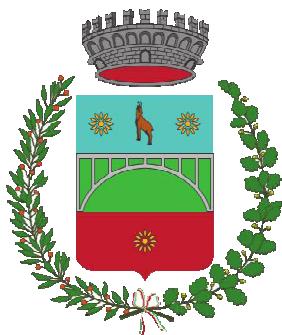


# **PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI VALDAONE**

(Provincia di Trento)

## **PIANO REGOLATORE GENERALE VARIANTE 2019**



## **P.E.M. PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO BERSONE SCHEDE DI CATALOGAZIONE IN VIGORE**

**Luglio 2020- Adozione definitiva**

**dott. arch. Remo Zulberti**  
*remozulberti@hotmail.com*

**N.B. Solo formato pdf**  
*L'elenco in formato excel allegato consente il collegamento ipertestuale alle singole schede.*



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

1

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>1</b>		
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	Ponte	
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939		X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione		X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi		T <input checked="" type="checkbox"/> L 2 S L 2
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi		A
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza		
<b>g</b>	Conservazione strutturale	A		
<b>h</b>	Grado di utilizzo	A		
<b>i</b>	Spazi di pertinenza			
<b>l</b>	Vincoli legislativi			
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	-		
Note: * Elementi di particolare pregio - 1 Ponte della Sombliga				
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>1</b>		
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2		
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	-		
<b>c</b>	Aumento volume in %	-		
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-		
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-		
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-		
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-		
Note:				



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**2**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>2</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 C M RS L L Fb  1P-F
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	A A M
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale	M	
<b>h</b>	Grado di utilizzo	M	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	M	
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>6</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>2</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	-	
<b>c</b>	Aumento volume in %	30%	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	L sx	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**3**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>3</b>		
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	(X)	
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	(X)	
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione		
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi		
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi		
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza		
<b>g</b>	Conservazione strutturale	Rudere		
<b>h</b>	Grado di utilizzo			
<b>i</b>	Spazi di pertinenza			
<b>l</b>	Vincoli legislativi			
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>6</b>		
Note: * Elementi di particolare pregio				
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>3</b>		
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R5		
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	-		
<b>c</b>	Aumento volume in %	-		
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-		
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-		
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-		
<b>g</b>	Volume massimo in mc	180		
Note:				

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**4**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>4</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 L 1 M RS L L 1P-F
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	A A M
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale		B
<b>h</b>	Grado di utilizzo		M
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		<b>6</b>
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>4</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento		R2
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %		-
<b>c</b>	Aumento volume in %		30%
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti		L sx
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.		-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori		-
<b>g</b>	Volume massimo in mc		-
Note:			



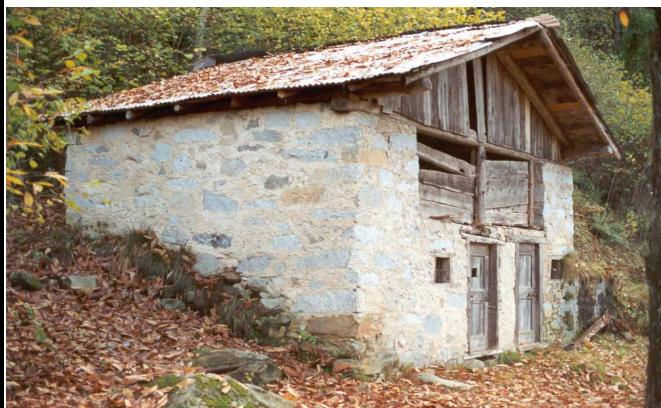
# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**5**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>5</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 L 1 M RS* L L  2P-F
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	A A M
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale		B
<b>h</b>	Grado di utilizzo		M
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		M
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>3</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>5</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	-	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**6**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>6</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	Calchera
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale	A	
<b>h</b>	Grado di utilizzo	A	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	A	
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	-	
Note: * Elementi di particolare pregio - - 6 "Calchera"			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>6</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R1	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	-	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			
			

## **Patrimonio Edilizio Montano**

## **Comune Catastale Bersone**

## Scheda n.

7

1 - PARTE CONOSCITIVA		7
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 X 3 posteriore al 1939
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione X 3 bassa definizione 4 nessuna definizione
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi 2 T L 1 L 1 M/L S P-F
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici M 2 costruttivi M 3 complementari B 4 decorativi
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza
<b>g</b>	Conservazione strutturale	B
<b>h</b>	Grado di utilizzo	B
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	B
<b>l</b>	Vincoli legislativi	
<b>m</b>	Classificazione tipologica	7
Note:		
2 - PARTE PROPOSITIVA		7
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R4a
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	-
<b>c</b>	Aumento volume in %	-
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-
<b>g</b>	Volume massimo in mc	180
Note:		

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**8**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>8</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	3 T ☒ L 1 M M I L  L 1 P-F TL
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	A A M
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		M
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		<b>7.E</b>
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>8</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	100%	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**9**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>9</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2+ T ☒ L 2 M M RS M-G L  3P-F
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M M M 
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	M A
<b>g</b>	Conservazione strutturale		B
<b>h</b>	Grado di utilizzo		M
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		<b>1.A1.E</b>
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>9</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento		R2
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %		80%
<b>c</b>	Aumento volume in %		-
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti		-
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.		-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori		-
<b>g</b>	Volume massimo in mc		-
Note: 9 Ricostruzione del volume accessorio con allineamento della copertura			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**10**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>10</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 2 T M C F 3  2P
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M M B
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	R B
<b>g</b>	Conservazione strutturale	A	
<b>h</b>	Grado di utilizzo	A	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	M	
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>7</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>10</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R3	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	100%	
<b>c</b>	Aumento volume in %	20%	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	F	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			

## **Patrimonio Edilizio Montano**

# **Comune Catastale Bersone**

## Scheda n.

11

1 - PARTE CONOSCITIVA		11
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939 X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura L 6 Strutture verticali L 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza
<b>g</b>	Conservazione strutturale	M
<b>h</b>	Grado di utilizzo	A
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	A
<b>l</b>	Vincoli legislativi	
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>10</b>
Note: * Elementi di particolare pregio		
2 - PARTE PROPOSITIVA		11
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R4a
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	-
<b>c</b>	Aumento volume in %	-
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-
Note: <b>11</b> vedi art. 26 NdA		

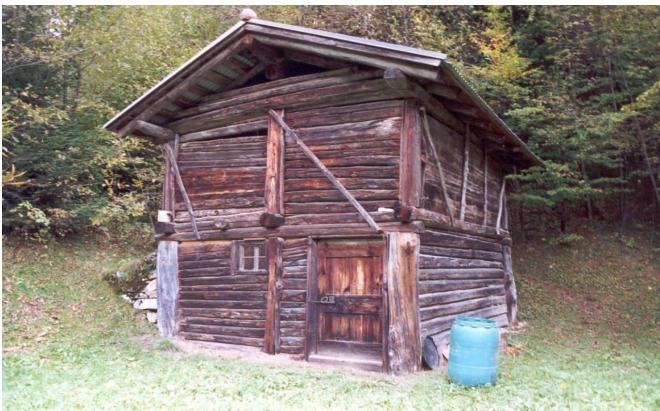
# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**12**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>12</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ↖ L 1 L 1 L 1 L 1 L 1 L 1 L 1 P-F
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	A A A
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		A
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>11</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>12</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	-	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			



## **Patrimonio Edilizio Montano**

## **Comune Catastale Bersone**

## Scheda n.

13

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**14**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>14</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte	X
		2 abitativo	X
		3 fienile	
		4 legnaia	
		5 stalla	
		6 altra destinazione	
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	X
		3 posteriore al 1939	
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione	
		2 media definizione	X
		3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani	2
		2 Tipologia copertura	T
		3 Orientamento falde	☒
		4 Struttura tetto	L 2
		5 Manto di copertura	T
		6 Strutture verticali	M
		7 Finitura esterna	C
		8 Tipo portali	M
		9 Tipo serramenti	L 4
		10 Ante d'oscurro	L 4
		11 Inferriate	
		12 Ballatoio	
		13 Accessi	P F-F
		14 Altri elementi	
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici	M
		2 costruttivi	B
		3 complementari	B
		4 decorativi	
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca	R
		2 Congruenza	B
<b>g</b>	Conservazione strutturale	A	
<b>h</b>	Grado di utilizzo	A	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	A	
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>9</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>14</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R3	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	80%	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**15**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>15</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 3 L 3 M I L 2 L 2 L 4    P-F
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	A A M
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale	A	
<b>h</b>	Grado di utilizzo	A	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	M	
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>6</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>15</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	80%	
<b>c</b>	Aumento volume in %	30%	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	L sx	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**16**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>16</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 M M I L 1  P-F
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	A A M
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale	M	
<b>h</b>	Grado di utilizzo	M	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	M	
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	6	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>16</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	80%	
<b>c</b>	Aumento volume in %	30%	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	L dx	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**17**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>17</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 M M I L 1  P-F
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	A A M
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale	A	
<b>h</b>	Grado di utilizzo	A	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	A	
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>6</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>17</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	100%	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			



