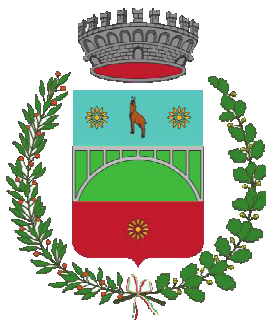


PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI VALDAONE

(Provincia di Trento)

PIANO REGOLATORE GENERALE VARIANTE 2019



P.E.M. PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO **PRASO** SCHEDE DI CATALOGAZIONE IN VIGORE **DA N. 561 A N. 590**

Luglio 2020 - Adozione definitiva

dott. arch. Remo Zulberti
remozulberti@hotmail.com

N.B. Solo formato pdf
L'elenco in formato excel allegato consente il
collegamento ipertestuale alle singole schede.



Ordine degli Architetti
Pianificatori Paesaggisti e Conservatori
della Provincia di Trento

Dott. Architetto
REMO ZULBERTI

692 sez. A ARCHITETTURA

Variente 2019 **Nuova numerazione**



561.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

-EDIFICIO N.61-

DATI GENERALI

Località : Atio

P.edif. 491

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1390 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 7.20 m Profondità: 7.35 m.

Cascinello Larghezza: 3.95 m Profondità: 5.00 m.

Larghezza: 3.50 m. Profondità: 4.40m.

Htrave colmo: 5.85 m.

Htrave colmo:

Htrave colmo:

Htrave imposta: 4.45 m.

Htrave imposta: 2.70 m.

Htrave imposta: 3.35 m.

Hmurat.:

Hmurat.:

Hmurat.:



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

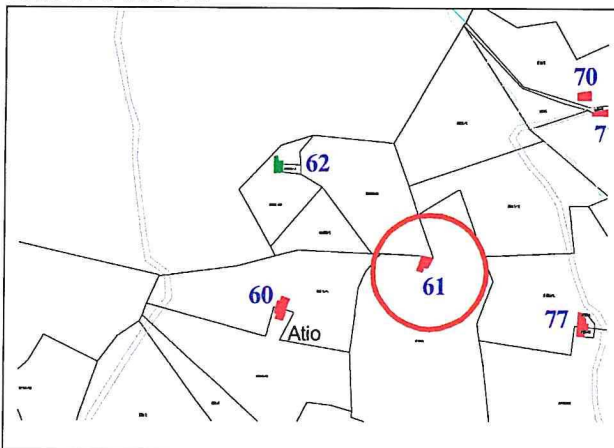


Prospetto nord-ovest:

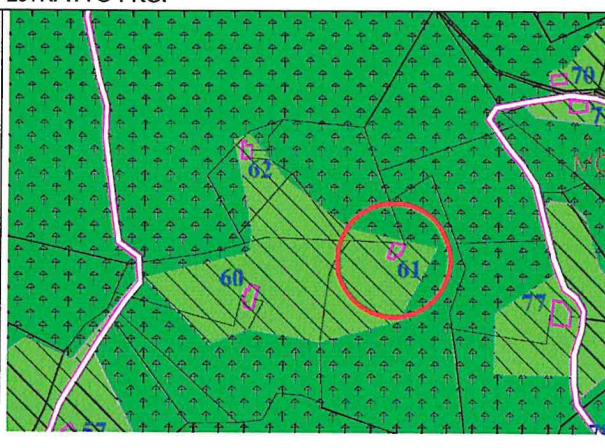


Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



**561.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

~~EDIFICIO N. 64~~**ANALISI:**

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
	Di servizio	Inutilizzato		
4. Grado di utilizzo	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
5. Tipologia architettonica	Originale	6 Modificata	Trasformata	Alterata
	Ricostruita			
6. Stato di conservazione	Edificio integro	6 Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
7. Tipo costruttivo	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
10. Tetto	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
11. Accessori tetto	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
	Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
13. Serramenti fori	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Presenza di particolari tipologici originari	Fori in legno	0.5 Travi - Stipiti in pietra	0.5 Affresco- Dipinto	Focolari - forni
	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
16. Volume	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
17. Pertinenze	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
21. Viabilità-Accesso edificio	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	
	Pista	Sentiero	0 Assente	
22. Legislazione (vincoli)				
24. Potenzialità futura generale dell'area	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
25. Punteggio totale			PUNTEGGIO	13,0
26. Classificaz. tipologica	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica	A4+2B1			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualfic. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Edificio di pregio storico per la presenza di particolari tipologici originari Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa la modifica dei fori sul fronte sud-est che non presentano contorni Il manufatto edilizio ricade in Area di rispetto idrogeologico di sorgenti captate ad uso potabile			

Variente 2019 **Nuova numerazione**



562.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N.62 -

DATI GENERALI

Località : Atio

P.edif. : 479/3

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1370m/slm

Caratteristiche dimensionali :

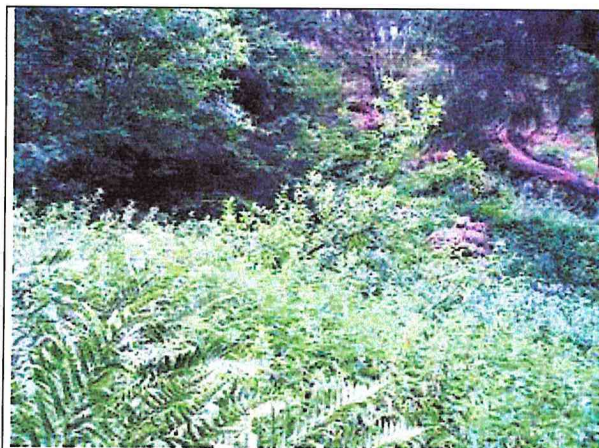
Edificio Principale
Cascinello

Larghezza: ~9.00 m. Profondità: ~7.00 m.
Larghezza: Profondità:

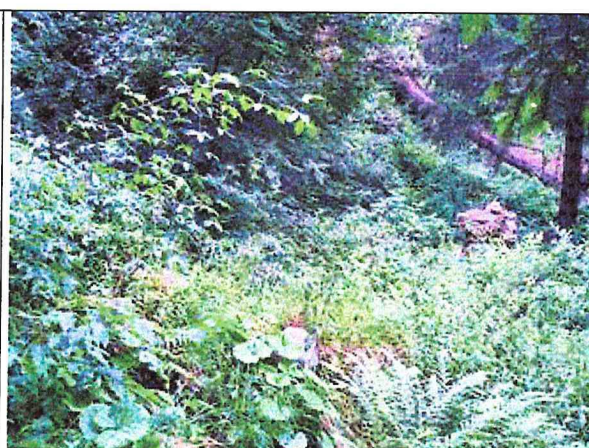
Htrave colmo:
Htrave colmo:

Htrave imposta:
Htrave imposta:

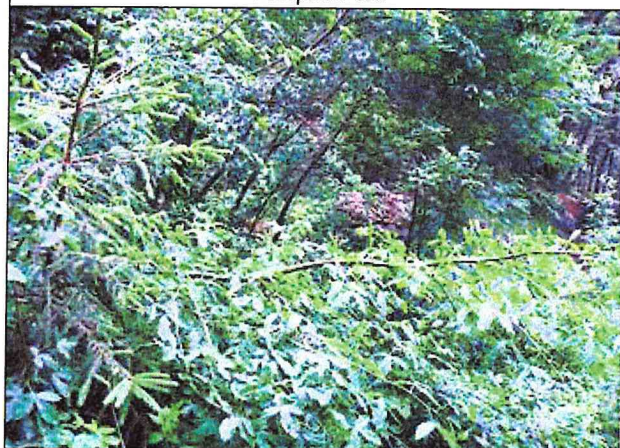
Hmurat.: 2.00 m.
Hmurat.:



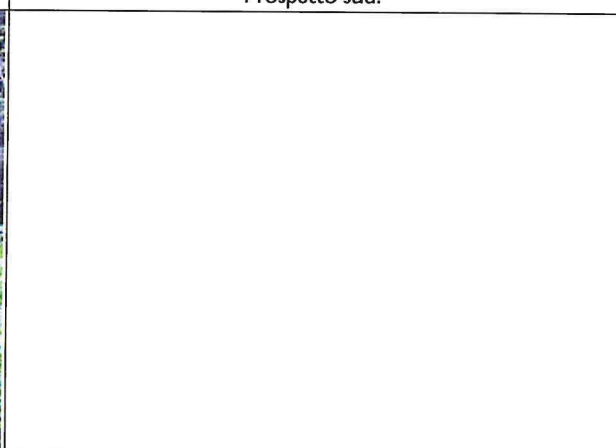
Prospetto est:



Prospetto sud:



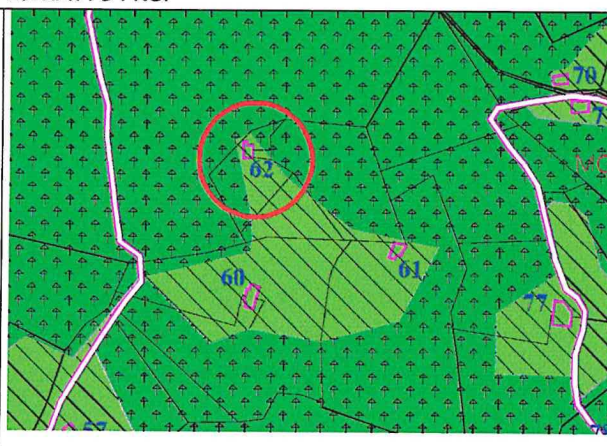
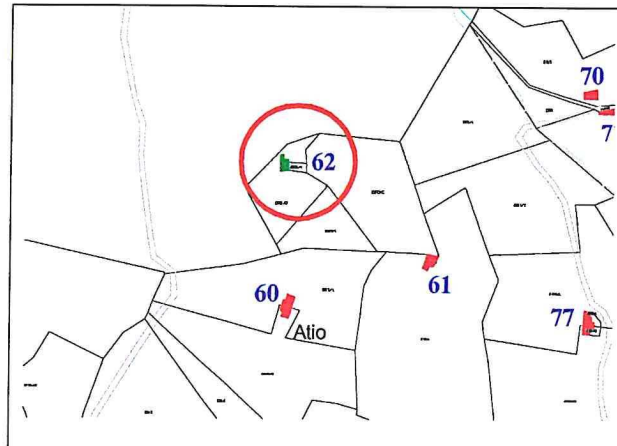
Prospetto ovest:



Prospetto nord:

ESTRATTO MAPPA:

ESTRATTO PRG:





EDIFICIO-N: 62

4. Note e prescrizioni

Variente 2019 **Nuova numerazione**



563.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 63

DATI GENERALI

Località : Retes

P.edif. : 479/1-/4

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1430 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale	Larghezza: 12.00 m.	Profondità: 6.75 m.	Htrave colmo: 6.60 m.	Htrave imposta: 3.95 m.	Hmurat.:
Cascinello	Larghezza: 3.50 m.	Profondità: 6.75	Htrave colmo:	Htrave imposta:	Hmurat.:
Cascinello	Larghezza: 3.10 m.	Profondità: 6.1	Htrave colmo:	Htrave imposta: 1.60 m.	Hmurat.:



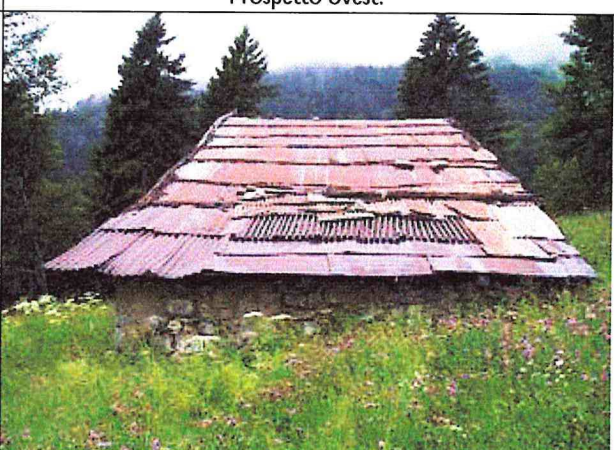
Prospetto sud:



Prospetto ovest:

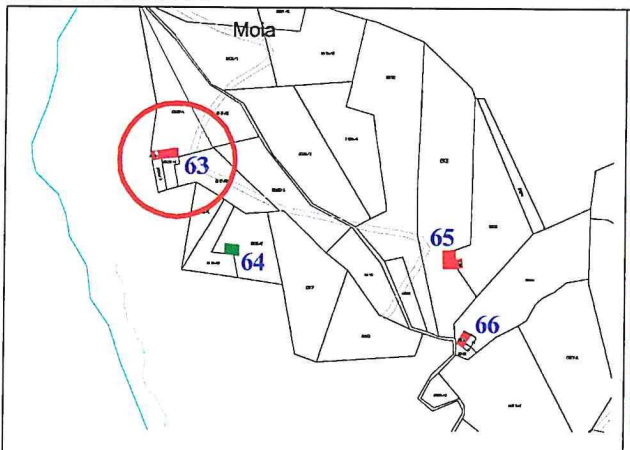


Prospetto nord:

