

Fac – simile 2 OFFERTA ECONOMICA

Spettabile  
COMUNE DI VALDAONE  
Via Lunga, 13  
38091 VALDAONE\_TN

**Oggetto: Offerta economica Asta Affitto azienda Albergo, Ristorante, bar “Vecchia Segheria”.**

Il sottoscritto, in qualità di legale rappresentante dell'Impresa \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_)  
Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_, città \_\_\_\_\_,  
Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Partita IVA \_\_\_\_\_  
posta elettronica certificata \_\_\_\_\_.

OFFRE

per l'affitto dell'azienda di cui all'oggetto la somma di annui

€. \_\_\_\_\_ (in cifre) + IVA di legge

€. \_\_\_\_\_ (in lettere) + IVA di legge

Luogo e data

Timbro e firma

Il sottoscritto in qualità di legale rappresentante dell'Impresa \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_)  
Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_, città \_\_\_\_\_,  
Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Partita IVA \_\_\_\_\_

espressamente dichiara di accettare tutte le clausole dell'avviso d'asta e dei relativi allegati relativi al contratto di affitto dell'azienda Albergo – Ristorante – bar Vecchia Segheria e di accettare tutte le clausole e le condizioni generali e speciali in essi contenute, anche ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile.

Timbro e firma

**N.B: L'offerta economica, dovrà essere inserita, a pena d'esclusione, in una busta chiusa e sigillata sui lembi di chiusura, con ceralacca o con altro strumento idoneo a garantirne l'integrità e la non manomissione del contenuto riportante la dicitura OFFERTA ECONOMICA e il nome della ditta. La busta contenete l'offerta economica, senza alcun altro documento, dovrà essere inserita a pena di esclusione nel plico d'invio.**

Fac – simile 1 - DICHIARAZIONE

Spettabile  
COMUNE DI VALDAONE  
Via Lunga, 13  
38091 VALDAONE\_TN

**OGGETTO: Asta “Affitto azienda Albergo – Ristorante – bar “Vecchia Segheria”. Dichiarazione.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ in qualità di legale rappresentante dell'Impresa \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_ (\_\_\_)

Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_, città \_\_\_\_\_,

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Partita IVA \_\_\_\_\_

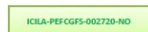
posta elettronica certificata \_\_\_\_\_

consapevole che in caso di false dichiarazioni saranno applicabili le sanzioni penali previste dalla legge, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445

**DICHIARA**

- a) di essere il legale rappresentante dell'impresa o suo procuratore;
- b) che l'impresa \_\_\_\_\_ è iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ (o equivalente registro professionale o commerciale del paese di stabilimento) al numero \_\_\_\_\_ per l'attività di \_\_\_\_\_;
- c) il possesso dei requisiti professionali per la somministrazione al pubblico di alimenti e bevande del legale rappresentante dell'Impresa o ovvero del delegato/institore nominato dalla società o di eventuale preposto come disciplinato dall'art. 5 della L.P. 14.07.2000 n.9 e ss.mm e relativo regolamento di esecuzione;
- d) il possesso dei requisiti morali in capo a tutti i soggetti come previsto nella disciplina dell'art.5 della L.P. 14.07.2000 n.9 e ss.mm relativo regolamento di esecuzione;
- e) l'assenza di cause di esclusione di cui agli articoli 94, 95, 96, 97, 98 del D. Lgs. n.36/2023;
- f) che l'impresa non si trova in situazione di fallimento, di liquidazione, di cessazione di attività, di concordato preventivo o di qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione dello Stato in cui è stabilita, che non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni e che l'impresa stessa non versa in stato di sospensione dell'attività;
- g) che nei confronti dei legali rappresentanti dell'impresa non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato, ovvero sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale, per reati che incidano sulla moralità professionale o per delitti finanziari. Tale dichiarazione dovrà riguardare:
  - il titolare dell'impresa se si tratta di impresa individuale;
  - gli amministratori muniti di rappresentanza se trattasi di società di capitali o cooperative;
  - tutti i soci se trattasi di società in nome collettivo;
  - i soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice;
  - i procuratori che rappresentano l'impresa nella procedura in tutti i casi precedenti;
- h) che l'impresa nell'esercizio della propria attività commerciale non ha commesso errore grave accertato con qualsiasi mezzo di prova;

Via Lunga, 13 - 38091 Valdaone (TN)  
Tel. 0465 674064 - Fax 0465 674957  
Codice Fiscale e Partita I.V.A. 02362470227  
comune@pec.comune.valdaone.tn.it  
www.comune.valdaone.tn.it



