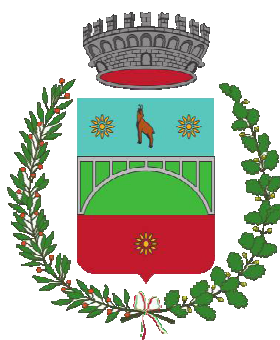


PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI VALDAONE

(Provincia di Trento)

PIANO REGOLATORE GENERALE VARIANTE 2019



ELENCO VARIANTI CON VERIFICA PRELIMINARE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO PGUAP

Luglio 2020
Adozione definitiva

Il tecnico incaricato
dott. arch. Remo Zulberti
Cimego, P.zza Principale 84
38083 Borgo Chiese (TN)
remozulberti@hotmail.com



Ordine degli Architetti
Pianificatori Paesaggisti e Conservatori
della Provincia di Trento

Dott. Architetto
REMO ZULBERTI

692 sez. A ARCHITETTURA

**PIANO REGOLATORE GENERALE
DEL COMUNE DI VALDAONE**

(Provincia di Trento)

**PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE 2019**



ELENCO VARIANTI
CON
**VERIFICA PRELIMINARE DEL
RISCHIO IDROGEOLOGICO PGUAP**

Richieste		Rich.	Nr. Variante	Proprietari - Soggetto proponente	Particelle	CC	Richiesta / Proposta	Usi Civici	PRG in vigore	PRG Variante	shape	Invarianti PUP - Altri vincoli	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE					
Prot.	data	Nr.											Superficie lotto	IFF PRG in vigore	Volume max, PRG in vigore	UF (Sun) PRG di variante	Sun PRG di Variante	Incremento o riduzione Sun (?)
			Varianti puntuali riguardanti aree a destinazione pubblica o rettifiche cartografiche conseguenti alla unificazione e adeguamento del PRG di Valdaone															
			c1	Filosi Claudio - Comune		Praso	Stralcio viabilità locale esistente in quanto si tratta di strada privata interna al lotto di proprietà		Viabilità locale esistente	Art. 73. Zone agricole del PUP	E103	Agricolo art. 37	95 ml	--	--	--	--	--
			c2	Comune	p.f. 840/1 840/2 1633	Bersone	Stralcio area per impianto di teleriscaldamento		Area Impianti Tecnologici (teleriscaldamento)	Art. 94. Parcheggi Pubblici + Art. 21.1.12	F305 Z602		377	--	--	--	--	--
										Art. 77. Zone a bosco	F106		93	--	--	--	--	--
			c3	Comune	p.ed. 81/1	Daone	Rettifica stato attuale		PU Parco urbano in Centro Storico	Art. 38 . Aree libere - Spazio pubblico Art. 38 . Aree libere - Pertienze private	A402 A404		30	--	--	--	--	--
			c4	Comune	p.f. 673	Daone	Rettifica stato attuale		PU Parco urbano in Centro Storico	Art. 38 . Aree libere - Verde privato Art. 92. Verde attrezzato VA	H101 F303		83	--	--	--	--	--
			c5	Comune	p.f. 2474	Daone	Rettifica stato attuale		Spazi pubblici di progetto	Art. 94. Parcheggi Pubblici Art. 38 . Aree libere - Spazio pubblico Art. 40. Norme generali di intervento - comma 3	F305 A402 Z601		52 44	--	--	--	--	--
			c6	Filosi Anna - Battocchi Fabrizio	p.f. 30/3	Daone	Area necessaria per la messa in sicurezza dell'incrocio stradale		Verde privato in CS	Art. 38 . Aree libere - Spazio pubblico da riqualificare	A403		65	--	--	--	--	--
			c7	Comune Ghezzi Cesarina	p.f. 7/2 p.f.7/3 5/2 p.f. 4/3	Daone	Ridefinizione degli spazi di parcheggio esistenti e di progetto con reiterazione		Parcheggio Pubblico	Art. 95. Parcheggi pubblici di progetto	F306		165	--	--	--	--	--
			c8	Bomè Flavio Martino Armani Valerina Filosi Rosanna Filosi Egidio Filosi Riccardo-Andrea / Parrocchia / Legato dispensa sale	P.f. 913/1 914/3 915/1 915/2 915/4 918 919/1 925/1 925/2 927/2 922 930 931 938 939 937 936 934 933/1 935/1 / 928 929 / 923	Praso	Inserimento di una zona agricola specializzata per attività ortofrutticola		Zona sportiva di progetto	Art. 75. Zone agricole locali Art. 81. - Area per aziende agricole - Azienda Floro-orto-vivaistica	E109 E206		12626	--	--	--	--	--
			c9	Comune, Parrocchia, Legato sale, Privati	varie particelle	Praso	Stralcio PL e ridefinizione delle aree sportive esistenti		Zona sportiva di progetto con previsione di piano attuativo	Art. 89. Zone sportive locali S	F207		9040	--	--	--	--	--
			c10	Bugna Marta-Lolli-Nello Filosi Ferruccio Ghezzi Giuseppina	P.f. 23 P.ed. ,110	Praso	Togliere parcheggio		Parcheggio Pubblico	Art. 62. H1 Zona a verde privato	H101		47	--	--	--	--	--
			c11	Comune	P.ed. .140	Praso	Togliere parcheggio a Nord e riposizionarlo a Nord-Est		Parcheggio Pubblico Spazio Pubblico	Art. 94. Parcheggi Pubblici Art. 38 . Aree libere	F305 A401		56 116	--	--	--	--	--
			c12	Comune	P.f. 99	Praso	Togliere parcheggio		Parcheggio pubblico	Art. 62. H1 Zona a verde privato	H101		84	--	--	--	--	--
			c13	Comune Filosi GiovanBattista	P.f. 64/2 65/3 65/4	Praso	Modifica parcheggio secondo frazionamento		Parcheggio pubblico	Art. 94. Parcheggi Pubblici Art. 38 . Aree libere - Verde privato	F305 H101		212	--	--	--	--	--
			c14	Bugna Maria-Laura Bugna Clara Bugna Efrem	P.f. 340/1 395/13 396/1 396/2 397 398 399 400	Bersone	Riduzione area parco urbano con inserimento aree verde attrezzato solo per la parte esistente a nord e ulteriore area a sud fronte capitello storico		Parco Urbano	Art. 75. Zone agricole locali Art. 92. Verde attrezzato VA	E109 F303		4724 550	--	--	--	--	--
			c15	comune	p.f. 607 608	Daone	Inserimento parcheggio pubblico esistente con riduzione verde attrezzato		Verde attrezzato	Art. 94. Parcheggi Pubblici Art. 62. H1 Zona a verde privato	F305 H101		428 66	--	--	--	--	--
			c16	privati	p.f. 592 593 605	Daone			Verde attrezzato	Art. 75. Zone agricole locali	E 109		132	--	--	--	--	--
			c17	comune	p.f. 2432	Daone	Nuovo tratto di viabilità locale di potenziamento a servizio degli impianti tecnologici esistenti con riduzione fascia rispetto stradale in prossimità delle zone specificatamente destinate all'insediamento		viabilità locale esistente	Art. 96. Viabilità - Viabilità locale di potenziamento	F416		65 ml	--	--	--	--	--
			c18	Comune Mazzuccheli Vilma	P.f. 386/1 387/1 388/2 389/1 390/1 391/1	Bersone	Rettifica parcheggio		Parcheggio Pubblico	Art. 94. Parcheggi Pubblici Art. 38 . Aree libere - Spazio pubblico di riqualificare Art. 38 . Aree libere - Pertienze private Art. 93. Parco urbano PU	F305 A403 A404 F309		432	--	--	--	--	--

	PGUAP- Pericolosità		PRG in vigore				Variante 2018				
Variante n.	Grado	Peso Indice	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	Differenza
c1	Nulla	0,0	Viabilità locale esistente	0,48	0,00	R0	Art. 73. Zone agricole del PUP	0,23	0,00	R0	=
c2	Moderato	0,8	Area Impianti Tecnologici (teleriscaldamento)	0,40	0,32	R2	Art. 94. Parcheggi Pubblici + Art. 21.1.12	0,48	0,38	R2	=
	Moderato	0,8	Area Impianti Tecnologici (teleriscaldamento)	0,40	0,32	R2	Art. 77. Zone a bosco	0,15	0,12	R1	-
c3	Nulla	0,0	PU Parco urbano in Centro Storico	0,45	0,00	R0	Art. 38 . Aree libere - Spazio pubblico Art. 38 . Aree libere - Pertinenze private	0,48	0,00	R0	=
c4	Basso	0,4	PU Parco urbano in Centro Storico	0,45	0,18	R1	Art. 38 . Aree libere - Verde privato Art. 92. Verde attrezzato VA	0,45	0,18	R1	=
c5	Nulla	0,0	Spazi pubblici di progetto	0,48	0,00	R0	Art. 94. Parcheggi Pubblici Art. 38 . Aree libere - Spazio pubblico Art. 40. Norme generali di intervento - comma 3	0,48	0,00	R0	=
c6	Nulla	0,0	Verde privato in CS	0,45	0,00	R0	Art. 38 . Aree libere - Spazio pubblico da riqualificare	0,48	0,00	R0	=
c7	Nulla	0,0	Parcheggio Pubblico	0,48	0,00	R0	Art. 95. Parcheggi pubblici di progetto	0,48	0,00	R0	=
c8	Nulla	0,0	Zona sportiva di progetto	0,45	0,00	R0	Art. 75. Zone agricole locali Art. 81. - Area per aziende agricole - Azienda Floro-orto-vivaistica	0,23	0,00	R0	=
c9	Basso Nulla	0,4 0,0	Zona sportiva di progetto con previsione di piano attuativo	0,45	0,18	R1	Art. 89. Zone sportive locali S	0,45	0,18	R1	=
c10	Basso	0,4	Parcheggio Pubblico	0,48	0,19	R1	Art. 62. H1 Zona a verde privato	0,45	0,18	R1	=
c11	Nulla	0,0	Parcheggio Pubblico Spazio Pubblico	0,48	0,00	R0	Art. 94. Parcheggi Pubblici Art. 38 . Aree libere	0,48	0,00	R0	=
c12	Basso Nulla	0,4 0,0	Parcheggio pubblico	0,48	0,19	R1	Art. 62. H1 Zona a verde privato	0,45	0,18	R1	=
c13	Basso	0,4	Parcheggio pubblico	0,48	0,19	R1	Art. 94. Parcheggi Pubblici Art. 38 . Aree libere - Verde privato	0,48	0,19	R1	=
c14	Basso	0,4	Parco Urbano	0,45	0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali Art. 92. Verde attrezzato VA	0,23	0,09	R0	-
c15	Basso	0,4	Verde attrezzato	0,45	0,18	R1	Art. 94. Parcheggi Pubblici Art. 62. H1 Zona a verde privato	0,48	0,19	R1	=
c16	Basso	0,4	Verde attrezzato	0,45	0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,09	R0	-
c17	Basso Moderato	0,4 0,8	viabilità locale esistente	0,48	0,38	R2	Art. 96. Viabilità - Viabilità locale di potenziamento	0,48	0,38	R2	=
c18	Nulla	0,0	Parcheggio Pubblico	0,48	0,00	R0	Art. 94. Parcheggi Pubblici Art. 38 . Aree libere - Spazio pubblico di riqualificare Art. 38 . Aree libere - Pertinenze private Art. 93. Parco urbano PU	0,48	0,00	R0	=

Richieste		Rich.	Nr. Variante	Proprietari - Soggetto proponente	Particelle	CC	Richiesta / Proposta	Usi Civici	PRG in vigore	PRG Variante	shape	Invarianti PUP - Altri vincoli	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE					
Prot.	data	Nr.											Superficie lotto	IFF PRG in vigore	Volume max, PRG in vigore	UF (Sun) PRG di variante	Sun PRG di Variante	Incremento o riduzione Sun (?)
			c19	Mazzacchi Romedio	P.f. 690 693/2	Bersone	Sostituito Verde attrezzato con agricolo		Verde attrezzato	Art. 73. Zone agricole del PUP Art. 75. Zone agricole locali	E103 E109		171 190	--	--	--	--	--
			c20	Armani Lorena Bugna Arrigo	P.f. 16 17 18	Bersone	Sostituito verde attrezzato con verde privato		Verde attrezzato	Art. 38 . Aree libere - Verde privato	H101		438	--	--	--	--	--
			c21	Bugna Bernardino Cosi Maria Teresa	P.f. 764/1	Bersone	Rettifica parcheggio		Parcheggio Pubblico	Art. 94. Parcheggi Pubblici Art. 73. Zone agricole del PUP	F305 E103		139	--	--	--	--	--
			c22	Comune	P.f. 2425/1 2425/2	Daone	Rettifica verde pubblico / verde attrezzato		Verde attrezzato Agricolo PUP	Art. 75. Zone agricole locali	E109		2922	--	--	--	--	--
			c23	Busetti Pierangelo Provincia	264/1 2425/1	Daone	Rettifica verde pubblico / verde attrezzato		Verde attrezzato	Art. 75. Zone agricole locali	E109		1330	--	--	--	--	--
			c24	Ghezzi Ivan Colotti Daina	396/1 398/2 399/2 401 402/4	Daone	Rettifica verde pubblico / verde attrezzato		Verde attrezzato	Art. 75. Zone agricole locali	E109		349	--	--	--	--	--
			c25	Corradi Giacomo	326	Daone	Tolto parcheggio		Parcheggio Pubblico	Art. 38 . Aree libere - Verde privato	H101		72	--	--	--	--	--
			c26	Ghezzi Mario Pellizzari Katia Ghezzi Cesare Pellizari Corina Nicolini Carmelo Pellizzari Bruno Comune	148/2 147/1 146/1 145/2 145/1 145/3 144/1 144/3 145/4 146/2 147/2	Daone	Tolto parcheggio		Parcheggio Pubblico	Art. 38 . Aree libere - Verde privato Art. 38 . Aree libere - Spazio pubblico	H101 A402		153	--	--	--	--	--
			c27	Filosi Corrado Donina Jessica Proprietari privati Nicolini Emilio Comune	108/2 108/1 30/2 301/ 29/7 29/8 34	Daone	Traslato parcheggio		Parcheggio Pubblico Verde Privato	Art. 94. Parcheggi Pubblici Art. 38 . Aree libere - Verde privato	F305 H101		198 147	--	--	--	--	--
			c28	Comune	935 937 766 p.ed. 1165	Daone	Rettifica perimetro aree sportive - Aree a parco giochi per l'asilo e aree pertinenziali della stazione VVFF - Nuova scheda sede VVFF p.ed. 1165		Area sportiva di progetto - verde di protezione - Impianti tecnologici	Art. 89. Zone sportive locali S Art. 94. Parcheggi Pubblici Art. 92. Verde attrezzato VA Art. 93. Parco urbano PU Art. 67. Impianti tecnologici Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda CS 345-D	F209 F305 F303 F309 F803 A205		1714 286 1407 1016 28 181	--	--	--	--	--
			c29	Comune	P.f.. 875/1-875/2-876- 897/1-897/4-896/1 P.ed. .654-.584	Praso	inserimento norma specifica		Strutture scolastiche locali	Art. 88. Servizi pubblici di carattere generale - Strutture scolastiche Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo - Art.87.2	F203 Z602		4109	--	--	--	--	--
			c30	Colotti Ugo	881/1	Daone	Riduzione del verde attrezzato su area privata non di interesse pubblico		Verde attrezzato	Art. 75. Zone agricole locali	E109		86	--	--	--	--	--
			c31	Ghezzi Primo Olivo Battocchi Irma Nicolini Miriam Parisi Celestino Ghezzi Davide - Comune	814 867/1 813 863/2 874/1 875/2 - Varie particelle	Daone	Riduzione del verde attrezzato su area privata non di interesse pubblico		Verde attrezzato	Art. 75. Zone agricole locali Art.21.1.13	E109 Z602		2968	--	--	--	--	--
			c32	Giovanni Gino Pellizzarri Rinaldo Filosi Elvira	756/2-757/2-755/2	Daone	Togliere verde attrezzato		Verde attrezzato	Art. 38 . Aree libere - Verde privato	F303 H101		293	--	--	--	--	--
			c33	Nicolini Romano-Gino Filosi Corrado Ghezzi Antonio Ghezzi Albina	805/9 805/10 803/2 792/1	Daone	Togliere verde attrezzato		Verde attrezzato	Art. 75. Zone agricole locali	E109		633	--	--	--	--	--
			c34	Comune	1581/1	Daone	Ripristinato spazio pubblico		Parcheggio pubblico	Art. 38 . Aree libere - Spazio pubblico	A402		61	--	--	--	--	--
			c35	Comune	.250-307-.314	Bersone	Inserimento di una norma specifica che consenta attività polifunzionali		Strutture scolastiche	Art. 88. Servizi pubblici di carattere generale - Strutture scolastiche Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo - Art.87.3	F203 Z602		1583	--	--	--	--	--
			c36	Comune	812/2-815/1-815/2	Bersone	Ampliamento parcheggio		Parcheggio pubblico Spazio pubblico	Art. 94. Parcheggi Pubblici	F305		581	--	--	--	--	--