## **Patrimonio Edilizio Montano**

## **Comune Catastale Bersone**

## Scheda n.

18

1 - PARTE CONOSCITIVA		18
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza
<b>g</b>	Conservazione strutturale	
<b>h</b>	Grado di utilizzo	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	
<b>l</b>	Vincoli legislativi	
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio		
2 - PARTE PROPOSITIVA		18
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	80%
<b>c</b>	Aumento volume in %	-
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-
Note:		

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**19**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>19</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	(X)
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	(X)
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale	Rudere	
<b>h</b>	Grado di utilizzo		
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>8</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>19</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	-	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	-	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note: <b>19</b> - Si esclude ogni possibilità di recupero			

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**20**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>20</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 3 T M I-RS G*  Fb L 2P-F
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	A A M
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale	A	
<b>h</b>	Grado di utilizzo	A	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	A	
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	1	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>20</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	100%	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**21**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>21</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 L-M M I G L 1  L 4P-F TL
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M A M
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S A
<b>g</b>	Conservazione strutturale		B
<b>h</b>	Grado di utilizzo		B
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		<b>2.C6</b>
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>21</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento		R2
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %		80%
<b>c</b>	Aumento volume in %		-
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti		-
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.		-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori		-
<b>g</b>	Volume massimo in mc		-
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**22**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>22</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 3 L 2 M C G* L 2 L 4  L 4 3P-F TL-SI
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M M B B
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S A
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		A
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		M
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		<b>2.A1</b>
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>22</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento		R3
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %		80%
<b>c</b>	Aumento volume in %		-
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti		-
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.		-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori		-
<b>g</b>	Volume massimo in mc		-
Note:			



## **Patrimonio Edilizio Montano**

## **Comune Catastale Bersone**

## Scheda n.

23

1 - PARTE CONOSCITIVA		23
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza
<b>g</b>	Conservazione strutturale	B
<b>h</b>	Grado di utilizzo	A
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	M
<b>l</b>	Vincoli legislativi	
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	11
Note: * Elementi di particolare pregio		
2 - PARTE PROPOSITIVA		23
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R4a
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	-
<b>c</b>	Aumento volume in %	20%
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-
Note:		

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**24**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>24</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 3 M M C L 2 L 2  Fb2  P TL 3
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	A A M
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale	A	
<b>h</b>	Grado di utilizzo	A	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	A	
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>6</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>24</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	100%	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**25**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>25</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 M M I-C G L 1  Fb L 1 2P-F TL
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M A M
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S A
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		M
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		<b>7.A1</b>
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>25</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento		R2
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %		80%
<b>c</b>	Aumento volume in %		-
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti		-
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.		-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori		-
<b>g</b>	Volume massimo in mc		-
Note:			



## **Patrimonio Edilizio Montano**

## **Comune Catastale Bersone**

## Scheda n.

26

1 - PARTE CONOSCITIVA		26
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo X 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione
	<b>b</b>	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939 X
	<b>c</b>	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione X
	<b>d</b>	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi
	<b>e</b>	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi
	<b>f</b>	Ampliamenti 1 Epoca 2 Congruenza
<b>g</b>	Conservazione strutturale	
<b>h</b>	Grado di utilizzo	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	
<b>l</b>	Vincoli legislativi	
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio		
2 - PARTE PROPOSITIVA		26
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R4a
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	100%
<b>c</b>	Aumento volume in %	50%
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	L/S
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-
Note:		

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**27**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>27</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L L C C L 4 L 4 L 2P-F
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		M
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>6.A1</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>27</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R3	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	100%	
<b>c</b>	Aumento volume in %	20%	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	L	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**28**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>28</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 L 1 M I L 1 L 1   4P-F TL
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M A M
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S M A
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		M
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		3.C2
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>28</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	80%	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**29**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>29</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 L 3 M-C I-C L L  L 2P-F TL
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	A M B
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale		B
<b>h</b>	Grado di utilizzo		B
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		M
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		<b>3.A2</b>
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>29</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento		R2
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %		80%
<b>c</b>	Aumento volume in %		-
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti		-
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.		-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori		-
<b>g</b>	Volume massimo in mc		-
Note:			
			

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**30**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>30</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo <input checked="" type="checkbox"/> X 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939 <input checked="" type="checkbox"/> X	
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione <input checked="" type="checkbox"/> X	
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde <input checked="" type="checkbox"/> X 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi  1 F ☒ L 3 L 3 M C L 4 L 4 L 4  P V	
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi <input checked="" type="checkbox"/> M  <input checked="" type="checkbox"/> B  <input checked="" type="checkbox"/> B	
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza <input checked="" type="checkbox"/> R  <input checked="" type="checkbox"/> B	
<b>g</b>	Conservazione strutturale	<input checked="" type="checkbox"/> M	
<b>h</b>	Grado di utilizzo	<input checked="" type="checkbox"/> A	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	<input checked="" type="checkbox"/> M	
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>3.A2</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>30</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R3	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	100%	
<b>c</b>	Aumento volume in %	30%	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	<input checked="" type="checkbox"/> X	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note: <b>30</b> Aumento di volume finalizzato all'adeguamento tipologico dei volumi accessori			

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**31**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>31</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale	Rudere	
<b>h</b>	Grado di utilizzo		
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>8</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>31</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R5	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	-	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	100	
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**32**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>32</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 M M I L 1*  L 3P-F TL
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M A A
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S A
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		B
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		M
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		1.A3
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>32</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento		R2
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %		80%
<b>c</b>	Aumento volume in %		-
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti		-
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.		-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori		-
<b>g</b>	Volume massimo in mc		-
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**33**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>33</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	1 T ☒ L 1 M M RS L L Fb  P
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	A A A
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		B
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		M
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		<b>8</b>
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>33</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	-	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**34**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>34</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	Finestra Galleria ENEL
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale		
<b>h</b>	Grado di utilizzo		
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	-	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>34</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento	-	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	-	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			
			

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**35**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>35</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte	X
		2 abitativo	
		3 fienile	
		4 legnaia	
		5 stalla	
		6 altra destinazione	
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	X
		3 posteriore al 1939	
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione	
		2 media definizione	X
		3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani	2
		2 Tipologia copertura	T
		3 Orientamento falde	☒
		4 Struttura tetto	L 1
		5 Manto di copertura	M
		6 Strutture verticali	M
		7 Finitura esterna	I-RS
		8 Tipo portali	G
		9 Tipo serramenti	L 1
		10 Ante d'oscurro	
		11 Inferriate	Fb
		12 Ballatoio	
		13 Accessi	P-F
		14 Altri elementi	
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici	M
		2 costruttivi	A
		3 complementari	M
		4 decorativi	
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca	M
		2 Congruenza	A
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		M
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		<b>6.A1</b>
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>35</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	100%	
<b>c</b>	Aumento volume in %	20%	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	R	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**36**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>36</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 L-M M RS L 1 L 1 Fb 2P-2F
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M A M
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	M M
<b>g</b>	Conservazione strutturale		B
<b>h</b>	Grado di utilizzo		B
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	A	
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		<b>3.D</b>
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>36</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento		R2
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %		80%
<b>c</b>	Aumento volume in %		10%
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti		R
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.		-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori		-
<b>g</b>	Volume massimo in mc		-
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**37**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>37</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 M M I-RS L-G L Fb 3P-F
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M A M
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S A
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		A
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>1.B1</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio - 37 Variazione del tipo 1 con stalla unica			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>37</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	80%	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			

## **Patrimonio Edilizio Montano**

## **Comune Catastale Bersone**

## Scheda n.

38

1 - PARTE CONOSCITIVA		38
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939 X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde ↙ 4 Struttura tetto L 5 Manto di copertura L 6 Strutture verticali C 7 Finitura esterna C 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza
<b>g</b>	Conservazione strutturale	B
<b>h</b>	Grado di utilizzo	B
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	M
<b>l</b>	Vincoli legislativi	
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	11
Note: * Elementi di particolare pregio		
2 - PARTE PROPOSITIVA		38
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R4a
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	-
<b>c</b>	Aumento volume in %	30%
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-
Note: <b>38</b> Aumento di volume finalizzato all'adeguamento tipologico		

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**39**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>39</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	(X)
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 4 M M C G 3 L 3  L L 4 3P
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	B B B
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	R M
<b>g</b>	Conservazione strutturale	A	
<b>h</b>	Grado di utilizzo	A	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	A	
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>11</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>39</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R3	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	80%	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**40**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>40</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	1 T ☒ L 1 M M RS L  P
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	A A A
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		B
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		<b>8</b>
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>40</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	-	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			



