

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI VALDAONE

(Provincia di Trento)

PIANO REGOLATORE GENERALE VARIANTE 2019



P.E.M. PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO **PRASO** SCHEDE DI CATALOGAZIONE IN VIGORE **DA N. 501 A N. 530**

Luglio 2020 - Adozione definitiva

dott. arch. Remo Zulberti
remozulberti@hotmail.com

N.B. Solo formato pdf
L'elenco in formato excel allegato consente il
collegamento ipertestuale alle singole schede.



Variante 2019

Nuova numerazione

501.M.P



COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

DATI GENERALI

Località : Garda (Gasol)

P.edIf. 537

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 870 m/slm

Caratteristiche dimensionali:

Edificio Principale Larghezza: 6.55 m. Profondità: 10.05 m.
Cascinello Larghezza: 1.40 m. Profondità: 3.85 m.

**Htrave colmo: 7.20 m. Htrave imposta: 5.80 m. Hmurat.:
Htrave colmo: Htrave imposta: 5.00 m. Hmurat.:**



Prospetto sud-est:

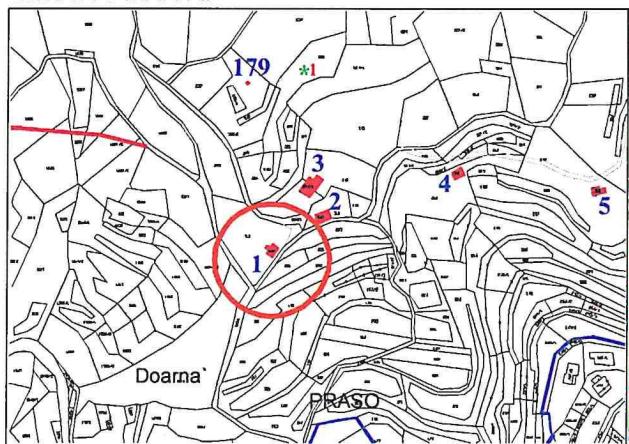
Prospetto sud-ovest:



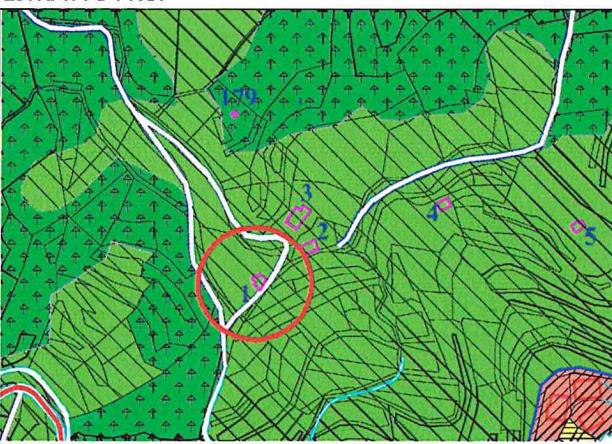
Prospetto nord-ovest:

Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
2. Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
3. Uso attuale	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
4. Grado di utilizzo	Di servizio	Inutilizzato		
5. Tipologia architettonica	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
	Ricostruita			
6. Stato di conservazione	Edificio integro	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
7. Tipo costruttivo	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
10. Tetto	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
11. Accessori tetto	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
	Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto	Poggiali	Ballatoi	Scale	Camino
	Aggetti in legno	Tettoie		
13. Serramenti fori	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Presenza di particolari tipologici originali	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forn
16. Volume	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	altro
17. Pertinenze	Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto	Cortile	
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
21. Viabilità - Accesso edificio	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
22. Legislazione (veicoli)	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. Ambientali	Riconoscibilità tipologica
24. Potenzialità futura generale dell'area				
25. Puntaggio totale			PUNTEGGIO	9
26. Classificaz. tipologica	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica	A4		
2. Tipologia di intervento	Restauro	R1	Risanam.conservativo
		R2	Ristrutturazione edilizia
		R3	Riqualific.paesaggistica
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo
	Di servizio		Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	La recinzione in ferro sia sostituita secondo la tipologia e i materiali previsti dal manuale d'intervento		

Variante 2019

Nuova numerazione

502.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO



DATI GENERALI

Località : Garda (Gasol)

P.edIf. : 543

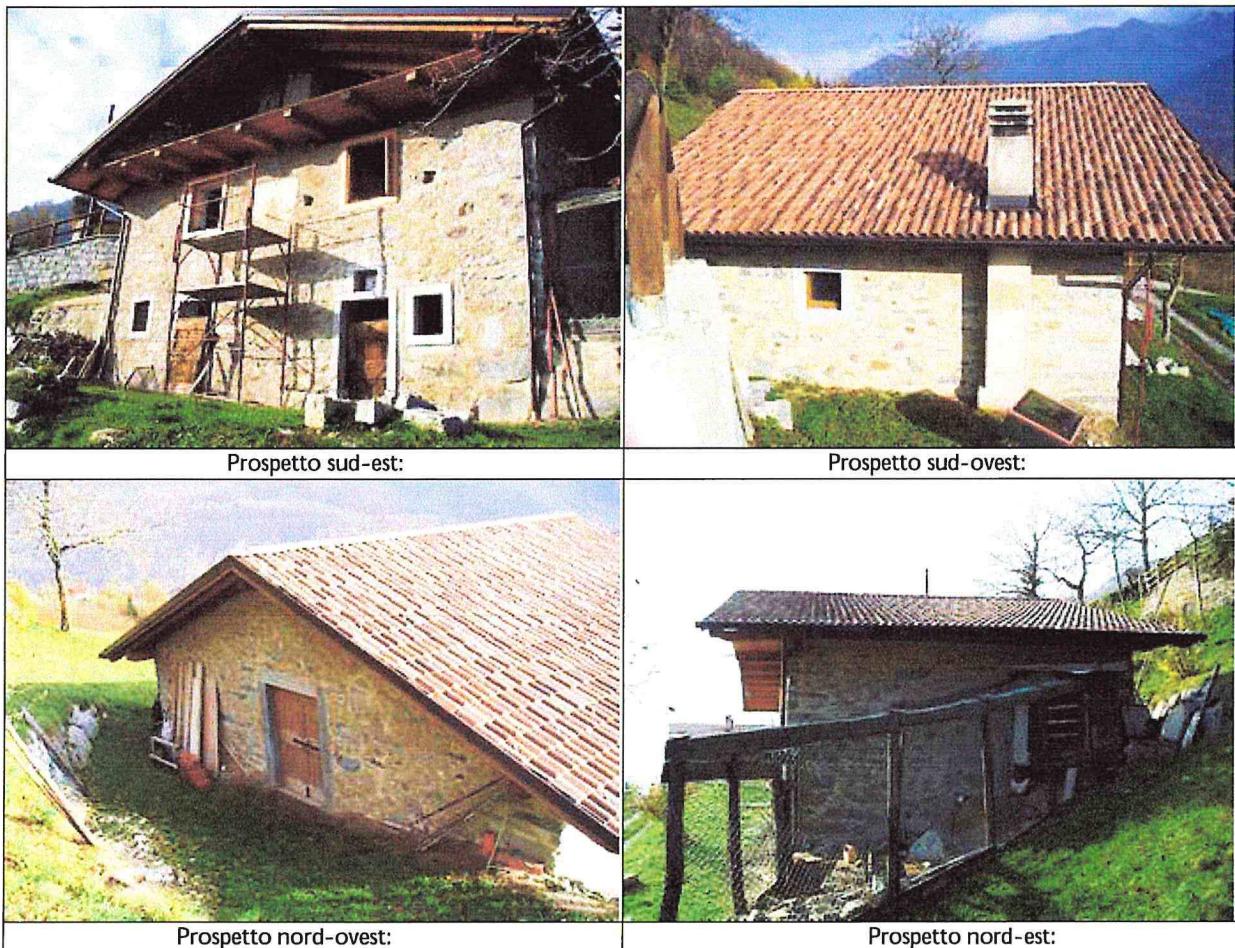
P.fond.:

C.C.Praso

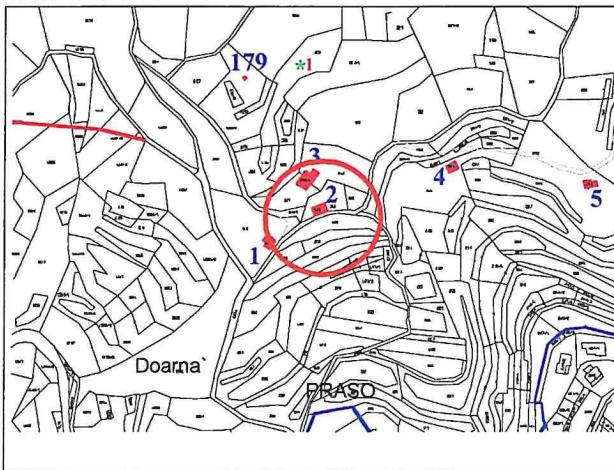
Quota:

Caratteristiche dimensionali:

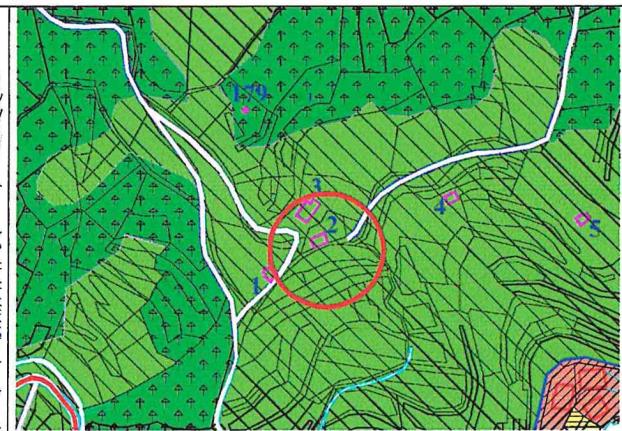
Edificio Principale	Larghezza: 10.10 m.	Profondità: 6.65 m.	Htrave colmo: 7.35 m	Htrave imposta: 5.45 m.	Hmurat:
Cascinello	Larghezza:	Profondità:	Htrave colmo:	Htrave imposta:	Hmurat:



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





1. Tipologia Funzionale

	Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
2. Epoca di costruzione	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
3. Uso attuale	Di servizio	Inutilizzato		
4. Grado di utilizzo	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
5. Tipologia architettonica	Originale	Modificata	4	Trasformata
6. Stato di conservazione	Ricostruita			Alterata
7. Tipo costruttivo	Edificio integro	6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato
	Pietra		Pietrame irregolare	Laterizio
	Legno a blockbau		Legno a telaio	Legno in assito
8. Tipo di copertura	A due falde		A falda unica	A più falde
	Non riconoscibile			Piana
9. Manto di copertura	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
10. Tetto	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
11. Accessori tetto	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
12. Elementi in aggetto	Velux	Antenna TV		
	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
	Aggetti in legno	Tettoie		
13. Serramenti fori	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
15. Presenza di particolari tipologici originari	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	0,5
16. Volume	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	altro
17. Pertinenze	Originario	Ampliamenti	Supersetazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
19. Implanto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
21. Viabilità - Accesso edificio	Pista	Sentiero	Assente	
22. Legislazione (vincoli)	Strada comunale	2	Strada forestale	Via vecchia comunale
24. Potenzialità futura generale dell'area	Pista	Sentiero	Assente	
25. Punteggio totale	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
26. Classificaz. tipologica				
			PUNTEGGIO	12,5
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica

A4				
Restauro	R1	Risanam. conservativo	R2	Ristrutturazione edilizia
				R3
				Riqualific. paesaggistica
				R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Di servizio			
	Sia preservato il dipinto presente in facciata			
	Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sul fronti laterali o posteriore riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti			

Variante 2019

Nuova numerazione

503.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO 41-3



DATI GENERALI

Località: Garda (Gasol)

P.edif. 542/1

P.fond. :

C.C.Praso

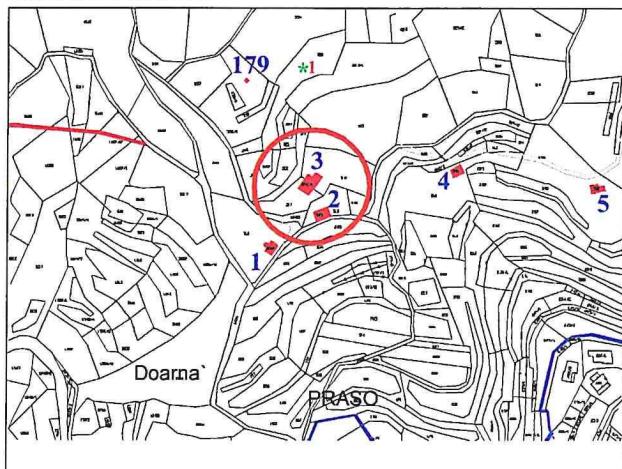
Quota: 878 m.slm

Caratteristiche dimensionali :

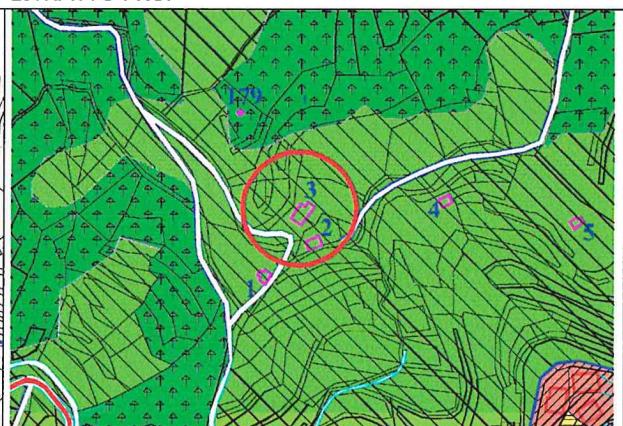
Edificio Principale	Larghezza: 7.65 m	Profondità: 7.85 m.	Htrave colmo: 6.05m.	Htrave Imposta: 4.87 m.	Hmurat.:
Cascinello	Larghezza: 3.60 m	Profondità: 4.95 m.	Htrave colmo:	Htrave Imposta: 3.57 m.	Hmurat.:
	Larghezza: 3.60 m	Profondità: 5.05 m.	Htrave colmo:	Htrave Imposta:	Hmurat.:



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





1. Tipologia Funzionale
2. Epoca di costruzione
3. Uso attuale
4. Grado di utilizzo
5. Tipologia architettonica
6. Stato di conservazione
7. Tipo costruttivo
8. Tipo di copertura
9. Manto di copertura
10. Tetto
11. Accessori tetto
12. Elementi in aggetto
13. Serramenti fori
14. Finiture intonaco
15. Presenza di particolari tipologici originari
16. Volume
17. Pertinenze
18. Approvvigionam. idrico
19. Impianto fognario
20. Viabilità - Accesso all'area
21. Viabilità - Accesso edificio
22. Legislazione (vincoli)
24. Potenzialità futura generale dell'area
25. Punteggio totale
26. Classificaz. tipologica

Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
Di servizio	Inutilizzato		
Temporaneo	Permanente	Abbandono	
Originale	Modificata	4	Trasformata
Ricostruita			
Edificio integro	6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato
Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
Non riconoscibile			
Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
Onduline	Cemento	Cotto	Assente
A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
Velux	Antenna TV		
Poggiali	Ballatoi	Scale	Camino
Aggetti in legno	Tettoie		
Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
Fori in legno	0,5	Travi - Stipiti in pietra	0,5
Intagli	Scritte storiche	0,5	Affresco- Dipinto
Originario	Ampliamenti	Fontana in pietra	Focolari - forni
A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Altro
A verde con alberature	Orto		
Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
Rete fognaria	Vasca lmhoff	A dispersione	Assente
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	1
Pista	Sentiero	Assente	Via vecchia comunale
Accessibilità con strada	Prov. idrico	Caratterist. ambientali	
		PUNTEGGIO	12,5
Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica
2. Tipologia di intervento
3. Destinazione d'uso compatibili
4. Note e prescrizioni

A2+2B1				
Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2	Ristrutturazione edilizia
				R3
				R4
				R5
				R6
Agricolo				
		Artigianale		Abitativo
				Turistico - ricettivo
Di servizio				
Sia preservata la scritta storica presente sul timpano a monte e i contorni in legno originari dei fori				

Variante 2019

Nuova numerazione

504.M.P



COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

DATI GENERALI

Località: Garda (Bonda)

P.edif. 591

P.fond. :

C.C.Praso

EDIFICIO N. 4

Quota: 850 m.s.l.m.