	PGUAP- Pericolosità		PRG in vigore				Variante 2018				
Variante n.	Grado	Peso Indice	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	Differenza
c19	Basso Elevato	0,4 1	Verde attrezzato	0,45	0,45	R2	Art. 73. Zone agricole del PUP Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,23	R2	=
c20	Basso Nullo	0,4 0,0	Verde attrezzato	0,45	0,18	R1	Art. 38 . Aree libere - Verde privato	0,45	0,18	R1	=
c21	Basso Nullo	0,4 0,0	Parcheggio Pubblico	0,48	0,19	R1	Art. 94. Parcheggi Pubblici Art. 73. Zone agricole del PUP	0,48	0,19	R1	=
c22	Basso	0,4	Verde attrezzato Agricolo PUP	0,45	0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,09	R0	-
c23	Basso	0,4	Verde attrezzato	0,45	0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,09	R0	-
c24	Nullo	0,0	Verde attrezzato	0,45	0,00	R0	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,00	R0	=
c25	Nullo	0,0	Parcheggio Pubblico	0,48	0,00	R0	Art. 38 . Aree libere - Verde privato	0,45	0,00	R0	=
c26	Basso Nullo	0,4 0,0	Parcheggio Pubblico	0,48	0,19	R1	Art. 38 . Aree libere - Verde privato Art. 38 . Aree libere - Spazio pubblico	0,45	0,18	R1	=
c27	Nullo	0,0	Parcheggio Pubblico Verde Privato	0,48	0,00	R0	Art. 94. Parcheggi Pubblici Art. 38 . Aree libere - Verde privato	0,48	0,00	R0	=
c28	Basso Nullo	0,4 0,0	Area sportiva di progetto - verde di protezione - Impianti tecnologici	0,45	0,18	R1	Art. 89. Zone sportive locali S Art. 94. Parcheggi Pubblici Art. 92. Verde attrezzato VA Art. 93. Parco urbano PU Art. 67. Impianti tecnologici Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda CS 345-D	0,45	0,18	R1	=
c29	Basso Nullo	0,4 0,0	Strutture scolastiche locali	1,00	0,40	R2	Art. 88. Servizi pubblici di carattere generale - Strutture scolastiche Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo - Art.87.2	1,00	0,40	R2	=
c30	Basso	0,4	Verde attrezzato	0,45	0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,09	R0	-
c31	Basso	0,4	Verde attrezzato	0,45	0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali Art.21.1.13	0,23	0,09	R0	-
c32	Nullo	0,0	Verde attrezzato	0,45	0,00	R0	Art. 38 . Aree libere - Verde privato	0,45	0,00	R0	=
c33	Basso	0,4	Verde attrezzato	0,45	0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,09	R0	-
c34	Nullo	0,0	Parcheggio pubblico	0,48	0,00	R0	Art. 38 . Aree libere - Spazio pubblico	0,48	0,00	R0	=
c35	Nullo	0,0	Strutture scolastiche	1,00	0,00	R0	Art. 88. Servizi pubblici di carattere generale - Strutture scolastiche Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo - Art.87.3	1,00	0,00	R0	=
c36	Nullo	0,0	Parcheggio pubblico Spazio pubblico	0,48	0,00	R0	Art. 94. Parcheggi Pubblici	0,48	0,00	R0	=

Richieste		Rich.	Nr. Variante	Proprietari - Soggetto proponente	Particelle	CC	Richiesta / Proposta	Usi Civici	PRG in vigore	PRG Variante	shape	Invarianti PUP - Altri vincoli	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE					
Prot.	data	Nr.											Superficie lotto	IFF PRG in vigore	Volume max, PRG in vigore	UF (Sun) PRG di variante	Sun PRG di Variante	Incremento o riduzione Sun (?)
			c37	Pellizzari Pasquina Bugna candidato	839/5-839/7 839/8	Bersone	Cambiare verde attrezzato per area agricolo locale		Verde attrezzato	Art. 75. Zone agricole locali	E109		2895	--	--	--	--	--
			c38	Comune	2531	Daone	Rettifica allargamento strada		Verde privato Verde attrezzato	Art. 38 . Aree libere - Spazio pubblico	A402		56	--	--	--	--	--
			c39	Comune Privati	871 872/2 873/2 873/3 875/3 875/4 876/2 872 873/1 870/1	Daone	Realizzazione piazzola elisoccorso		Verde attrezzato Agricolo PUP art. 37	Art. 67. Impianti tecnologici - Piazzola elicottero	F215		1917	--	--	--	--	--
			c40	Vari proprietari	Varie particelle	Bersone	Stralcio delle indicazioni cartografiche dei PR inseriti all'interno dell'insediamento storico		PR1-4 Bersone	Stralcio PR	A404		5000	--	--	--	--	--
			c41	Vari proprietari	Varie particelle	Bersone	Stralcio delle indicazioni cartografiche dei PR inseriti all'interno dell'insediamento storico		PR 5-6 Formino	Stralcio PR	A404		1900	--	--	--	--	--
			c42	Vari proprietari	388 .819	Daone	Perimetrazione esatta del PL 1 come d deliberazione di consiglio comunale con la quale è stato approvato il piano di lottizzazione con esclusione della p.f. 388 e p.ed. 819		Residenziale di completamento PL 1	Art. 60. B3 Zona residenziale di completamento Art. 85. PL.2 Lottizzazione aree residenziali a Daone	B103 Z504		536	1,5	804	0,45	241	0
			c43	Comune	2425/2	Daone	Inserimento tratto di strada locale esistente di accesso alle zone residenziali in raccordo con il tratto di progetto già previsto dal PRG		Area agricola del PUP art. 37 Verde Attrezzato	Art. 96. Viabilità - locale esistente	F415 F601		423	--	--	--	--	--
			c44	Comune / Vari proprietari	Varie particelle	Daone	Stralcio della previsione di obbligo di piano attuativo verificata l'esistenza di diversi punti di accesso all'area che permettono anche l'edificazione con intervento edilizio diretto		Residenziale di completamento PLA PLB	Art. 60. B3 Zona residenziale di completamento Art. 17. Termini di efficacia Art. 21.1.14	B103 Z602		3334	1,5	5001	0,45	1500	0
			c45	Pellizzari Pierina e Togni f.Ili	p.ed. 731	Daone	L'amministrazione comunale propone la possibilità di recuperare l'immobile ai fini turistici (punto di ristoro con piccolo bivacco) con possibilità di ristrutturazione con ampliamento in Località Malga Bissina		Zona Bosco	Art. 78. Zone a pascolo Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo - Art.87.4	E107 Z602		295	--	--	--	--	--
			c46	vari proprietari	p.f. 774/1 774/2 775/1 775/2 778/1 779/1 795/2 780	Daone	Semplificazione dell'apparato normativo (stralcio della specifica previsione dell'arti. 42 che faceva riferimento alle varianti 7 e 10)		Verde di tutela con specifico riferimento normativo	Art. 38 . Aree libere - Verde privato	H101		1052	--	--	--	--	--
			c47	----	Varie particelle	Bersone	Inserimento parcheggio pubblico esistente		parco urbano	Art. 94. Parcheggi Pubblici	F305		344	--	--	--	--	--
			c48	Pernisi Agostino Leonardi Marisa-Natalina Corradi Vanessa-Stefano-Greta-Damiano	1064/1 1024/1 1022-1023	Daone	Riduzione del verde attrezzato su area privata non di interesse pubblico		Verde attrezzato	Art. 75. Zone agricole locali	E109		921	--	--	--	--	--
			c49	Comune	879/1	Daone	Nuovo parcheggio fianco strada		Verde attrezzato	Art. 95. Parcheggi pubblici di progetto	F306		202	--	--	--	--	--
			c50	Comune	.1058	Daone	Inserimento parcheggio esistente		Verde attrezzato	Art. 94. Parcheggi Pubblici	F305		531	--	--	--	--	--
			c51	Comune		Daone	Modifica tracciato strada esistente e inserimento nuova previsione di parcheggio con stralcio area produttiva. Loc. Gianala	Si	Area produttiva locale	Art. 94. Parcheggi Pubblici	F305		715	--	--	--	--	--
			c52	Comune	1510/1 1568 1564/3	Daone	Inserimento area impianti tecnologica (Isola ecologica e deposito materie prime per il comune) Loc. Gianala, con modifica tracciato strada locale esistente	Si	Verde attrezzato	Art. 67. Impianti tecnologici	F803		1192	--	--	--	--	--
			c53	Comune	1236/3	Bersone	Area oggetto di cambio di coltura su progetto promosso dall'amministrazione comunale	Si	Bosco	Art. 74. Zone agricole di pregio del PUP	E104	Compensazione E103	5981	--	--	--	--	--
			c54	Comune	2214/1 2214/17 2214/19	Daone	Rettifica tracciato strada locale esistente per Bozzo con individuazione di una zona agricola esistente e inserimento area speciale per deposito legname	Si	Bosco - Viabilità locale esistente	Art. 75. Zone agricole locali Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo - Art. 87.6	E109 Z602		3449 1822	--	--	--	--	--
			c55	Comune	2325/2	Daone	Boulder Park Parco di arrampicata nel bosco con sentieri e piazzole	Si	Bosco	Art. 77. Zone a bosco Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo - Art. 87.7 Parco Boulder	E106 Z602		247 ml.	--	--	--	--	--

	PGUAP- Pericolosità		PRG in vigore				Variante 2018				
Variante n.	Grado	Peso Indice	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	Differenza
c37	Basso Elevato	0,4 1	Verde attrezzato	0,45	0,45	R2	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,23	R2	=
c38	Nullo	0,0	Verde privato Verde attrezzato	0,45	0,00	R0	Art. 38 . Aree libere - Spazio pubblico	0,48	0,00	R0	=
c39	Basso	0,4	Verde attrezzato Agricolo PUP art. 37	0,45	0,18	R1	Art. 67. Impianti tecnologici - Piazzola elicottero	0,57	0,23	R2	+
c40	Nullo Basso Elevato	0,0 0,4 1	PR1-4 Bersone				Stralcio PR				
c41	Nullo	0,0	PR 5-6 Formino				Stralcio PR				
c42	Basso Nullo	0,4 0,0	Residenziale di completamento PL 1	1,00	0,40	R2	Art. 60. B3 Zona residenziale di completamento Art. 85. PL.2 Lottizzazione aree residenziali a Daone	1,00	0,40	R2	=
c43	Basso	0,4	Area agricola del PUP art. 37 Verde Attrezzato	0,45	0,18	R1	Art. 96. Viabilità - locale esistente	0,48	0,19	R1	=
c44	Basso Nullo	0,0 0,4	Residenziale di completamento PLA PLB	1,00	0,40	R2	Art. 60. B3 Zona residenziale di completamento Art. 17. Termini di efficacia Art. 21.1.14	1,00	0,40	R2	=
c45	Basso	0,4	Zona Bosco	0,15	0,06	R0	Art. 78. Zone a pascolo Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo - Art.87.4	0,15	0,06	R0	=
c46	Basso	0,4	Verde di tutela con specifico riferimento normativo	0,45	0,18	R1	Art. 38 . Aree libere - Verde privato	0,45	0,18	R1	=
c47	Nullo	0,0	parco urbano	0,45	0,00	R0	Art. 94. Parcheggi Pubblici	0,48	0,00	R0	=
c48	Basso	0,4	Verde attrezzato	0,45	0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,09	R0	-
c49	Basso	0,4	Verde attrezzato	0,45	0,18	R1	Art. 95. Parcheggi pubblici di progetto	0,48	0,19	R1	=
c50	Basso	0,4	Verde attrezzato	0,45	0,18	R1	Art. 94. Parcheggi Pubblici	0,48	0,19	R1	=
c51	Alta	1,0	Area produttiva locale	0,57	0,57	R3	Art. 94. Parcheggi Pubblici	0,48	0,48	R2	-
c52	Alta	1,0	Verde attrezzato	0,48	0,48	R2	Art. 67. Impianti tecnologici	0,40	0,40	R2	=
c53	Basso Moderato	0,4 0,8	Bosco	0,15	0,12	R1	Art. 74. Zone agricole di pregio del PUP	0,23	0,18	R1	=
c54	Moderato Elevato	0,8 1	Bosco - Viabilità locale esistente	0,15	0,15	R1	Art. 75. Zone agricole locali Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo - Art. 87.6	0,23	0,23	R2	+
c55	Basso	0,4	Bosco	0,15	0,06	R0	Art. 77. Zone a bosco Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo - Art. 87.7 Parco Boulder	0,45	0,18	R1	+

Richieste		Rich.	Nr. Variante	Proprietari - Soggetto proponente	Particelle	CC	Richiesta / Proposta	Usi Civici	PRG in vigore	PRG Variante	shape	Invarianti PUP - Altri vincoli	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE					
Prot.	data	Nr.											Superficie lotto	IFF PRG in vigore	Volume max, PRG in vigore	UF (Sun) PRG di variante	Sun PRG di Variante	Incremento o riduzione Sun (?)
			c56	Comune	968 969 970	Daone	Inserimento parcheggio esistente e rettifica zona sportiva		Verde di protezione Verde privato	Art. 89. Zone sportive locali S Art. 94. Parcheggi Pubblici	F207 F305		1261 158	--	--	--	--	--
			c57	Comune	1956/1 .991	Daone	Inserimento area impianti tecnologici con isola ecologica e viabilità esistente di accesso	Si	Bosco Verde di Protezione	Art. 67. Impianti tecnologici Art. 96. Viabilità - locale esistente	F803 F601		1953	--	--	--	--	--
			c58	Pellizzari Barbara e Alessio	.820	Daone	Area pertinenziale dell'albergo "da Bianca"		Verde attrezzato	Art. 63. Zona per attrezzature turistico ricettive	D201		537	--	--	--	--	--
			c59	Hidrodolomiti energia	2214/6	Daone	Inserimento centralina già realizzata con procedura di deroga		Bosco Verde di Protezione	Art. 67. Impianti tecnologici	F803		1554	--	--	--	--	--
			c60	Comune Hidrodolomiti energia	2214/4 2214/6	Daone	Area a parcheggio e area pic nic	si	Bosco - Verde di protezione	Art. 94. Parcheggi Pubblici	F305		4071	--	--	--	--	--
			c61	Comune	2214/1	Daone	Area a parcheggio	si	Bosco	Art. 94. Parcheggi Pubblici	F305		198	--	--	--	--	--
			c62	Comune	2247/6	Daone	Area a parcheggio	si	Bosco	Art. 94. Parcheggi Pubblici	F305		1586	--	--	--	--	--
			c63	Comune	varie particelle	Praso	Stralcio previsione di PA per le aree produttive con individuazione dell'area destinata a teleriscaldamento, area artigianale, CRM e fascia perimetrale a verde di protezione.		Area produttiva con obbligo di PA	Art. 65. Zone produttive artigianali locali Art. 67. Impianti tecnologici T TC Teleriscaldamento ed Ampliamento CRM	D104 F803		1436 5476	--	--	--	--	--
			c64	Comune. Hydrodolomiti. e privati	Varie particelle	Daone	Ripianificazione delle zone artigianali locali con stralcio previsioni di lottizzazioni e modifica della specifica destinazione d'uso dei singoli lotti		Aree produttive locali con obbligo di PA	Art. 65. Zone produttive artigianali locali e di progetto Art. 66. Zona di parcheggio deposito e servizi alle attività artigianali Art. 62. H1 Zona a verde privato	D104 D105 D119 H101		4987 3020 2235 840	--	--	--	--	--
			c65	Comune	Varie particelle	Daone	Inserimento teleferiche con stazioni di partenza arrivo ed aree deposito legname	Si	Area a bosco	Art. 77. Zone a bosco Art. 62. H1 Zona a verde privato Art. 71. Aree per deposito temporaneo prodotti forestali Art. 2.1.15	E106 H101 E202 Z602		- 1517 3472	--	--	--	--	--
			c66	Comune Provincia	Varie particelle	Praso	Riclassificazione della categoria di intervento della SP 27 di Daone da III a IV categoria come previsto dalla tavole PUP 2000 e conseguente riduzione della fascia di rispetto stradale		Viabilità provinciale III^ cat. Esistente	Art. 96. Viabilità - provinciale IV^ cat. Art. 97. Fasce di rispetto stradale	F412 G103		1250 ml.	--	--	--	--	--
			c67	Comune Provincia	Varie particelle	Daone	Riclassificazione SP Derivazione Bersone da Potenziamento a Esistente per i tratti interni al centro abitato con riduzione fascia rispetto stradale		Viabilità provinciale IV^ cat. Di potenziamento	Art. 96. Viabilità - provinciale IV^ cat. Art. 97. Fasce di rispetto stradale	F412 G103		805 ml.	--	--	--	--	--
			c68	Comune	varie particelle	Daone	In località Limes modifica dell'area alberghiera al confine catastale e ridefinizione parcheggi esistenti e di progetto con riduzione del verde attrezzato	Si	Zona Verde Pubblico	Art. 63. Zona per attrezzature Art. 89. Zone sportive locali S Art. 94. Parcheggi Pubblici Art. 95. Parcheggi pubblici di progetto	D207 F207 F305 F306		3116 614 789 1320	--	--	--	--	--
			c69	Comune	varie particelle	Daone	Parco Acroriver	Si	Bosco	Art. 77. Zone a bosco Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo - Art. 87.5 "Parco Acroriver"	E106 Z602		42240	--	--	--	--	--
			c70	Comune	2286/8	Daone	Inserimento parcheggio pubblico di Malga Bissina e ridisegno del limite del verde attrezzato	Si	Verde attrezzato	Art. 94. Parcheggi Pubblici	F305		10998	--	--	--	--	--
			c71	Comune - Trentino Network	.1052 p.f. 2286/6	Daone	Rettifica posizione stazione rilevamento e trasmissione dati	Si	Verde attrezzato	Art. 67. Impianti tecnologici	F803		300	--	--	--	--	--
			c72	Bugna Mario	p.f. 717 718	Bersone	Stralcio parco pubblico dalle aree private		Parco Urbano	Art. 75. Zone agricole locali	E109		467	--	--	--	--	--
			c73	Bugna Irma - Bassini Sandro	p.ed. 94/2 p.f. 828/2	Bersone	Stralcio della previsione di costruzione di un nuovo volume previsto dal vecchio PGIS		Sedime Edificazione in CS	Art. 38 . Aree libere - Pertinenze private Art. 38 . Aree libere - Verde privato	A404 H101		108	--	--	--	--	--