***PEM BERSONE***

Vedi Nuova Scheda 41.M.B inserita con la Variante 2019 v47

## **Patrimonio Edilizio Montano**

## **Comune Catastale Bersone**

## Scheda n.

42

1 - PARTE CONOSCITIVA		42
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo X 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939 X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi 2P-F
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza
<b>g</b>	Conservazione strutturale	M
<b>h</b>	Grado di utilizzo	M
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	A
<b>l</b>	Vincoli legislativi	
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	11
Note: * Elementi di particolare pregio		
2 - PARTE PROPOSITIVA		42
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R3
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	100%
<b>c</b>	Aumento volume in %	-
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-
Note:		

## **Patrimonio Edilizio Montano**

## **Comune Catastale Bersone**

## Scheda n.

43

1 - PARTE CONOSCITIVA		43
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza
<b>g</b>	Conservazione strutturale	A
<b>h</b>	Grado di utilizzo	A
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	A
<b>l</b>	Vincoli legislativi	
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>6</b>
Note: * Elementi di particolare pregio		
2 - PARTE PROPOSITIVA		43
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R3
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	50%
<b>c</b>	Aumento volume in %	-
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-
Note:		

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**44**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>44</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒  T M C L 3 L 3 L 4  L 4 2P-F   
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M M B   
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	M M
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		A
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		7.A3
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>44</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento		R2
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %		100%
<b>c</b>	Aumento volume in %		20%
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti		L/R
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.		-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori		-
<b>g</b>	Volume massimo in mc		-
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**45**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>45</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte	X	
		2 abitativo		
		3 fienile		
		4 legnaia		
		5 stalla		
		6 altra destinazione		
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860		
		2 tra il 1860 e il 1939	X	
		3 posteriore al 1939		
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione		
		2 media definizione	X	
		3 bassa definizione		
		4 nessuna definizione		
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani	2	
		2 Tipologia copertura	T	
		3 Orientamento falde	☒	
		4 Struttura tetto	L 1	
		5 Manto di copertura	M	
		6 Strutture verticali	M	
		7 Finitura esterna	RS	
		8 Tipo portali	L 1	
		9 Tipo serramenti	L 1	
		10 Ante d'oscurro		
		11 Inferriate		
		12 Ballatoio		
		13 Accessi	P-F	
		14 Altri elementi		
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici	A	
		2 costruttivi	A	
		3 complementari	M	
		4 decorativi		
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca		
		2 Congruenza		
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M	
<b>h</b>	Grado di utilizzo		M	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		M	
<b>l</b>	Vincoli legislativi			
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		7	
Note: * Elementi di particolare pregio				
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>45</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento		R2	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %		100%	
<b>c</b>	Aumento volume in %		-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti		-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.		-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori		-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc		-	
Note:				

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**46**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>46</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte	X
		2 abitativo	
		3 fienile	
		4 legnaia	
		5 stalla	
		6 altra destinazione	
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	X
		3 posteriore al 1939	
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione	
		2 media definizione	
		3 bassa definizione	X
		4 nessuna definizione	
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani	2
		2 Tipologia copertura	T
		3 Orientamento falde	☒
		4 Struttura tetto	L 1
		5 Manto di copertura	L 1
		6 Strutture verticali	M
		7 Finitura esterna	RS
		8 Tipo portali	L 3
		9 Tipo serramenti	L 3
		10 Ante d'oscuro	L 4
		11 Inferriate	
		12 Ballatoio	
		13 Accessi	P-F
		14 Altri elementi	
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici	M
		2 costruttivi	M
		3 complementari	M
		4 decorativi	
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca	M
		2 Congruenza	M
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		M
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		M
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		<b>7</b>
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>46</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	100%	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	X	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			



## **Patrimonio Edilizio Montano**

## **Comune Catastale Bersone**

## Scheda n.

47

1 - PARTE CONOSCITIVA			47		
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte	X		
		2 abitativo			
		3 fienile			
		4 legnaia			
		5 stalla			
		6 altra destinazione			
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	X		
		2 tra il 1860 e il 1939			
		3 posteriore al 1939			
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione			
		2 media definizione			
		3 bassa definizione	X		
		4 nessuna definizione			
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani	2		
		2 Tipologia copertura	F		
		3 Orientamento falde	☒		
		4 Struttura tetto	L 1		
		5 Manto di copertura	T		
		6 Strutture verticali	M		
		7 Finitura esterna	C		
		8 Tipo portali	L 1		
		9 Tipo serramenti			
		10 Ante d'oscuro			
		11 Inferriate			
		12 Ballatoio			
		13 Accessi	P-F		
		14 Altri elementi			
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici	B		
		2 costruttivi	B		
		3 complementari	B		
		4 decorativi			
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca			
		2 Congruenza			
<b>g</b>	Conservazione strutturale				
<b>h</b>	Grado di utilizzo				
<b>i</b>	Spazi di pertinenza				
<b>l</b>	Vincoli legislativi				
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		11		
Note: * Elementi di particolare pregio					
2 - PARTE PROPOSITIVA			47		
<b>a</b>	Categoria d'intervento		R3		
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %		100%		
<b>c</b>	Aumento volume in %		20%		
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti		-		
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.		-		
<b>f</b>	Riordino volumi accessori		-		
<b>g</b>	Volume massimo in mc		-		
Note: <b>47</b> Ampliamento finalizzato al recupero tipologico dell'intero organismo edilizio.					

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**48**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>48</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ↖ L 3 M C C L 3 L 3 L 4  P-P
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	B B B B
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	R B
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		A
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		M
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		<b>11</b>
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>48</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento		R3
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %		100%
<b>c</b>	Aumento volume in %		20%
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti		-
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.		-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori		-
<b>g</b>	Volume massimo in mc		-
Note: <b>48</b> Ampliamento finalizzato al recupero tipologico dell'intero organismo edilizio.			
			

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**49**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>49</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	1
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale	Rudere	
<b>h</b>	Grado di utilizzo		
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>8</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>49</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R5	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	-	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	100	
Note:			
			

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**50**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>50</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X (X)
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	1 T ☒ L 2* M M S G L 2* L 2*  P
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	A M M
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale	A	
<b>h</b>	Grado di utilizzo	A	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	M	
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>6</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>50</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	100%	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**51**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>51</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 2* M M S G L 2*  2P-F V
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M M M
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	R M
<b>g</b>	Conservazione strutturale	A	
<b>h</b>	Grado di utilizzo	A	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	M	
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>2.B2</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio - 51 Variazione del tipo 2 con accesso laterale al piano terra			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>51</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	100%	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			



## **Patrimonio Edilizio Montano**

## **Comune Catastale Bersone**

## Scheda n.

52

2 - PARTE PROPOSITIVA		52
a	Categoria d'intervento	R4a
b	Cambio d'uso abitativo in %	-
c	Aumento volume in %	50%
d	Modalità degli ampliamenti	-
e	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-
f	Riordino volumi accessori	-
g	Volume massimo in mc	-

Note: 52 Per il manufatto minore si prevede la possibilità di demolizione al fine di provvedere all'allargamento della strada comunale, con successiva ricostruzione e spostamento di sedime con aumento volumetrico del 50%

## **Patrimonio Edilizio Montano**

## **Comune Catastale Bersone**

## Scheda n.

53

1 - PARTE CONOSCITIVA		53
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione
		X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939
		X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione
		X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi
		2
		T
		☒
		L 1
		M
		M
		I-RS
		L 1
		3P-F
		TL
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi
		M
		A
		A
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza
<b>g</b>	Conservazione strutturale	B
<b>h</b>	Grado di utilizzo	A
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	M
<b>l</b>	Vincoli legislativi	
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	4.B2
Note: * Elementi di particolare pregio		
2 - PARTE PROPOSITIVA		53
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	80%
<b>c</b>	Aumento volume in %	10%
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	R
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**54**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>54</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 M M I G-L L 1  L 2P-F
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M A A
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S A
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		M
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		M
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		<b>6.A1</b>
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>54</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento		R2
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %		80%
<b>c</b>	Aumento volume in %		20%
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti		L sx
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.		-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori		-
<b>g</b>	Volume massimo in mc		-
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**55**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>55</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 M M-L I L 1/2 L 1/2 L 4 Fb L 2P-2F V
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M M M
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	M M
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		M
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>6.B1.E</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>55</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	80%	
<b>c</b>	Aumento volume in %	20%	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	L sx	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**56**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>56</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 M M RS L L  3P-F  V
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M A M   
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S M A
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		M
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		4.C6
Note: * Elementi di particolare pregio - 56 Variazione del tipo 4 con stalla unica			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>56</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento		R2
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %		80%
<b>c</b>	Aumento volume in %		-
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti		-
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.		-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori		-
<b>g</b>	Volume massimo in mc		-
Note:			



