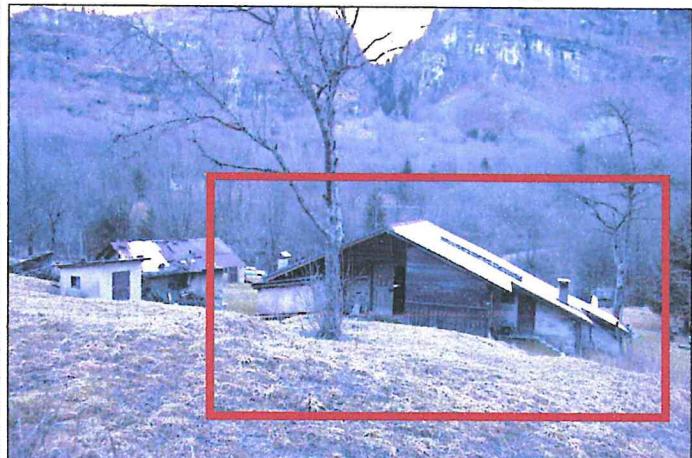
**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA | EDIFICIO  
**6** | **12**

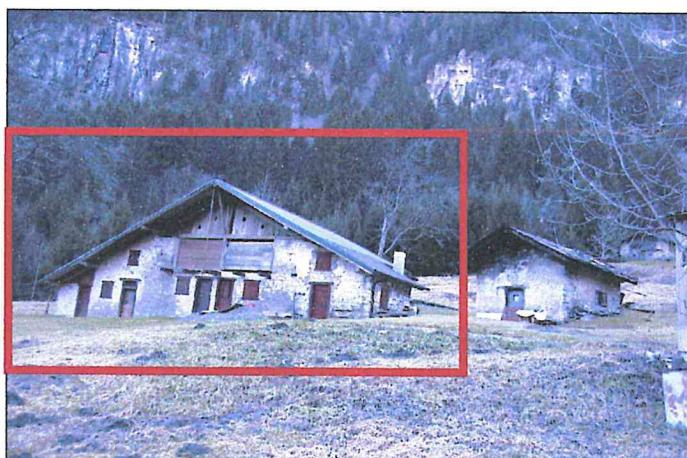
**DATI GENERALI**

COMUNE DI :	DAONE	LOCALITA' :	COSTE
C.C. :	DAONE	P.ED. :	