	PGUAP- Pericolosità		PRG in vigore				Variante 2018				
Variante n.	Grado	Peso Indice	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	Differenza
c56	Basso	0,4	Verde di protezione Verde privato	0,45	0,18	R1	Art. 89. Zone sportive locali S Art. 94. Parcheggi Pubblici	0,45	0,18	R1	=
c57	Basso Nullo	0,4 0,0	Bosco Verde di Protezione	0,45	0,18	R1	Art. 67. Impianti tecnologici Art. 96. Viabilità - locale esistente	0,48	0,19	R1	=
c58	Basso Nullo	0,4 0,0	Verde attrezzato	0,45	0,18	R1	Art. 63. Zona per attrezzature turistico ricettive	1,00	0,40	R2	+
c59	Moderato	0,8	Bosco Verde di Protezione	0,45	0,36	R2	Art. 67. Impianti tecnologici	0,40	0,32	R2	=
c60	Moderato	0,8	Bosco - Verde di protezione	0,45	0,36	R2	Art. 94. Parcheggi Pubblici	0,48	0,38	R2	=
c61	Moderato	0,8	Bosco	0,15	0,12	R1	Art. 94. Parcheggi Pubblici	0,48	0,38	R2	+
c62	Basso Elevato	0,4 1	Bosco	0,15	0,15	R1	Art. 94. Parcheggi Pubblici	0,48	0,48	R2	+
c63	Nullo	0,0	Area produttiva con obbligo di PA	0,57	0,00	R0	Art. 65. Zone produttive artigianali locali Art. 67. Impianti tecnologici T -TC Teleriscaldamento ed Ampliamento CRM	0,57	0,00	R0	=
c64	Basso	0,4	Aree produttive locali con obbligo di PA	0,57	0,23	R2	Art. 65. Zone produttive artigianali locali e di progetto Art. 66. Zona di parcheggio deposito e servizi alle attività artigianali Art. 62. H1 Zona a verde privato	0,57	0,23	R2	=
c65	Basso Moderato Elevato	0,4 0,8 1	Area a bosco	0,15	0,15	R1	Art. 77. Zone a bosco Art. 62. H1 Zona a verde privato Art. 71. Aree per deposito temporaneo prodotti forestali Art. 2.1.15	0,45	0,45	R2	=
c66	da Nullo ad Elevato	1,0	Viabilità provinciale III^ cat. Esistente	0,48	0,48	R2	Art. 96. Viabilità - provinciale IV^ cat. Art. 97. Fasce di rispetto stradale	0,48	0,48	R2	=
c67	da Nullo ad Elevato	1,0	Viabilità provinciale IV^ cat. Di potenziamento	0,48	0,48	R2	Art. 96. Viabilità - provinciale IV^ cat. Art. 97. Fasce di rispetto stradale	0,48	0,48	R2	=
c68	Nullo Basso Elevato	0,0 0,4 1	Zona Verde Pubblico	0,45	0,45	R2	Art. 63. Zona per attrezzature Art. 89. Zone sportive locali S Art. 94. Parcheggi Pubblici Art. 95. Parcheggi pubblici di progetto	0,45	0,45	R2	=
c69	Basso Elevato	0,4 1	Bosco	0,15	0,15	R1	Art. 77. Zone a bosco Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo - Art. 87.5 "Parco Acroriver"	0,45	0,45	R2	=
c70	Basso Moderato	0,4 0,8	Verde attrezzato	0,45	0,36	R2	Art. 94. Parcheggi Pubblici	0,48	0,38	R2	=
c71	Basso	0,4	Verde attrezzato	0,45	0,18	R1	Art. 67. Impianti tecnologici	0,40	0,16	R1	=
c72	Basso Elevato	0,4 1	Parco Urbano	0,45	0,45	R2	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,23	R2	=
c73	Nullo	0,0	Sedime Edificazione in CS	1,00	0,00	R0	Art. 38 . Aree libere - Pertienze private Art. 38 . Aree libere - Verde privato	1,00	0,00	R0	=

Richieste		Rich.	Nr. Variante	Proprietari - Soggetto proponente	Particelle	CC	Richiesta / Proposta	Usi Civici	PRG in vigore	PRG Variante	shape	Invarianti PUP - Altri vincoli	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE					
Prot.	data	Nr.											Superficie lotto	IFF PRG in vigore	Volume max, PRG in vigore	UF (Sun) PRG di variante	Sun PRG di Variante	Incremento o riduzione Sun (?)
			c74	Bugna Irma Nicolini Vittorino	p.ed. 310	Bersone	Stralcio della previsione di ricostruzione su sedime di volumi accessori		Sedime Edificazione in CS	Art. 38 . Aree libere - Verde privato	H101		58	--	--	--	--	--
			c75	Comune - Vari proprietari privati	Varie particelle a monte dell'abitato di Daone	Daone	Stralcio della previsione di area a protezione paesaggistica finalizzata a costituire zona di riserva per l'espansione residenziale, verificato anche lo stato di pericolosità idrogeologica del sito.		Area agricola locale con Difesa paesaggistica (Art. 29 Daone)	Art. 75. Zone agricole locali Art. 56. Difesa paesaggistica	E109 Z203		2678	--	--	--	--	--
			c76	Vari proprietari	Varie particelle	Daone	Variante suddivisa in adozione definitiva nella numerazione seguente da c76.1 a c76.72											
			c76.1	Vari proprietari	pp.ff. 2210/5, 2210/7, 2210/12	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 79bis. Verde di protezione	G117		--	--	--	--	--	--
			c76.2	Vari proprietari	pp.ff. 2201, 2193/1, 2193/4	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	Art. 79bis. Verde di protezione	G117		--	--	--	--	--	--
			c76.3	Vari proprietari	p.f. 1749	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	Art. 79bis. Verde di protezione	G117		--	--	--	--	--	--
			c76.4	Vari proprietari	p.f. 1747	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	Art. 79bis. Verde di protezione	G117		--	--	--	--	--	--
			c76.5	Vari proprietari	p.f. 1756/4	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--
			c76.6	Vari proprietari	p.f. 1764/4	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--
			c76.7	Vari proprietari	pp.ff. 1774/6, 1775/3, 1774/1, 1754/1	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--
			c76.8	Vari proprietari	pp.ff. 1831, 1830, 1828, 1821, 1822, 1823	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali Art. 21.1.5	E109 Z602		--	--	--	--	--	--
			c76.9	Vari proprietari	p.f. 1819/2 e altre	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--
			c76.10	Vari proprietari	pp.ff. 1740/3, 1735/1, 1734	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 79bis. Verde di protezione	G117		--	--	--	--	--	--
			c76.11	Vari proprietari	pp.ff. 1858/2, 1858/1, 1857, 1856/4, 1881, 1856/3, 1856/2	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--
			c76.12	Vari proprietari	p.f. 17694/2 e altre	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 79bis. Verde di protezione	G117		--	--	--	--	--	--
			c76.13	Vari proprietari	pp.ff. 1880, 1875, 1874, 2445/4	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--
			c76.14	Vari proprietari	pp.ff. 1916/4, 1917/1,1917/5, 1917/2, 1917/3	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--
			c76.15	Vari proprietari	pp.ff. 1889/2, 1890/1, 18932, 1890/3, 1891/3	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--
			c76.16	Vari proprietari	pp.ff. 1889/1, 1890/2, 1891/1, 1892/2, 1894, 1911/5, 1911/8,1911/9	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--
			c76.17	Vari proprietari	pp.ff. 1896, 1892/1	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 79bis. Verde di protezione	G117		--	--	--	--	--	--
			c76.18	Vari proprietari	pp.ff. 1946/2, 1916/3, 2461/2, 1917/8, 1917/7 p.ed. .370	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--
			c76.19	Vari proprietari	pp.ff. 1909, 1935	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--
			c76.20	Vari proprietari	pp.ff. 1917/4, 1920, 1921, 1927/11, 1927/5, 1927/6, 1922, 1932, 1933	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--

	PGUAP- Pericolosità		PRG in vigore				Variante 2018				
Variante n.	Grado	Peso Indice	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	Differenza
c74	Basso Elevato	0,4 1	Sedime Edificazione in CS	1,00	1,00	R4	Art. 38 . Aree libere - Verde privato	0,45	0,45	R2	--
c75	Basso Elevato	0,4 1	Area agricola locale con Difesa paesaggistica (Art. 29 Daone)	0,23	0,23	R2	Art. 75. Zone agricole locali Art. 56. Difesa paesaggistica	0,23	0,23	R2	=
c76.1	Moderato Elevato	0,8 1	verde di protezione	0,45	0,36 0,45	R2	Art. 79bis. Verde di protezione	0,23	0,18 0,23	R2	=
c76.2	Moderato Elevato	0,8 1	verde di protezione	0,45	0,36 0,45	R2	Art. 79bis. Verde di protezione	0,23	0,18 0,23	R2	=
c76.3	Basso Elevato	0,4 1	verde di protezione	0,45	0,18 0,45	R2	Art. 79bis. Verde di protezione	0,23	0,09 0,23	R2	=
c76.4	Elevato	1,0	verde di protezione	0,45	0,45	R2	Art. 79bis. Verde di protezione	0,23	0,23	R2	=
c76.5	Nulla	0,0	verde di protezione	0,45	0,00	R0	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,00	R0	=
c76.6	Nulla Basso Elevato	0,0 0,4 1	verde di protezione	0,45	0,00 0,18 0,45	R2	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,00 0,09 0,23	R2	=
c76.7	Nulla	0,0	verde di protezione	0,45	0,00	R0	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,00	R0	=
c76.8	Nulla Basso Moderato	0,0 0,4 0,8	verde di protezione	0,45	0,00 0,18 0,36	R2	Art. 75. Zone agricole locali Art. 21.1.5	0,23	0,00 0,09 0,18	R2	=
c76.9	Nulla	0,0	verde di protezione	0,45	0,00	R0	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,00	R0	=
c76.10	Basso	0,4	verde di protezione	0,45	0,18	R1	Art. 79bis. Verde di protezione	0,23	0,09	R0	-
c76.11	Nulla Basso	0,0 0,4	verde di protezione	0,45	0,00 0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,00 0,09	R0	-
c76.12	Basso Elevato	0,0 1	verde di protezione	0,45	0,00 0,45	R2	Art. 79bis. Verde di protezione	0,23	0,00 0,23	R2	=
c76.13	Nulla Basso	0,0 0,4	verde di protezione	0,45	0,00 0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,00 0,09	R0	-
c76.14	Moderato Elevato	0,8 1	verde di protezione	0,45	0,36 0,45	R2	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,18 0,23	R2	=
c76.15	Basso	0,4	verde di protezione	0,45	0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,09	R0	-
c76.16	Nulla Basso	0,0 0,4	verde di protezione	0,45	0,00 0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,00 0,09	R0	-
c76.17	Basso Elevato	0,0 1	verde di protezione	0,45	0,00 0,45	R2	Art. 79bis. Verde di protezione	0,23	0,00 0,23	R2	=
c76.18	Nulla Basso	0,0 0,4	verde di protezione	0,45	0,00 0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,00 0,09	R0	-
c76.19	Nulla	0,0	verde di protezione	0,45	0,00	R0	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,00	R0	=
c76.20	Nulla Basso Elevato	0,0 0,4 1	verde di protezione	0,45	0,00 0,18 0,45	R2	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,00 0,09 0,23	R2	=

Richieste		Rich.	Nr. Variante	Proprietari - Soggetto proponente	Particelle	CC	Richiesta / Proposta	Usi Civici	PRG in vigore	PRG Variante	shape	Invarianti PUP - Altri vincoli	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE					
Prot.	data	Nr.											Superficie lotto	IFF PRG in vigore	Volume max, PRG in vigore	UF (Sun) PRG di variante	Sun PRG di Variante	Incremento o riduzione Sun (?)
			c76.21	Vari proprietari	pp.ff. 1949, 1950, 1948, 1951, 1959/2, 1960/2	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--
			c76.22	Vari proprietari	pp.ff. 1955, 1956/1	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--
			c76.23	Vari proprietari	p.f. 1964/2	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--
			c76.24	Vari proprietari	pp.ff. 1966, 1963, 1964/1, 1982/2, 1928/4, 1960/1, 1960/2	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--
			c76.25	Vari proprietari	pp.ff. 1968/1, 1968/3, 1968/2	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--
			c76.26	Vari proprietari	pp.ff. 1968/1, .1039	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	Art. 79bis. Verde di protezione	G117		--	--	--	--	--	--
			c76.27	Vari proprietari	p.f. 1974 e altre	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 79bis. Verde di protezione Art. 75. Zone agricole locali	G117 E109		--	--	--	--	--	--
			c76.28	Vari proprietari	pp.ff. 1980/2, 1980/3, 1980/1 p.ed. 380/1	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--
			c76.29	Vari proprietari	pp.ff. 1707, 1705, 1710/1/3	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	Art. 79bis. Verde di protezione	G117		--	--	--	--	--	--
			c76.30	Vari proprietari	pp.ff. 1982/4, 1983/2, 1986/2, 1987/2, 1992/2, 1995/8, 1995/10	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--
			c76.31	Vari proprietari	pp.ff. 2000/2/4, 1999, 2001	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--
			c76.32	Vari proprietari	pp.ff. 2000/1, 2000/3, 1996/4	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	Art. 79bis. Verde di protezione	G117		--	--	--	--	--	--
			c76.33	Vari proprietari	p.f. 1993 e altre	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 79bis. Verde di protezione Art. 75. Zone agricole locali Art. 21.1.7	G117 E109 Z602		--	--	--	--	--	--
			c76.34	Vari proprietari	pp.ff. 1696/5/2/1, 1697/1/2, 1689,	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	Art. 79bis. Verde di protezione	G117		--	--	--	--	--	--
			c76.35	Vari proprietari	pp.ff. 2021, 2033/1, 2034/1	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	Art. 79bis. Verde di protezione	G117		--	--	--	--	--	--
			c76.36	Vari proprietari	pp.ff. 2026, 2025, 2028/2	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	Art. 79bis. Verde di protezione	G117		--	--	--	--	--	--
			c76.37	Vari proprietari	pp.ff. 2045, 2030, 2031, 2027, 2023	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 79bis. Verde di protezione	G117		--	--	--	--	--	--
			c76.38	Vari proprietari	pp.ff. 2035, 2038, 2034/2	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	Art. 79bis. Verde di protezione	G117		--	--	--	--	--	--
			c76.39	Vari proprietari	p.f. 1670/3	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 79bis. Verde di protezione	G117		--	--	--	--	--	--
			c76.40	Vari proprietari	pp.ff. 2043, 2042	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	Art. 79bis. Verde di protezione	G117		--	--	--	--	--	--
			c76.41	Vari proprietari	pp.ff. 2040, 2041	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 79bis. Verde di protezione	G117		--	--	--	--	--	--