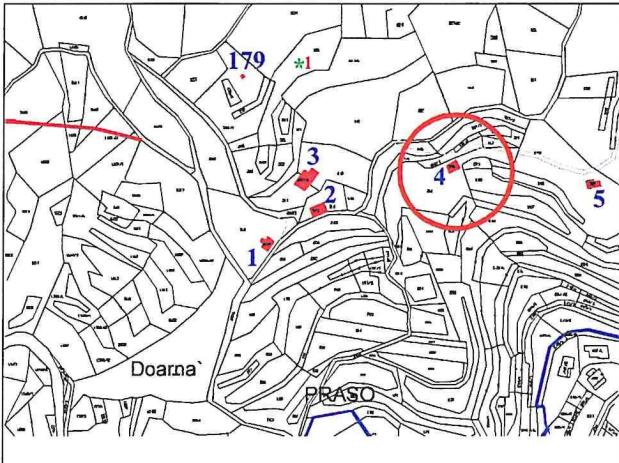
Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 9.50 m. Profondità: 4.95 m.
Cascinello Larghezza: Profondità:

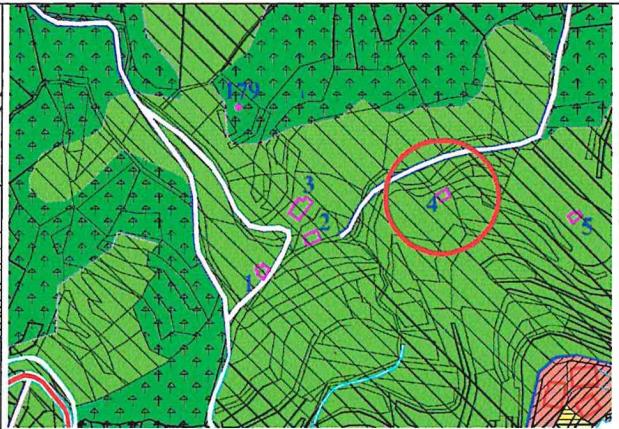
Htrave colmo: 5.35 m. Htrave Imposta: 3.40 m. Hmurat.:
Htrave colmo: Htrave imposta: Hmurat.:



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





504.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 04

ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	Trasformata	2 Alterata
8. Tipo di copertura	Ricostruita			
9. Manto di copertura	Edificio integro	6 Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in aggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originari	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	Capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
18. Approvvigionam. Idrico	Velux	Antenna TV		
19. Impianto fognario	Poggiali	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie		
21. Viabilità-Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vincoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
24. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
25. Punteggio totale	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	altro
26. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	1 Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Accessibilità con strada	Prov. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	9
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica	A4			
2.Tipologia di intervento	Restauro	R1	Risanamento conservativo	R2
			Ristrutturazione edilizia	R3
3.Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4.Note e prescrizioni	Di servizio			

Variante 2019

Nuova numerazione

505.M.P



COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

DATI GENERALI

Località: Garda (Rocol)

P.edif.: 592

P.fond.:

C.C.Praso

Quota: 846 m/slm

Caratteristiche dimensionali:

Edificio Principale Larghezza: 4.70 m. Profondità: 5.00 m.
Cascinello Larghezza: 2.90 m. Profondità: 3.15 m.

Htrave colmo: 4.60 m.
Htrave colmo:

Htrave Imposta: 3.90 m.
Htrave imposta:

Hmurat:
Hmurat:



Prospetto sud:

Prospetto ovest:

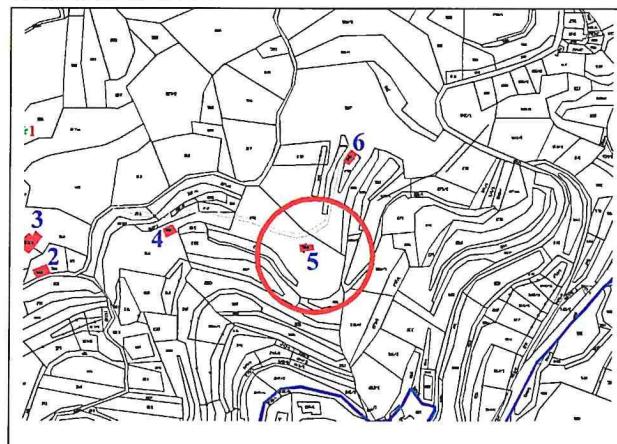


Prospetto nord:



Prospetto est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	6	Modificata	Alterata
8. Tipo di copertura	Ricostruita			
9. Manto di copertura	Edificio integro	Edificio fatiscente	4	Edificio diroccato
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in aggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originari	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
18. Approvvigionam. idrico	Velux	Antenna TV		
19. Impianto fognario	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie		
21. Viabilità - Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vincoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
23. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	0,5	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto
24. Punteggio totale	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Focolari - fornì
25. Punteggio totale	Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
26. Classificaz. tipologica	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	1 Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	11,5
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica	A3+B1			
2.Tipologia di intervento	Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2 Ristrutturazione edilizia R3 Riqualific.paesaggistica R6
3.Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4.Note e prescrizioni	Di servizio			
Siano mantenuti i fori in legno di forma rettangolare sul fronte principale Eventuali fori siano realizzati nel tamponamento ligneo secondo schemi manuale				

Variante 2019

Nuova numerazione

506.M.P



COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

DATI GENERALI

Località : Garda (la Val)

P.edif. 541

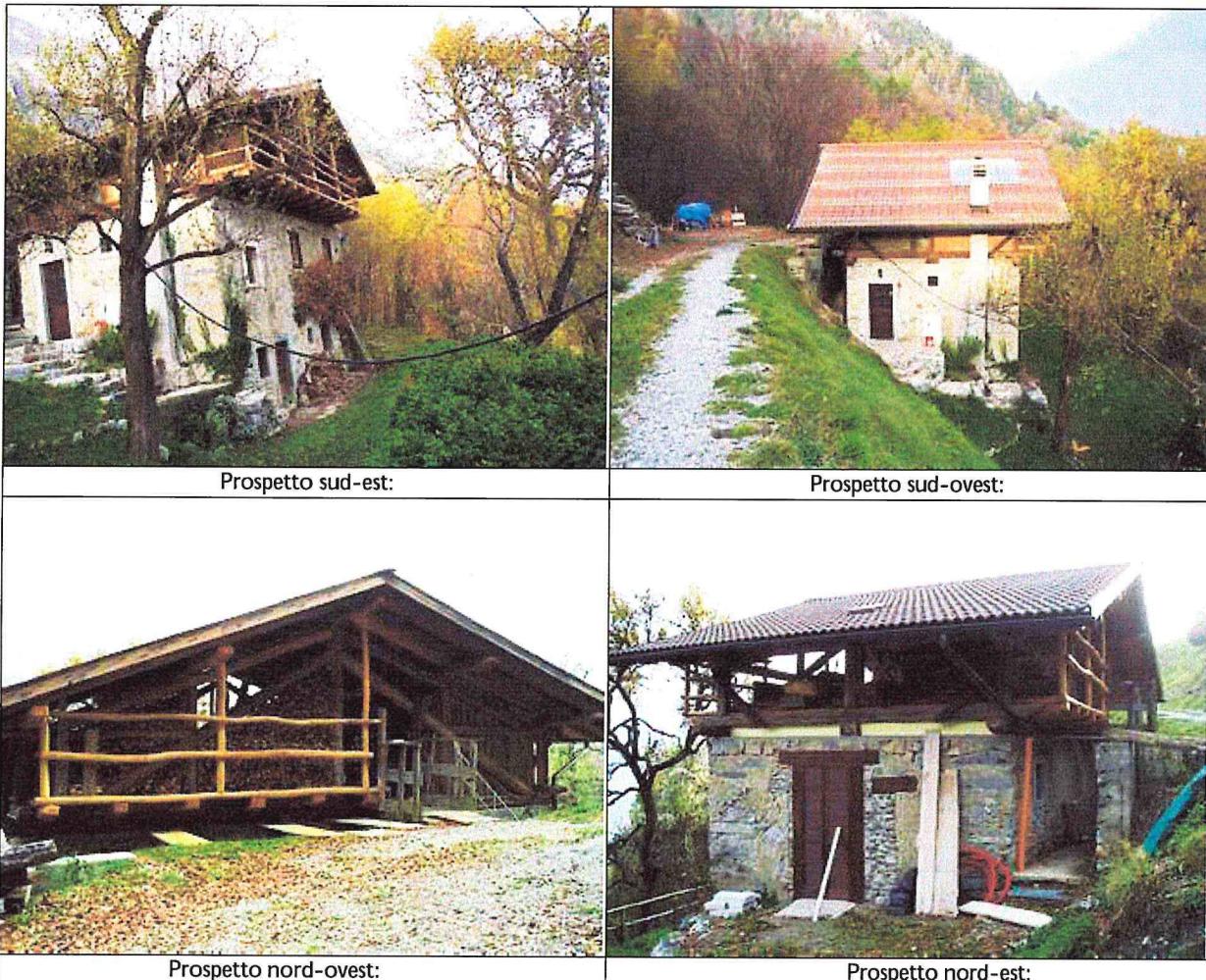
P.fond. :

C.C.Praso

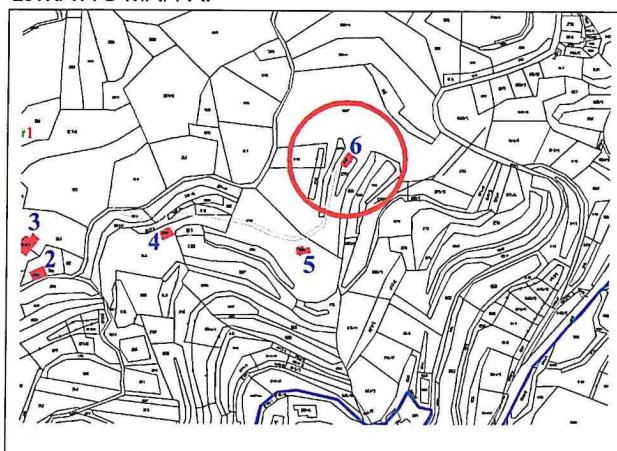
Quota: 840 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

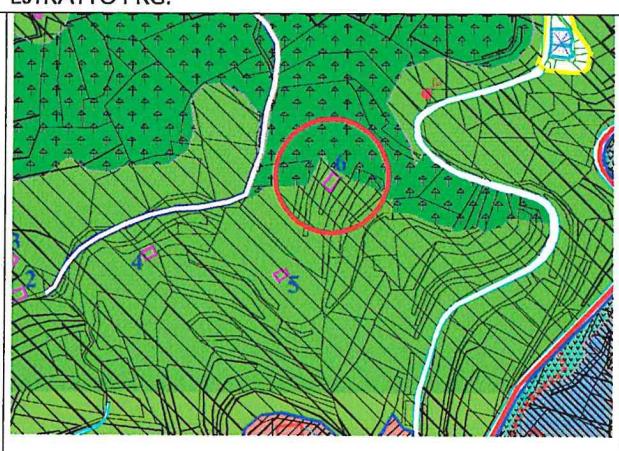
Edificio Principale Larghezza: 10.20 m. Profondità: 5.30 m. Htrave colmo: 8.20 m. Htrave Imposta: 6.30 m. Hmurat.:
Cascinello Larghezza: Profondità: Htrave colmo: Htrave Imposta: Hmurat.: Hmurat.: .



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	4 Trasformata	Alterata
	Ricostruita			
8. Tipo di copertura	Edificio integro	6 Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
9. Manto di copertura	Non riconoscibile			
	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
10. Tetto	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
11. Accessori tetto	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbagini
	Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
	Aggetti in legno	Tettoie		
13. Serramenti fori	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
15. Presenza di particolari tipologici originari	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra 0,5	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
16. Volume	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	altro
17. Pertinenze	Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
18. Approvvigionam. idrico	A verde con alberature	Orto		
19. Impianto fognario	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
21. Viabilità - Accesso edificio	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
22. Legislazione (vincoli)	Pista	Sentiero	Assente	
24. Potenzialità futura generale dell'area	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata 1	Via vecchia comunale
25. Punteggio totale	Pista	Sentiero	Assente	
26. Classificaz. tipologica	Accessibilità con strada	Prov. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	11,5
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica	A7			
2. Tipologia di intervento	Restauro	R1 Risparm. conservativo	R2 Ristrutturazione edilizia	R3 Riqualif. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Di servizio			
	Sia mantenuto l'ultimo livello (tabù) completamente con struttura in legno			

Variante 2019

Nuova numerazione

507.M.P



COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

DATI GENERALI

Località: Garda (Castel)

P.edif.: 580

P.fond.:

C.C.Praso

Quota: 880 m.slm

Caratteristiche dimensionali:

Edificio Principale Larghezza: 5.00 m. Profondità: 6.60 m.
Casino Larghezza: 3.80 m. Profondità: 5.95 m.
Casino Larghezza: 2.90 m. Profondità: 3.00 m.

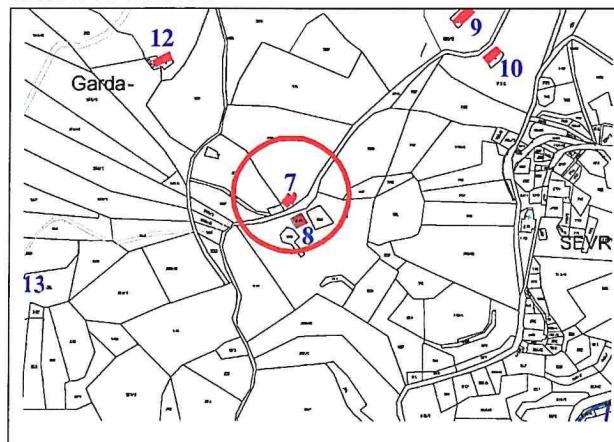
Htrave colmo: 5.90 m.
Htrave colmo: 4.85 m.
Htrave colmo: 3.28 m.

Htrave Imposta: 4.85 m.
Htrave Imposta: 2.80 m.
Htrave Imposta: 2.15 m.