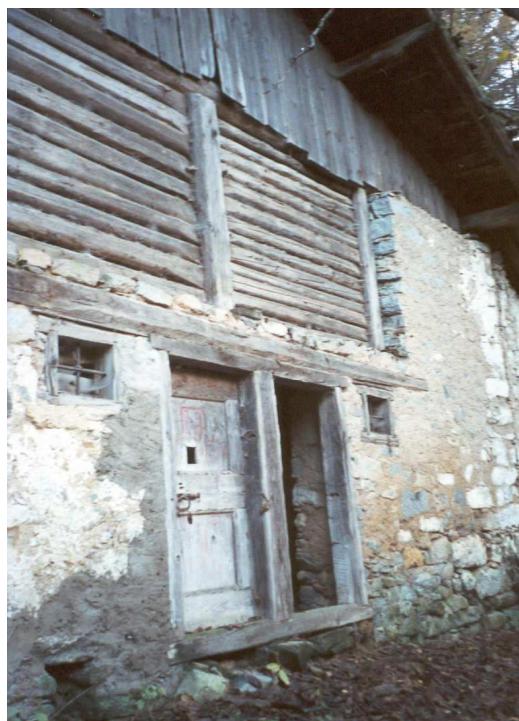
# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**57**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>57</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 L 1 M I-S L 1 L 1 Fb  4P-F
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M A M
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S M A
<b>g</b>	Conservazione strutturale		B
<b>h</b>	Grado di utilizzo		B
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		B
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	3.C1	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>57</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	80%	
<b>c</b>	Aumento volume in %	10%	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	R	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**58**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>58</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 M M I G L 1  L 3P
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M A M
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S A
<b>g</b>	Conservazione strutturale		B
<b>h</b>	Grado di utilizzo		B
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		M
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		4.C6
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>58</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento		R2
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %		80%
<b>c</b>	Aumento volume in %		10%
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti		R
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.		-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori		-
<b>g</b>	Volume massimo in mc		-
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**59**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>59</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	1 T ☒ L 1 L 1 M RS G L 1 Fb  P
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	A A M
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		M
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		M
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>8</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>59</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	-	
<b>c</b>	Aumento volume in %	30%	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	Lr sx	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**60**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>60</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 2 L-M M C G-L  L 4 L 4P-3F
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M M B
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S A
<b>g</b>	Conservazione strutturale		B
<b>h</b>	Grado di utilizzo		A
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A**
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		<b>2.C6</b>
Note: * Elementi di particolare pregio - <b>60</b> "al balot" Località identificata dal caratteristico masso erratico			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>60</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento		R2
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %		80%
<b>c</b>	Aumento volume in %		20%
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti		R
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.		-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori		-
<b>g</b>	Volume massimo in mc		-
Note: <b>60</b> Conservazione del masso erratico nelle pertinenze			



## **Patrimonio Edilizio Montano**

## **Comune Catastale Bersone**

## Scheda n.

61

1 - PARTE CONOSCITIVA		61
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione WC
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939 X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione X 4 nessuna definizione
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi P V
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza
<b>g</b>	Conservazione strutturale	M
<b>h</b>	Grado di utilizzo	A
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	A
<b>l</b>	Vincoli legislativi	
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>10</b>
Note: * Elementi di particolare pregio		
2 - PARTE PROPOSITIVA		61
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	-
<b>c</b>	Aumento volume in %	-
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-
Note:		

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**62**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>62</b>		
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X	
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X	
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X	
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 M M I G* L 1 L 4 F L 4P-F	
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M A M	
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S A	
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M	
<b>h</b>	Grado di utilizzo		A	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A	
<b>l</b>	Vincoli legislativi			
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>2.C6</b>		
Note: * Elementi di particolare pregio				
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>62</b>		
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2		
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	80%		
<b>c</b>	Aumento volume in %	10%		
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	R		
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-		
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-		
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-		
Note:				

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**63**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>63</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 L 1 M RS-C G-L3 L 1-3 L 4  5P-2F
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	B M M
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S M A M
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		M
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		M
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		<b>2.C7</b>
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>63</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento		R2
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %		80%
<b>c</b>	Aumento volume in %		-
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti		-
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.		-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori		-
<b>g</b>	Volume massimo in mc		-
Note:			
			

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**64**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>64</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	(X)
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale	Rudere	
<b>h</b>	Grado di utilizzo		
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>6</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>64</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	-	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	-	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note: 64 Esclusa ogni possibilità di recupero essendo inseriti in ambiti boschivi			
			

***PEM BERSONE***

Vedi Nuova Scheda 65.M.B inserita con la Variante 2019 v55

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**66**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>66</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale		B
<b>h</b>	Grado di utilizzo		B
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		B
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>7.A1</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>66</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R4a	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	100%	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**67**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>67</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	(X)	
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939		
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione		
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi		
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi		
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza		
<b>g</b>	Conservazione strutturale	Rudere		
<b>h</b>	Grado di utilizzo			
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		B	
<b>l</b>	Vincoli legislativi			
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>7.B1</b>		
Note: * Elementi di particolare pregio - <b>67</b> Proprietà comunale.				
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>67</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	-		
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	-		
<b>c</b>	Aumento volume in %	-		
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-		
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-		
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-		
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-		
Note: <b>67</b> Esclusa ogni possibilità di recupero essendo inseriti in ambiti boschivi				

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**68**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>68</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	(X)
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale	Rudere	
<b>h</b>	Grado di utilizzo		
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		B
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>8</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio - <b>68</b> Proprietà comunale.			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>68</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	-	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	-	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note: <b>68</b> Esclusa ogni possibilità di recupero essendo inseriti in ambiti boschivi			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**69**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>69</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	(X)	
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939		
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione		
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi		
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi		
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza		
<b>g</b>	Conservazione strutturale		Rudere	
<b>h</b>	Grado di utilizzo			
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		B	
<b>l</b>	Vincoli legislativi			
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		7.A3	
Note: * Elementi di particolare pregio - <b>69</b> Proprietà comunale.				
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>69</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento		-	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %		-	
<b>c</b>	Aumento volume in %		-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti		-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.		-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori		-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc		-	
Note: <b>69</b> Esclusa ogni possibilità di recupero essendo inseriti in ambiti boschivi				
				

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**70**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>70</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 L 1 M RS* L 1* L 1  3P-F TL
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M A A
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S A
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		M
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		M
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		3.B1
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>70</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento		R2
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %		80%
<b>c</b>	Aumento volume in %		-
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti		-
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.		-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori		-
<b>g</b>	Volume massimo in mc		-
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**71**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>71</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1-2 M-L1 M-L1 C L1-G L Fb 2 L 4P-F
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M M M
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S A
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		M
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		M
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		1.C3
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>71</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento		R2
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %		80%
<b>c</b>	Aumento volume in %		20%
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti		R
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.		-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori		-
<b>g</b>	Volume massimo in mc		-
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

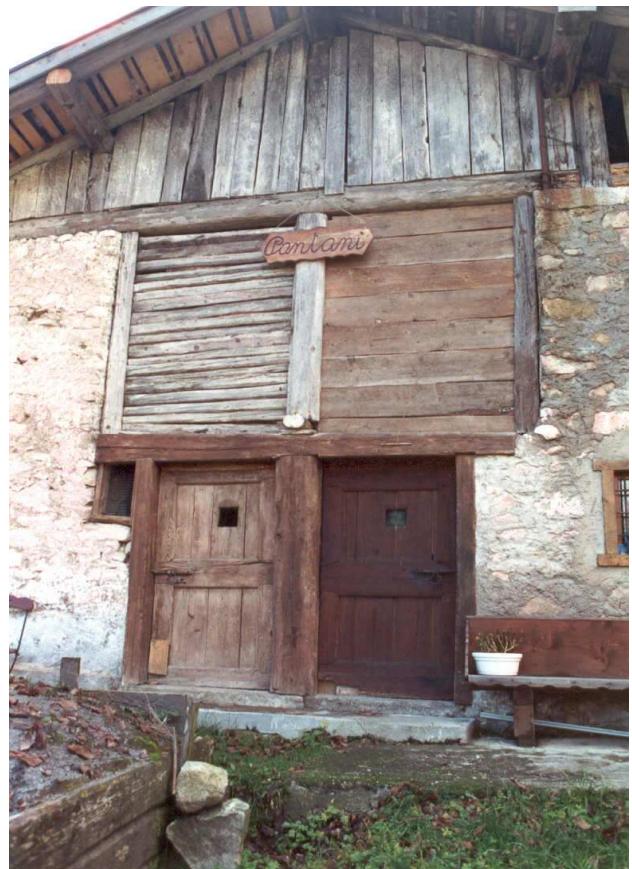
**72**

## **1 - PARTE CONOSCITIVA**

**72**

<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 M M I G-L1* L 1  4P-F TL
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M A M
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S A
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		M
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		3.C3

