

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI VALDAONE

(Provincia di Trento)

PIANO REGOLATORE GENERALE VARIANTE 2019



P.E.M. PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO PRASO SCHEDE DI CATALOGAZIONE IN VIGORE DA N. 561 A N. 590

Luglio 2020 - Adozione definitiva

dott. arch. Remo Zulberti
remozulberti@hotmail.com

N.B. Solo formato pdf
L'elenco in formato excel allegato consente il
collegamento ipertestuale alle singole schede.



Variante 2019

Nuova numerazione



561.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

-EDIFIO N. 61-

DATI GENERALI

Località : Atio

P.edif. 491

P.fond. :

C.C.Praso

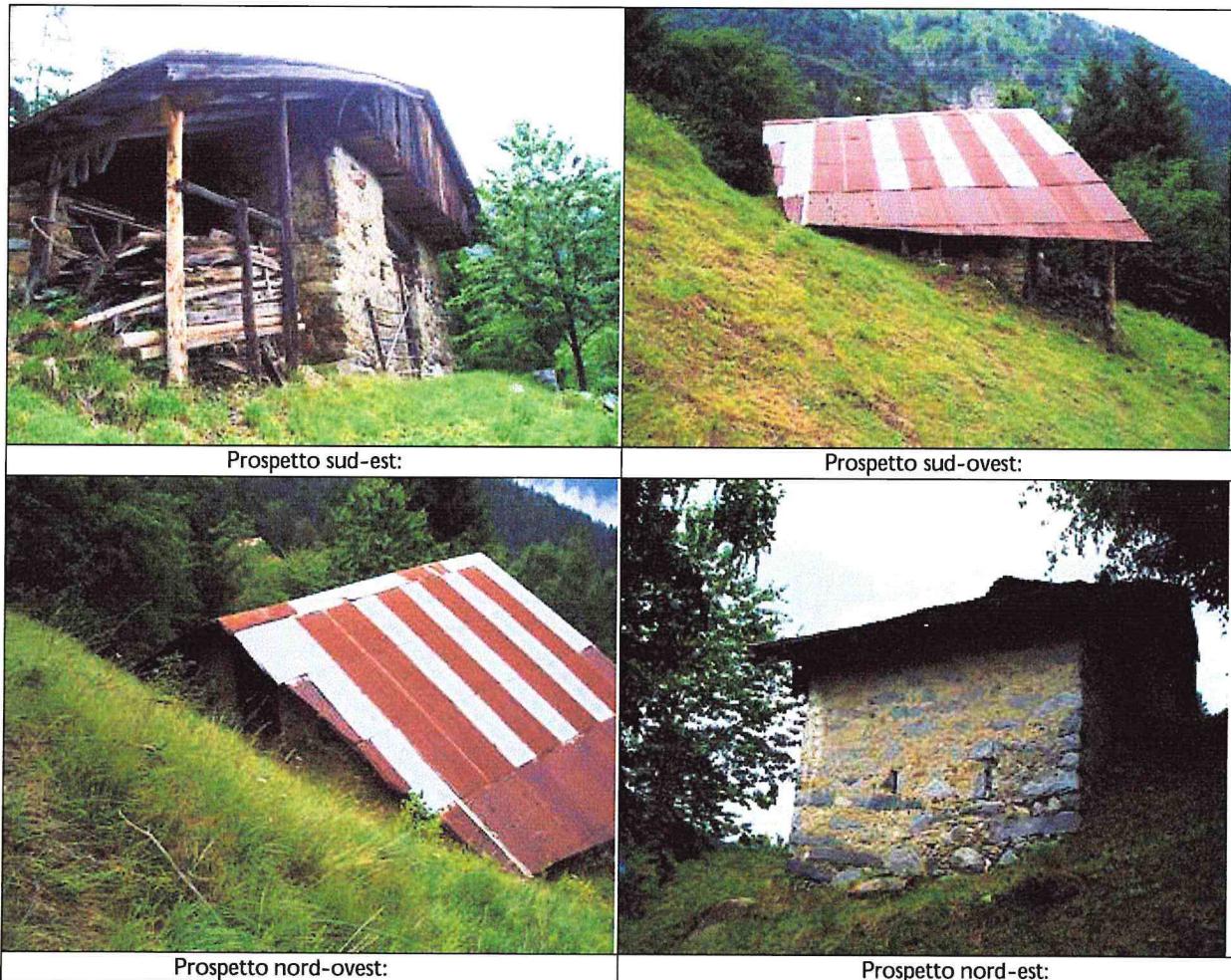
Quota: 1390 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

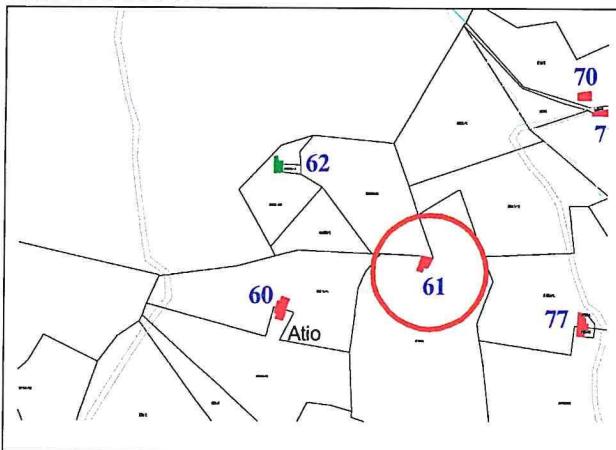
Edificio Principale Larghezza: 7.20 m Profondità: 7.35 m.
Cascinello Larghezza: 3.95 m Profondità: 5.00 m.
Larghezza: 3.50 m. Profondità: 4.40m.

Htrave colmo: 5.85 m.
Htrave colmo:
Htrave colmo:

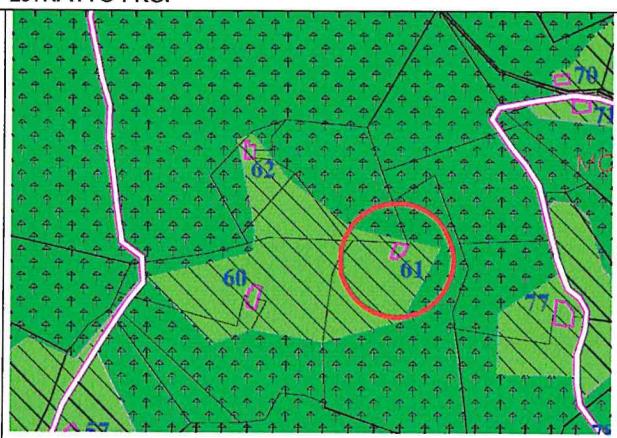
Htrave Imposta: 4.45 m. Hmurat.:
Htrave imposta: 2.70 m. Hmurat.:
Htrave imposta: 3.35 m. Hmurat.:



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	6	Modificata	Trasformata
	Ricostruita			Alterata
8. Tipo di copertura	Edificio integro	6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato
	Pietra		Pietrame irregolare	Laterizio
	Legno a blockbau		Legno a telaio	Legno in assito
	A due falde		A falda unica	A più falde
9. Manto di copertura	Non riconoscibile			
10. Tetto	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
11. Accessori tetto	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
	A capriate		Con trave di colmo	A volta
	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaiani
12. Elementi in aggetto	Velux	Antenna TV		
	Poggiali	Ballatoi	Scale	Camino
13. Serramenti fori	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
14. Finiture intonaco	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
15. Presenza di particolari tipologici originari	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
	Fori in legno	0,5	Travi - Stipiti in pietra	0,5
	Intagli	Scritte storiche	Affresco- Dipinto	Focolari - fornì
16. Volume	Originario	Ampliamenti	Fontana in pietra	Altro
17. Pertinenze	A verde aperto	A verde recintato	Superfetazioni	
	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
19. Implanto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
21. Viabilità - Accesso edificio	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	
	Pista	Sentiero	O	Assente
22. Legislazione (vincoli)				
23. Potenzialità futura generale dell'area	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
24. Punteggio totale			PUNTEGGIO	13,0
25. Classificaz. tipologica	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica	A4+2B1				
2.Tipologia di intervento	Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2	Ristrutturazione edilizia R3
					Riqualific.paesaggistica R6
3.Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo	
4.Note e prescrizioni	<p>Edificio di pregio storico per la presenza di particolari tipologici originari</p> <p>Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa la modifica dei fori sul fronte sud-est che non presentano contorni</p> <p>Il manufatto edilizio ricade in Area di rispetto idrogeologico di sorgenti captate ad uso potabile</p>				

Variante 2019

Nuova numerazione



562.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

- EDIFICO N. 62

DATI GENERALI

Località: Atio

P.edif.: 479/3

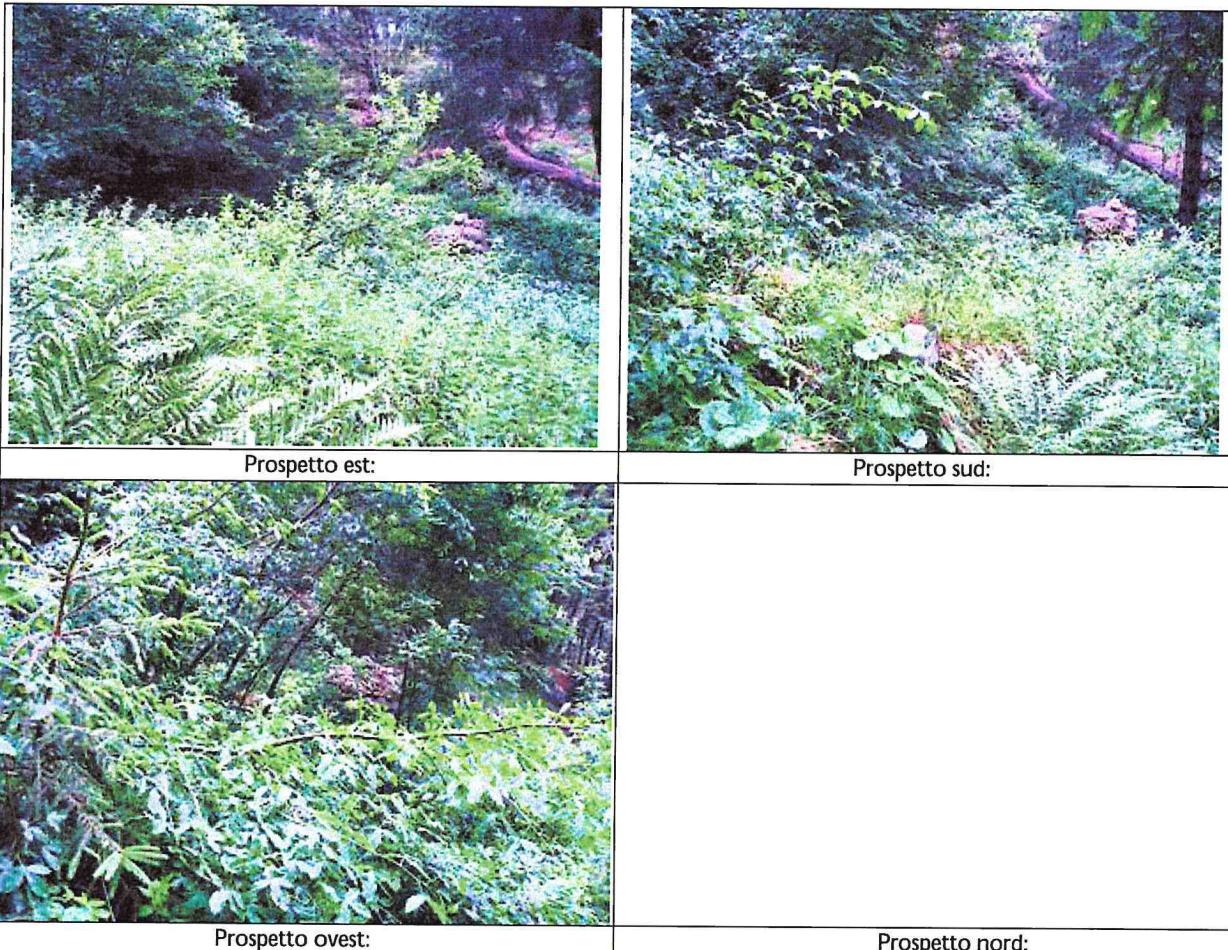
P.fond.:

C.C.Praso

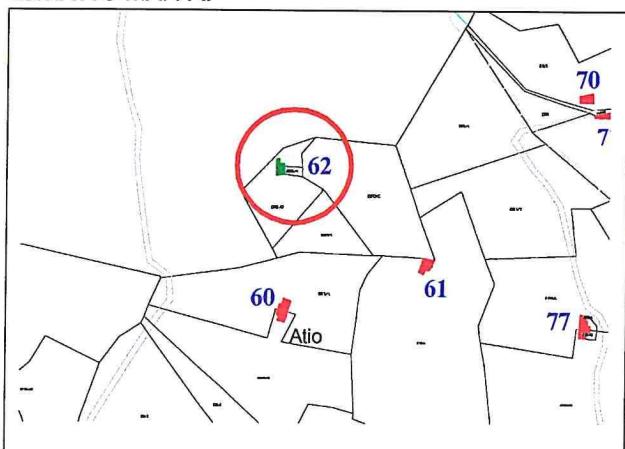
Quota: 1370m/slm

Caratteristiche dimensionali :

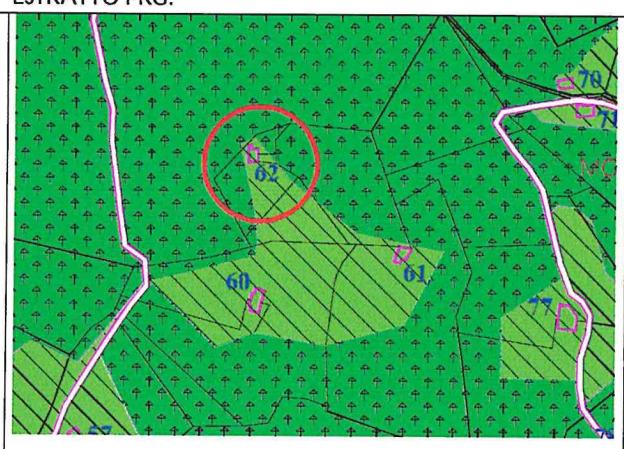
Edificio Principale	Larghezza: ~9.00 m.	Profondità: ~7.00 m.	Htrave colmo:	Htrave imposta:	Hmurat.: 2.00 m.
Caschinello	Larghezza:	Profondità:	Htrave colmo:	Htrave imposta:	Hmurat.:



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





562.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 62

ANALISI:

1. Tipologia Funzionale

Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
Di servizio	Inutilizzato		
Temporaneo	Permanente	Abbandono	
Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
Ricostruita			
Edificio integro	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto 0
Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
Non riconoscibile			
Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
Onduline	Cemento	Cotto	Assente
A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
Velux	Antenna TV		
Poggiali	Ballatoi	Scale	Camino
Aggetti in legno	Tettoie		
Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - fornì
Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	altro
Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
A verde con alberature	Orto		
Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero 0	Assente	
Accessibilità con strada 0,5	Prov. idrico 0,5	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica

18. Approvvigionam. idrico 19. Impianto fognario 20. Viabilità - Accesso all'area

			PUNTEGGIO 1,0
Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica

2.Tipologia di intervento

3.Destinazione d'uso compatibili

4>Note e prescrizioni

Restauro R1	Risanam.conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualific.paesaggistica R6
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
Di servizio			

Variante 2019

Nuova numerazione



563.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 63

DATI GENERALI

Località: Retes

P.edif.: 479/1-/4

P.fond.:

C.C.Praso

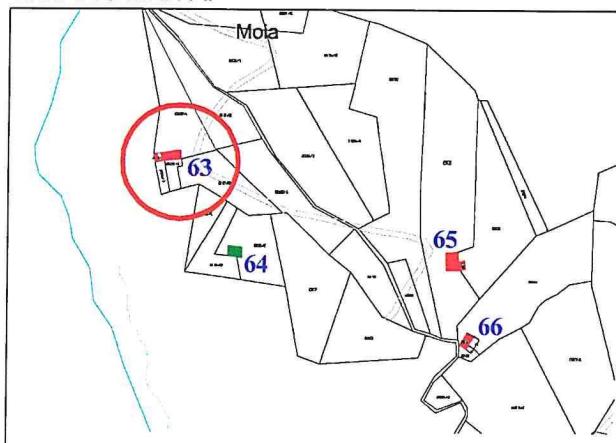
Quota: 1430 m.slm

Caratteristiche dimensionali :

