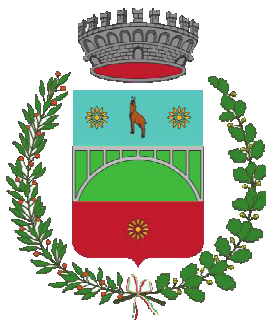


# PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI VALDAONE

(Provincia di Trento)

## PIANO REGOLATORE GENERALE VARIANTE 2019



## P.E.M. PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO **PRASO** SCHEDE DI CATALOGAZIONE IN VIGORE **DA N. 531 A N. 560**

***Luglio 2020 - Adozione definitiva***

dott. arch. Remo Zulberti  
remozulberti@hotmail.com

N.B. Solo formato pdf  
L'elenco in formato excel allegato consente il  
collegamento ipertestuale alle singole schede.



Ordine degli Architetti  
Pianificatori Paesaggisti e Conservatori  
della Provincia di Trento

Dott. Architetto  
**REMO ZULBERTI**

692 sez. A ARCHITETTURA

# **Variente 2019** **Nuova numerazione**



**531.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

-EDIFICIO N. 31-

## **DATI GENERALI**

Località : Merlino

P.edif. 311

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 890m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale Larghezza: 8.15 m.

Profondità: 5.80 m.

Htrave colmo: 5.40 m.

Htrave imposta: 3.95 m.

Hmurat.:

Cascinello Larghezza: 3.25 m.

Profondità: 3.25m,

Htrave colmo:

Htrave imposta: 2.90 m.

Hmurat.:

Rudere Larghezza: 8.15 m.

Profondità : ~8.00 m.



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

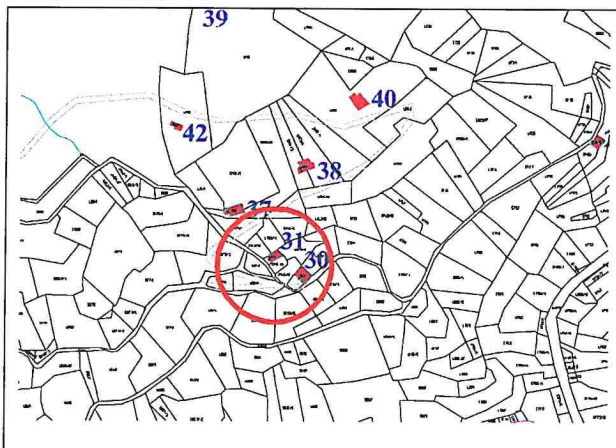


Prospetto nord-ovest:

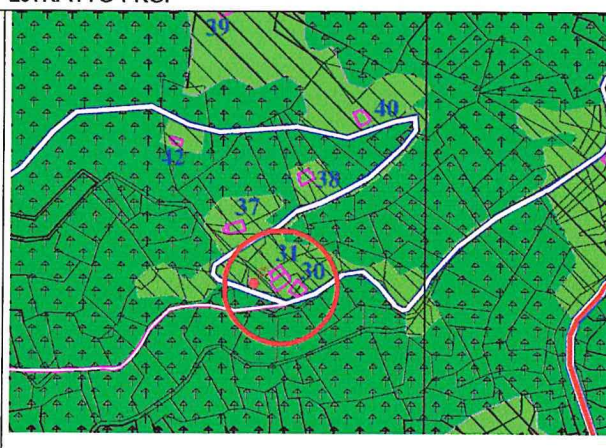


Prospetto nord-est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**







## ANALISI:

1. Tipologia Funzionale
2. Epoca di costruzione
3. Uso attuale
4. Grado di utilizzo
5. Tipologia architettonica
6. Stato di conservazione
7. Tipo costruttivo
8. Tipo di copertura
9. Manto di copertura
10. Tetto
11. Accessori tetto
12. Elementi in oggetto
13. Serramenti fori
14. Finiture intonaco
15. Presenza di particolari  
tipologici originari
16. Volume
17. Pertinenze
18. Approvvigionam. Idrico
19. Impianto fognario
20. Viabilità - Accesso  
all'area
21. Viabilità-Accesso  
edificio
22. Legislazione (vincoli)
24. Potenzialità futura  
generale dell'area
25. Punteggio totale
26. Classificaz. tipologica

Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
Di servizio	Inutilizzato		
Temporaneo	Permanente	Abbandono	
Originale	Modificata 4	Trasformata	Alterata
Ricostruita			
Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
Non riconoscibile			
Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
Onduline	Cemento	Cotto	Assente
A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
Velux	Antenna TV		
Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
Intagli	Scritte storiche 0,5	Fontana in pietra	Altro
Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
A verde con alberature	Orto		
Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Strada comunale	Strada forestale 2	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica

			PUNTEGGIO	12,5
Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere		

## PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica
2. Tipologia di intervento
3. Destinazione d'uso  
compatibili
4. Note e prescrizioni

A2+B1					
Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2	Ristrutturazione edilizia	R3
Agricolo		Artigianale		Abitativo	
Di servizio					Turistico - ricettivo

Sia preservata la scritta storica presente sul cascinello

L'area definita dal muro presente sul lato sud-est del fabbricato si considera come area di pertinenza, non è ammesso il recupero volumetrico.

Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sul fronte sud-est riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti



# **Variente 2019** **Nuova numerazione**



**532.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 32

## **DATI GENERALI**

Località : Merlino

P.edif. 308/3

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 930 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale Larghezza: 8.80 m. Profondità: 7.50 m.

Cascinello Larghezza: 4.55 m. Profondità: 4.75 m,

Htrave colmo: 10.60 m.

Htrave colmo:

Htrave Imposta: 8.50 m.

Htrave imposta: 6.20 m.

Hmurat.:

Hmurat.:



Prospetto sud-est (su C.C.Daone):



Prospetto sud-ovest:

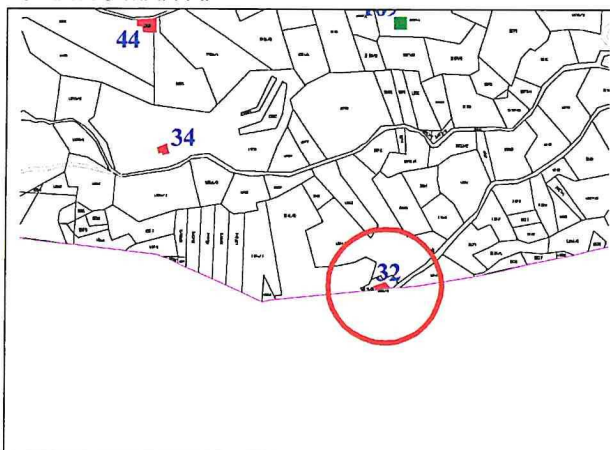


Prospetto nord-ovest:

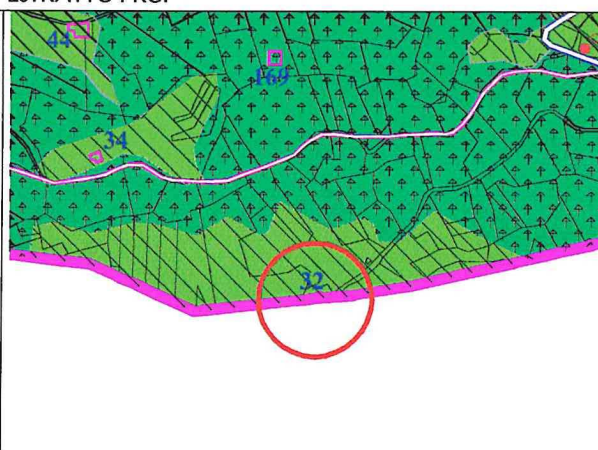


Prospetto nord-est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**







## ANALISI:

1. Tipologia Funzionale
2. Epoca di costruzione
3. Uso attuale
4. Grado di utilizzo
5. Tipologia architettonica
6. Stato di conservazione
7. Tipo costruttivo
8. Tipo di copertura
9. Manto di copertura
10. Tetto
11. Accessori tetto
12. Elementi in aggetto
13. Serramenti fori
14. Finiture intonaco
15. Presenza di particolari  
tipologici originari
16. Volume
17. Pertinenze
18. Approvvigionam. idrico
19. Impianto fognario
20. Viabilità – Accesso  
all'area
21. Viabilità–Accesso  
edificio
22. Legislazione (vincoli)
24. Potenzialità futura  
generale dell'area
25. Punteggio totale
26. Classificaz. tipologica

Stalla-fienile con cascino	Stalle e fienili	Cascino	Abitazione stagionale
Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
Di servizio	Inutilizzato		
Temporaneo	Permanente	Abbandono	
Originale	Modificata 4	Trasformata	Alterata
Ricostruita			
Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra – legno
Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
Non riconoscibile			
Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
Onduline	Cemento	Cotto	Assente
A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
Velux	Antenna TV		
Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
Fori in legno	Travi – Stipiti in pietra 0,5	Affresco– Dipinto	Focolari – forni
Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
A verde con alberature	Orto		
Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale 1
Pista	Sentiero	Assente	
Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO 11,5
Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

## PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica
2. Tipologia di intervento
3. Destinazione d'uso  
compatibili
4. Note e prescrizioni

A7+B1			
Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualfic. paesaggistica R6
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico – ricettivo
Di servizio			
I dati riguardano l'edificio nella sua intergralità, l'intervento è riferito alla porzione di edificio ricadente sul territorio comunale di Prasò			
Si preveda comunque un'uniformità di intervento e di materiali complessiva del fabbricato secondo la tipologia assegnata			
Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sul fronte nord-est riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti			



# Variente 2019

## Nuova numerazione



533.M.P

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

- EDIFICIO N. 33 -

### DATI GENERALI

Località : Nosguil

P.edif. :

P.fond. : 1928/3

C.C.Praso

Quota: 1000m/slm

### Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale  
Cascinello

Larghezza: ~6.40 m.

Profondità: ~7.20 m.

Larghezza:

Profondità:

Htrave colmo:

Htrave colmo:

Htrave imposta:

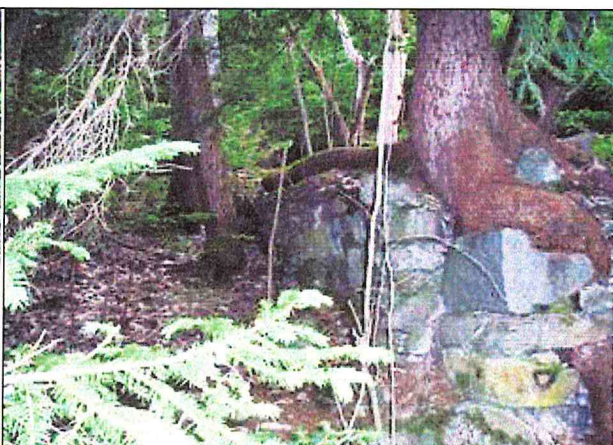
Htrave imposta:

Hmurat.: 1.00 m.

Hmurat.: m.



Prospetto sud:



Prospetto ovest:

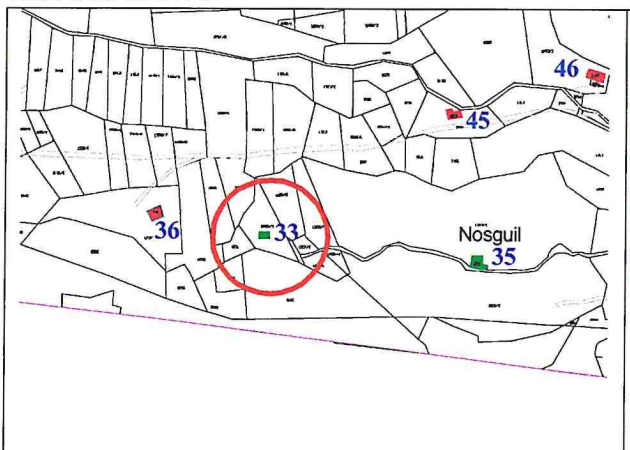


Prospetto nord:

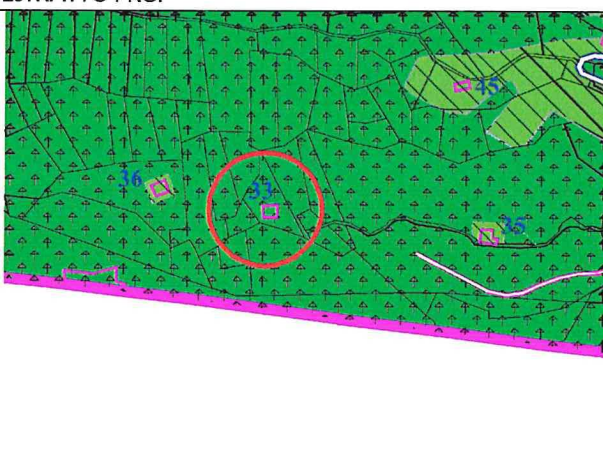


Prospetto est:

### ESTRATTO MAPPA:



### ESTRATTO PRG:







## ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascino	Stalle e fienili	Cascino	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
8. Tipo di copertura	Ricostruita			
9. Manto di copertura	Edificio integro	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto O
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in aggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originari	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
18. Approvvigionam. idrico	Velux	Antenna TV		
19. Impianto fognario	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie		
21. Viabilità-Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vincoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
24. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco - Dipinto	Focolari - forni
25. Punteggio totale	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	altro
26. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero 0,0	Assente	
	Accessibilità con strada	Approv. idrico 0,5	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
				PUNTEGGIO 0,5
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

## PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica				
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualific. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Di servizio			



# **Variante 2019** **Nuova numerazione**



**534.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N° 54

## **DATI GENERALI**

Località : Nosguil

P.edif. 556

P.fond. :

Quota: 930 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale Larghezza: 10.80 m. Profondità: 5.85 m.

Cascinello Larghezza: . Profondità:

Htrave colmo: 6.10 m.

Htrave colmo:

Htrave imposta: 3.80 m.