Note: \* Elementi di particolare pregio



## **2 - PARTE PROPOSITIVA**

**72**

<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	80%
<b>c</b>	Aumento volume in %	20%
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	R
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-

Note: 72 Ampliamento finalizzato alla riconfigurazione della copertura con possibilità di realizzare nuovi fori nella facciata principale per uniformare il prospetto

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**73**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>73</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 L 1 L 1* I L 1* L 1  3P-F TL
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M A A
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S M A M
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		A
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		M
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		3.A1.D
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>73</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento		R2
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %		80%
<b>c</b>	Aumento volume in %		10%
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti		S
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.		-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori		-
<b>g</b>	Volume massimo in mc		-
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**74**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>74</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 M-L1 M-L1 RS L 1 L 1  4P-F TL
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M A M
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S A
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		M
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		<b>3.C6</b>
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>74</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento		R2
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %		80%
<b>c</b>	Aumento volume in %		-
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti		-
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.		-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori		-
<b>g</b>	Volume massimo in mc		-
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**75**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>75</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 3 L 3 M C G* L 2 L 3-4  4P-F
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M M B
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S A
<b>g</b>	Conservazione strutturale		A
<b>h</b>	Grado di utilizzo		A
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		1.C4
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>75</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento		R2
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %		80%
<b>c</b>	Aumento volume in %		-
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti		-
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.		-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori		-
<b>g</b>	Volume massimo in mc		-
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**76**

## **1 - PARTE CONOSCITIVA**

**76**



<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 2 M M I G-G* L 2 L 3-4 Fb L 3 4P-F
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M M M
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S A
<b>g</b>	Conservazione strutturale		A
<b>h</b>	Grado di utilizzo		A
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		1.C3

Note: \* Elementi di particolare pregio

## **2 - PARTE PROPOSITIVA**

**76**

<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	80%
<b>c</b>	Aumento volume in %	-
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-

Note:

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**77**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>77</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 L 1 M I G* L 1  Fb L 3P-F
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M A A
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S A
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		M
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		1.B3
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>77</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento		R2
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %		80%
<b>c</b>	Aumento volume in %		20%
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti		L sx
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.		-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori		-
<b>g</b>	Volume massimo in mc		-
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**78**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>78</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 L 1 M-C RS-C L 1-2 L L 4  4P-F TL
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M M M 
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S M A
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		M
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		3.C3
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>78</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	80%	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**79**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>79</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 L 1 M I G* L 1  4P-F
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M A A
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S A
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		M
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		1.C4
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>79</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento		R2
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %		80%
<b>c</b>	Aumento volume in %		-
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti		-
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.		-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori		-
<b>g</b>	Volume massimo in mc		-
Note: 79 - Possibilità di realizzare nel timpano centrale un tamponamento ligneo			



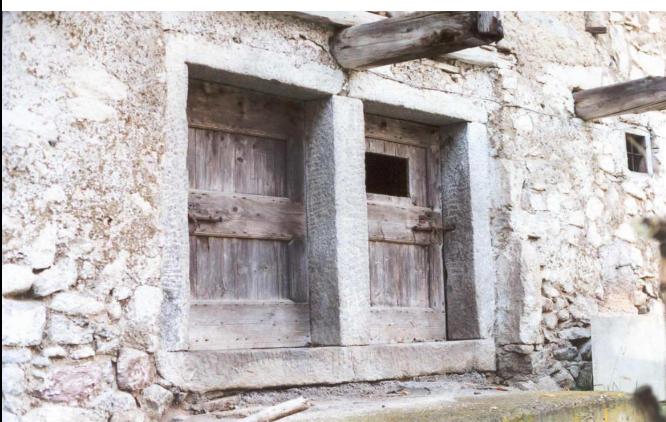
# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**80**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>80</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 L 1 M RS G* L 1  Fb L 3P-F
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M A A
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S A
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		M
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		1.A5
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>80</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento		R2
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %		80%
<b>c</b>	Aumento volume in %		20%
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti		Lr dx
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.		-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori		-
<b>g</b>	Volume massimo in mc		-
Note:			



## **Patrimonio Edilizio Montano**

# **Comune Catastale Bersone**

## Scheda n.

81

1 - PARTE CONOSCITIVA		81
a	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione X
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939 X
c	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione X
d	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 1 2 Tipologia copertura F 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali L 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi
f	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza
g	Conservazione strutturale	M
h	Grado di utilizzo	A
i	Spazi di pertinenza	A
j	Vincoli legislativi	
m	Classificazione tipologica	10
Note: * Elementi di particolare pregio		

2 - PARTE PROPOSITIVA		81
a	Categoria d'intervento	R4a
b	Cambio d'uso abitativo in %	-
c	Aumento volume in %	-
d	Modalità degli ampliamenti	-
e	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-
f	Riordino volumi accessori	-
g	Volume massimo in mc	-

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**82**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>82</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 2 T M C G L 2 L 3-4 3P-F
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M B B
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale	A	
<b>h</b>	Grado di utilizzo	A	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	M	
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>2.A1</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio - <b>82</b>			
Abbeveratoio in granito nei pressi da tutelare			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>82</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R3	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	100%	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**83**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>83</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 M-L1 M I-C G-GL* L1-F3  Fb L 1 4P-F
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M A M
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S A
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		M
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		M
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		1.C3
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>83</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento		R2
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %		80%
<b>c</b>	Aumento volume in %		-
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti		-
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.		-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori		-
<b>g</b>	Volume massimo in mc		-
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**84**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>84</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte	X
		2 abitativo	
		3 fienile	
		4 legnaia	
		5 stalla	X
		6 altra destinazione	
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	X
		2 tra il 1860 e il 1939	
		3 posteriore al 1939	
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione	
		2 media definizione	X
		3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani	2
		2 Tipologia copertura	T
		3 Orientamento falde	☒
		4 Struttura tetto	L 1
		5 Manto di copertura	M
		6 Strutture verticali	M-C
		7 Finitura esterna	C
		8 Tipo portali	L1-G*
		9 Tipo serramenti	L 1
		10 Ante d'oscuro	L 2
		11 Inferriate	
		12 Ballatoio	(L)
		13 Accessi	4P-F
		14 Altri elementi	WC
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici	M
		2 costruttivi	B
		3 complementari	
		4 decorativi	
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca	S
		2 Congruenza	A
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		A
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A**
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		<b>3.C7</b>
Note: * Elementi di particolare pregio - <b>84</b> Portale per il fienile in struttura mista datato 1864			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>84</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	80%	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note: <b>84</b> Conservazione e restauro per il portale del fienile.			
			

## **Patrimonio Edilizio Montano**

## **Comune Catastale Bersone**

## Scheda n.

85

1 - PARTE CONOSCITIVA		85
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 (X) 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani (2) 2 Tipologia copertura (T) 3 Orientamento falde ☺ 4 Struttura tetto (L) 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna (RS) 8 Tipo portali (L2) 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi (1P-F) 14 Altri elementi
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza
<b>g</b>	Conservazione strutturale	
<b>h</b>	Grado di utilizzo	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	
<b>l</b>	Vincoli legislativi	
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	7
Note: * Elementi di particolare pregio		
2 - PARTE PROPOSITIVA		85
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R6
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	100%
<b>c</b>	Aumento volume in %	-
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-
<b>g</b>	Volume massimo in mc	(300)
Note: <b>85</b> Rispristino tamponamento ligneo sul fronte principale.		