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

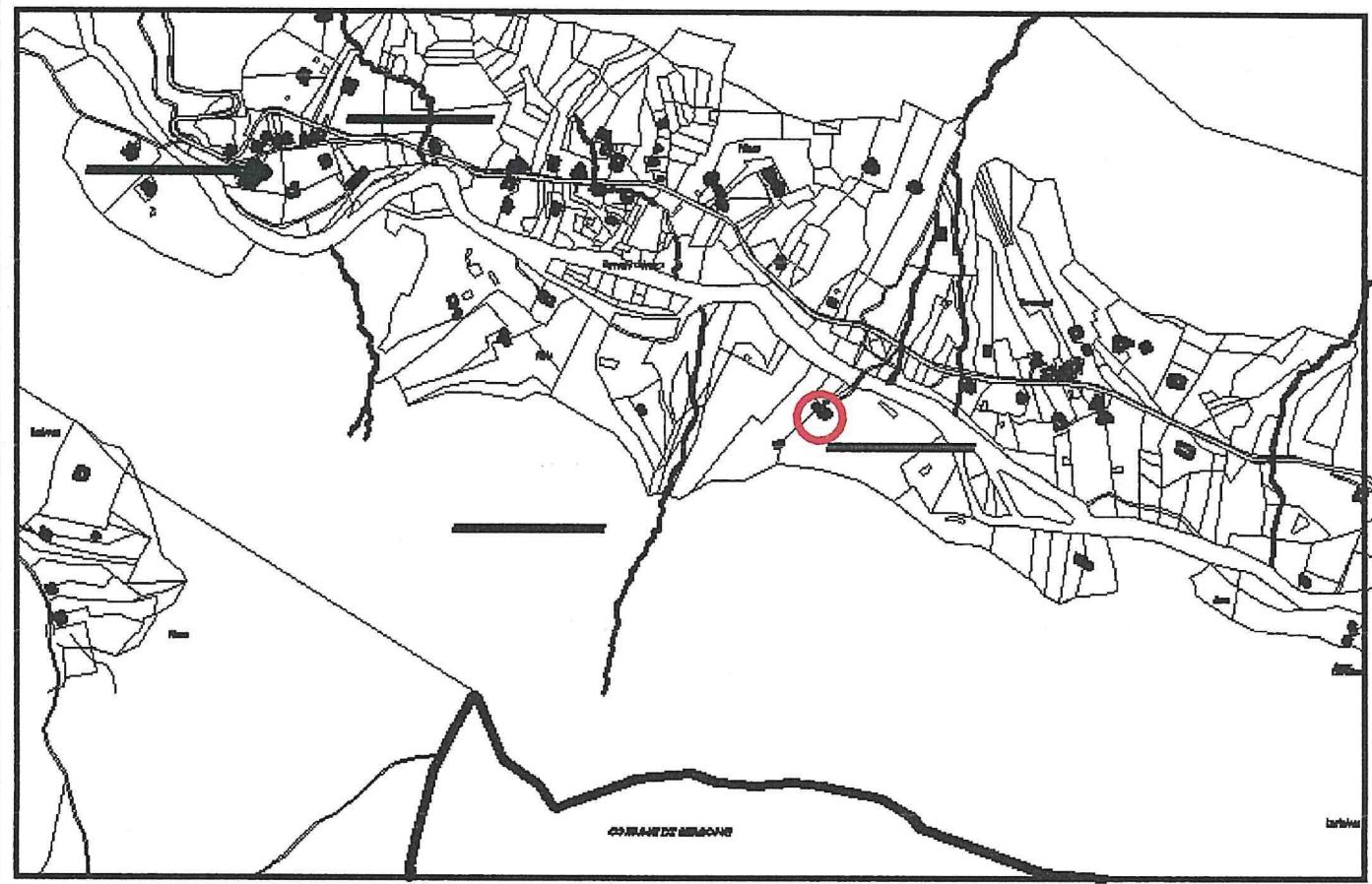


SUD e OVEST



NORD e EST

**ESTRATTO MAPPA (SCALA A VISTA)**



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE  
SCHEMA DI RILIEVO**
**TAVOLA 6 EDIFICO 12**
**ANALISI**

1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUCina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)		EEA	EEB	EEC	
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SErvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PERmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)  - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)  - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)  - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)  - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ Cotto/ plAstica)  - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)  - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)  - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)  - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM
		CVA	CVS			
		CEP	CEB	CES	CEC	CEF
		CTC	CTT	CTV		
		CMS	CMP	CML		
		CMC	CMO	CMA		
		CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
		CSL	CSA	CSP	CSF	
		CFS	CFC	CFT		
		CPF	CPT	CPA	CPO	CPI
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MODificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - DIscreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato  - Posto Auto/ AUtorimessa  - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PVA	PVR			
		PPA	PAU			
		PMS	PDA	PLE		
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente)  - acque Refle (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
		RRR	RRV	RRD	RRA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)  - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
		VEC	VEF	VES	VEP	VEA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO	IMS	IRS	
		IRE		IRC	
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUCina	AMA	AAT	ASE	AFU
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB			
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.	<b>TIPOLOGIA 3.3</b> Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico. I progetti dovranno contenere uno specifico studio idrogeologico che attestino in dettaglio il tipo ed il grado di pericolo e suggerisca gli eventuali interventi di protezione e/o le opportune prescrizioni esecutive per il recupero del manufatto. Tali interventi di messa in sicurezza del manufatto e dell'area dovranno essere realizzati prima di qualsiasi altro tipo di intervento sull'immobile.				

