

[198708]

Anno 2023*Sezione generale - Parte prima***DELIBERAZIONI****Comune di Valdaone****DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

del 30 maggio 2023, n. 17

Correzione errori materiali presenti nel Piano Regolatore Generale Variante 2019 del Comune di Valdaone (TN), ai sensi dell'art. 44, comma 3, della L.P. 4 agosto 2015 n. 15 e ss.mm.

Continua >>>



COMUNE DI VALDAONE
Provincia di Trento

Verbale di deliberazione N. 17

OGGETTO: CORREZIONE ERRORI MATERIALI PRESENTI NEL PIANO REGOLATORE GENERALE VARIANTE 2019 DEL COMUNE DI VALDAONE (TN), AI SENSI DELL'ART. 44, COMMA 3, DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 N. 15 E SS.MM..

Il Consiglio Comunale

L'anno duemilaventitré il giorno trenta del mese di maggio, alle ore 18:30 il Consiglio Comunale è stato convocato nella sala delle riunioni a seguito di regolari avvisi recapitati nei termini di legge.

Nominativo	Ruolo	Pres.	Ass.	Note
------------	-------	-------	------	------

PELLIZZARI KETTY	Sindaco		Si	GIUSTIFICATO
BALDRACCHI NADIA	Consigliere	Si		
BONTEMPELLI GIORGIO	Consigliere	Si		
BUGNA ALBERTO	Consigliere	Si		
BUGNA FABRIZIO	Consigliere	Si		
BUGNA LENER	Consigliere	Si		
BUGNA VIRGINIO	Consigliere	Si		
COLOTTI EZIO	Consigliere	Si		
CORRADI JURI	Consigliere	Si		
FILOSI EUGENIO	Consigliere	Si		
FILOSI RICCARDO	Consigliere	Si		
GHEZZI TERESA	Consigliere	Si		
MAZZACCHI CARLO	Consigliere	Si		
PELLIZZARI ALAN	Consigliere	Si		
PELLIZZARI GIORGIO	Consigliere	Si		

Assiste il Segretario comunale dott.ssa Lara Fioroni .

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco F.F. Bugna Alberto, assume la presidenza dichiarando aperta la seduta e invita il Consiglio comunale a deliberare in merito all'oggetto suindicato.

Il Vice Sindaco invita i consiglieri a valutare l'obbligo di astensione di cui all'art. 65 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma T.A.A. (C.E.L.), approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2.

Prima della trattazione del punto in oggetto iscritto all'ordine del giorno, ai sensi dell'articolo 97 della costituzione e dell'art. 65, commi 1 e 2 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma T.A.A. (C.E.L.), approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2, viene acquisita n. 1 dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà da parte del Consigliere comunale Bugna Fabrizio che ha manifestato la propria incompatibilità a prendere parte alla seduta consiliare e lo stesso, si assenta dall'aula.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- con la Legge Regionale n. 2 del 24 giugno 2014, a decorrere dal 1° gennaio 2015 è stato istituito il Comune di Valdaone, mediante fusione dei Comuni di Bersone, Daone e Praso;
- con delibera del Consiglio comunale n. 60 del 30 novembre 2016 sono stati approvati, ai sensi dell'art. 44, comma 4, della L.P. 15/2015 e ss.mm., gli elaborati di adeguamento del PRG di Valdaone come depositati dal Servizio Tecnico della Comunità delle Giudicarie al prot. comunale n. 4012 in data 31 maggio 2016 e successivamente modificati e integrati con gli elaborati giunti al prot. comunale n. 7902 in data 25 ottobre 2016;
- con delibera della Giunta provinciale n. 187 del 12 febbraio 2021 è stato approvato con modifiche l'adeguamento con variante del Piano Regolatore Generale e patrimonio edilizio montano del Comune di Valdaone; il piano è entrato in vigore il giorno successivo a quello della pubblicazione della deliberazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Trentino-Alto Adige n. 7 avvenuta in data 18 febbraio 2021.