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**86**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>86</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 M M RS G-G L 1  5P-F
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M A M
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S M A
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		A
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		1.C7
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>86</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento		R2
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %		80%
<b>c</b>	Aumento volume in %		-
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti		-
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.		-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori		-
<b>g</b>	Volume massimo in mc		-
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**87**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>87</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte	X	
		2 abitativo	X	
		3 fienile		
		4 legnaia		
		5 stalla		
		6 altra destinazione		
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860		
		2 tra il 1860 e il 1939	X	
		3 posteriore al 1939		
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione		
		2 media definizione		
		3 bassa definizione	X	
		4 nessuna definizione		
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani	2	
		2 Tipologia copertura	T	
		3 Orientamento falde	☒	
		4 Struttura tetto	L 2	
		5 Manto di copertura	L 2	
		6 Strutture verticali	M-C	
		7 Finitura esterna	C	
		8 Tipo portali	G*	
		9 Tipo serramenti	L 2	
		10 Ante d'oscurro	L 3	
		11 Inferriate		
		12 Ballatoio		
		13 Accessi	4P-2P	
		14 Altri elementi		
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici	M	
		2 costruttivi	M	
		3 complementari	B	
		4 decorativi		
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca	S	R
		2 Congruenza	A	
<b>g</b>	Conservazione strutturale		A	
	h Grado di utilizzo		A	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A	
	l Vincoli legislativi			
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		1.A3	
	Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>87</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento		R3	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %		100%	
<b>c</b>	Aumento volume in %		-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti		-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.		-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori		-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc		-	
Note:				



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**88**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>88</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 M M* RS* L1-G* L 1 Fb 3P-F
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	A A A
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale	A	
<b>h</b>	Grado di utilizzo	A	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	A	
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>5.B3</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>88</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	80%	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note: <b>88</b> - possibilità di realizzare aperture finestrate laterali alle porte della stalla e tamponamento come Tipo 1 sotto il timpano centrale			



***PEM BERSONE***

Vedi Nuova Scheda 89.M.B inserita con la Variante 2019 v73

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**90**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>90</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 2 L 1 M C L 1* L 1* L 4 Fb 5P-F TL
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M M M
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S M A M
<b>g</b>	Conservazione strutturale	A	
<b>h</b>	Grado di utilizzo	A	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	A	
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	3.C9	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>90</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	80%	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**91**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>91</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	1 T ↖ L 1 L 1 M C  L 1  P
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	A M M
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale	A	
<b>h</b>	Grado di utilizzo	A	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	A	
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>8</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>91</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	-	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**92**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>92</b>		
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X	
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X	
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X	
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 L 1 M I-S L 1 L 1 L 4 Fb  3P-F TL	
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M A M	
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S M A	
<b>g</b>	Conservazione strutturale		B	
<b>h</b>	Grado di utilizzo		M	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		M	
<b>l</b>	Vincoli legislativi			
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>3.A3</b>		
Note: * Elementi di particolare pregio				
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>92</b>		
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2		
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	80%		
<b>c</b>	Aumento volume in %	20%		
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	L dx		
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-		
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-		
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-		
Note:				

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**93**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>93</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	(X)
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale	Rudere	
<b>h</b>	Grado di utilizzo		
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>3.A5</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>93</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento	(R5)	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	-	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	(300)	
Note: <b>93</b> Ricostruzione ammessa previa riconversione delle pertinenze da bosco a pascolo.			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**94**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>94</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 2 L 3 M C GL L 1-2 L 4  4P-F
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M M B
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S M A
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		M
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		5.C3
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>94</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento		R2
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %		80%
<b>c</b>	Aumento volume in %		20%
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti		R
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.		-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori		-
<b>g</b>	Volume massimo in mc		-
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**95**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>95</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo <input checked="" type="checkbox"/> X 3 fienile <input checked="" type="checkbox"/> X 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939 <input checked="" type="checkbox"/> X	
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione <input checked="" type="checkbox"/> X	
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde <input checked="" type="checkbox"/> ☺ 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi  2 T ☺ L 3 T C C L 4 L 4 L 4 2P-F	
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale	A	
<b>h</b>	Grado di utilizzo	A	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	A	
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>11</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>95</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R3	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	100%	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**96**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>96</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X	
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X	
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X	
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 T M C G-L L 3 L 4  L 3P-2F Abb	
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M M B	
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S R A B	
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M	
<b>h</b>	Grado di utilizzo		A	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		M	
<b>l</b>	Vincoli legislativi			
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>1.C7</b>		
Note: * Elementi di particolare pregio				
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>96</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2		
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	80%		
<b>c</b>	Aumento volume in %	20%		
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	R		
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-		
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-		
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-		
Note:				

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**97**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>97</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	1 T ☒ L M L
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale	M	
<b>h</b>	Grado di utilizzo	A	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	A	
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>11</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>97</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R4a	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	-	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	<b>150</b>	
Note:			
			

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**97**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>97</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia X 5 stalla 6 altra destinazione	
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939 X	
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione X	
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale	M	
<b>h</b>	Grado di utilizzo	A	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	A	
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>11</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>97</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R4a	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	-	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	<b>150</b>	
Note:			

***PEM BERSONE***

Vedi Nuova Scheda 99.M.B inserita con la Variante 2019 v76

***PEM BERSONE***

Vedi Nuova Scheda 100.M.B inserita con la Variante 2019 v58

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**101**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>101</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 L 1 M I-RS G-L L 1 L 4  4P-F TL-WC
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M A M
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S A
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		A
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		<b>2.C1</b>
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>101</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento		R2
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %		80%
<b>c</b>	Aumento volume in %		20%
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti		R
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.		-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori		-
<b>g</b>	Volume massimo in mc		-
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**102**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>102</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte	X
		2 abitativo	
		3 fienile	
		4 legnaia	
		5 stalla	
		6 altra destinazione	
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	X
		3 posteriore al 1939	
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione	X
		2 media definizione	
		3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani	2
		2 Tipologia copertura	T
		3 Orientamento falde	☒
		4 Struttura tetto	L 1
		5 Manto di copertura	L 1
		6 Strutture verticali	M
		7 Finitura esterna	I-RS
		8 Tipo portali	L 1
		9 Tipo serramenti	L 1
		10 Ante d'oscurro	
		11 Inferriate	
		12 Ballatoio	
		13 Accessi	3P-F*
		14 Altri elementi	TL
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici	A
		2 costruttivi	A
		3 complementari	A
		4 decorativi	
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca	
		2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		M
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		3.B1
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>102</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	80%	
<b>c</b>	Aumento volume in %	20%	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	Lr sx	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**103**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>103</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 L1-M M RS G*-L L 1  Fb L 5P-3P WC
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M A A
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S M A
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		A
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		<b>2.C8</b>
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>103</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	80%	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			



***PEM BERSONE***

Vedi Nuova Scheda 104.M.B inserita con la Variante 2019 v46

## **Patrimonio Edilizio Montano**

## **Comune Catastale Bersone**

## Scheda n.

105

1 - PARTE CONOSCITIVA			105
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte	X
		2 abitativo	
		3 fienile	
		4 legnaia	
		5 stalla	X
		6 altra destinazione	
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	X
		2 tra il 1860 e il 1939	
		3 posteriore al 1939	
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione	X
		2 media definizione	
		3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani	2
		2 Tipologia copertura	T
		3 Orientamento falde	☒
		4 Struttura tetto	L 1
		5 Manto di copertura	L 1
		6 Strutture verticali	M
		7 Finitura esterna	RS
		8 Tipo portali	L 1*
		9 Tipo serramenti	L 1
		10 Ante d'oscuro	
		11 Inferriate	
		12 Ballatoio	
		13 Accessi	3P-F*
		14 Altri elementi	TL
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici	M
		2 costruttivi	A
		3 complementari	M
		4 decorativi	
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca	S
		2 Congruenza	A
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		A
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		4.A3
Note: * Elementi di particolare pregio			



2 - PARTE PROPOSITIVA		105
a	Categoria d'intervento	R2
b	Cambio d'uso abitativo in %	80%
c	Aumento volume in %	20%
d	Modalità degli ampliamenti	-
e	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-
f	Riordino volumi accessori	-
g	Volume massimo in mc	-

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**106**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>106</b>		
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo <input checked="" type="checkbox"/> X 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione		
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939		
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione <input checked="" type="checkbox"/>		
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde <input checked="" type="checkbox"/> 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi		
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi		
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza		
<b>g</b>	Conservazione strutturale	A		
<b>h</b>	Grado di utilizzo	A		
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	A		
<b>l</b>	Vincoli legislativi			
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>11</b>		
Note: * Elementi di particolare pregio				
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>106</b>		
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R3		
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	100%		
<b>c</b>	Aumento volume in %	30%		
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	S-L		
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-		
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-		
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-		
Note: <b>106</b> Ampliamento finalizzato all'adeguamento della pendenza della copertura				

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**107**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>107</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 T M I-C G L 1  4P-F TL
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M A M
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S A
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		A
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		<b>2.C2</b>
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>107</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento		R2
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %		80%
<b>c</b>	Aumento volume in %		-
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti		-
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.		-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori		-
<b>g</b>	Volume massimo in mc		-
Note:			



## **Patrimonio Edilizio Montano**

# **Comune Catastale Bersone**

## Scheda n.

108

1 - PARTE CONOSCITIVA		108
a	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939
c	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione
d	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi
f	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza
g	Conservazione strutturale	M
h	Grado di utilizzo	M
i	Spazi di pertinenza	A
j	Vincoli legislativi	
m	Classificazione tipologica	8
Note: * Elementi di particolare pregio		