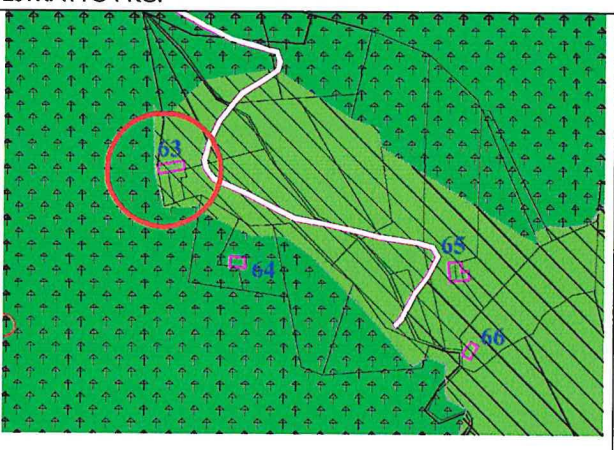


Prospetto est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



PREVISIONE PRG

Variante 2019

Nuova numerazione



564.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 64

DATI GENERALI

Località : Retes

P.edif. : 479/2

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1400m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale

Larghezza : tracce

Profondità:

Htrave colmo:

Htrave imposta:

Hmurat.:

Cascinello

Larghezza:

Profondità:

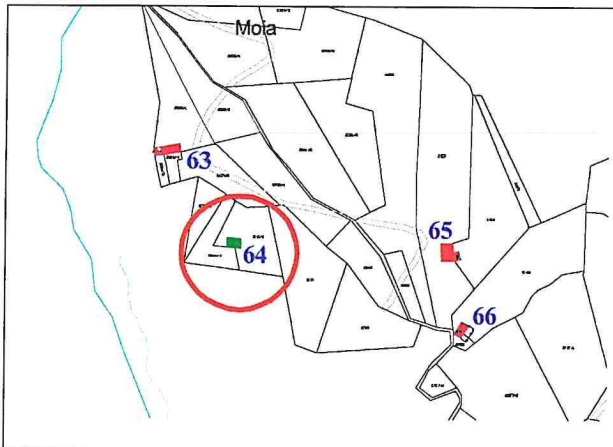
Htrave colmo:

Htrave imposta:

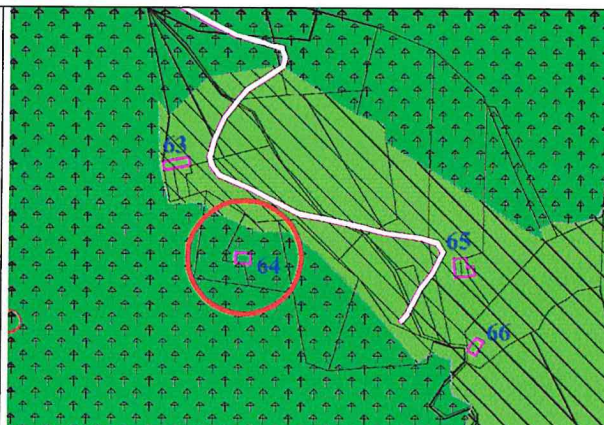
Hmurat.:



ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



**564.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 84

ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascino	Stalle e fienili	Cascino	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
4. Grado di utilizzo	Di servizio	Inutilizzato		
5. Tipologia architettonica	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
6. Stato di conservazione	Ricostruita			
7. Tipo costruttivo	Edificio integro	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto O
8. Tipo di copertura	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
9. Manto di copertura	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	Non riconoscibile			
10. Tetto	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
11. Accessori tetto	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
12. Elementi in aggetto	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
	Velux	Antenna TV		
13. Serramenti fori	Poggiori	Ballatoi	Scale	Camino
14. Finiture intonaco	Aggetti in legno	Tettoie		
15. Presenza di particolari tipologici originari	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
16. Volume	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
17. Pertinenze	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	altro
	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
21. Viabilità-Accesso edificio	Pista	Sentiero	Assente	
22. Legislazione (vincoli)	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
24. Potenzialità futura generale dell'area	Pista	Sentiero	Assente O	
25. Punteggio totale	Accessibilità con strada	Approv. idrico 0,5	Caratteristiche ambientali	Riconoscibilità tipologica
26. Classificaz. tipologica				PUNTEGGIO 0,5
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica				
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riquilific. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Di servizio			

Variente 2019 **Nuova numerazione**



565.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 65

DATI GENERALI

Località : Retes (Moia)

P.edif. : 480-481

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1380 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 8.70 m.

Profondità: 12.30 m.

Htrave colmo: 5.80 m.

Htrave imposta: 3.95 m.

Hmurat.:

Cascinello Larghezza: 3.80 m.

Profondità: 9.00 m.

Htrave colmo:

Htrave imposta: 1.70 m.

Hmurat.:



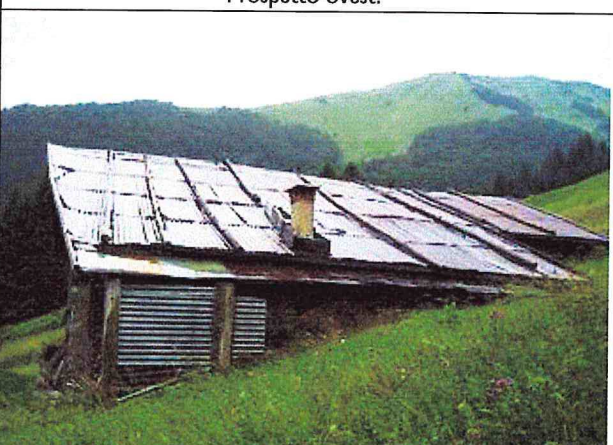
Prospetto sud:



Prospetto ovest:

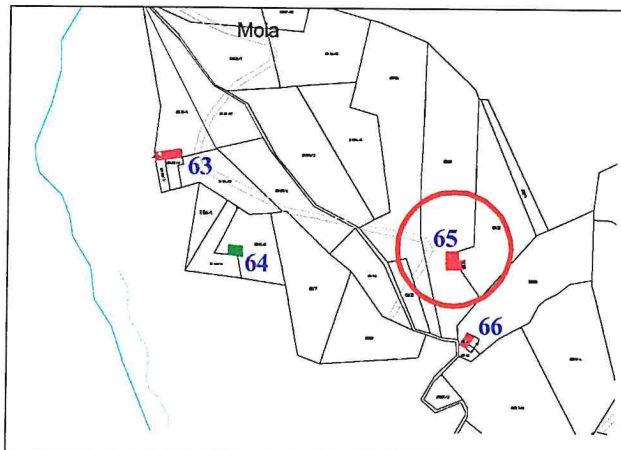


Prospetto nord:

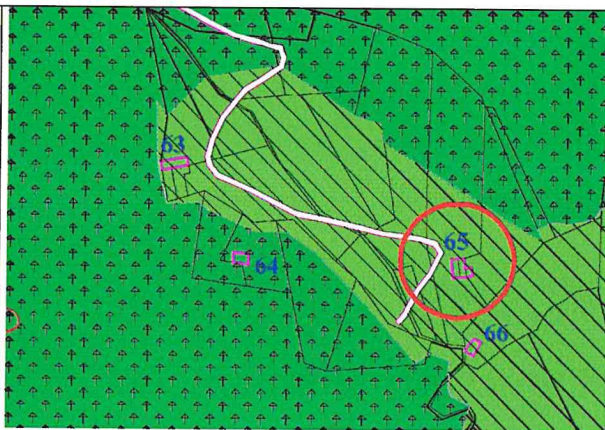


Prospetto est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





1. Tipologia architettonica	A2+B1			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualfic. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	<p>Di servizio</p> <p>Si preservi le scritte storiche presenti sul fronte principale e secondario</p> <p>Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sui fronti laterali o posteriore riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti</p> <p>Il manufatto edilizio ricade in Area di rispetto idrogeologico di sorgenti captate ad uso potabile</p>			

Variente 2019 **Nuova numerazione**



566.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 66

DATI GENERALI

Località : Retes

P.edif. : 554

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1360 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 6.25 m.

Profondità: 7.25 m.

Htrave colmo: 5.85 m.

Htrave imposta: 4.55 m.

Hmurat.:

Cascinello Larghezza: 3.85 m.

Profondità: 6.00 m.

Htrave colmo:

Htrave imposta: 3.00 m.

Hmurat.:



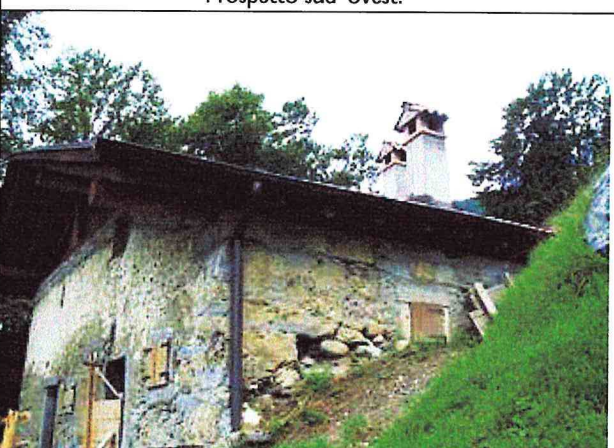
Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

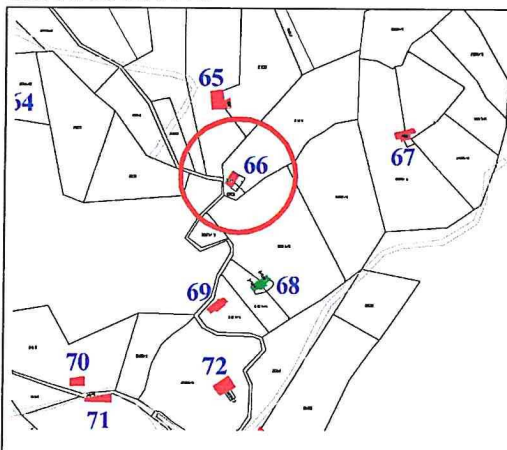


Prospetto nord-ovest:

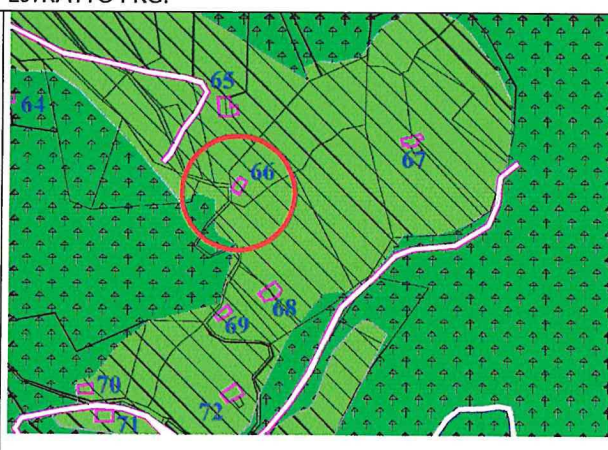


Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



Variente 2019 **Nuova numerazione**



567.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N° 67

DATI GENERALI

Località : Moia (Cavecia)

P.edif. : 482

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1345 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale	Larghezza: 7.70 m.	Profondità: 6.60 m.	Htrave colmo: 5.85 m.	Htrave Imposta: 4.50 m.	Hmurat:
Cascinello	Larghezza: 3.90 m.	Profondità: 4.90 m.	Htrave colmo:	Htrave imposta: 2.90 m.	Hmurat :
Cascinello	Larghezza: 3.90 m.	Profondità: 4.50 m.	Htrave colmo:	Htrave imposta: 2.80 m.	Hmurat :



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

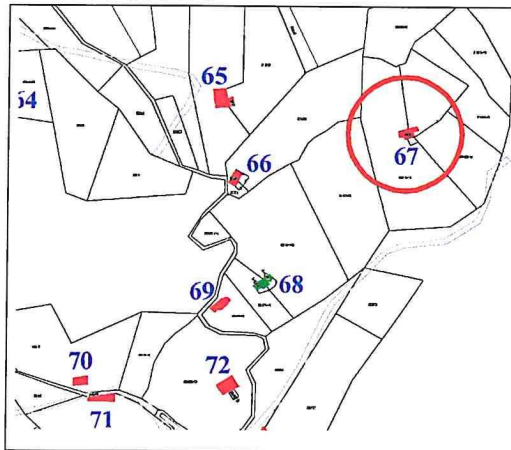


Prospetto nord-ovest:



Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





~~EDITION-67~~

Il manufatto edilizio ricade in Area di rispetto idrogeologico di sorgenti captate ad uso potabile

Variente 2019 **Nuova numerazione**



568.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 68

DATI GENERALI

Località : Atio

P.edif. : 483/1-/2

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1310m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale	Larghezza: 6.60 m.	Profondità: ~ 5.30 m.	Htrave colmo: 5.37 m.	Htrave Imposta: 3.75 m.	Hmurat:
Cascinello	Larghezza: 4.50 m.	Profondità: ~ 3.70 m.	Htrave colmo:	Htrave imposta: 2.30 m.	Hmurat :
Cascinello	Larghezza: 4.20 m.	Profondità: ~ 4.30 m.	Htrave colmo:	Htrave imposta:	Hmurat :