- i) che l'impresa non si è resa gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire informazioni che possono essere richieste ai fini della partecipazione a procedure ad evidenza pubblica;
- j) di avere preso visione del presente avviso d'asta, dello schema contrattuale e dei relativi allegati, e di accettare tutte le clausole e le condizioni generali e speciali in esso contenute, anche ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile;
- k) di avere formulato l'offerta tenendo conto degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, di previdenza e di assistenza previsti dalla normativa vigente, alle condizioni di lavoro nonché del costo del medesimo stabilito dal C.C.N.L. di categoria, nonché di aver valutato tutti gli oneri conseguenti alla peculiare ubicazione dei beni oggetto del l'Affitto dell'azienda Albergo - ristorante - bar "Vecchia Segheria", agli oneri economici derivanti dagli obblighi di contratto; a tutte le circostanze generali, particolari o locali e le clausole indicate nell'avviso d'asta, che possano aver influito sulla determinazione del prezzo offerto e di giudicare del tutto remunerativa l'offerta presentata e di accettare tutte le clausole e le condizioni generali e speciali in essi contenute;
- l) che l'impresa è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ovvero non è soggetta agli obblighi di cui alla L. 12.03.1999 n. 68 e ss.mm;
- m) che all'impresa non sono state applicate sanzioni interdittive ex art. 9, comma 2, lettere a) e c) del D. Lgs. n.231/2001;
- n) che l'impresa non si sta avvalendo di piani individuali di emersione del lavoro sommerso, ex art. 1- bis della Legge n.383/2001.
- o) che alla gara non partecipano altre imprese controllate dall'impresa concorrente o controllanti l'impresa medesima, ex art. 2359, comma 1, del Codice Civile;
- p) di essere a conoscenza dei luoghi oggetto dell'affidamento in locazione, trovandoli adeguati rispetto alle obbligazioni di assumere per lo svolgimento dell'attività;
- q) di non aver conferito incarichi professionali o attività lavorativa ad ex dipendenti pubblici che hanno cessato il rapporto di lavoro con l'Amministrazione aggiudicatrice da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di quest'ultima, ai sensi dell'articolo 53, comma 16 ter, del D. Lgs. n.165/2001.
- r) di assumere a proprio carico tutte le spese inerenti e conseguenti la stipula del contratto (imposta di registro, bolli, diritti di segreteria, ecc.) nessuna esclusa ed eccettuata, costituendo a tal fine specifico deposito spese contrattuali;
- s) (eventuale in caso di Raggruppamento Temporaneo di impresa): indicazione dell'impresa capogruppo, delle parti di servizio che saranno eseguite da ciascuna impresa e dell'impegno, in caso di aggiudicazione, a conformarsi alla disciplina prevista dall'art.68 del D. Lgs. n.36/2023;
- t) (eventuale in caso di Consorzio): dovranno essere indicate le imprese per conto delle quali il consorzio partecipa e le parti del servizio eseguite da ciascuna consorziata;
- u) di autorizzare che le comunicazioni della presente procedura avvengano a mezzo posta elettronica certificata.

FIRMA

del Legale Rappresentante

**Alla dichiarazione deve essere allegata fotocopia del documento di identità, in corso di validità, del dichiarante.**

N.B. Tale dichiarazione dovrà essere inserita, a pena d'esclusione, in una busta chiusa e sigillata riportante la dicitura esterna OFFERTA TECNICA e il nome della ditta (o della persona fisica) UNITAMENTE A TUTTO IL MATERIALE TECNICO SOTTOPOSTO A VALUTAZIONE. La busta contenente l'offerta tecnica andrà inserita nel plico d'invio.

Via Lunga, 13 - 38091 Valdaone (TN)  
 Tel. 0465 674064 - Fax 0465 674957  
 Codice Fiscale e Partita I.V.A. 02362470227  
 comune@pec.comune.valdaone.tn.it  
 www.comune.valdaone.tn.it



ICILA-PEF-CGFS-002720-NO

Fac – simile 1 - DICHIARAZIONE da rendersi da parte delle persone fisiche (non iscritte al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A.),

Spettabile  
COMUNE DI VALDAONE  
Via Lunga, 13  
38091 VALDAONE\_TN

**OGGETTO: Asta “Affitto azienda Albergo – Ristorante – bar “Vecchia Segheria”. Dichiarazione.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ ( ) il \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_  
e residente a \_\_\_\_\_ ( ) in via \_\_\_\_\_ n.\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_,  
C.F. \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

consapevole che in caso di false dichiarazioni saranno applicabili le sanzioni penali previste dalla legge, ai sensi dell’art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445