Htrave imposta:

Hmurat.:

Hmurat.:



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

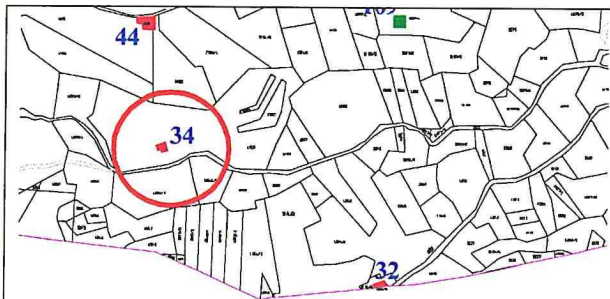


Prospetto nord-ovest:

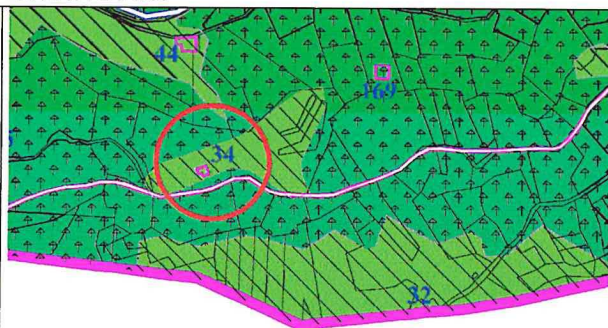


Prospetto nord-est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**





1. Tipologia architettonica	A2			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualfic. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo		Artigianale	
	Di servizio		Abitativo	
4. Note e prescrizioni	<p>Sia preservato il camino presente sul prospetto sud-ovest e l'aggetto in legno</p> <p>Il Servizio Geologico segnala l'esistenza di una situazione di pericolosità geologica abbastanza critica che richiede specifiche e accurate analisi geologiche atte a determinare l'effettivo pericolo del sito e a verificare la possibilità di utilizzare e recuperare l'edificio</p>			



# Variente 2019

## Nuova numerazione



**535.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 35

### DATI GENERALI

Località : Nosguil

P.edif. : 526

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 950m/slm

### Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale

Larghezza: 7.70 m.

Profondità: 7.85 m.

Htrave colmo:

Htrave imposta:

Hmurat.: 3.50 m.

Larghezza:

Profondità:

Htrave colmo:

Htrave imposta:

Hmurat.:



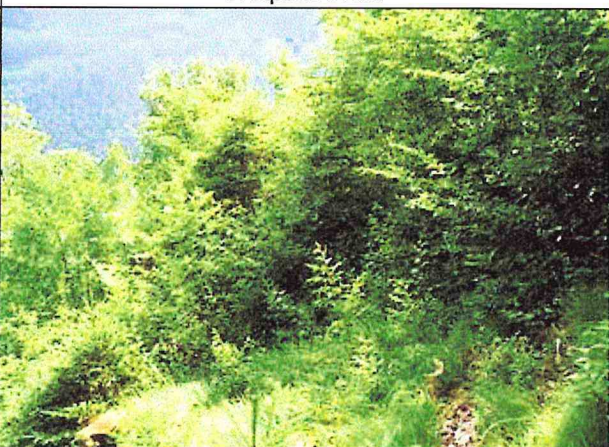
Prospetto sud:



Prospetto ovest:

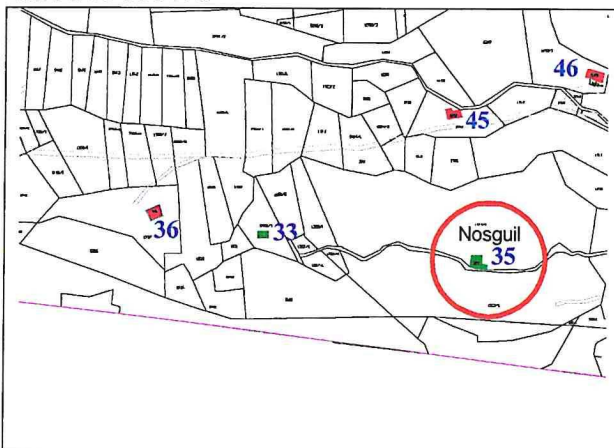


Prospetto nord:

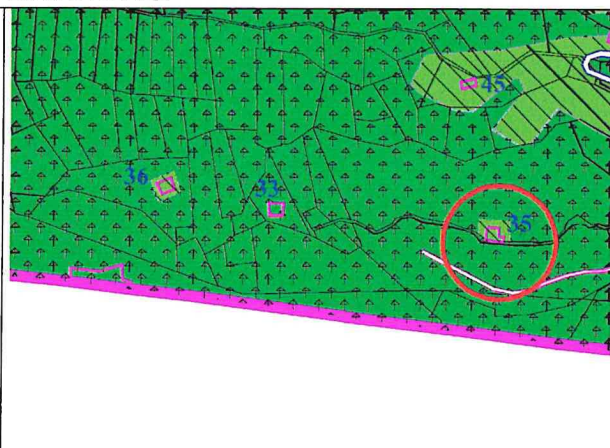


Prospetto est:

### ESTRATTO MAPPA:



### ESTRATTO PRG:





1. Tipologia architettonica								
2. Tipologia di intervento	Restauro	R1	Risanam. conservativo	R2	Ristrutturazione edilizia	R3	Riqualific. paesaggistica	R4
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale		Abitativo		Turistico - ricettivo		
	Di servizio							
4. Note e prescrizioni	<p>Il Servizio Geologico segnala l'esistenza di una situazione di pericolosità geologica abbastanza critica che richiede specifiche e accurate analisi geologiche atte a determinare l'effettivo pericolo del sito e a verificare la possibilità di utilizzare e recuperare l'edificio</p> <p>Il Servizio Foreste esprime parere negativo al recupero del manufatto.</p>							



# **Variante 2019** **Nuova numerazione**



**536.M.P**

**COMUNE DI PRASO**

**CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

**EDIFICIO N° 36**

## **DATI GENERALI**

**Località :** Nosguil

**P.edif.** 316

**P.fond. :**

**C.C.Praso**

**Quota:** 1016 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

**Edificio Principale** **Larghezza:** 9.75 m. **Profondità:** 9.10 m.

**Cascinello**

**Larghezza:** .

**Profondità:**

**Htrave colmo:** 6.20 m. **Htrave imposta:** 3.90 m.

**Htrave colmo:**

**Htrave imposta:**

**Hmurat.:**

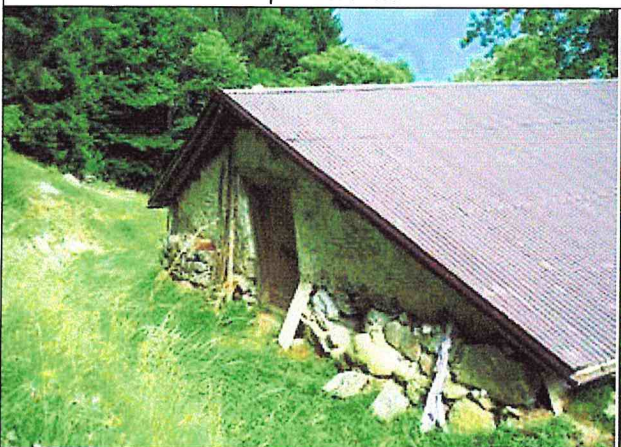
**Hmurat.:**



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

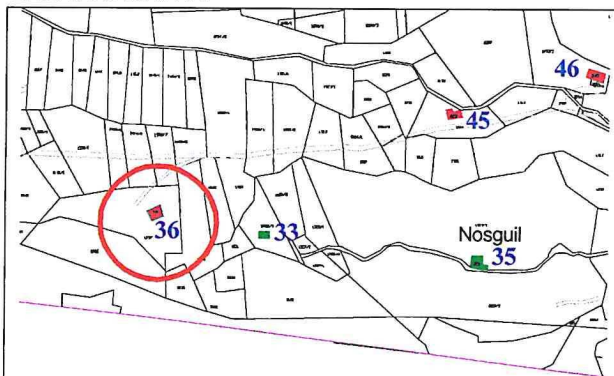


Prospetto nord-ovest:

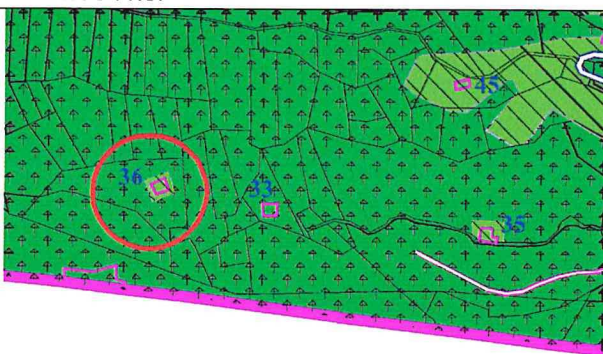


Prospetto nord-est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**







## ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata 4	Trasformata	Alterata
8. Tipo di copertura	Ricostruita			
9. Manto di copertura	Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in aggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originari	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
18. Approvvigionam. idrico	Velux	Antenna TV		
19. Impianto fognario	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
21. Viabilità-Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vincoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
24. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno 0,5	Travi - Stipiti in pietra 0,5	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
25. Punteggio totale	Intagli 0,5	Scritte storiche	Fontana in pietra 0,5	Altro
26. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata 1	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	13,0
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

## PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica	A2			
2. Tipologia di intervento	Restaurom R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualfic. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Di servizio			
<p>Edificio che presenta elementi tipologici da preservare (contorni in legno e pietra del fronte principale)</p> <p>Si presta attenzione all'intaglio presente sul portone del fienile con datazione 1903</p> <p>Il Servizio Geologico segnala l'esistenza di una situazione di pericolosità geologica abbastanza critica che richiede specifiche e accurate analisi geologiche atte a determinare l'effettivo pericolo del sito e a verificare la possibilità di utilizzare e recuperare l'edificio</p>				



# **Variente 2019** **Nuova numerazione**



**537.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

- EDIFICIO N. 57

## **DATI GENERALI**

Località : Merlino

P.edif. 312

P.fond.

C.C.Praso

Quota: 905m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale Larghezza: 12.60 m Profondità: 6.80 m.  
 Cascinello Larghezza: m Profondità: m.

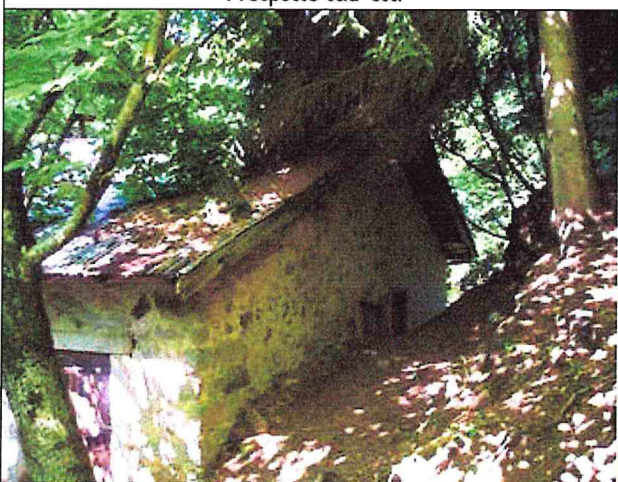
Htrave colmo: 7.40 m. Htrave Imposta: 4.70 m. Hmurat.:  
 Htrave colmo: Htrave imposta: Hmurat.:



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

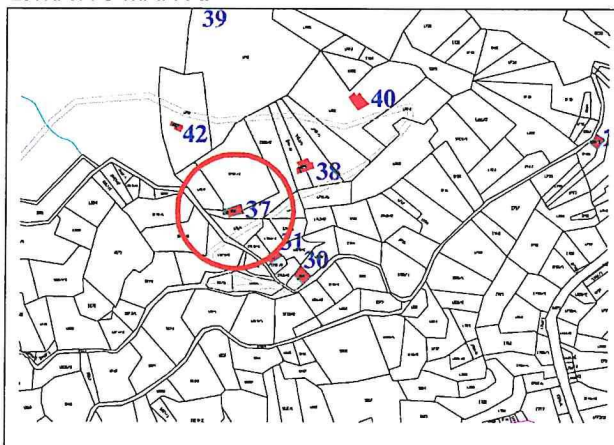


Prospetto nord-ovest:

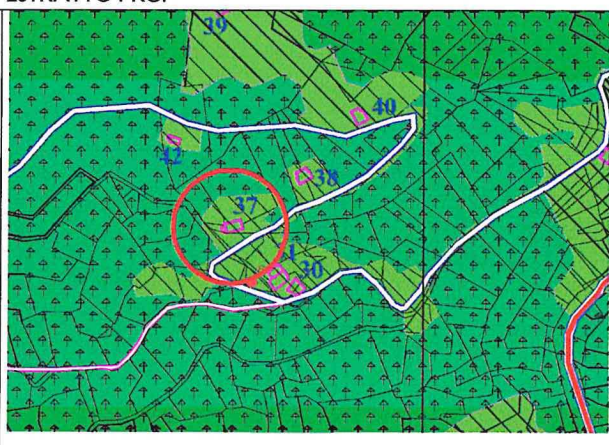


Prospetto nord-est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**





**537.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 37

**ANALISI:**

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascino	Stalle e fienili	Cascino	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
4. Grado di utilizzo	Di servizio	Inutilizzato		
5. Tipologia architettonica	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
	Originale 6	Modificata	Trasformata	Alterata
6. Stato di conservazione	Ricostruita			
7. Tipo costruttivo	Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
8. Tipo di copertura	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
9. Manto di copertura	Non riconoscibile			
	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
10. Tetto	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
11. Accessori tetto	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
	Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
13. Serramenti fori	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
14. Finiture intonaco	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
15. Presenza di particolari tipologici originari	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
16. Volume	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra 0,5	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
17. Pertinenze	Intagli	Scritte storiche 0,5	Fontana in pietra	Altro
	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
18. Approvvigionam. idrico	A verde con alberature	Orto	serbatoio acqua	
19. Impianto fognario	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
21. Viabilità-Accesso edificio	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
22. Legislazione (vincoli)	Pista	Sentiero	Assente	
24. Potenzialità futura generale dell'area	Strada comunale	Strada forestale 2	Strada privata	Via vecchia comunale
25. Punteggio totale	Pista	Sentiero	Assente	
26. Classificaz. tipologica	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	15,0
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologia architettonica	A4			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualfic. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Si preservi la scritta storica presente sul fronte e il camino esterno sul prospetto sud-ovest Si recuperi il serbatoio d'acqua presente sul fronte sud-ovest			



# Variante 2019

## Nuova numerazione



**538.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 38

### DATI GENERALI

Località : Merlino

P.edif. : 629

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 915 m/slm

### Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 10.00 m.