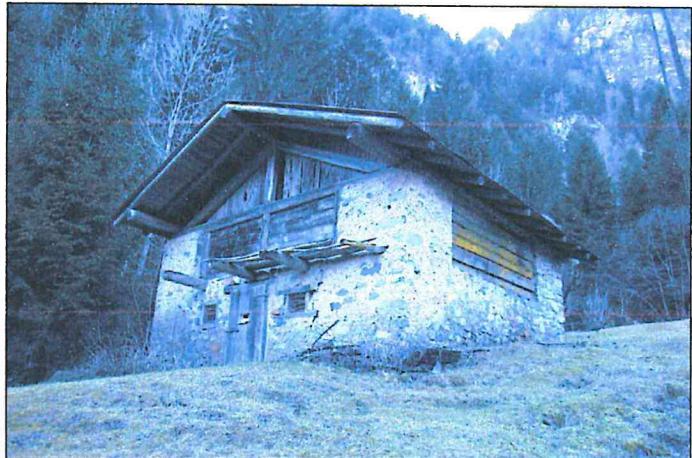
**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA | EDIFICIO  
**6 | 13**

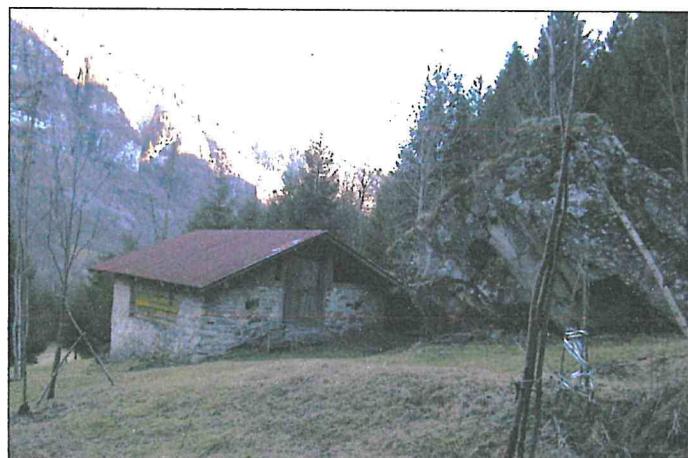
**DATI GENERALI**

COMUNE DI : DAONE LOCALITA' : COSTE  
C.C. : DAONE P.ED. :