Dato atto che nei due anni successivi all'approvazione dell'anzidetto Piano Regolatore Generale Variante 2019 del Comune di Valdaone (TN), sono stati rilevati alcuni errori di applicazione ed attuazione delle previsioni urbanistiche. In particolare alcune imprecisioni derivano dalla errata trasposizione delle previsioni cartografiche del Piano Regolatore Generale in vigore nei nuovi elaborati, altri dal contrasto esistente fra gli elaborati ed altri nell'errato inserimento di varianti conseguenti all'accoglimento di osservazioni.

Ricordato che l'art. 44, comma 3, della L.P. 4 agosto 2015 n. 15 e ss.mm. dispone che "La correzione di errori materiali presenti nelle norme di attuazione, nelle rappresentazioni grafiche e negli altri elaborati del PTC e del PRG è approvata, rispettivamente, dagli organi assembleari delle comunità e dei comuni. Previa comunicazione alla Provincia, le comunità e i comuni pubblicano gli atti che approvano le rettifiche nel Bollettino ufficiale della Regione."

Preso atto che l'arch. Remo Zulberti, con studio a Borgo Chiese (TN), in Piazza Principale n. 84, ha consegnato in data 28 marzo 2023 al prot. comunale n. 2155 e successivamente integrati e modificati in data 06 aprile 2023 al prot. comunale n. 2449, gli elaborati di correzione degli errori materiali presenti nel Piano Regolatore Generale Variante 2019 del Comune di Valdaone (TN), di seguito elencati:

- 01 – Relazione illustrativa di Variante per Rettifica errore materiale;
- 02 – Norme di Attuazione Unificate – Raffronto;
- 03 – Norme di Attuazione Unificate – Testo Finale Coordinato;
- 04 – Elenco Varianti;

IS Insediamento Storico:

- 08 – IS – Elenco completo degli edifici catalogati;
- 09 – IS – Estratto Schede oggetto di variante;

Tavole grafiche:

- L.1 Legenda;
- Tavole B Sistema insediativo – Scala 1:2.000;
Tav. B.1 - Valdaone Sc. 2.000;

- Tav. B.6 - Boazzo Manon Sc. 2.000;
- Tav. B Sistema insediativo – Scala 1:10.000;
Tav. B.11 - Valdaone Sc. 10.000;
Tav. B.12 - Bissina Sc. 10.000;
- Tavole grafiche degli Insediamenti Storici:
Tav. IS.1 Insediamenti storici – Scala 1:1.000;

Insediamento storico:

- IS – Daone – Schede di catalogazione in vigore dalla D-201 alla D-351.

Il Vice Sindaco evidenzia inoltre quanto indicato nel seguito.

Dato atto che con email dd. 28 maggio 2023, in atti al prot. comunale n. 3642 dd. 29 maggio 2023, il Consigliere comunale Bugna Fabrizio ha fatto pervenire alcune considerazioni relativamente alla correzione dell'errore materiale "v62".

Considerato che i commi 5 e 6, dell'art. 16, del Regolamento interno del Consiglio comunale di Valdaone, dispongono che: "5. Costituiscono emendamenti le correzioni di forma, le modificazioni, integrazioni e parziali sostituzioni del testo della proposta di deliberazione. Gli emendamenti sono presentati per iscritto al Sindaco entro il secondo giorno precedente quello della seduta consiliare al cui ordine del giorno è posta la proposta di deliberazione da emendare. Quando si tratta di proposte di variazione di limitata entità le stesse possono essere presentate al Presidente nel corso della seduta, fino al momento in cui la discussione sul punto all'ordine del giorno non sia chiusa. Un emendamento ritirato dal proponente può essere fatto proprio da un altro consigliere. 6. Le proposte di emendamenti pervenute prima dell'adunanza sono subito trasmesse dal Sindaco al Segretario comunale che ne cura con procedura d'urgenza l'istruttoria. Per le proposte di emendamento presentate nel corso dell'adunanza il Segretario comunale, su richiesta del Presidente, esprime parere nell'ambito delle sue competenze. Su richiesta effettuata dal Segretario comunale, per acquisire i necessari elementi di valutazione, l'ulteriore trattazione della deliberazione viene rinviata a dopo l'ultimo punto all'ordine del giorno. Quando tali elementi non sono acquisibili nel corso della riunione, la deliberazione viene rinviata all'adunanza successiva".