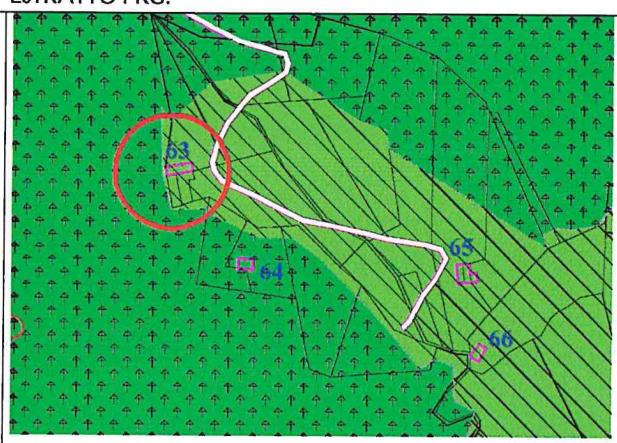
Edificio Principale	Larghezza: 12.00 m.	Profondità: 6.75 m.	Htrave colmo: 6.60 m.	Htrave Imposta: 3.95 m.	Hmurat.:
Caschinello	Larghezza: 3.50 m.	Profondità: 6.75	Htrave colmo:	Htrave Imposta:	Hmurat.:
Caschinello	Larghezza: 3.10 m.	Profondità: 6.1	Htrave colmo:	Htrave Imposta: 1.60 m.	Hmurat.:



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascino	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	6	Modificata	Trasformata
	Ricostruita			Alterata
8. Tipo di copertura	Edificio integro	6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato
	Pietra		Laterizio	Tracce di manufatto
	Legno a blockbau		Legno a telaio	Misto pietra - legno
	A due falde		A falda unica	Altro
	Non riconoscibile		A più falde	Piana
9. Manto di copertura	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
10. Tetto	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
11. Accessori tetto	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaiani
12. Elementi in aggetto	Velux	Antenna TV		
	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
13. Serramenti fori	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Presenza di particolari tipologici originari	Fori in legno	0,5	Travi - Stipiti in pietra 0,5	Affresco- Dipinto
	Intagli		Scritte storiche	Focolari - forni
16. Volume	Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
17. Pertinenze	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionamento idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Limhoff	A dispersione	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
21. Viabilità - Accesso edificio	Pista	Sentiero	Assente	
22. Legislazione (vincoli)	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
24. Potenzialità futura generale dell'area	Pista	Sentiero	Assente	
25. Punteggio totale	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
26. Classificaz. tipologica				
			PUNTEGGIO	14,0
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica	A2+2B1			
2.Tipologia di intervento	Restauro	R1	Risanam.conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3
				Riqualif.paesaggistica R6
3.Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4.Note e prescrizioni	Edificio di pregio storico per la presenza di elementi tipologici originari Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sui fronti laterali o posteriore riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti Il manufatto edilizio ricade in Area di rispetto idrogeologico di sorgenti captate ad uso potabile			

Variante 2019

Nuova numerazione

564.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

-EDIFICIO N. 64-



DATI GENERALI

Località: Retes

P.edif.: 479/2

P.fond.: *

C.C.Praso

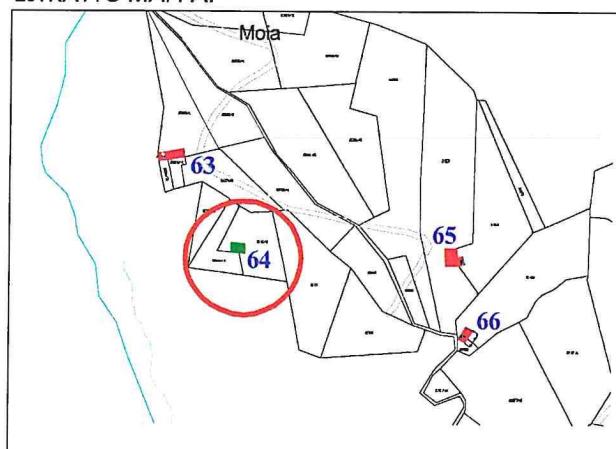
Quota: 1400m/slm

Caratteristiche dimensionali:

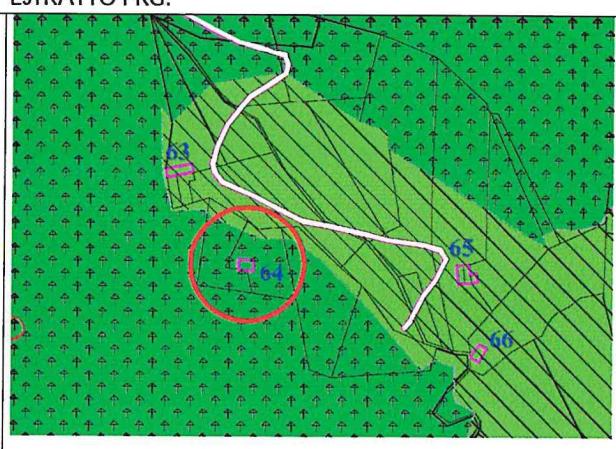
Edificio Principale Cascinello	Larghezza: tracce Larghezza:	Profondità: Profondità:	Htrave colmo: Htrave colmo:	Htrave Imposta: Htrave Imposta:	Hmurat.: Hmurat.:
-----------------------------------	---------------------------------	----------------------------	--------------------------------	------------------------------------	----------------------



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





564.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 74

ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
	Ricostruita			
8. Tipo di copertura	Edificio integro	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
9. Manto di copertura	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
10. Tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
11. Accessori tetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
12. Elementi in aggetto	Non riconoscibile			
13. Serramenti fori	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
14. Finiture intonaco	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
15. Presenza di particolari tipologici originari	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
16. Volume	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaiani
17. Pertinenze	Velux	Antenna TV		
18. Approvvigionam. Idrico	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
19. Impianto fognario	Aggetti in legno	Tettoie		
20. Viabilità - Accesso all'area	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
21. Viabilità-Accesso edificio	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
22. Legislazione (vincoli)	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - fornì
24. Potenzialità futura generale dell'area	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	altro
25. Punteggio totale	Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
26. Classificaz. tipologica	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	0
	Accessibilità con strada	Approv. idrico	0,5	Caratteristiche ambientali
				Riconoscibilità tipologica
				PUNTEGGIO 0,5
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

- 1.Tipologia architettonica
- 2.Tipologia di intervento
- 3.Destinazione d'uso compatibili
- 4.Note e prescrizioni

Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2	Ristrutturazione edilizia	R3	Riqualific.paesaggistica	R6
Agricolo	Artigianale		Abitativo		Turistico - ricettivo		
Di servizio							

Variante 2019

Nuova numerazione



565.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

-EDIFICIO N. 65-

DATI GENERALI

Località: Retes (Moia)

P.edif.: 480-481

P.fond.:

C.C.Praso

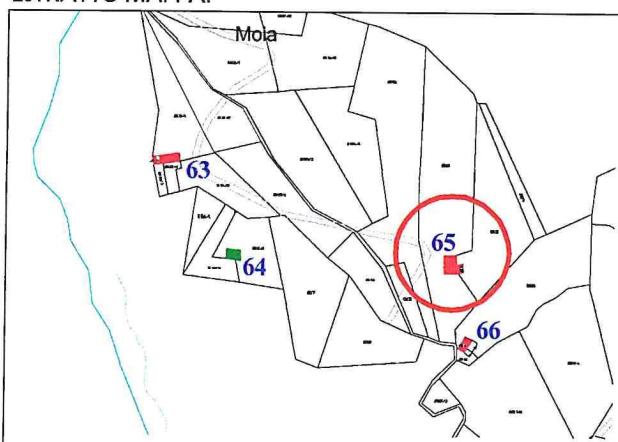
Quota: 1380 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

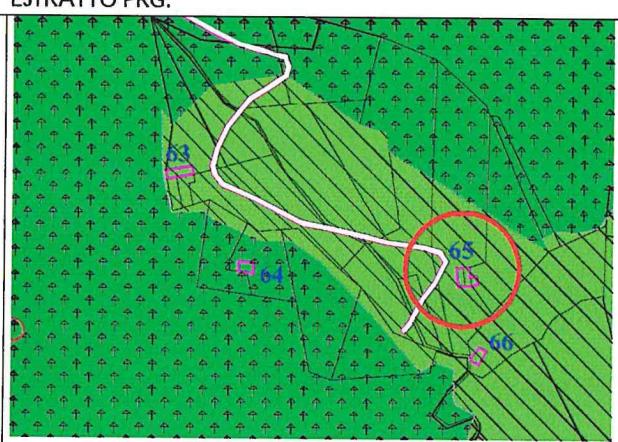
Edificio Principale	Larghezza: 8.70 m.	Profondità: 12.30 m.	Htrave colmo: 5.80 m.	Htrave imposta: 3.95 m.	Hmurat.:
Cascinello	Larghezza: 3.80 m.	Profondità: 9.00 m.	Htrave colmo:	Htrave imposta: 1.70 m.	Hmurat.:



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





565.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 05

ANALISI:

1. Tipologia Funzionale
2. Epoca di costruzione
3. Uso attuale
4. Grado di utilizzo
5. Tipologia architettonica
6. Stato di conservazione
7. Tipo costruttivo
8. Tipo di copertura
9. Manto di copertura
10. Tetto
11. Accessori tetto
12. Elementi in aggetto
13. Serramenti fori
14. Finiture intonaco
15. Presenza di particolari tipologici originari
16. Volume
17. Pertinenze
18. Approvvigionam. Idrico
19. Impianto fognario
20. Viabilità - Accesso all'area
21. Viabilità - Accesso edificio
22. Legislazione Civile
24. Potenzialità futura generale dell'area
25. Punteggio totale
26. Classificaz. tipologica

Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
Di servizio	Inutilizzato		
Temporaneo	Permanente	Abbandono	
Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
Ricostruita			
Edificio integro	6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato
Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
Non riconoscibile			
Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
Onduline	Cemento	Cotto	Assente
A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
Velux	Antenna TV		
Poggiali	Ballatoi	Scale	Camino
Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	0,5	Affresco- Dipinto
Intagli	Scritte storiche	0,5	Fontana in pietra
Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
A verde con alberature	Orto		
Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	1
Pista	Sentiero	Assente	
Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
		PUNTEGGIO	12,0
Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

- 1.Tipologia architettonica
- 2.Tipologia di intervento
- 3.Destinazione d'uso compatibili
- 4.Note e prescrizioni

A2+B1				
Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2	Ristrutturazione edilizia R3
				Riqualific.paesaggistica R6
Agricolo	Artigianale	Abitativo		Turistico - ricettivo
Di servizio				
<i>Si preservi le scritte storiche presenti sul fronte principale e secondario</i>				
<i>Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sui fronti laterali o posteriore riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti</i>				
<i>Il manufatto edilizio ricade in Area di rispetto idrogeologico di sorgenti captate ad uso potabile</i>				

Variante 2019

Nuova numerazione



566.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

-EDIFICIO N. 66-

DATI GENERALI

Località: Retes

P.edif.: 554

P.fond.:

C.C.Praso

Quota: 1360 m.slm

Caratteristiche dimensionali:

Edificio Principale	Larghezza: 6.25 m.	Profondità: 7.25 m.	Htrave colmo: 5.85 m.	Htrave imposta: 4.55 m.	Hmurat.:
Cascinello	Larghezza: 3.85 m.	Profondità: 6.00 m.	Htrave colmo:	Htrave imposta: 3.00 m.	Hmurat.:



Prospetto sud-est:

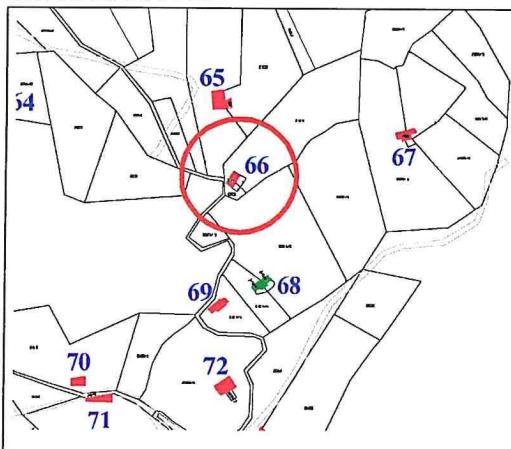
Prospetto sud-ovest:



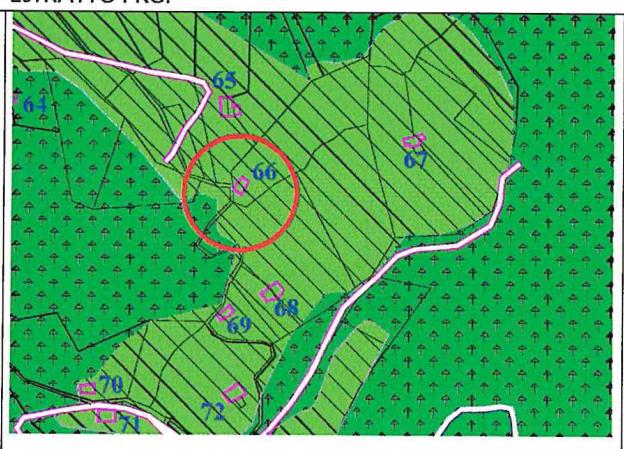
Prospetto nord-ovest:

Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





566.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 66

ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascino	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale			
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro			
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945			
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo			
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato					
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono				
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata			
8. Tipi di copertura	Ricostruita						
9. Manto di copertura	Edificio integro	6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto		
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno			
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro			
12. Elementi in aggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana			
13. Serramenti fori	Non riconoscibile						
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi			
15. Presenza di particolari tipologici originari	Onduline	Cemento	Cotto	Assente			
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile			
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini			
18. Approvvigionam. Idrico	Velux	Antenna TV					
19. Impianto fognario	Poggiali	Ballatoi	Scale	Camino			
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile				
21. Viabilità - Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro			
22. Legislazione (vincoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro			
23. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	0,5	Travi - Stipiti in pietra	0,5	Affresco- Dipinto	0,5	Focolari - fornì
24. Punteggio totale	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro			
25. Punteggio totale	Originario	Ampliamenti	Superfetazioni				
26. Classificaz. tipologica	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio			
	A verde con alberature	Orto					
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente			
	Rete fognaria	Vasca lindhoff	A dispersione	Assente			
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale			
	Pista	Sentiero	Assente				
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	1	Via vecchia comunale		
	Pista	Sentiero	Assente				
	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica			
			PUNTEGGIO	12,5			
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere				

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica	A2+B1							
2.Tipologia di intervento	Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2	Ristrutturazione edilizia	R3	Riqualific.paesaggistica	R6
3.Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo		Turistico - ricettivo			
4.Note e prescrizioni	Di servizio							
	Siano preservate le scritte storiche della nicchia sul fronte sud-ovest							
	E' ammessa l'apertura di un foro simmetrico alla porta esistente ed eventualmente uno sul fronte sud-ovest							
	Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sul fronte laterale ed eventualmente un foro simmetrico alla porta sul fronte principale dell'edificio							
	Il manufatto edilizio ricade in Area di rispetto idrogeologico di sorgenti captate ad uso potabile							

Variante 2019

Nuova numerazione



567.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

-EDIFICIO N. 67-

DATI GENERALI

Località: Moia (Cavecchia)

P.edif.: 482

P.fond.:

C.C.Praso

Quota: 1345 m/slm

Caratteristiche dimensionali:

Edificio Principale	Larghezza: 7.70 m.	Profondità: 6.60 m.	Htrave colmo: 5.85 m.	Htrave imposta: 4.50 m.	Hmurat.:
Casinello	Larghezza: 3.90 m.	Profondità: 4.90 m.	Htrave colmo:	Htrave imposta: 2.90 m.	Hmurat :
Casinello	Larghezza: 3.90 m.	Profondità: 4.50 m.	Htrave colmo:	Htrave imposta: 2.80 m.	Hmurat :



Prospetto sud-est:

Prospetto sud-ovest:

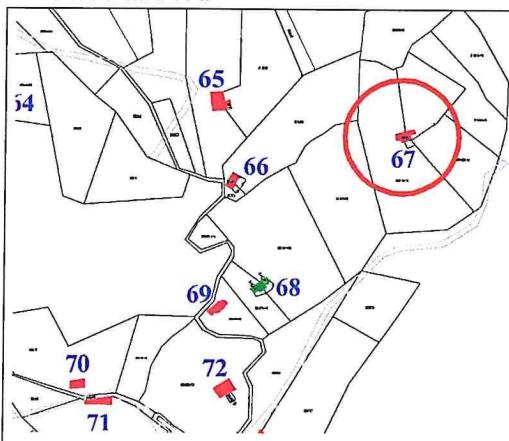


Prospetto nord-ovest:

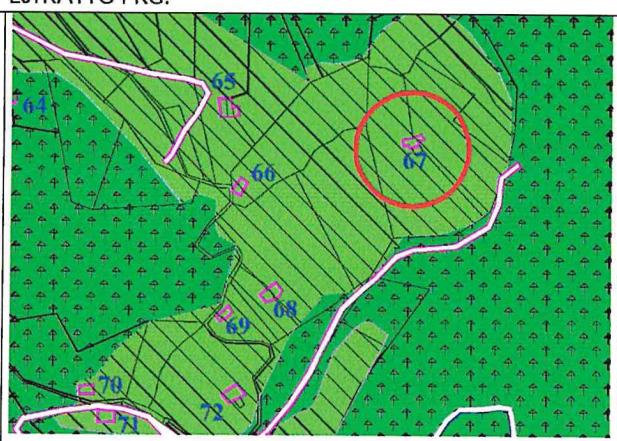


Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascino	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
3. Uso attuale	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Grado di utilizzo	Di servizio	Inutilizzato		
5. Tipologia architettonica	Originale	Modificata	Trasformata	2 Alterata
6. Stato di conservazione	Ricostruita			
7. Tipo costruttivo	Edificio integro	6 Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
8. Tipo di copertura	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
9. Manto di copertura	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
10. Tetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
11. Accessori tetto	Non riconoscibile			
12. Elementi in aggetto	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
13. Serramenti fori	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
14. Finiture intonaco	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
15. Presenza di particolari tipologici originari	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
16. Volume	Velux	Antenna TV		
17. Pertinenze	Poggiali	Ballatoi	Scale	Camino
18. Approvvigionam. Idrico	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
19. Impianto fognario	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
20. Viabilità - Accesso all'area	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
21. Viabilità - Accesso edificio	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco - Dipinto	Focolari - fornì
22. Legislazione (vincoli)	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
24. Potenzialità futura generale dell'area	Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
25. Punteggio totale	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
26. Classificaz. tipologica	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	O	Assente
	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratteristiche ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	8,0
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica	A3+2B1			
2.Tipologia di intervento	Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2 Ristrutturazione edilizia R3 Riqualific.paesaggistica R6
3.Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4.Note e prescrizioni	Il manufatto edilizio ricade in Area di rispetto idrogeologico di sorgenti captate ad uso potabile			

Variante 2019

Nuova numerazione



568.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 68 -

DATI GENERALI

Località: Atio

P.edif.: 483/1-/2

P.fond.:

C.C.Praso

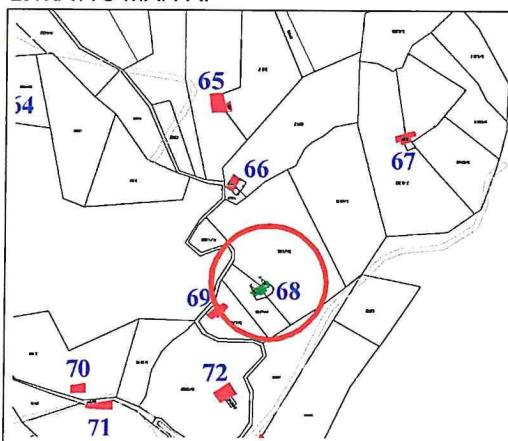
Quota: 1310m/slm

Caratteristiche dimensionali:

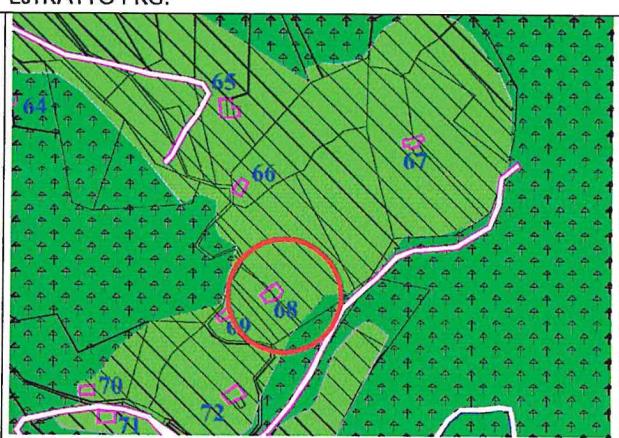
Edificio Principale	Larghezza: 6.60 m.	Profondità: ~ 5.30 m.	Htrave colmo: 5.37 m.	Htrave Imposta: 3.75 m.	Hmurat.:
Cascinello	Larghezza: 4.50 m.	Profondità: ~ 3.70 m.	Htrave colmo:	Htrave imposta: 2.30 m.	Hmurat.:
Cascinello	Larghezza: 4.20 m.	Profondità: ~ 4.30 m.	Htrave colmo:	Htrave imposta:	Hmurat.:



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
8. Tipi di copertura	Ricostruita			
9. Manto di copertura	Edificio integro	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in aggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originari	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaiani
18. Approvvigionam. Idrico	Velux	Antenna TV		
19. Impianto fognario	Poggiali	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie		
21. Viabilità - Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vhcoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
23. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	0,5 Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - fornì
24. Punteggio totale	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	altro
25. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Accessibilità con strada	Prov. idrico	0,5 Caratterist. ambientali	0,5 Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	6,5
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Ridere	

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica	A3+2B1			
2.Tipologia di Intervento	Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2 Ristrutturazione edilizia R3 Riqualific.paesaggistica R6
3.Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4.Note e prescrizioni	Di servizio			
	Siano mantenuti invariati i fori presenti sul fronte principale Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sui fronti laterali o posteriore riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti			

Variante 2019

Nuova numerazione



569.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

-EDIFICIO N. 69-

DATI GENERALI

Località: Atio

P.edif.: 575

P.fond.:

C.C.Praso

Quota: 1320 m/slm

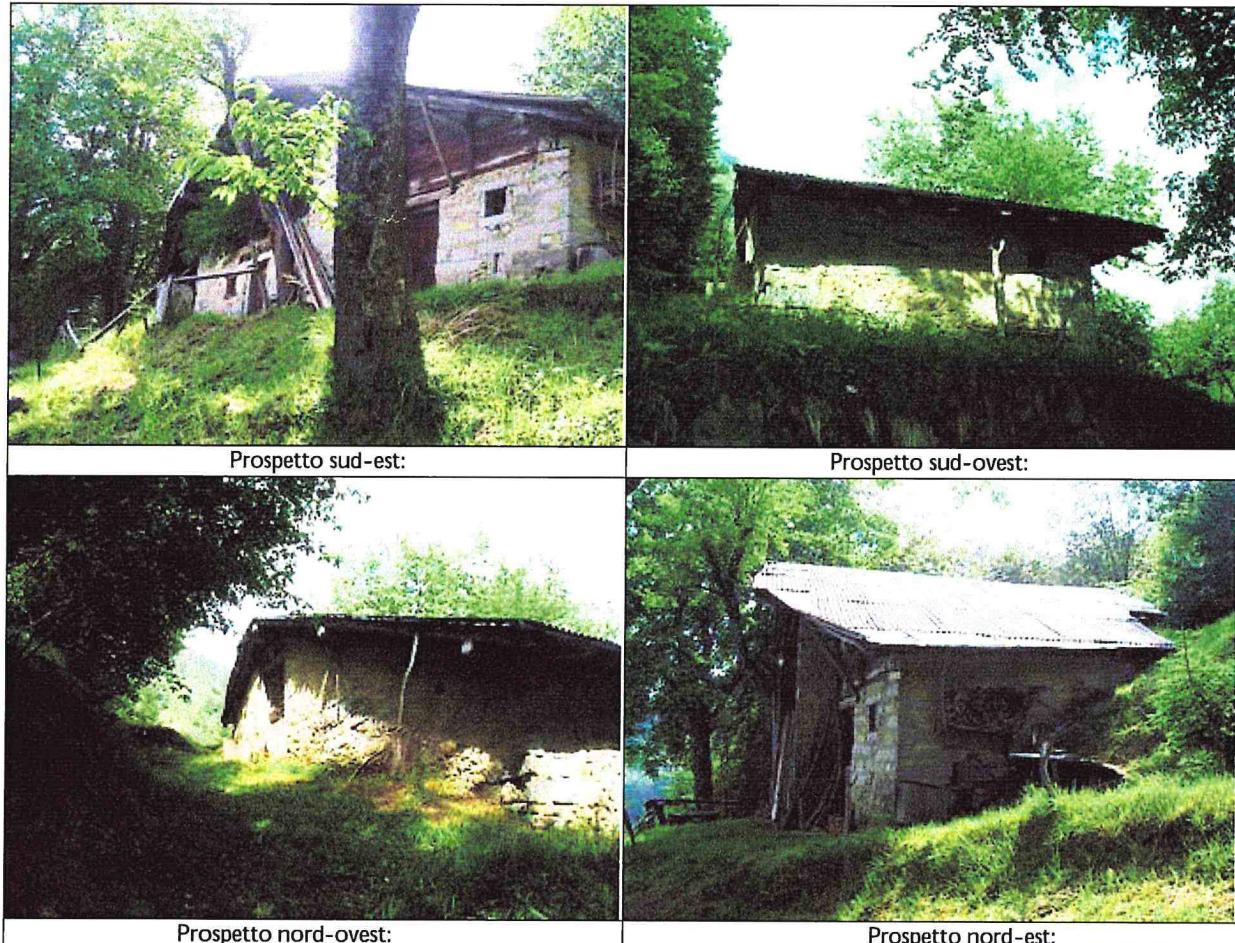
Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 7.10 m. Profondità: 5.40 m.
Cascinello Larghezza: 3.85 m. Profondità: 4.30 m.
Cascinello Larghezza: 3.50 m. Profondità: 3.70 m.

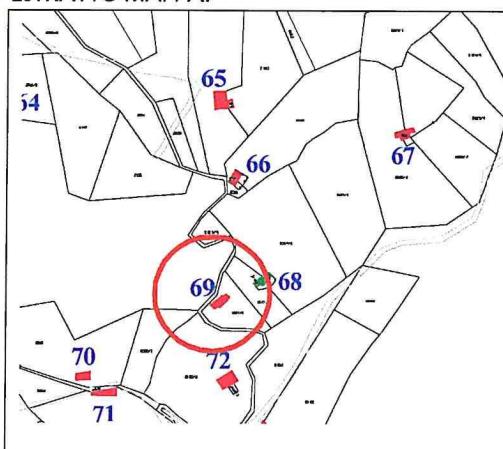
Htrave colmo: 5.15 m.
Htrave colmo:
Htrave colmo:

Htrave imposta: 3.80 m.
Htrave imposta: 2.30 m.
Htrave imposta: 2.40 m.

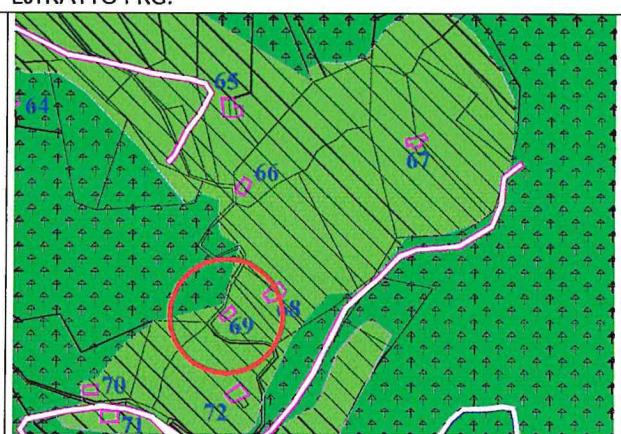
Hmurat:
Hmurat:
Hmurat:



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	6	Modificata	Trasformata
	Ricostruita			Alterata
8. Tipo di copertura	Edificio integro	6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato
	Pietra		Laterizio	Tracce di manufatto
	Legno a blockbau		Legno a telaio	Misto pietra - legno
	A due falde		A falda unica	Altro
9. Manto di copertura	Non riconoscibile		A più falde	Piana
10. Tetto	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
11. Accessori tetto	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
12. Elementi in aggetto	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
	Velux	Antenna TV		
	Poggiali	Ballatoi	Scale	Camino
13. Serramenti fori	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	travi con assito
14. Finiture intonaco	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
15. Presenza di particolari tipologici originali	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
	Fori in legno	0,5	Travi - Stipiti in pietra	0,5
	Pavimentazioni esterne	0,5	Affresco- Dipinto	Focolari - fornì
16. Volume	Scritte storiche	0,5	Fontana in pietra	Altro (porta-legna)
17. Pertinenze	Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	0,5
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
21. Viabilità - Accesso edificio	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	O	Assente
22. Legislazione (vincoli)				1
24. Potenzialità futura generale dell'area	Accessibilità con strada	Prov. idrico	Caratteristiche ambientali	Riconoscibilità tipologica
25. Punteggio totale			PUNTEGGIO	15,5
26. Classificaz. tipologica	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica	A3+2B1			
2.Tipologia di Intervento	Restauro R1	Risanam.conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualific.paesaggistica R6
3.Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4.Note e prescrizioni	Edificio di pregio storico, rappresenta un esempio originario del tipo A3 con vari particolari architettonici che vanno preservati nella loro originalità e particolarità Sono presenti tipiche pavimentazioni esterne in pietra che vanno mantenute invariate ed eventualmente ampliate Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sui fronti laterali o posteriore riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti Il manufatto edilizio ricade in Area di rispetto idrogeologico di sorgenti captate ad uso potabile			



Variante 2019

Nuova numerazione

570.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

-EDIFICIO N. 70-

DATI GENERALI

Località: Moia

P.edif.: 484

P.fond.:

C.C.Praso

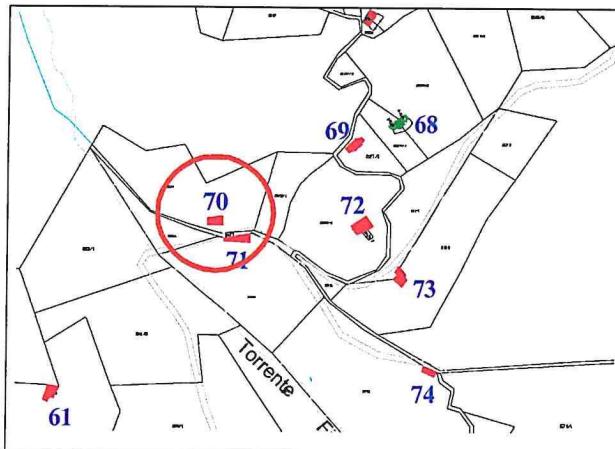
Quota: 1270 m/slm

Caratteristiche dimensionali:

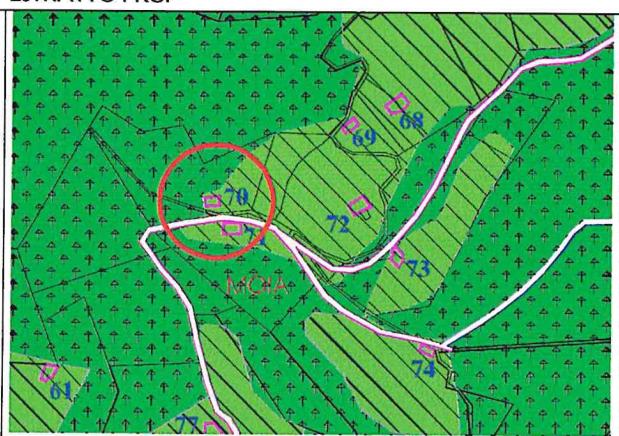
Edificio Principale	Larghezza: 6.75 m.	Profondità: 5.05 m.	Htrave colmo: 5.80m.	Htrave imposta: 4.40 m.	Hmurat.:
Caschinello	Larghezza: 3.80 m.	Profondità: 5.05 m.	Htrave colmo:	Htrave imposta: 3.05 m.	Hmurat.:
Caschinello	Larghezza: 3.65 m.	Profondità: 5.05 m.	Htrave colmo:	Htrave imposta: 3.70 m.	Hmurat.:



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascino	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	6	Modificata	Trasformata
	Ricostruita			Alterata
8. Tipo di copertura	Edificio integro	6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato
	Pietra		Pietrame irregolare	Laterizio
	Legno a blockbau		Legno a telaio	Legno in assito
	A due falde		A falda unica	A più falde
9. Manto di copertura	Non riconoscibile			
	Lamiera		Tegole	Scandole
	Onduline		Cemento	Cotto
10. Tetto	A capriate		Con trave di colmo	A volta
11. Accessori tetto	Comignoli		Parabolica	Pannelli
	Velux		Antenna TV	
12. Elementi in aggetto	Poggioli		Ballatoi	Scale
	Aggetti in legno		Tettoie	Ponte accesso fienile
	Legno		Alluminio	Pvc
13. Serramenti fori	A raso sasso		Intonaco grezzo	Ferro
14. Finiture intonaco	Fori in legno	0,5	Travi - Stipiti in pietra	Civile e tinteggiatura
15. Presenza di particolari tipologici originari	Intagli		Scritte storiche	Altro
16. Volume	Originario		Ampliamenti	Affresco- Dipinto
17. Pertinenze	A verde aperto		A verde recintato	Focolari - fornì
	A verde con alberature		Orto	Fontana in pietra
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile		Vasca accumulo	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria		Vasca imhoff	A dispersione
20. Viabilità - Accesso all'area	Strada comunale		Strada forestale	Assente
21. Viabilità - Accesso edificio	Pista		Sentiero	Strada privata
22. Legislazione (vincoli)	Strada comunale	2	Strada forestale	Via vecchia comunale
24. Potenzialità futura generale dell'area	Pista		Sentiero	
25. Punteggio totale	Accessibilità con strada		Approv. idrico	Assente
26. Classificaz. tipologica			Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
				PUNTEGGIO 15,0
	Edificio esistente		Edificio da recuperare	Rudere

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica	A2+2B1			
2.Tipologia di intervento	Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2 Ristrutturazione edilizia R3 Riqualific.paesaggistica R6
3.Destinazione d'uso compatibili	Agricolo		Artigianale	Abitativo Turistico - ricettivo
4.Note e prescrizioni	Edificio di pregio storico per la presenza di elementi tipologici originari (fori fronte principale e iscrizione con data) Il manufatto edilizio ricade in Area di rispetto idrogeologico di sorgenti captate ad uso potabile Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sui fronti laterali o posteriore riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti, eventualmente modificando quelli esistenti senza contorni			