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

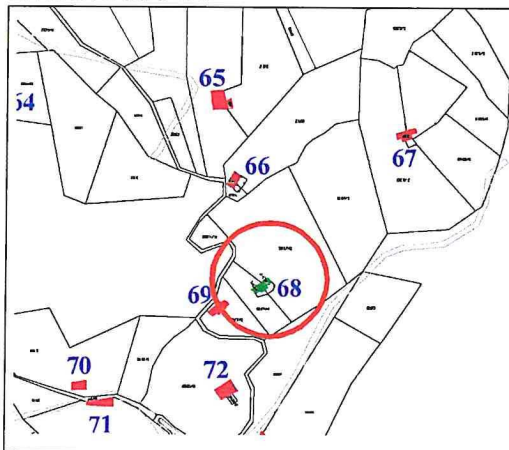


Prospetto nord-ovest:

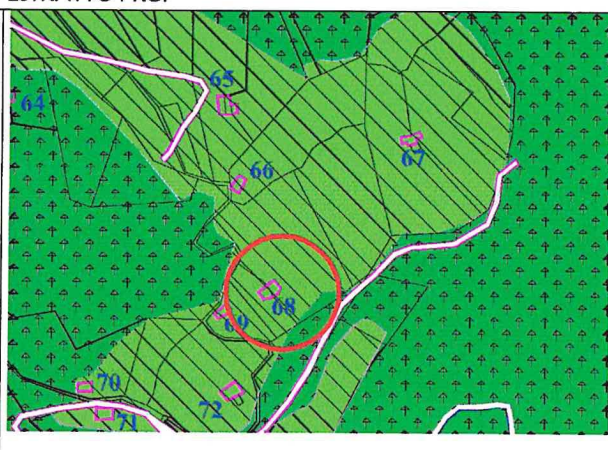


Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





A3+2B1			
Restauro	R1	Risanam.conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3
			Riqualic.paesaggistica R6
Agricolo		Artigianale	Abitativo
Di servizio			Turistico - ricettivo

Siano mantenuti invariati i fori presenti sul fronte principale

Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sui fronti laterali o posteriore riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti

Variente 2019 **Nuova numerazione**



569.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 69

DATI GENERALI

Località : Atio

P.edif. : 575

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1320 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale	Larghezza: 7.10 m.	Profondità: 5.40 m.	Htrave colmo: 5.15 m.	Htrave imposta: 3.80 m.	Hmurat:
Cascinello	Larghezza: 3.85 m.	Profondità: 4.30 m.	Htrave colmo:	Htrave imposta: 2.30 m.	Hmurat :
Cascinello	Larghezza: 3.50 m.	Profondità: 3.70 m.	Htrave colmo:	Htrave imposta: 2.40 m.	Hmurat :



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

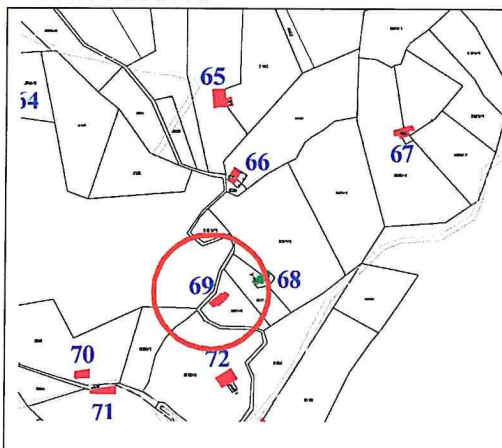


Prospetto nord-ovest:

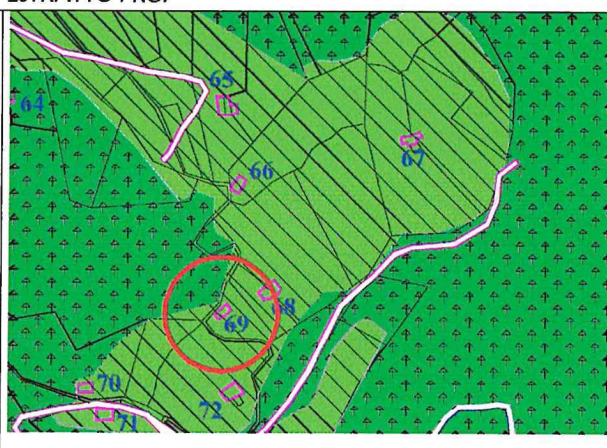


Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



**569.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 69

ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Trail 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
	Di servizio	Inutilizzato		
4. Grado di utilizzo	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
5. Tipologia architettonica	Originale 6	Modificata	Trasformata	Alterata
	Ricostruita			
6. Stato di conservazione	Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
7. Tipo costruttivo	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
10. Tetto	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
11. Accessori tetto	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
	Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	travi con assito
13. Serramenti fori	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Presenza di particolari tipologici originari	Fori in legno 0,5	Travi - Stipiti in pietra 0,5	Affresco - Dipinto	Focolari - forni
	Pavimentazioni esterne 0,5	Scritte storiche 0,5	Fontana in pietra	Altro (porta-legna) 0,5
16. Volume	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
17. Pertinenze	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
21. Viabilità-Accesso edificio	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale 1
	Pista	Sentiero 0	Assente	
22. Legislazione (vincoli)				
24. Potenzialità futura generale dell'area	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratteristiche ambientali	Riconoscibilità tipologica
25. Punteggio totale			PUNTEGGIO	15,5
26. Classificaz. tipologica	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica	A3+2B1			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualfic. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Edificio di pregio storico, rappresenta un esempio originario del tipo A3 con vari particolari architettonici che vanno preservati nella loro originalità e particolarità Sono presenti tipiche pavimentazioni esterne in pietra che vanno mantenute invariate ed eventualmente ampliate Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sui fronti laterali o posteriore riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti Il manufatto edilizio ricade in Area di rispetto idrogeologico di sorgenti captate ad uso potabile			



Variente 2019

Nuova numerazione

570.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 70

DATI GENERALI

Località : Moia

P.edif. : 484

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1270 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 6.75 m.

Profondità: 5.05 m.

Htrave colmo: 5.80m.

Htrave imposta: 4.40 m.

Hmurat.:

Cascinello Larghezza: 3.80 m.

Profondità: 5.05 m.

Htrave colmo:

Htrave imposta: 3.05 m.

Hmurat.:

Cascinello Larghezza: 3.65 m.

Profondità: 5.05 m.

Htrave colmo:

Htrave imposta: 3.70 m.

Hmurat.:



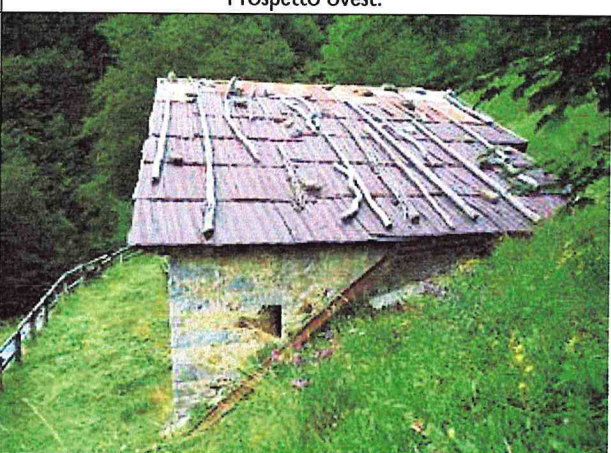
Prospetto sud:



Prospetto ovest:

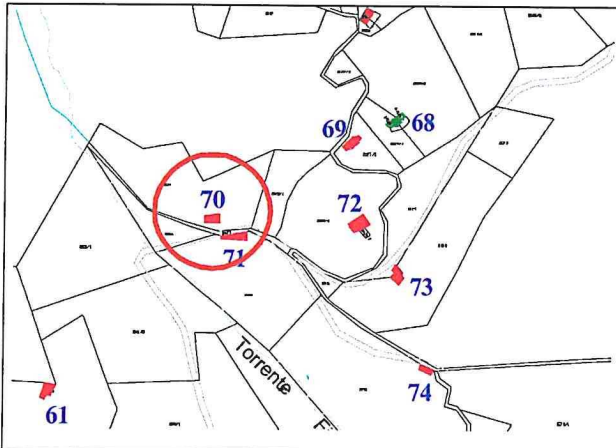


Prospetto nord:

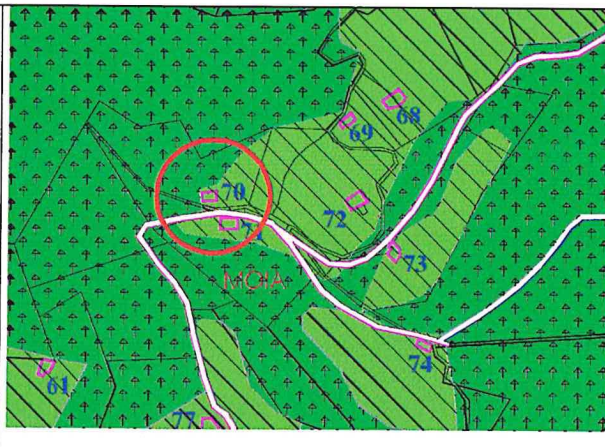


Prospetto est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



Variente 2019 **Nuova numerazione**



571.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N° 71

DATI GENERALI

Località : Moia

P.edif. : 485

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1280 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 12.25 m. Profondità: 5.40 m.

Cascinello Larghezza: 3.20 m. Profondità: 4.50 m.

Htrave colmo: 6.55 m.

Htrave colmo:

Htrave imposta: 4.35 m.

Htrave imposta:

Hmurat:

Hmurat :



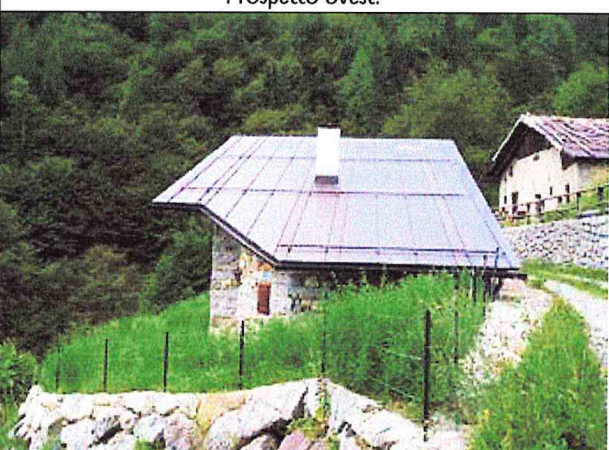
Prospetto sud:



Prospetto ovest:

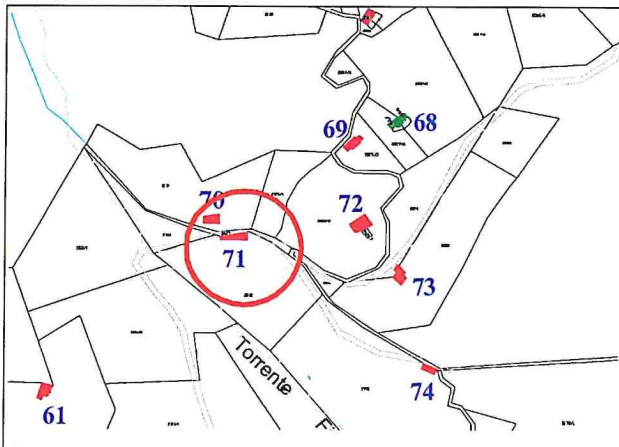


Prospetto nord:

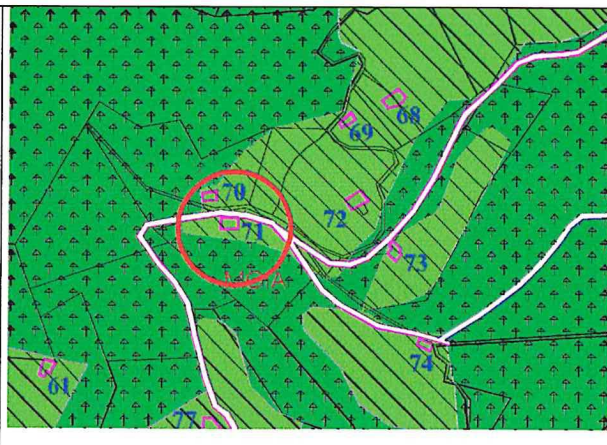


Prospetto est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale
2. Epoca di costruzione
3. Uso attuale
4. Grado di utilizzo
5. Tipologia architettonica
6. Stato di conservazione
7. Tipo costruttivo
8. Tipo di copertura
9. Manto di copertura
10. Tetto
11. Accessori tetto
12. Elementi in oggetto
13. Serramenti fori
14. Finiture intonaco
15. Presenza di particolari
tipologici originali
16. Volume
17. Pertinenze
18. Approvvigionam. idrico
19. Impianto fognario
20. Viabilità – Accesso
all'area
21. Viabilità–Accesso
edificio
22. Legislazione (vincoli)
24. Potenzialità futura
generale dell'area
25. Punteggio totale
26. Classificaz. tipologica

Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
Di servizio	Inutilizzato		
Temporaneo	Permanente	Abbandono	
Originale	Modificata	Trasformata	2 Alterata
Ricostruita			
Edificio integro	6 Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
Non riconoscibile			
Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
Onduline	Cemento	Cotto	Assente
A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
Velux	Antenna TV		
Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
A verde con alberature	Orto		
Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Strada comunale	2 Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Accessibilità con strada	1 Approv. idrico	1 Caratteristiche ambientali	1 Riconoscibilità tipologica

			PUNTEGGIO	10,0
Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere		

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica
2. Tipologia di intervento
3. Destinazione d'uso
compatibili
4. Note e prescrizioni

A3+B1				
Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2	Ristrutturazione edilizia
Agricolo		Artigianale		Abitativo
Di servizio				
Recinzione in ferro incongrua con ambito montano				
Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di un nuovo foro sul fronte laterale, qualora vi siano di più unità immobiliari (proprietà) un foro ogni fronte laterale				
Il manufatto edilizio ricade in Area di rispetto idrogeologico di sorgenti captate ad uso potabile				

Variente 2019 **Nuova numerazione**



572.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N° 72

DATI GENERALI

Località : Moia

P.edif. : 486

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1293 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 8.70 m.