Analizzate le considerazioni presentate al prot. comunale n. 3642 dd. 29 maggio 2023 dal Consigliere comunale Bugna Fabrizio, e ritenuto che solo lo stralcio della p.f.d. 779/3 – C.C. Daone possa rientrare nella fattispecie di proposta di variazione di limitata entità, ai sensi dell'art. 16, commi 5 e 6, del Regolamento interno del Consiglio comunale di Valdaone e che tra l'altro possa corrispondere in modo evidente alla fattispecie degli "errori materiali", ai sensi dell'art. 44, comma 3, della L.P. 4 agosto 2015 n. 15 e ss.mm..

Evidenziato comunque che la p.f.d. 779/3 – C.C. Daone era stata indicata direttamente dal privato nella proposta non vincolante di modifica del P.R.G. dd. 17 agosto 2018, in atti al prot. comunale n. 6250 dd. 17 agosto 2018 e relativa alla variante n. 62.

Acquisito su richiesta del Vice Sindaco e nel corso dell'adunanza, sull'emendamento di limitata entità proposto, il parere favorevole del Segretario comunale, espresso per quanto di competenza ai sensi del comma 6, dell'art. 16, del Regolamento interno del Consiglio comunale di Valdaone.

Al termine della discussione il Vice Sindaco pone in votazione l'emendamento proposto.

Con voti, espressi nelle forme di legge, favorevoli n. 13, contrari n. 0, astenuti n. 0, su n. 13 Consiglieri presenti e votanti, accertati e proclamati dal Presidente con l'ausilio degli scrutatori all'uopo nominati in apertura di seduta, l'emendamento proposto viene approvato.

Ritenuto quindi che quanto puntualmente descritto e contenuto negli elaborati consegnati dall'arch. Remo Zulberti, in data 28 marzo 2023 al prot. comunale n. 2155, successivamente integrati e modificati in data 06 aprile 2023 al prot. comunale n. 2449 ed emendati come sopra evidenziato, corrisponda in modo evidente alla fattispecie degli "errori materiali", e ravvisata pertanto la necessità di procedere alla

correzione delle previsioni del Piano Regolatore Generale Variante 2019 del Comune di Valdaone (TN), come previsto dall'art. 44, comma 3, della L.P. 4 agosto 2015 n. 15 e ss.mm., come indicato nell'anzidetta documentazione agli atti del Comune e nell'emendamento approvato.

Dato atto che verrà richiesta all'arch. Remo Zulberti, con studio a Borgo Chiese (TN), in Piazza Principale n. 84, la modifica dei seguenti elaborati relativi alla correzione degli errori materiali presenti nel Piano Regolatore Generale Variante 2019 del Comune di Valdaone (TN), come da emendamento approvato:

- 01 – Relazione illustrativa di Variante per Rettifica errore materiale;

Tavole grafiche:

- Tavole B Sistema insediativo – Scala 1:2.000;
Tav. B.1 - Valdaone Sc. 2.000;
- Tav. B Sistema insediativo – Scala 1:10.000;
Tav. B.11 - Valdaone Sc. 10.000.

Visto lo Statuto Comunale.

Visto il Regolamento di contabilità adottato con delibera del Consiglio Comunale n. 43 dd. 24.10.2018, e ss.mm..

Dato atto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 23.02.2023 è stato approvato:

- il Documento Unico di Programmazione 2023-2025;
- il Bilancio di Previsione 2023-2025 e relativi allegati e nota integrativa.

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 29 dd. 10.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per gli esercizi finanziari 2023-2024-2025, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. 267/2000, che assegna ai responsabili di servizi le risorse finanziarie, umane e strumentali per la realizzazione degli obiettivi ivi stabiliti, dando atto che ai medesimi compete l'adozione degli atti gestionali di competenza connessi alle fasi dell'entrata e della spesa.

Visto il decreto sindacale n. 48 di data 13.03.2023 di nomina da parte del Sindaco dei Responsabili dei Servizi e visto il decreto sindacale n. 49 di data 13.03.2023 di delega ai Responsabili dei Servizi delle funzioni per l'assunzione degli atti di natura gestionale.