Profondità: 8.00 m.

Htrave colmo: 7.25 m.

Htrave Imposta: 4.80 m.

Hmurat:

Cascinello Larghezza: m.

Profondità: m.

Htrave colmo:

Htrave imposta:

Hmurat :



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

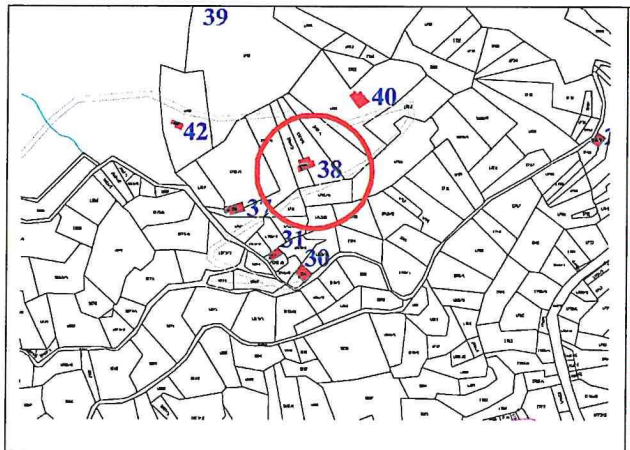


Prospetto nord-ovest:

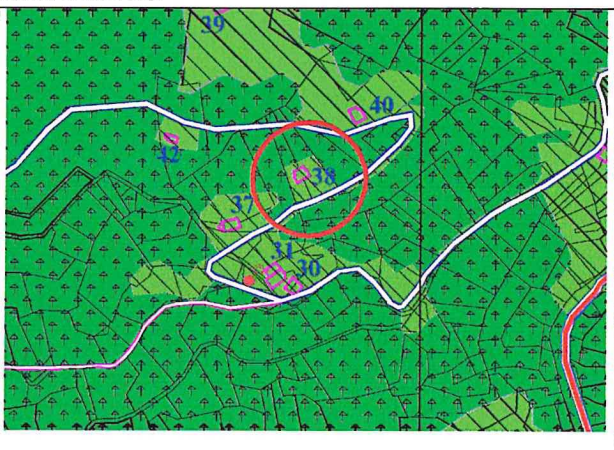


Prospetto nord-est:

### ESTRATTO MAPPA:



### ESTRATTO PRG:





#### 4. Note e prescrizioni



# **Variente 2019** **Nuova numerazione**



**539.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

- EDIFICIO N. 39 -

## **DATI GENERALI**

Località : Merlino (Nalgiù)

P.edif. 578

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 999 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale Larghezza: 11.80 m.

Profondità: 7.80 m.

Htrave colmo: 6.20 m.

Htrave imposta: 4.02m.

Hmurat.:

Cascinello

Larghezza: .

Profondità:

Htrave colmo:

Htrave imposta:

Hmurat.:



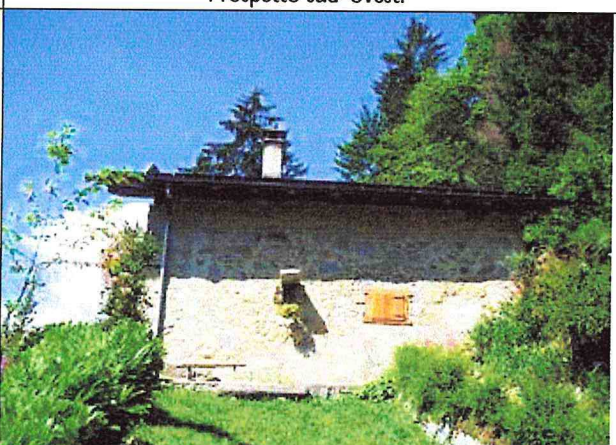
Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

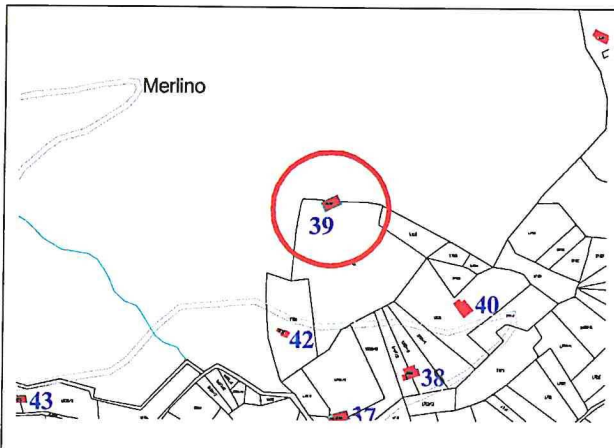


Prospetto nord-ovest:

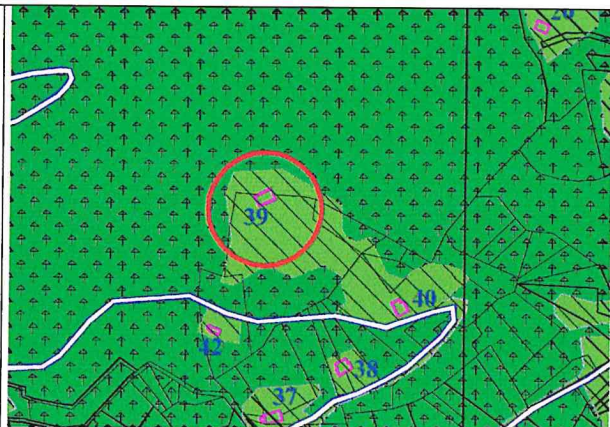


Prospetto nord-est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**









# **Variente 2019** **Nuova numerazione**



**540.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

**EDIFICIO N. 40**

## **DATI GENERALI**

Località : Merlino

P.edif.

P.fond. : 1706

C.C.Praso

Quota: 928 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale  
Cascinello

Larghezza: 7.90 m.  
Larghezza: .

Profondità: 6.10 m.  
Profondità:

Htrave colmo: 5.25 m.  
Htrave colmo:

Htrave imposta: 3.70 m.  
Htrave imposta:

Hmurat.:  
Hmurat.:



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

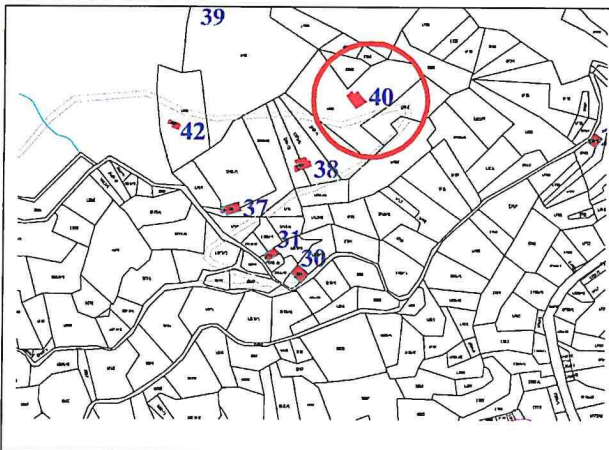


Prospetto nord-ovest:

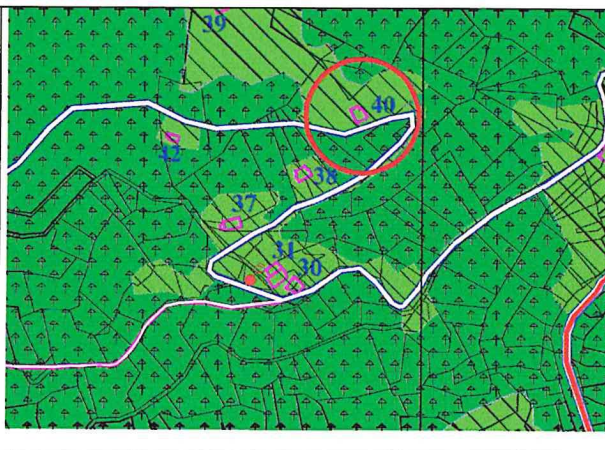


Prospetto nord-est:

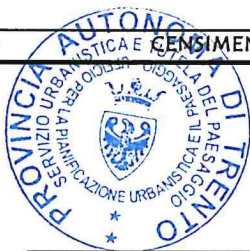
## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**







**ANALISI:**

1. Tipologia Funzionale
2. Epoca di costruzione
3. Uso attuale
4. Grado di utilizzo
5. Tipologia architettonica
6. Stato di conservazione
7. Tipo costruttivo
8. Tipo di copertura
9. Manto di copertura
10. Tetto
11. Accessori tetto
12. Elementi in oggetto
13. Serramenti fori
14. Finiture intonaco
15. Presenza di particolari  
tipologici originali
16. Volume
17. Pertinenze
18. Approvvigionam. idrico
19. Impianto fognario
20. Viabilità - Accesso  
all'area
21. Viabilità-Accesso  
edificio
22. Legislazione (vincoli)
24. Potenzialità futura  
generale dell'area
25. Punteggio totale
26. Classificaz. tipologica

Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascinello	Abitazione stagionale
Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1945	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
Di servizio	Inutilizzato		
Temporaneo	Permanente	Abbandono	
Originale	Modificata 4	Trasformata	Alterata
Ricostruita			
Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
Non riconoscibile			
Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
Onduline	Cemento	Cotto	Assente
A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
Velux	Antenna TV		
Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
A verde con alberature	Orto		
Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Strada comunale	Strada forestale 2	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica

			PUNTEGGIO	12,0
Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere		

## PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica
2. Tipologia di intervento
3. Destinazione d'uso  
compatibili
4. Note e prescrizioni

A2			
Restauro	R1	Risanam.conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3
			Riqualific.paesaggistica R6
Agricolo		Artigianale	Abitativo
Di servizio			Turistico - ricettivo



# **Variente 2019** **Nuova numerazione**



**541.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

-EDIFICIO N. 41-

## **DATI GENERALI**

Località : Merlino (Funtanel)

P.edif. 528

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 998m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale Larghezza: 9.60 m Profondità: 4.50 m.

Htrave colmo: 5.95 m.

Htrave imposta: 4.30 m.

Hmurat.:

Cascinello Larghezza: 2.80 m Profondità: 3.40 m.

Htrave colmo:

Htrave imposta: 3.55 m.

Hmurat.:



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

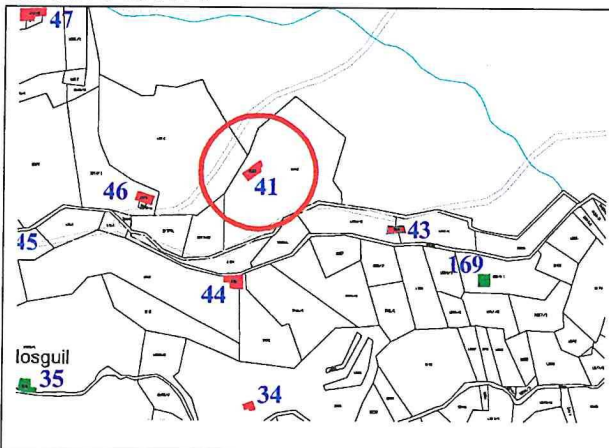


Prospetto nord-ovest:

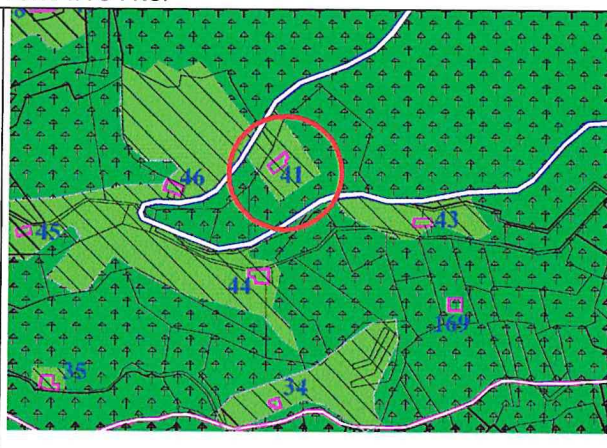


Prospetto nord-est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**





1. Tipologia architettonica	A4+B1			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualfic. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni				



# **Variente 2019** **Nuova numerazione**



**542.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

-EDIFICIO N. 42-

## **DATI GENERALI**

Località : Merlino

P.edif. : 631

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 950 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale Larghezza: 5.50 m. Profondità: 4.35 m.

Htrave colmo: 5.55 m.

Htrave imposta: 4.75 m.

Hmurat.:

Cascinello Larghezza: 3.50 m. Profondità: 3.30 m.

Htrave colmo:

Htrave imposta: 3.55 m.