Profondità: 8.70 m.

Htrave colmo: 6.32 m

Htrave imposta: 4.73 m.

Hmurat:

Cascinello

Larghezza: 4.30 m.

Profondità: 7.50 m.

Htrave colmo:

Htrave imposta: m.

Hmurat:



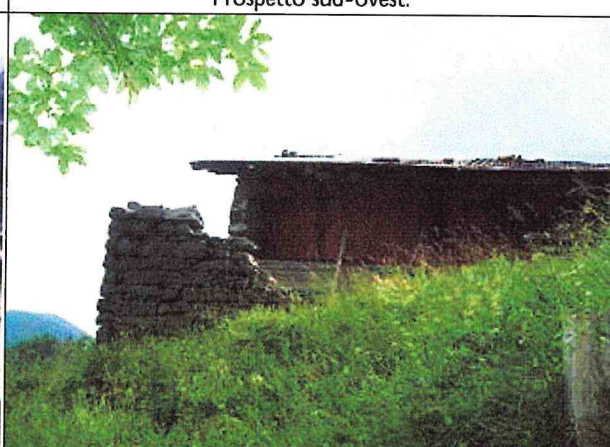
Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

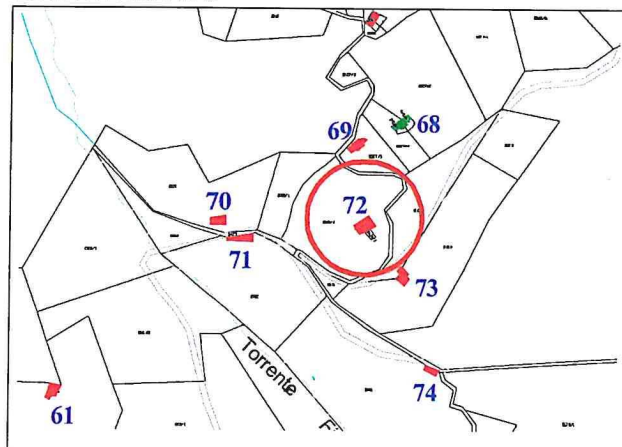


Prospetto nord-ovest:

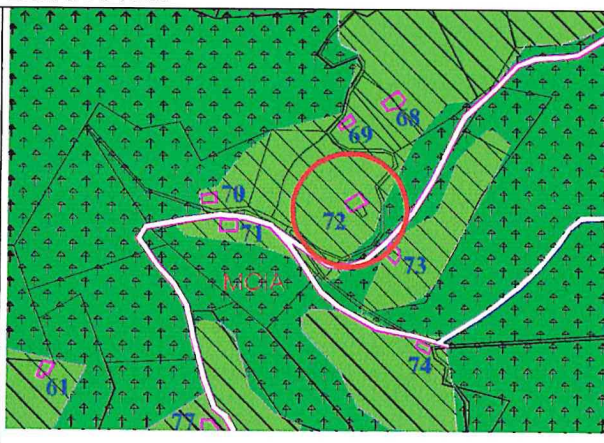


Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





4. Note e prescrizioni

Variente 2019 **Nuova numerazione**



573.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 73

DATI GENERALI

Località : Atio

P.edif. :487

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1285m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale

Larghezza: 8.85 m.

Profondità: 9.35 m.

Htrave colmo: 5.74 m.

Htrave imposta: 4.15 m.

Hmurat.:

Cascinello

Larghezza:

Profondità:

Htrave colmo:

Htrave imposta:

Hmurat.:



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

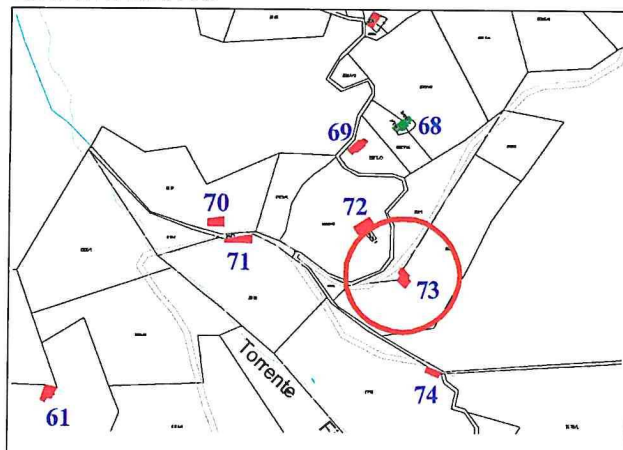


Prospetto nord-ovest:

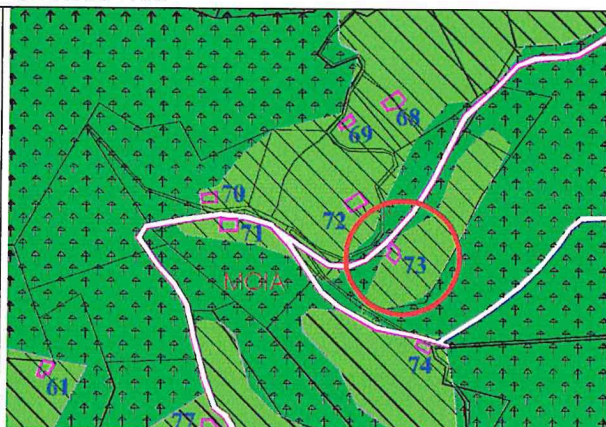


Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



Stalla-fienile con cascino	Stalle e fienili	Cascino	Abitazione stagionale
Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
Di servizio	Inutilizzato		
Temporaneo	Permanente	Abbandono	
Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
Ricostruita	0		
Edificio integro	6	Edificio fatiscente	Tracce di manufatto
Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
Non riconoscibile			
Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
Onduline	Cemento	Cotto	Assente
A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
Velux	Antenna TV		
Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro
Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
Originario	Ampliamenti	Superfetazioni	
A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
A verde con alberature	Orto		
Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Strada comunale	2	Strada forestale	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica

			PUNTEGGIO	8,0
Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere		

A2					
Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2	Ristrutturazione edilizia	R3
Agricolo		Artigianale		Abitativo	
Di servizio					
<p>Edificio ricostruito su una preesistenza che ha perso i caratteri tipologici di casa rurale</p> <p>Il manufatto edilizio ricade in Area di rispetto idrogeologico di sorgenti captate ad uso potabile</p>					

Variante 2019 **Nuova numerazione**



574.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

- EDIFICIO N. 74 -

DATI GENERALI

Località : Atio

P.edif. 488

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1194 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale **Larghezza:** 10.50 m **Profondità:** 5.30 m.
 Cascinello **Larghezza:** 3.75 m **Profondità:** 5.30 m.

Htrave colmo: 6.00 m. **Htrave imposta:** 3.45 m.
Htrave colmo: **Htrave imposta:** 2.16 m.

Hmurat.:
Hmurat.:



Prospetto sud-ovest:



Prospetto nord-ovest:

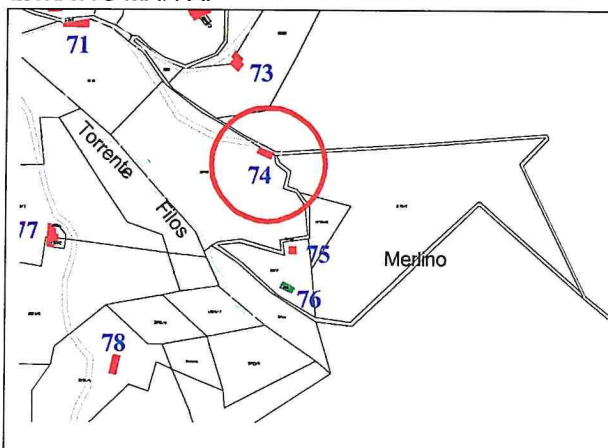


Prospetto nord-est:

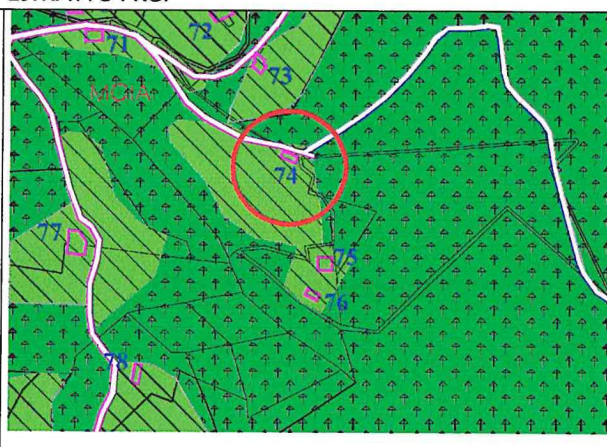


Prospetto sud-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



Variente 2019 **Nuova numerazione**



575.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

~~EDIFICIO N. 75~~

DATI GENERALI

Località : Atio

P.edif. :

P.fond. : 1997

C.C.Praso

Quota: 1194 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 9.35 m.

Profondità: 6.10 m.

Htrave colmo: 5.45 m.

Htrave imposta: 3.48 m.

Hmurat.:

Cascinello

Larghezza:

Profondità:

Htrave colmo:

Htrave imposta:

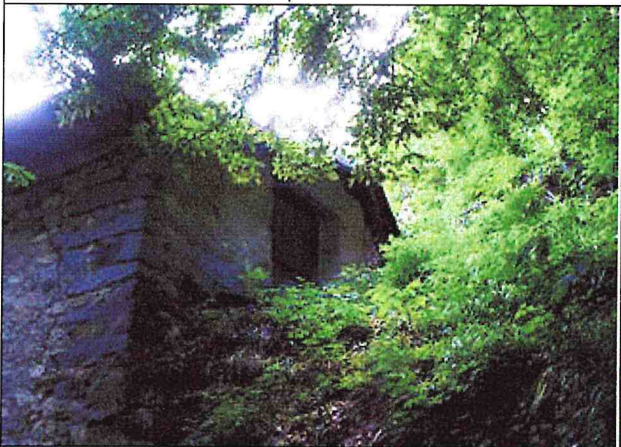
Hmurat.:



Prospetto sud:



Prospetto ovest:

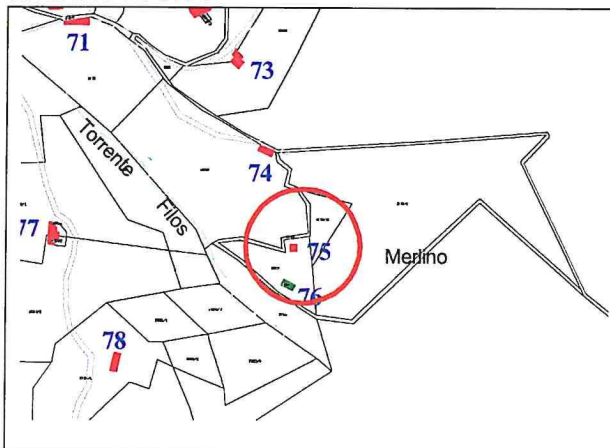


Prospetto nord:

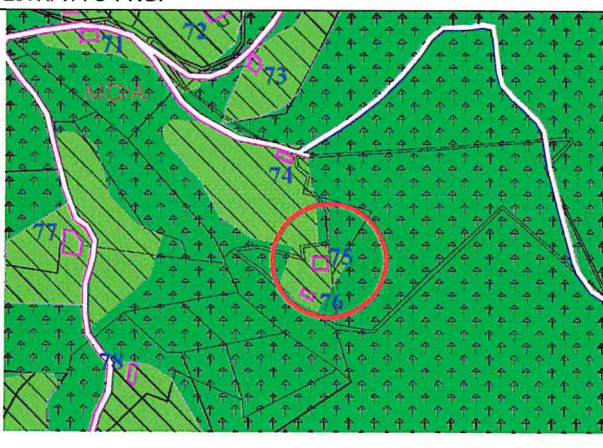


Prospetto est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





575.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 75

ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
	Di servizio	Inutilizzato		
4. Grado di utilizzo	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
5. Tipologia architettonica	Originale 6	Modificata	Trasformata	Alterata
	Ricostruita			
6. Stato di conservazione	Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
7. Tipo costruttivo	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
10. Tetto	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
11. Accessori tetto	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
	Velux	Antenna TV		
12. Elementi in oggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
13. Serramenti fori	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Presenza di particolari tipologici originali	Fori in legno 0,5	Travi - stipiti in pietra	Affresco - Dipinto	Focolari - forni
	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
16. Volume	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
17. Pertinenze	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
21. Viabilità-Accesso edificio	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero O	Assente	
22. Legislazione (vincoli)				
24. Potenzialità futura generale dell'area	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
25. Punteggio totale			PUNTEGGIO	12,5
26. Classificaz. tipologica	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica	A2+B1			
2. Tipologia di intervento	Restaurato R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizi: R3	Riqualfic. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	<p>Siano preservati fori con contorni in legno sul fronte principale</p> <p>Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sui fronti laterali o posteriore riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti</p>			