Variante 2019

Nuova numerazione



571.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

-EDIFICIO N. 71-

DATI GENERALI

Località : Moia

P.edif. : 485

P.fond. :

C.C.Praso

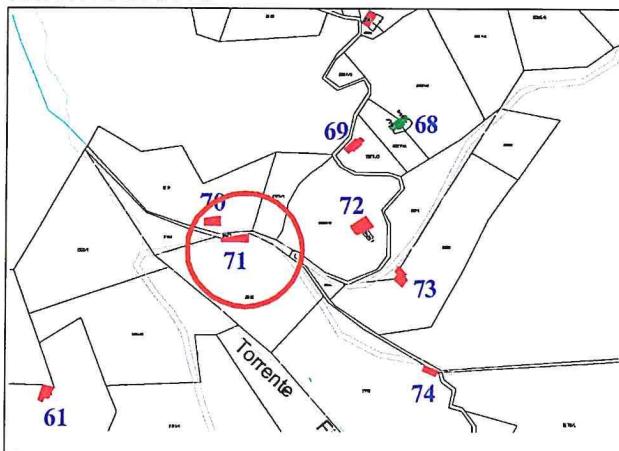
Quota: 1280 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

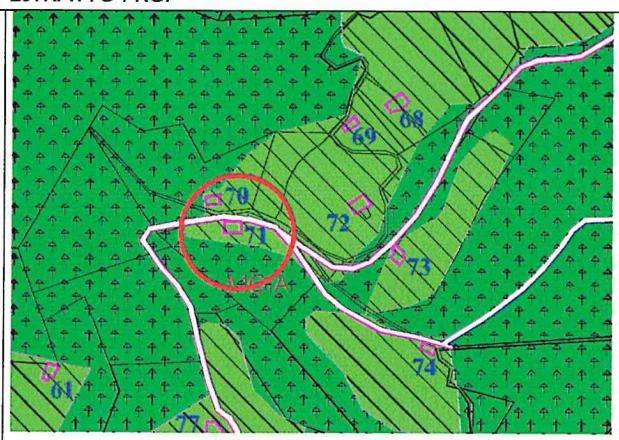
Edificio Principale	Larghezza: 12.25 m.	Profondità: 5.40 m.	Htrave colmo: 6.55 m.	Htrave Imposta: 4.35 m.	Hmurat:
Cascinello	Larghezza: 3.20 m.	Profondità: 4.50 m.	Htrave colmo:	Htrave imposta:	Hmurat:



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	Trasformata	2 Alterata
8. Tipo di copertura	Ricostruita			
9. Manto di copertura	Edificio integro	6 Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in aggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originari	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
18. Approvvigionam. idrico	Velux	Antenna TV		
19. Impianto fognario	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità – Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
21. Viabilità – Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vincoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
24. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco - Dipinto	Focolari - fornì
25. Punteggio totale	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
26. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	2 Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Accessibilità con strada	1 Approv. idrico	1 Caratteristiche ambienta	1 Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	10,0
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

A3+B1				
Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2	Ristrutturazione edilizia
				R3 Riqualific.paesaggistica
				R6
Agricolo		Artigianale		Abitativo
Di servizio				Turistico - ricettivo
Recinzione in ferro incongrua con ambito montano				
Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di un nuovo foro sul fronte laterale, qualora vi siano di più unità immobiliari (proprietà) un foro ogni fronte laterale				
Il manufatto edilizio ricade in Area di rispetto idrogeologico di sorgenti captate ad uso potabile				

Variante 2019

Nuova numerazione



572.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 72

DATI GENERALI

Località : Moia

P.edif. : 486

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1293 m.slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale	Larghezza: 8.70 m.	Profondità: 8.70 m.	Htrave colmo: 6.32 m	Htrave imposta: 4.73 m.	Hmurat.:
Cascinello	Larghezza: 4.30 m.	Profondità: 7.50 m.	Htrave colmo:	Htrave imposta:	m. Hmurat.:

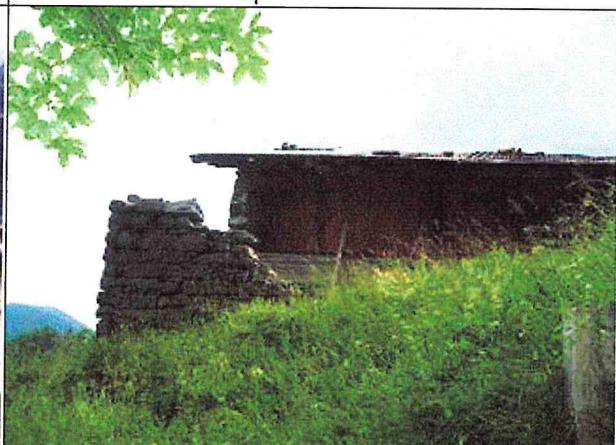


Prospetto sud-est:

Prospetto sud-ovest:

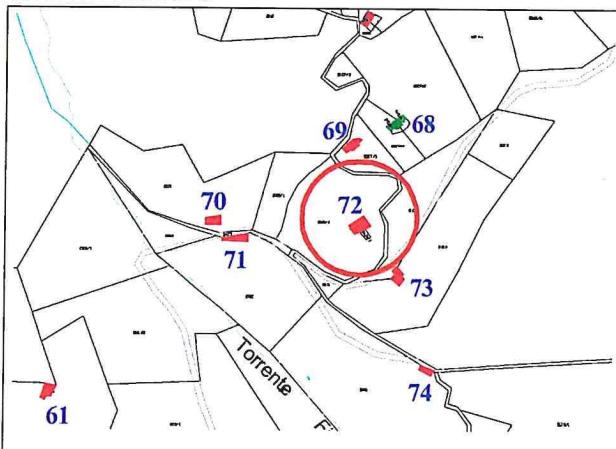


Prospetto nord-ovest:

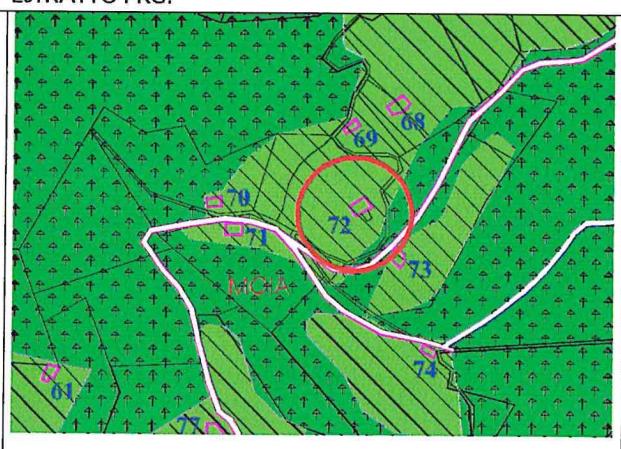


Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	6	Modificata	Trasformata
8. Tipi di copertura	Ricostruita			Alterata
9. Manto di copertura	Edificio integro	6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in aggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originari	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaiani
18. Approvvigionam. Idrico	Velux	Antenna TV		
19. Impianto fognario	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità – Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
21. Viabilità–Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vincoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
23. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra 0,5	Affresco- Dipinto	Focolari - fornì
24. Punteggio totale	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
25. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
26. Note e prescrizioni	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca linhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale 2	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Accessibilità con strada 1	Approv. idrico 1	Caratteristiche ambienta 1	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	14,5
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica	A2+B1			
2.Tipologia di intervento	Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2 Ristrutturazione edilizia R3 Riqualific.paesaggistica R6
3.Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4.Note e prescrizioni	Di servizio			
E' ammessa la ricostruzione del cascinello secondo il prolungamento di falda dell'edificio principale, i fori siano riproposti secondo lo schema tipologico				
Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sui fronti laterali o posteriore riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti				

Variante 2019

Nuova numerazione



573.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 73 -

DATI GENERALI

Località: Atio

P.edif.: 487

P.fond.:

C.C.Praso

Quota: 1285m/slm

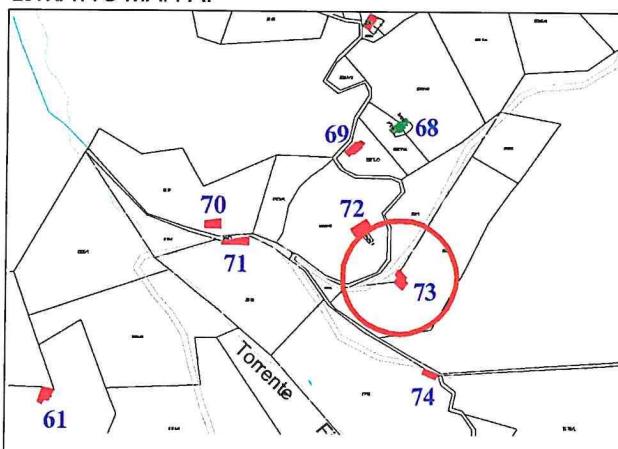
Caratteristiche dimensionali:

Edificio Principale Larghezza: 8.85 m. Profondità: 9.35 m.
Cascinello Larghezza: Profondità:

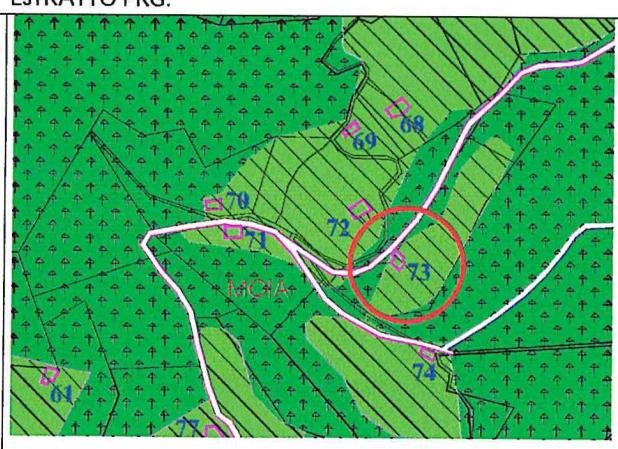
Htrave colmo: 5.74 m. Htrave Imposta: 4.15 m. Hmurat.:
Htrave colmo: Htrave Imposta: Hmurat.:



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
8. Tipi di copertura	Ricostruita	O		
9. Manto di copertura	Edificio integro	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in aggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originari	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
18. Approvvigionam. idrico	Velux	Antenna TV		
19. Impianto fognario	Poggiali	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
21. Viabilità - Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vincoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
24. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco - Dipinto	Focolari - fornì
25. Punteggio totale	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
26. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca lmhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	8,0
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica	A2			
2.Tipologia di intervento	Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2 Ristrutturazione edilizia R3 Riqualific.paesaggistica R6
3.Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4.Note e prescrizioni	Di servizio			
Edificio ricostruito su una preesistenza che ha perso i caratteri tipologici di casa rurale Il manufatto edilizio ricade in Area di rispetto idrogeologico di sorgenti captate ad uso potabile				

Variante 2019

Nuova numerazione



574.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

- EDIFICIO N. 74

DATI GENERALI

Località : Atio

P.edif. 488

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1194 m.slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 10.50 m Profondità: 5.30 m.
Cascinello Larghezza: 3.75 m Profondità: 5.30 m.

Htrave colmo: 6.00 m. Htrave imposta: 3.45 m.
Htrave colmo: Htrave imposta:

Hmurat.:
Hmurat.:



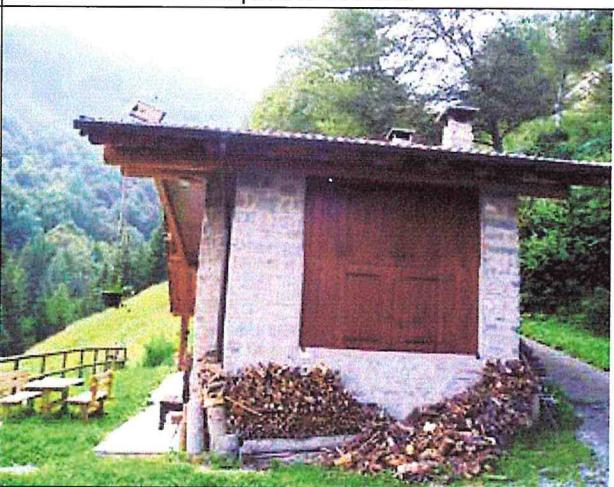
Prospetto sud-ovest:



Prospetto nord-ovest:

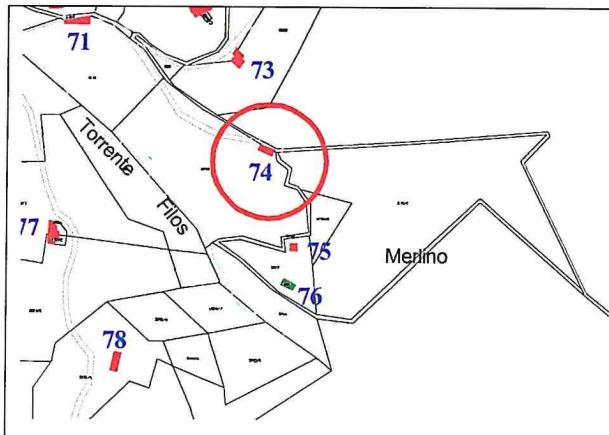


Prospetto nord-est:

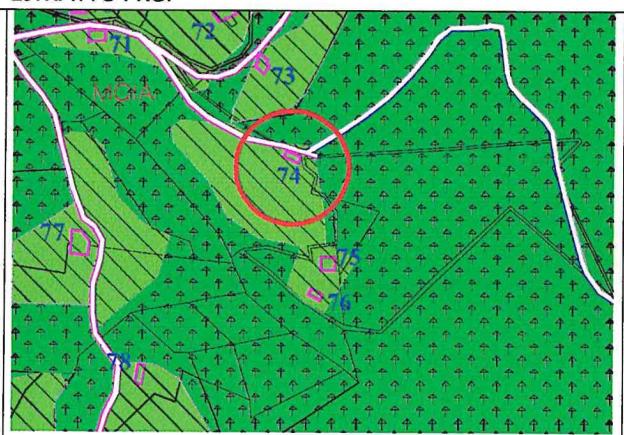


Prospetto sud-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascino	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	Trasformata	2 Alterata
8. Tipo di copertura	Ricostruita			
9. Manto di copertura	Edificio integro	6 Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in aggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originari	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbagiani
18. Approvvigionam. idrico	Velux	Antenna TV		
19. Impianto fognario	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
21. Viabilità - Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vhc)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
23. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco - Dipinto	Focolari - fornì
24. Puhteggio totale	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
25. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
26. Classificaz. tipologica	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	2 Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	10,0
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

A2+B1				
Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2	Ristrutturazione edilizia R3
				Riqualific.paesaggistica R6
Agricolo	Artigianale	Abitativo		Turistico - ricettivo
Di servizio				

Variante 2019

Nuova numerazione



575.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

-EDIFICIO N. 75-

DATI GENERALI

Località : Atio

P.edif. :

P.fond. : 1997

C.C.Praso

Quota: 1194 m.slm

Caratteristiche dimensionali :

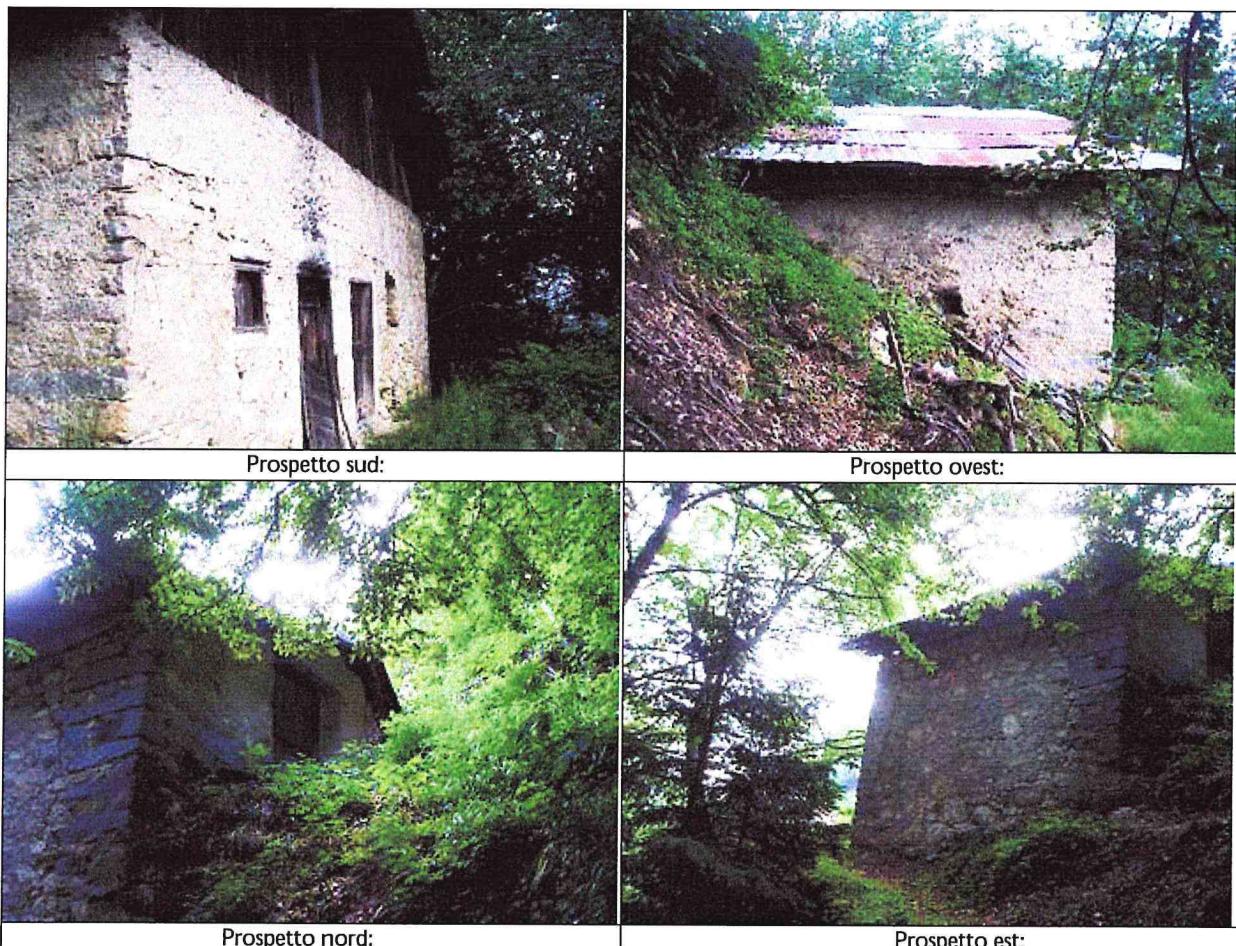
Edificio Principale Larghezza: 9.35 m.
Cascinello Larghezza:

Profondità: 6.10 m.
Profondità:

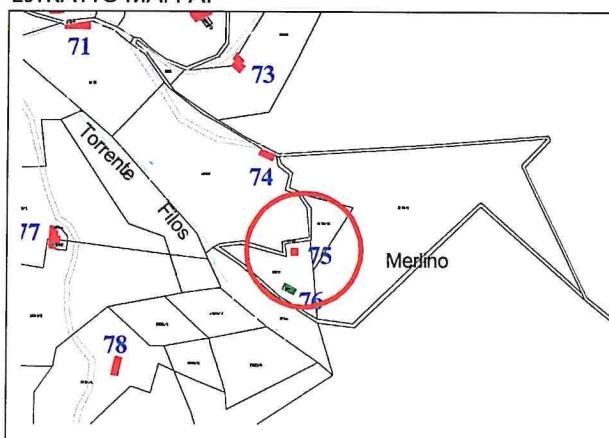
Htrave colmo: 5.45 m.
Htrave colmo:

Htrave Imposta: 3.48 m.
Htrave Imposta:

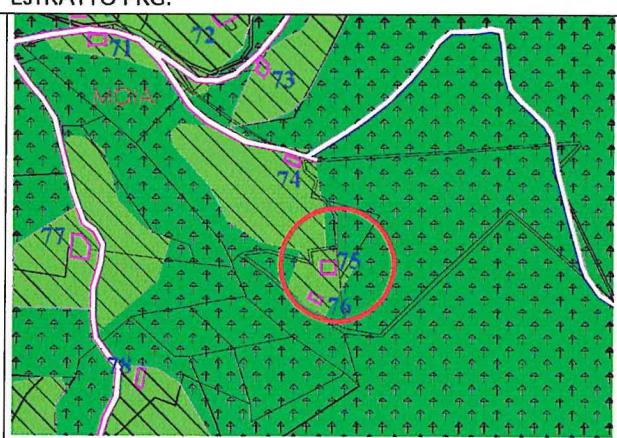
Hmurat.:
Hmurat.:



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale
2. Epoca di costruzione
3. Uso attuale
4. Grado di utilizzo
5. Tipologia architettonica
6. Stato di conservazione
7. Tipo costruttivo
8. Tipo di copertura
9. Manto di copertura
10. Tetto
11. Accessori tetto
12. Elementi in aggetto
13. Serramenti fori
14. Finiture intonaco
15. Presenza di particolari tipologici originari
16. Volume
17. Pertinenze
18. Approvvigionam. idrico
19. Impianto fognario
20. Viabilità - Accesso all'area
21. Viabilità - Accesso edificio
22. Legislazione (vincoli)
24. Potenzialità futura generale dell'area
25. Punteggio totale
26. Classificaz. tipologica

Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
Di servizio	Inutilizzato		
Temporaneo	Permanente	Abbandono	
Originale	6	Modificata	Trasformata
Ricostruita			Alterata
Edificio integro	6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato
Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
Non riconoscibile			
Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
Onduline	Cemento	Cotto	Assente
A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaiani
Velux	Antenna TV		
Poggiali	Ballatoi	Scale	Camino
Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
Fori in legno	0,5	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto
Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
A verde con alberature	Orto		
Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	0	Assente
Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
		PUNTEGGIO	12,5
Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

- 1.Tipologia architettonica
- 2.Tipologia di intervento
- 3.Destinazione d'uso compatibili
- 4.Note e prescrizioni!

A2+B1			
Restauro	R1	Risanam.conservativo R2	Ristrutturazione edilizi R3
			Riqualific.paesaggistica R6
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
Di servizio			
Siano preservati fori con contorni in legno sul fronte principale			
Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sui fronti laterali o posteriore riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti			

Variante 2019

Nuova numerazione



576.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N.76 -

DATI GENERALI

Località : Atio

P.edif. : 489

P.fond. :

C.C.Praso

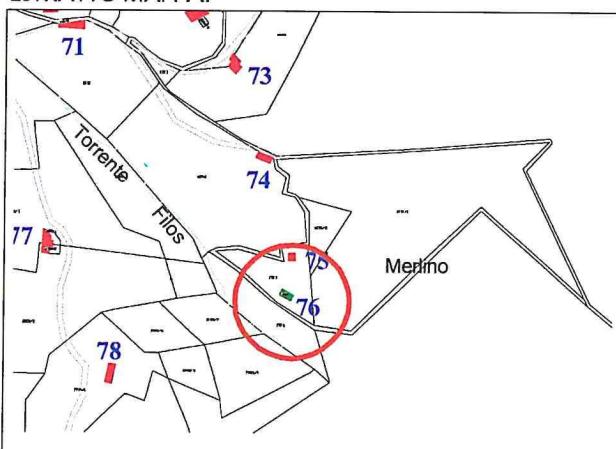
Quota: 1190m/slm

Caratteristiche dimensionali :

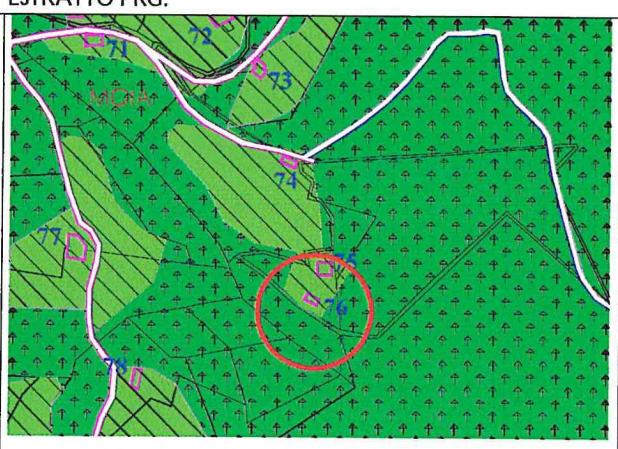
Edificio Principale	Larghezza: tracce	Profondità:	Htrave colmo:	Htrave Imposta:	Hmurat.:
Cascinello	Larghezza:	Profondità:	Htrave colmo:	Htrave imposta:	Hmurat.:



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





576.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDITION N. 76

ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
	Ricostruita			
8. Tipo di copertura	Edificio integro	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
9. Manto di copertura	Non riconoscibile			
	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
10. Tetto	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
11. Accessori tetto	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
12. Elementi in aggetto	Velux	Antenna TV		
	Poggiali	Ballatoi	Scale	Camino
13. Serramenti fori	Aggetti in legno	Tettoie		
14. Finiture intonaco	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
15. Presenza di particolari tipologici originari	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - fornì
	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	altro
16. Volume	Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
17. Pertinenze	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionamento idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
21. Viabilità - Accesso edificio	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	0 Assente	
22. Legislazione (vincoli)				
23. Potenzialità futura generale dell'area	Accessibilità con strada	Approv. idrico	0,5 Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
24. Punteggio totale				PUNTEGGIO
25. Classificaz. tipologica	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	0,5

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica								
2.Tipologia di Intervento	Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2	Ristrutturazione edilizia	R3	Riqualific.paesaggistica	R6
3.Destinazione d'uso compatibili	Agricolo		Artigianale		Abitativo		Turistico - ricettivo	
4.Note e prescrizioni	Di servizio							

Variante 2019

Nuova numerazione



577.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

-EDIFICIO N. 77-

DATI GENERALI

Località : Atio

P.edif. : 490/1- 490/2

P.fond. :

C.C.Praso

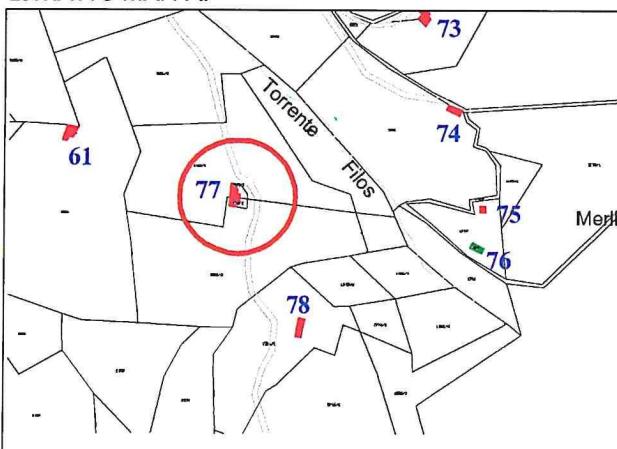
Quota: 1250 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

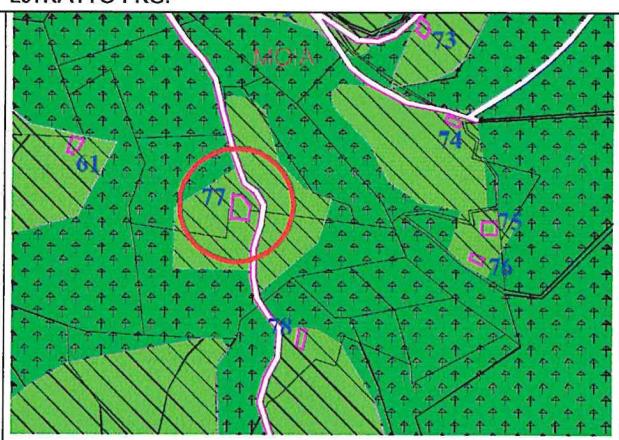
Edificio Principale	Larghezza: 11.70 m.	Profondità: 6.80 m.	Htrave colmo: 5.52 m.	Htrave Imposta: 3.95 m.	Hmurat.:
Cascinello	Larghezza: 3.30 m.	Profondità: 6.25 m.	Htrave colmo:	Htrave Imposta: 2.75 m.	Hmurat.:
Cascinello	Larghezza: 4.70 m.	Profondità: 3.50 m.	Htrave colmo:	Htrave Imposta: 1.05 m.	Hmurat.:



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale
2. Epoca di costruzione
3. Uso attuale
4. Grado di utilizzo
5. Tipologia architettonica
6. Stato di conservazione
7. Tipo costruttivo
8. Tipo di copertura
9. Manto di copertura
10. Tetto
11. Accessori tetto
12. Elementi in aggetto
13. Serramenti fori
14. Finiture intonaco
15. Presenza di particolari tipologici originari
16. Volume
17. Pertinenze
18. Approvvigionam. idrico
19. Impianto fognario
20. Viabilità - Accesso all'area
21. Viabilità - Accesso edificio
22. Legislazione (vincoli)
24. Potenzialità futura generale dell'area
25. Punteggio totale
26. Classificaz. tipologica

Stalla-fienile con cascino	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
Di servizio	Inutilizzato		
Temporaneo	Permanente	Abbandono	
Originale	6	Modificata	Trasformata
Ricostruita			
Edificio integro	6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato
Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
Non riconoscibile			
Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
Onduline	Cemento	Cotto	Assente
A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
Velux	Antenna TV		
Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
Fori in legno	0,5	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto
Intagli	Scritte storiche	0,5	Fontana in pietra
Originario	Ampliamenti		Superfetazioni
A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
A verde con alberature	Orto		
Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Strada comunale	2	Strada forestale	Strada privata
Pista	Sentiero	Assente	Via vecchia comunale
Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica
2. Tipologia di Intervento
3. Destinazione d'uso compatibili
4. Note e prescrizioni

A6+2B1				
Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2	Ristrutturazione edilizia R3
				Riqualific.paesaggistica R6
Agricolo		Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
Di servizio				
Si presti attenzione agli interventi sulla porzione casa originaria, al fine di preservare i caratteri tipologici è presente una scritta su porta in legno				
Il manufatto edilizio ricade in Area di rispetto idrogeologico di sorgenti captate ad uso potabile				

Variante 2019

Nuova numerazione



578.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

-EDIFICIO N° 78-

DATI GENERALI

Località : Atio

P.edif. : 523

P.fond. :

C.C.Praso

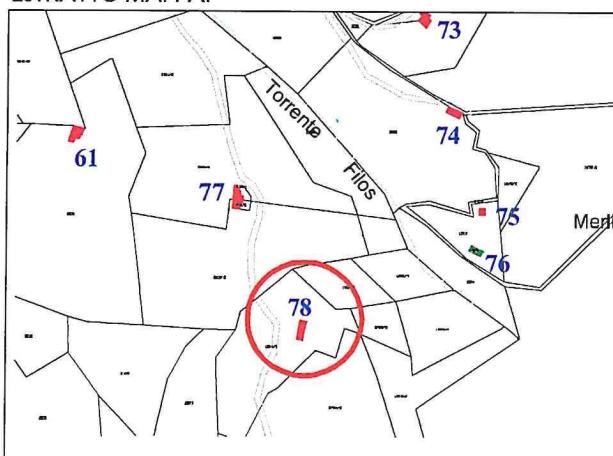
Quota: 1230 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

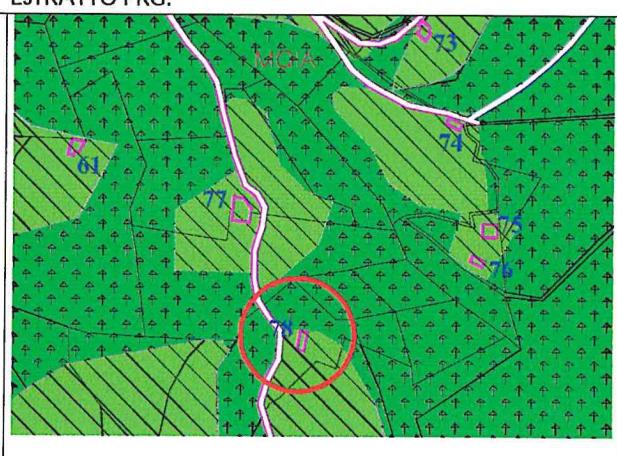
Edificio Principale	Larghezza: 14.00 m.	Profondità: 5.35 m.	Htrave colmo: 6.47 m.	Htrave imposta: 4.10 m.	Hmurat.:
Casino	Larghezza:	Profondità:	Htrave colmo:	Htrave imposta:	Hmurat:



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale
2. Epoca di costruzione
3. Uso attuale
4. Grado di utilizzo
5. Tipologia architettonica
6. Stato di conservazione
7. Tipo costruttivo
8. Tipo di copertura
9. Manto di copertura
10. Tetto
11. Accessori tetto
12. Elementi in aggetto
13. Serramenti fori
14. Finiture intonaco
15. Presenza di particolari tipologici originari
16. Volume
17. Pertinenze
18. Approvvigionam. idrico
19. Implanto fognario
20. Viabilità - Accesso all'area
21. Viabilità - Accesso edificio
22. Legislazione (vincoli)
24. Potenzialità futura generale dell'area
25. Punteggio totale
26. Classificaz. tipologica

Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
Di servizio	Inutilizzato		
Temporaneo	Permanente	Abbandono	
Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
Ricostruita	O		
Edificio integro	6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato
Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
Non riconoscibile			
Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
Onduline	Cemento	Cotto	Assente
A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaiani
Velux	Antenna TV		
Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - fornì
Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
A verde con alberature	Orto		
Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Strada comunale	2 Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratteristi. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO 8,0
Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica
2. Tipologia di intervento
3. Destinazione d'uso compatibili
4. Note e prescrizioni

A3+B1				
Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2	Ristrutturazione edilizia R3
				Riqualific.paesaggistica R6
Agricolo	Artigianale	Abitativo		Turistico - ricettivo
Di servizio				
Edificio ricostruito su una preesistenza che ha perso in parte i caratteri tipologici tradizionali				

Variante 2019

Nuova numerazione

579.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

-EDIFICIO N. 79-



DATI GENERALI

Località : Atio

P.edif. : 524/1-/2

P.fond. :