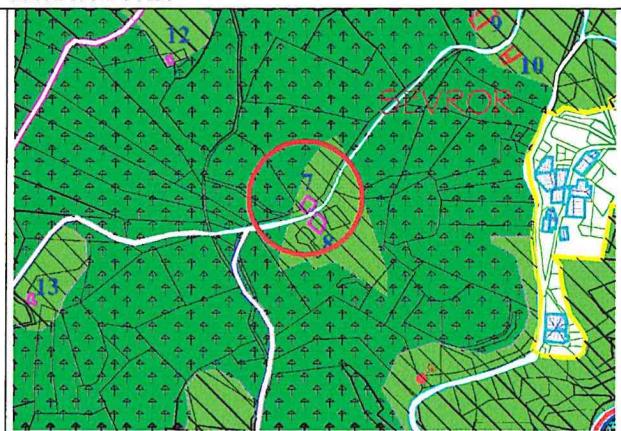
Hmurat.:
Hmurat:
Hmurat:



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	Trasformata	2 Alterata
8. Tipi di copertura	Ricostruita			
9. Manto di copertura	Edificio integro	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in aggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originari	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
18. Approvvigionam. idrico	Velux	Antenna TV		
19. Implanto fognario	Poggiali	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie		
21. Viabilità - Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vhcoll)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
24. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
25. Punteggio totale	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
26. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	2 Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	10
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica	A3+2B1			
2.Tipologia di intervento	Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2 Ristrutturazione edilizia R3 Riqualific.paesaggistica R6
3.Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4.Note e prescrizioni	Di servizio			

Variante 2019

Nuova numerazione

508.M.P



COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

DATI GENERALI

Località: Garda (Castel)

P.edif. : 539

P.fond. :

C.C.Praso

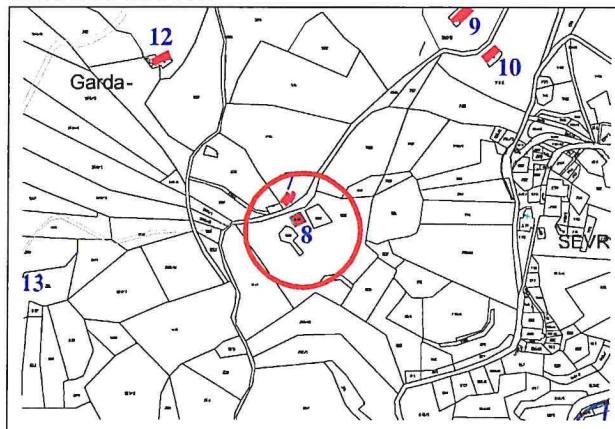
Quota: 878 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 5.10 m. Profondità: 8.70 m. Htrave colmo: 6.00 m. Htrave Imposta: 4.70 m. Hmurat.:
Cascinello Larghezza: 4.65 m. Profondità: 8.30 m. Htrave colmo: Htrave Imposta: 2.55 m. Hmurat.:



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	4	Trasformata
	Ricostruita			Alterata
8. Tipo di copertura	Edificio integro	6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato
	Pietra		Pietrame irregolare	Laterizio
	Legno a blockbau		Legno a telaio	Legno in assito
	A due falde		A falda unica	A più falde
9. Manto di copertura	Non riconoscibile			Piana
10. Tetto	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
11. Accessori tetto	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
12. Elementi in aggetto	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
13. Serramenti fori	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
14. Finiture intonaco	Velux	Antenna TV		
15. Presenza di particolari tipologici originari	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
16. Volume	Aggetti in legno	Tettoie		
17. Pertinenze	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
18. Approvvigionam. idrico	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
19. Impianto fognario	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
20. Viabilità - Accesso all'area	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	altro
21. Viabilità - Accesso edificio	Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
22. Legislazione (vincoli)	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
24. Potenzialità futura generale dell'area	A verde con alberature	Orto		
25. Punteggio totale	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
26. Classificaz. tipologica	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	2 Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	12
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica
2. Tipologia di intervento
3. Destinazione d'uso compatibili
4. Note e prescrizioni

A3+B1			
Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2 Ristrutturazione edilizia
			R3 Riqualific.paesaggistica
Agricolo		Artigianale	Abitativo
Di servizio			Turistico - ricettivo
Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sul fronti laterali o posteriore riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti			

Variante 2019

Nuova numerazione

509.M.P



COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

DATI GENERALI

Località: Greggi (Basti)

P.edif. 579

P.fond.:

C.C.Praso

Quota: 835m/slm

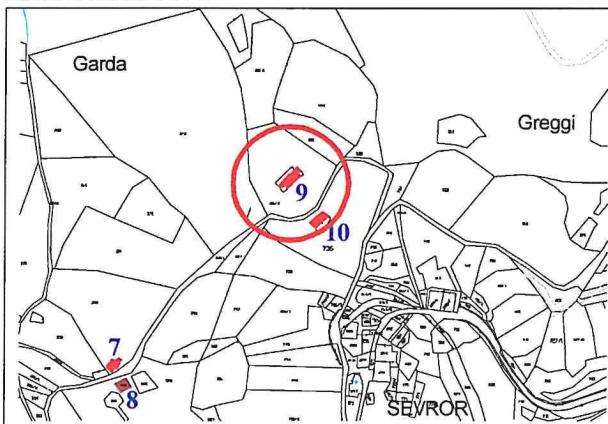
Caratteristiche dimensionali:

Edificio Principale Larghezza: 13.00 m Profondità: 6.20m.
Cascinello Larghezza: 4.10 m Profondità: 2.90 m.
Larghezza: 3.00 m Profondità: 4.10 m.

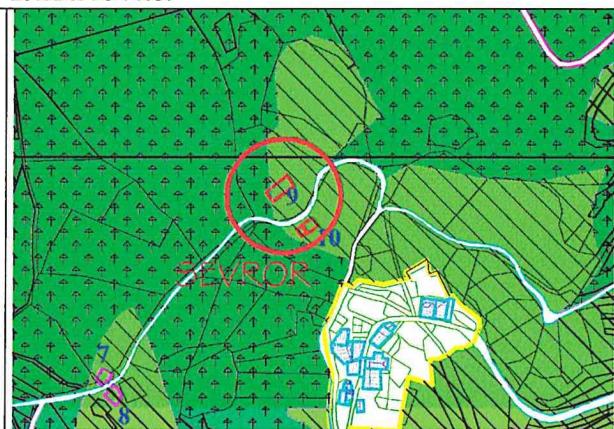
Htrave colmo: 7.08m. Htrave Imposta: 4.34 m.
Htrave colmo: Htrave imposta: 2.68 m.
Htrave colmo: Htrave imposta: m.



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
	Ricostruita			
8. Tipo di copertura	Edificio integro	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
9. Manto di copertura	Non riconoscibile			
	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
10. Tetto	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
11. Accessori tetto	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaiani
12. Elementi in aggetto	Velux	Antenna TV		
	Poggiali	Ballatoi	Scale	Camino
	Aggetti in legno	Tettoie		
13. Serramenti fori	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
15. Presenza di particolari tipologici originari	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
16. Volume	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	altro
17. Pertinenze	Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
21. Viabilità - Accesso edificio	Pista	Sentiero	Assente	
22. Legislazione (vincoli)	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
24. Potenzialità futura generale dell'area	Pista	Sentiero	Assente	
25. Punteggio totale	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
26. Classificaz. tipologica	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	
			PUNTEGGIO	9

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica	A4+2B1			
2.Tipologia di intervento	Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2 Ristrutturazione edilizia R3 Riqualific.paesaggistica R6
3.Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4.Note e prescrizioni	Di servizio			

PEM PRASO

Vedi Nuova Scheda 510.M.P inserita con la Variante 2019 v54

PEM PRASO

Vedi Nuova Scheda 510.M.P inserita con la Variante 2019 v54

Variante 2019

Nuova numerazione

511.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO



DATI GENERALI

Località: Greggì (Fratte)

P.edif. 516

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 830 m.slm

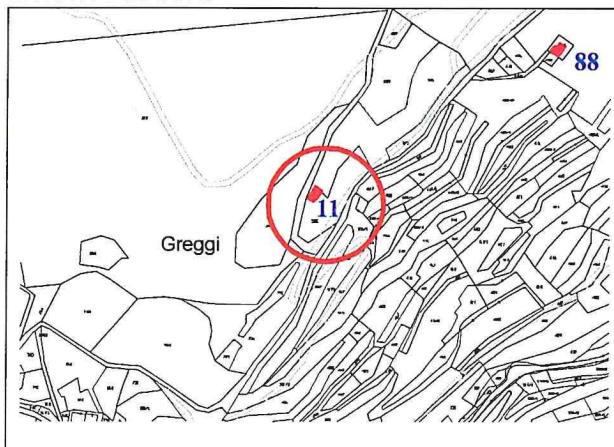
Caratteristiche dimensionali:

Edificio Principale Larghezza: 15.70 m Profondità: 6.50 m.
Cascinello Larghezza: 3.00 m Profondità: 2.60 m.

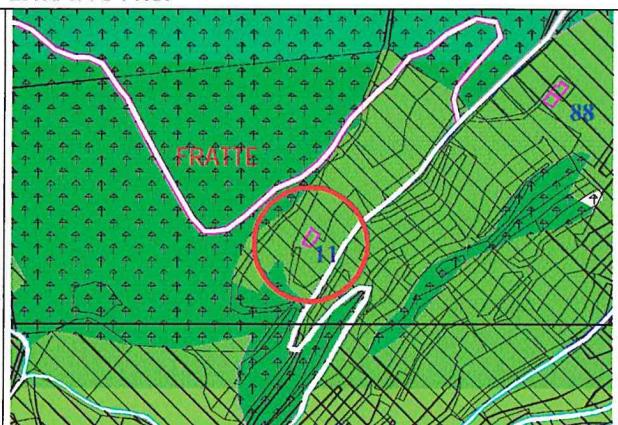
Htrave colmo: 6.50 m. Htrave Imposta: 3.40 m. Hmurat.:
Htrave colmo: Htrave imposta: Hmurat.:



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
8. Tipo di copertura	Ricostruita			
9. Manto di copertura	Edificio integro	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in aggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originari	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
18. Approvvigionam. Idrico	Velux	Antenna TV		
19. Impianto fognario	Poggiali	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie		
21. Viabilità - Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vincoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
24. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
25. Punteggio totale	0.5	0.5		
26. Classificaz. tipologica	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	altro
	Originario	Ampliamenti	Supersetazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratteristi.ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	13,0
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica
2. Tipologia di Intervento
3. Destinazione d'uso compatibili
4. Note e prescrizioni

A4+B1				
Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2	Ristrutturazione edilizia
				R3
				Riqualific.paesaggistica
				R6
Agricolo		Artigianale		Abitativo
Di servizio				Turistico - ricettivo

Variante 2019

Nuova numerazione

512.M.P



COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

DATI GENERALI

Località: Garda (Castel)

P.edif. 276/1-276/2

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 940 m/slm

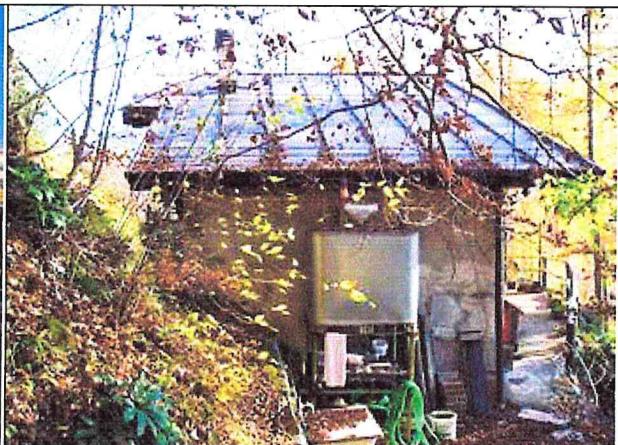
Caratteristiche dimensionali:

Edificio Principale Larghezza: 13.50 m Profondità: 4.80m.
Casinello Larghezza: Profondità:

Htrave colmo: 4.65 m. Htrave Imposta: 2.85 m. Hmurat.:
Htrave colmo: Htrave imposta: Hmurat.:



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

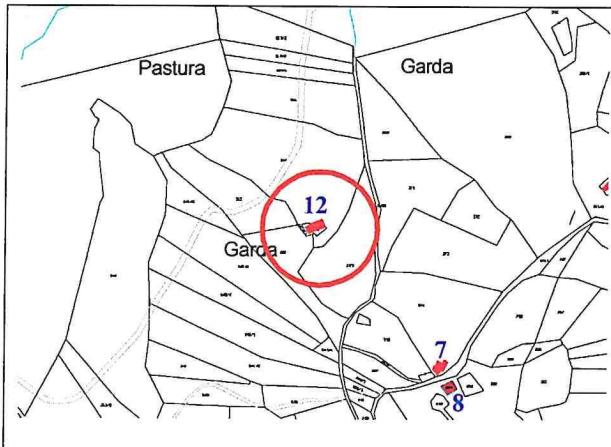


Prospetto nord-ovest:

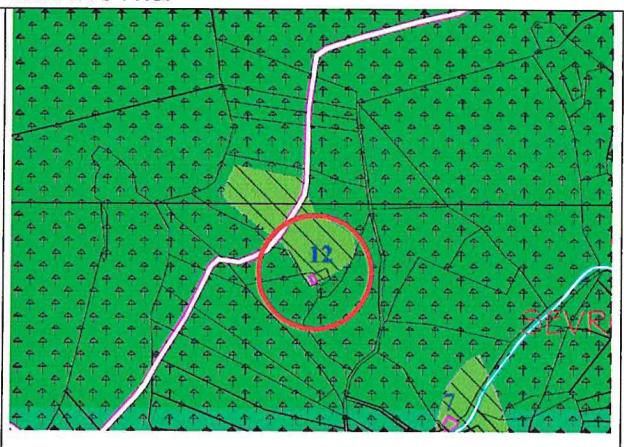


Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-sienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	4	Trasformata
8. Tipo di copertura	Ricostruita			Alterata
9. Manto di copertura	Edificio integro	6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Tracce di manufatto
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Misto pietra - legno
12. Elementi in aggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Altro
13. Serramenti forti	Non riconoscibile			Piana
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originari	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
18. Approvvigionam. idrico	Velux	Antenna TV		
19. Impianto fognario	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie		
21. Viabilità - Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vincoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
24. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra 0,5	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
25. Punteggio totale	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	altro
26. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	11,5
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica	A2			
2. Tipologia di Intervento	Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2 Ristrutturazione edilizia R3 Riqualific.paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sul fronti laterali o posteriore riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti			

Variante 2019

Nuova numerazione

513.M.P



COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

DATI GENERALI

Località: Garda (Castel)

P.edif.: 540

P.fond.:

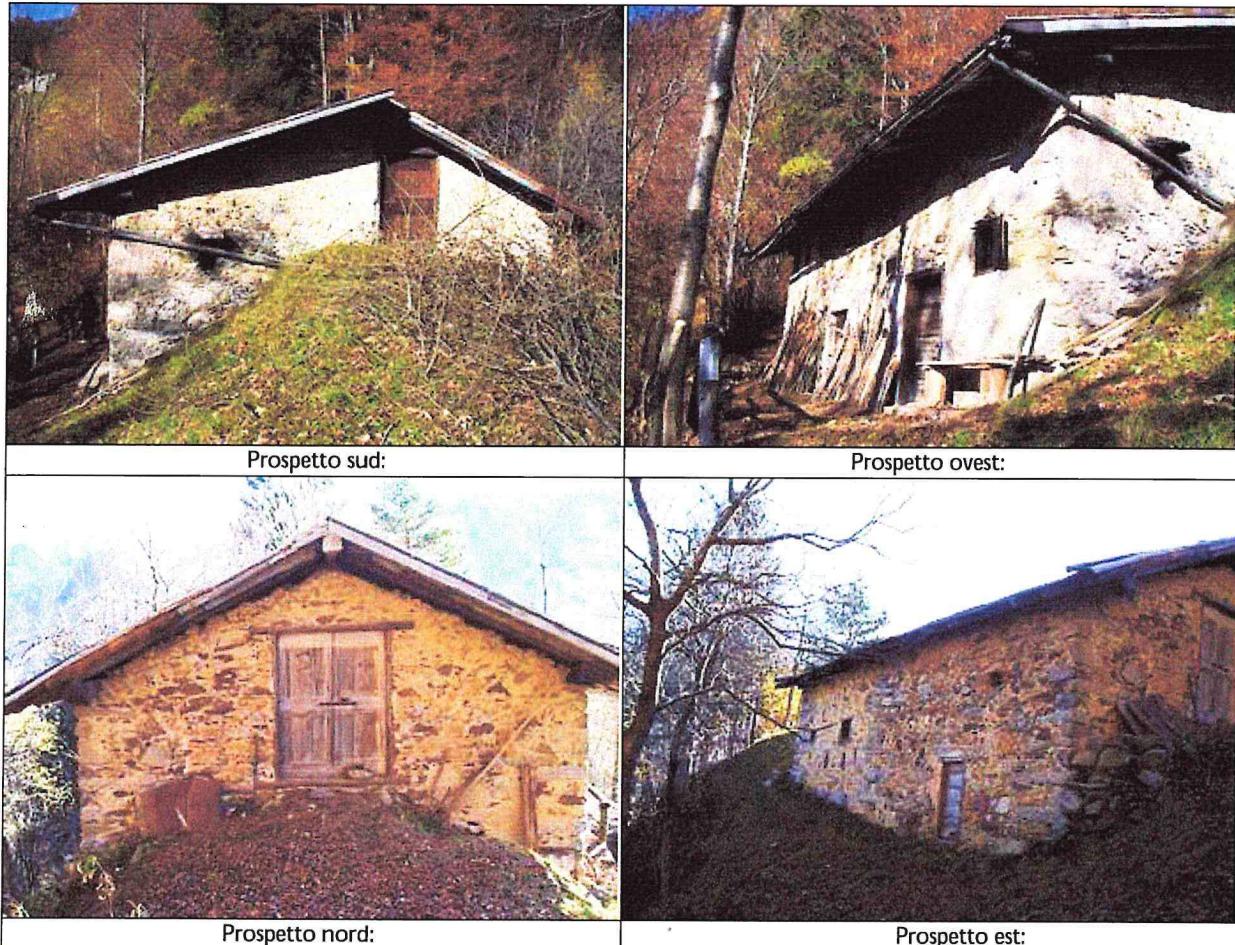
C.C.Praso

Quota: 947m/slm

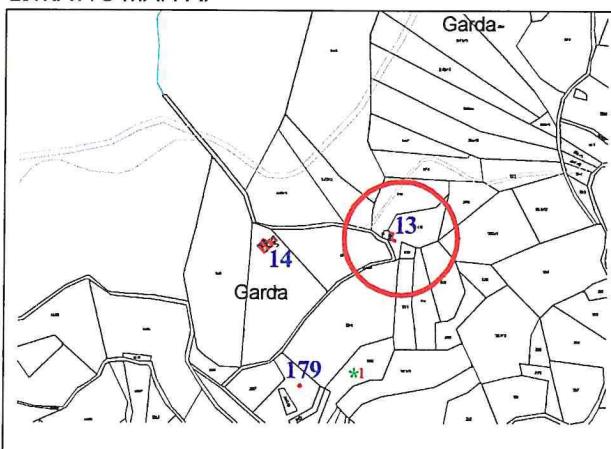
Caratteristiche dimensionali:

Edificio Principale Larghezza: 10,05 m. Profondità: 6,00 m.
Cascinello Larghezza: Profondità:

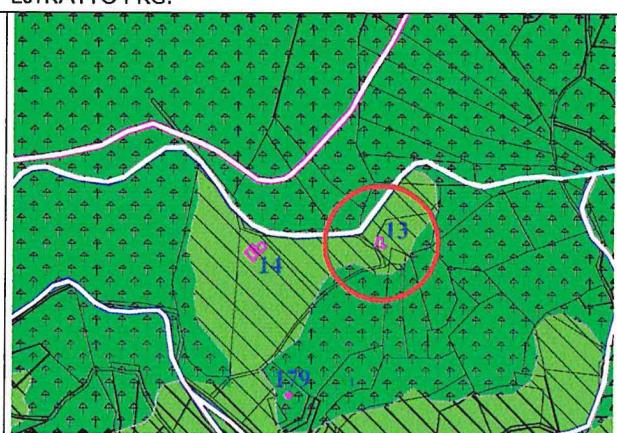
Htrave colmo: 4,20 m. Htrave imposta: 3,10 m. Hmurat.:
Htrave colmo: Htrave imposta: Hmurat.:



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





1. Tipologia Funzionale
2. Epoca di costruzione
3. Uso attuale
4. Grado di utilizzo
5. Tipologia architettonica
6. Stato di conservazione
7. Tipo costruttivo
8. Tipo di copertura
9. Manto di copertura
10. Tetto
11. Accessori tetto
12. Elementi in aggetto
13. Serramenti fori
14. Finiture intonaco
15. Presenza di particolari tipologici originari
16. Volume
17. Pertinenze
18. Approvvigionam. Idrico
19. Impianto fognario
20. Viabilità - Accesso all'area
21. Viabilità - Accesso edificio
22. Legislazione (vincoli)
24. Potenzialità futura generale dell'area
25. Punteggio totale
26. Classificaz. tipologica

Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
Di servizio	Inutilizzato		
Temporaneo	Permanente	Abbandono	
Originale	6	Modificata	Trasformata
Ricostruita			Alterata
Edificio integro	6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato
Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
Non riconoscibile			
Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
Onduline	Cemento	Cotto	Assente
A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbagini
Velux	Antenna TV		
Poggiali	Ballatoi	Scale	Camino
Aggetti in legno	Tettoie		
Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
Fori in legno	0,5	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto
Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	altro (camino)
Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	0,5
A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
A verde con alberature	Orto		
Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	0	Assente
Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
		PUNTEGGIO	13,0
Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica
2. Tipologia di intervento
3. Destinazione d'uso compatibili
4. Note e prescrizioni

A5					
Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2	Ristrutturazione edilizia	R3
					R6
Agricolo	Artigianale	Abitativo		Turistico - ricettivo	
Di servizio					
Edificio di particolare pregio storico, rappresente un esempio originario del tipo A5 con particolari architettonici che vanno preservati (fori prospetto ovest - camino)					
Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sul fronte est riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti					

Variante 2019

Nuova numerazione

514.M.P



COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 14

DATI GENERALI

Località: Garda (Ceredina)

P.edif. 536/1-/2-/3

P.fond. :

C.C.Praso

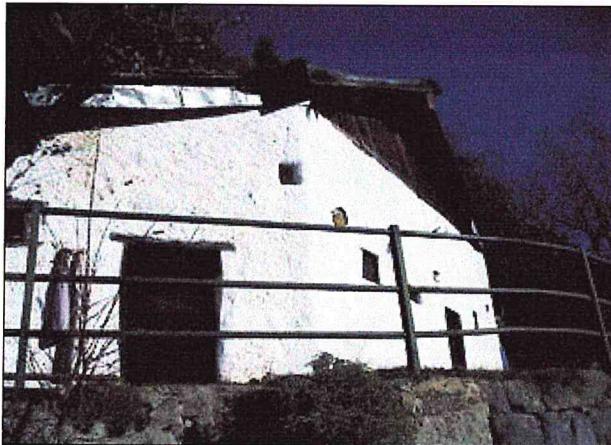
Quota: 920 m/slm

Caratteristiche dimensionali:

Edificio Principale Larghezza: 8.20 m. Profondità: 6.40 m.
Cascinello Larghezza: 4.10 m. Profondità: 4.70 m.
Larghezza: 4.80 m. Profondità: 4.70 m.

Htrave colmo: 5.65m. Htrave imposta: 3.75 m.
Htrave colmo: Htrave imposta: 2.30 m.
Htrave colmo: Htrave imposta: 2.05 m.

Hmurat.:
Hmurat.:
Hmurat.:



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

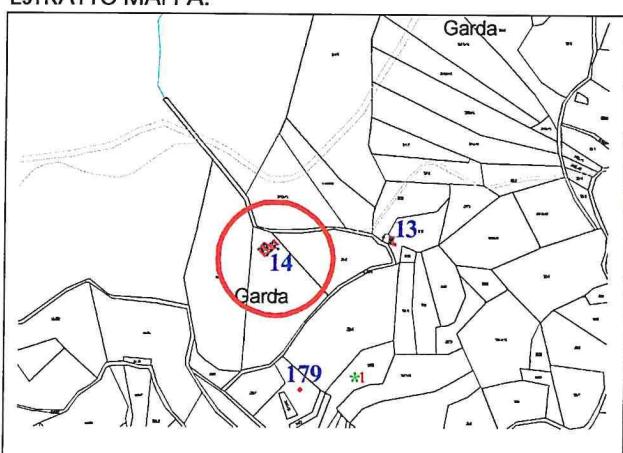


Prospetto nord-ovest:

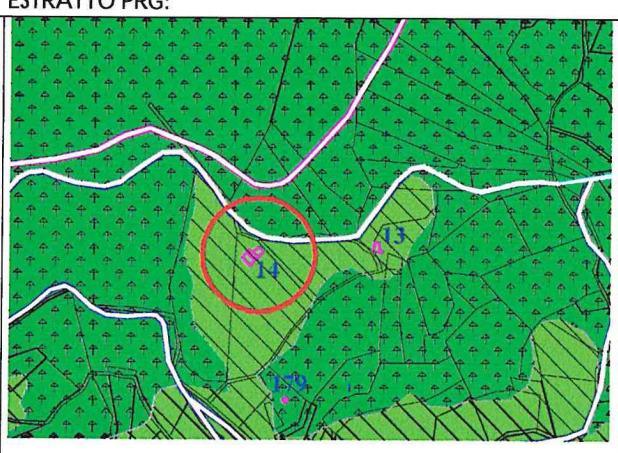


Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI

1. Tipologia Funzionale

Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro

2. Epoca di costruzione

Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
-------------------	-----------------------	-----------------------	--------------------

3. Uso attuale

Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
----------	-------------	-----------	---------------------

4. Grado di utilizzo

Di servizio	Inutilizzato		
-------------	--------------	--	--

5. Tipologia architettonica

Originale	Modificata	4	Trasformata
-----------	------------	---	-------------

6. Stato di conservazione

Edificio integro	6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato
------------------	---	---------------------	--------------------

7. Tipo costruttivo

Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
--------	---------------------	-----------	----------------------

8. Tipo di copertura

Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
------------------	----------------	-----------------	-------

9. Manto di copertura

A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
-------------	---------------	-------------	-------

10. Tetto

Non riconoscibile			
-------------------	--	--	--

11. Accessori tetto

Onduline	Cemento	Cotto	Assente
----------	---------	-------	---------

12. Elementi in aggetto

Capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
----------	--------------------	---------	-------------------

13. Serramenti fori

Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
-----------	------------	----------	---------

14. Finiture intonaco

Velux	Antenna TV		
-------	------------	--	--

15. Presenza di particolari tipologici originari

Poggiali	Ballatoi	Scale	Camino
----------	----------	-------	--------

16. Volume

Aggettivi in legno	Tettoie		
--------------------	---------	--	--

17. Pertinenze

Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
-------	-----------	-----	-------

18. Approvvigionam. Idrico

A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
--------------	-----------------	------------------------	-------

19. Impianto fognario

Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
---------------	---------------------------	-------------------	------------------

20. Viabilità - Accesso all'area

Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	0,5
---------	------------------	-------------------	-----

21. Viabilità-Accesso edificio

Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
------------	-------------	----------------	--

22. Legislazione (vincoli)

A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
----------------	-------------------	------------	-----------------------

23. Potenzialità futura generale dell'area

A verde con alberature	Orto	serbatoio acqua	
------------------------	------	-----------------	--

24. Punteggio totale

Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
---------------	----------------	----------	---------

25. Punteggio totale

Rete fognaria	Vasca imhoff	A dispersione	Assente
---------------	--------------	---------------	---------

26. Classificaz. tipologica

Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
-----------------	------------------	----------------	----------------------

27. Legge 104/2010

Pista	Sentiero	Assente	
-------	----------	---------	--

28. Accessibilità con strada

Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
--------------------------	----------------	-------------------------	----------------------------

Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	
--------------------	------------------------	--------	--

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica

A2+2B1			
--------	--	--	--

2. Tipologia di intervento

Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2	Ristrutturazione edilizia	R3	Riqualific.paesaggistica	R6
----------	----	----------------------	----	---------------------------	----	--------------------------	----

3. Destinazione d'uso compatibili

Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
----------	-------------	-----------	-----------------------

4. Note e prescrizioni

La recinzione in ferro sia sostituita secondo la tipologia e i materiali previsti dal manuale d'intervento
--

Variante 2019

Nuova numerazione

515.M.P



COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 15

DATI GENERALI

Località: Prà de Cruste

P.edif. 531

P.fond.:

C.C.Praso

Quota: 1010 m/slm

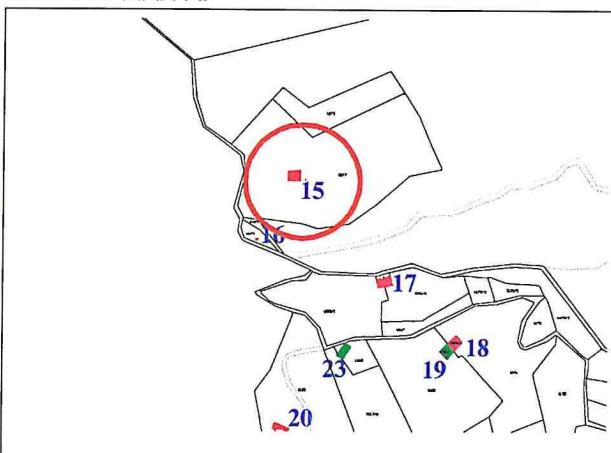
Caratteristiche dimensionali:

Edificio Principale Larghezza: 10.85 m Profondità: 8.20 m.
Cascinello Larghezza: 2.20 m Profondità: 5.70 m.

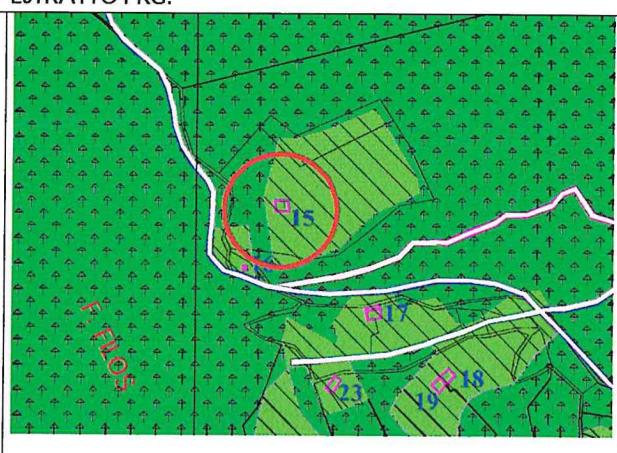
Htrave colmo: 7.15 m. Htrave imposta: 5.55 m. Hmurat.:
Htrave colmo: Htrave imposta: Hmurat.:



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale
2. Epoca di costruzione
3. Uso attuale
4. Grado di utilizzo
5. Tipologia architettonica
6. Stato di conservazione
7. Tipo costruttivo
8. Tipo di copertura
9. Manto di copertura
10. Tetto
11. Accessori tetto
12. Elementi in aggetto
13. Serramenti fori
14. Finiture intonaco
15. Presenza di particolari tipologici originari
16. Volume
17. Pertinenze
18. Approvvigionam. Idrico
19. Impianto fognario
20. Viabilità - Accesso all'area
21. Viabilità - Accesso edificio
22. Legislazione (vincoli)
24. Potenzialità futura generale dell'area
25. Punteggio totale
26. Classificaz. tipologica

Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
Di servizio	Inutilizzato		
Temporaneo	Permanente	Abbandono	
Originale	Modificata	4	Trasformata
Ricostruita			
Edificio integro	6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato
Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
Non riconoscibile			
Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
Onduline	Cemento	Cotto	Assente
A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
Velux	Antenna TV		
Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
Aggetti in legno	Tettoie		
Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
Fori in legno	0,5	Travi - Stipiti in pietra	0,5
Intagli	Scritte storiche	0,5	Affresco- Dipinto
Originario	Ampliamenti	Fontana in pietra	altro
A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
A verde con alberature	Orto		
Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	1
Pista	Sentiero	Assente	Via vecchia comunale
Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO
Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	12,5

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica
2. Tipologia di intervento
3. Destinazione d'uso compatibili
4. Note e prescrizioni

A5+B1				
Restauro	R1	Risanam. conservativo	R2	Ristrutturazione edilizia
				R3
				Riqualific.paesaggistica
R6				
Agricolo	Artigianale	Abitativo		Turistico - ricettivo
Di servizio				
Sia preservata la scritta storica sopra la finestra e la pavimentazione esterna e scala originaria sul fronte sud				
Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di un nuovi fori sul fronte sud				
Il Servizio Geologico segnala l'esistenza di una situazione di pericolosità geologica abbastanza critica che richiede specifiche e accurate analisi geologiche atte a determinare l'effettivo pericolo del sito e a verificare la possibilità di utilizzare e recuperare l'edificio				

Variante 2019

Nuova numerazione

516.M.P



COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

DATI GENERALI

Località: Prà da Cruste

P.edif.:

P.fond. : 1675

C.C.Praso

Quota: 1000 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Capitello Larghezza: 1.65 m.

Profondità: 0.87 m.