Variente 2019 **Nuova numerazione**



576.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 76

DATI GENERALI

Località : Atio

P.edif. : 489

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1190m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale

Larghezza: tracce

Profondità:

Htrave colmo:

Htrave Imposta:

Hmurat:

Cascinello

Larghezza:

Profondità:

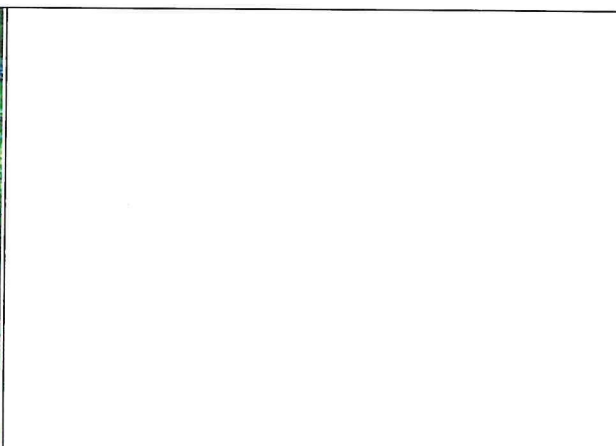
Htrave colmo:

Htrave imposta:

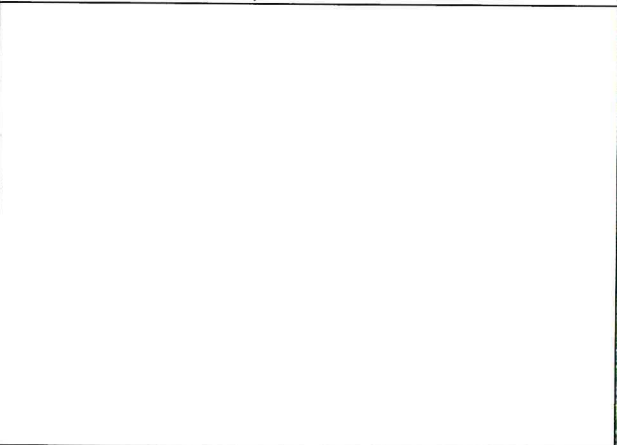
Hmurat:



Prospetto sud-ovest:



Prospetto nord-ovest:

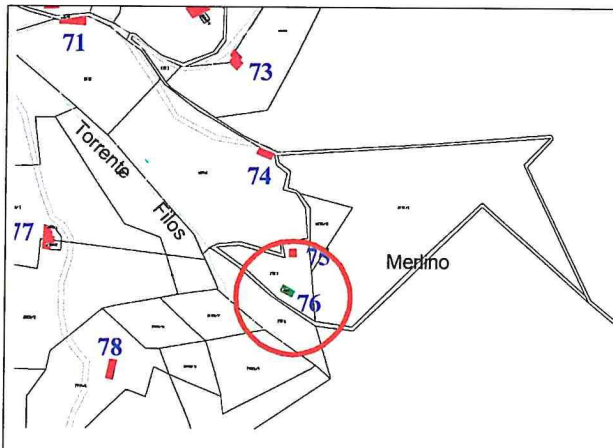


Prospetto nord-est:

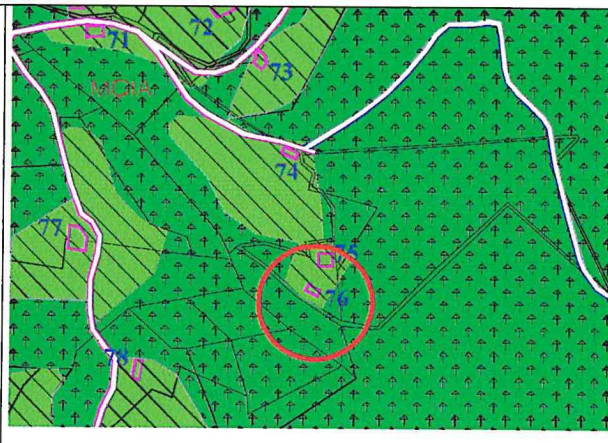


Prospetto sud-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



**576.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 76

ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascino	Stalle e fienili	Cascino	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
8. Tipo di copertura	Ricostruita			
9. Manto di copertura	Edificio integro	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto 0
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in oggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originari	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
18. Approvvigionam. idrico	Velux	Antenna TV		
19. Impianto fognario	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie		
21. Viabilità-Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vincoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
24. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
25. Punteggio totale	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	altro
26. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero 0	Assente	
	Accessibilità con strada	Approv. idrico 0,5	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	0,5
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica				
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualfic. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Di servizio			

Variente 2019 **Nuova numerazione**



577.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 77

DATI GENERALI

Località : Atio

P.edif. : 490/1- 490/2

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1250 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 11.70 m.

Profondità: 6.80 m.

Htrave colmo: 5.52 m.

Htrave imposta: 3.95 m.

Hmurat:

Cascinello Larghezza: 3.30 m.

Profondità: 6.25 m.

Htrave colmo:

Htrave imposta: 2.75 m.

Hmurat:

Cascinello Larghezza: 4.70 m.

Profondità: 3.50 m.

Htrave colmo:

Htrave imposta: 1.05 m.

Hmurat:



Prospetto est:



Prospetto sud:

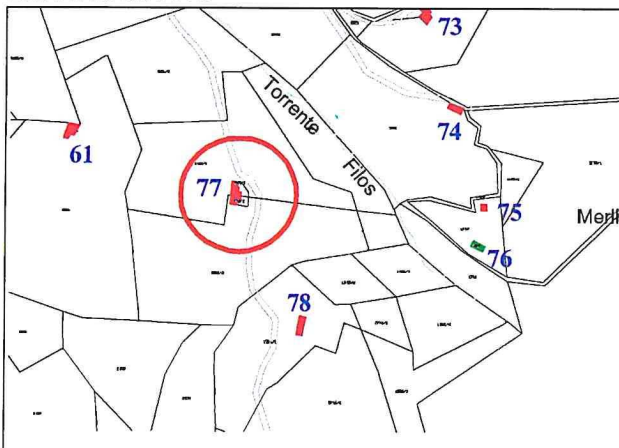


Prospetto ovest:

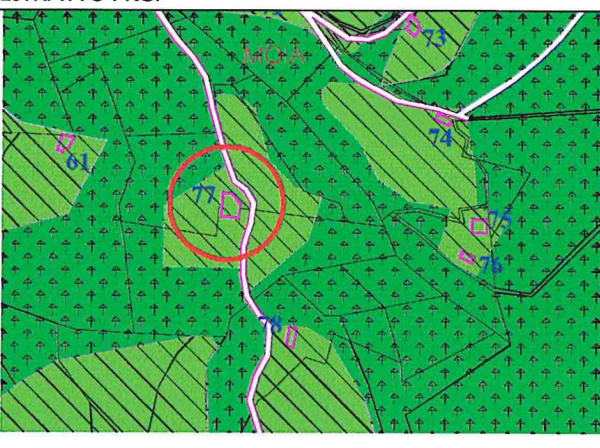


Prospetto nord:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



**577.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 77

ANALISI:**1. Tipologia Funzionale**

Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
----------------------------	------------------	---------	-----------------------

Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
--------	-------	-----------------------	-------

2. Epoca di costruzione

Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
-------------------	-----------------------	-----------------------	--------------------

3. Uso attuale

Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
----------	-------------	-----------	---------------------

Di servizio	Inutilizzato		
-------------	--------------	--	--

4. Grado di utilizzo

Temporaneo	Permanente	Abbandono	
------------	------------	-----------	--

5. Tipologia architettonica

Originale	6 Modificata	Trasformata	Alterata
-----------	--------------	-------------	----------

Ricostruita			
-------------	--	--	--

6. Stato di conservazione

Edificio integro	6 Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
------------------	-----------------------	--------------------	---------------------

7. Tipo costruttivo

Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
--------	---------------------	-----------	----------------------

Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
------------------	----------------	-----------------	-------

8. Tipo di copertura

A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
-------------	---------------	-------------	-------

Non riconoscibile			
-------------------	--	--	--

9. Manto di copertura

Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
---------	--------	----------	-------

Onduline	Cemento	Cotto	Assente
----------	---------	-------	---------

10. Tetto

A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
------------	--------------------	---------	-------------------

11. Accessori tetto

Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
-----------	------------	----------	---------

Velux	Antenna TV		
-------	------------	--	--

12. Elementi in oggetto

Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
----------	----------	-------	--------

Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
------------------	---------	-----------------------	--

Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
-------	-----------	-----	-------

14. Finiture intonaco

A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
--------------	-----------------	------------------------	-------

**15. Presenza di particolari
tipologici originari**

Fori in legno	0.5 Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
---------------	-------------------------------	-------------------	------------------

Intagli	Scritte storiche	0.5 Fontana in pietra	Altro
---------	------------------	-----------------------	-------

16. Volume

Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
------------	-------------	-----------------	--

17. Pertinenze

A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
----------------	-------------------	------------	-----------------------

A verde con alberature	Orto		
------------------------	------	--	--

18. Approvvigionam. idrico

Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
---------------	----------------	----------	---------

19. Impianto fognario

Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
---------------	--------------	---------------	---------

**20. Viabilità - Accesso
all'area**

Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
-----------------	------------------	----------------	----------------------

Pista	Sentiero	Assente	
-------	----------	---------	--

**21. Viabilità-Accesso
edificio**

Strada comunale	2 Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
-----------------	--------------------	----------------	----------------------

Pista	Sentiero	Assente	
-------	----------	---------	--

22. Legislazione (vincoli)**24. Potenzialità futura
generale dell'area**

Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
--------------------------	----------------	-------------------------	----------------------------

25. Punteggio totale

			PUNTEGGIO	15,0
--	--	--	-----------	------

26. Classificaz. tipologica

Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere		
--------------------	------------------------	--------	--	--

PREVISIONE PRG**1. Tipologia architettonica**

A6+2B1			
--------	--	--	--

2. Tipologia di intervento

Restauro	R1	Risanam. conservativo	R2	Ristrutturazione edilizia	R3	Riquilific. paesaggistica	R6
----------	----	-----------------------	----	---------------------------	----	---------------------------	----

**3. Destinazione d'uso
compatibili**

Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
----------	-------------	-----------	-----------------------

Di servizio			
-------------	--	--	--

4. Note e prescrizioni

Si presta attenzione agli interventi sulla porzione casa originaria, al fine di preservare i caratteri tipologici è presente una scritta su porta in legno

Il manufatto edilizio ricade in Area di rispetto idrogeologico di sorgenti captate ad uso potabile

Variente 2019 **Nuova numerazione**



578.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N° 78

DATI GENERALI

Località : Atio

P.edif. : 523

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1230 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 14.00 m.

Profondità: 5.35 m.

Htrave colmo: 6.47 m.

Htrave Imposta: 4.10 m.

Hmurat.:

Cascinello

Larghezza:

Profondità:

Htrave colmo:

Htrave imposta:

Hmurat :



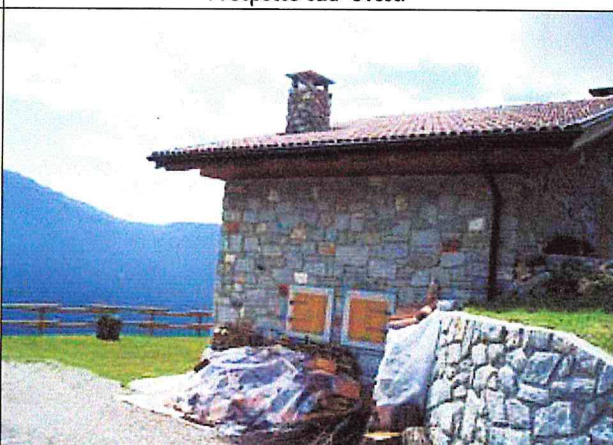
Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

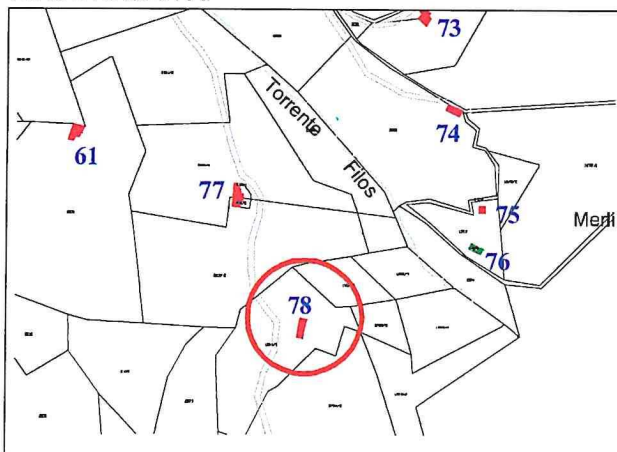


Prospetto nord-ovest:

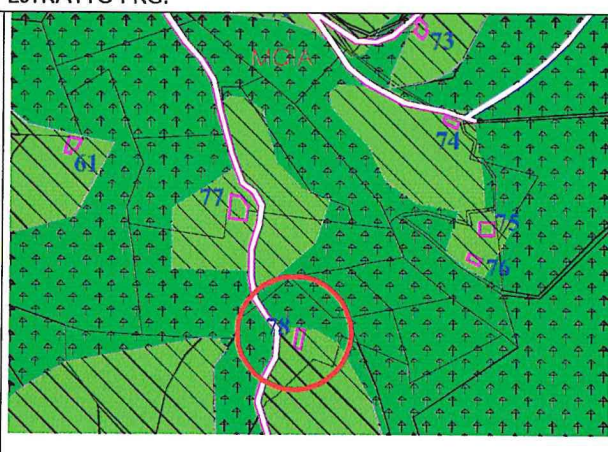


Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



**578.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO 78

ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
8. Tipo di copertura	Ricostruita 0			
9. Manto di copertura	Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in oggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originari	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
18. Approvvigionam. idrico	Velux	Antenna TV		
19. Impianto fognario	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
21. Viabilità-Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vincoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
24. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
25. Punteggio totale	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
26. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale 2	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratteristi. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	8,0
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica	A3+B1			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualfic. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Di servizio			
Edificio ricostruito su una preesistenza che ha perso in parte i caratteri tipologici tradizionali				

Variante 2019 **Nuova numerazione**



579.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 79

DATI GENERALI

Località : Atio

P.edif. : 524/1-2

P.fond. :

Quota: 1190 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 11.30 m. Profondità: 5.55 m.
Cascinello Larghezza: Profondità:

Htrave colmo: 5.90 m.
Htrave colmo:

Htrave imposta: 3.70 m.
Htrave imposta:

Hmurat.:
Hmurat :



Prospetto nord-est:



Prospetto sud-est:

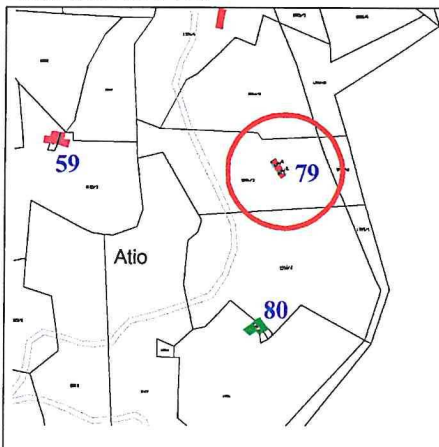


Prospetto sud-ovest:

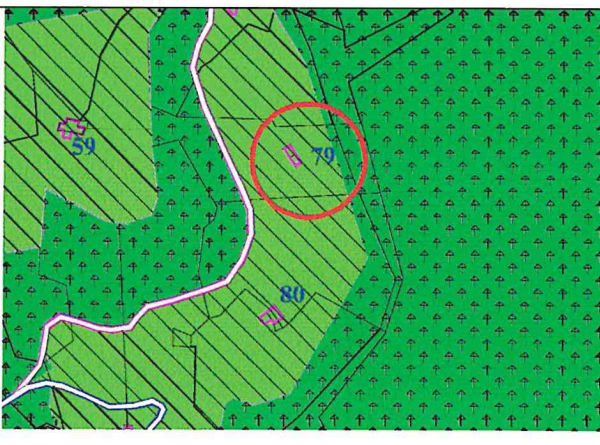


Prospetto nord-ovest:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





A3				
Restauro	R1	Risanam.conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualfic.paesaggistica R6
Agricolo		Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
Di servizio				

Variente 2019 **Nuova numerazione**



580.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N°80

DATI GENERALI

Località : Atio (Masan)

P.edif. : 320/1-/2

P.fond. :

C.C.Praso

Quota:1220 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 9.40 m. Profondità: 10.95 m.

Cascinello Larghezza: 4.20 m. Profondità: 8.20 m.

Larghezza: 4.80 m. Profondità: 7.00 m.

Htrave colmo:

Htrave colmo:

Htrave colmo:

Htrave Imposta: 4.20 m. Hmurat.: 3.50 m.

Htrave imposta: Hmurat.: m.

Htrave imposta: Hmurat.: m.



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

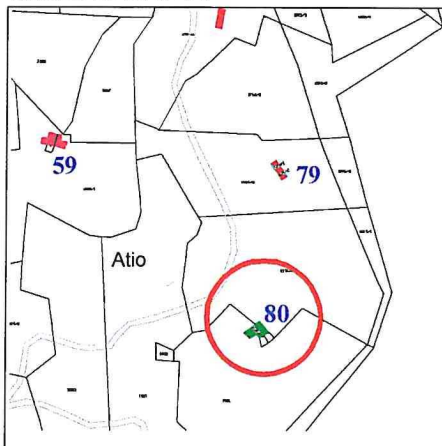


Prospetto nord-ovest:

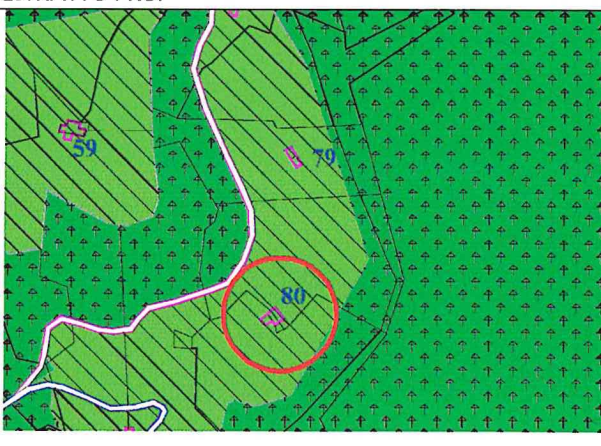


Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



**580.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N° 80

ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascino	Stalle e fienili	Cascino	Abitazione stagionale
	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
2. Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
3. Uso attuale	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
	Di servizio	Inutilizzato		
4. Grado di utilizzo	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
5. Tipologia architettonica	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
	Ricostruita			
6. Stato di conservazione	Edificio integro	Edificio fatiscente 4	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
7. Tipo costruttivo	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
10. Tetto	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
11. Accessori tetto	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
	Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
	Aggetti in legno	Tettoie		
13. Serramenti fori	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Presenza di particolari tipologici originari	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra 0,5	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	altro
16. Volume	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
17. Pertinenze	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto	serbatoio acqua	
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
21. Viabilità-Accesso edificio	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista 1	Sentiero	Assente	
22. Legislazione (vehicoli)				
24. Potenzialità futura generale dell'area	Accessibilità con strada	Approv. idrico 0,5	Caratterist. ambientali 0,5	Riconoscibilità tipologica
25. Punteggio totale				PUNTEGGIO 6,5
26. Classificaz. tipologica	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica	A2+2B1			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualfic. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
	Di servizio			
4. Note e prescrizioni				

Variente 2019 **Nuova numerazione**



581.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 81

DATI GENERALI

Località : Bastia

P.edif. : 517

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1136 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 7.30 m. Profondità: 6.15 m.

Htrave colmo:

Htrave Imposta:

Hmurat:

Edificio Secondario Larghezza: 9.60 m. Profondità: 4.40 m.

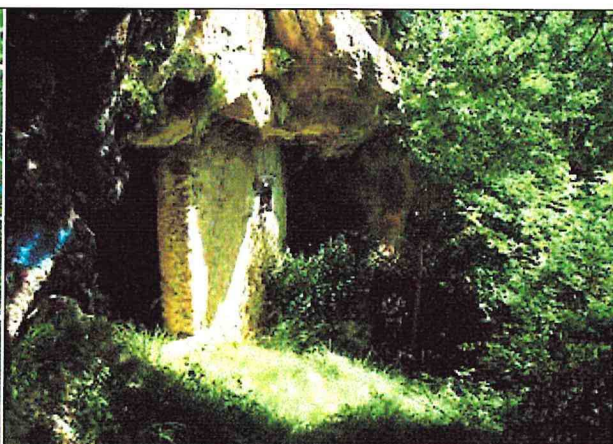
Htrave colmo:

Htrave imposta:

Hmurat: 5.14 m.



Prospetto sud-est(corpo nella roccia):



Prospetto sud-ovest:

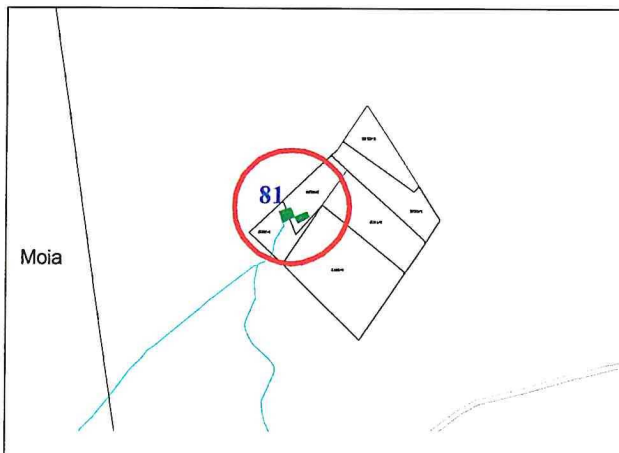


Prospetto sud-est(corpo esterno):

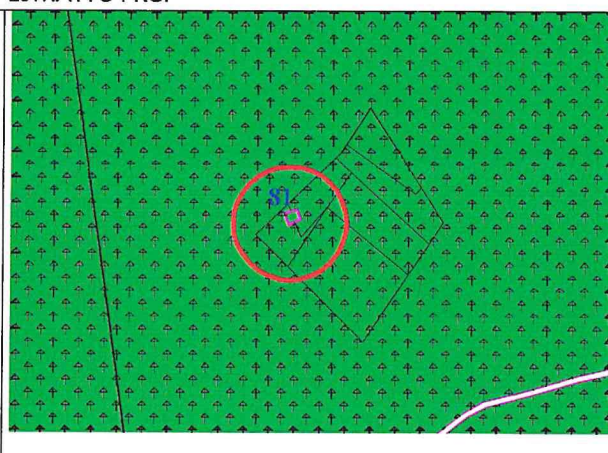


Prospetto nord-est(corpo esterno):

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



casa nella roccia			
Restauro	R1	Risanam.conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3
			Riqualfic.paesaggistica R4
Agricolo	Artigianale		Abitativo
Di servizio			Turistico - ricettivo

I dati riguardano sia la porzione di edificio realizzato incavato nella roccia, sia i resti murari esterni.

Si presti attenzione alla scritta storica presente sulla roccia

Il Servizio Geologico segnala l'esistenza di una situazione di pericolosità geologica abbastanza critica che richiede specifiche e accurate analisi geologiche atte a determinare l'effettivo pericolo del sito e a verificare la possibilità di utilizzare e recuperare l'edificio

Variente 2019 **Nuova numerazione**



582.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 82

DATI GENERALI

Località : Volf

P.edif. 304

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 600 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 9.50 m Profondità: 9.00 m.
Cascinello Larghezza: 3.10 m Profondità: 3.30 m.
Larghezza: 3.60 m Profondità: 4.20 m.

Htrave colmo: Htrave imposta: 7.73 m. Hmurat.:
Htrave colmo: 3.06 m. Htrave imposta: 2.00 m. Hmurat.:
Htrave colmo: Htrave imposta: 2.16 m. Hmurat.:



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

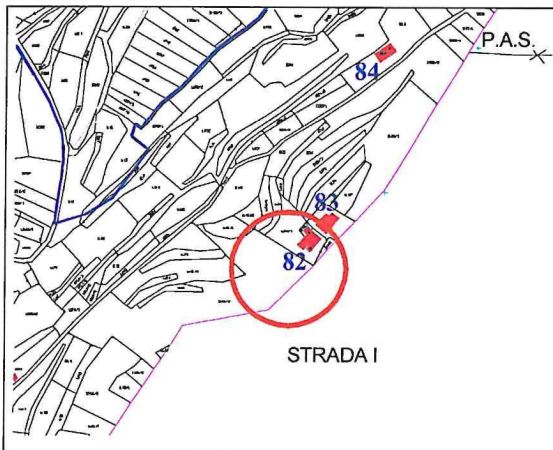


Prospetto nord-ovest:

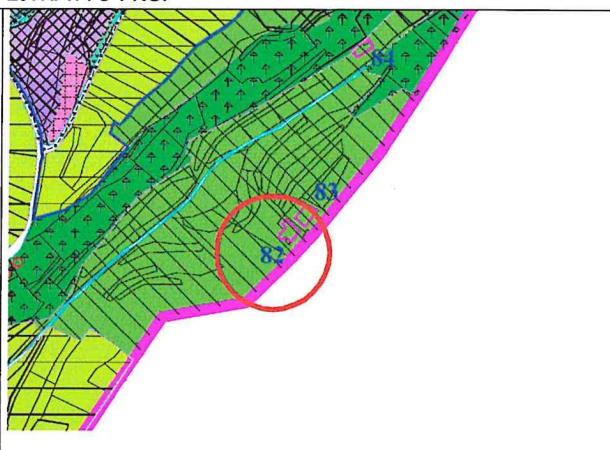


Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



**582.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N° 82

ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
2. Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
3. Uso attuale	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
	Di servizio	Inutilizzato		
4. Grado di utilizzo	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
5. Tipologia architettonica	Originale	Modificata 4	Trasformata	Alterata
	Ricostruita			
6. Stato di conservazione	Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
7. Tipo costruttivo	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
10. Tetto	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
11. Accessori tetto	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
	Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
13. Serramenti fori	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Presenza di particolari tipologici originari	Fori in legno 0,5	Travi - Stipiti in pietra 0,5	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
16. Volume	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
17. Pertinenze	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
21. Viabilità-Accesso edificio	Strada comunale 2	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
22. Legislazione (vincoli)				
24. Potenzialità futura generale dell'area	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
25. Punteggio totale			PUNTEGGIO	13,0
26. Classificaz. tipologica	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica	A7+2B1			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualfic. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
	Di servizio			
4. Note e prescrizioni	Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sui fronti laterali riproponendo i caratteri dei fori esistenti nel rispetto degli schemi tipologici			