* C.C. Praso

Quota: 1190 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale	Larghezza: 11.30 m.	Profondità: 5.55 m.	Htrave colmo: 5.90 m.	Htrave Imposta: 3.70 m.	Hmurat:
Cascinello	Larghezza:	Profondità:	Htrave colmo:	Htrave Imposta:	Hmurat:



Prospetto nord-est:



Prospetto sud-est:

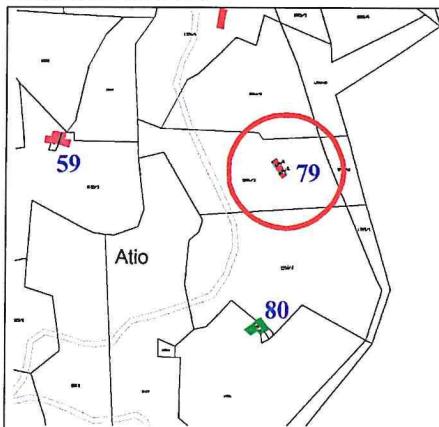


Prospetto sud-ovest:

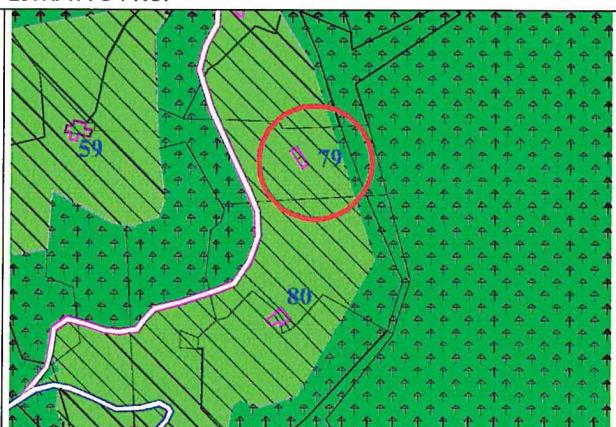


Prospetto nord-ovest:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascino	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
3. Uso attuale	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
4. Grado di utilizzo	Di servizio	Inutilizzato		
5. Tipologia architettonica	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
6. Stato di conservazione	Originale	Modificata	Trasformata	2 Alterata
7. Tipo costruttivo	Ricostruita			
8. Tipo di copertura	Edificio integro	6 Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
9. Manto di copertura	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
10. Tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
11. Accessori tetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
12. Elementi in aggetto	Non riconoscibile			
13. Serramenti fori	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
14. Finiture intonaco	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
15. Presenza di particolari tipologici originari	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
16. Volume	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
17. Pertinenze	Velux	Antenna TV		
18. Approvvigionam. Idrico	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
19. Impianto fognario	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
20. Viabilità - Accesso all'area	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
21. Viabilità - Accesso edificio	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro (pietra)
22. Legislazione (vincoli)	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco - Dipinto	Focolari - fornì
23. Potenzialità futura generale dell'area	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
24. Potenzialità totale	Originario	Ampliamenti	Supersetazioni	
25. Punteggio totale	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
26. Classificaz. tipologica	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	1 Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	9,0
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

A3				
1.Tipologia architettonica	R1	Risanam.conservativo	R2 Ristrutturazione edilizia	R3 Riqualific.paesaggistica
2.Tipologia di intervento				R6
3.Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4.Note e prescrizioni				

Variante 2019

Nuova numerazione



580.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N.80-

DATI GENERALI

Località : Atio (Masan)

P.edif. : 320/1-/2

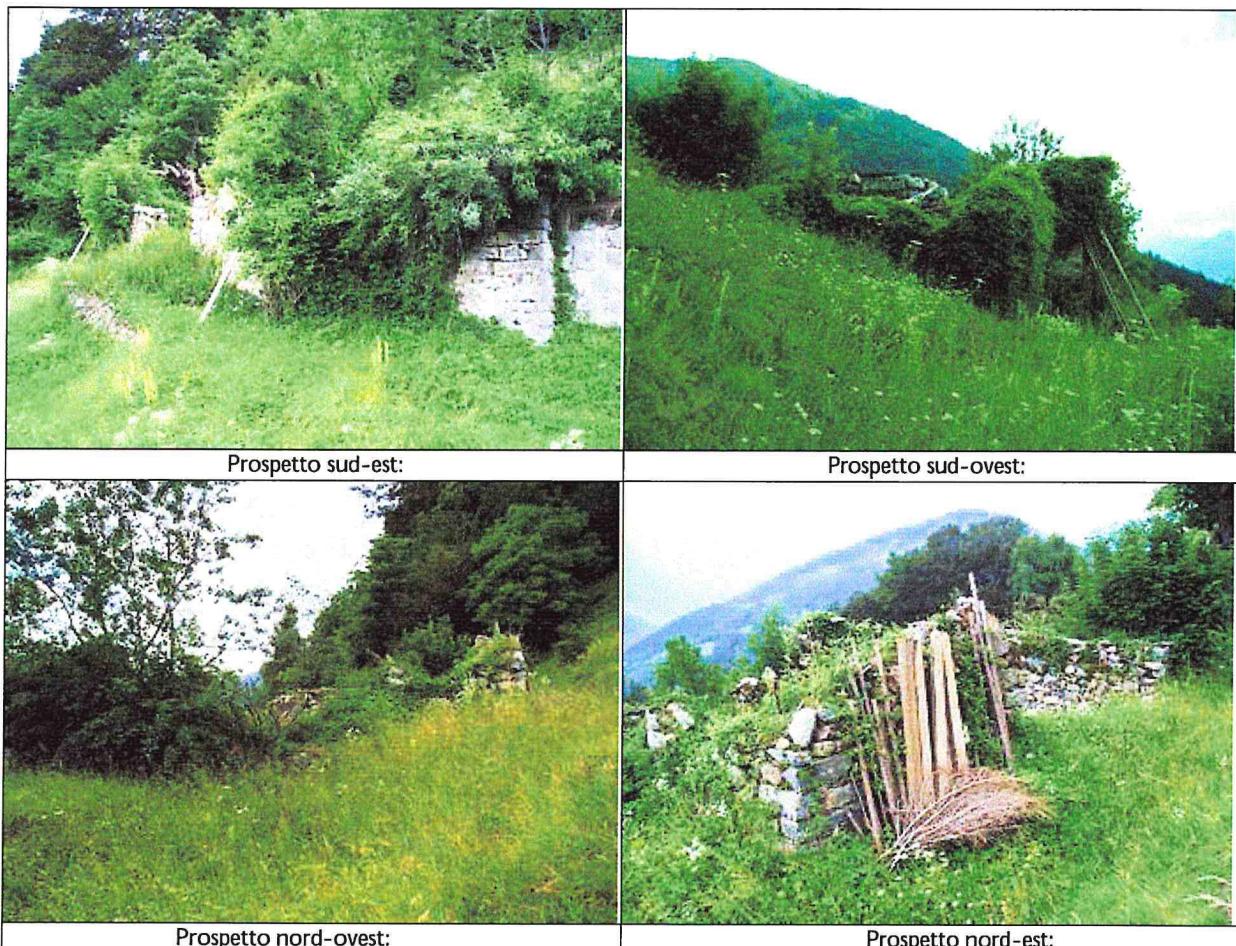
P.fond. :

C.C.Praso

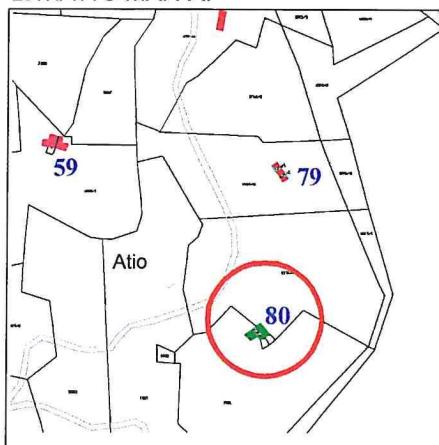
Quota:1220 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

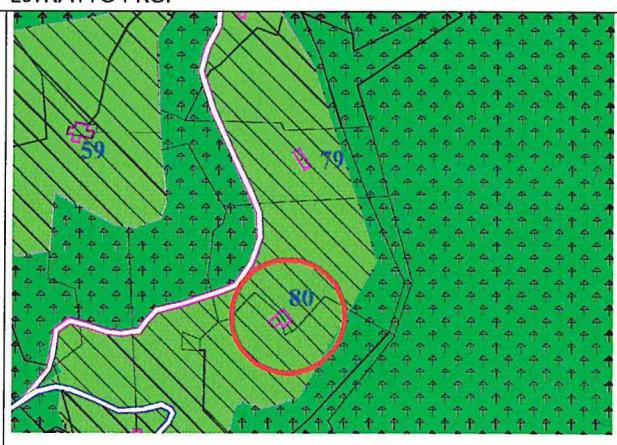
Edificio Principale	Larghezza: 9.40 m.	Profondità: 10.95 m.	Htrave colmo:	Htrave Imposta: 4.20 m.	Hmurat.: 3.50 m.
Cascinello	Larghezza: 4.20 m.	Profondità: 8.20 m.	Htrave colmo:	Htrave imposta:	Hmurat.: m.
	Larghezza: 4.80 m.	Profondità: 7.00 m.	Htrave colmo:	Htrave imposta:	Hmurat.: m.



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
8. Tipologia copertura	Ricostruita			
9. Manto di copertura	Edificio integro	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in aggetto	A due falda	A falda unica	A più falde	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originari	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
18. Approvvigionamento idrico	Velux	Antenna TV		
19. Implanto fognario	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie		
21. Viabilità - Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vhcoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
24. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	0,5	Affresco - Dipinto
25. Punteggio totale	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	altro
26. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto	serbatoio acqua	
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Stra da comunale	Stra da forestale	Stra da privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Stra da comunale	Stra da forestale	Stra da privata	Via vecchia comunale
	Pista	1 Sentiero	Assente	
	Accessibilità con strada	Approv. idrico	0,5	Caratterist. ambientali 0,5
				Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	6,5
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica
2. Tipologia di intervento
3. Destinazione d'uso compatibili
4. Note e prescrizioni

A2+2B1				
Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2	Ristrutturazione edilizia R3
				Riqualific.paesaggistica R6
Agricolo		Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
Di servizio				

Variante 2019

Nuova numerazione



581.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

-EDIFICIO-N. 81-

DATI GENERALI

Località: Bastia

P.edif.: 517

P.fond.:

C.C.Praso

Quota: 1136 m/slm

Caratteristiche dimensionali:

Edificio Principale Larghezza: 7.30 m. Profondità: 6.15 m.

Htrave colmo:

Htrave Imposta:

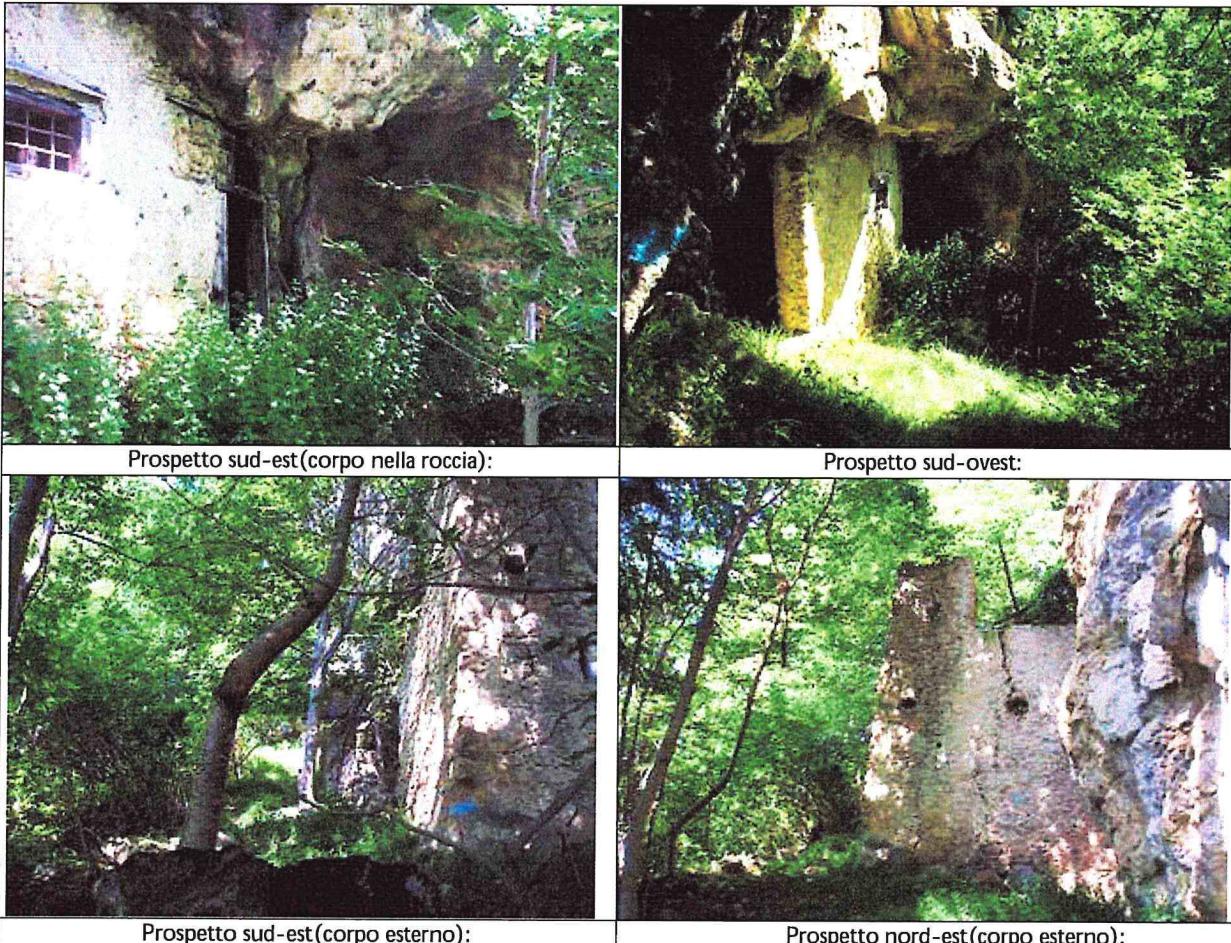
Hmurat:

Edificio Secondario Larghezza: 9.60 m. Profondità: 4.40 m.

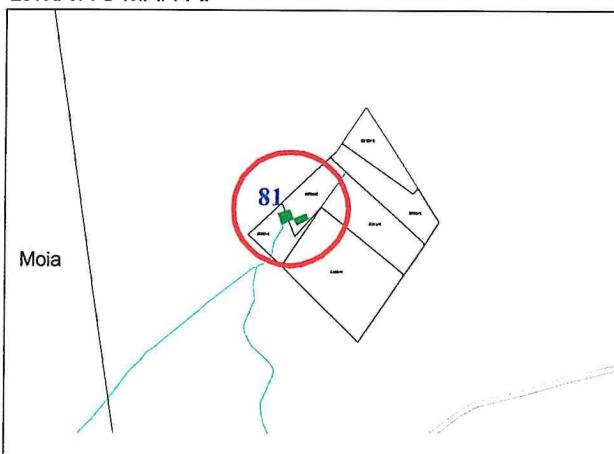
Htrave colmo:

Htrave Imposta:

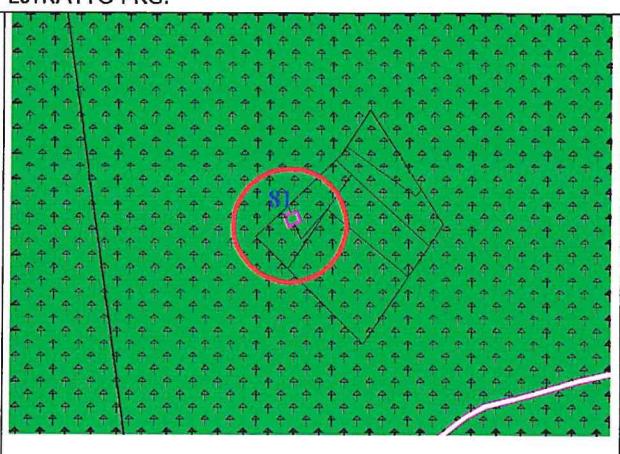
Hmurat: 5.14 m.