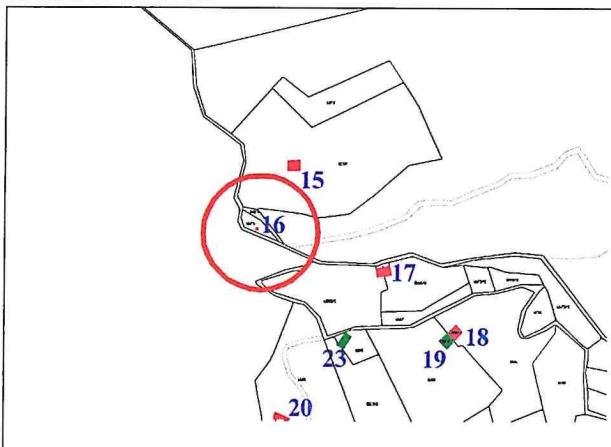
Htrave colmo: 2.63 m.

Htrave Imposta:

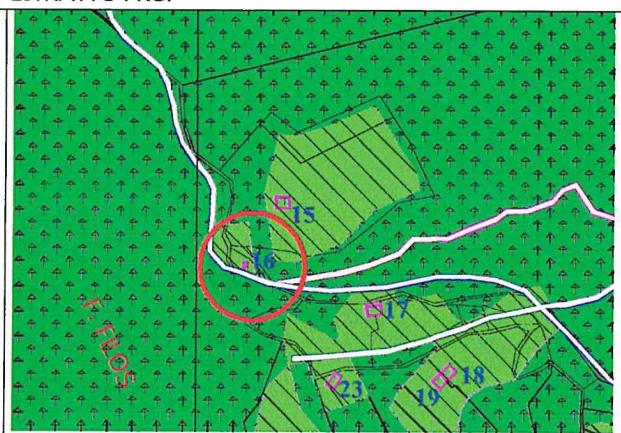
Hmurat.:



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascino	Stalle e fienili	Cascino	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro (capitello votivo)
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato	Capitello	
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	4	Trasformata
8. Tipo di copertura	Ricostruita			Alterata
9. Manto di copertura	Edificio integro	6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in aggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originari	Onduline	Cemento	Cotto	Pietra
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
18. Approvvigionamento idrico	Velux	Antenna TV		
19. Impianto fognario	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
21. Viabilità - Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vincoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
24. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
25. Punteggio totale	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
26. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca lmhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	Strada forestale	2	Strada privata
	Pista	Sentiero	Assente	Via vecchia comunale
	Accessibilità con strada	1	1	Caratteristiche ambientali
	Approv. idrico	1	1	Riconoscibilità tipologica
				PUNTEGGIO 12,0
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica	capitello votivo			
2. Tipologia di Intervento	Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2 Ristrutturazione edilizia R3 Riqualific.paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Di servizio			
	Sia posta particolare attenzione alla copertina in pietra con iscrizione anno 1763			

Variante 2019 Nuova numerazione

517.M.P



COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

DATI GENERALI

Località: Pasture

P.edif. : 532

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1020 m/slm

Caratteristiche dimensionali:

Edificio Principale Larghezza: 9.80 m. Profondità: 5.50 m.
Cascinello Larghezza: 4.00 m. Profondità: 2.60 m.

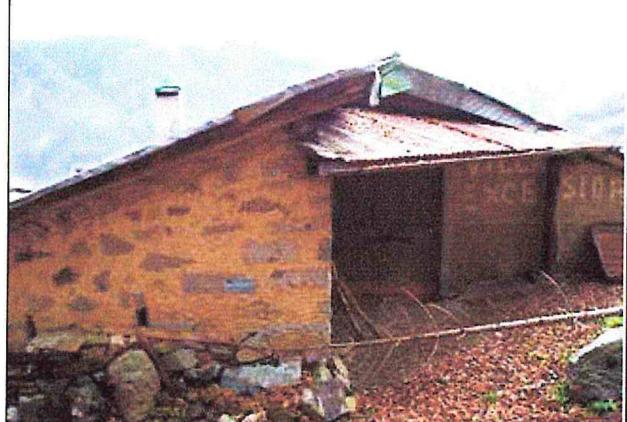
Htrave colmo: 5.55 m. **Htrave imposta:** 3.70 m. **Hmurat:**



Prospetto sud:



Prospetto ovest:

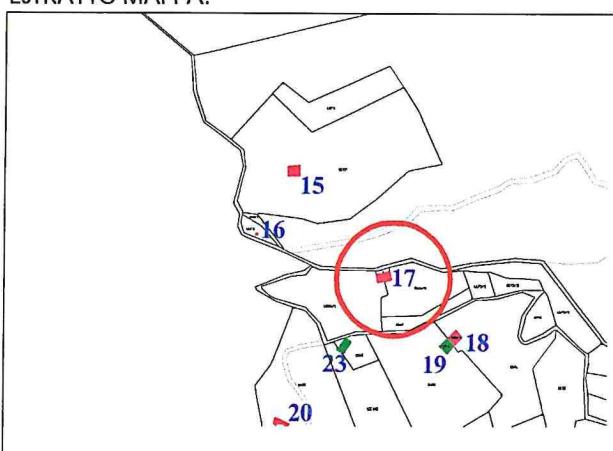


Prospetto nord:

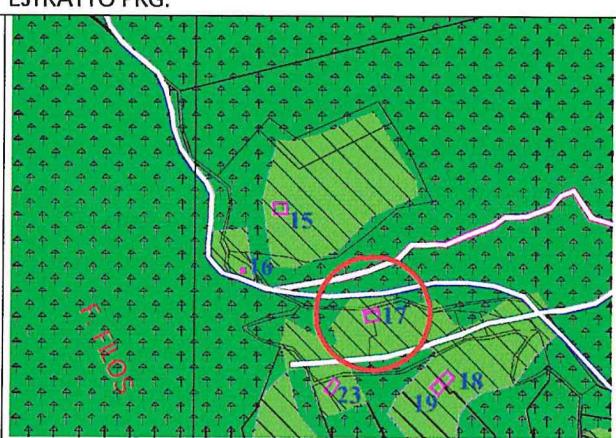


Prospetto est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	6	Modificata	Trasformata
	Ricostruita			Alterata
8. Tipo di copertura	Edificio integro	6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato
9. Manto di copertura	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
10. Tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
11. Accessori tetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
12. Elementi in aggetto	Non riconoscibile			
13. Serramenti fori	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
14. Finiture intonaco	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
15. Presenza di particolari tipologici originari	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
16. Volume	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaiani
17. Pertinenze	Velux	Antenna TV		
18. Approvvigionam. idrico	Poggiali	Ballatoi	Scale	Camino
19. Impianto fognario	Aggetti in legno	Tettoie		
20. Viabilità - Accesso all'area	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
21. Viabilità - Accesso edificio	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
22. Legislazione (vhcoli)	Fori in legno	0,5	Travi - Stipiti in pietra 0,5	Affresco- Dipinto
24. Potenzialità futura generale dell'area	Intagli	Scritte storiche	0,5	Focolari - fornì
25. Punteggio totale	Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
26. Classificaz. tipologica	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto	serbatoio acqua	
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	PUNTEGGIO 15,5

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica	A4			
2. Tipologia di intervento	Restauro	R1	Risanam.conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3
				Riqualific.paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Siano preservati i fori e la scritta storica presente su una pietra del fronte principale e sia recuperato il serbatoio per l'acqua adiacente al prospetto est Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sul fronti laterali o posteriore riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti			

Variante 2019

Nuova numerazione

518.M.P



COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

DATI GENERALI

Località: Garda (Pasture)

P.edif. 535/1

P.fond.:

C.C.Praso

Quota: 983 m/slm

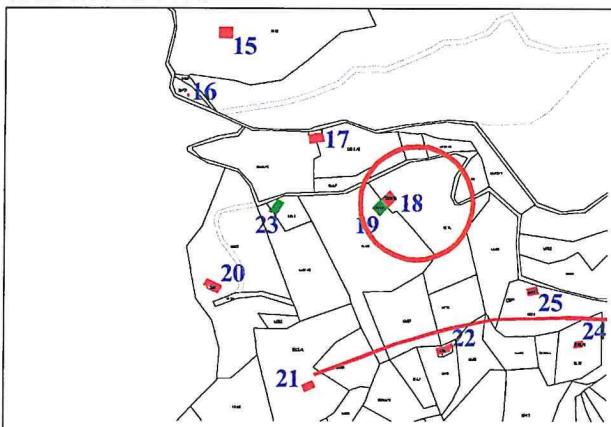
Caratteristiche dimensionali:

Edificio Principale Larghezza: 6.10 m. Profondità: 7.25 m.
Cascinello Larghezza: 4.00 m. Profondità: 5.90 m.

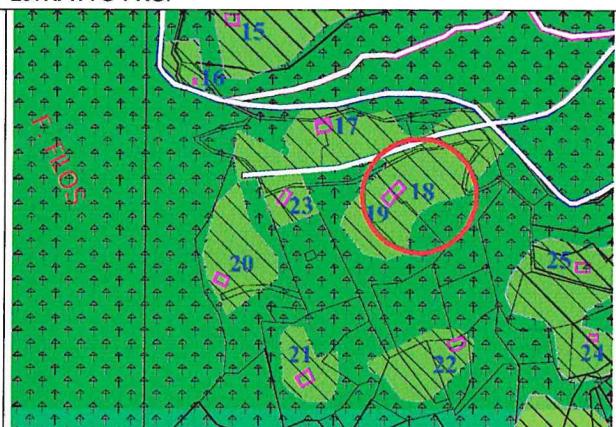
Htrave colmo: 5.50m. Htrave Imposta: 4.20 m. Hmurat.:
Htrave colmo: Htrave imposta: 2.80 m. Hmurat.:



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascino	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	6	Modificata	Trasformata
8. Manto di copertura	Ricostruita			Alterata
9. Manto di copertura	Edificio integro	6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in aggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originari	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
18. Approvvigionam. Idrico	Velux	Antenna TV		
19. Impianto fognario	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie		
21. Viabilità-Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vincoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
23. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra 0,5	Affresco- Dipinto	Focolari - fornì
24. Puhteggio totale	Intagli	Scritte storiche 0,5	Fontana in pietra 0,5	Altro
25. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	Strada forestale 2	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	15,5
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica	A2+B1			
2.Tipologia di Intervento	Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2 Ristrutturazione edilizia R3 Riqualific.paesaggistica R6
3.Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4.Note e prescrizioni	Di servizio			
Sia preservata la scritta storica sulla pietra e i fori camino				
Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sul fronte laterale ed eventualmente la modifica al foro sul fronte principale riproponendo il foro con contorno in legno.				

Variante 2019

Nuova numerazione

519.M.P



COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

DATI GENERALI

Località : Garda (Pasture)

P.edif. : 534

P.fond. :

C.C.Praso

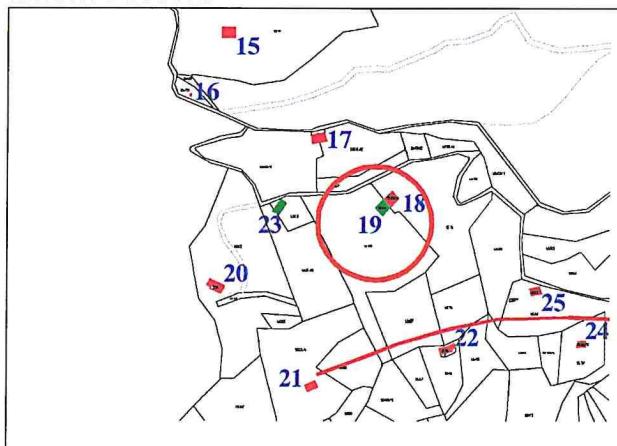
Quota: 985 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

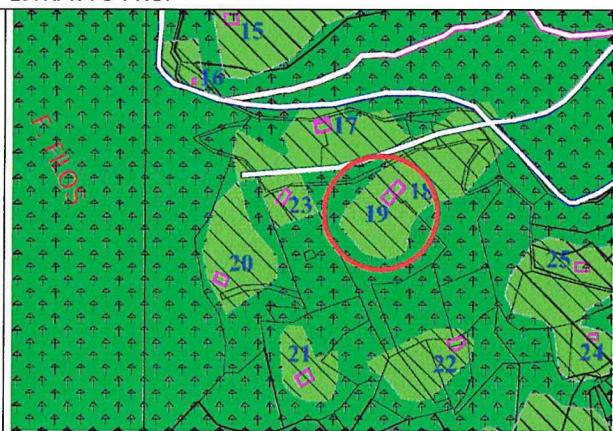
Edificio Principale	Larghezza: 9.70 m.	Profondità: 7.50 m.	Htrave colmo: 366 m.	Htrave imposta: 4.00 m.	Hmurat.: 2.35 m.
Cascinello	Larghezza:	Profondità:	Htrave colmo:	Htrave imposta:	Hmurat.:



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI

1. Tipologia Funzionale

Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
Di servizio	Inutilizzato		
Temporaneo	Permanente	Abbandono	
Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
Ricostruita			
Edificio integro	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
Non riconoscibile			
Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
Onduline	Cemento	Cotto	Assente
A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaiani
Velux	Antenna TV		
Poggiali	Ballatoi	Scale	Camino
Aggettivi in legno	Tettoie	Travi in legno	
Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	altro
Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
A verde con alberature	Orto		
Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
	0,5		0,5

25. Punteggio totale

			PUNTEGGIO	7,5
Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere		

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica

A2				
Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2	Ristrutturazione edilizia R3
				Riqualific.paesaggistica R6
Agricolo	Artigianale		Abitativo	Turistico - ricettivo
Di servizio				
Siano recuperati i contorni in pietra esistenti sul fronte principale riproponendo lo schema tipologico porta centrale e due finestre ai lati.				