Variante 2019 **Nuova numerazione**



583.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N° 83

DATI GENERALI

Località : Volf P.edif. : 303 P.fond. : C.C.Praso Quota: 620 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale	Larghezza: 11.50 m.	Profondità: 8.70 m.	Htrave colmo: 10.25 m.	Htrave imposta: 7.70 m.	Hmurat.:
Cascinello	Larghezza: 2.90 m.	Profondità: 4.30 m.	Htrave colmo:	Htrave imposta:	Hmurat :



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:



Prospetto nord-ovest:

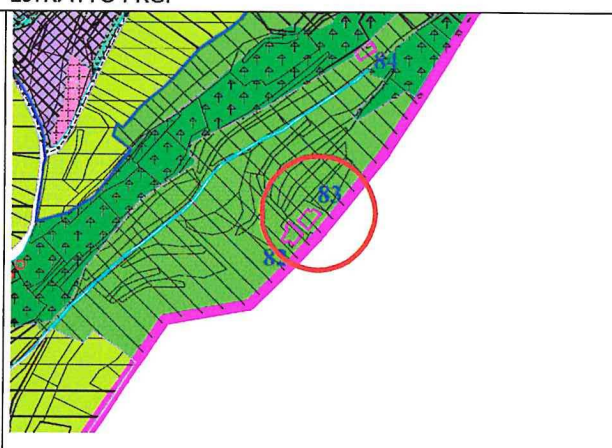


Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascinello	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata 4	Trasformata	Alterata
8. Tipo di copertura	Ricostruita			
9. Manto di copertura	Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in oggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originari	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
18. Approvvigionam. idrico	Velux	Antenna TV		
19. Impianto fognario	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
21. Viabilità-Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vincoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
24. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra 0,5	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
25. Punteggio totale	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
26. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale 2	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	12,5
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica	A7+B1			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualfic. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Di servizio			
Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sui fronti laterali o posteriore riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti				

Variente 2019 **Nuova numerazione**



584.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N° 84

DATI GENERALI

Località : Volf

P.edif. : 617

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 640 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 8.10 m. Profondità: 6.00 m.

Cascinello Larghezza: 3.85 m. Profondità: 4.00 m.

Htrave colmo: 7.35 m.

Htrave colmo:

Htrave Imposta: 5.70 m.

Htrave imposta: 3.90 m.

Hmurat.:

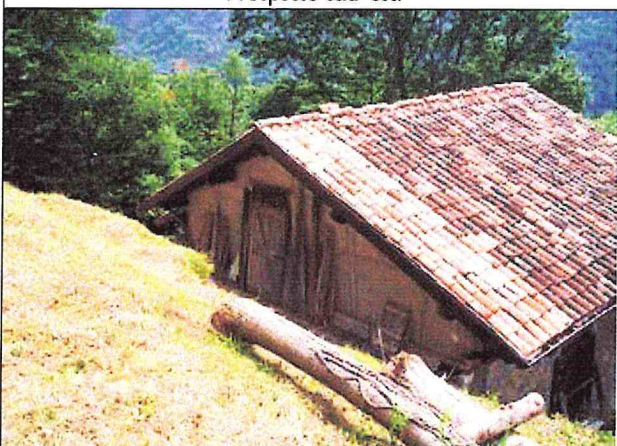
Hmurat :



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

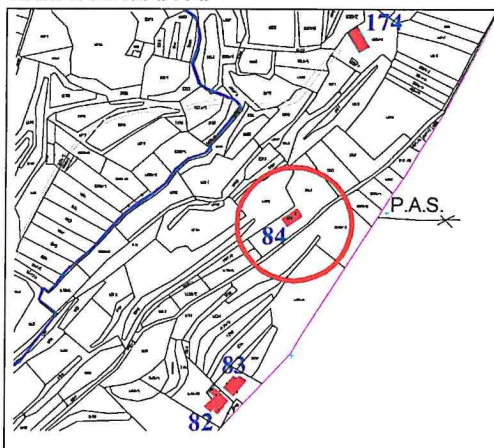


Prospetto nord-ovest:

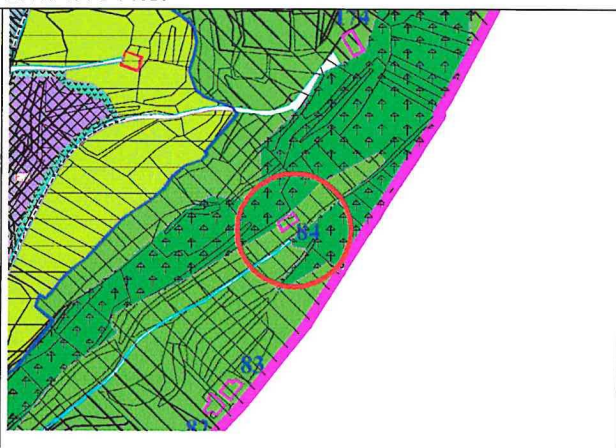


Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



- | | | | |
|----------------------------|---------------------------|-------------------------|----------------------------|
| Stalla-fienile con cascino | Stalle e fienili | Cascino | Abitazione stagionale |
| Mulino | Malga | Manufatto di servizio | Altro |
| Anteriore al 1860 | Tra il 1860 e il 1910 | Tra il 1911 e il 1945 | Posteriore al 1945 |
| Agricolo | Artigianale | Abitativo | Turistico-ricettivo |
| Di servizio | Inutilizzato | | |
| Temporaneo | Permanente | Abbandono | |
| Originale | Modificata | Trasformata | 2 Alterata |
| Ricostruita | | | |
| Edificio integro | 6 Edificio fatiscente | Edificio diroccato | Tracce di manufatto |
| Pietra | Pietrame irregolare | Laterizio | Misto pietra - legno |
| Legno a blockbau | Legno a telaio | Legno in assito | Altro |
| A due falde | A falda unica | A più falde | Piana |
| Non riconoscibile | | | |
| Lamiera | Tegole | Scandole | Coppi |
| Onduline | Cemento | Cotto | Assente |
| A capriate | Con trave di colmo | A volta | Non riconoscibile |
| Comignoli | Parabolica | Pannelli | Abbaini |
| Velux | Antenna TV | | |
| Poggioli | Ballatoi | Scale | Camino |
| Aggetti in legno | Tettoie | Ponte accesso fienile | |
| Legno | Alluminio | Pvc | Ferro |
| A raso sasso | Intonaco grezzo | Civile e tinteggiatura | Altro |
| Fori in legno | Travi - Stipiti in pietra | Affresco- Dipinto | Focolari - forni |
| Intagli | Scritte storiche | Fontana in pietra | Altro |
| Originario | Ampliamenti | Superfettazioni | |
| A verde aperto | A verde recintato | A giardino | Manufatto di servizio |
| A verde con alberature | Orto | | |
| Rete potabile | Vasca accumulo | Sorgente | Assente |
| Rete fognaria | Vasca Imhoff | A dispersione | Assente |
| Strada comunale | Strada forestale | Strada privata | Via vecchia comunale |
| Pista | Sentiero | Assente | |
| Strada comunale | Strada forestale | Strada privata | Via vecchia comunale |
| Pista | 1 Sentiero | Assente | |
| | | | |
| Accessibilità con strada | Approv. idrico | Caratterist. ambientali | Riconoscibilità tipologica |
- | | | | | |
|--------------------|------------------------|--------|-----------|-----|
| | | | PUNTEGGIO | 9,0 |
| Edificio esistente | Edificio da recuperare | Rudere | | |

1. Tipologia architettonica
2. Tipologia di intervento
3. Destinazione d'uso
compatibili
4. Note e prescrizioni

A4+B1			
Restauro	R1	Risanam.conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3
			Riqualfic.paesaggistica R6
Agricolo		Artigianale	Abitativo
Di servizio			Turistico - ricettivo

Variente 2019 **Nuova numerazione**



585.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 85

DATI GENERALI

Località : Tomboi

P.edif. : 301/1

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 685 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 8.80 m. Profondità: 9.75 m.

Htrave colmo: 6.40 m.

Htrave imposta: 4.85 m.

Hmura: :

Cascinello Larghezza: 5.10 m. Profondità: 6.30 m.

Htrave colmo:

Htrave imposta: 2.85 m.

Hmura: :



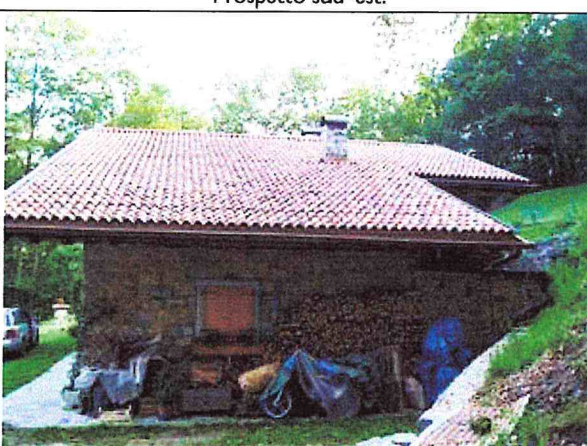
Prospetto nord-est:



Prospetto sud-est:

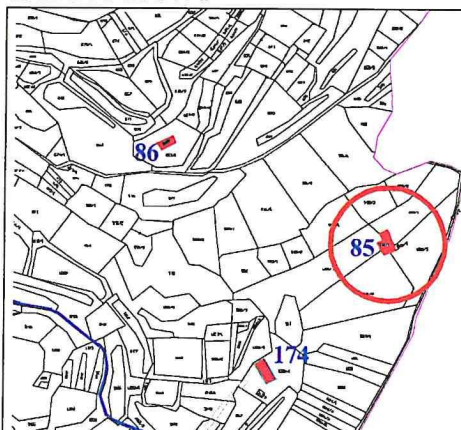


Prospetto sud-ovest:



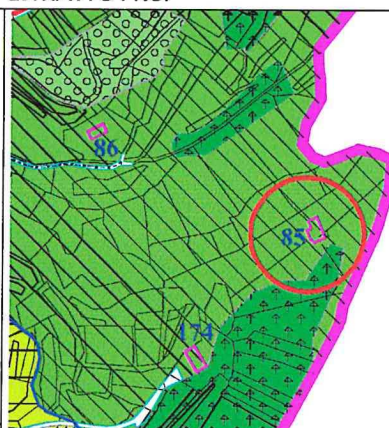
Prospetto nord-ovest:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:

AGRO



PEM PRASO

Vedi Nuova Scheda 586.M.P inserita con la Variante 2019 v57

PEM PRASO

Vedi Nuova Scheda 586.M.P inserita con la Variante 2019 v57

Variante 2019

Nuova numerazione



587.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

-EDIFICIO N. 87-

DATI GENERALI

Località : Saline

P.edif. : 300

P.fond. :

C.C. Praso

Quota: 750 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale
Cascinello

Larghezza: 9.30 m.
Larghezza: 3.90 m.

Profondità: 6.10 m.
Profondità: 2.70 m.

Htrave colmo:
Htrave colmo:

Htrave Imposta: 4.30 m,
Htrave imposta:

Hmurat.: 4.00 m.
Hmurat.: 1.50 m.



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

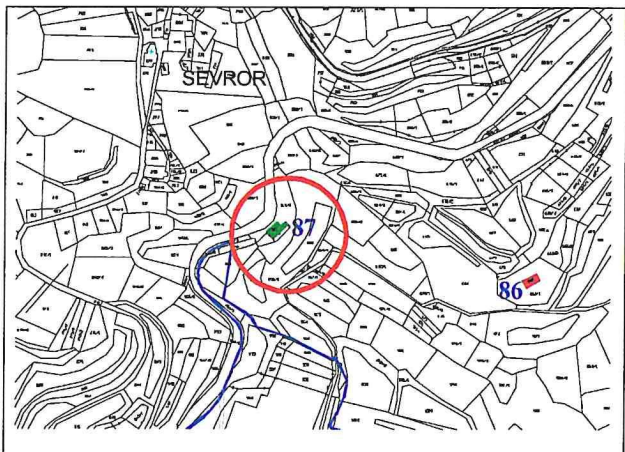


Prospetto nord-ovest:

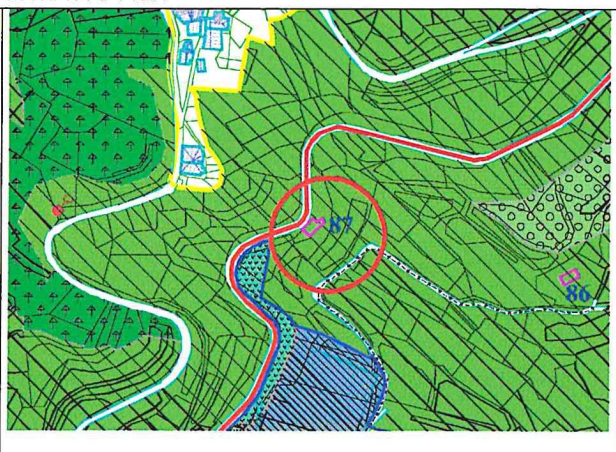


Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



**587.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 87

ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
2. Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
3. Uso attuale	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
	Di servizio	Inutilizzato		
4. Grado di utilizzo	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
5. Tipologia architettonica	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
	Ricostruita			
6. Stato di conservazione	Edificio integro	Edificio fatiscente 4	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
7. Tipo costruttivo	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
10. Tetto	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
11. Accessori tetto	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
	Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
	Aggetti in legno	Tettoie		
13. Serramenti fori	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Presenza di particolari tipologici originali	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra 0,5	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	altro
16. Volume	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
17. Pertinenze	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
21. Viabilità-Accesso edificio	Strada comunale 2	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
22. Legislazione (vincoli)				
24. Potenzialità futura generale dell'area	Accessibilità con strada	Approv. idrico 0,5	Caratteristi. ambientali 0,5	Riconoscibilità tipologica
25. Punteggio totale			PUNTEGGIO	7,5
26. Classificaz. tipologica	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica	A4+B1			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualfic. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Di servizio			

Variente 2019 **Nuova numerazione**



588.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 88

DATI GENERALI

Località : Fratte

P.edif. : 515

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 846 m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 10.60 m. Profondità: 7.50 m.