Hmurat :



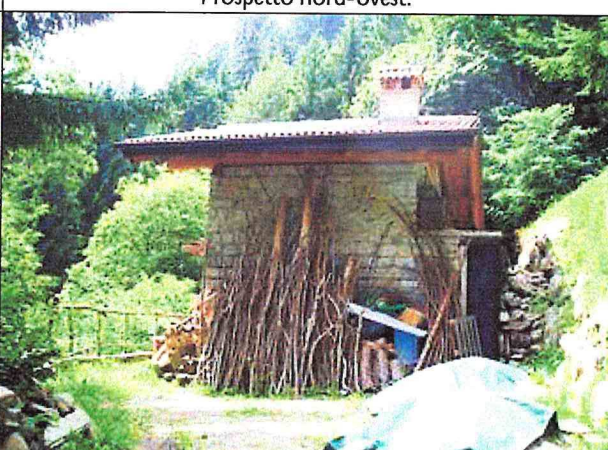
Prospetto sud-ovest:



Prospetto nord-ovest:

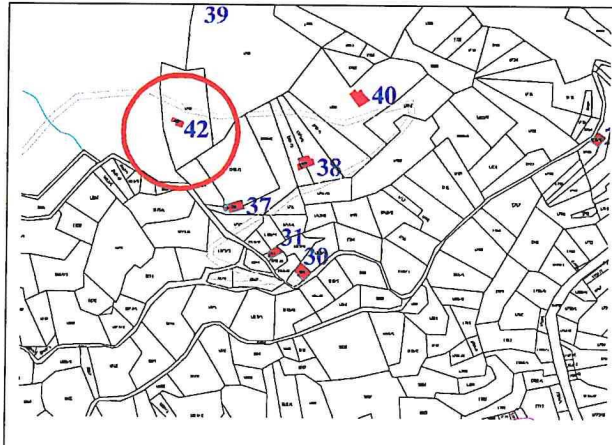


Prospetto nord-est:

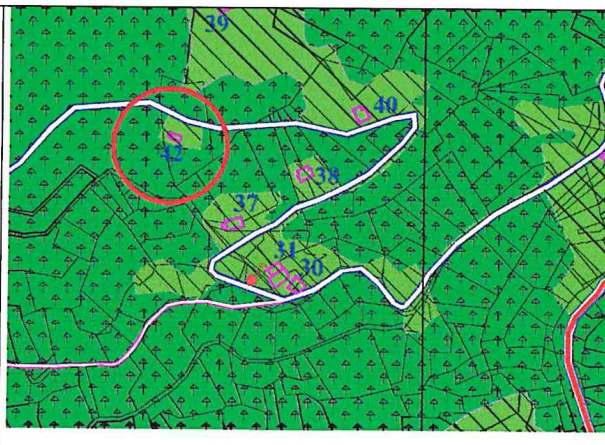


Prospetto sud-est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**







## ANALISI:

1. Tipologia Funzionale
2. Epoca di costruzione
3. Uso attuale
4. Grado di utilizzo
5. Tipologia architettonica
6. Stato di conservazione
7. Tipo costruttivo
8. Tipo di copertura
9. Manto di copertura
10. Tetto
11. Accessori tetto
12. Elementi in oggetto
13. Serramenti fori
14. Finiture intonaco
15. Presenza di particolari  
tipologici originari
16. Volume
17. Pertinenze
18. Approvvigionam. idrico
19. Impianto fognario
20. Viabilità - Accesso  
all'area
21. Viabilità-Accesso  
edificio
22. Legislazione (vincoli)
24. Potenzialità futura  
generale dell'area
25. Punteggio totale
26. Classificaz. tipologica

Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
Di servizio	Inutilizzato		
Temporaneo	Permanente	Abbandono	
Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
Ricostruita	0		
Edificio integro	6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato
Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
Non riconoscibile			
Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
Onduline	Cemento	Cotto	Assente
A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
Velux	Antenna TV		
Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
A verde con alberature	Orto		
Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Strada comunale	Strada forestale	2 Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO
Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	8,0

## PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica
2. Tipologia di intervento
3. Destinazione d'uso  
compatibili
4. Note e prescrizioni

A3+B1			
Restauro	R1	Risanam. conservativo	R2
		Ristrutturazione edilizia	R3
		Riqualfic. paesaggistica	R6
Agricolo		Artigianale	
Di servizio		Abitativo	
L'edificio è stato ricostruito su una preesistenza perdendo in tal modo i caratteri tipologici tradizionali			



# **Variente 2019** **Nuova numerazione**



**543.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

- EDIFICIO N. 43

## **DATI GENERALI**

Località : Merlino

P.edif. : 529

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 960 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale Larghezza: 8.30 m. Profondità: 5.10 m.  
Cascinello Larghezza: 4.60 m. Profondità: 4.75 m.

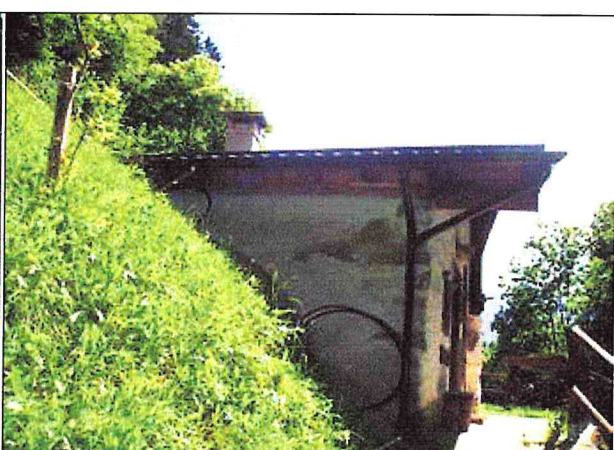
Htrave colmo: 5.00 m.  
Htrave colmo:

Htrave imposta: 3.70 m.  
Htrave imposta: 2.30 m.

Hmurat:  
Hmurat :



Prospetto sud:



Prospetto ovest:

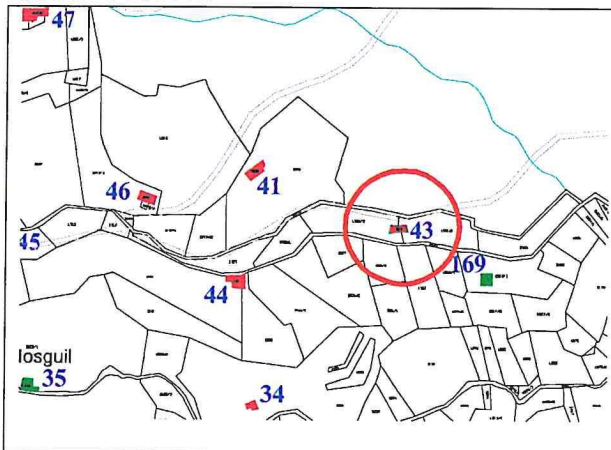


Prospetto nord:

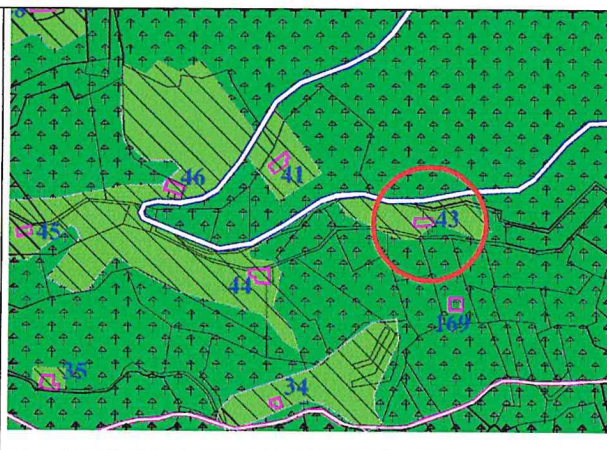


Prospetto est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**





**543.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO ~~A6~~ 43**ANALISI:**

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascino	Stalle e fienili	Cascino	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1945	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
4. Grado di utilizzo	Di servizio	Inutilizzato		
5. Tipologia architettonica	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
	Originale	Modificata	Trasformata 2	Alterata
6. Stato di conservazione	Ricostruita			
7. Tipo costruttivo	Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
8. Tipo di copertura	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
9. Manto di copertura	Non riconoscibile			
	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
10. Tetto	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
11. Accessori tetto	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
12. Elementi in aggetto	Velux	Antenna TV		
	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
13. Serramenti fori	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
14. Finiture intonaco	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
15. Presenza di particolari tipologici originari	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
16. Volume	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco - Dipinto	Focolari - forni
17. Pertinenze	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
18. Approvvigionam. idrico	A verde con alberature	Orto		
19. Impianto fognario	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
21. Viabilità-Accesso edificio	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
22. Legislazione (vincoli)	Pista	Sentiero	Assente	
24. Potenzialità futura generale dell'area	Strada comunale	Strada forestale 2	Strada privata	Via vecchia comunale
25. Punteggio totale	Pista	Sentiero	Assente	
26. Classificaz. tipologica	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	10,0
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologia architettonica	A6			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riquilific. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Di servizio			



# **Variante 2019** **Nuova numerazione**



**544.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 44

## **DATI GENERALI**

Località : Merlino

P.edif. : 315

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 990 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale Larghezza: 7.85 m. Profondità: 8.80 m.

Htrave colmo: 5.40 m.

Htrave imposta: 3.90 m.

Hmurat.:

Cascinello Larghezza: 4,20 m. Profondità: 4.10 m.

Htrave colmo: 4.26 m.

Htrave imposta:

Hmurat.:



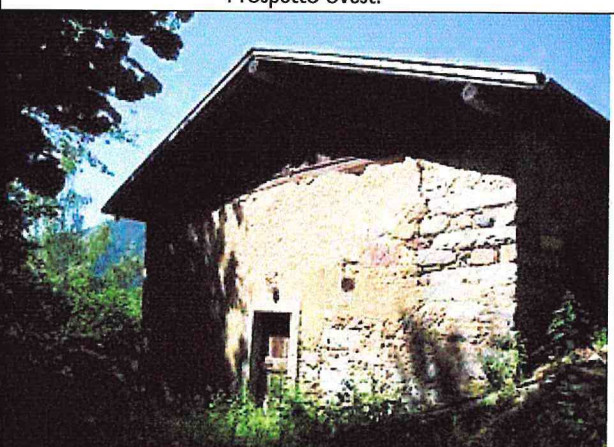
Prospetto sud:



Prospetto ovest:

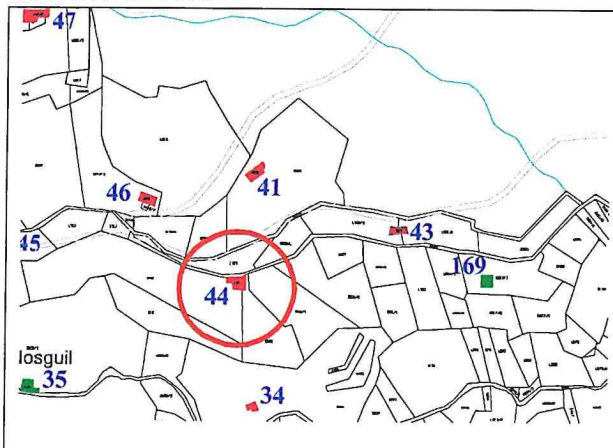


Prospetto nord:

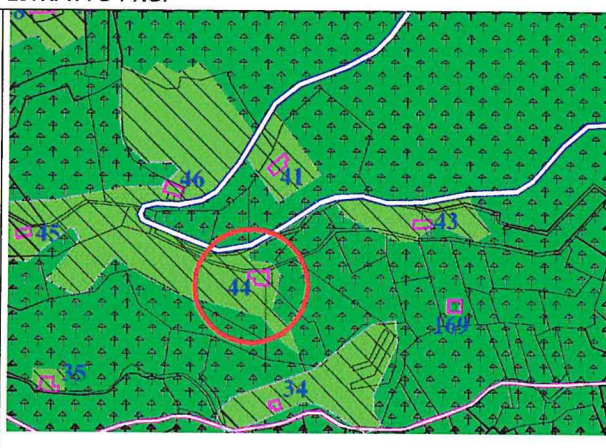


Prospetto est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**





**544.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 44

**ANALISI:**

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
2. Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
3. Uso attuale	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
	Di servizio	Inutilizzato		
4. Grado di utilizzo	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
5. Tipologia architettonica	Originale 6	Modificata	Trasformata	Alterata
	Ricostruita			
6. Stato di conservazione	Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
7. Tipo costruttivo	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
10. Tetto	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
11. Accessori tetto	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
	Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
13. Serramenti fori	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Presenza di particolari tipologici originali	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra 0,5	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
	Intagli	Scritte storiche 0,5	Fontana in pietra	Altro
16. Volume	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
17. Pertinenze	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
21. Viabilità-Accesso edificio	Strada comunale	Strada forestale 2	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
22. Legislazione (vincoli)				
24. Potenzialità futura generale dell'area	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
25. Punteggio totale			PUNTEGGIO	15,0
26. Classificaz. tipologica	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologia architettonica	A2+B1			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualfic. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
	Di servizio			
4. Note e prescrizioni	Edificio con caratteri tipologici da preservare (fori originali-scrittura su pietra-arco sul prospetto ovest) Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di n.2 nuovi fori sul fronte est simmetrici alla porta esistente ed eventualmente la modifica ai fori sul fronte laterale sud.			



# **Variante 2019** **Nuova numerazione**



**545.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

- EDIFICIO N.45

## **DATI GENERALI**

Località : Nosguil (Cioch)

P.edif. 527

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1010m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale **Larghezza:** 10.00 m **Profondità:** 5.60 m.  
 Cascinello **Larghezza:** 2.80 m **Profondità:** 4.25 m.