2. Tipologia di intervento

3. Destinazione d'uso compatibili

4. Note e prescrizioni

Variante 2019

Nuova numerazione

520.M.P



COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

DATI GENERALI

Località : Garda (Pasture)

P.edif. : 530

P.fond. :

C.C.Praso

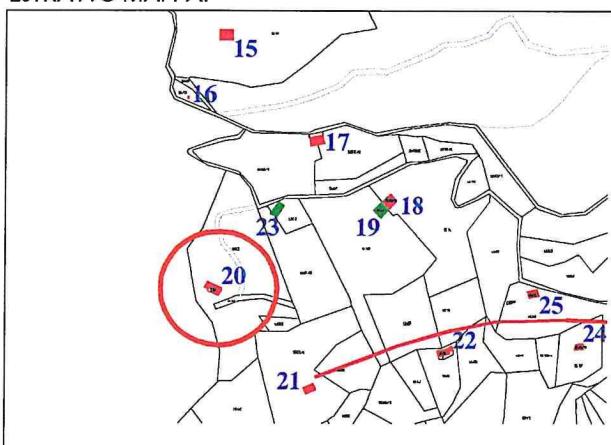
Quota: 970 m.slm

Caratteristiche dimensionali :

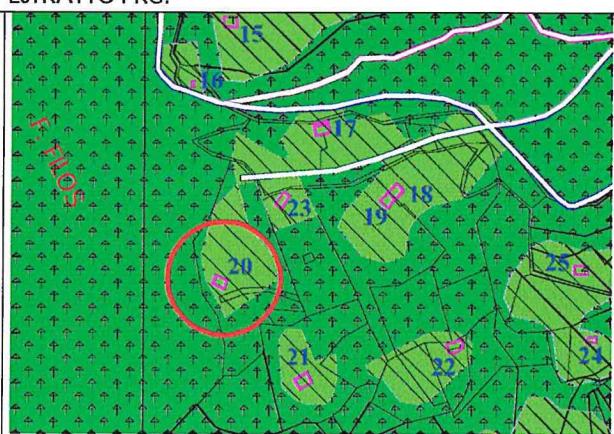
Edificio Principale Larghezza: 8.70 m. Profondità: 5.70 m. Htrave colmo: 5.85 m. Htrave imposta: 4.18 m. Hmurat: Cascinello Larghezza: m. Profondità: m. Htrave colmo: Htrave imposta: 2.95 m. Hmurat:



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	4 Trasformata	Alterata
8. Tipo di copertura	Ricostruita			
9. Manto di copertura	Edificio integro	6 Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in aggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originari	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
18. Approvvigionam. idrico	Velux	Antenna TV		
19. Impianto fognario	Poggiali	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie	travi in legno e assito	
21. Viabilità - Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vhcoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
24. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco - Dipinto	Focolari - fornì
25. Punteggio totale	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	altro
26. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	1 Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Accessibilità con strada	Prov. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	11,0
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica	A3		
2.Tipologia di intervento	Restauro	R1	Risanam.conservativo R2 Ristrutturazione edilizia R3 Riqualific.paesaggistica R6
3.Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo Turistico - ricettivo
4.Note e prescrizioni	Di servizio		

Variante 2019

Nuova numerazione

521.M.P



COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

DATI GENERALI

Località : Garda (Pasture)

P.edif. 533

P.fond. :

C.C.Praso

Cupar: 930 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 8.07 m Profondità: 5.85.
Cascinello Larghezza: Profondità:

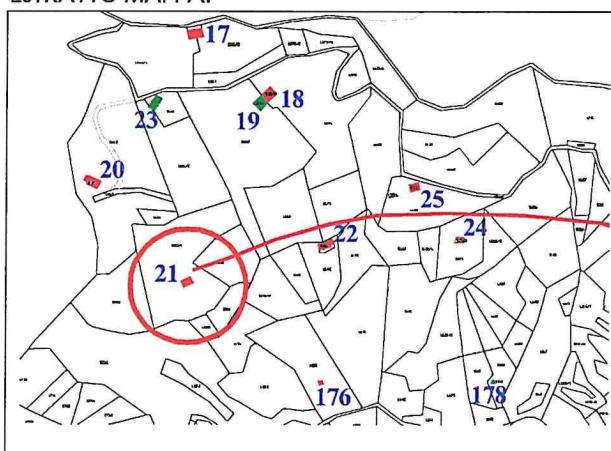
Htrave colmo: 5.50 m.
Htrave colmo:

Htrave Imposta: 3.15 m.
Htrave Imposta:

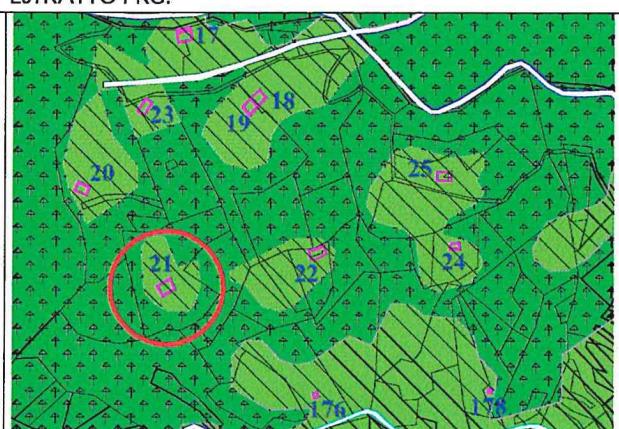
Hmurat.:
Hmurat.:



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	Trasformata	Alteraia
8. Tipi di copertura	Ricostruita			
9. Manto di copertura	Edificio integro	6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in aggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originari	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaiani
18. Approvvigionam. Idrico	Velux	Antenna TV		
19. Impianto fognario	Poggiali	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie		
21. Viabilità - Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vhcoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
24. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
25. Punteggio totale	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	altro
26. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	O	Assente
	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	6,0
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica
2. Tipologia di intervento
3. Destinazione d'uso compatibili
4. Note e prescrizioni

A4					
Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2	Ristrutturazione edilizia	R3
Agricolo		Artigianale		Abitativo	Turistico - ricettivo
Di servizio					

Variante 2019

Nuova numerazione

522.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO



DATI GENERALI

Località: Garda (Pasture)

P.edif. 576

P.fond. :

C.C.Praso

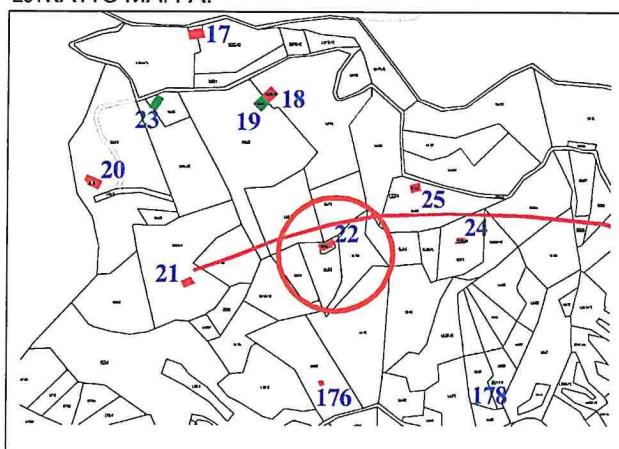
Quota: 913m/s.m.

Caratteristiche dimensionali :

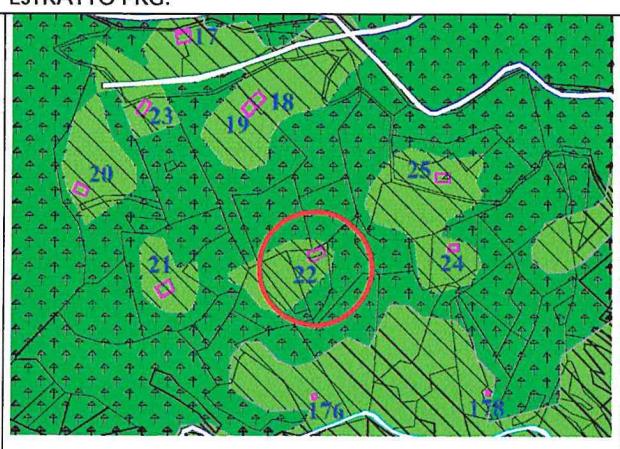
Edificio Principale	Larghezza: 9.85 m.	Profondità: 5.20 m.	Htrave colmo: 5.98m.	Htrave imposta: 4.00 m.	Hmurat.:
Caschinello	Larghezza: 2.85 m.	Profondità: 5.20 m,	Htrave colmo:	Htrave imposta:	Hmurat.:
Caschinello	Larghezza: 2.90 m.	Profondità: 3.20 m,	Htrave colmo:	Htrave imposta: 2.55 m.	Hmurat.:



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	6	Modificata	Trasformata
8. Tipi di copertura	Ricostruita			Alterata
9. Manto di copertura	Edificio integro	6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Tracce di manufatto
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Misto pietra - legno
12. Elementi in aggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Altro
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			Piana
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originari	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
18. Approvvigionam. Idrico	Velux	Antenna TV		
19. Impianto fognario	Poggiali	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie		
21. Viabilità - Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vincoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
24. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	0,5	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto
25. Punteggio totale	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	0,5
26. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Supersetazioni	Altro (recinzione pietra) 0,5
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	
	A verde con alberature	Orto		Manufatto di servizio
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	Strada forestale	2	Strada privata
	Pista	Sentiero	Assente	Via vecchia comunale
	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	15,5
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica
2. Tipologia di Intervento
3. Destinazione d'uso compatibili
4. Note e prescrizioni

A4+2B2				
Restauro	R1	Risanam.conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualific.paesaggistica R6
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo	
Di servizio				
L'edificio presenta caratteri ed elementi tipologici da preservare (fori e aggetto in legno)				
Si mantenga la particolare recinzione in pietra presente sul fronte principale e la fontana in pietra				
Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sul fronti laterali o posteriore riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti				

Variante 2019

Nuova numerazione

523.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

-EDIFICIO-28-



DATI GENERALI

Località: Garda (Pasture)

P.edif. : 581

P.fond. :

C.C.Praso

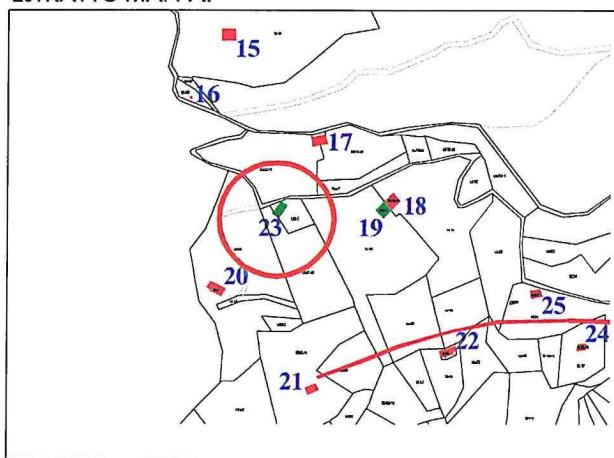
Quota: 1010m/slm

Caratteristiche dimensionali :

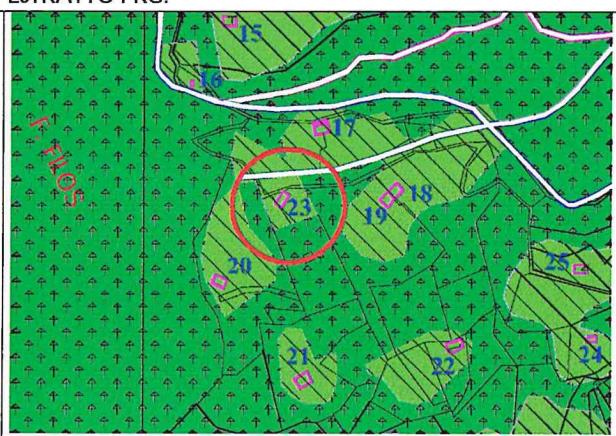
Edificio Principale Larghezza: 10.85 m. Profondità: 4.10 m. Htrave colmo: 5.71 m. Htrave imposta: 3.60 m. Hmurat.: m.
Cascinello: Larghezza: 2.60 m. Profondità: 3.85 m. Htrave colmo: 3.60 m. Htrave imposta: 2.45 m. Hmurat.: m.



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale	
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro	
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945	
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo	
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato			
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono		
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata	
8. Tipo di copertura	Ricostruita				
9. Manto di copertura	Edificio integro	6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno	
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro	
12. Elementi in aggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana	
13. Serramenti fori	Non riconoscibile				
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi	
15. Presenza di particolari tipologici originari	Onduline	Cemento	Cotto	Assente	
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile	
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini	
18. Approvvigionam. Idrico	Velux	Antenna TV			
19. Impianto fognario	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino	
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettole			
21. Viabilità-Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro	
22. Legislazione (vhcoll)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro	
24. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni	
25. Punteggio totale	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	altro	
26. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Superfetazioni		
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio	
	A verde con alberature	Orto			
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente	
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente	
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale	
	Pista	Sentiero	Assente		
	Strada comunale	Strada forestale	2	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente		
	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica	
			PUNTEGGIO	8,0	
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere		

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica
2. Tipologia di intervento
3. Destinazione d'uso compatibili
4. Note e prescrizioni

A2+B4					
Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2	Ristrutturazione edilizia	R3
					Riqualific.paesaggistica R6
Agricolo		Artigianale		Abitativo	Turistico - ricettivo
Di servizio					

Variante 2019

Nuova numerazione

524.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 24



DATI GENERALI

Località: Garda (Pasture)

P.edif. 535/2

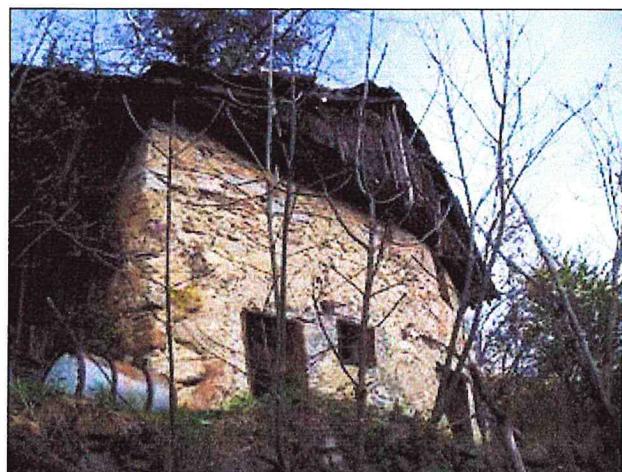
P.fond. :

Quota: 900 m/slm

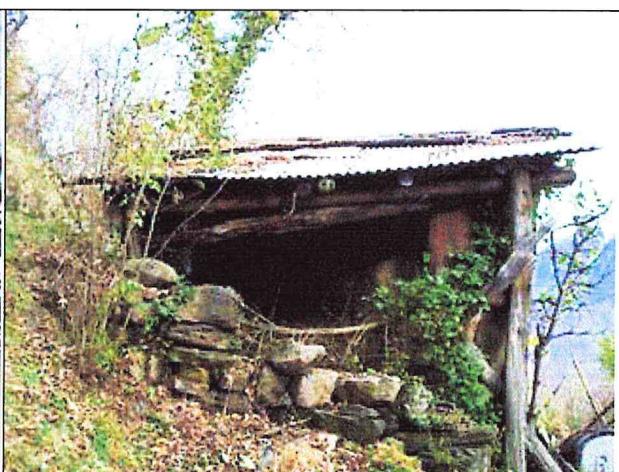
Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 8.60 m Profondità: 3.95 m.
Cascinello Larghezza: 2,86 m. Profondità: 3,95 m.

Htrave colmo: 5.50 m. Htrave Imposta: 4.00 m. Hmurat.:
Htrave colmo: Htrave imposta: 2,40 m. Hmurat.: .



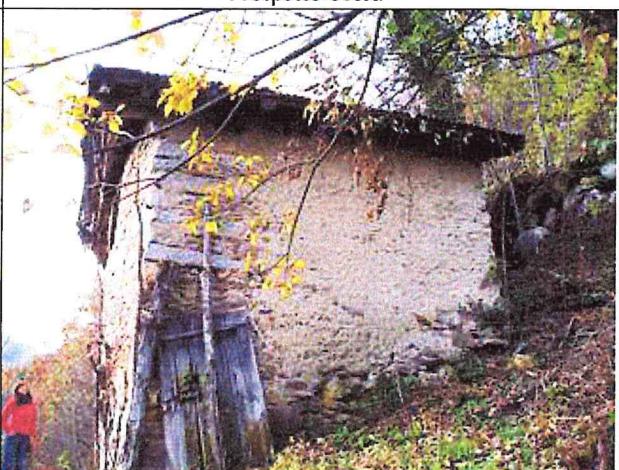
Prospetto sud:



Prospetto ovest:

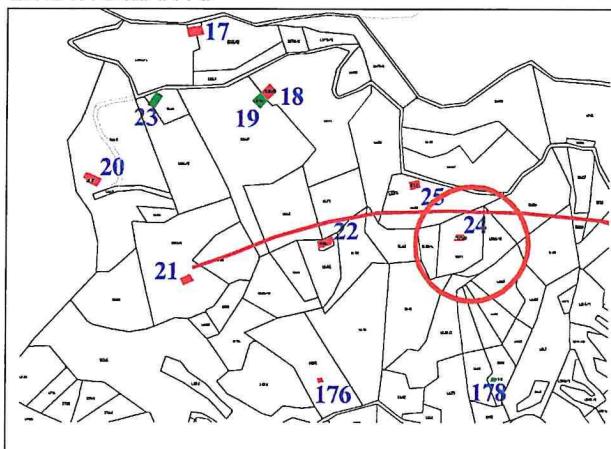


Prospetto nord:

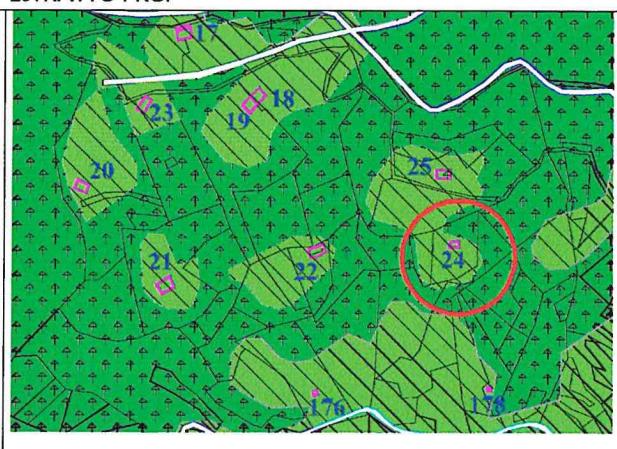


Prospetto est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
8. Tipo di copertura	Ricostruita			
9. Manto di copertura	Edificio integro	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in aggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originari	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbagini
18. Approvvigionamento idrico	Velux	Antenna TV		
19. Impianto fognario	Poggiali	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie		
21. Viabilità - Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vincoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
23. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	0,5 Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
24. Punteggio totale	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro (strutt. timpano) 0,5
25. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
26. Classificaz. tipologica	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	Strada forestale	2 Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	15,0
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

A4				
1. Tipologia architettonica	Restauro	R1	Risanam. conservativo	R2 Ristrutturazione edilizia R3 Riqualific. paesaggistica R6
2. Tipologia di intervento				
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Edificio che presenta particolare sistema costruttivo per l'aggetto in legno del timpano. E' ammesso il recupero del volume accessorio crollato mantenendo invariate le dimensioni seguendo il prolungamento di falda dell'edificio principale. Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sul fronte laterale.			