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale

Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro

2. Epoca di costruzione

Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
-------------------	-----------------------	-----------------------	--------------------

3. Uso attuale

Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
Di servizio	Inutilizzato		

4. Grado di utilizzo

Temporaneo	Permanente	Abbandono	
------------	------------	-----------	--

5. Tipologia architettonica

Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
Ricostruita			

6. Stato di conservazione

Edificio integro	Edificio fatiscente	4	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
------------------	---------------------	---	--------------------	---------------------

7. Tipo costruttivo

Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
--------	---------------------	-----------	----------------------

8. Tipo di copertura

Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
------------------	----------------	-----------------	-------

9. Manto di copertura

A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
-------------	---------------	-------------	-------

10. Tetto

Non riconoscibile			
-------------------	--	--	--

11. Accessori tetto

Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
---------	--------	----------	-------

12. Elementi in aggetto

Onduline	Cemento	Cotto	Assente
----------	---------	-------	---------

13. Serramenti fori

A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
------------	--------------------	---------	-------------------

14. Finiture intonaco

Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaiani
-----------	------------	----------	----------

15. Presenza di particolari tipologici originari

Velux	Antenna TV		
-------	------------	--	--

16. Volume

Poggiali	Ballatoi	Scales	Camino
----------	----------	--------	--------

17. Pertinenze

Aggetti in legno	Tettoie		
------------------	---------	--	--

18. Approvvigionamento idrico

Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
-------	-----------	-----	-------

19. Impianto fognario

A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
--------------	-----------------	------------------------	-------

20. Viabilità - Accesso all'area

Fori in legno	0,5	Travi - stipiti in pietra	Affresco - dipinto
---------------	-----	---------------------------	--------------------

21. Viabilità - Accesso edificio

Intagli	Scritte storiche	0,5	Fontana in pietra
---------	------------------	-----	-------------------

22. Legislazione (vincoli)

Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
------------	-------------	----------------	--

23. Potenzialità futura generale dell'area

A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
----------------	-------------------	------------	-----------------------

24. Puntaggio totale

A verde con alberature	Orto		
------------------------	------	--	--

25. Approvvigionamento idrico

Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
---------------	----------------	----------	---------

26. Classificaz. tipologica

Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
---------------	--------------	---------------	---------

Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
-----------------	------------------	----------------	----------------------

Pista	Sentiero	Assente	
-------	----------	---------	--

Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
-----------------	------------------	----------------	----------------------

Pista	Sentiero	0	Assente
-------	----------	---	---------

Accessibilità con strada	Approv. idrico	0,5	Caratterist. ambientali
--------------------------	----------------	-----	-------------------------

			PUNTEGGIO
--	--	--	-----------

Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	
--------------------	------------------------	--------	--

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica

casa nella roccia	
-------------------	--

2.Tipologia di intervento

Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2	Ristrutturazione edilizia	R3	Riqualific.paesaggistica	R6
----------	----	----------------------	----	---------------------------	----	--------------------------	----

3.Destinazione d'uso compatibili

Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
----------	-------------	-----------	-----------------------

4.Note e prescrizioni

I dati riguardano sia la porzione di edificio realizzato incavato nella roccia, sia i resti murari esterni.

Si presta attenzione alla scritta storica presente sulla roccia

Il Servizio Geologico segnala l'esistenza di una situazione di pericolosità geologica abbastanza critica che richiede specifiche e accurate analisi geologiche atte a determinare l'effettivo pericolo del sito e a verificare la possibilità di utilizzare e recuperare l'edificio



Variante 2019

Nuova numerazione

582.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

-EDIFICIO N. 82-

DATI GENERALI

Località : Volf

P.edif. 304

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 600 m.slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 9.50 m Profondità: 9.00 m.
Cascinello Larghezza: 3.10 m Profondità: 3.30 m.
Larghezza: 3.60 m Profondità: 4.20 m.

Htrave colmo: Htrave imposta: 7.73 m. Hmurat.:
Htrave colmo: 3.06 m. Htrave imposta: 2.00 m. Hmurat.:
Htrave colmo: Htrave imposta: 2.16 m. Hmurat.:



Prospecto sud-est:

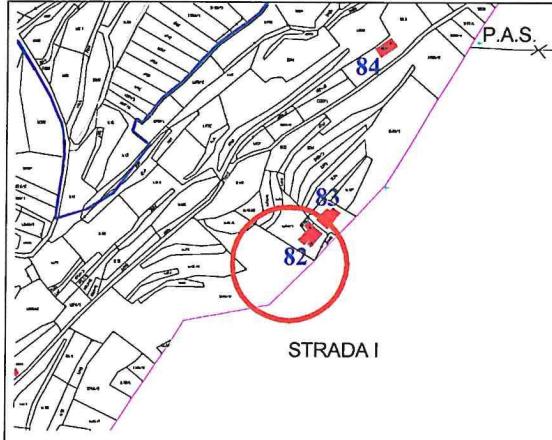
Prospecto sud-ovest:



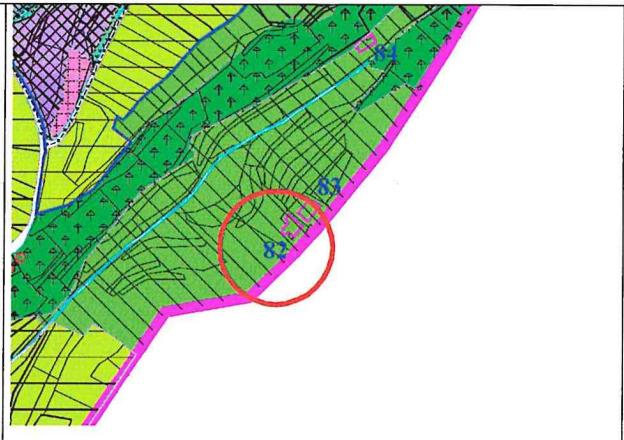
Prospecto nord-ovest:

Prospecto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





582.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 82

ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascina	Stalle e fienili	Cascina	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	4	Trasformata
8. Manto di copertura	Ricostruita			
9. Manto di copertura	Edificio integro	6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in aggetto	A due falda	A falda unica	A più falda	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originari	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbagliali
17. Pertinenze	Velux	Antenna TV		
18. Approvvigionam. idrico	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
19. Impianto fognario	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
20. Viabilità - Accesso all'area	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
21. Viabilità - Accesso edificio	A raso sasso	intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
22. Legislazione (vincoli)	Fori in legno	0,5	Travi - Stipiti in pietra 0,5	Affresco- Dipinto
24. Potenzialità futura generale dell'area	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
25. Punteggio totale	Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
26. Classificaz. tipologica	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	2	Strada forestale	Strada privata
	Pista	Sentiero	Assente	Via vecchia comunale
	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	13,0
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

	A7+2B1			
1.Tipologia architettonica	Restauro	R1	Risanam.conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3
2.Tipologia di Intervento				Riqualific.paesaggistica R6
3.Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4.Note e prescrizioni	Di servizio			
Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sui fronti laterali riproponendo i caratteri dei fori esistenti nel rispetto degli schemi tipologici				

Variante 2019

Nuova numerazione



583.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

-EDIFICI N. 83-

DATI GENERALI

Località: Volf

P.edif.: 303

P.fond.:

C.C.Praso

Quota: 620 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 11.50 m. Profondità: 8.70 m.
Cascinello Larghezza: 2.90 m. Profondità: 4.30 m.

Htrave colmo: 10.25 m.
Htrave colmo:

Htrave imposta: 7.70 m.
Htrave imposta:

Hmurat.:

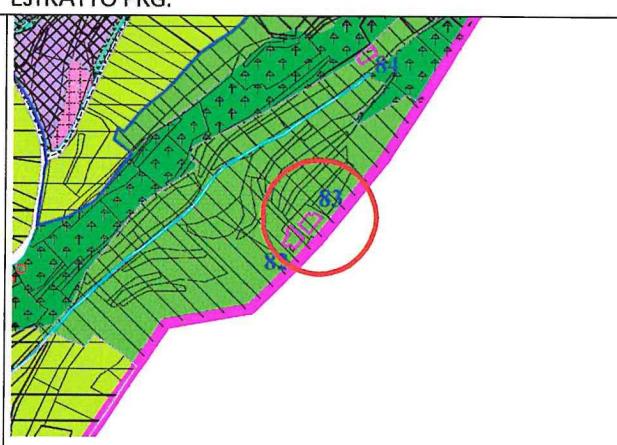
Hmurat:



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascino	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	4 Trasformata	Alterata
8. Tipo di copertura	Ricostruita			
9. Manto di copertura	Edificio integro	6 Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in aggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originari	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaiani
18. Approvvigionam. Idrico	Velux	Antenna TV		
19. Impianto fognario	Poggiali	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggettivi in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
21. Viabilità - Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vincoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
24. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra 0,5	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
25. Punteggio totale	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
26. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale 2	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Accessibilità con strada	Prov. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	12,5
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

A7+B1				
Restauro	R1	Risanam.conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualific.paesaggistica R6
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo	
Di servizio				
Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sui fronti laterali o posteriore riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti				

Variante 2019

Nuova numerazione

584.M.P



COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

-EDIFICIO N. 84-

DATI GENERALI

Località: Volf

P.edif.: 617

P.fond.:

C.C.Praso

Quota: 640 m/slm

Caratteristiche dimensionali:

Edificio Principale Larghezza: 8.10 m. Profondità: 6.00 m.
Cascinello Larghezza: 3.85 m. Profondità: 4.00 m.

Htrave colmo: 7.35 m. Htrave imposta: 5.70 m. Hmurat.:
Htrave colmo: Htrave imposta: 3.90 m. Hmurat:



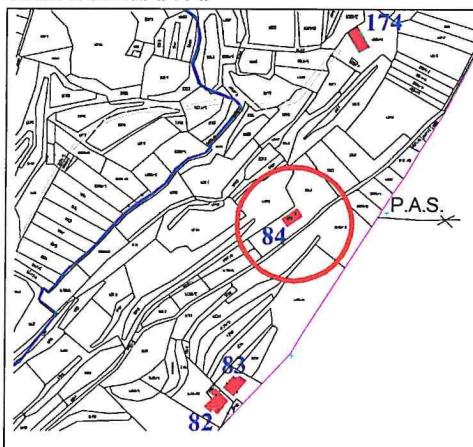
Prospetto sud-est:

Prospetto sud-ovest:

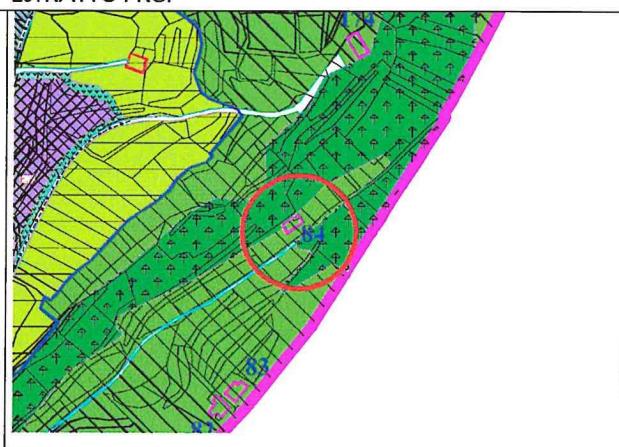
Prospetto nord-ovest:

Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-sienile con cascinallo	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	Trasformata	2 Alterata
	Ricostruita			
8. Tipo di copertura	Edificio integro	6 Edifico fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
9. Manto di copertura	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
10. Tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
11. Accessori tetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
12. Elementi in aggetto	Non riconoscibile			
13. Serramenti fori	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
14. Finiture intonaco	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
15. Presenza di particolari tipologici originari	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
16. Volume	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
17. Pertinenze	Velux	Antenna TV		
18. Approvvigionam. idrico	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
19. Impianto fognario	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
20. Viabilità – Accesso all'area	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
21. Viabilità–Accesso edificio	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
22. Legislazione (vincoli)	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - fornì
24. Potenzialità futura generale dell'area	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
25. Punteggio totale	Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
26. Classificaz. tipologica	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	1 Sentiero	Assente	
	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	9,0
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

A4+B1				
Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2	Ristrutturazione edilizia R3
				Riqualifc.paesaggistica R6
Agricolo		Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
Di servizio				

Variante 2019

Nuova numerazione



585.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

-EDIFICION. 86-

DATI GENERALI

Località: Tomboi

P.edif.: 301/1

P.fond.:

C.C.Praso

Quota: 685 m/slm

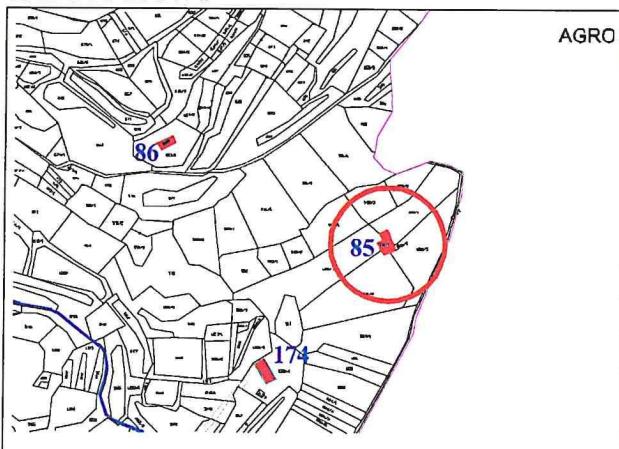
Caratteristiche dimensionali:

Edificio Principale Larghezza: 8.80 m. Profondità: 9.75 m.
Cascinello Larghezza: 5.10 m. Profondità: 6.30 m.

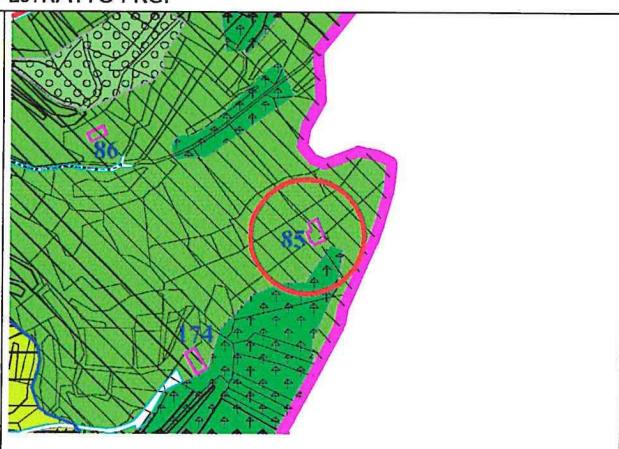
Htrave colmo: 6.40 m. Htrave Imposta: 4.85 m. Hmurat:
Htrave colmo: Htrave Imposta: 2.85 m. Hmurat:



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





585.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 85

ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascino	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
8. Tipo di copertura	Ricostruita			
9. Manto di copertura	Edificio integro	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in aggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originari	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaiani
18. Approvvigionam. idrico	Velux	Antenna TV		
19. Impianto fognario	Poggiali	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
21. Viabilità - Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vincoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro (pietra)
24. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
25. Punteggio totale	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
26. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	1 Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Accessibilità con strada	Prov. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	7,0
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica	A3+B1			
2.Tipologia di Intervento	R1	Risanam.conservativo	R2	Ristrutturazione edilizia R3
3.Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4.Note e prescrizioni	Edificio ricostruito su una preesistenza che ha perso in parte i caratteri tipologici originari			

PEM PRASO

Vedi Nuova Scheda 586.M.P inserita con la Variante 2019 v57

PEM PRASO

Vedi Nuova Scheda 586.M.P inserita con la Variante 2019 v57

Variante 2019

Nuova numerazione

587.M.P



COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

-EDIFICIO N. 87-

DATI GENERALI

Località: Saline

P.edif.: 300

P.fond.:

C.C. Praso

Quota: 750 m/slm

Caratteristiche dimensionali:

Edificio Principale Larghezza: 9.30 m. Profondità: 6.10 m.
Cascinello Larghezza: 3.90 m. Profondità: 2.70 m.

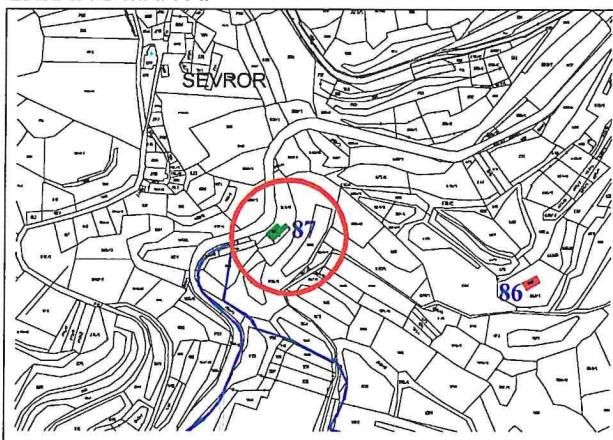
Htrave colmo:
Htrave colmo:

Htrave imposta: 4.30 m.
Htrave imposta:

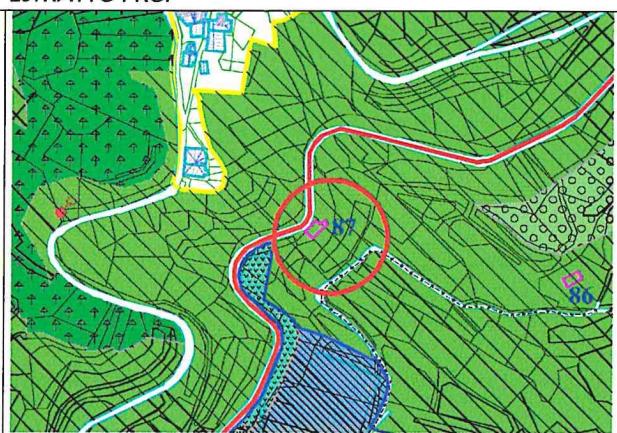
Hmurat.: 4.00 m.
Hmurat.: 1.50 m.