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

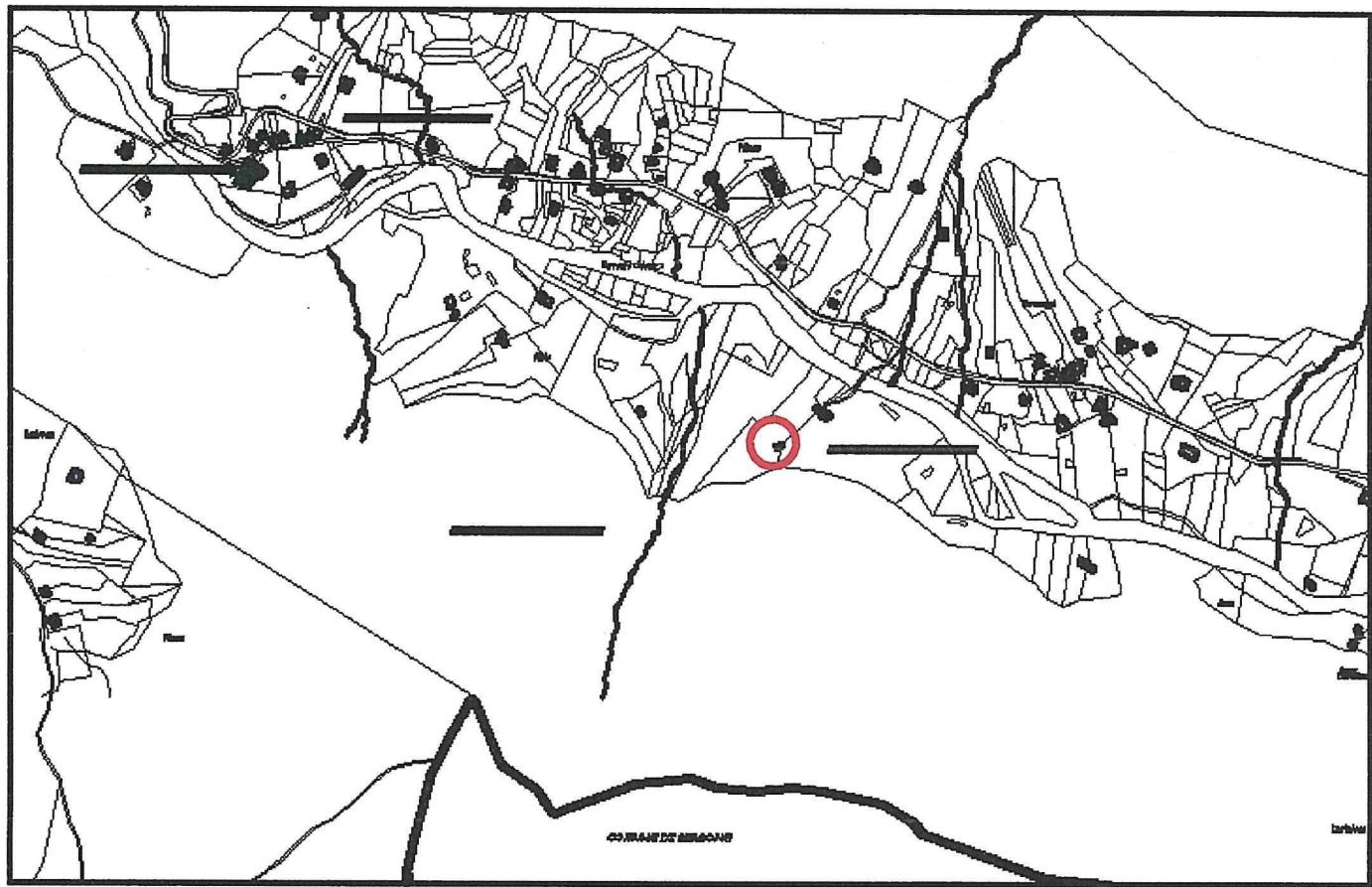


SUD e EST



NORD e EST

**ESTRATTO MAPPA (SCALA A VISTA)**



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI RILIEVO**
**TAVOLA** **EDIFICIO**  
**6** **13**
**ANALISI**

1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUCina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA) / 1860-1945 (EB) / dopo 1945 (EC)	EEA	EEB	EEC		
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SERvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno)	CCP	CCB	CCT	CCA	CCM
	- Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni)	CVA	CVS			
	- Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno)	CEP	CEB	CES	CEC	CEF
	- Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta)	CTC	CTT	CTV		
	- Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica)	CMS	CMP	CML		
		CMC	CMO	CMA		
	- Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux)	CAC	CAP	CAN	CAA	CAV
	- Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro)	CSL	CSA	CSP	CSF	
	- Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura)	CFS	CFC	CFT		
	- Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CPF	CPT	CPA	CPO	CPI
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - DIscreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato - Posto Auto/ AUtorimessa - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PVA	PVR			
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente) - acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente) - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA				

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO	IMS	IRS		
		IRE	IRC			
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUCina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.	<b>TIPOLOGIA 3.2</b> Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico. I progetti dovranno contenere uno specifico studio idrogeologico che attestì in dettaglio il tipo ed il grado di pericolo e suggerisca gli eventuali interventi di protezione e/o le opportune prescrizioni esecutive per il recupero del manufatto. Tali interventi di messa in sicurezza del manufatto e dell'area dovranno essere realizzati prima di qualsiasi altro tipo di intervento sull'immobile.					

**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

TAVOLA      EDIFICIO  
**6      14**

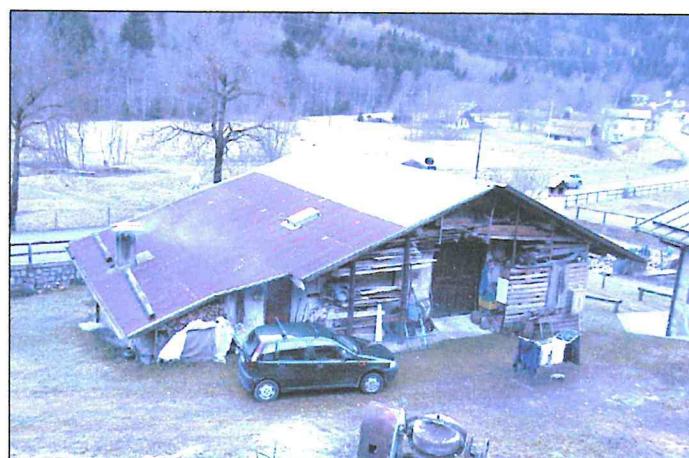
**DATI GENERALI**

COMUNE DI : *DAONE* LOCALITA' : *NIMES*  
C.C. : *DAONE* P.E.D. :