**DICHIARA**

- a) il possesso dei requisiti professionali per la somministrazione al pubblico di alimenti e bevande del legale rappresentante dell'Impresa o ovvero del delegato/institore nominato dalla società o di eventuale preposto come disciplinato dall'art. 5 della L.P. 14.07.2000 n.9 e ss.mm e relativo regolamento di esecuzione;
- b) il possesso dei requisiti morali in capo a tutti i soggetti come previsto nella disciplina dell'art.5 della L.P.14.07.2000 n.9 e ss.mm relativo regolamento di esecuzione;
- c) l’assenza di cause di esclusione di cui agli articoli 94, 95, 96, 97, 98 del D. Lgs. n.36/2023;
- d) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell’esecuzione delle prestazioni affidate dall’ente che bandisce l’asta e di non aver commesso un errore grave nell’esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte dell’ente che bandisce l’asta;
- e) di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello stato in cui si è stabiliti;
- f) di non aver reso, nell’anno antecedente la data di pubblicazione del presente avviso false dichiarazioni nel fornire informazioni che possono essere richieste ai fini della partecipazione a procedure ad evidenza pubblica;
- g) di non essere soggetto all’applicazione della sanzione interdittiva di cui all’art. 9, comma 2 lettere a) e c) del D.Lgs. n.231/2001;
- h) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- i) di avere preso visione del presente avviso d’asta, dello schema contrattuale e dei relativi allegati, e di accettare tutte le clausole e le condizioni generali e speciali in esso contenute, anche ai sensi

Via Lunga, 13 - 38091 Valdaone (TN)  
Tel. 0465 674064 - Fax 0465 674957  
Codice Fiscale e Partita I.V.A. 02362470227  
comune@pec.comune.valdaone.tn.it  
www.comune.valdaone.tn.it



ICILA-PEFC05-002720-ND

e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile;

- j) di avere formulato l'offerta tenendo conto degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, di previdenza e di assistenza previsti dalla normativa vigente, alle condizioni di lavoro nonché del costo del medesimo stabilito dal C.C.N.L. di categoria, nonché di aver valutato tutti gli oneri conseguenti alla peculiare ubicazione dei beni oggetto del l'Affitto dell'azienda Albergo - ristorante - bar "Vecchia Segheria", agli oneri economici derivanti dagli obblighi di contratto; a tutte le circostanze generali, particolari o locali e le clausole indicate nell'avviso d'asta, che possano aver influito sulla determinazione del prezzo offerto e di giudicare del tutto remunerativa l'offerta presentata e di accettare tutte le clausole e le condizioni generali e speciali in essi contenute;
- k) di essere a conoscenza dei luoghi oggetto dell'affidamento in locazione, trovandoli adeguati rispetto alle obbligazioni di assumere per lo svolgimento dell'attività;
- l) di assumere a proprio carico tutte le spese inerenti e conseguenti la stipula del contratto (imposta di registro, bolli, diritti di segreteria, ecc.) nessuna esclusa ed eccettuata, costituendo a tal fine specifico deposito spese contrattuali;
- m) di autorizzare che le comunicazioni della presente procedura avvengano a mezzo posta elettronica.
- n) Di impegnarsi a costituire la Società/l'Impresa ..... in regola con i requisiti previsti dall'avviso di gara entro 20 (venti) giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione, pena la revoca della stessa ed affidamento al soggetto seguente in graduatoria, nonché imputazione da parte del Comune di Valdaone dei danni derivanti dal nuovo affidamento e fatta salva l'irrogazione delle sanzioni previste dalla normativa vigente.

Le dichiarazioni di cui sopra sono state rese ai fini della partecipazione all'asta di cui in oggetto.

Luogo e data:

FIRMA

Tutti i componenti la futura ditta o Società dovranno sottoscrivere la dichiarazione amministrativa e l'offerta e allegare alla presente dichiarazione la fotocopia di un documento di identità in corso di validità di ogni dichiarante.

**Alla dichiarazione deve essere allegata fotocopia del documento di identità, in corso di validità, del dichiarante.**

N.B. Tale dichiarazione dovrà essere inserita, a pena d'esclusione, in una busta chiusa e sigillata riportante la dicitura esterna OFFERTA TECNICA e il nome della ditta (o della persona fisica) UNITAMENTE A TUTTO IL MATERIALE TECNICO SOTTOPOSTO A VALUTAZIONE. La busta contenente l'offerta tecnica andrà inserita nel plico d'invio.