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
8. Tipi di copertura	Ricostruita			
9. Manto di copertura	Edificio integro	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in aggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originari	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
18. Approvvigionam. Idrico	Velux	Antenna TV		
19. Impianto fognario	Poggiali	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettole		
21. Viabilità - Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vincoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
24. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra 0,5	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
25. Punteggio totale	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	altro
26. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale 2	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Accessibilità con strada	Prov. idrico 0,5	Caratteristi. ambientali 0,5	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	7,5
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica	A4+B1			
2.Tipologia di intervento	Restauro	R1	Risanam.conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3
3.Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4.Note e prescrizioni	Di servizio			

Variante 2019

Nuova numerazione



588.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

-EDIFICI N. 88-

DATI GENERALI

Località : Fratte

P.edif. : 515

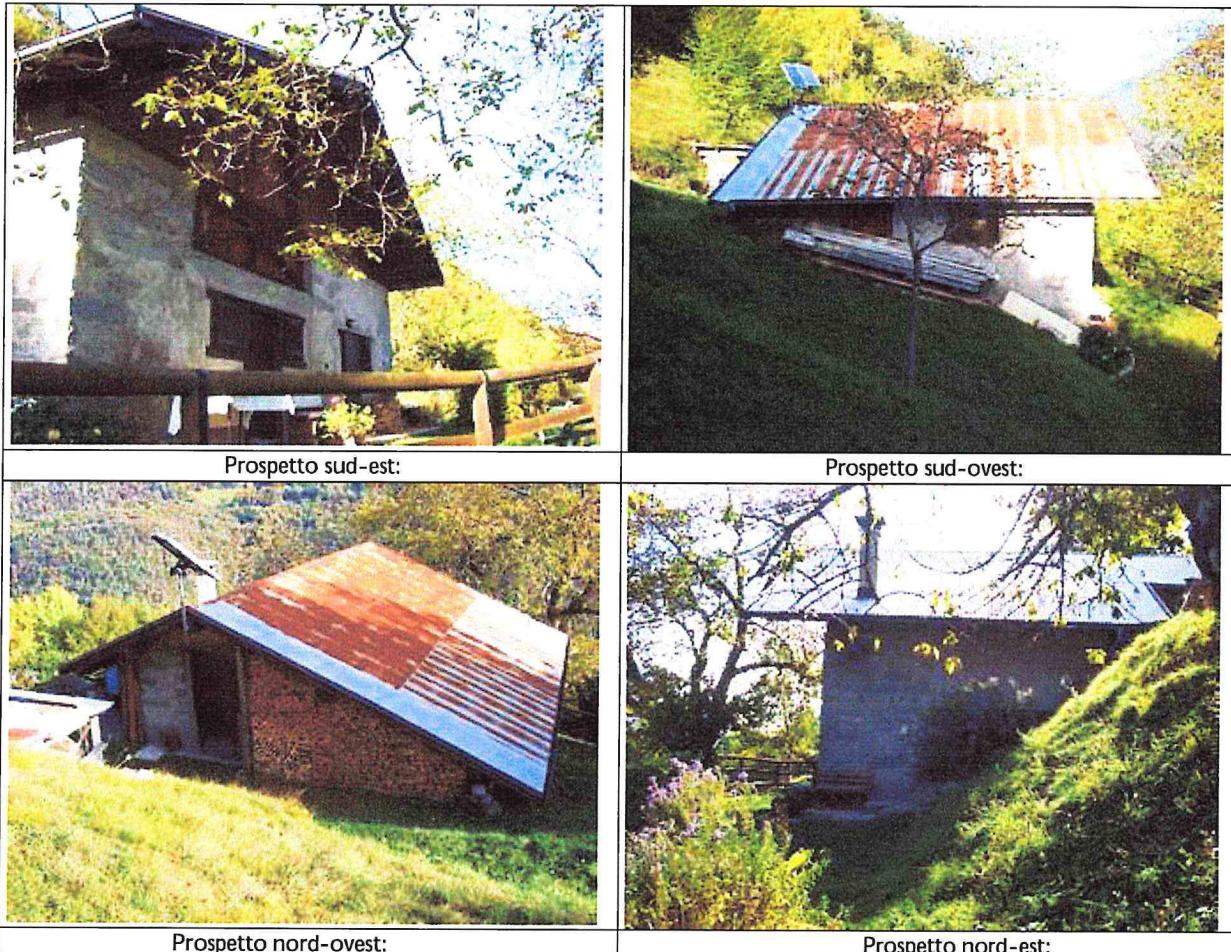
P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 846 m.slm

Caratteristiche dimensionali :

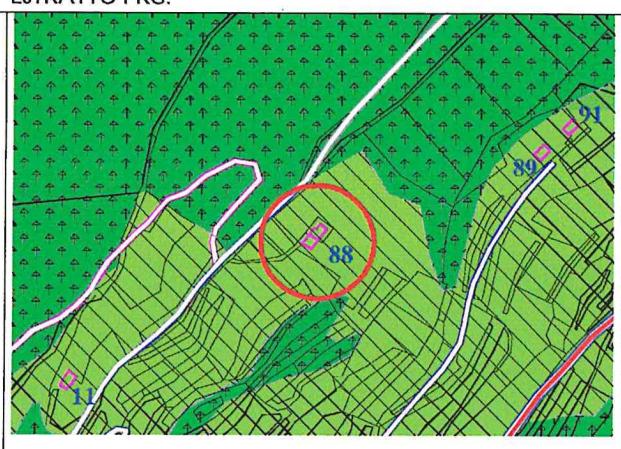
Edificio Principale	Larghezza: 10.60 m.	Profondità: 7.50 m.	Htrave colmo: 5.68 m.	Htrave Imposta: 3.60 m.	Hmurat.:
Cascinello	Larghezza: 3.30 m.	Profondità: 5.20 m.	Htrave colmo:	Htrave Imposta: 3.60 m.	Hmurat.:



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con ciascinello	Stalle e fienili	Ciascinello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Posteriore al 1945	Da il 1911 e il 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
8. Tipi di copertura	Ricostruita			
9. Manto di copertura	Edificio integro	6 Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in aggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originari	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
18. Approvvigionam. Idrico	Velux	Antenna TV		
19. Impianto fognario	Poggiali	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
21. Viabilità - Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vincoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
23. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco - Dipinto	Focolari - fornì
24. Punteggio totale	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
25. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	1 Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	11,0
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica	A3+B1			
2.Tipologia di intervento	Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2 Ristrutturazione edilizia R3 Riqualific.paesaggistica R6
3.Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4.Note e prescrizioni	Di servizio			
Il Servizio Geologico segnala l'esistenza di una situazione di pericolosità geologica abbastanza critica che richiede specifiche e accurate analisi geologiche atte a determinare l'effettivo pericolo del sito e a verificare la possibilità di Utilizzare e recuperare l'edificio				

Variante 2019

Nuova numerazione



589.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 89

DATI GENERALI

Località: Grec (Poec)

P.edif.: 513

P.fond.:

C.C.Praso

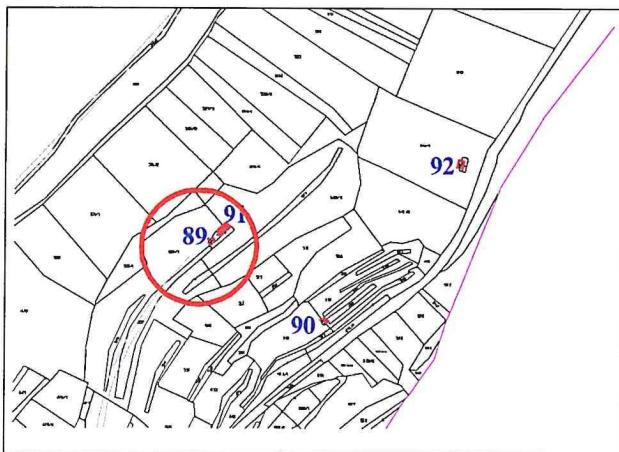
Quota: 791m/slm

Caratteristiche dimensionali :

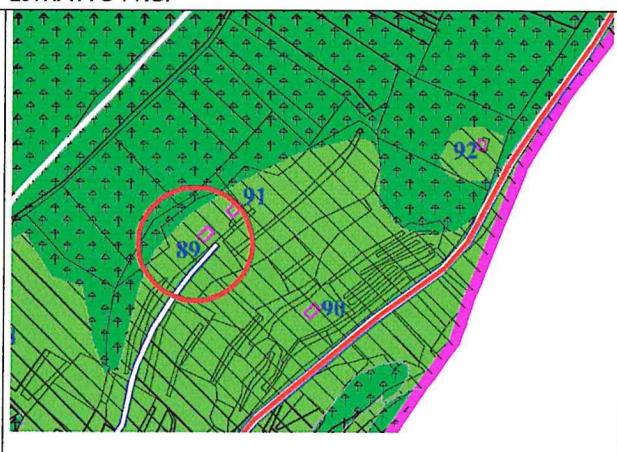
Edificio Principale	Larghezza:	Profondità:	Htrave colmo:	Htrave Imposta:	Hmurat.:
Cascinello	Larghezza: 3.95 m.	Profondità: 3.70 m.	Htrave colmo: 6.15 m.	Htrave imposta: 5.15 m.	Hmurat.:



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata 1
8. Tipo di copertura	Ricostruita			
9. Manto di copertura	Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in aggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originari	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
18. Approvvigionam. idrico	Velux	Antenna TV		
19. Impianto fognario	Poggiali	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
21. Viabilità - Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vincoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
24. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - fornì
25. Punteggio totale	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra 0,5	Altro
26. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista 1	Sentiero	Assente	
	Accessibilità con strada	Prov. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	8,5
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica	B2		
2.Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam.conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3
			Riqualific.paesaggistica R6
3.Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo
4.Note e prescrizioni	Di servizio		Turistico - ricettivo
	L'edificio ha subito un sopraelevazione che ha portato alla perdita sia della proporzione volumetrica sia dei caratteri tipologici originari		
	E' presente esternamente una fontana in pietra con iscrizione da salvaguardare		
	Il Servizio Geologico segnala l'esistenza di una situazione di pericolosità geologica abbastanza critica che richiede specifiche e accurate analisi geologiche atte a determinare l'effettivo pericolo del sito e a verificare la possibilità di Utilizzare e recuperare l'edificio		

Variante 2019

Nuova numerazione



590.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 90 -

DATI GENERALI

Località: Poec

P.edif.: 514

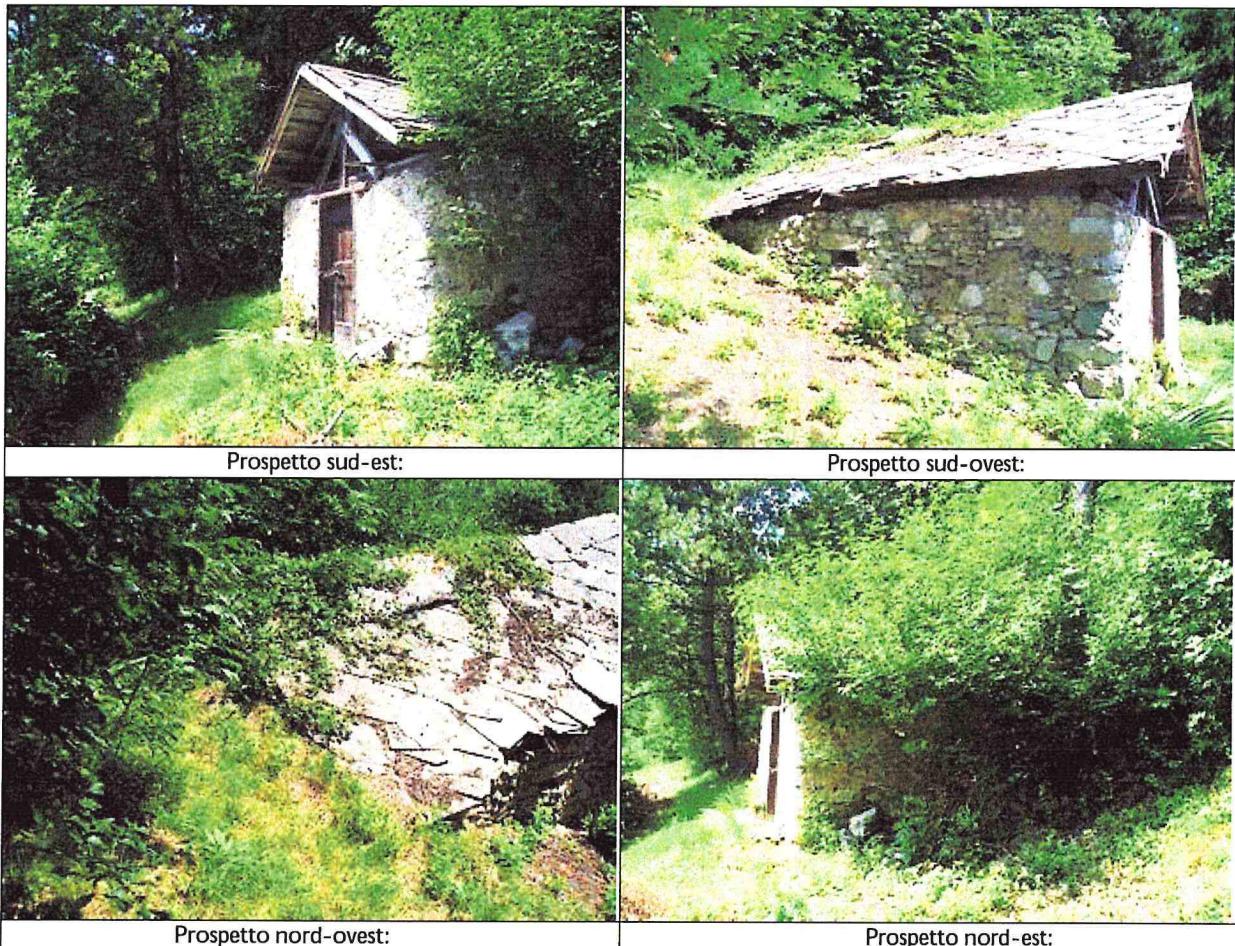
P.fond.:

C.C.Praso

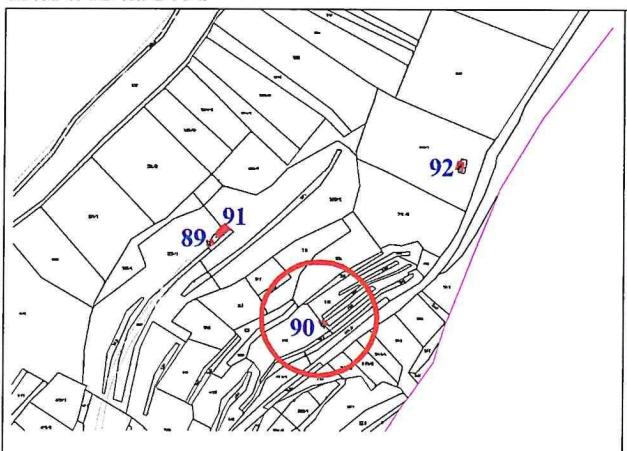
Quota: 710m/slm

Caratteristiche dimensionali:

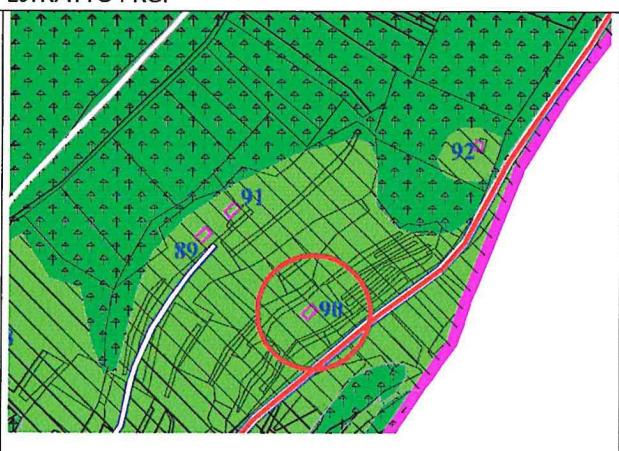
Edificio Principale	Larghezza:	Profondità:	Htrave colmo:	Htrave imposta:	Hmurat.:
Cascinello	Larghezza: 3.25 m.	Profondità: 3.70 m.	Htrave colmo: 2.75 m.	Htrave imposta: 1.85 m.	Hmurat.:



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale

Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
Di servizio	Inutilizzato		
Temporaneo	Permanente	Abbandono	
Originale	6	Modificata	Trasformata
Ricostruita			Alterata
Edificio integro	6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato
Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
Non riconoscibile			
Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
Onduline	Cemento	Cotto	Ardesia
A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
Velux	Antenna TV		
Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - fornì
Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
A verde con alberature	Orto		
Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	O	Assente
ricade in aree a pericolosità geologica sono ammessi solo interventi di cui all'art.2 della Variante PUP 2000			
Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica

B2			PUNTEGGIO	12,0
Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere		

PREVISIONE PRG

1.Tipologia architettonica

B2	R1	R2	R3	R6
Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2 Ristrutturazione edili	Z R3 Riqualific.paesaggistica
Agricolo		Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
Di servizio				
Il Servizio Geologico segnala l'esistenza di una situazione di pericolosità geologica abbastanza critica che richiede specifiche e accurate analisi geologiche atte a determinare l'effettivo pericolo del sito e a verificare la possibilità di Utilizzare e recuperare l'edificio				

2.Tipologia di intervento

3.Destinazione d'uso compatibili

4.Note e prescrizioni