2 - PARTE PROPOSITIVA		108
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	-
<b>c</b>	Aumento volume in %	-
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**109**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>109</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	1 T ↖ L 1 L 1 L 1 L L 1 L 1 L 2P
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale		B
<b>h</b>	Grado di utilizzo		A
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>11</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>109</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R4a	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	100%	
<b>c</b>	Aumento volume in %	30%	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	S	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**110**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>110</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 3 T M-C C G-G4 L 1-4 L 4 Fb-L L 4P
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M B B
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S M A B
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		A
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		1.C3
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>110</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento		R3
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %		80%
<b>c</b>	Aumento volume in %		-
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti		-
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.		-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori		-
<b>g</b>	Volume massimo in mc		-
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**111**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>111</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ↖ L 1 L 1 M RS L 1 L 1  L 3P-3F WC
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	B M M
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S M A M
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		A
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>3.B1.D</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>111</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	80%	
<b>c</b>	Aumento volume in %	20%	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	R	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**112**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>112</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	WC
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	1 F  C  C C         P
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale	A	
<b>h</b>	Grado di utilizzo	A	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	A	
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>10</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>112</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R4a	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	-	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	10	
Note:			

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**113**

## **1 - PARTE CONOSCITIVA**

**113**

<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte	X	
		2 abitativo		
		3 fienile		
		4 legnaia		
		5 stalla		
		6 altra destinazione		
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	X	
		2 tra il 1860 e il 1939		
		3 posteriore al 1939		
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione		
		2 media definizione	X	
		3 bassa definizione		
		4 nessuna definizione		
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani	2	
		2 Tipologia copertura	T	
		3 Orientamento falde	☒	
		4 Struttura tetto	L 1	
		5 Manto di copertura	M	
		6 Strutture verticali	M	
		7 Finitura esterna	RS	
		8 Tipo portali	G*	
		9 Tipo serramenti	L 1	
		10 Ante d'oscurro		
		11 Inferriate		
		12 Ballatoio	L 1	
		13 Accessi	2P-F	
		14 Altri elementi	TL-SI	
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici	A	
		2 costruttivi	A	
		3 complementari	M	
		4 decorativi		
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca		
		2 Congruenza		
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M	
<b>h</b>	Grado di utilizzo		A	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		M	
<b>l</b>	Vincoli legislativi			
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>2</b>		
Note: * Elementi di particolare pregio				

## **2 - PARTE PROPOSITIVA**

**113**

<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	80%
<b>c</b>	Aumento volume in %	30%
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	Lr dx
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-
Note: 113 Ampliamento finalizzato alla riconfigurazione tipologica dell'organismo edilizio.		

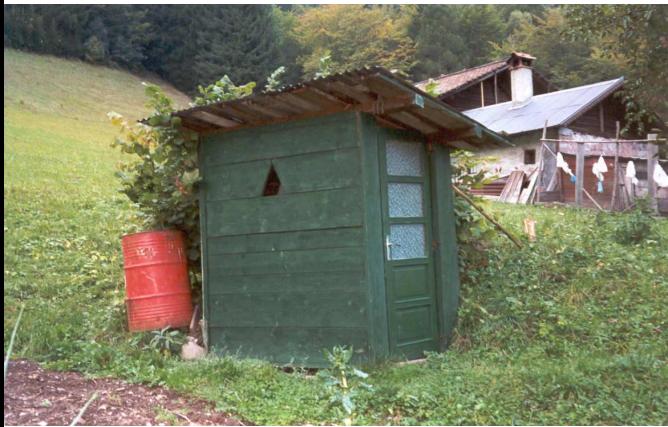
# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**114**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>114</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	1 T ☒ L L C C G L2 Fb  P WC
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale	M	
<b>h</b>	Grado di utilizzo	A	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	M	
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>11</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>114</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R4a	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	100%	
<b>c</b>	Aumento volume in %	20%	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note: 114 Ampliamento finalizzato alla riconfigurazione tipologica dell'organismo edilizio.			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**115**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>115</b>		
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X	
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X	
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X	
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 M M RS L  L 3P-F TL	
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M A B	
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S A	
<b>g</b>	Conservazione strutturale		B	
<b>h</b>	Grado di utilizzo		B	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		M	
<b>l</b>	Vincoli legislativi			
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>3.A1</b>		
Note: * Elementi di particolare pregio				
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>115</b>		
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2		
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	80%		
<b>c</b>	Aumento volume in %	20%		
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	R sx		
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-		
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-		
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-		
Note:				

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**116**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>116</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 M M RS* L 1 L 1  L 3P-F TL
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M A A
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S A
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		A
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		<b>3.c2</b>
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>116</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento		R2
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %		80%
<b>c</b>	Aumento volume in %		-
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti		-
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.		-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori		-
<b>g</b>	Volume massimo in mc		<b>100</b>
Note: <b>116</b> - Ampliamento laterale con realizzazione di un nuovo cascinello per permettere la divisione materiale ed il recupero dell'intera struttura			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**117**

## **1 - PARTE CONOSCITIVA**

**117**

<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte	X	
		2 abitativo		
		3 fienile		
		4 legnaia		
		5 stalla		
		6 altra destinazione		
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	X	
		2 tra il 1860 e il 1939		
		3 posteriore al 1939		
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione	X	
		2 media definizione		
		3 bassa definizione		
		4 nessuna definizione		
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani	2	
		2 Tipologia copertura	T	
		3 Orientamento falde	☒	
		4 Struttura tetto	L 1	
		5 Manto di copertura	L 1	
		6 Strutture verticali	M-L	
		7 Finitura esterna	I-RS	
		8 Tipo portali	L 1	
		9 Tipo serramenti	L 1	
		10 Ante d'oscurro		
		11 Inferriate		
		12 Ballatoio	L 1	
		13 Accessi	6P-2F	
		14 Altri elementi		
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici	M	
		2 costruttivi	A	
		3 complementari	M	
		4 decorativi		
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca	S M	
		2 Congruenza	A	
<b>g</b>	Conservazione strutturale		B	
<b>h</b>	Grado di utilizzo		B	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		M	
<b>l</b>	Vincoli legislativi			
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		3.C8	

Note: \* Elementi di particolare pregio

## **2 - PARTE PROPOSITIVA**

**117**

<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	80%	
<b>c</b>	Aumento volume in %	10%	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	R	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	

Note:

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**118**

## **1 - PARTE CONOSCITIVA**

**118**



<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	1 T ↖ L 3 L 2 M-C C L 3 L 3 L 4  P
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M M B
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	R B
<b>g</b>	Conservazione strutturale	A	
<b>h</b>	Grado di utilizzo	A	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	A	
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>8</b>	

Note: \* Elementi di particolare pregio

## **2 - PARTE PROPOSITIVA**

**118**

<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	-
<b>c</b>	Aumento volume in %	-
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-

Note:

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**119**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>119</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 L 1 M RS-C L 1 L 1  3P-F TL-WC
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M A A
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S A
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		M
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		<b>4.A1.D</b>
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>119</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento		R2
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %		80%
<b>c</b>	Aumento volume in %		20%
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti		R dx
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.		-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori		-
<b>g</b>	Volume massimo in mc		-
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**120**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>120</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	1 T ☒ L 1 M M C L 1 L 1 Fb  P
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	A A A
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale	A	
<b>h</b>	Grado di utilizzo	A	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	A	
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>8</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>120</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	-	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**121**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>121</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	(X)
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 L 2 M S L 3 L 3 L 3P-F
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale	A	
<b>h</b>	Grado di utilizzo	A	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	A	
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>3.A1</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>121</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R3	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	100%	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**122**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>122</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 L1-M M I-RS L 1 L1-2 L 4 Fb  4P-F
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M A M
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S A
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		A
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		<b>4.C6</b>
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>122</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento		R2
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %		80%
<b>c</b>	Aumento volume in %		10%
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti		R
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.		-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori		-
<b>g</b>	Volume massimo in mc		-
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**123**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>123</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X       	
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X   (X)	
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	    	
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 M M RS L 1 L 2 L 4 Fb  3P-F TL-WC	
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M M M  	
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S A M	
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M	
<b>h</b>	Grado di utilizzo		A	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A	
<b>l</b>	Vincoli legislativi			
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		<b>7.C2</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio				
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>123</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento		R2	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %		80%	
<b>c</b>	Aumento volume in %		20%	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti		L	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.		-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori		-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc		-	
Note:				