Variante 2019

Nuova numerazione



525.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

-EDIFICIO N. 25-

DATI GENERALI

Località : Garda (Pasture)

P.edif. 633

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 915 m/slm

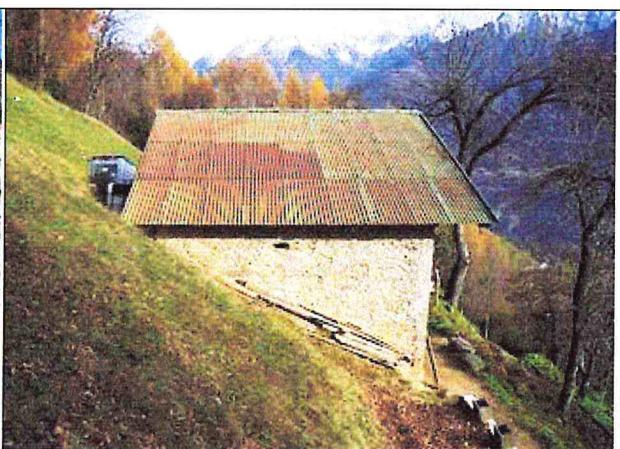
Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 7.90 m Profondità: 5.05 m.
Cascinello Larghezza: Profondità:

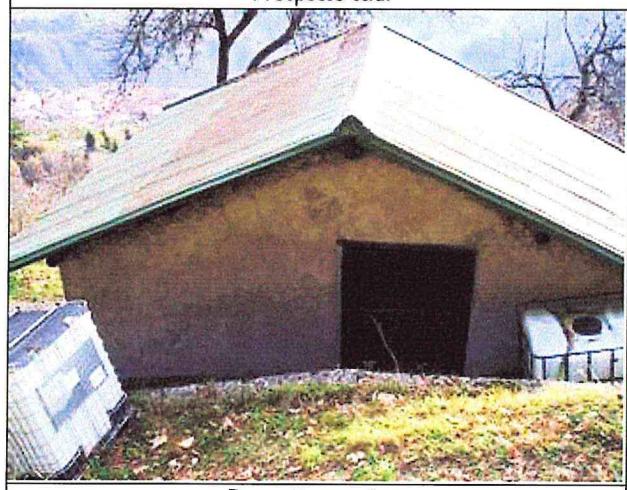
Htrave colmo: 5.50 m. Htrave imposta: 4.05 m. Hmurat.:
Htrave colmo: Htrave imposta: Hmurat.:



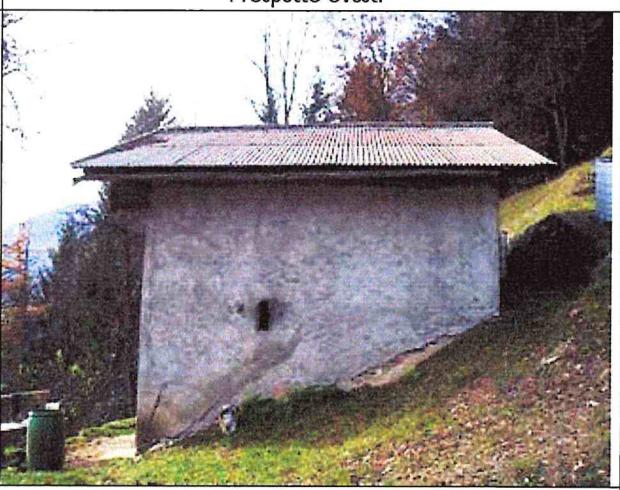
Prospetto sud:



Prospetto ovest:

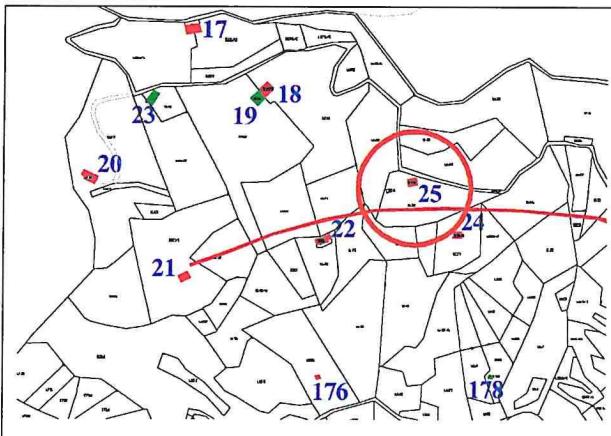


Prospetto nord:

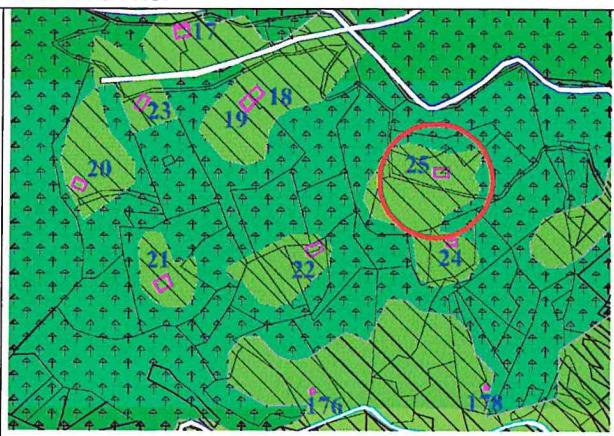


Prospetto est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascino	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	6	Modificata	Trasformata
8. Tipo di copertura	Ricostruita			Alterata
9. Manto di copertura	Edificio integro	6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in aggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originari	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
18. Approvvigionam. Idrico	Velux	Antenna TV		
19. Impianto fognario	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie		
21. Viabilità-Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vincoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
24. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	0,5	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto
25. Punteggio totale	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
26. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale 1
	Pista	Sentiero	Assente	
	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	13,5
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica	A4			
2.Tipologia di intervento	Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2 Ristrutturazione edilizia R3 Riqualific.paesaggistica R6
3.Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4.Note e prescrizioni	Di servizio			
	Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sul fronte laterale ed eventualmente la modifica al foro sul prospetto est.			

Variante 2019

Nuova numerazione



526.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 26

DATI GENERALI

Località: Mulinel

P.edif. 305

P.fond. :

C.C.Praso

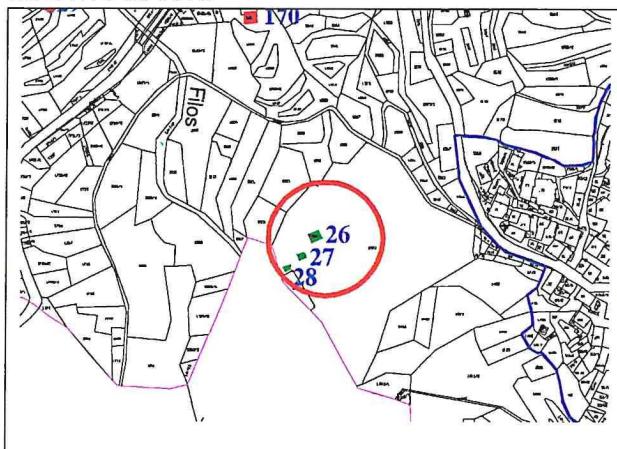
Quota: 720 m/slm

Caratteristiche dimensionali:

Edificio Principale	Larghezza: 6.50 m	Profondità: 7.20 m.	Htrave colmo:	Htrave imposta:	Hmurat.: 4.80 m.
Cascinello	Larghezza: ~2.40 m.	Profondità: ~3.00 m.	Htrave colmo:	Htrave imposta:	Hmurat.: 0.90 m.



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro: mulino
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
	Ricostruita			
8. Tipo di copertura	Edificio integro	Edificio fatiscente	4	Edificio diroccato
	Pietra	Pietrame irregolare		Tracce di manufatto
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Laterizio	Misto pietra - legno
	A due falde	A falda unica	Legno in assito	Altro
	Non riconoscibile		A più falde	Piana
9. Manto di copertura	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
10. Tetto	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
11. Accessori tetto	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
12. Elementi in aggetto	Velux	Antenna TV		
	Poggiali	Ballatoi	Scale	Camino
13. Serramenti fori	Aggetti in legno	Tettoie		
14. Finiture intonaco	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
15. Presenza di particolari tipologici originari	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	0,5	Affresco- Dipinto
	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Focolari - fornì
16. Volume	Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
17. Pertinenze	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. Idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
21. Viabilità - Accesso edificio	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	0
22. Legislazione (vincoli)				
23. Potenzialità futura generale dell'area	Accessibilità con strada	Approv. idrico	0,5	Caratterist. ambientali
24. Punteggio totale				PUNTEGGIO
25. Classificaz. tipologica	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	5,0

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica							
2.Tipologia di Intervento	Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2	Ristrutturazione edilizia	R3	Riqualific.paesaggistica
3.Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale		Abitativo		Turistico - ricettivo	
4.Note e prescrizioni	Di servizio						

Variante 2019

Nuova numerazione



527.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 27

DATI GENERALI

Località: Mulinel

P.edif. 306

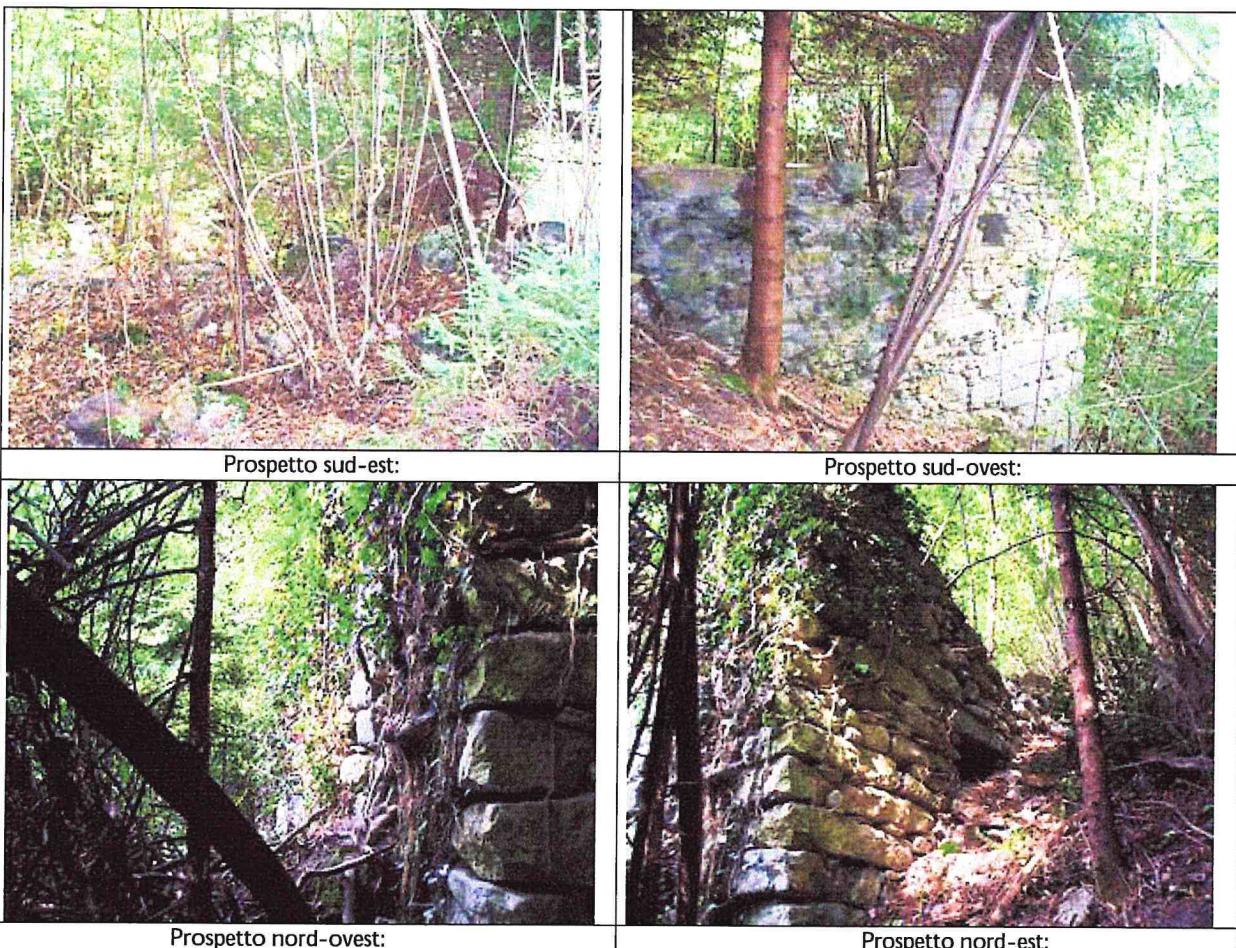
P.fond. :

C.C.Praso

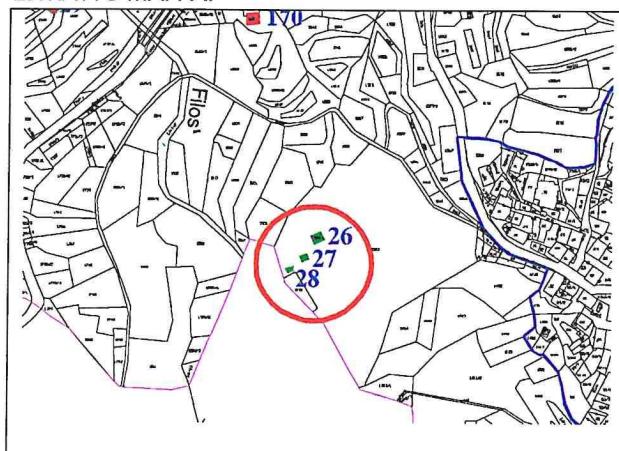
Quota: 715 m.slm

Caratteristiche dimensionali:

Edificio Principale	Larghezza: 5.25 m	Profondità: 6.30 m.	Htrave colmo:	Htrave imposta:	Hmurat.: 5.20 m.
Cascinello	Larghezza:	Profondità:	Htrave colmo:	Htrave imposta:	Hmurat.:



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro: mulino
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
8. Tipo di copertura	Ricostruita			
9. Manto di copertura	Edificio integro	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	2 Tracce di manufatto
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in aggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originari	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
17. Pertinenze	Velux	Antenna TV		
18. Approvvigionam. idrico	Poggiali	Ballatoi	Scale	Camino
19. Impianto fognario	Aggetti in legno	Tettoie		
20. Viabilità - Accesso all'area	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
21. Viabilità - Accesso edificio	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
22. Legislazione (vincoli)	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	0,5 Affresco- Dipinto	Focolari - forni
24. Potenzialità futura generale dell'area	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	altro
25. Punteggio totale	Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
26. Classificaz. tipologica	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	0
	Accessibilità con strada	Approv. idrico	0,5 Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	3,0
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica
2. Tipologia di Intervento
3. Destinazione d'uso compatibili
4. Note e prescrizioni

Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2	Ristrutturazione edilizia	R3	Riqualific.paesaggistica	R6
Agricolo		Artigianale		Abitativo		Turistico - ricettivo	
Di servizio							

Variante 2019

Nuova numerazione



528.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

- EDIFICO-N. 28

DATI GENERALI

Località: Mulinel

P.edif. 307

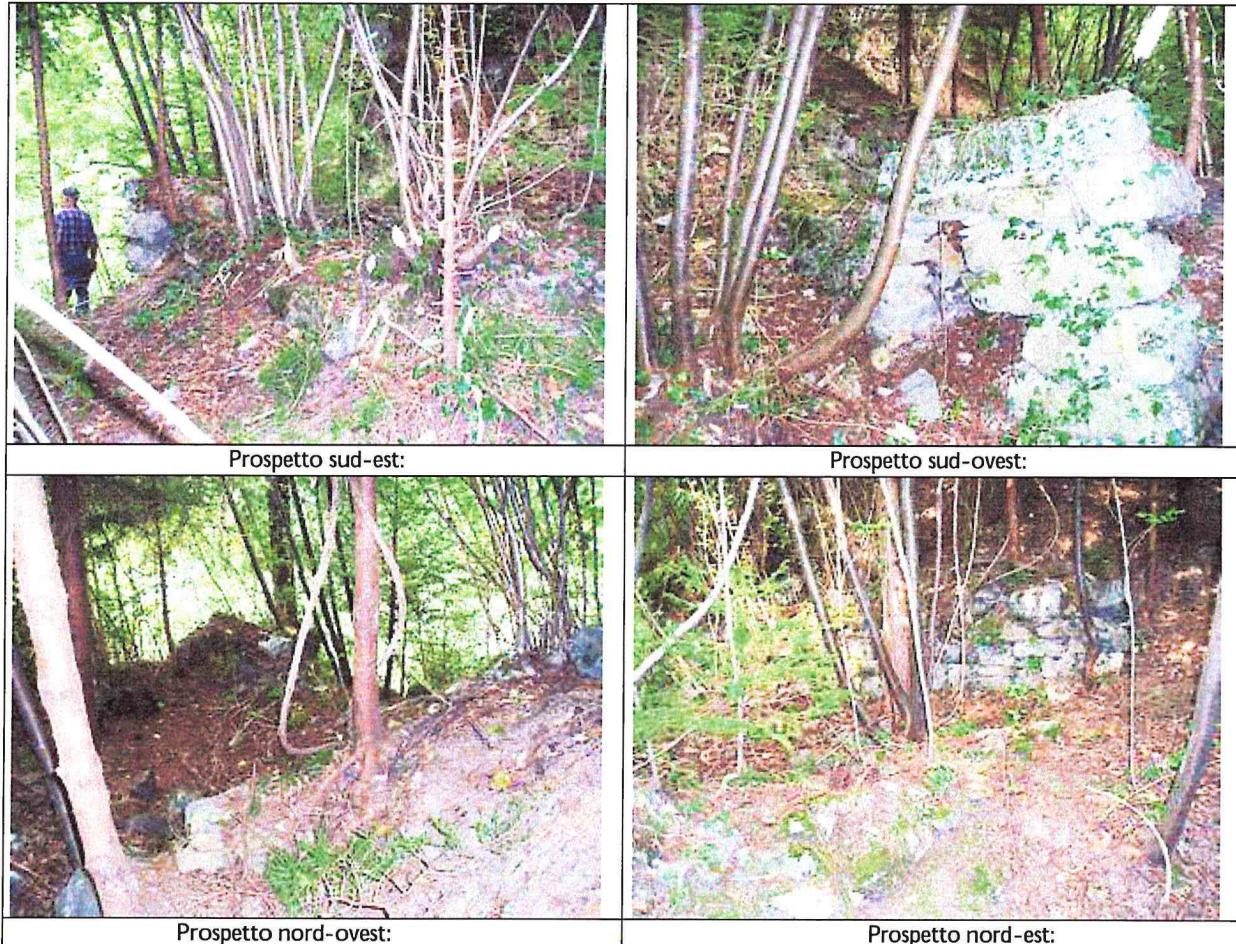
P.fond. :

C.C.Praso

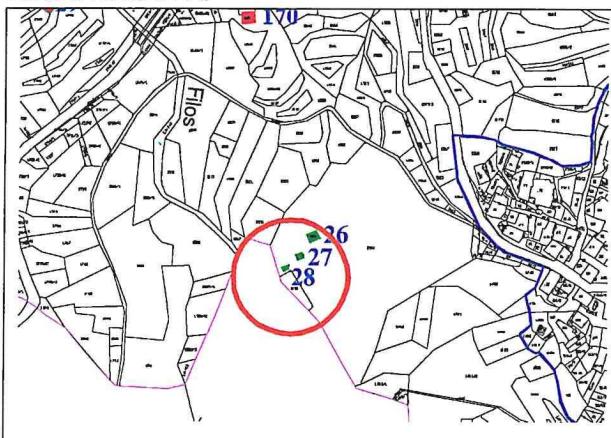
Quota: 710 m/slm

Caratteristiche dimensionali:

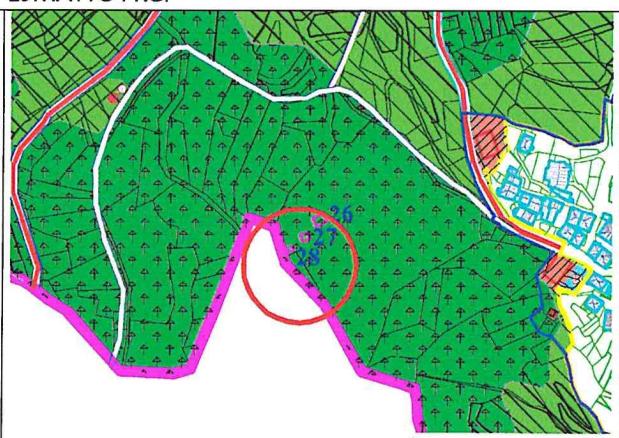
Edificio Principale	Larghezza: 3.70 m	Profondità: 3.50 m.	Htrave colmo:	Htrave imposta:	Hmurat.: 1.70 m.
Cascinello	Larghezza:	Profondità:	Htrave colmo:	Htrave imposta:	Hmurat.:



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale

Stalla-fienile con cäscinello	Stalle e fienili	Cäscinello	Abitazione stagionale
Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro: mulino
Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
Di servizio	Inutilizzato		
Temporaneo	Permanente	Abbandono	
Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
Ricostruita			
Edificio integro	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	2 Tracce di manufatto
Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
Non riconoscibile			
Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
Onduline	Cemento	Cotto	Assente
A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
Velux	Antenna TV		
Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
Aggetti in legno	Tettoie		
Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	altro
Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
A verde con alberature	Orto		
Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	0
Accessibilità con strada	Prov. idrico	0,5	Caratterist. ambientali
			Riconoscibilità tipologica

			PUNTEGGIO	2,5
Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere		

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica

Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2	Ristrutturazione edilizia	R3	Riqualific.paesaggistica	R6
Agricolo		Artigianale		Abitativo		Turistico - ricettivo	
Di servizio							

2. Tipologia di Intervento

3. Destinazione d'uso compatibili

4. Note e prescrizioni

Variante 2019

Nuova numerazione

529.M.P



COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

-EDIFICIO N. 29-

DATI GENERALI

Località: Merlino (Nogarè)

P.edif. 308/2

P.fond. :

C.C. Praso

Quota: 840 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 8.20 m Profondità: 6.85 m.
Cascinello Larghezza: 3.40 m Profondità: 2.65 m.

Htrave colmo: 7.45 m. Htrave imposta: 6.10 m. Hmurat.:
Htrave colmo: Htrave imposta: Hmurat.:



Prospetto sud-est:

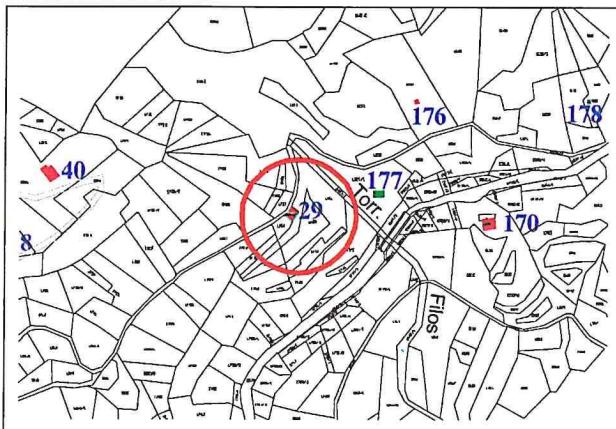
Prospetto sud-ovest:



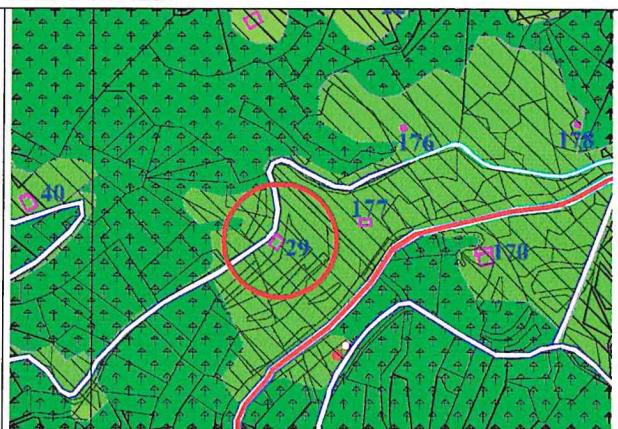
Prospetto nord-ovest:

Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale

Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
Di servizio	Inutilizzato		
Temporaneo	Permanente	Abbandono	
Originale	Modificata	4 Trasformata	Alterata
Ricostruita			
Edificio integro	6 Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
Non riconoscibile			
Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
Onduline	Cemento	Cotto	Assente
A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
Velux	Antenna TV		
Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
Aggettivi in legno	Tettoie		
Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
Originario	Ampliamenti	Supersetazioni	
A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
A verde con alberature	Orto		
Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Strada comunale	Strada forestale	2 Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica

			PUNTEGGIO	12,0
Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere		

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica

A7+B1			
Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2 Ristrutturazione edilizia R3 Riqualific.paesaggistica R6

3. Destinazione d'uso compatibili

Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
Di servizio			

4. Note e prescrizioni

L'edificio ha perso parte dei caratteri tipologici tradizionali

Le recinzioni esterne in ferro sono incongrue con la tipologia del manuale d'intervento

Variante 2019

Nuova numerazione



530.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

-DE-EDIFICI-EDIFICI-

DATI GENERALI

Località: Merlino

P.edif. 309

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 890m/slm

Caratteristiche dimensionali :

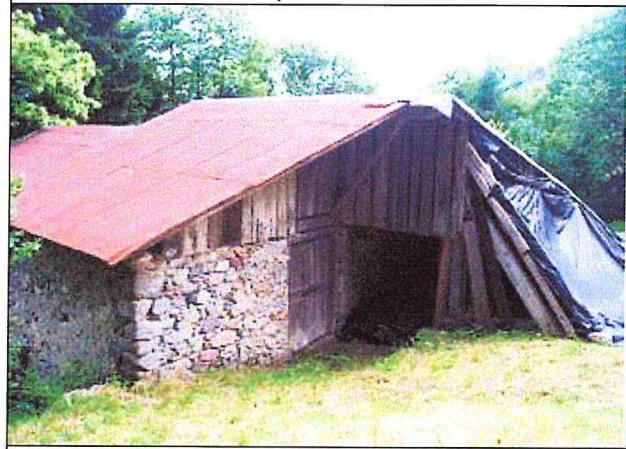
Edificio Principale Larghezza: 12.60 m. Profondità: 7,95 m. Htrave colmo: 7.60 m. Htrave imposta: 6.55 m. Hmurat.:
 Cascinello Larghezza: 3.60 m. Profondità: 3.90 m. Htrave colmo: 4.20 m. Htrave imposta: 2.80 m. Hmurat.:



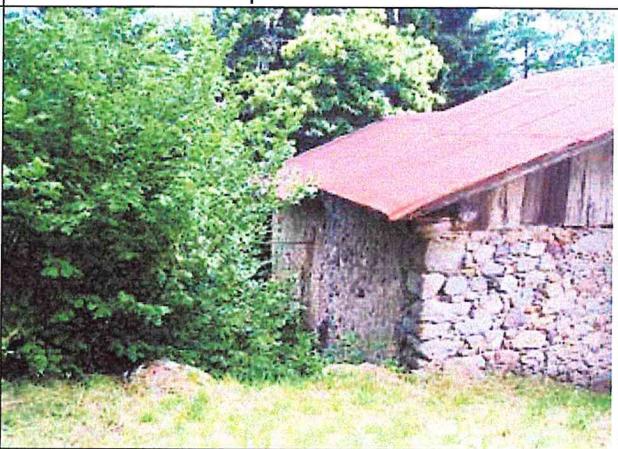
Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

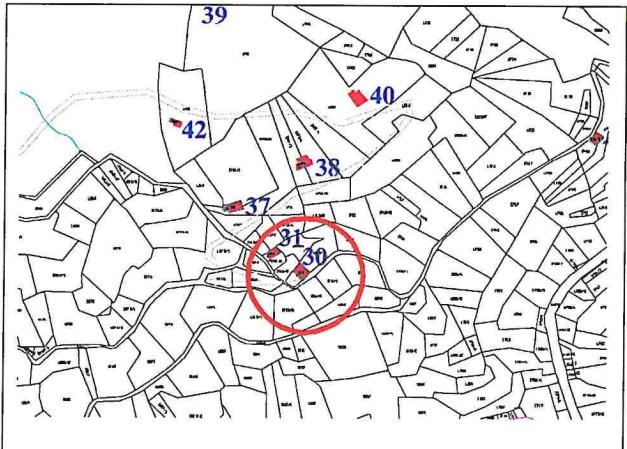


Prospetto nord-ovest:

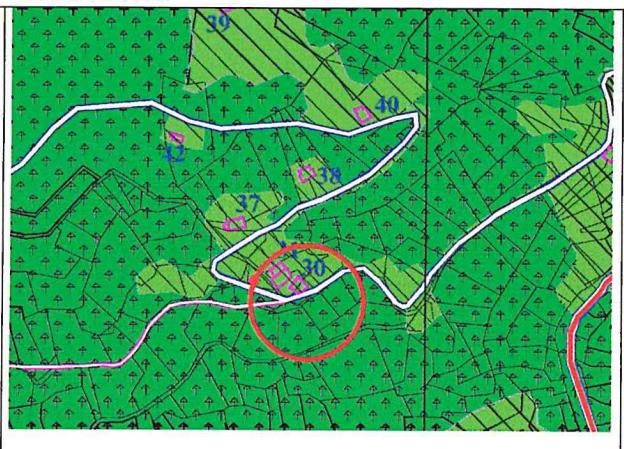


Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	6	Modificata	Trasformata
8. Tipi di copertura	Ricostruita			Alterata
9. Manto di copertura	Edificio integro	6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Tracce di manufatto
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Misto pietra - legno
12. Elementi in aggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Altro
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			Piana
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originari	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
18. Approvvigionam. Idrico	Velux	Antenna TV		
19. Impianto fognario	Poggiali	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
21. Viabilità - Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vincoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
23. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra 0,5	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
24. Punteggio totale	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro (camino cascinello 0,5)
25. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	Strada forestale 2	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Accessibilità con strada	Prov. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	15,0
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica	A5+B1				
2. Tipologia di Intervento	Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2	Ristrutturazione edilizia
				R3	Riqualific.paesaggistica
					R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo Artigianale Abitativo Turistico - ricettivo				
4. Note e prescrizioni	Edificio storico con accesso laterale che presenta elementi tipologici da salvaguardare quali il camino esterno cascinello e il ponte di accesso al fienile Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sul prospetto nord-est.				