**Htrave colmo:** 6.10 m.  
**Htrave colmo:**

**Htrave Imposta:** 4.10 m.  
**Htrave imposta:**

**Hmurat.:**  
**Hmurat.:**



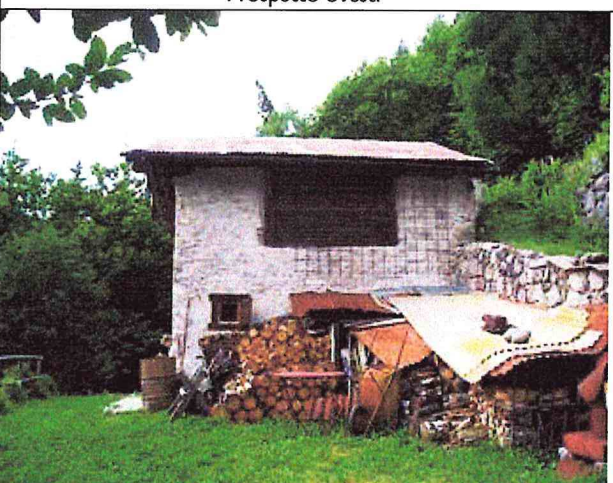
Prospetto sud:



Prospetto ovest:

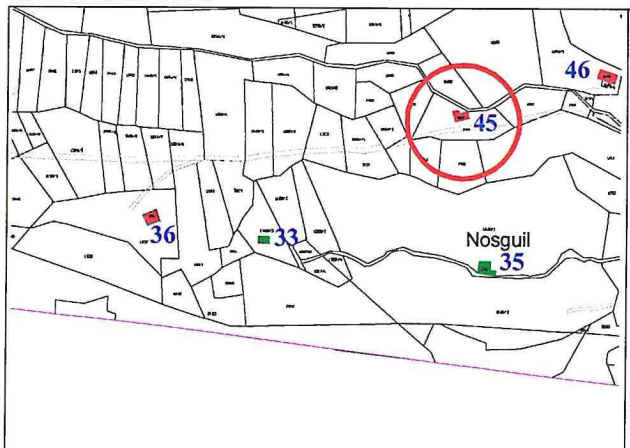


Prospetto nord:

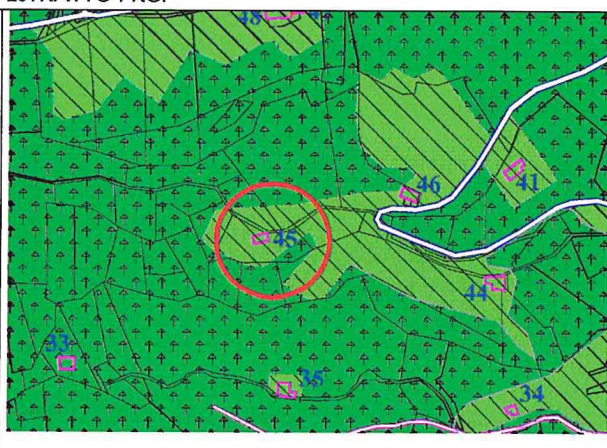


Prospetto est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**







## ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
2. Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
3. Uso attuale	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
	Di servizio	Inutilizzato		
4. Grado di utilizzo	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
5. Tipologia architettonica	Originale 6	Modificata	Trasformata	Alterata
	Ricostruita			
6. Stato di conservazione	Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
7. Tipo costruttivo	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
10. Tetto	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
11. Accessori tetto	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
	Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	Aggetto legno
13. Serramenti fori	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Presenza di particolari tipologici originali	Fori in legno 0.5	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
16. Volume	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
17. Pertinenze	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
21. Viabilità-Accesso edificio	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale 1
	Pista	Sentiero	Assente	
22. Legislazione (vincoli)				
24. Potenzialità futura generale dell'area	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
25. Punteggio totale			PUNTEGGIO	13,5
26. Classificaz. tipologica	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

## PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica	A4+B1			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riquilific. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	<p>Edificio di pregio storico, rappresenta un esempio originario del tipo A4 con particolari architettonici che vanno preservati</p> <p>Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sui fronti laterali o posteriore riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti</p>			



# **Variente 2019** **Nuova numerazione**



**546.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

-EDIFICIO-N. 46-

## **DATI GENERALI**

Località : Merlinò (Ciòch)

P.edif. : 549

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1030 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale	Larghezza: 7.00 m.	Profondità: 5.40 m.	Htrave colmo: 5.95 m.	Htrave imposta: 4.35 m.	Hmurat.:
Cascinello	Larghezza: 3.50 m.	Profondità: 4.30 m.	Htrave colmo:	Htrave imposta: 2.70 m.	Hmurat.:



Prospetto sud-ovest:



Prospetto nord-ovest:

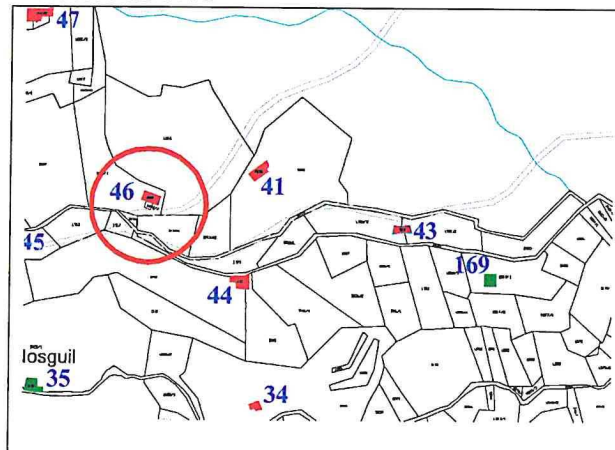


Prospetto nord-est:

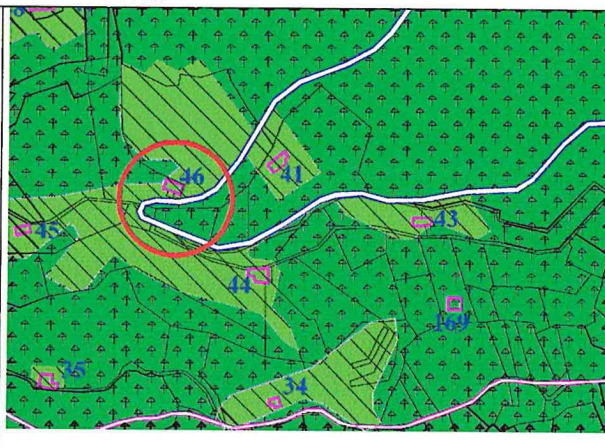


Prospetto sud-est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**







#### 4. Note e prescrizioni



# **Variente 2019** **Nuova numerazione**



**547.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

- EDIFICIO N. 47

## **DATI GENERALI**

Località : Merlino (Rot)

P.edif. : 313/2

P.fond. :

C.C.Praso

Quota:1120m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale

Larghezza:

Profondità:

Htrave colmo:

Htrave imposta:

Hmurat.:

Cascinello

Larghezza: 4.15 m.

Profondità: 6.10 m.

Htrave colmo: 2.80 m.

Htrave imposta: 1.75 m.

Hmurat.:



Prospetto ovest:



Prospetto nord:

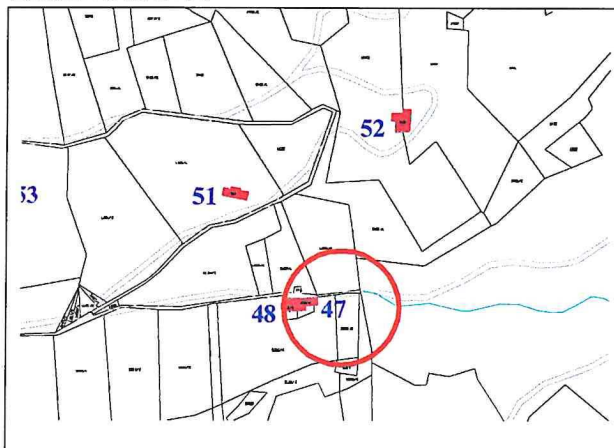


Prospetto est:

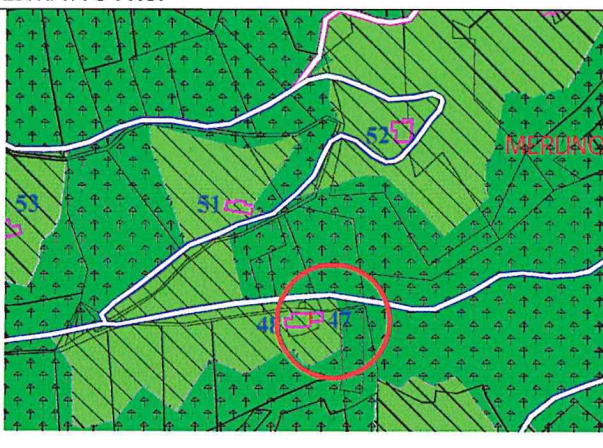


Prospetto sud:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**







1. Tipologia architettonica	B2			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualific. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	<p>Di servizio</p> <p>Si mantenga il caratteristico camino presente sul prospetto sud</p> <p>Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di un nuovi fori sul fronte sud come l'esistente</p>			



# **Variente 2019** **Nuova numerazione**



**548.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

- EDIFICIO N. 48

## **DATI GENERALI**

Località : Merlino (Rot)

P.edif. : 313/1-/2

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1120 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale Larghezza: 12.60 m. Profondità: 8.75 m.

Cascinello Larghezza: 6.08 m. Profondità: 4.15 m.

Htrave colmo: 7.11 m.

Htrave imposta: 4.58 m.

Hmurat.:

Htrave colmo: 2.78 m.

Htrave imposta: 175 m.

Hmurat.:



Prospetto sud:



Prospetto ovest:

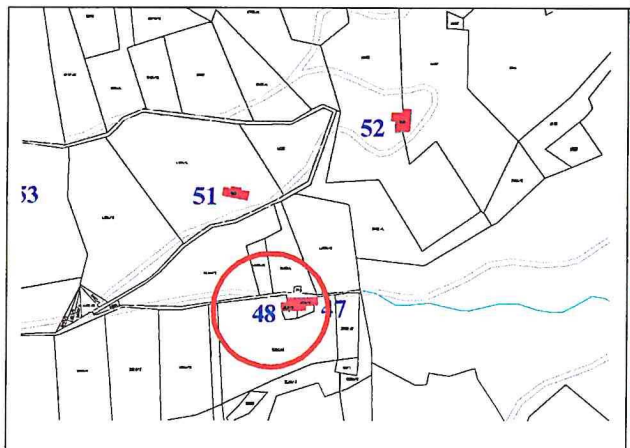


Prospetto nord:

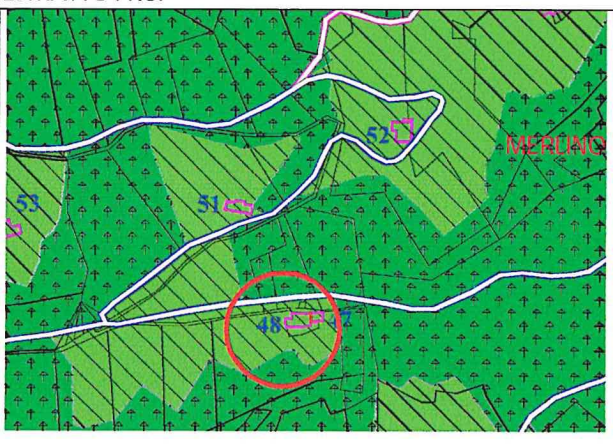


Prospetto est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**







## ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale	
	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro	
2. Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945	
3. Uso attuale	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo	
	Di servizio	Inutilizzato			
4. Grado di utilizzo	Temporaneo	Permanente	Abbandono		
5. Tipologia architettonica	Originale	6 Modificata	Trasformata	Alterata	
	Ricostruita				
6. Stato di conservazione	Edificio integro	6 Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto	
7. Tipo costruttivo	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno	
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro	
8. Tipo di copertura	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana	
	Non riconoscibile				
9. Manto di copertura	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi	
	Onduline	Cemento	Cotto	Assente	
10. Tetto	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile	
11. Accessori tetto	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini	
	Velux	Antenna TV			
12. Elementi in aggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino	
	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile		
13. Serramenti fori	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro	
14. Finiture intonaco	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro	
15. Presenza di particolari tipologici originari	Fori in legno	0,5 Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni	
	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro	
16. Volume	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni		
17. Pertinenze	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio	
	A verde con alberature	Orto			
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente	
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente	
20. Viabilità - Accesso all'area	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale	
	Pista	Sentiero	Assente		
21. Viabilità-Accesso edificio	Strada comunale	Strada forestale	2 Strada privata	Via vecchia comunale	
	Pista	Sentiero	Assente		
22. Legislazione (vincoli)					
24. Potenzialità futura generale dell'area	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica	
25. Punteggio totale				PUNTEGGIO	14,5
26. Classificaz. tipologica	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere		

## PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica	A2+B1			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualfic. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Di servizio			
Le recinzioni presenti sono realizzate con materiali incongrui.				



***PEM PRASO***

Vedi Nuova Scheda 549.M.P inserita con la Variante 2019 v49



***PEM PRASO***

Vedi Nuova Scheda 549.M.P inserita con la Variante 2019 v49



# **Variente 2019** **Nuova numerazione**



**550.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 50

## **DATI GENERALI**

Località : Ghinova

P.edif. : 317/1-/2

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1180 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale Larghezza: 8.80 m. Profondità: 12.80 m.

Cascinello Larghezza: 3.25 m. Profondità: 9.00 m,

Larghezza: 3.50 m. Profondità: 5.00 m,

Htrave colmo: 6.05 m.

Htrave colmo:

Htrave colmo:

Htrave imposta: 4.60 m.

Htrave imposta: 2.95 m.

Htrave imposta:

Hmurat:

Hmurat:

Hmurat:



Prospetto sud:



Prospetto ovest:

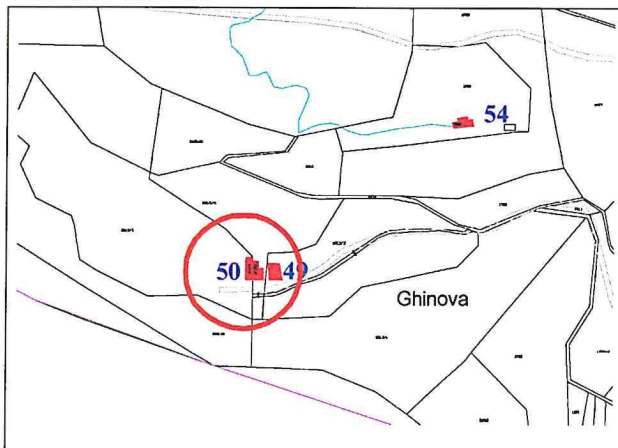


Prospetto nord:

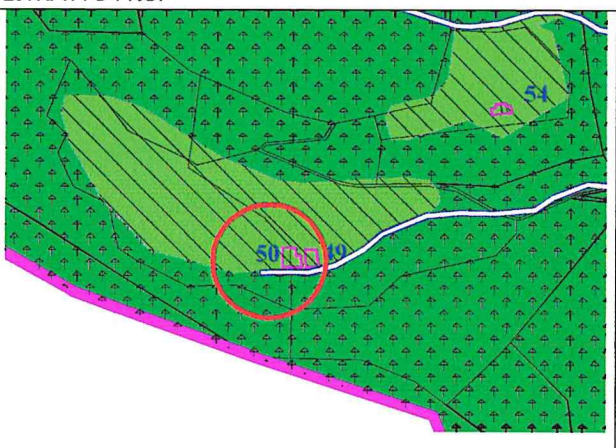


Prospetto est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**







#### 4. Note e prescrizioni



# **Variante 2019** **Nuova numerazione**



**551.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

— EDIFICIO N.51 —

## **DATI GENERALI**

Località : Atio (Trombe Vie )

P.edif. 314

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1140m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale Larghezza: 7.55m Profondità: 7.05 m.  
Cascinello Larghezza: 4.65 m Profondità: 4.70 m.  
Cascinello Larghezza: 4.00 m Profondità: 4.30m.