	PGUAP- Pericolosità		PRG in vigore				Variante 2018				
Variante n.	Grado	Peso Indice	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	Differenza
c76.21	Nulla Basso Elevato	0,0 0,4 1	verde di protezione	0,45	0,00 0,18 0,45	R2	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,00 0,09 0,23	R2	=
c76.22	Basso Elevato	0,4 1	verde di protezione	0,45	0,18 0,45	R2	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,09 0,23	R2	=
c76.23	Basso	0,4	verde di protezione	0,45	0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,09	R0	-
c76.24	Basso Moderato Elevato	0,4 0,8 1	verde di protezione	0,45	0,18 0,36 0,45	R2	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,09 0,18 0,23	R2	=
c76.25	Basso Moderato	0,4 0,8	verde di protezione	0,45	0,18 0,45	R2	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,09 0,18	R1	-
c76.26	Elevato	1,0	verde di protezione	0,45	0,45	R2	Art. 79bis. Verde di protezione	0,23	0,23	R2	=
c76.27	Nulla Basso Elevato	0,0 0,4 1	verde di protezione	0,45	0,00 0,18 0,45	R2	Art. 79bis. Verde di protezione Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,00 0,09 0,23	R2	=
c76.28	Nulla Basso Elevato	0,0 0,4 1	verde di protezione	0,45	0,00 0,18 0,45	R2	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,00 0,09 0,23	R2	=
c76.29	Basso Elevato	0,4 1	verde di protezione	0,45	0,18 0,45	R2	Art. 79bis. Verde di protezione	0,23	0,09 0,23	R2	=
c76.30	Nulla	0,0	verde di protezione	0,45	0,00	R0	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,00	R0	=
c76.31	Moderato Elevato	0,8 1	verde di protezione	0,45	0,36 0,45	R2	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,18 0,23	R2	=
c76.32	Moderato	0,8	verde di protezione	0,45	0,36	R2	Art. 79bis. Verde di protezione	0,23	0,18	R1	-
c76.33	Basso Moderato Elevato	0,4 0,8 1	verde di protezione	0,45	0,18 0,36 0,45	R2	Art. 79bis. Verde di protezione Art. 75. Zone agricole locali Art. 21.1.7	0,23	0,09 0,18 0,23	R2	=
c76.34	Basso Elevato	0,4 1	verde di protezione	0,45	0,18 0,45	R2	Art. 79bis. Verde di protezione	0,23	0,09 0,23	R2	=
c76.35	Basso Elevato	0,4 1	verde di protezione	0,45	0,18 0,45	R2	Art. 79bis. Verde di protezione	0,23	0,09 0,23	R2	=
c76.36	Basso Elevato	0,4 1	verde di protezione	0,45	0,18 0,45	R2	Art. 79bis. Verde di protezione	0,23	0,09 0,23	R2	=
c76.37	Basso Elevato	0,4 1	verde di protezione	0,45	0,18 0,45	R2	Art. 79bis. Verde di protezione	0,23	0,09 0,23	R2	=
c76.38	Basso Elevato	0,4 1	verde di protezione	0,45	0,18 0,45	R2	Art. 79bis. Verde di protezione	0,23	0,09 0,23	R2	=
c76.39	Basso Elevato	0,4 1	verde di protezione	0,45	0,18 0,45	R2	Art. 79bis. Verde di protezione	0,23	0,09 0,23	R2	=
c76.40	Elevato	1,0	verde di protezione	0,45	0,45	R2	Art. 79bis. Verde di protezione	0,23	0,23	R2	=
c76.41	Elevato	1,0	verde di protezione	0,45	0,45	R2	Art. 79bis. Verde di protezione	0,23	0,23	R2	=

Richieste		Rich.	Nr. Variante	Proprietari - Soggetto proponente	Particelle	CC	Richiesta / Proposta	Usi Civici	PRG in vigore	PRG Variante	shape	Invarianti PUP - Altri vincoli	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE					
Prot.	data	Nr.											Superficie lotto	IFF PRG in vigore	Volume max, PRG in vigore	UF (Sun) PRG di variante	Sun PRG di Variante	Incremento o riduzione Sun (³)
			c76.42	Vari proprietari	pp.ff. 1532/2, 1531/2, 1530/1/2, 1531/4	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	Art. 79bis. Verde di protezione Art. 75. Zone agricole locali Art. 21.1.7	G117 E109		--	--	--	--	--	--
			c76.43	Vari proprietari	pp.ff. 1532/1, 1531/1	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	Art. 79bis. Verde di protezione Art. 75. Zone agricole locali Art. 21.1.7	G117 E109		--	--	--	--	--	--
			c76.44	Vari proprietari	p.f. 1605	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 79bis. Verde di protezione	G117		--	--	--	--	--	--
			c76.45	Vari proprietari	pp.ff. 1529/1, 1526/2, 1526/1, 1544/5, 1544/3, 1544/4 p.ed. 299	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--
			c76.46	Vari proprietari	pp.ff. 2438/8, 1544/1, 1544/3, 1526/2, 1529/1	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	Art. 79bis. Verde di protezione	G117		--	--	--	--	--	--
			c76.47	Vari proprietari	pp.ff. 1603/2, 1603/3	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	Art. 79bis. Verde di protezione	G117		--	--	--	--	--	--
			c76.48	Vari proprietari	pp.ff. 1546/3, 1547/2, 1551, 1552, 1558, 1561	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 79bis. Verde di protezione	G117		--	--	--	--	--	--
			c76.49	Vari proprietari	p.f. 1510/47	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	Art. 79bis. Verde di protezione	G117		--	--	--	--	--	--
			c76.50	Vari proprietari	p.f. 633/2, 613, 617 e altre	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	Art. 79bis. Verde di protezione Art. 75. Zone agricole locali Art. 21.1.7	G117 E109		--	--	--	--	--	--
			c76.51	Vari proprietari	p.f. 724 e altre	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--
			c76.52	Vari proprietari	pp.ff. 675, 676, 717/1, 731, 732, 733 e altre	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	Art. 79bis. Verde di protezione	G117		--	--	--	--	--	--
			c76.53	Vari proprietari	pp.ff. 807, 808/1, 808/9 p.ed. 824	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--
			c76.54	Vari proprietari	pp.ff. 708, 709	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali Art. 21.1.8	E109 Z602		--	--	--	--	--	--
			c76.55	Vari proprietari	pp.ff. 696, 697, 700 e altre	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--
			c76.56	Vari proprietari	pp.ff. 816/3, 811/3, 810/4, 809/4, 808/3	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--
			c76.57	Vari proprietari	pp.ff. 900, 900/1, 902 e altre	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali Art. 21.1.10	E109 Z602		--	--	--	--	--	--
			c76.58	Vari proprietari	p.f. 816/2 e altre	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--
			c76.59	Vari proprietari	p.f. 1406/2 e altre	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--
			c76.60	Vari proprietari	pp.ff. 1396 e altre	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali Art. 21.1.11	E109 Z602		--	--	--	--	--	--
			c76.61	Vari proprietari	pp.ff. 1219, 1200/2	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--

	PGUAP- Pericolosità		PRG in vigore				Variante 2018				
Variante n.	Grado	Peso Indice	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	Differenza
c76.42	Elevato	1,0	verde di protezione	0,45	0,45	R2	Art. 79bis. Verde di protezione Art. 75. Zone agricole locali Art. 21.1.7	0,23	0,23	R2	=
c76.43	Elevato	1,0	verde di protezione	0,45	0,45	R2	Art. 79bis. Verde di protezione Art. 75. Zone agricole locali Art. 21.1.7	0,23	0,23	R2	=
c76.44	Basso Elevato	0,4 1	verde di protezione	0,45	0,18 0,45	R2	Art. 79bis. Verde di protezione	0,23	0,09 0,23	R2	=
c76.45	Elevato	1,0	verde di protezione	0,45	0,45	R2	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,23	R2	=
c76.46	Elevato	1,0	verde di protezione	0,45	0,45	R2	Art. 79bis. Verde di protezione	0,23	0,23	R2	=
c76.47	Nulla Basso Elevato	0,0 0,4 1	verde di protezione	0,45	0,00 0,18 0,45	R2	Art. 79bis. Verde di protezione	0,23	0,00 0,09 0,23	R2	=
c76.48	Nulla Basso Elevato	0,0 0,4 1	verde di protezione	0,45	0,00 0,18 0,45	R2	Art. 79bis. Verde di protezione	0,23	0,00 0,09 0,23	R2	=
c76.49	Elevato	1,0	verde di protezione	0,45	0,45	R2	Art. 79bis. Verde di protezione	0,23	0,23	R2	=
c76.50	Basso Moderato Elevato	0,4 0,8 1	verde di protezione	0,45	0,18 0,36 0,45	R2	Art. 79bis. Verde di protezione Art. 75. Zone agricole locali Art. 21.1.7	0,23	0,09 0,18 0,23	R2	=
c76.51	Basso	0,4	verde di protezione	0,45	0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,09	R0	-
c76.52	Moderato Elevato	0,8 1	verde di protezione	0,45	0,36 0,45	R2	Art. 79bis. Verde di protezione	0,23	0,18 0,23	R2	=
c76.53	Basso	0,4	verde di protezione	0,45	0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,09	R0	-
c76.54	Basso Elevato	0,4 1	verde di protezione	0,45	0,18 0,45	R2	Art. 75. Zone agricole locali Art. 21.1.8	0,23	0,09 0,23	R2	=
c76.55	Basso	0,4	verde di protezione	0,45	0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,09	R0	-
c76.56	Basso	0,4	verde di protezione	0,45	0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,09	R0	-
c76.57	Nulla Basso	0,0 0,4	verde di protezione	0,45	0,00 0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali Art. 21.1.10	0,23	0,00 0,09	R0	-
c76.58	Basso	0,4	verde di protezione	0,45	0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,09	R0	-
c76.59	Basso	0,4	verde di protezione	0,45	0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,09	R0	-
c76.60	Basso Moderato	0,4 0,8	verde di protezione	0,45	0,18 0,36	R2	Art. 75. Zone agricole locali Art. 21.1.11	0,23	0,09 0,18	R2	=
c76.61	Basso Elevato	0,4 1	verde di protezione	0,45	0,18 0,45	R2	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,09 0,23	R2	=

Richieste		Rich.	Nr. Variante	Proprietari - Soggetto proponente	Particelle	CC	Richiesta / Proposta	Usi Civici	PRG in vigore	PRG Variante	shape	Invarianti PUP - Altri vincoli	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE					
Prot.	data	Nr.											Superficie lotto	IFF PRG in vigore	Volume max, PRG in vigore	UF (Sun) PRG di variante	Sun PRG di Variante	Incremento o riduzione Sun (%)
			c76.62	Vari proprietari	pp.ff. 1136, 1135/2	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 79bis. Verde di protezione	G117		--	--	--	--	--	--
			c76.63	Vari proprietari	p.f. 1207 e altre	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 79bis. Verde di protezione	G117		--	--	--	--	--	--
			c76.64	Vari proprietari	pp.ff. 975, 963/1/2, 986 e altre	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	Art. 79bis. Verde di protezione Art. 75. Zone agricole locali Art. 21.1.9	G117 E109 Z602		--	--	--	--	--	--
			c76.65	Vari proprietari	pp.ff. 972/3, 974/2	Daone	prescrizioni di carattere geologico		verde di protezione	Art. 79bis. Verde di protezione	G117		--	--	--	--	--	--
			c76.66	Vari proprietari	pp.ff. 341, 338, 363/1, 403/3, 256, 377/1, 367/3	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--
			c76.67	Vari proprietari	p.f. 592 593 605	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--
			c76.68	Vari proprietari	pp.ff. 11, 12, 9, 10, 14, 13, 18, 19, 19/2, 20/1	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--
			c76.69	Vari proprietari	p.f. 1619/1	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--
			c76.70	Vari proprietari	p.f. 1619/1	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--
			c76.71	Vari proprietari	p.f. 1277 e altre	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--
			c76.72	Vari proprietari	pp.ff. 911, 910, 909, 908, 912, 862/2, 2489	Daone	Bacini Montani		verde di protezione	Art. 75. Zone agricole locali	E109		--	--	--	--	--	--
			c77	Vari proprietari	Varie particelle	Daone	Modificare la destinazione da verde di rispetto a Verde privato per tutte le aree interne all'insediamento pertinenziali delle zone abitate		verde di protezione	Art. 62. H1 Zona a verde privato	H101		--	--	--	--	--	--
			c78	----	p.ed. 624	Daone	Nuova scheda IS Inserimento dell'edificio catalogato come R3		Edificio accessorio	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda IS 351-D R3	A205		30	--	--	--	--	--
			c79	Comune	p.ed. 1165	Daone	Nuova scheda IS Inserimento dell'edificio catalogato come R3		Sede VVFF	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda IS 345-D R3	A205		181	--	--	--	--	--
			c80	----	p.ed. 987	Daone	Nuova scheda IS Inserimento dell'edificio catalogato come R3		Edificio accessorio	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda IS 346-D R3	A205		38	--	--	--	--	--
			c81	----	p.ed. 1005	Daone	Nuova scheda IS Inserimento dell'edificio catalogato come R3		Edificio accessorio	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda IS 347-D R3	A205		36	--	--	--	--	--
			c82	----	p.f. 275/1	Daone	Nuova scheda IS Inserimento dell'edificio catalogato come R3		Edicola votiva	Art. 47. R2 Risanamento conservativo - Scheda IS 348-D R2	A204		1	--	--	--	--	--
			c83	----	p.f. 341	Daone	Nuova scheda IS Inserimento dell'edificio catalogato come R3		Edificio accessorio	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda IS 349-D R3	A205		18	--	--	--	--	--
			c84	----	p.ed. 789	Daone	Nuova scheda IS Inserimento dell'edificio catalogato come R3		Edificio accessorio	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda IS 350-D R3	A205		39	--	--	--	--	--
			c85	----	p.f. 817/2	Bersone	Stralcio parcheggio anche a seguito del nuovo parcheggio attiguo realizzato		Parcheggio pubblico	Art. 62. H1 Zona a verde privato	H101		145	--	--	--	--	--
			c86	----	p.f. 1588/1	Bersone	Stralcio parcheggio anche a seguito del nuovo parcheggio attiguo realizzato		Parcheggio pubblico	Art. 67. Impianti tecnologici	F803		145	--	--	--	--	--
			c87	A.C.	p.f. 142/1 143 2472	Praso	Modificare la destinazione da zona residenziale di espansione a verde privato (Aggiunta in seconda adozione)		Area residenziale di espansione	Art. 62. H1 Zona a verde privato	H101		302	--	--	--	--	--