Cascinello Larghezza: 3.30 m. Profondità: 5.20 m.

Htrave colmo: 5.68 m.

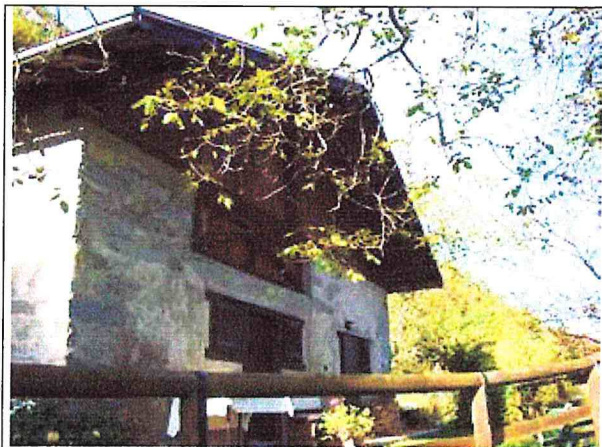
Htrave colmo:

Htrave Imposta: 3.60 m.

Htrave imposta: 3.60 m.

Hmurat.:

Hmurat :



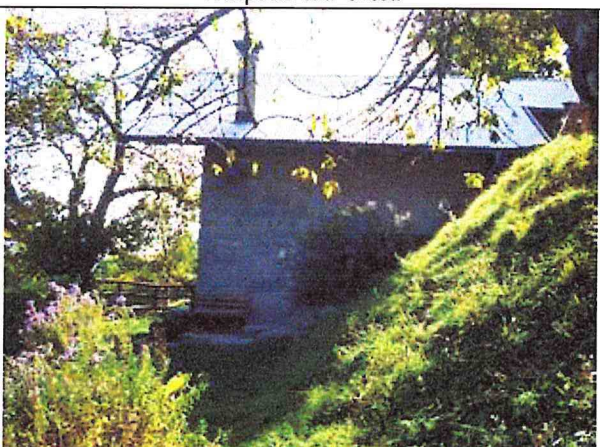
Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

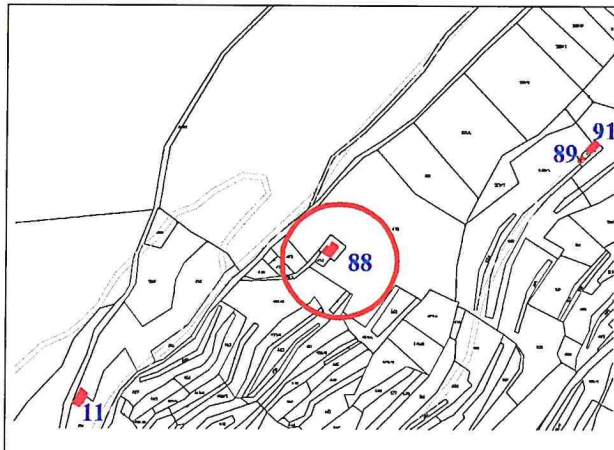


Prospetto nord-ovest:

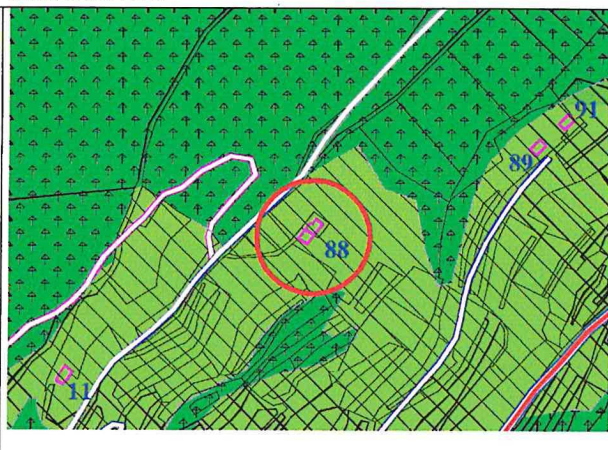


Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:





A3+B1			
Restauro	R1	Risanam.conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3
			Riqualfic.paesaggistica R6
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
Di servizio			

Il Servizio Geologico segnala l'esistenza di una situazione di pericolosità geologica abbastanza critica che richiede specifiche e accurate analisi geologiche atte a determinare l'effettivo pericolo del sito e a verificare la possibilità di Utilizzare e recuperare l'edificio

Variente 2019 **Nuova numerazione**



589.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N° 89

DATI GENERALI

Località : Grec (Poec)

P.edif. : 513

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 791m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale
Cascinello

Larghezza:
Larghezza: 3.95 m.

Profondità:
Profondità: 3.70 m.

Htrave colmo:
Htrave colmo: 6.15 m.

Htrave Imposta:
Htrave imposta: 5.15 m.

Hmurat.:
Hmurat.:



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

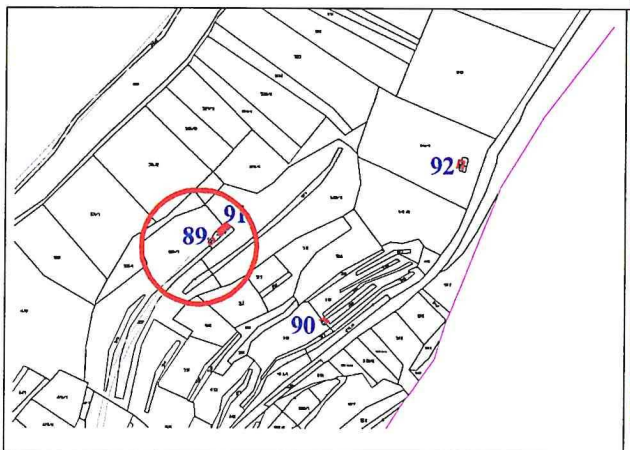


Prospetto nord-ovest:

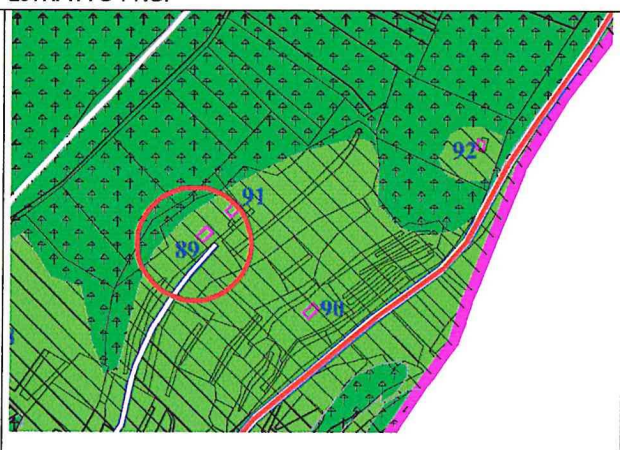


Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



**589.M.P**

COMUNE DI PRATO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 69

ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
	Di servizio	Inutilizzato		
4. Grado di utilizzo	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
5. Tipologia architettonica	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata 1
	Ricostruita			
6. Stato di conservazione	Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
7. Tipo costruttivo	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
10. Tetto	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
11. Accessori tetto	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
	Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
13. Serramenti fori	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Presenza di particolari tipologici originali	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra 0,5	Altro
16. Volume	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
17. Pertinenze	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
21. Viabilità-Accesso edificio	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista 1	Sentiero	Assente	
22. Legislazione (vincoli)				
24. Potenzialità futura generale dell'area	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
25. Punteggio totale				PUNTEGGIO 8,5
26. Classificaz. tipologica	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica	B2			
2. Tipologia di intervento	Restaurom R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualfic. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	L'edificio ha subito una sopraelevazione che ha portato alla perdita sia della proporzione volumetrica sia dei caratteri tipologici originali E' presente esternamente una fontana in pietra con iscrizione da salvaguardare Il Servizio Geologico segnala l'esistenza di una situazione di pericolosità geologica abbastanza critica che richiede specifiche e accurate analisi geologiche atte a determinare l'effettivo pericolo del sito e a verificare la possibilità di utilizzare e recuperare l'edificio			

Variente 2019 **Nuova numerazione**



590.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N.90

DATI GENERALI

Località : Poec

P.edif. : 514

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 710m/slm

Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale

Larghezza:

Profondità:

Htrave colmo:

Htrave imposta:

Hmurat.:

Cascinello

Larghezza: 3.25 m.

Profondità: 3.70 m.

Htrave colmo: 2.75 m.

Htrave imposta: 1.85 m.

Hmurat.:



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

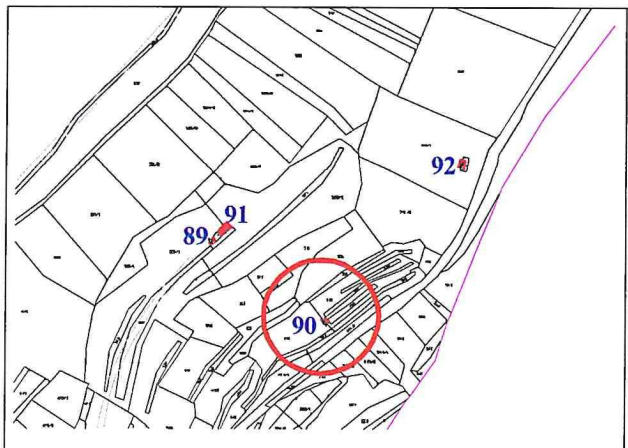


Prospetto nord-ovest:

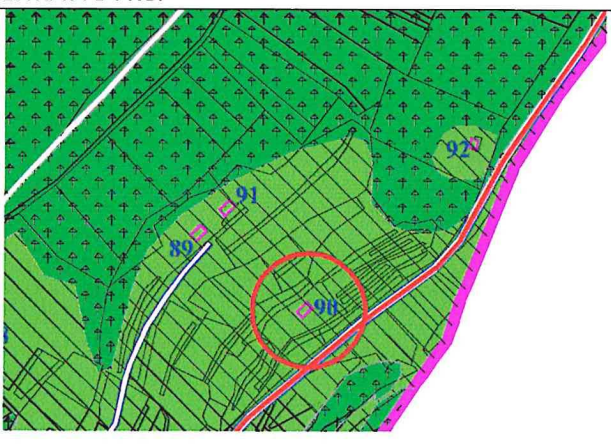


Prospetto nord-est:

ESTRATTO MAPPA:



ESTRATTO PRG:



**590.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 90

ANALISI:

1. Tipologia Funzionale
2. Epoca di costruzione
3. Uso attuale
4. Grado di utilizzo
5. Tipologia architettonica
6. Stato di conservazione
7. Tipo costruttivo
8. Tipo di copertura
9. Manto di copertura
10. Tetto
11. Accessori tetto
12. Elementi in oggetto
13. Serramenti fori
14. Finiture intonaco
15. Presenza di particolari
tipologici originari
16. Volume
17. Pertinenze
18. Approvvigionam. idrico
19. Impianto fognario
20. Viabilità - Accesso
all'area
21. Viabilità-Accesso
edificio
22. Legislazione (vincoli)
24. Potenzialità futura
generale dell'area
25. Punteggio totale
26. Classificaz. tipologica

Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
Di servizio	Inutilizzato		
Temporaneo	Permanente	Abbandono	
Originale	6 Modificata	Trasformata	Alterata
Ricostruita			
Edificio integro	6 Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
Non riconoscibile			
Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
Onduline	Cemento	Cotto	Ardesia
A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
Velux	Antenna TV		
Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
Fori in legno	Travi - stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
A verde con alberature	Orto		
Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	O Assente	
ricade in aree a pericolosità geologica sono ammessi solo interventi di cui all'art.2 della Variante PUP 2000			
Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO
			12,0
Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica
2. Tipologia di intervento
3. Destinazione d'uso
compatibili
4. Note e prescrizioni

B2			
Restauro	R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizi R3
			Riquilific. paesaggistica R6
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
Di servizio			
Il Servizio Geologico segnala l'esistenza di una situazione di pericolosità geologica abbastanza critica che richiede specifiche e accurate analisi geologiche atte a determinare l'effettivo pericolo del sito e a verificare la possibilità di utilizzare e recuperare l'edificio			