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



SUD e OVEST



NORD e EST

**ESTRATTO MAPPA** (SCALA A VISTA)



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE  
SCHEMA DI RILIEVO**

TAVOLA

EDIFICIO

**6****14****ANALISI**

1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ MAlga/ MUlino/ FUCina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB)/ dopo 1945 (EC)	EEA	EED	EEB	EEC	
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SERvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmanente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB		
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno) - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni) - Elementi in aggetto (Poggiali, Ballatoi, Scale, Camino, Forno) - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta) - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica) - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux) - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro) - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura) - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CVA	CVS	CCE	CES	CEC CEF
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MODificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL	
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - DIscreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA		
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato - Posto Auto/ AUtorimessa - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PVA	PVR	PPA	PAU	PDA PLE
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente) - acque Refle (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RAR	RAV	RAS	RAA	RRV RRD RRA
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente) - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VAF	VAS	VAP	VAA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA		VEF	VES	VEP VEA

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO	IMS	IRS
		IRE	IRC	
		IDRR		
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARtigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB DTR
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur/ Segheria/ FUCina	AMA	AAT	ASE AFU
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB		
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.	<b>TIPOLOGIA 3.3</b> Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico.			

**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE**  
**SCHEDA DI CATALOGAZIONE**

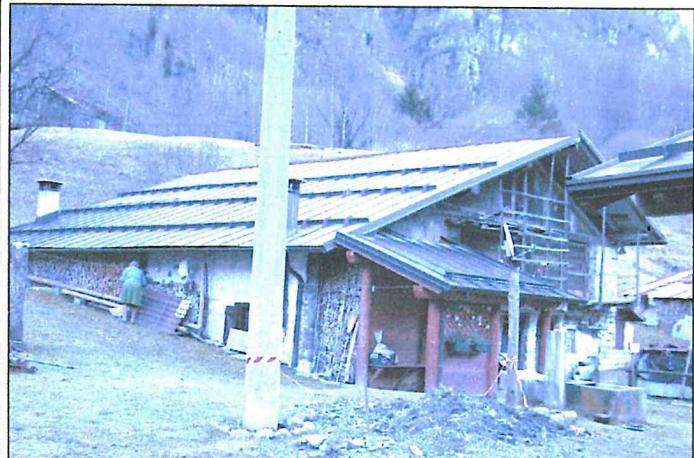
**TAVOLA** **EDIFICIO**  
**6** **15**

**DATI GENERALI**

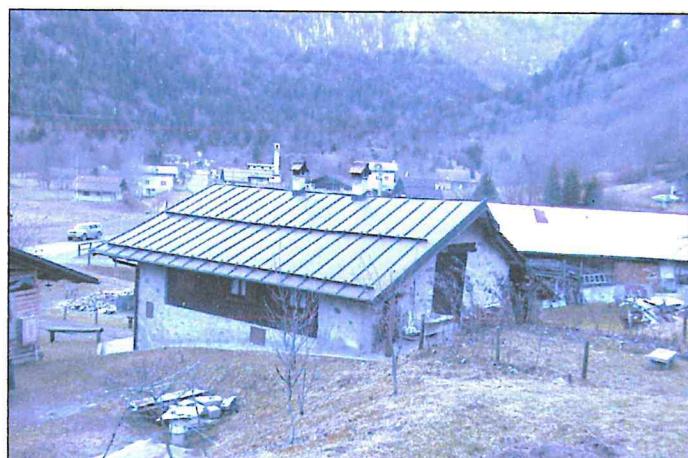
**COMUNE DI :** DAONE  
**C.C. :** DAONE