	PGUAP- Pericolosità		PRG in vigore				Variante 2018				
Variante n.	Grado	Peso Indice	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	Differenza
c76.62	Basso	0,4	verde di protezione	0,45	0,18	R1	Art. 79bis. Verde di protezione	0,23	0,09	R0	-
c76.63	Basso Elevato	0,4 1	verde di protezione	0,45	0,18 0,45	R2	Art. 79bis. Verde di protezione	0,23	0,09 0,23	R2	=
c76.64	Basso Moderato Elevato	0,4 0,8 1,0	verde di protezione	0,45	0,18 0,36 0,45	R2	Art. 79bis. Verde di protezione Art. 75. Zone agricole locali Art. 21.1.9	0,23	0,09 0,18 0,23	R2	=
c76.65	Elevato	1,0	verde di protezione	0,45	0,45	R2	Art. 79bis. Verde di protezione	0,23	0,23	R2	=
c76.66	Nullo	0,0	verde di protezione	0,45	0,00	R0	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,00	R0	=
c76.67	Basso Moderato	0,4 0,8	verde di protezione	0,45	0,18 0,36	R2	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,09 0,23	R2	=
c76.68	Nullo Basso	0,0 0,4	verde di protezione	0,45	0,00 0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,00 0,09	R0	-
c76.69	Basso	0,4	verde di protezione	0,45	0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,09	R0	-
c76.70	Basso	0,4	verde di protezione	0,45	0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,09	R0	-
c76.71	Nullo Basso	0,0 0,4	verde di protezione	0,45	0,00 0,18	R1	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,00 0,09	R0	-
c76.72	Nullo	0,0	verde di protezione	0,45	0,00	R0	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,00	R0	=
c77	da Nullo ad Elevato	0,4 1	verde di protezione	0,45	0,45	R2	Art. 62. H1 Zona a verde privato	0,45	0,45	R2	=
c78	Nullo	0,0	Edificio accessorio	0,57	0,00	R0	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda IS 351-D R3	0,57	0,00	R0	=
c79	Nullo	0,0	Sede VVFF	1,00	0,00	R0	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda IS 345-D R3	1,00	0,00	R0	=
c80	Nullo	0,0	Edificio accessorio	0,57	0,00	R0	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda IS 346-D R3	0,57	0,00	R0	=
c81	Nullo	0,0	Edificio accessorio	0,57	0,00	R0	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda IS 347-D R3	0,57	0,00	R0	=
c82	Nullo	0,0	Edicola votiva	0,45	0,00	R0	Art. 47. R2 Risanamento conservativo - Scheda IS 348-D R2	0,45	0,00	R0	=
c83	Nullo	0,0	Edificio accessorio	0,57	0,00	R0	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda IS 349-D R3	0,57	0,00	R0	=
c84	Nullo	0,0	Edificio accessorio	0,57	0,00	R0	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda IS 350-D R3	0,57	0,00	R0	=
c85	Nullo	0,0	Parcheggio pubblico	0,48	0,00	R0	Art. 62. H1 Zona a verde privato	0,45	0,00	R0	=
c86	Nullo	0,0	Parcheggio pubblico	0,48	0,00	R0	Art. 67. Impianti tecnologici	0,57	0,00	R0	=
c87	Nullo	0,0	Area residenziale di espansione	1,00	0,00	R0	Art. 62. H1 Zona a verde privato	0,45	0,00	R0	=

	PGUAP- Pericolosità		PRG in vigore				Variante 2018				
Variante n.	Grado	Peso Indice	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	Differenza
c88	Nullo	0,0	Viabilità locale esistente F601 - F415	0,48	0,00	R0	Art. 73. Zone agricole del PUP Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,00	R0	=
c89	Basso	0,4		0,15	0,06	R0	Art. 77. Zone a bosco + Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo - case sugli alberi. Art.87.12	0,45	0,18	R1	+
c90	Elevato	1,0		1,00	1,00	R4	Art. 79bis. Verde di protezione	0,23	0,23	R2	--
c91	Basso	0,4		0,45	0,18	R1	Art. 77. Zone a bosco Art. 79bis. Verde di protezione	0,23	0,09	R0	-
c92	Nullo Basso Elevato	0,0 0,4 1		0,15	0,0 0,06 0,15	R1	Art. 96. Viabilità - locale esistente	0,48	0,00 0,19 0,48	R2	+
c93	Nullo	0,0		0,57	0,00	R0	Art. 70. Centro raccolta materiali Crm	0,57	0,00	R0	=
c94	Nullo Basso	0,0 0,4		0,02	0,0 0,008	R0	Art. 100. Rispetto cimiteriale	0,02	0,0 0,008	R0	=
c95	Basso	0,4		1,00	0,40	R2	Art. 68. Zona cimiteriale	0,57	0,23	R2	=
c96	Basso Elevato	0,4 1		0,15	0,06 0,15	R1	Art. 94. Parcheggi Pubblici	0,48	0,19 0,48	R2	+
c97	Nullo Basso	0,0 0,4	Viabilità locale di potenziamento	0,48	0,00 0,19	R1	Art. 96. Viabilità - locale esistente	0,48	0,00 0,19	R1	=
c98	Nullo	0,0	Viaibilità locale dipotenziamento	0,48	0,00		Art. 96. Viabilità locale esistente	0,48	0,00	R0	=
c99			Schede CS Bersone 14-B R6 50-B R6 51-B R6 67-B R6 114-B R6 124-B R6								

Richieste		Rich.	Nr. Variante	Proprietari - Soggetto proponente	Particelle	CC	Richiesta / Proposta	Usi Civici	PRG in vigore	PRG Variante	shape	Invarianti PUP - Altri vincoli	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE					
Prot.	data	Nr.											Superficie lotto	IFF PRG in vigore	Volume max, PRG in vigore	UF (Sun) PRG di variante	Sun PRG di Variante	Incremento o riduzione Sun (?)
			Varianti puntuali apportate alle tavole di PRG ed alle schede di catalogazione dell'insediamento storico e del PEM															
5560	25/07/2018	2a	v1	Zoanetti Sergio / Altri proprietari / Zoanetti Claudia	p.f. 351 352 353 / p.f. 349/1 e 349/2	Daone	Sulle p.f. 351,352 e 353 cambio destinazione d'uso da residenziale di completamento a verde privato.		Aree di completamento residenziali B3	Art. 62. H1 Zona a verde privato Art. 20. Vincolo decennale di inedificabilità	H101 Z610		899	1,5	1349	0	0	-405
7590	09/10/2018	83	v2	Filosi Miriam	p.f. 2054 p.ed. 509	Praso	Si chiede la traslazione dell'individuazione dell'edificio come da frazionamento aggiornato.		PEM 608.M.P	Art. 7. Patrimonio Edilizio Montano - PEM 608.M.P Art. 75. Zone agricole locali	A301 E109		362	--	--	--	--	--
8336	31/10/2018	88	v3	Nicolini Adele	p.f. 589 590 591	Daone	STRALCIATA IN ADOZIONE DEFINITIVA											
6239	17/08/2018	57	v4	Colotti Emanuele	p.ed. 170	Daone	Possibilità di realizzare un volume interrato sulla p.f. 584/4 (retro della p.ed. 170) accedendo dall'area pubblica p.f. 2511 e possibilità di ampliare l'edificio in direzione nord est.		CS - Scheda 5 A205 - Ristrutturazione	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 205-D + Note	A205		304	--	--	--	--	--
5560	25/07/2018	2b	v5	Zoanetti Sergio	p.f.354 355 356/1 356/2 356/3 356/5 357/4 357/5	Daone	Sulle p.f. 354,355,356/1,356/2,356/5,357/4 e 357/5 cambio destinazione d'uso da area residenziale di completamento con piano attuativo di lottizzazione PL2 ad area agricola		Aree di completamento residenziali B3	Art. 75. Zone agricole locali Art. 20. Vincolo decennale di inedificabilità	E109 Z610		2238	1,5	3357	0	0	-1007
6054	13/08/2018	36		Ghezzi Gino Ghezzi Antonio	p.f. 390 391	Daone	Si chiede di togliere il vincolo di piano di lottizzazione e destinare le p.f. in zona agricola											
6103	14/08/2018	42		Ghezzi Albino	pp.ff. 356/4, 357/1, 358/1	Daone	Cambio di destinazione d'uso delle particelle da zona residenziale di completamento con PL a zona agricola											
6270	20/08/2018	62		Ghezzi Amelia	p.f. 393	Daone	Cambio destinazione d'uso da zona residenziale di completamento con PL a zona agricola											
5842	06/08/2018	8	v6	Bugna Denis e Igor	p.ed. 4	Bersone	Inserimento di una tettoia a copertura di zona parcheggio privato e stralcio del PR2		CS - Scheda 8 A204 - Risanamento con PR + Sedime edificazione volumi accessori	Art. 47. R2 Risanamento conservativo - Scheda 8-B	Z602		60	--	--	--	--	--
6262	20/08/2018	61	v7	Ghezzi Eugenio rappresentante Ditta Atigiana Carpenteria Ghezzi S.n.c.	p.f. 803/2 792/1	Daone	Cambio di destinazione d'uso in aree produttive artigianali di livello locale		Verde di protezione	Art. 65. Zone produttive artigianali locali	D105		1782	--	--	--	--	--
5991	09/08/2018	32	v8	Taffelli Enzo	p.ed. .617	Daone	Si chiede la modifica della categoria di intervento dell'edificio classificato in PEM Tavola 2 Scheda 27 da M1/M2 a R3		Scheda 256.M.D - M1 M2	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia -Scheda 256.M.D senza cambio di destinazione d'uso.	A301		74	--	--	--	--	--
8094	24/10/2018	85	v9	Filosi Luigino e Valeria	p.f. 160	Praso	Cambio destinazione d'uso da residenziale di espansione a zona agricola		C Espansione Agricolo PUP	Art. 73. Zone agricole del PUP Art. 20. Vincolo decennale di inedificabilità	E103 Z610		283	1,5	425	0	0	-127
5933	08/08/2018	19	v10	Pellizzari Alessio e Pellizari Barbara	p.f. 1943 1937 1938	Daone	Richiesta di cambio di destinazione d'uso in Area a campeggio favorendo così l'area antistante nella quale ricade l'albergo di proprietà		Area agricola Area a bosco Zona alberghiera Protezione fluviale	Art. 64.1 D2 Zona a campeggio	D216		5642	--	--	--	--	--
6247	17/08/2018	58	v11	Pellizzari Alessio	p.ed. 620	Daone	Possibilità di realizzare una tettoia ad una falda per il riparo delle automobili, riducendo la fascia di rispetto della strada a 1,50m		CS - Scheda 119 A205 - Ristrutturazione	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 319-D	A205		378	--	--	--	--	--
5563	25/07/2018	3	v12	De Biasi Valentino	p.f. 218	Daone	Richiesta di stralcio della edificabilità		art. 17 - B103 Aree di completamento	Art. 75. Zone agricole locali Art. 20. Vincolo decennale di inedificabilità	E109 Z610		926	1,5	1389	0	0	-417
454	22/01/2016	12		Colotti Tullio	p.f. 219/1	Daone	Richiesta di stralcio della edificabilità											
7315	01/10/2018	81	v13	Pellizzari Katia Grandi Mauro	p.ed. 184	Daone	Cambio della categoria di intervento da R2 a R3		CS - Scheda 18 A204 - Risanamento	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 218-D	A205		347	--	--	--	--	--
1042	08/02/2018	23	v14	Mosca Cristian	p.ed. 47	Bersone	possibilità di costruire un abbaino ed un balcone al fine di proteggere la scala esterna		CS - Scheda 54 A204 - Risanamento	Art. 47. R2 Risanamento conservativo - Scheda 54 D - con norma per realizzare balconi	A204		258	--	--	--	--	--
5950	08/08/2018	29	v15	Pellizari Ketty	p.ed. 56 58	Daone	Cambio di categoria da R2 a R3 o possibilità di creare un poggiolo a piano sottotetto facciata a valle		CS - Scheda 91 A204 - Risanamento	Art. 47. R2 Risanamento conservativo - Scheda 291-D - con norma per realizzare balconi	A204		272	--	--	--	--	--

	PGUAP- Pericolosità		PRG in vigore				Variante 2018				
Variante n.	Grado	Peso Indice	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	Differenza
v1	Basso	0,4	Aree di completamento residenziali B3	1,00	0,40	R2	Art. 62. H1 Zona a verde privato Art. 20. Vincolo decennale di inedificabilità	0,45	0,18	R1	-
v2	Basso	0,4	PEM 608.M.P	0,23	0,09	R0	Art. 7. Patrimonio Edilizio Montano - PEM 608.M.P Art. 75. Zone agricole locali	1,00	0,40	R2	++
v4	Nulla	0,0	CS - Scheda 5 A205 - Ristrutturazione	1,00	0,00	R0	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 205-D + Note	1,00	0,00	R0	=
v5	Basso	0,4	Aree di completamento residenziali B3	1,00	0,40	R2	Art. 75. Zone agricole locali Art. 20. Vincolo decennale di inedificabilità	0,23	0,09	R0	--
v6	Basso Nulla	0,4	CS - Scheda 8 A204 - Risanamento con PR + Sedime edificazione volumi accessori	1,00	0,40	R2	Art. 47. R2 Risanamento conservativo - Scheda 8-B	1,00	0,40	R2	=
v7	Basso Nulla	0,4 0,0	Verde di protezione	0,45	0,18	R1	Art. 65. Zone produttive artigianali locali	0,57	0,23	R2	+
v8	Elevato	1,0	Scheda 256.M.D - M1 M2	1,00	1,00	R4	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 256.M.D senza cambio di destinazione d'uso.	1,00	1,00	R4	=
v9	Basso	0,4	C Espansione Agricolo PUP	1,00	0,40	R2	Art. 73. Zone agricole del PUP Art. 20. Vincolo decennale di inedificabilità	0,23	0,09	R0	--
v10	Basso	0,4	Area agricola Area a bosco Zona alberghiera Protezione fluviale	0,23	0,09	R0	Art. 64.1 D2 Zona a campeggio	1,00	0,40	R2	++
v11	Nulla	0,0	CS - Scheda 119 A205 - Ristrutturazione	1,00	0,00	R0	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 319-D	1,00	0,00	R0	=
v12	Basso	0,4	art. 17 - B103 Aree di completamento	1,00	0,40	R2	Agricolo locale	0,23	0,09	R0	--
0	Moderato	0,8	art. 17 - B103 Aree di completamento	1,00	0,80	R3	Agricolo locale	0,23	0,18	R2	-
v13	Nulla	0,0	CS - Scheda 18 A204 - Risanamento	1,00	0,00	R0	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 218-D	1,00	0,00	R0	=
v14	Nulla	0,0	CS - Scheda 54 A204 - Risanamento	1,00	0,00	R0	Art. 47. R2 Risanamento conservativo - Scheda 54 D - con norma per realizzare balconi	1,00	0,00	R0	=
v15	Nulla	0,0	CS - Scheda 91 A204 - Risanamento	1,00	0,00	R0	Art. 47. R2 Risanamento conservativo - Scheda 291-D - con norma per realizzare balconi	1,00	0,00	R0	=