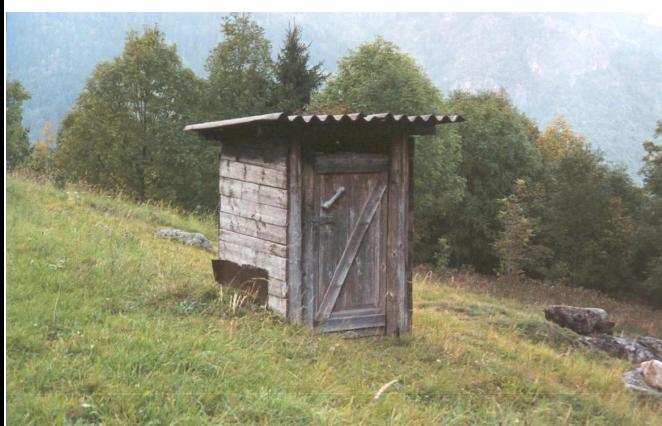
# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**124**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>124</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 M M RS L 1 L 1 L 4 Fb  3P-F TL-WC
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M A M
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S R
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		M
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		<b>3.A2</b>
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>124</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	80%	
<b>c</b>	Aumento volume in %	10%	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	R	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**125**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>125</b>		
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X	
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X	
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X	
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 L 2 M RS L 1 L 2 L 4 Fb  3P-F TL	
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M A M	
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	R S	
<b>g</b>	Conservazione strutturale		A	
<b>h</b>	Grado di utilizzo		A	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A	
<b>l</b>	Vincoli legislativi			
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>4.B3</b>		
Note: * Elementi di particolare pregio				
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>125</b>		
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2		
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	80%		
<b>c</b>	Aumento volume in %	-		
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-		
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-		
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-		
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-		
Note:				

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**126**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>126</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	(X)
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	(X)
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale	Rudere	
<b>h</b>	Grado di utilizzo		
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>3.A1</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>126</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R5	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	80%	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	350	
Note:			
			

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**127**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>127</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 L 1 M RS L 1* L 1* Fb 2P-F TL*
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	A A A
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale	M	
<b>h</b>	Grado di utilizzo	M	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	A	
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>3</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>127</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	100%	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**128**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>128</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 L 1 M I-RS L 1 L 2 L 4 L 2P-F
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	A A M
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		A
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		<b>11</b>
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>128</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento		R2
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %		100%
<b>c</b>	Aumento volume in %		-
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti		-
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.		-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori		-
<b>g</b>	Volume massimo in mc		-
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**129**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>			<b>129</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 L 1 M C L 3 L 3 L 4 Fb L 3P-F TL
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M M B
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale		M
<b>h</b>	Grado di utilizzo		M
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		A
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		<b>4.A1</b>
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>			<b>129</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento		R2
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %		80%
<b>c</b>	Aumento volume in %		10%
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti		L sx
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.		-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori		-
<b>g</b>	Volume massimo in mc		-
Note: 129 Ampliamento consentito per chiusura legnaia esistente a sx			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**130**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>130</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 2 L 1 M RS L 2-3 L 1-2 L 4  L 2P-F TL
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M A M
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S A
<b>g</b>	Conservazione strutturale		A
<b>h</b>	Grado di utilizzo		A
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		M
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		7.B4
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>130</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	80%	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**131**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>131</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia X 5 stalla 6 altra destinazione	
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939 X	
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione X	
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale	A	
<b>h</b>	Grado di utilizzo	A	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	M	
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>11</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>131</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R4a	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	-	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	60	
Note:			

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**132**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>132</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	1 T ☒ L 2 M M RS* L 1 L 1 Fb  P
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	A A A
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale	A	
<b>h</b>	Grado di utilizzo	A	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	A	
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>8</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>132</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R2	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	-	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**133**

## **1 - PARTE CONOSCITIVA**

**133**



<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	(X)
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 3 L 3 M RS L 3 L 3 L 4  3P-F
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	B B B
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	M R A B
<b>g</b>	Conservazione strutturale	A	
<b>h</b>	Grado di utilizzo	A	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	A	
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>		<b>7.B4</b>

Note: \* Elementi di particolare pregio

## **2 - PARTE PROPOSITIVA**

**133**

<b>a</b>	Categoria d'intervento	R3
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	100%
<b>c</b>	Aumento volume in %	-
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-

Note:

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**134**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>134</b>	 <b>Cappella votiva</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale	A	
<b>h</b>	Grado di utilizzo	A	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	M	
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	-	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>134</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R4a	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	-	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**135**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>135</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	1 T ↖ L L C C
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale		B
<b>h</b>	Grado di utilizzo		M
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		M
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>11</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio - 135 Ex baracche degli operai Enel utilizzata dai boscaioli			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>135</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R4a	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	100%	
<b>c</b>	Aumento volume in %	50%	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	S-L	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**136**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>136</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ↖ L L 3 C C C L 3 L 3
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale	A	
<b>h</b>	Grado di utilizzo	A	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	A	
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>11</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>136</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R3	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	-	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note: 136 Malga Lavanech, possibile l'utilizzo delle strutture a fini agrituristici fino al 50% del volume			

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**137**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>137</b>	 <i>Baito dei pastori</i>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale	A	
<b>h</b>	Grado di utilizzo	A	
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	A	
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>11</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>137</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R3	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	-	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**138**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>138</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	Baito dei pastori
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale	Rudere	
<b>h</b>	Grado di utilizzo		
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>11</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>138</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R5	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	-	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note:			



# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**139**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>139</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	Malga Campo
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	X
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscurro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	2 T ☒ L 1 L 1 L* L* L 1
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	M A A
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	S A
<b>g</b>	Conservazione strutturale		B
<b>h</b>	Grado di utilizzo		B
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		M
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>11</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>139</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R1	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	-	
<b>c</b>	Aumento volume in %	40%	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	L sx	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note: 139 Malga "Cap" possibile la riconversione per uso agrituristico o colonia estiva fino al 100% del volume.			

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**140**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>140</b>
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione      X
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939      X
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione      X 4 nessuna definizione
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza
<b>g</b>	Conservazione strutturale	B
<b>h</b>	Grado di utilizzo	B
<b>i</b>	Spazi di pertinenza	M
<b>l</b>	Vincoli legislativi	
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>11</b>
Note: * Elementi di particolare pregio - <b>140</b> Ex baracche degli operai Enel utilizzata dai boscaioli		
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>140</b>
<b>a</b>	Categoria d'intervento	R4a
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	100%
<b>c</b>	Aumento volume in %	50%
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	S-L
<b>e</b>	Sopraelevazioni      1=1/2 piano o in cm.	-
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-
<b>g</b>	Volume massimo      in mc	-
Note:		

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**141**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>141</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	Malga Vascalva
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale	Rudere	
<b>h</b>	Grado di utilizzo		
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>11</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio - 1 Ponte della Sombliga			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>141</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	(R5)	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	-	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note: Progetti di ricostruzioe da rinviare ad un piano comunale di riutilizzo delle strutture			

# Patrimonio Edilizio Montano

**Comune Catastale Bersone**

**Scheda n.**

**142**

<b>1 - PARTE CONOSCITIVA</b>		<b>142</b>	
<b>a</b>	Tipologia funzionale	1 casa da monte 2 abitativo 3 fienile 4 legnaia 5 stalla 6 altra destinazione	Cascinello di Malga Vascalva
<b>b</b>	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860 2 tra il 1860 e il 1939 3 posteriore al 1939	
<b>c</b>	Tipologia architettonica storica	1 alta definizione 2 media definizione 3 bassa definizione 4 nessuna definizione	
<b>d</b>	Elementi caratterizzanti il manufatto edilizio	1 Numero di piani 2 Tipologia copertura 3 Orientamento falde 4 Struttura tetto 5 Manto di copertura 6 Strutture verticali 7 Finitura esterna 8 Tipo portali 9 Tipo serramenti 10 Ante d'oscuro 11 Inferriate 12 Ballatoio 13 Accessi 14 Altri elementi	
<b>e</b>	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici 2 costruttivi 3 complementari 4 decorativi	
<b>f</b>	Ampliamenti	1 Epoca 2 Congruenza	
<b>g</b>	Conservazione strutturale	Rudere	
<b>h</b>	Grado di utilizzo		
<b>i</b>	Spazi di pertinenza		
<b>l</b>	Vincoli legislativi		
<b>m</b>	<b>Classificazione tipologica</b>	<b>11</b>	
Note: * Elementi di particolare pregio - 1 Ponte della Sombliga			
<b>2 - PARTE PROPOSITIVA</b>		<b>142</b>	
<b>a</b>	Categoria d'intervento	(R5)	
<b>b</b>	Cambio d'uso abitativo in %	-	
<b>c</b>	Aumento volume in %	-	
<b>d</b>	Modalità degli ampliamenti	-	
<b>e</b>	Sopraelevazioni 1=1/2 piano o in cm.	-	
<b>f</b>	Riordino volumi accessori	-	
<b>g</b>	Volume massimo in mc	-	
Note: Progetti di ricostruzioe da rinviare ad un piano comunale di riutilizzo delle strutture			