**LOCALITA' :** NIMES  
**P.ED. :**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

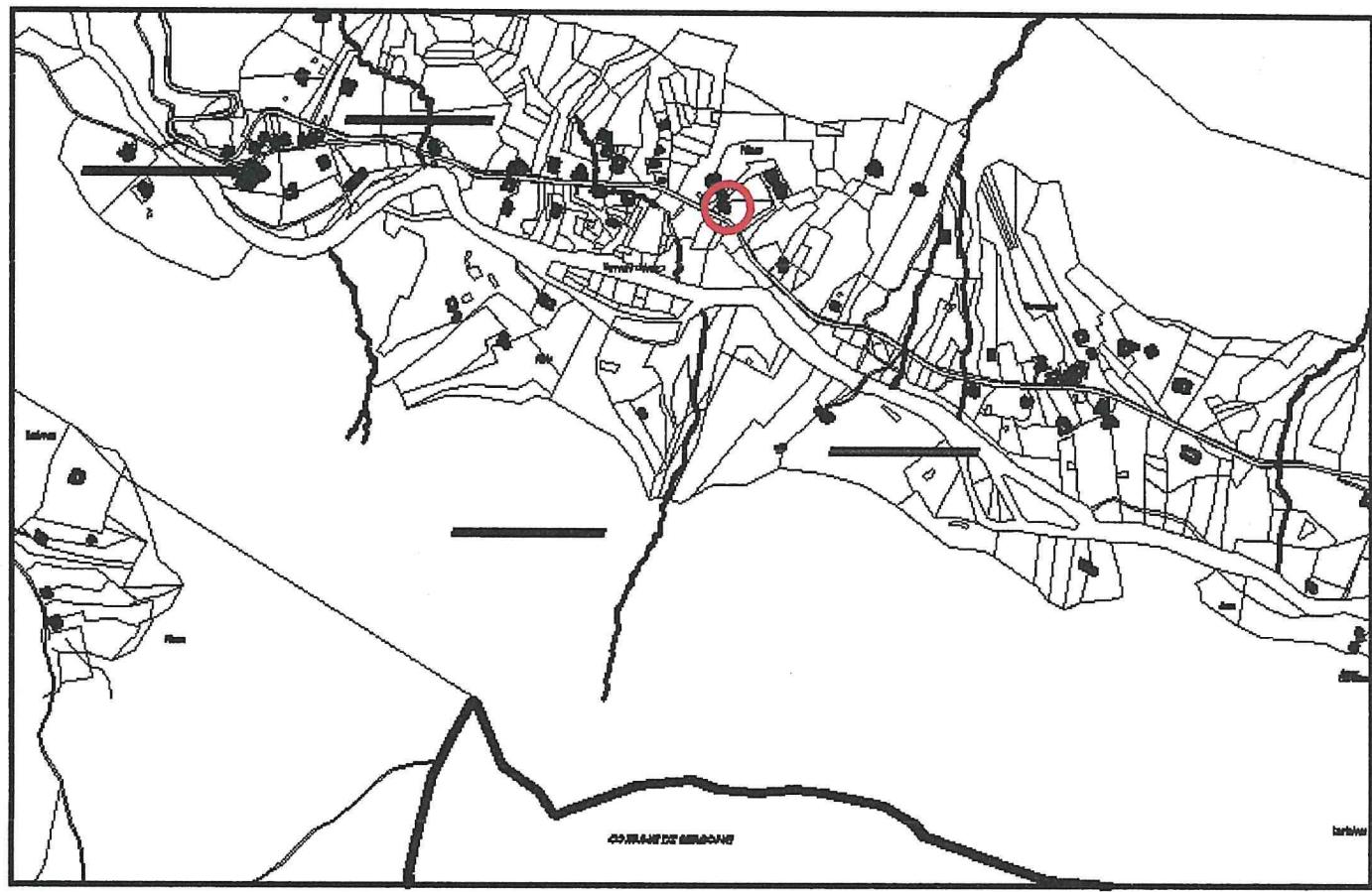


SUD e OVEST



NORD e EST

**ESTRATTO MAPPA** (SCALA A VISTA)



**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE  
SCHEMA DI RILIEVO**
**TAVOLA 6 EDIFICIO 15**
**ANALISI**

1. tipologia Funzionale	- Baita di Alpeggio/ Malga/ MUlino/ FUCina/ SEgheria	FBA	FMA	FMU	FFU	FSE		
2. Epoca di costruzione	- data (aaaa) / anteriore 1860 (EA)/ 1860-1945 (EB) / dopo 1945 (EC)	EEA	EEB	EEC				
3. Uso attuale	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di SERvizio	UAG	UAR	UAB	UTR	USE		
4. Grado di utilizzo	- in uso TEmporaneo/ in uso PErmamente/ in ABbandono	GTE	GPE	GAB				
5. Caratteristiche edificio	- tipo Costruttivo (Pietra/ legno a Blockbau/ legno a Telaio/ legno in Assito/ Misto pietra/legno) - Volume (Ampliamenti/ Superfetazioni) - Elementi in aggetto (Poggioli, Ballatoi, Scale, Camino, Forno) - Tetto (a Capriate/ con Trave di colmo/ a Volta) - Manto di copertura (Scandole/ Pietra/ Lamiera/ Cemento/ COtto/ plAstica) - Accessori tetto (Comignoli/ Parabolica/ PaNnelli/ Abbaini/ Velux) - Serramenti fori (Legno/ Alluminio/ Pvc/ Ferro) - Finiture intonaco (a raso Sasso, Civile) e legno (Tinteggiatura) - Particolari di pregio (Fori, Travi, Affresco, fOcolare aperto, Intagli)	CVA	CCP	CVS	CCE	CEC	CEF	
6. Tipologia architettonica	- ORiginale - MOdificata (grado leggero): interventi su finiture facciate, materiali serramenti, manto di copertura - TRasformata (grado medio): interventi su elementi parziali quali tetto, facciate, fori - ALterata (grado notevole): interventi su struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tipo tetto	TOR	TMO	TTR	TAL			