Richieste		<i>Rich.</i>	Nr. Variante	Proprietari - Soggetto proponente	Particelle	CC	Richiesta / Proposta	Usi Civici	PRG in vigore	PRG Variante	shape	Invarianti PUP - Altri vincoli	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE					
Prot.	data	<i>Nr.</i>											Superficie lotto	IFF PRG in vigore	Volume max, PRG in vigore	UF (Sun) PRG di variante	Sun PRG di Variante	Incremento o riduzione Sun (?)
6224	16/08/2018	55	v16	Losa Marino Losa Doris Nicolini Alida	p.ed. 143 p.f. 68/1	Daone	Sopraelevazione sottotetto per agibilità e chiusura portico a piano primo sul lato est. Costruzione accessoria sulla p.f. 68/1 ammessa nei limiti delle norme di carattere generale		CS - Scheda 38 A205 - Ristrutturazione	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 238-D Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo - Art. 87.10	A205 Z602		421	--	--	--	--	--
6883	13/09/2018	72	e	Nicolini Remo Nicolini Ernesto	p.ed. 82	Bersone	Categoria R3 con possibilità di sopraelevare di un piano l'edificio; Demolizione e ricostruzione superfetazioni esistente al piano primo per futura riqualificazione.		CS - Scheda 113 A205 - Ristrutturazione	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 113-B	A205		191	--	--	--	--	--
5624	26/07/2018	5	v18	Mazzacchi Guglielmo e Cadenelli Sara	p.ed. 62 63	Bersone	Cambio di categoria da R2 a R3		CS - Scheda 92 A204 - Risanamento	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 92-B e 93-B	A205		310	--	--	--	--	--
6002	09/08/2018	33	v19	Bugna Maria Luisa	p.ed. 223	Bersone	Cambio di categoria da Rb4 a R3 (scheda unità edilizia n.20)		CS - Scheda 20 Demolizione e ricostruzione	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 20-B	A205		40	--	--	--	--	--
6294	21/08/2018	64	v20	Nicolini Roberto	p.ed. 100 p.f. 61 62 63	Praso	Sulla p.ed.. 100 possibilità di passare da quattro a due falde con relativo aumento volumetrico Sulle p.f. possibilità di realizzare un garage seminterrato a servizio della casa identificata nella p.ed. 100		CS - Scheda 40 A205 - Ristrutturazione	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 440-P	A205		221	--	--	--	--	--
7291	27/09/2018	79	v21	Nicolini Sandro Nicolini Gianluca	p.f. 6	Praso	Inserire tutta la particella in zona a verde privato		art.21 - Parcheggi pubblici art.19B - Verde privato	Art. 38 . Aree libere - Verde privato	H101		60	--	--	--	--	--
5834	05/08/2018	7	v22	Filosi Claudio	p.ed. 302 p,f, 1056	Praso	Riconoscimento dell'area residenziale esistente satura		Agricolo PUP art. 37	Art. 59. B1 Zona residenziale sature	B101		300	--	--	--	--	--
5834	05/08/2018	7	v23a	Filosi Claudio	p.ed. 1056	Praso	Cambio di destinazione d'uso da agricolo a residenziale per poter costruire un edificio quale futura abitazione dei figli / Ulteriore Osservazione n. 9		Art. 1. Zone agricole del PUP (art. 37)	Art. 61. C1 Zona residenziale di espansione Art. 55. Prima abitazione (o "prima casa")	C101 Z601		900	0	0	0,3	270	270
			v23b		p.f. 1059 1037 1056 1060	Praso	Inserimento di una zona di protezione		Art. 1. Zone agricole del PUP (art. 37)	Art. 73. Zone agricole del PUP Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo - Art. 87.9	E103 Z602		2822	--	--	--	--	
5917	08/08/2018	11	v24	Colotti Rita	p.f. 1756/2 1756/5 1756/9 1756/4	Daone	Cambio di destinazione d'uso da area a campeggio a area residenziale e zona agricola in quanto non vi è intenzione di realizzare un campeggio		Campeggio	Art. 59. B1 Zona residenziale sature Art. 75. Zone agricole locali	B101 E109		2507 7505	--	--	--	--	--
4005	30/05/2017	13	v25	Filosi Eugenio	p.ed. 585 p.f. 895/4 896/2	Praso	Cambio destinazione uso delle suddette p.f. da area edificabile a verde privato		Residenziale satura Residenziale di espansione	Art. 62. H1 Zona a verde privato Art. 20. Vincolo decennale di inedificabilità	H101 Z610		421	1,5	150	0	0	-45
5926	08/08/2018	15	v26	Bugna Marco e Pellizzari Pasquina	p.f. 778 e 780/1	Bersone	Richiesta di stralcio edificabilità con ampliamento d'ufficio della richiesta anche alla p.f. 780/1		Residenziale di completamento	Art. 62. H1 Zona a verde privato Art. 20. Vincolo decennale di inedificabilità	H101 Z610		158	2	316	0	0	-95
5929	08/08/2018	16	v27	Colotti Renzo + altri proprietari	p.f. 2422/2 317/1 317/3 319/1 320 325 331/1 331/3 + altre proprietà residuali attigue	Daone	Cambio destinazione d'uso da residenziale satura in area inedificabile		Residenziale saturo	Art. 62. H1 Zona a verde privato	H101		1206	--	--	--	--	--
5934	08/08/2018	20	v28	Colotti Angela	p.f. 1789/5	Daone	Richiesta di allineamento dell'area residenziale satura rispetto al confine catastale di suddetta p.f. / Ulteriore osservazione n. 10		Verde di protezione Pgricolo di pregio	Art. 59. B1 Zona residenziale sature	B101	Riduzione di area agricola di pregio di 60 mq. Regolarizzando la pertinenza dell-edificio esistente.	43	--	--	--	--	--
5935	08/08/2018	21	v29	Armani Federica e Armani Severina + altri proprietari	p.f. 2114/1 2106 2112 + altre proprietà	Praso	Cambio destinazione d'uso da residenziale satura a verde o spazi privati vista l'impossibilità di edificare		Residenziale saturo	Art. 75. Zone agricole locali	E109		1837	--	--	--	--	--
5946	08/08/2018	28	v30	Panellati Mauro e Presenti Rina	p.f. 900/3 900/4	Praso	Cambio di destinazione d'uso da zona residenziale di espansione a zona verde e spazi privati vista l'impossibilità di edificare		Residenziale di espansione	Art. 62. H1 Zona a verde privato Art. 20. Vincolo decennale di inedificabilità	H101 Z610		114	1,5	171	0	0	-51
5985	09/08/2018	31	v31a	Losa Daniela	p.f. 1876/1	Daone	Cambio di destinazione d'uso in prati di montagna con possibilità di realizzare un piccolo manufatto accessorio 3,00x4,00 ml		Bosco	Art. 76. Zone prative di montagna	E111		301	--	--	--	--	--

	PGUAP- Pericolosità		PRG in vigore				Variante 2018				
Variante n.	Grado	Peso Indice	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	Differenza
v16	Nullo	0,0	CS - Scheda 38 A205 - Ristrutturazione	1,00	0,00	R0	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 238-D Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo - Art. 87.10	1,00	0,00	R0	=
e	Nullo	0,0	CS - Scheda 113 A205 - Ristrutturazione	1,00	0,00	R0	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 113-B	1,00	0,00	R0	=
v18	Nullo	0,0	CS - Scheda 92 A204 - Risanamento	1,00	0,00	R0	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 92-B e 93-B	1,00	0,00	R0	=
v19	Nullo	0,0	CS - Scheda 20 Demolizione e ricostruzione	1,00	0,00	R0	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 20-B	1,00	0,00	R0	=
v20	Basso	0,4	CS - Scheda 40 A205 - Ristrutturazione	1,00	0,40	R2	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 440-P	1,00	0,40	R2	=
v21	Nullo	0,0	art.21 - Parcheggi pubblici art.19B - Verde privato	0,48	0,00	R0	Art. 38 . Aree libere - Verde privato	0,45	0,00	R0	=
v22	Nullo	0,0	Agricolo PUP art. 37	0,23	0,00	R0	Art. 59. B1 Zona residenziale sature	1,00	0,00	R0	=
v23a	Nullo	0,0	Art. 1. Zone agricole del PUP (art. 37)	0,23	0,00	R0	Art. 61. C1 Zona residenziale di espansione Art. 55. Prima abitazione (o "prima casa")	1,00	0,00	R0	=
v23b	Nullo	0,0	Art. 1. Zone agricole del PUP (art. 37)	0,23	0,00	R0	Art. 73. Zone agricole del PUP Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo - Art. 87.9	0,23	0,00	R0	=
v24	Basso	0,4	Campeggio	0,90	0,36	R2	Art. 59. B1 Zona residenziale sature Art. 75. Zone agricole locali	1,00	0,40	R2	=
v25	Nullo	0,0	Residenziale satura Residenziale di espansione	1,00	0,00	R0	Art. 62. H1 Zona a verde privato Art. 20. Vincolo decennale di inedificabilità	0,45	0,00	R0	=
v26	Basso Nullo	0,4 0,0	Residenziale di completamento	1,00	0,80	R3	Art. 62. H1 Zona a verde privato Art. 20. Vincolo decennale di inedificabilità	0,45	0,18	R2	-
v27	Nullo	0,0	Residenziale saturo	1,00	0,00	R0	Art. 62. H1 Zona a verde privato	0,45	0,00	R0	=
v28	Basso Nullo	0,4 0,0	Verde di protezione Pgricolo di pregio	0,45	0,18	R2	Art. 59. B1 Zona residenziale sature	1,00	0,40	R2	=
v29	Basso Elevato	0,4 1	Residenziale saturo	1,00	1,00	R4	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,23	R2	--
v30	Nullo	0,0	Residenziale di espansione	1,00	0,00	R0	Art. 62. H1 Zona a verde privato Art. 20. Vincolo decennale di inedificabilità	0,45	0,00	R0	=
v31a	Nullo	0,0	Bosco	0,15	0,00	R0	Art. 76. Zone prative di montagna	0,15	0,00	R0	=

Richieste		Rich.	Nr. Variante	Proprietari - Soggetto proponente	Particelle	CC	Richiesta / Proposta	Usi Civici	PRG in vigore	PRG Variante	shape	Invarianti PUP - Altri vincoli	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE					
Prot.	data	Nr.											Superficie lotto	IFF PRG in vigore	Volume max, PRG in vigore	UF (Sun) PRG di variante	Sun PRG di Variante	Incremento o riduzione Sun (?)
6017	09/08/2018	35a	v31b	Bugna Virginio	p.f. 824/3	Bersone	Sulla p.f. 824/3 cambio destinazione d'uso da area residenziale di completamento ad area agricola.		Residenziale di completamento	Art. 73. Zone agricole del PUP Art. 20. Vincolo decennale di inedificabilità	E103 Z610		112	2	224	0	0	-67
6017	09/08/2018	35b	v32	Bugna Virginio	p.f. 593/4	Bersone	Sulla p.f. 593/4 cambio destinazione d'uso da area residenziale di completamento a verde privato.		Residenziale di completamento	Art. 62. H1 Zona a verde privato Art. 20. Vincolo decennale di inedificabilità	H101 Z610		453	2	906	0	0	-272
6061	13/08/2018	37a	v33	Pellizzari Rinaldo e Filosi Elvira	p.f. 781 782 783/2 783/4 783/5	Daone	Cambio di destinazione d'uso sulle p.f. da produttiva artigianale a zona agricola		Area artigianale	Art. 62. H1 Zona a verde privato	H101		697	--	--	--	--	--
6061	13/08/2018	37b	v34	Pellizzari Rinaldo e Filosi Elvira	p.ed. 816 p.f. 784/2	Daone	Cambio destinazione d'uso da residenziale a zona produttiva di deposito delle attrezzature dell'attività esistente		Residenziale saturo.	Art. 65. Zone produttive artigianali locali	D104		154	--	--	--	--	--
6114	14/08/2018	47	v35	Pellizzari Alex	p.f. 1928/3	Daone	Modificare la destinazione d'uso da zona a bosco a zona agricola.		Bosco	Art. 76. Zone prative di montagna	E111		1440	--	--	--	--	--
6114	14/08/2018	47	v36	Pellizzari Alex	p.ed. 980	Daone	Ricostruzione edificio preesistente		Scheda 357 M.D R3 Ristrutturazione	Art. 53. R9 Recupero edilizio - Scheda 357.M.D R9 Ripristino filologico	E111		95	--	--	--	--	--
6214	16/08/2018	53	v37	Ghezzi Dorizio	p.ed. 1047, 359 p.f. 1828	Daone	Modificare la perimetrazione dell'area residenziale satura di Limes, inserendo anche la p.ed. 1047		Verde di protezione	Art. 59. B1 Zona residenziale sature Art. 21.1.5	B101 Z602		113	--	--	--	--	--
6532	29/08/2018	67	v38	Pellizzari Flavio	p.f. 338	Daone	Cambio di destinazione d'uso da zona residenziale di completamento/verde privato di protezione a zona agricola		Residenziale di completamento	Art. 75. Zone agricole locali	E109 Z610		52	1,5	78	0	0	-23
6826	11/09/2018	71	v39	Liberini Domenica	p.f. 2002/2 2004 2438/3 2000/1 2000/4 1999 2001	Daone	Richiesta di nuova destinazione d'uso per la costruzione di nuove stalle		Agricolo PUP art. 37 - Agricolo locale - Viabilità locale esistente	Art. 73. Zone agricole del PUP Art. 75. Zone agricole locali Art. 81. - Area per aziende agricole Art. 21.2.4	E103 E109 E203 Z602		6218	--	--	--	--	--
7296	27/09/2018	80	v40	Mosca Raffaele	pp.ff. 203, 202, 204, 205, 206	Bersone	Possibilità di realizzare una nuova stalla per bovini. Iscritto alla seconda sezione APIA		Agricolo PUP art. 37	Art. 73. Zone agricole del PUP Art. 81. - Area per aziende agricole - Azienda Zootecnica	E103 E203		3151	--	--	--	--	--
6062	13/08/2018	38	v41	Bugna Giacomo	p.ed. 4 p.f. 395/7	Bersone	Richiesta per realizzare una ulteriore tettoia sulla p.f. 395/7 a servizio dell'edificio principale		CS - Scheda 7 A205 - Ristrutturazione con PR	Art. 47. R2 Risanamento conservativo- Scheda 7-B Art. 38 . Aree libere - Pertienze private	A204 A404		40	--	--	--	--	--
9611	17/12/2018	84	v42	Panelatti Massimo	p.f. 152/1	Praso	Tettoia da realizzare a servizio della p.ed. 15		Verde privato	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 517-P Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 214-D	A205		57	--	--	--	--	--
8657	14/11/2018	89	v43	Ghezzi Albino	p.ed. 182	Daone	Chiede di potere realizzare una tettoia (4,5x2,25 ml) (vedi anche v44)		CS - Scheda 214-D A205 - Ristrutturazione	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 214-D	A205 Z602		362	--	--	--	--	--
				Ghezzi Gino Antonio e Maria	p.ed. 183	Daone	Modifica della scheda in adeguamento alla variante v43		CS - Scheda 215-D A205 - Ristrutturazione	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 215-D	A205 Z602			--	--	--	--	--
5943	08/08/2018	26	v44	Losa Elena / altri proprietari	p.f. 410 411 412 413/1 / 408 409	Daone	Togliere il vincolo di piano di lottizzazione e che suddette aree vengano destinate a semplici aree edificabile residenziali di completamento		Residenziale di completamento PLB	Art. 60. B3 Zona residenziale di completamento Art. 17. Termini di efficacia i	B103 Z602		1926	1,5	2889	0,45	867	0
1824	08/03/2018	24	v45	Guerrini Serafino	p.e.d 721 p.f. 1555/2	Daone	Richiesta di ampliamento dell'edificio e possibilità di inserire elementi compositivi come ballatoi e/o logge		Scheda 241.M.D - R3	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 241.M.D	A301		117	--	--	--	--	--
6065	13/08/2018	39	v46	Bugna Lener	p.ed. 168 p.f. 1331/6	Bersone	Richiesta di sbancamento a ridosso dell'edificio per ridurre altezza del terreno. Richiesta di realizzare delle nuove finestre in falda tipo velux. Riduzione fascia rispetto a 3 metri per realizzare manufatto accessorio		Scheda 104.M.B - R3	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 104.M.B	A301		141	--	--	--	--	--
6075	14/08/2018	41	v47	Mosca Adele	p.ed. 120	Bersone	Modificare la categoria di intervento da risanamento R2 a ristrutturazione R3 e realizzare delle finestre in falda		Scheda 41.M.B - R2	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 41.M.B Art. 21.1.18	A301 Z602		114	--	--	--	--	--
4536	06/062019	90	v48	Nicolini Clorinda	p.ed. 427	Daone	Modificare la categoria di intervento da manutenzione a ristrutturazione R3		Scheda 412.M.D - M1 M2	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 412.M.D	A301		39	--	--	--	--	--