Visto il decreto sindacale n. 50 di data 06.04.2023 di nomina da parte del Sindaco del Responsabile del Servizio Segreteria dal 01.04.2023 al 30.06.2023, che integrava anche il decreto sindacale n. 49 dd. 13.03.2023, di delega ai responsabili dei servizi, ai sensi del C.E.L., approvato con L.R. 03.05.2018 n.2.

Vista la Legge Provinciale 4 agosto 2015 n. 15 e ss.mm. in particolare l'art. 44, comma 3.

Visto il D.P.P. 19 maggio 2017 n. 8-61/Leg..

Visto il nuovo P.U.P. approvato con L.P. n. 5 di data 27 maggio 2008.

Visto il vigente Piano Regolatore Generale del Comune di Valdaone ed il Regolamento Edilizio Comunale.

Visti gli stralci del Piano Territoriale della Comunità.

Visto quanto disposto dal Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma T.A.A. (C.E.L.), approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2.

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica amministrativa e contabile, espressi per quanto di competenza dai Responsabili dei Servizi di merito, ai sensi degli articoli 185 e 187 del Codice degli Enti Locali (C.E.L.), approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.

Dato atto che non necessita l'acquisizione dell'attestazione, resa dal Responsabile del Servizio Finanziario e Affari Generali ai sensi dell'art. 153, comma 5, dell'art. 183, commi 5, 6, 7, 8, 9, e 9-bis del D.Lgs. n. 267/2000, dell'art. 5 del regolamento di contabilità e del paragrafo 5.3.4 del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (allegato n. 4/2 al decreto legislativo 23/06/2011 n. 118), in quanto la presente deliberazione non comporta impegni di spesa.

Visti tutti gli atti richiamati in precedenza.

Atteso che l'adozione della presente rientra nella competenza del Consiglio comunale ai sensi dell'art. 49, comma 3, lettera a), della Legge regionale 03 maggio 2018 n. 2 e ss.mm..

Al termine della discussione il Vice Sindaco pone in votazione la proposta di delibera emendata.

Con voti, espressi nelle forme di legge, favorevoli n. 13, contrari n. 0, astenuti n. 0, su n. 13 Consiglieri presenti e votanti, accertati e proclamati dal Presidente con l'ausilio degli scrutatori all'uopo nominati in apertura di seduta.

DELIBERA

1. DI APPROVARE, per quanto esposto in premessa, ai sensi dell'art. 44, comma 3, della L.P. 4 agosto 2015 n. 15 e ss.mm., la correzione degli errori materiali presenti nel Piano Regolatore Generale Variante 2019 del Comune di Valdaone (TN), individuati e descritti dall'arch. Remo Zulberti, con studio a Borgo Chiese (TN), in Piazza Principale n. 84, negli elaborati consegnati in data 28 marzo 2023 al prot. comunale n. 2155 e successivamente integrati e modificati in data 06 aprile 2023 al prot. comunale n. 2449, di seguito elencati:

- 01 – Relazione illustrativa di Variante per Rettifica errore materiale;
- 02 – Norme di Attuazione Unificate – Raffronto;
- 03 – Norme di Attuazione Unificate – Testo Finale Coordinato;
- 04 – Elenco Varianti;

IS Insediamento Storico:

- 08 – IS – Elenco completo degli edifici catalogati;
- 09 – IS – Estratto Schede oggetto di variante;

Tavole grafiche:

- L.1 Legenda;
- Tavole B Sistema insediativo – Scala 1:2.000;
Tav. B.1 - Valdaone Sc. 2.000;
Tav. B.6 - Boazzo Manon Sc. 2.000;
- Tav. B Sistema insediativo – Scala 1:10.000;
Tav. B.11 - Valdaone Sc. 10.000;
Tav. B.12 - Bissina Sc. 10.000;
- Tavole grafiche degli Insediamenti Storici:
Tav. IS.1 Insediamenti storici – Scala 1:1.000;

Insediamento storico:

- IS – Daone – Schede di catalogazione in vigore dalla D-201 alla D-351;

con le correzioni come da emendamento approvato per lo stralcio della p.f.d. 779/3 – C.C. Daone dalla variante n. 62, citato nelle premesse.