7. Stato conservazione	- BUono (necessita solo interventi di manutenzione) - DIscreto (necessita interventi su parti di edificio) - CAttivo (necessita interventi su intera struttura)	SBU	SDI	SCA				
8. Pertinenze	- a Verde Aperto/ a Verde Recintato - Posto Auto/ AUtorimessa - Manufatto di Servizio/ Deposito Attrezzi / LEgnaia/	PVA	PPA	PVR	PAU	PDA	PLE	
9. Reti tecnologiche	- Acqua (Rete potabile/ Vasca accumulo/ Sorgente/ Assente) - acque Reflue (Rete fognaria/ Vasca imhoff/ a Dispersione/ Assente)	RAR	RRR	RAV	RAS	RRD	RAA	RRA
10. Viabilità	- accesso Area (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente) - accesso Edificio (Comunale/ Forestale/ Sentiero/ Pista/ Assente)	VAC	VEC	VAF	VAS	VAP	VAA	VEA
11. Legislazione (vincoli)	- individuazione Bene Ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LBA						

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologie di Intervento Indirizzi normativi di carattere generale	- Manutenzione Ordinaria/ Manutenzione Straordinaria/ ReStauro/ - Ristrutturazione Edilizia/ Risanamento Conservativo/ - Demolizione e Ricostruzione – Ripristino edilizio e adeguamento tipol.	IMO	IMS	IRS		
2. Destinazione d'uso	- AGricolo/ ARTigianale/ ABitativo/ Turistico-Ricettivo/ di Servizio	DAG	DAR	DAB	DTR	DSE
3. Ampliamento volume	- Malga/ AgriTur / Segheria/ FUCina	AMA	AAT	ASE	AFU	
4. Legislazione (vincoli)	- Individuazione Bene ambientale (articolo 94 L.P.n.22/91)	LIB				
5. Indirizzi normativi di carattere specifico.	<b>TIPOLOGIA 3.3</b> Gli interventi ammessi sull'edificio e sulle pertinenze sono quelli indicati negli indirizzi normativi di carattere generale e specifico.					