	PGUAP- Pericolosità		PRG in vigore				Variante 2018				
Variante n.	Grado	Peso Indice	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	Differenza
v31b	Basso	0,4	Residenziale di completamento	1,00	0,40	R2	Art. 73. Zone agricole del PUP Art. 20. Vincolo decennale di inedificabilità	0,23	0,09	R0	--
v32	Nullo	0,0	Residenziale di completamento	1,00	0,00	R0	Art. 62. H1 Zona a verde privato Art. 20. Vincolo decennale di inedificabilità	0,45	0,00	R0	=
v33	Basso	0,4	Area artigianale	0,57	0,23	R1	Art. 62. H1 Zona a verde privato	0,45	0,18	R1	=
v34	Nullo	0,0	Residenziale saturo.	1,00	0,00	R0	Art. 65. Zone produttive artigianali locali	0,57	0,00	R0	
v35	Basso Moderato	0,4 0,8	Bosco	0,15	0,12	R1	Art. 76. Zone prative di montagna	0,15	0,12	R1	=
v36	Basso Moderato	0,4 0,8	Scheda 357 M.D R3 Ristrutturazione	1,00	0,80	R3	Art. 53. R9 Recupero edilizio - Scheda 357.M.D R9 Ripristino filologico	1,00	0,80	R3	=
v37	Nullo	0,0	Verde di protezione	0,45	0,00	R0	Art. 59. B1 Zona residenziale sature Art. 21.1.5	1,00	0,00	R0	=
v38	Nullo	0,0	Residenziale di completamento	1,00	0,00	R0	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,00	R0	=
v39	Nullo Basso Moderato	0,0 0,4 0,8	Agricolo PUP art. 37 - Agricolo locale - Viabilità locale esistente	0,23	0,09	R0	Art. 73. Zone agricole del PUP Art. 75. Zone agricole locali Art. 81. - Area per aziende agricole Art. 21.2.4	0,57	0,23 0,46	R2	++
v40	Basso	0,4	Agricolo PUP art. 37	0,23	0,09	R0	Art. 73. Zone agricole del PUP Art. 81. - Area per aziende agricole - Azienda Zootecnica	0,23	0,09	R0	=
v41	Nullo	0,0	CS - Scheda 7 A205 - Ristrutturazione con PR	1,00	0,00	R0	Art. 47. R2 Risanamento conservativo- Scheda 7-B Art. 38 . Aree libere - Pertienze private	1,00	0,00	R0	=
v42	Nullo	0,0	Verde privato	0,45	0,00	R0	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 517-P	0,45	0,00	R0	=
v43	Nullo	0,0	CS - Scheda 214-D A205 - Ristrutturazione	1,00	0,00	R0	CS - Scheda 214-D A205 - Ristrutturazione + Note	1,00	0,00	R0	=
0	Nullo	0,0	CS - Scheda 214-D A205 - Ristrutturazione	1,00	0,00	R0	CS - Scheda 214-D A205 - Ristrutturazione + Note	1,00	0,00	R0	=
v44	Basso	0,4	Residenziale di completamento PLB	1,00	0,40	R2	Art. 60. B3 Zona residenziale di completamento Art. 17. Termini di efficacia i	1,00	0,40	R2	=
v45	Basso	0,4	Scheda 241.M.D - R3	1,00	0,40	R2	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 241.M.D	1,00	0,40	R2	=
v46	Nullo	0,0	Scheda 104.M.B - R3	1,00	0,00	R0	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 104.M.B	1,00	0,00	R0	=
v47	Nullo	0,0	Scheda 41.M.B - R2	1,00	0,00	R0	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 41.M.B Art. 21.1.18	1,00	0,00	R0	=
v48	Basso	0,4	Scheda 412.M.D - M1 M2	1,00	0,40	R2	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 412.M.D	1,00	0,40	R2	=

Richieste		<i>Rich.</i>	Nr. Variante	Proprietari - Soggetto proponente	Particelle	CC	Richiesta / Proposta	Usi Civici	PRG in vigore	PRG Variante	shape	Invarianti PUP - Altri vincoli	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE					
Prot.	data	<i>Nr.</i>											Superficie lotto	IFF PRG in vigore	Volume max, PRG in vigore	UF (Sun) PRG di variante	Sun PRG di Variante	Incremento o riduzione Sun (?)
7289	27/09/2018	78	v49	Tarolli Daniele	p.ed. 317/1, 317/2	Praso	Cambio della categoria di intervento da R2 a R3 o che ci sia la possibilità di: 1. realizzare aperture di porte e finestre più grandi; 2.inserire delle nuove aperture in falda; 3.installare dei pannelli solari		Scheda 549.M.P - R2	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 549.M.P	A301		168	--	--	--	--	--
2283	20/03/2019	91	v50	Alice e Annamaria Speranza	p.ed. 632 p.f. 1892/2,1891/1,1891/2	Daone	Catalogazione dei ruderi presenti all'interno della suddetta proprietà		Agricolo PUP	Art. 53. R9 Recupero edilizio - Scheda 438.M.D Art.21.1.19	A301 Z602		4298	--	--	--	--	--
5270	02/07/2019	92	v51	Filosi Luca	P.ed. 80	Praso	Cambio destinazione d'uso da R2 a R3		IS 480-P R2	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - IS 480-P	A205		133	--	--	--	--	--
5899	25/07/2019	94	v52	Pellizzari Germano	p.ed. 34	Daone	Possibilità di realizzare nell'angolo antistante la strada provinciale una terrazza coperta con prosecuzione della falda del tetto come da progetto allegato		IS 338-D R3	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - IS 338-D R3	A205		178	--	--	--	--	--
6887	04/09/2019	95	v53	Salami Giacinti Paolo e Roberto	p.ed. 739	Daone	Possibilità di realizzare un locale sul retro dell'edificio come rappresentato nella foto in allegato		Scheda 371.M.D R3	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 371.M.D Art.21.1.21	A301 Z602		233	--	--	--	--	--
6352	12/08/2019	96	v54	Filosi Carolina Maria	p.ed. 560	Praso	Togliere il recupero del sedime definito dai muri presenti sul lato sud-ovest del fabbricato e sia data la possibilità del recupero, con ricostruzione della copertura ad una falda inclinata verso ovest		Scheda 510.M.P R2	Art. 47. R2 Risanamento conservativo - Scheda 510.M.P Art.21.1.21	A301 Z602		44	--	--	--	--	--
6200	16/08/2018	50	v55	Bugna Lorenzo	p.ed. .296 p.f. 1291	Bersone	Possibilità ricostruzione dell'edificio n.65 con spostamento del sedime di 4 metri in allontanamento dall'edificio n.66, per la realizzazione di un piazzale tra le due particelle		Scheda 65.M.B - R4a	Art. 53. R9 Recupero edilizio Scheda 65.M.B Art.83.4	A301 Z602		50	--	--	--	--	--
5941	08/08/2018	25	v56	Armani Pietro	p.ed. 589 p.f. 663/1	Praso	Declassare la strada ora classificata in viabilità locale da potenziare e classificare suddette particelle in aree agricole speciali per stalle		Agricolo PUP art. 37	Art. 73. Zone agricole del PUP Art. 81. - Area per aziende agricole - Azienda Zootecnica	E103 E203		1246	--	--	--	--	--
5941	08/08/2018	25	v57	Armani Pietro	p.ed. 589	Praso	Declassare la strada ora classificata in viabilità locale da potenziare e classificare suddette particelle in aree agricole speciali per stalle		Scheda 586.M.P - R3	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 586.M.P	E103 E203		1246	--	--	--	--	--
6980	09/09/2019	97	v58	Mazzacchi Omar	p.ed. 274	Bersone	Togliere il vincolo di edificio pertinenziale ed implementare l'ampliamento.		Scheda 100.M.B - R4a	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 100.M.B con ampliamento fino al limite di 150 mq di Sun	A301		30	--	--	--	--	--
6015	09/08/2018	34a	v59	Lolli Nello	p.f. 1228 1229	Praso	STRALCIATA IN ADOZIONE DEFINITIVA											
6112	14/08/2018	45	v60	Giusti Michele Pellizzari Milena	pp.ff. 806, 805/3	Daone	Modifica delle fascia di rispetto stradale. Inoltre, si chiede la possibilità di realizzare una parte a deposito materiale		Residenziale di completamento Verde di protezione Fascia di rispetto stradale	Art. 60. B3 Zona residenziale di completamento	B103		357	0	0	0,45	161	161
6181	16/08/2018	49 60	v61	Nicolini Miriam	p.e.d 346	Daone	Possibilità di commercializzare prodotti artigianali all'interno dell'azienda e di realizzare nei terreni circostanti piccole strutture per ricovero animali e/o legnaia		Scheda 340.M.D	Art. 81. - Area per aziende agricole - Azienda Zootecnica Zona Agrituristica Scheda 340.M.D	E210 A301		153	--	--	--	--	--
6250	17/08/2018	59	v62	Pellizzari Oscar	p.ff.. 777, 778/2, 779/2, 779/3	Daone	Inserire una nuova zona residenziale		Residenziale saturo Verde privato	Art. 60. B3 Zona residenziale di completamento	B103		279	0	0	0,45	126	126
5945	08/08/2018	27b	v63	Filosi Lorenzo e Franceschetti Leonilda	p.ed. 640	Praso	Richiesta di stralcio dal PEM trattandosi di edificio costruito nel 1990 non avente caratteristiche tipologiche con riduzione dell'area boschiva		Scheda 674.M.P	Art. 73. Zone agricole del PUP	E103		149	--	--	--	--	--
6213	16/08/2018	52a	v64	Ghezzi Dorizio	p.ed. 431/1, 431/3 pp.ff. 2328/1, 2328/2	Daone	Possibilità di realizzare una zona sosta camper attrezzata		Zona Agricola di Pregio	Art. 64.1 D3 Zona di sosta attrezzata per autocaravan Art. 21.1.23	D214 Z602	Compensazione aree agricole di pregio	1764	--	--	--	--	--

	PGUAP- Pericolosità		PRG in vigore				Variante 2018				
Variante n.	Grado	Peso Indice	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	Differenza
v49	Basso	0,4	Scheda 549.M.P - R2	1,00	0,40	R0	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 549.M.P	1,00	0,40	R0	=
v50	Basso	0,4	Agricolo PUP	0,23	0,09	R0	Art. 53. R9 Recupero edilizio - Scheda 438.M.D Art.21.1.19	1,00	0,40	R2	++
v51	Basso	0,4	IS 480-P R2	1,00	0,40	R2	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - IS 480-P	1,00	0,40	R2	=
v52	Basso	0,4	IS 338-D R3	1,00	0,40	R2	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - IS 338-D R3	1,00	0,40	R2	=
v53	Nullo	0,0	Scheda 371.M.D R3	1,00	0,00	R0	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 371.M.D Art.21.1.21	1,00	0,00	R0	=
v54	Basso	0,4	Scheda 510.M.P R2	1,00	0,40	R2	Art. 47. R2 Risanamento conservativo - Scheda 510.M.P Art.21.1.21	1,00	0,40	R2	=
v55	Basso	0,4	Scheda 65.M.B - R4a	1,00	0,40	R2	Art. 53. R9 Recupero edilizio Scheda 65.M.B Art.83.4	1,00	0,40	R2	=
v56	Basso	0,4	Agricolo PUP art. 37	0,23	0,09	R0	Art. 73. Zone agricole del PUP Art. 81. - Area per aziende agricole - Azienda Zootecnica	0,23	0,09	R0	=
v57	Basso	0,4	Scheda 586.M.P - R3	0,23	0,09	R0	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 586.M.P	0,23	0,09	R0	=
v58	Basso	0,4	Scheda 100.M.B - R4a	0,23	0,09	R0	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 100.M.B con ampliamento fino al limite di 150 mq di Sun	0,23	0,09	R0	=
<i>Stralcia ta</i>											
v60	Basso	0,4	Residenziale di completamento Verde di protezione Fascia di rispetto stradale	1,00	0,40	R2	Art. 60. B3 Zona residenziale di completamento	1,00	0,40	R2	=
v61	Basso	0,4	Scheda 340.M.D	1,00	0,40	R2	Art. 81. - Area per aziende agricole - Azienda Zootecnica - Zona Agriturstica Scheda 340.M.D	1,00	0,40	R2	=
v62	Basso	0,4	Residenziale saturo Verde privato	1,00	0,40	R2	Art. 60. B3 Zona residenziale di completamento	1,00	0,40	R2	=
v63	Basso	0,4	Scheda 674.M.P	1,00	0,40	R2	Art. 73. Zone agricole del PUP	1,00	0,40	R2	=
v64	Basso	0,4	Zona Agricola di Pregio	0,23	0,09	R0	Art. 64.1 D3 Zona di sosta attrezzata per autocaravan Art. 21.1.23	1,00	0,40	R2	++

Richieste		Rich.	Nr. Variante	Proprietari - Soggetto proponente	Particelle	CC	Richiesta / Proposta	Usi Civici	PRG in vigore	PRG Variante	shape	Invarianti PUP - Altri vincoli	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE					
Prot.	data	Nr.											Superficie lotto	IFF PRG in vigore	Volume max, PRG in vigore	UF (Sun) PRG di variante	Sun PRG di Variante	Incremento o riduzione Sun (?)
5920	08/08/2018	14	c8	Filosi Rosanna	p.f. 915/2	Praso	Cambio di destinazione d'uso da zona sportiva ad area agricola		Zona sportiva	Art. 75. Zone agricole locali Art. 81. - Area per aziende agricole - Azienda Zootecnica - Azienda Floro-orto-vivaistica	E109 E206		687	--	--	--	--	--
6208	16/08/2018	51	c8	Filosi Egidio	pp.ff. 925/1, 927/2	Praso	Cambio di destinazione d'uso da zona sportiva con PL a zona agricola		Zona sportiva	Art. 75. Zone agricole locali Art. 81. - Area per aziende agricole - Azienda Zootecnica - Azienda Floro-orto-vivaistica	E109 E206		874	--	--	--	--	--
8096	24/10/2018	86	c8	Filosi Valeria	p.f. 938	Praso	Cambio di destinazione d'uso da area attrezzature sportive PL a zona agricola		Zona sportiva	Art. 75. Zone agricole locali Art. 81. - Area per aziende agricole - Azienda Zootecnica - Azienda Floro-orto-vivaistica	E109 E206		502	--	--	--	--	--
8154	25/10/2018	87	c8	Nicolini Olindo	p.f. 930 931/1 933/1	Praso	Cambio di destinazione d'uso da area attrezzature sportive PL a zona agricola		Zona sportiva	Art. 75. Zone agricole locali Art. 81. - Area per aziende agricole - Azienda Zootecnica - Azienda Floro-orto-vivaistica	E109 E206		2091	--	--	--	--	--
5886	25/07/2019	93	c44	Ghezzi Oreste	p.ed. 826 p.f. 378/1,378/2	Daone	Cambio di destinazione d'uso da aree residenziali di completamento a zona residenziale satura (potendo comunque ampliare l'edificio esistente sulla p.ed. e possibilità di realizzare manufatti accessori alla residenza)		Residenziale di completamento (B3c) PL3	Art. 60. B3 Zona residenziale di completamento Art. 17. Termini di efficacia	B103 Z602		451	--	--	--	--	--
				VARIANTI INTRODOTTE IN ADOZIONE DEFINITIVA														
0292	13/01/2020	Oss.42	v65	Beltramolli Denis	p.ed. 108	Daone	Possibilità di sopraelevazione		Scheda 264-D Cat.Int.R3	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 264-D	A205							
0283	13/01/2020	Oss.40	v66	Bugnella Lino	p.ed. 237	Bersone	Possibilità di demolizione con ricostruzione del manufatto accessorio presente sulla particella		Scheda 96-B Cat.Int.R6	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 96-B	A205		12					
95	08/01/2020	Oss.31	v67	Bugna Paolo	p.ed. 298	Bersone	Realizzazione di recinzione area residenziale esistente		Zona residenziale di completamento	Art. 60. B3 Zona residenziale di completamento Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo- Art.87.8	B103 Z602		50 ml	--	--	--	--	--
9492	12/12/2019	oss. 12	v68	Foresti Corina e Lolli Nello	p.f. 135	Praso	Sulla base delle osservazioni n. 5 e 12 si provvede a stralciare la variante v59 ed inserire una nuova variante sulla particella indicata prossima all'abitato di Praso con previsinoe di volume interrato ca. 100/120 mq.		Zona agricola del PUP	Art. 73. Zone agricole del PUP Art. 81. - Area per aziende agricole - AA1 Apicoltura	E103 E209							
9358	05/12/2019	Oss.6	v69	Speranza Alice	p.ed. 632 Scheda 360.M.D. PEM	Daone	Si chiede di rivedere la tipologia di intervento sull'edificio, la possibilità di modificare il numero di falde e di poter avere un aumento di volume per sfruttare il sottotetto ai fini abitativi.		Scheda 360.M.D. PEM	Art. 7. Patrimonio Edilizio Montano - Scheda 360.M.D. PEM con indicazioni per il redupero del sottotetto	A301							
9361	05/12/2019	Oss.8	v70	Panelatti Mauro	p.ed. 628	Praso	Si chiede la riduzione delle fascia di rispetto stradale per la futura costruzione della tettoia		Zon residenziale satura in fascia di rispetto stradale	Art. 97. Fasce di rispetto stradale Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo - Art. 87.13	G103 Z602							
9509	12/12/2019	Oss.14	v71	Lolli Nello	pp.ff. 880/1, 878, 880/2, 879/1	Praso	Rivedere l'istanza in oggetto, prevedendo una nuova strada che da Via Giovanni Prati arrivi a Via dei Forti attraversando le p.ed. private		Parcheggio Verde privato	Art. 96. Viabilità - strada locale di progetto	F417 F603		426					
9510	12/12/2019	Oss.15	v72	Nicolini Mery	p.ed. 48	Bersone	Possibilità di demolire l'edificio secondario		Scheda 59-B Cat.Int.R3	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 59-B	A205		34					
9580	16/12/2019	Oss.18	v73	Mazzacchi Guglielmo	p.ed. 117/2	Bersone	Possibilità di realizzare due finestre piano terra sul prospetto sud		Scheda 89.M.B. PEM	Art. 7. Patrimonio Edilizio Montano - Scheda 89.M.B. PEM	A301		40					
1108	12/02/2020	Oss.47	v74	Colotti Elio	p.f. 367/9	Daone	Cambio di destinazione urbanistica da residenziale di completamento a zona agricola		Zona residenziale di completamento	Art. 75. Zone agricole locali	E109		45					