Htrave colmo: 6.25 m. Htrave imposta: 4.70 m. Hmurat.:  
Htrave colmo: Htrave imposta: 2.40 m. Hmurat.:  
Htrave colmo: Htrave imposta: 3.20 m. Hmurat.:



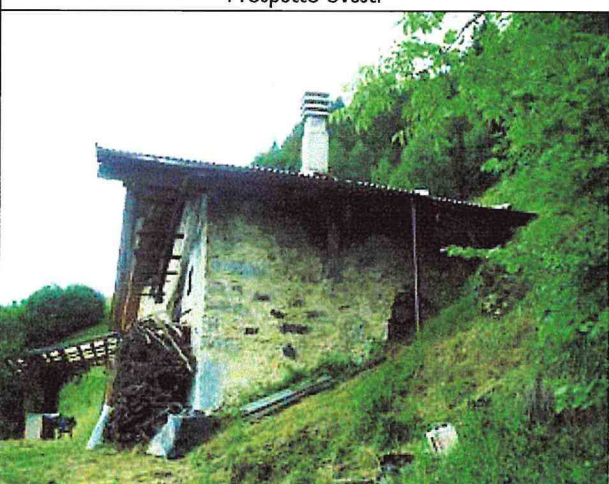
Prospetto sud:



Prospetto ovest:

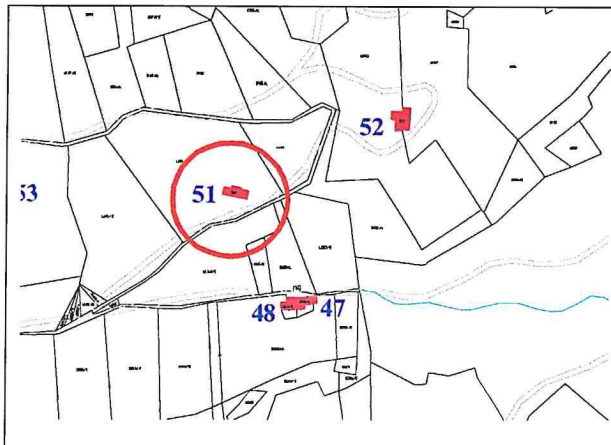


Prospetto nord:

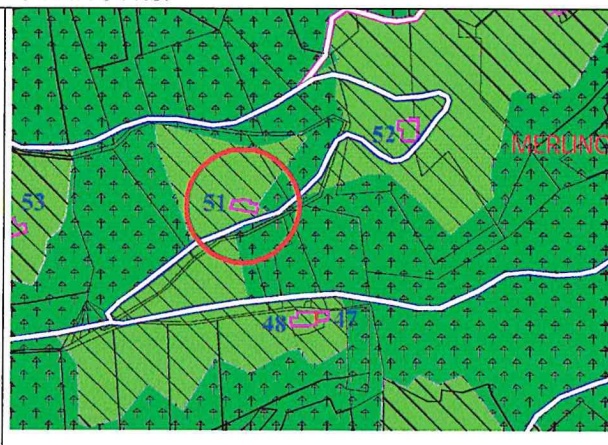


Prospetto est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**





# Variante 2019

## Nuova numerazione



**551.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 51

### ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
4. Grado di utilizzo	Di servizio	Inutilizzato		
5. Tipologia architettonica	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
	Originale	6 Modificata	Trasformata	Alterata
6. Stato di conservazione	Ricostruita			
7. Tipo costruttivo	Edificio integro	6 Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
8. Tipo di copertura	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
9. Manto di copertura	Non riconoscibile			
	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
10. Tetto	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
11. Accessori tetto	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
	Velux	Antenna TV		
12. Elementi in aggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
13. Serramenti fori	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Presenza di particolari tipologici originari	Fori in legno	0,5 Travi - Stipiti in pietra	0,5 Affresco- Dipinto	Focolari - forni
16. Volume	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
17. Pertinenze	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
18. Approvvigionam. idrico	A verde con alberature	Orto	Pergolato	
19. Impianto fognario	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
21. Viabilità-Accesso edificio	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
22. Legislazione (vincoli)	Pista	Sentiero	Assente	
24. Potenzialità futura generale dell'area	Strada comunale	Strada forestale	2 Strada privata	Via vecchia comunale
25. Punteggio totale	Pista	Sentiero	Assente	
26. Classificaz. tipologica	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO	15,0
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

### PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica	A4+B1			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualfic. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Di servizio			
Edificio che presenta elementi tipologici originari da salvaguardare Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sui fronti laterali o posteriore riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti				



# **Variente 2019** **Nuova numerazione**



**552.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

-EDIFICIO N. 52-

## **DATI GENERALI**

Località : Atio (Puzöl)

P.edif. : 319

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1190 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale Larghezza: 9.00 m. Profondità: 8.00 m.

Larghezza: 12,40 m. Profondità: 4.90 m,

Htrave colmo: 5.90 m.

Htrave Imposta: 4.00 m.

Hmurat.:

Htrave colmo:

Htrave imposta:

Hmurat:

Cascinello

Larghezza: 3.20 m. Profondità: 6.00 m,

Htrave colmo:

Htrave imposta:

Hmurat:



Prospetto sud:



Prospetto ovest:

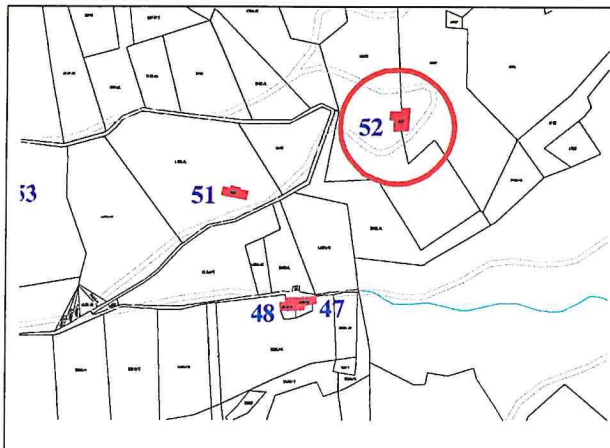


Prospetto nord:

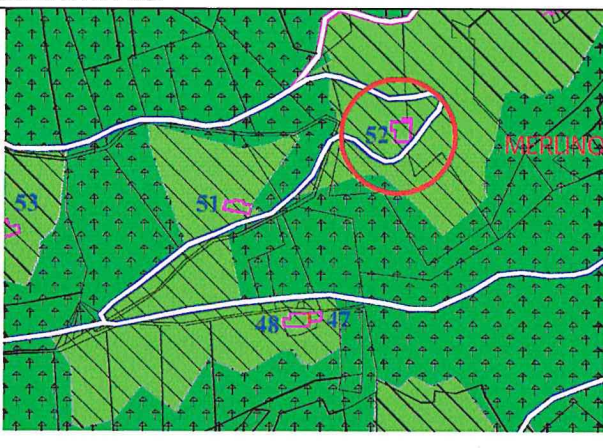


Prospetto est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**









# Variente 2019

## Nuova numerazione



**553.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

- EDIFICIO N. 53 -

### DATI GENERALI

Località : Ghinova (Pra Provedor)

P.edif. : 318

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1200m/slm

### Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale Larghezza: 10.60 m. Profondità: 9.80 m.

Htrave colmo:

Htrave Imposta:

Hmurat.: 3.60 m.

Cascinello: Larghezza: 4.40 m. Profondità: 5.00 m.

Htrave colmo:

Htrave imposta:

Hmurat.: 2.00 m.



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

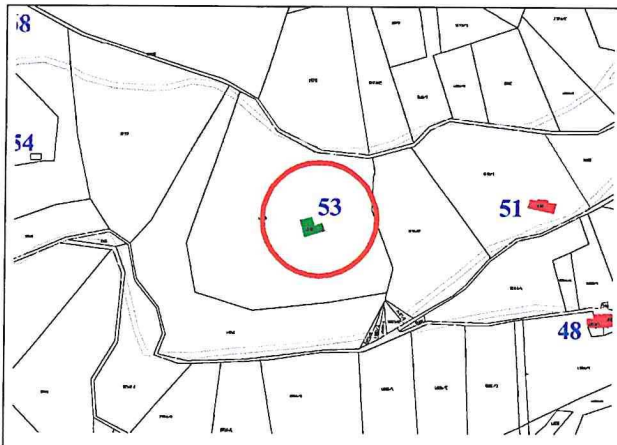


Prospetto nord-ovest:

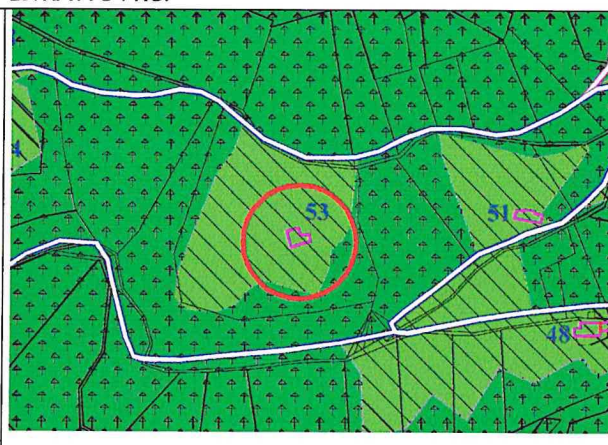


Prospetto nord-est:

### ESTRATTO MAPPA:



### ESTRATTO PRG:







A4+B1					
Restauro	R1	Risanam.conservativo	R2	Ristrutturazione edilizia	R3
Agricolo		Artigianale		Abitativo	Turistico - ricettivo
Di servizio					



# **Variante 2019** **Nuova numerazione**



**554.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

- EDIFICIO N.54

## **DATI GENERALI**

Località : Ghinova (Clinch)      P.edif. : 525      P.fond. :      C.C.Praso      Quota: 1233 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale	Larghezza: 7.00 m.	Profondità: 6.50 m.	Htrave colmo: 5.85 m.	Htrave Imposta: 4.15 m.	Hmurat:
Cascinello	Larghezza: 3.60 m.	Profondità: 5.00 m.	Htrave colmo:	Htrave imposta: 2.45 m.	Hmurat :
	Larghezza: 3.20 m.	Profondità: 4.50 m.	Htrave colmo:	Htrave imposta:	Hmurat :



Prospetto sud:



Prospetto ovest:

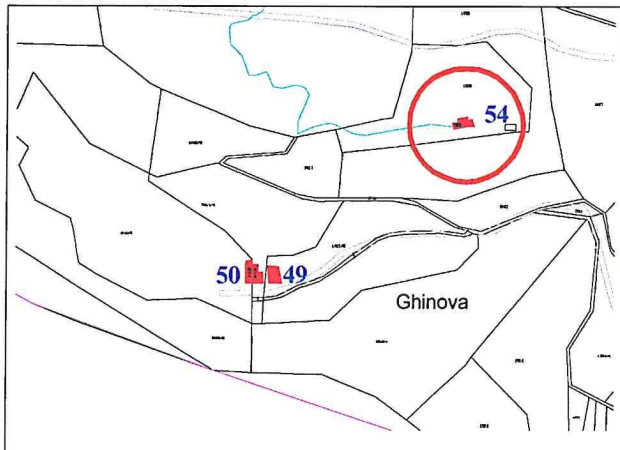


Prospetto nord:



Prospetto est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**





**554.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 54

**ANALISI:**

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
2. Epoca di costruzione	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Trail 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
3. Uso attuale	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
	Di servizio	Inutilizzato		
4. Grado di utilizzo	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
5. Tipologia architettonica	Originale	Modificata	Trasformata 2	Alterata
	Ricostruita			
6. Stato di conservazione	Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
7. Tipo costruttivo	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
8. Tipo di copertura	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
	Non riconoscibile			
9. Manto di copertura	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
10. Tetto	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
11. Accessori tetto	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
	Velux	Antenna TV		
12. Elementi in oggetto	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
	Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	travi legno con assito
13. Serramenti fori	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
14. Finiture intonaco	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
15. Presenza di particolari tipologici originari	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	Altro
16. Volume	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
17. Pertinenze	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
18. Approvvigionam. idrico	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
19. Impianto fognario	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
20. Viabilità - Accesso all'area	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
21. Viabilità-Accesso edificio	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata 1	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
22. Legislazione (vincoli)				
24. Potenzialità futura generale dell'area	Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratteristiche ambientali	Riconoscibilità tipologica
25. Punteggio totale			PUNTEGGIO	9,0
26. Classificaz. tipologica	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologia architettonica	A3+2B1			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualfic. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
	Di servizio			
4. Note e prescrizioni				



# **Variente 2019** **Nuova numerazione**



**555.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

- EDIFICIO N.55

## **DATI GENERALI**

Località : Atio (I magör)

P.edif. : 518/1

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1427m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale  
Cascinello

Larghezza: 9.15 m.  
Larghezza: tracce

Profondità: 8.60 m.  
Profondità:

Htrave colmo:  
Htrave colmo:

Htrave imposta:  
Htrave imposta:

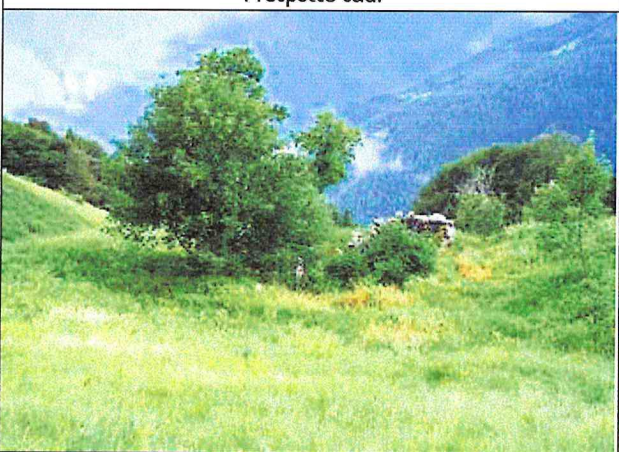
Hmurat.: 2.80 m.  
Hmurat.:



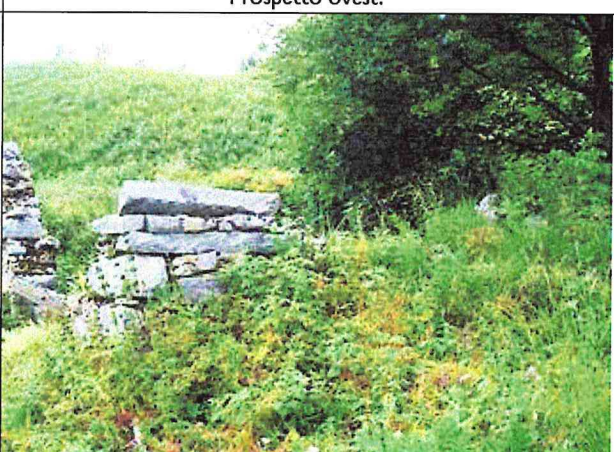
Prospetto sud:



Prospetto ovest:

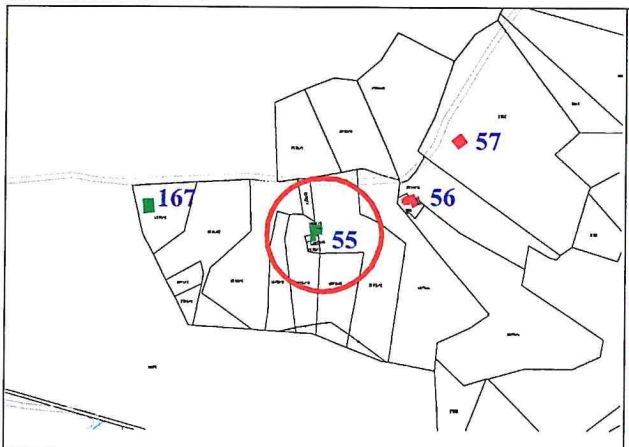


Prospetto nord:

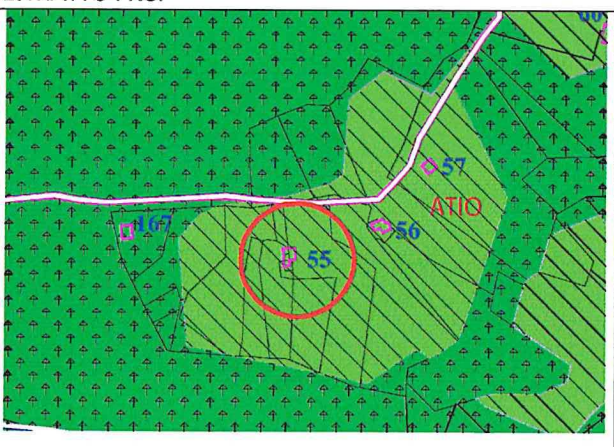


Prospetto est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**







## ANALISI:

1. Tipologia Funzionale	Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
2. Epoca di costruzione	Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
3. Uso attuale	Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
4. Grado di utilizzo	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
5. Tipologia architettonica	Di servizio	Inutilizzato		
6. Stato di conservazione	Temporaneo	Permanente	Abbandono	
7. Tipo costruttivo	Originale	Modificata	Trasformata	Alterata
8. Tipo di copertura	Ricostruita			
9. Manto di copertura	Edificio integro	Edificio fatiscente 4	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
10. Tetto	Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
11. Accessori tetto	Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
12. Elementi in oggetto	A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
13. Serramenti fori	Non riconoscibile			
14. Finiture intonaco	Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
15. Presenza di particolari tipologici originari	Onduline	Cemento	Cotto	Assente
16. Volume	A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
17. Pertinenze	Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
18. Approvvigionam. idrico	Velux	Antenna TV		
19. Impianto fognario	Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
20. Viabilità - Accesso all'area	Aggetti in legno	Tettoie		
21. Viabilità-Accesso edificio	Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
22. Legislazione (vincoli)	A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
24. Potenzialità futura generale dell'area	Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra 0,5	Affresco- Dipinto	Focolari - forni
25. Punteggio totale	Intagli	Scritte storiche	Fontana in pietra	altro
26. Classificaz. tipologica	Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
	A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
	A verde con alberature	Orto		
	Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
	Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero	Assente	
	Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
	Pista	Sentiero 0,0	Assente	
	Accessibilità con strada 0,5	Approv. idrico	Caratterist. ambientali 0,5	Riconoscibilità tipologica
				PUNTEGGIO 5,5
	Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	

## PREVISIONE PRG

1. Tipologia architettonica	A2+B1			
2. Tipologia di intervento	Restaurato R1	Risanam. conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualfic. paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Di servizio			
Il recupero del cascine aggregato ha come altezza il prolungamento di falda dell'edificio principale				



# **Variente 2019** **Nuova numerazione**



**556.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

~~EDIFICIO N. 56~~

## **DATI GENERALI**

Località : Atio (Cà dal Dos)

P.edif. : 519

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1415 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale Larghezza: 9.40 m. Profondità: 6.20 m.

Cascinello Larghezza: 4.40 m Profondità: 6,70 m,

Htrave colmo: 5.20 m.

Htrave imposta: 3.40 m.

Hmurat:

Htrave colmo: 3.30 m.

Htrave imposta: 1.95 m.

Hmurat:



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

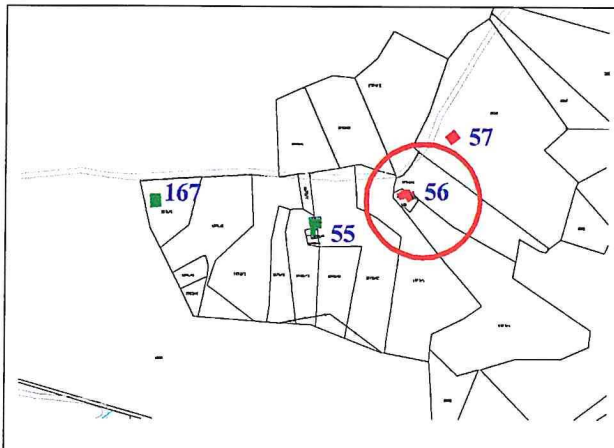


Prospetto nord-ovest:

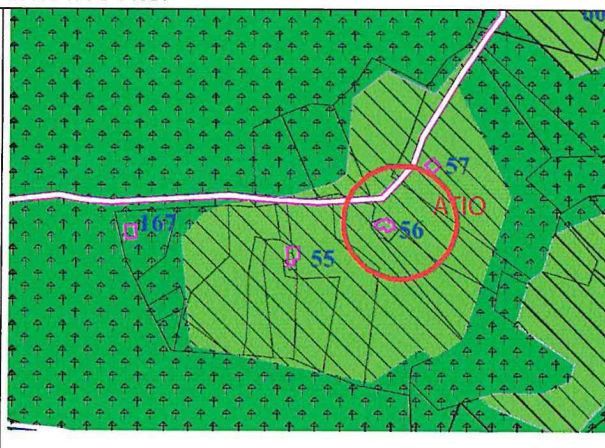


Prospetto nord-est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**







1. Tipologia architettonica	A2+B1			
2. Tipologia di intervento	Restauro R1	Risanam.conservativo R2	Ristrutturazione edilizia R3	Riqualfic.paesaggistica R6
3. Destinazione d'uso compatibili	Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico - ricettivo
4. Note e prescrizioni	Di servizio			
	Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sui fronti laterali o posteriore riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti			



# **Variante 2019** **Nuova numerazione**



**557.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

~~EDIFICIO N. 57~~

## **DATI GENERALI**

Località : Atio

P.edif. : 493

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1400 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale Larghezza: 6.80 m. Profondità: 7.30 m.

Htrave colmo: 5.30 m.

Htrave imposta: 4.06 m.

Hmurat.:

Cascinello Larghezza: 4.15 m. Profondità: 7.30 m,

Htrave colmo:

Htrave imposta:

Hmurat.:



Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

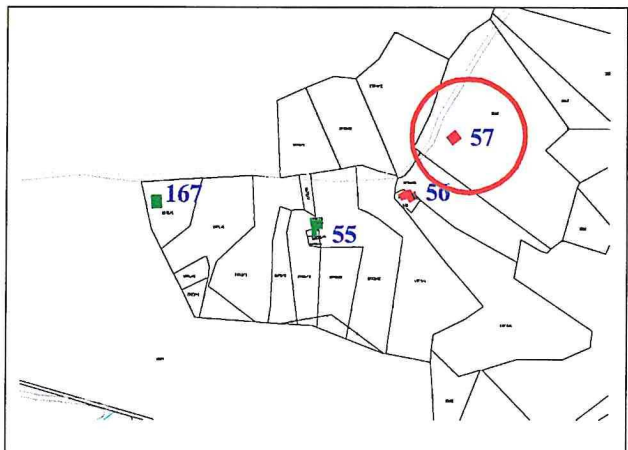


Prospetto nord-ovest:

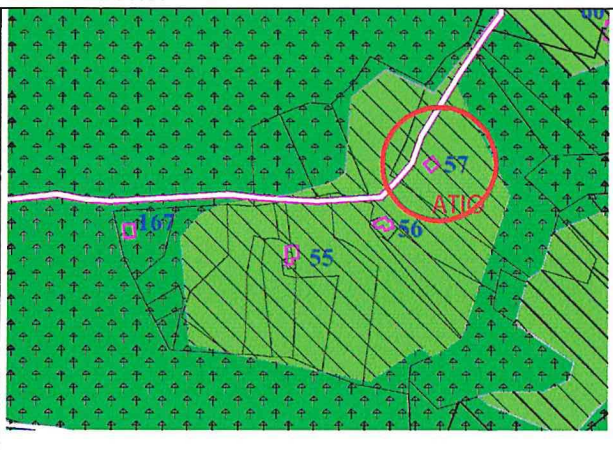


Prospetto nord-est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**





**557.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N°57-

**ANALISI:**

1. Tipologia Funzionale
2. Epoca di costruzione
3. Uso attuale
4. Grado di utilizzo
5. Tipologia architettonica
6. Stato di conservazione
7. Tipo costruttivo
8. Tipo di copertura
9. Manto di copertura
10. Tetto
11. Accessori tetto
12. Elementi in oggetto
13. Serramenti fori
14. Finiture intonaco
15. Presenza di particolari  
tipologici originari
16. Volume
17. Pertinenze
18. Approvvigionam. idrico
19. Impianto fognario
20. Viabilità - Accesso  
all'area
21. Viabilità-Accesso  
edificio
22. Legislazione (vincoli)
24. Potenzialità futura  
generale dell'area
25. Punteggio totale
26. Classificaz. tipologica

Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
Di servizio	Inutilizzato		
Temporaneo	Permanente	Abbandono	
Originale	Modificata	4	Trasformata
Ricostruita			Alterata
Edificio integro	6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato
Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Tracce di manufatto
Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Misto pietra - legno
A due falde	A falda unica	A più falde	Altro
Non riconoscibile			Piana
Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
Onduline	Cemento	Cotto	Assente
A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
Velux	Antenna TV		
Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	0,5	Affresco- Dipinto
Intagli	Scritte storiche	0,5	Fontana in pietra
Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	Focolari - forni
A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Altro
A verde con alberature	Orto		
Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Manufatto di servizio
Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Assente
Pista	Sentiero	Assente	Via vecchia comunale
Strada comunale	Strada forestale	2	Strada privata
Pista	Sentiero	Assente	Via vecchia comunale
Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica
			PUNTEGGIO
Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere	13,0

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologia architettonica
2. Tipologia di intervento
3. Destinazione d'uso  
compatibili
4. Note e prescrizioni

A2+B1			
Restauro	R1	Risanam. conservativo	R2
		Ristrutturazione edilizia	R3
		Riquilific. paesaggistica	R6
Agricolo		Artigianale	
Di servizio		Abitativo	
Turistico - ricettivo			
Si preservi la scritta storica presente sopra porta fronte principale			
Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sui fronti laterali o posteriore riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti			



# **Variente 2019** **Nuova numerazione**



**558.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N° 58

## **DATI GENERALI**

Località : Atio

P.edif. : 520-521

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1315 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale Larghezza: 8.80 m. Profondità: 7.40 m.  
Cascinello Larghezza: 3.75m. Profondità: 4.80 m,  
Larghezza: 3.95m. Profondità: 3.50 m,

Htrave colmo: 6.20 m.  
Htrave colmo:  
Htrave colmo:

Htrave Imposta: 4.30 m.  
Htrave imposta: 2.70  
Htrave imposta: 2.60

Hmurat:  
Hmurat:  
Hmurat:



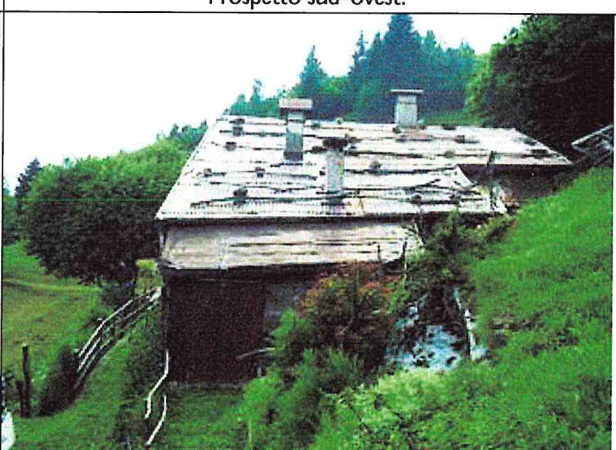
Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

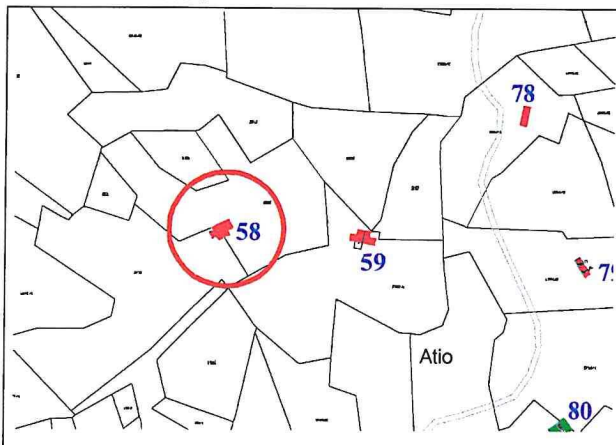


Prospetto nord-ovest:

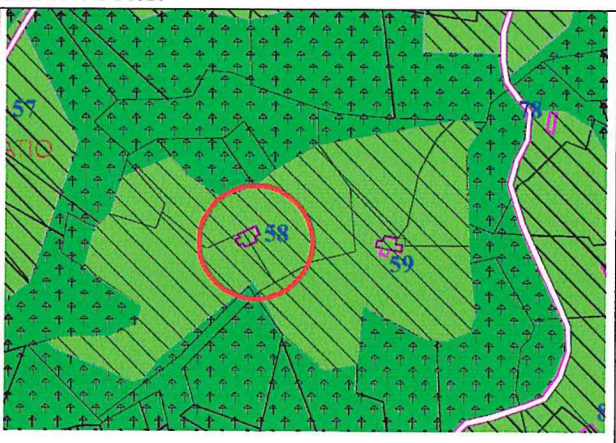


Prospetto nord-est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**





**558.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 58

**ANALISI:**

1. Tipologia Funzionale
2. Epoca di costruzione
3. Uso attuale
4. Grado di utilizzo
5. Tipologia architettonica
6. Stato di conservazione
7. Tipo costruttivo
8. Tipo di copertura
9. Manto di copertura
10. Tetto
11. Accessori tetto
12. Elementi in aggetto
13. Serramenti fori
14. Finiture intonaco
15. Presenza di particolari  
tipologici originari
16. Volume
17. Pertinenze
18. Approvvigionam. idrico
19. Impianto fognario
20. Viabilità - Accesso  
all'area
21. Viabilità-Accesso  
edificio
22. Legislazione (vincoli)
24. Potenzialità futura  
generale dell'area
25. Punteggio totale
26. Classificaz. tipologica

Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale	
Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro	
Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1910	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945	
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo	
Di servizio	Inutilizzato			
Temporaneo	Permanente	Abbandono		
Originale 6	Modificata	Trasformata	Alterata	
Ricostruita				
Edificio integro 6	Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto	
Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno	
Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro	
A due falde	A falda unica	A più falde	Piana	
Non riconoscibile				
Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi	
Onduline	Cemento	Cotto	Assente	
A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile	
Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini	
Velux	Antenna TV			
Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino	
Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile		
Legno	Alluminio	Pvc	Ferro	
A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e Tinteggiatura	Altro	
Fori in legno	Travi - Stipiti in pietra	Affresco- Dipinto	Focolari - forni	
Intagli	Scritte storiche 0,5	Fontana in pietra	Altro	
Originario	Ampliamenti	Superfettazioni		
A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio	
A verde con alberature	Orto			
Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente	
Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente	
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale	
Pista	Sentiero	Assente		
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale	
Pista	Sentiero 0	Assente		
Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratteristiche ambientali	Riconoscibilità tipologica	
			PUNTEGGIO	12,5
Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere		

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologia architettonica
2. Tipologia di intervento
3. Destinazione d'uso  
compatibili
4. Note e prescrizioni

A2+2B1				
Restauro	R1	Risanam. conservativo	R2	Ristrutturazione edilizia R3
				Riquilific. paesaggistica R6
Agricolo		Artigianale		Abitativo
Di servizio				Turistico - ricettivo
Si preservi la scritta storica presente sul fronte principale Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sui fronti laterali o posteriore riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti				



# Variante 2019

## Nuova numerazione



**559.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 59

### DATI GENERALI

Località : Atio (Ca de Mez)

P.edif. : 522

P.fond. :

C.C.Praso

Quota: 1300m/slm

### Caratteristiche dimensionali :

Edificio Principale	Larghezza: 9.30 m.	Profondità: 10.45 m.	Htrave colmo: 6.00 m.	Htrave imposta: 4.10 m.	Hmurat.:
Cascinello	Larghezza: 4.00 m.	Profondità: 5.00 m.	Htrave colmo:	Htrave imposta: 2.32	Hmurat.:
	Larghezza: 4.45 m.	Profondità: 8.50 m.	Htrave colmo:	Htrave imposta: 2.15	Hmurat.:



Prospetto sud:



Prospetto ovest:

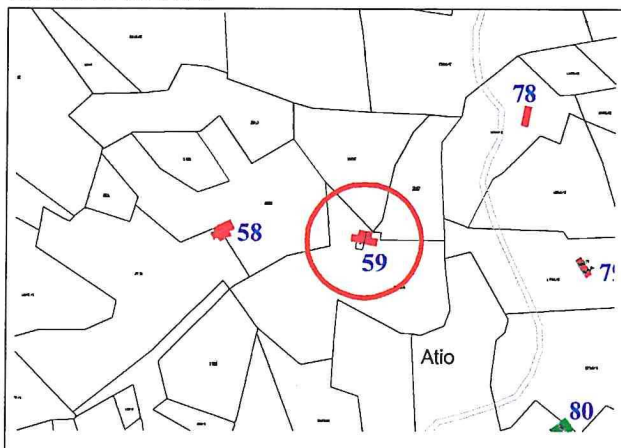


Prospetto nord:

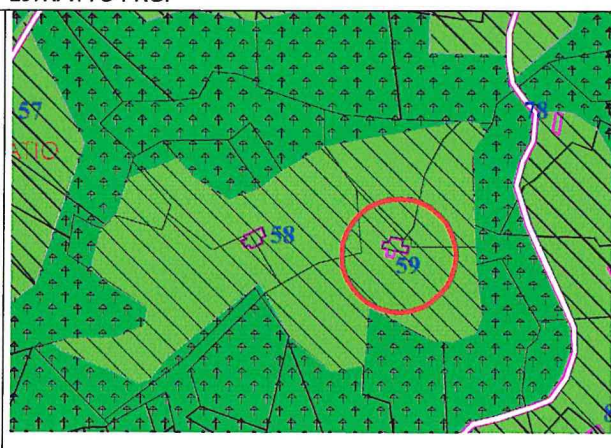


Prospetto est:

### ESTRATTO MAPPA:



### ESTRATTO PRG:





**559.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 59

**ANALISI:****1. Tipologia Funzionale**

Stalla-fienile con cascine	Stalle e fienili	Cascine	Abitazione stagionale
Mulino	Malga	Manufatto di servizio	Altro
Anteriore al 1860	Tra il 1860 e il 1945	Tra il 1911 e il 1945	Posteriore al 1945
Agricolo	Artigianale	Abitativo	Turistico-ricettivo
Di servizio	Inutilizzato		
Temporaneo	Permanente	Abbandono	
Originale	6 Modificata	Trasformata	Alterata
Ricostruita			
Edificio integro	6 Edificio fatiscente	Edificio diroccato	Tracce di manufatto
Pietra	Pietrame irregolare	Laterizio	Misto pietra - legno
Legno a blockbau	Legno a telaio	Legno in assito	Altro
A due falde	A falda unica	A più falde	Piana
Non riconoscibile			
Lamiera	Tegole	Scandole	Coppi
Onduline	Cemento	Cotto	Assente
A capriate	Con trave di colmo	A volta	Non riconoscibile
Comignoli	Parabolica	Pannelli	Abbaini
Velux	Antenna TV		
Poggioli	Ballatoi	Scale	Camino
Aggetti in legno	Tettoie	Ponte accesso fienile	
Legno	Alluminio	Pvc	Ferro
A raso sasso	Intonaco grezzo	Civile e tinteggiatura	Altro
Fori in legno	0,5 Travi - Stipiti in pietra	0,5 Affresco- Dipinto	Focolari - forni
Intagli	Scritte storiche	0,5 Fontana in pietra	Altro
Originario	Ampliamenti	Superfettazioni	
A verde aperto	A verde recintato	A giardino	Manufatto di servizio
A verde con alberature	Orto		
Rete potabile	Vasca accumulo	Sorgente	Assente
Rete fognaria	Vasca Imhoff	A dispersione	Assente
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	Assente	
Strada comunale	Strada forestale	Strada privata	Via vecchia comunale
Pista	Sentiero	0 Assente	
Accessibilità con strada	Approv. idrico	Caratterist. ambientali	Riconoscibilità tipologica

**25. Punteggio totale**

			PUNTEGGIO	13,5
Edificio esistente	Edificio da recuperare	Rudere		

**PREVISIONE PRG**

1. Tipologia architettonica  
2. Tipologia di intervento  
3. Destinazione d'uso  
compatibili  
4. Note e prescrizioni

A2+2B1			
Restauro	R1	Risanam. conservativo	R2
		Ristrutturazione edilizia	R3
		Riqualfic. paesaggistica	R6
Agricolo		Artigianale	
Di servizio		Abitativo	
Edificio di pregio storico, rappresenta un esempio originario del tipo A2 con particolari architettonici che vanno preservati tra cui la scritta storica su intonaco Al fine del raggiungimento del rapporto minimo di illuminazione è ammessa l'apertura di nuovi fori sui fronti laterali o posteriore riproponendo i caratteri dei fori tradizionali esistenti			



# **Variente 2019** **Nuova numerazione**



**560.M.P**

COMUNE DI PRASO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

EDIFICIO N. 60

## **DATI GENERALI**

Località : Atio

P.edif. : 492

P.fond. : -

C.C.Praso

Quota: 1315 m/slm

## **Caratteristiche dimensionali :**

Edificio Principale Larghezza: 9.00 m.

Profondità: 7.50 m.

Htrave colmo: 7.80 m.

Htrave imposta: 6.10 m.

Hmurat:

Cascinello Larghezza: 3,25 m.

Profondità: 6.00 m.

Htrave colmo:

Htrave imposta: 4.80 m.

Hmurat:

Larghezza: 3,70 m.

Profondità: 6.00 m.

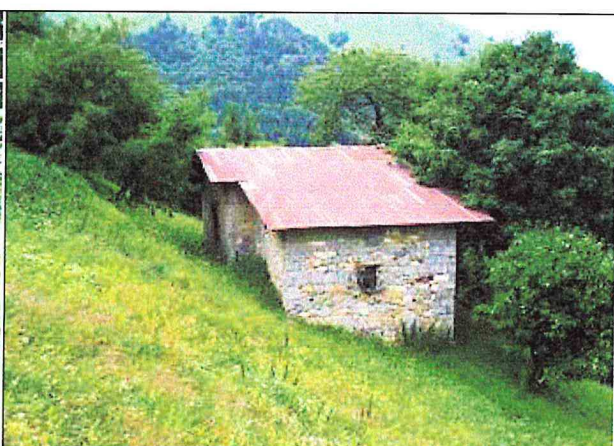
Htrave colmo:

Htrave imposta: m.

Hmurat:



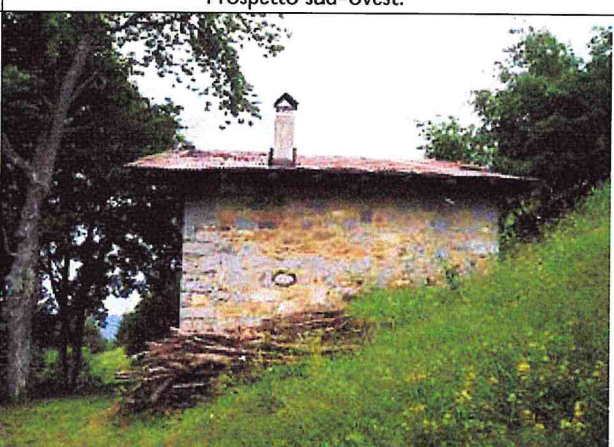
Prospetto sud-est:



Prospetto sud-ovest:

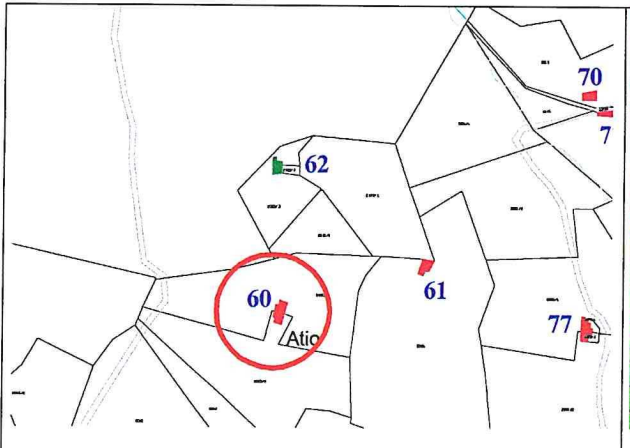


Prospetto nord-ovest:



Prospetto nord-est:

## **ESTRATTO MAPPA:**



## **ESTRATTO PRG:**