2. DI RICHIEDERE all'arch. Remo Zulberti, con studio a Borgo Chiese (TN), in Piazza Principale n. 84, la modifica dei seguenti elaborati relativi alla correzione degli errori materiali presenti nel Piano Regolatore Generale Variante 2019 del Comune di Valdaone (TN), come da emendamento approvato:

- 01 – Relazione illustrativa di Variante per Rettifica errore materiale;

Tavole grafiche:

- Tavole B Sistema insediativo – Scala 1:2.000;

Tav. B.1 - Valdaone Sc. 2.000;

- Tav. B Sistema insediativo – Scala 1:10.000;

Tav. B.11 - Valdaone Sc. 10.000.

3. DI DARE ATTO CHE tutta la documentazione relativa alla correzione degli errori materiali presenti nel Piano Regolatore Generale Variante 2019 del Comune di Valdaone (TN), redatta dall'arch. Remo Zulberti, consegnata in data 28 marzo 2023 al prot. comunale n. 2155, successivamente integrata e modificata in data 06 aprile 2023 al prot. comunale n. 2449 ed emendati come sopra evidenziato, costituita dagli elaborati elencati nei precedenti punti n. 1 e n. 2, seppur non materialmente allegata alla presente deliberazione, ne forma parte integrante e sostanziale.
4. DI SUBORDINARE l'inoltro della presente deliberazione al ricevimento degli elaborati emendati relativi alla correzione degli errori materiali presenti nel Piano Regolatore Generale Variante 2019 del Comune di Valdaone (TN), al Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio della Provincia Autonoma di Trento, ai sensi dell'art. 44, comma 3, della L.P. 4 agosto 2015 n. 15 e ss.mm..
5. DI INCARICARE il Sindaco ed i servizi comunali, ognuno secondo la propria competenza, dell'adozione di tutti gli atti necessari per la positiva conclusione della procedura oggetto del presente atto.
6. DI DARE EVIDENZA, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, che avverso la presente deliberazione è ammessa opposizione alla Giunta Comunale, durante il periodo di pubblicazione, da parte di ogni cittadino ex art. 183 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2., nonché ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 o, in alternativa, ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex articoli 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.

Il Segretario comunale dott.ssa Lara Fioroni
FIRMATO DIGITALMENTE

Il Sindaco F.F. Bugna Alberto
FIRMATO DIGITALMENTE

Alla presente deliberazione sono uniti:

- Pareri rilasciati ai sensi degli ex articoli 185 e 187 del Codice degli Enti Locali (C.E.L.) approvato con la L.R. 03.05.2018 n. 2.
- Certificazione di pubblicazione.



COMUNE DI VALDAONE
Provincia di Trento

**PROPOSTA DI
DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO**

N. 9 del 18/05/2023

**OGGETTO: CORREZIONE ERRORI MATERIALI PRESENTI NEL PIANO REGOLATORE GENERALE VARIANTE 2019 DEL
COMUNE DI VALDAONE (TN), AI SENSI DELL'ART. 44, COMMA 3, DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 N. 15 E SS.MM..**

SI ESPRIME E SI ATTESTA

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICO AMMINISTRATIVA

Vista la suddetta proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli ex artt. 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica, senza osservazioni.

Note:

Lì, 19/05/2023

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Stefania Zulberti

FIRMATO DIGITALMENTE



COMUNE DI VALDAONE
Provincia di Trento

**PROPOSTA DI
DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO**

N. 9 del 18/05/2023

**OGGETTO: CORREZIONE ERRORI MATERIALI PRESENTI NEL PIANO REGOLATORE GENERALE VARIANTE 2019 DEL
COMUNE DI VALDAONE (TN), AI SENSI DELL'ART. 44, COMMA 3, DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 N. 15 E SS.MM..**

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE

Vista la suddetta proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli ex artt. 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile, senza osservazioni.

Note:

Lì, 22/05/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to dott.ssa Elena Armani
FIRMATO DIGITALMENTE



COMUNE DI VALDAONE
Provincia di Trento

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 17 di data 30/05/2023

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente verbale di deliberazione è in pubblicazione all'Albo comunale dal 06/06/2023 per rimanervi affisso per 10 giorni consecutivi fino a tutto il giorno 16/06/2023.

Il Segretario comunale
Dott.ssa Lara Fioroni
FIRMATO DIGITALMENTE