	PGUAP- Pericolosità		PRG in vigore				Variante 2018				
Variante n.	Grado	Peso Indice	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	Valore di Rischio	Categoria rischio	Differenza
c8	Nullo	0,0	Zona sportiva	1,00	0,00	R0	Art. 75. Zone agricole locali Art. 81. - Area per aziende agricole - Azienda Zootecnica -Azienda Floro-orto-vivaistica	0,57	0,00	R0	=
c8	Nullo	0,0	Zona sportiva	0,45	0,00	R0	Art. 75. Zone agricole locali Art. 81. - Area per aziende agricole - Azienda Zootecnica - Azienda Floro-orto-vivaistica	0,23	0,00	R0	=
c8	Nullo	0,0	Zona sportiva	0,45	0,00	R0	Art. 75. Zone agricole locali Art. 81. - Area per aziende agricole - Azienda Zootecnica - Azienda Floro-orto-vivaistica	0,23	0,00	R0	=
c8	Nullo	0,0	Zona sportiva	0,45	0,00	R0	Art. 75. Zone agricole locali Art. 81. - Area per aziende agricole - Azienda Zootecnica -Azienda Floro-orto-vivaistica	0,23	0,00	R0	=
c44	Basso Nullo	0,40 0,00	Residenziale di completamento (B3c) PL3	1,00	0,40	R2	Art. 60. B3 Zona residenziale di completamento Art. 17. Termini di efficacia	1,00	0,40	R2	=
v65	Nullo	0,0	Scheda 264-D Cat.Int.R3	1,00	0,00	R0	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 264-D	1,00	0,00	R0	=
v66	Basso	0,4	Scheda 96-B Cat.Int.R6	1,00	0,40	R2	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 96-B	1,00	0,40	R2	=
v67	Nullo	0,0	Art. 60. B3 Zona residenziale di completamento Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo- Art.87.8	1,00	0,00	R0	Art. 60. B3 Zona residenziale di completamento Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo- Art.87.8		0,00	R0	=
v68	Nullo Basso	0,00 0,40	Zona agricola del PUP	0,23	0,00 0,09	R0	Art. 73. Zone agricole del PUP Art. 81. - Area per aziende agricole - AA1 Apicoltura	0,23	0,00 0,09	R0	=
v69	Basso	0,4	Scheda 360.M.D. PEM	1,00	0,40	R2	Art. 7. Patrimonio Edilizio Montano - Scheda 360.M.D. PEM con indicazioni per il redupero del sottotetto	1,00	0,40	R2	=
v70	Nullo	0,0	Zon residenziale satura in fascia di rispetto stradale	1,00	0,00	R0	Art. 97. Fasce di rispetto stradale Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo - Art. 87.13	0,02	0,00	R0	=
v71	Nullo	0,0	Parcheggio Verde privato	0,48	0,00	R0	Art. 96. Viabilità - strada locale di progetto	0,48	0,00	R0	=
v72	Nullo	0,0	Scheda 59-B Cat.Int.R3	1,00	0,00	R0	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 59-B	1,00	0,00	R0	=
v73	Basso	0,4	Scheda 89.M.B. PEM	1,00	0,40	R2	Art. 7. Patrimonio Edilizio Montano - Scheda 89.M.B. PEM	1,00	0,40	R2	=
v74	Nullo	0,0	Zona residenziale di completamento	1,00	0,00	R0	Art. 75. Zone agricole locali	0,23	0,00	R0	=

Richieste		Rich.	Nr. Variante	Proprietari - Soggetto proponente	Particelle	CC	Richiesta / Proposta	Usi Civici	PRG in vigore	PRG Variante	shape	Invarianti PUP - Altri vincoli	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE						
Prot.	data	Nr.											Superficie lotto	IFF PRG in vigore	Volume max, PRG in vigore	UF (Sun) PRG di variante	Sun PRG di Variante	Incremento o riduzione Sun (?)	
<u>9805</u>	23/12/2019	Oss.24	v75	Corradi Cecilia	p.ed 119	Daone	Nuovo accesso con relativa scala coperta a servizio del 1° piano, riqualificando anche il manufatto accessorio esistente; Si chiede inoltre la possibilità di realizzare un nuovo poggiolo sul fronte sud, con trasformazione delle attuali finestre in porte f		Scheda 278-D Cat.Int.R3	Art. 48. R3 Ristrutturazione edilizia - Scheda 278-D	A205		--	--	--	--	--	--	
<u>9958</u>	30/12/2019	Oss.25	v76	Mazzacchi Omar	p.ed 160/1	Bersone	Possibilità di sopraelevare la copertura del fabbricato sul retro		Scheda 99.M.B. PEM	Art. 7. Patrimonio Edilizio Montano - Scheda 99.M.B. PEM	A301		--	--	--	--	--	--	
<u>96</u>	08/01/2020	Oss.32	v77	Mazzacchi Guglielmo	p.f. 8/2	Bersone	Regoalizzazione dell'area agricola		Zona agricola del PUP e Zona bosco	Art. 73. Zone agricole del PUP	E103		233	--	--	--	--		
<u>155</u>	09/01/2020	Oss.36	v78	Bomè Dario	p.ed. 317/2 p.f. 1963/3 1963/2	Praso	Cambio di destinazione urbanistica da strada privata ad area agricola		Strada locale esistente	Art. 73. Zone agricole del PUP	E103		140 ml.						
<u>9359</u>	05/12/2019	Oss.7	v79	Panelatti Michele	p.ed. 342	Daone	Possibilità di realizzare il cavedio sul lato nord regolarizzando la forma rettangolare.		Scheda 343.M.D. PEM	Art. 7. Patrimonio Edilizio Montano - Scheda 343.M.D. PEM Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo - Art. 83.2	A301 Z602		50						
<u>9807</u>	23/12/2019	Oss.25	v80	Zocchi Ascanio	p.ed. 556 - n - p.f. 1248/1	Daone	Possibilità di realizzare una tettoia esterna		Scheda 235.M.D. PEM	Art. 7. Patrimonio Edilizio Montano - Scheda 235.M.D. PEM Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo - Art. 83.5	A301 Z602		50						
<u>1</u>	02/01/2020	Oss.29	v81	Capelli Rosaia	p.f. 22/1	Daone	Possibilità di realizzare un nuovo edificio residenziale		Verde privato	Art. 61. C1 Zona residenziale di espansione Art. 87. Aree soggette a specifico riferimento normativo - Art. 87.11	C101 Z602		300			0	180	180	
<u>13</u>	02/01/2020	Oss30	v82	F.lli Mazzacchi e F.lli Bugna	p.f. 575 572/2	Bersone	Ampliamento dell'area edificabile		Art. 73. Zone agricole del PUP	Art. 61. C1 Zona residenziale di espansione	C101		193			0,45	87	87	
			v83	Ghezzi Alma	p.ed. 562	Praso	Recupero edilizio dell'edificio con cambio di categoria di intervento da R6 riqualificazione paesaggistica ad R2		Scheda PEM 650.M.P Cat.Int.R6	Art. 7. Patrimonio Edilizio Montano - Scheda PEM 650.M.P	A301		68						
											a) Totale volume in riduzione						Stima	-8280	mc
											b) Totale Sun in riduzione							-2 509	mq
											c) Totale Sun in incremento							823	mq
											d) Differenza con Saldo = c) + b)							-1 686	mq
											e) Sommatoria di verifica				Riduzione capacità edificatoria Sun			-1 686	

[illegible]

[illegible]

Richieste			Rich.	Nr. Variante	Proprietari - Soggetto proponente	Particelle	CC	Richiesta / Proposta	Usi Civici	PRG in vigore	PRG Variante	shape	Invarianti PUP - Altri vincoli	VERIFICHE DIMENSIONALI E CAPACITA' INSEDIATIVE					
Prot.	data	Nr.	Superficie lotto											IFF PRG in vigore	Volume max, PRG in vigore	UF (Sun) PRG di variante	Sun PRG di Variante	Incremento o riduzione Sun (?)	
				Istanze relative argomenti di carattere generale e che trovano risposta, esplicita od implicita, parziale o totale, nell'applicazione delle norme di PRG e norme sovraordinate															
6125	14/08/2018	48	--	Ferrari Edoardo	p.ed. .1098/1, 1098/2, e altre	Praso	Possibilità di realizzare delle nuove serre e tunnel permanenti con eventuali piccoli manufatti per il deposito attrezzi agricoli			Agricolo PUP Art. 37	L'amministrazione ha provveduto ad individuare un'area più ampia ed idonea da destinare alla realizzazione di impianti per l'agricoltura su zone precedentemente già previste alla trasformazione urbanistica ed ubicate nelle immediate vicinanze del teleriscaldamento. (Variante c8)								
5655	30/07/2018	6	--	Panelatti Mauro	p.ed. 628	Praso	Realizzare un manufatto accessorio (tettoia) aperto su tre lati lunga circa 10 m larga 1,5 m			art. 13A - B101 Aree residenziali sature	Per le costruzioni accessorie si applicano le norme di attuazione								
5886	07/08/2018	9	--	Aliprandi GianTomaso e Canini Edelina	p.ed. 742 p.f. 1838/3	Daone	Possibilità di ampliare l'edificio esistente per raggiungere il minimo previsto dal Regolamento Edilizio Comunale			art. 15 - B101 Aree residenziali sature	Per gli ampliamenti degli edifici esistenti in zona satura si applicano le norme di attuazione								
5930	08/08/2018	17	--	Maestri Dario	p.ed. 216 p.f. 1089 1085 1084/2	Bersone	Richiesta di realizzare deposito attrezzi su p.f. 1085 di dimensioni inferiori ai 12 mq			art. 40 - E111 Prati di montagna	Per le costruzioni accessorie si applicano le norme di attuazione								
5931	08/08/2018	18	--	Colotti David	p.ed. 782	Daone	Richiesta di demolizione e ricostruzione dell'edificio con ulteriore ampliamento volumetrico di circa 250 mc			art. 16 - B101 Aree residenziali sature	Per gli ampliamenti degli edifici esistenti in zona satura si applicano le norme di attuazione								
5984	09/08/2018	30	--	Leonardi Paola	p.ed. 702 p.f. 205 210 212	Daone	Possibilità di sopraelevare il piano sottotetto per renderlo abitabile ed estendere la zona residenziale satura di tipo A alle suddette p.f. per la realizzazione di eventuali manufatti accessori			art. 15 - B101 Aree residenziali sature	Per gli ampliamenti degli edifici esistenti in zona satura si applicano le norme di attuazione								
6061	13/08/2018	37c	--	Pellizzari Rinaldo e Filosi Elvira	p.f. 755/2 758/2	Daone	Sulle p.f. 755/2 758/2 possibilità di poter realizzare una struttura di copertura per mezzi e autovetture			Verde attrezzato	Per le costruzioni accessorie si applicano le norme di attuazione								
6066	13/08/2018	40	--	Galliani Tiziano	p.ed. 50 p.f. 93/5	Praso	Richiesta di coprire il cortile con un nuovo volume quasi interamente coperto da terreno vegetale e utilizzato a prato			Verde privato	Per le costruzioni accessorie si applicano le norme di attuazione								
6109	14/08/2018	44	--	Balduzzi Cesare	p.ed. 503 pp.ff. 2149, 2150	Praso	Trasformare il PEM in residenza ordinaria non temporanea; Tettoia con posto auto coperto, recinzione a confine e tettoia per uso agricolo sui fondi agricoli			PEM Praso Nr. P 113 Agricolo locale	La destinazione d'uso prevalente del PEM regolata dalla normativa provinciale. Per le costruzioni accessorie si applicano le norme di attuazione								
6213	16/08/2018	52b	--	Ghezzi Dorizio	p.ed. 431/1, 431/3 pp.ff. 2328/1, 2328/2	Daone	Possibilità di realizzare dei manufatti accessori alle due p.ed.			Zona Agricola di Pregio Zona a bosco	Per le costruzioni accessorie si applicano le norme di attuazione								
6225	16/08/2018	56	--	Nicolini Aldo	p.ed. 345 p.f. 1747/1	Daone	Possibilità di realizzare manufatti accessori di pertinenza alla residenza sulla p.f. 1747/1			PEM Daone nr. 6	Per le costruzioni accessorie si applicano le norme di attuazione								
6293	21/08/2018	63a	--	Nicolini Albino	p.ed. 84	Praso	Sulla p.ed. 84 possibilità di passare da tre a due falde con relativo aumento volumetrico			IS Praso 443-P R3	L'intervento appare già ammesso dalle norme di attuazione per gli edifici soggetti a ristrutturazione								
6541	29/08/2018	68	--	Ghezzi Liliana	p.f. 638	Daone	Possibilità di costruire manufatto accessorio di dimensioni maggiori rispetto a quanto previsto nelle norme attuali				Per le costruzioni accessorie si applicano le norme di attuazione								
6796	10/09/2018	70	--	Pellizari Sandro	p.ed. 519 p.f. 1790/1	Daone	Richiesta nuovo manufatto accessorio alla casa della suddetta p.ed.			PEM Daone nr. 43	Per le costruzioni accessorie si applicano le norme di attuazione								
7089	20/09/2018	73	--	Armani Dario	pp.ff. 221, 222, 223, 224, 225, 226, 197/3	Praso	Possibilità di realizzare un nuovo manufatto ad uso agricolo con parte interrata/seminterrata			art.18F - Area agricola art.18B - Area agricola locale	Per le costruzioni accessorie si applicano le norme di attuazione								
7241	26/09/2018	76	--	Filosi Elvira	p.f.758/2	Daone	Possibilità di realizzare manufatti accessori di pertinenza dell'abitazione.				Per le costruzioni accessorie si applicano le norme di attuazione								
7242	26/09/2018	77	--	Pellizzari Rinaldo	p.f. 755/2	Daone	Cambio di destinazione da verde pubblico attrezzato ad area residenziale con riduzione della fascia di rispetto stradale e la possibilità di realizzare una tettoia			verde pubblico attrezzato e parcheggi	Per le costruzioni accessorie si applicano le norme di attuazione. Per la fascia di rispetto è possibile ridurre la stessa in allineamento con gli edifici esistenti previo parere del Comune.								
7228	26/09/2018	75	--	Nicolini Albino	p.ed. 542/1	Praso	Possibilità di realizzare un'isolazione termica dell'edificio, di costruire una piccola legnaia e un manufatto per deposito attrezzi agricoli			Scheda 543.M.P - R2	L'isolazione termica è ammessa nei rispetto dei criteri stabiliti dal Manuale Tipologico Unificato. Per quanto riguarda le costruzioni accessori valgono le norme generali fissate dalle norme di PRG.								
7297	27/09/2018	82	--	Ing. Daniele Tarolli	p.ed. 422 e altre	Daone	Per le baite di Stabioletto si chiede: 1. Cambio di destinazione d'uso in residenziale non permanente 2. Inserire delle nuove aperture in falda 3. Pavimentare i marciapiedi esterni 4. Installare dei pannelli solari			Scheda 404.M.D e altre	Gli interventi ammissibili sono definiti dal Manuale Tipologico Unificato.								

